



## **Obec Dolní Dvůr**

543 42 Dolní Dvůr

IČO: 00277754

### **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr konaného dne 4.5.2021 od 18,30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Dvůr**

**Přítomni:** Zastupitelé: Martin Bělovský, Ladislav Beránek, Jiří Kučera, Andrea Zítková, David Neumann, Martin Zděnek, Nikola Bílá, Pavel Hanulák

**Omluveni:** Martin Mikule

**Hosté:** podle prezenční listiny

#### **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:35 pan Bělovský, starosta. Konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Pan Bělovský přednesl program zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Dolní Dvůr dne 26.4. 2021:

#### **Program:**

- 1) Zahájení**
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**
- 3) Majetkové záležitosti**
- 4) Pronájem pozemků pro skiareál – žádost o slevu**
- 5) Různé**
- 6) Závěr**

Pan Bělovský navrhnul doplnění programu o kontrolu usnesení z minulých zasedání, dále o dotační smlouvu se SFŽP, upřesnění parametrů dotace z Královéhradeckého kraje a rozpočtová opatření č. 1/2021.

Dále se dotázal, zda má někdo z přítomných ještě nějaký další pozměňovací návrh k programu zasedání.

Nikdo se nepřihlásil.

#### **Upravený program zasedání:**

- 1) Zahájení**
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**
- 3) Kontrola usnesení z minulých zasedání**
- 4) Majetkové záležitosti**
- 5) Pronájem pozemků pro skiareál – žádost o slevu**
- 6) Smlouva na dotaci se SFŽP**
- 7) Upřesnění parametrů dotace od Královéhradeckého kraje**
- 8) Rozpočtová opatření č. 1/2021**
- 9) Různé**
- 10) Závěr**

Následovalo hlasování o programu zasedání.

**Návrh usnesení č. 2021/9:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr dne 4.5.2021.

**Hlasování: Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/9 bylo schváleno.**

## 2. Volba návrhové komise

Pan Bělovský navrhl jako členy návrhové komise p. Ladislava Beránka a p. Jiřího Kučeru

Nejdříve proběhlo hlasování pro p. Beránka

**Návrh usnesení 2021/10:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** člena návrhové komise pana Ladislava Beránka.

**Hlasování: Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 2021/10 bylo schváleno.**

Poté následovalo hlasování pro p. Kučeru

**Návrh usnesení 2021/11:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** za člena návrhové komise pana Jiřího Kučeru.

**Hlasování: Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 2021/11 bylo schváleno.**

**Zapisovatelem** byla jmenována paní Nikola Bílá

**Ověřovateli zápisu** byli jmenováni pp. Andrea Zítková a Martin Zděnek

**Zasedání vedl** Martin Bělovský

## 3. Kontrola usnesení z minulých zasedání

**P. Bělovský provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání zastupitelstva:**

2018/12/10 – technické zázemí – probíhá projektová příprava - **trvá**

2018/12/13 – opravy drobných sakrálních staveb – **zrušeno**

2019/27 až 57, 65 až 67, 2020/10, 2020/24, 2020/30 – změna č.1 územního plánu - **trvá**

2020/25 – smlouva s pořizovatelem Změny č. 1 ÚP – **trvá**

2020/39 – oprava komunikace na Zimní stráň a mostu M5 – **trvá**

2020/40 – dotace z KHK – **dotaci jsme již obdrželi, úkol splněn. Upřesnění – viz program zasedání**

2020/41 – oprava mostu M10 – **trvá**

2020/42 – oprava místní komunikace 14c – **trvá**

2020/47 – oprava mostu M7 – **trvá**

2020/50 – smlouva se zpracovatelem Změny č.1 ÚP – **trvá**

2020/52 – převzetí kostela sv. Josefa – **trvá**

Pan Bělovský vyzval přítomné k diskuzi.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulých zasedání.

#### 4. Majetkové záležitosti

Manželé Lenka a Martin Čermákoví požádali o pronájem pozemku p.č. 253/1 v obci a k.ú. Dolní Dvůr. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce jako Zveřejnění č. 2/2021, žádný další zájemce se nepřihlásil. Součástí nájemní smlouvy je i povinnost sečení pozemku nejméně 2x ročně.

##### **Návrh usnesení č. 2021/12:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 253/1 v obci a k.ú. Dolní Dvůr o výměře 1.861 m<sup>2</sup> Lence Čermákové, nar. XXXXX a Martinu Čermákoví, nar. XXXXXX, oba bytem Dolní Dvůr 67 za cenu 93,- Kč ročně.

**Hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/12 bylo schváleno**

Na základě pachtovní smlouvy ze dne 1.4.2015 v platném znění spolupracuje obec s panem Aertsem na údržbě obecních pozemků vypásáním. Dodatkem k této smlouvě se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky p.č. 885, 886 a 887/1 v obci a k.ú. Dolní Dvůr a zároveň se do smlouvy včleňuje povinnost vysekávání nedopasků. Záměr propachtovat uvedené pozemky byl zveřejněn na úřední desce jako Zveřejnění č. 1/2021, žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

##### **Návrh usnesení č. 2021/13:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě ze dne 1.4.2015, uzavřené mezi obcí Dolní Dvůr a panem Jeroenem Filipem Aertsem, nar. XXXXXX, bytem 543 01 Vrchlábím, Boženy Němcové 624, IČO 03786633

**Hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/13 bylo schváleno**

#### 5. Pronájem pozemků pro skiareál – žádost o slevu

Společnost Family Skiareál Dolní Dvůr požádala v souvislosti s epidemiologickou situací a z ní vyplývajícího zákazu činnosti o poskytnutí slevy na nájemném za rok 2021 ve výši 50% a zároveň o odložení splátky sníženého nájemného do 20.2.2022. Zastupitelstvo obce se rozhodlo tomuto návrhu vyhovět.

##### **Návrh usnesení č. 2021/14:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** dodatek č.4 ke smlouvě o pronájmu obecního majetku ze dne 1.12.2009 uzavřené mezi obcí Dolní Dvůr a společností Family Skiareál Dolní Dvůr s.r.o., se sídlem 542 21 Pec pod Sněžkou 296, IČO 28810074

**Hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/14 bylo schváleno**

#### 6. Smlouva na dotaci se SFŽP

Zastupitelstvo obce schválilo svým usnesením 2019/74 investiční záměr na opravu místních komunikací 4c a 14c a mostu M5 a usnesením 2019/75 žádost o dotaci na tento projekt ze SFŽP. Dalším usnesením 2020/39 byl upřesněn samotný předmět investičního záměru opravu komunikace 4c na Zimní stráň a mostu M5. Nyní byly naplněny podmínky pro uzavření dotační smlouvy se SFŽP. Způsobilé výdaje jsou stanoveny ve výši 4.782.383,00 Kč, podpora 4.065.025,55 Kč.

##### **Návrh usnesení č. 2021/15:**

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** Smlouvu č. 1190800036 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO

**Hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/15 bylo schváleno**

## 7. Upřesnění parametrů dotace od Královéhradeckého kraje

Zastupitelstvo obce schválilo svým usnesením č. 2020/40 uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem na investiční dotaci ve výši 500.000 Kč na projekt podle usnesení 2020/39. V dalším jednání došlo k upřesnění účetního zařídění dotace v souladu s charakterem oprav.

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **bere na vědomí** upřesnění účetního zařídění dotace poskytnuté Královéhradeckým krajem podle usnesení 2020/40 v souladu s charakterem oprav na 250.000 Kč investiční a 250.000 Kč neinvestiční

## 8. Rozpočtová opatření č. 1/2021

Vzhledem k vývoji příjmové stránky rozpočtu bylo připraveno rozpočtové opatření č.1/2021, které je v příloze tohoto zápisu. Tímto rozpočtovým opatřením dochází ke zvýšení celkového objemu rozpočtových příjmů o 522.655,42 Kč a ke snížení financování (předpokládané zapojení finančních prostředků do rozpočtu obce) o 522.655,42 Kč.

Po zohlednění tohoto rozpočtového opatření činí:

CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY:	6.727.455,42 Kč
CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ VÝDAJE:	15.317.991,00 Kč
FINANCOVÁNÍ:	8.590.535,58 Kč

### Návrh usnesení č. 2021/16:

Zastupitelstvo obce Dolní Dvůr **schvaluje** Rozpočtová opatření č.1/2021

**Hlasování: Pro: 8                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2021/16 bylo schváleno**

## 9. Různé

Do diskuze se nikdo nepřihlásil

## 10. Závěr

Pan Bělovský poděkoval všem za účast a zasedání zastupitelstva obce Dolní Dvůr ukončil v 19,50 h.