



## **Obec Dolní Dvůr**

543 42 Dolní Dvůr

IČO: 00277754

### **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr konaného dne 21.8.2024 od 18,30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Dvůr**

**Přítomni:** Zastupitelé: Martin Bělovský, Ladislav Beránek, Martin Mikule, Martin Zděnek, Jiří Kučera, Ladislav Homola, Martin Horák

**Omluveni:** David Neumann, Andrea Zítková

**Hosté:** podle prezenční listiny

#### **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:35 pan Bělovský, starosta. Konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Pan Bělovský přednesl program zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Dolní Dvůr dne 9.8.2024.

#### **Program:**

- 1) Zahájení**
- 2) Jmenování ověřovatelů zápisu**
- 3) Zánik mandátu zastupitele Martina Zděnka**
- 4) Žádost o dotaci na 2. etapu obnovy starých německých hrobů na obecním hřbitově**
- 5) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**
- 6) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 7) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku z pobytu**
- 8) Smlouva o zajištění a poskytování služby osobní asistence**
- 9) Různé**
- 10) Závěr**

Pan Bělovský navrhl doplnění programu o kontrolu usnesení z minulých zasedání a o úpravu pravidel pro zapojení podnikatelských subjektů do odpadového systému a vypuštění bodu Smlouva o zajištění a poskytování služby osobní asistence, který byl uzavřený již na minulém zasedání.

Dále se dotázal, zda má někdo z přítomných nějaký pozměňovací návrh k programu zasedání.

Nikdo se nepřihlásil.

- 1) Zahájení**
- 2) Jmenování ověřovatelů zápisu**
- 3) Kontrola usnesení z minulých zasedání**
- 4) Zánik mandátu zastupitele Martina Zděnka**
- 5) Žádost o dotaci na 2. etapu obnovy starých německých hrobů na obecním hřbitově**

- 6) **Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**
- 7) **Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 8) **Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku z pobytu**
- 9) **Pravidla pro zapojení podnikatelských subjektů do odpadového systému**
- 10) **Různé**
- 11) **Závěr**

Následovalo hlasování o programu zasedání.

#### **Návrh usnesení č. 2024/10:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr dne 21.8.2024.

**Hlasování: Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2024/10 bylo schváleno.**

## **2. Jmenování ověřovatelů zápisu**

**Ověřovateli zápisu** byli jmenováni pp. Martin Mikule a Ladislav Beránek.

**Zasedání vedl** Martin Bělovský

## **3. Kontrola usnesení z minulých zasedání**

P. Bělovský provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání zastupitelstva:

2018/12/10 – technické zázemí – probíhá projektová příprava - **trvá**

2019/27 až 57, 66 až 67, 2020/10, 19, 24, a 30, 2023/3 a 27 – změna č.1 územního plánu - **trvá**

2022/58 – oprava Památníku obětem světových válek – **oprava dokončena, nutno dokončit vyúčtování**

2023/30 – oprava části komunikace v Luisině údolí – **trvá**

2023/46 – prodej části pozemku 531 – **trvá**

2024/6 – záměr rekonstrukce čp. 4 – **trvá**

2024/8 – smlouva o zapojení do systému sdíleného financování sociálních služeb – **trvá**

2024/9 – smlouva o osobní asistenci s Diakonií – **smlouva uzavřena, splněno**

Pan Bělovský vyzval přítomné k diskuzi.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulých zasedání.

## **4. Zánik mandátu zastupitele Martina Zděnka**

Zastupitel pan Martin Zděnek oznámil starostovi obce dne 22.7.2024, že změnil adresu svého trvalého pobytu mimo obec Dolní Dvůr. Ve vztahu na ustanovení § 4, odst.1 a § 5 odst.1 zákona 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí tak přestal být volitelný a nemůže být dále členem zastupitelstva obce. Vzhledem k tomu, že z voleb nejsou náhradníci, pokračuje zastupitelstvo obce do dalších voleb v osmi zastupitelích. Proti usnesení o zániku mandátu se může dotčený zastupitel domáhat ochrany u soudu do 2 dnů od doručení usnesení podáním návrhu na zrušení takového usnesení nebo rozhodnutí; včas podaný návrh má odkladný účinek.

**Návrh usnesení č. 2024/11:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **vyslovuje** zánik mandátu zastupitele Martina Zděnka podle § 55 odst. 3 písm. b) zákona 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí v platném znění z důvodu ztráty volitelnosti. Podle § 56 uvedeného zákona zůstane do konce funkčního období zastupitelstva obce tento mandát uprázdněný.

**Hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 1 (Zděnek)**  
**Usnesení č. 2024/11 bylo schváleno**

## 5. Žádost o dotaci na 2. etapu obnovy starých německých hrobů na obecním hřbitově

Po úspěšném dokončení 1. etapy obnovy starých německých hrobů na obecním hřbitově budeme pokračovat další etapou, opět ve spolupráci s Česko-německým fondem budoucnosti a krajanským sdružením Heimatkreis Hohenelbe/Riesengebirge. Ve druhé etapě bude obnoveno 15 hrobů s celkovými předpokládanými náklady 400.000 Kč.

**Návrh usnesení č. 2024/12:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** žádost o dotaci 200.000 Kč u Česko-německého fondu budoucnosti, nadačním fondem, Železná 24, 110 00 Praha 1, IČO 67776841 na realizaci 2. etapy obnovy starých německých hrobů na obecním hřbitově s předpokládanými náklady ve výši 400.000 Kč.

**Hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 2024/12 bylo schváleno**

## 6. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Vyhláškou 02/2022 má obec stanovený koeficient 1,5 pro vybrané skupiny nemovitých věcí. V důsledku legislativních změn tato úprava přestává být účinná k 31.12.2024. Proto je připravena nová obecně závazná vyhláška s účinností k 1.1.2025, která v zásadě postihuje stejné druhy nemovitostí, koeficient však zvyšuje na 3,0 pro posílení obecních příjmů a zvýraznění pokrytí nákladů obce spojených s rekreačními a komerčními nemovitostmi.

**Návrh usnesení č. 2024/13:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Dvůr o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí ve znění uvedeném v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 2024/13 bylo schváleno.**

## 7. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Ve vztahu na neustále rostoucí náklady obce na provoz odpadového systému překročilo zastupitelstvo k úpravě místního poplatku za tento systém. Základní poplatek činí 1.200 Kč s tím, že vyhláška rozšiřuje 50% slevu i pro občany do 18 a nad 65 let.

**Návrh usnesení č. 2024/14:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Dvůr o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve znění uvedeném v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 2024/14 bylo schváleno**

## 8. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo obce přikročilo také k úpravě poplatku z pobytu, jehož historická úroveň 15 Kč/osobu a den již neodpovídá ani realitě ve srovnatelných obcích v našem okolí, ani nákladům obce spojeným se zabezpečením služeb pro naše návštěvníky. Místní poplatek se navyšuje na 25 Kč/osobu a den.

### Návrh usnesení č. 2024/15:

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Dvůr o místním poplatku z pobytu ve znění uvedeném v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2024/15 bylo schváleno**

## 9. Pravidla pro zapojení podnikatelských subjektů do odpadového systému

Rostoucí náklady na sběr a likvidaci odpadů se samozřejmě týkají i zapojených podnikatelských subjektů. Zároveň s úpravou místního poplatku tedy zastupitelstvo upravuje i příslušnou sazbu pro ubytovací objekty na 350 Kč/lůžko a rok s platností od 1.1.2025.

### Návrh usnesení č. 2024/16:

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** Pravidla pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství ve znění uvedeném v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2024/16 bylo schváleno**

## 10. Různé

## 11. Závěr

Pan Bělovský poděkoval všem za účast a zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr ukončil v 18,55 h.

V Dolním Dvoře dne 21.8.2024

Přílohy:

- 1) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí
- 2) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 3) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Dvůr o místním poplatku z pobytu
- 4) Pravidla pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství

.....  
ověřovatel zápisu  
Ladislav Beránek

.....  
ověřovatel zápisu  
Martin Mikule

.....  
starosta  
Martin Bělovský