



4748/SKL/2013-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/4472/2013-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SKL/036/2013

na zjištění zájemce o koupi nemovitosti v katastrálním území Svárov u Unhoště

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne **2. 9. 2013**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Pozemek:

pozemek ve zjednodušené evidenci-parcela původ Pozemkový katastr (PK):

- parc. č. **204** o výměře 36416 m²

v k. ú. **Svárov u Unhoště**, obec Svárov, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsaný na LV č. 60000.

Čl. 2

Popis předmětné nemovitosti

Pozemek se nachází v severovýchodní části katastrálního území Svárov u Unhoště, v lokalitě „U Feldekovských“. Je součástí větších půdních celků. Část pozemku je užívána na základě nájemní smluvy uzavřené na dobu určitou do 30. 9. 2014. Další část tohoto pozemku je ostatní plocha, kde část pozemku tvoří místní větrolam.

Prohlídka nemovitosti se uskuteční na místě samém po vzájemné domluvě.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: 501.000,00 Kč

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- Úřad nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předloží Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

- Nabídky budou přijímány od **2. 9. 2013** do **úterý 1. 10. 2013, do 15.00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel.

Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKL/036/2013 - k. ú. Svárov u Unhoště - NEOTEVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1**

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník výběrového řízení je povinen složit Úřadu kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 50.100,00 Kč (slovy: padesátisícjednosto korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti. Kauci je nutno složit na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB, a to nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek uvedená v čl. 5 odst. a) tohoto oznámení. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKL/036/2013 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno, na telefonním čísle 312 602 517, pí Lhotáková, e-mail: marie.lhotakova@uzsvm.cz.

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v. r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

2.9.2013

Přijímáno:

OBEC

ČERVENÝ ÚJEZD, okr. Praha-západ
273 51 p. Unhošť

Rozdělovník pro doručení:

1. Město Unhošť, Václavské nám. 44, 27351 Unhošť, Datová schránka: 8gvbv5z
2. Obec Svárov, Hlavní 1, 27351 Svárov, Datová schránka: 3zbbqcd
3. Obec Hostouň, Kladenská 119, 27353 Hostouň, Datová schránka: i94a7re
4. Obec Červený Újezd, Unhošťská 26, 27351 Červený Újezd, Datová schránka: u6zbe3f
5. Obec Jeneč, Lidická 82, 25261 Jeneč, Datová schránka: n8fb558
6. Obec Horní Bezděkov, Hlavní 41, 27351 Horní Bezděkov, Datová schránka: ccvb5uf
7. Statutární město Kladno, náměstí starosty Pavla 44, 27252 Kladno, Datová schránka: dyubpcm