

ZÁPIS Z 10. ZASEDÁNÍ Zastupitelstva městyse Černá Hora

konaného dne 20. 4. 2020



Místo konání: sál „Zámečku“, Budovatelská 282, Černá Hora

Začátek zasedání: 17:00 hod.

Přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Martin Bílek (od 17:01 hod.), Ing. Luděk Dubanský, Lubomír Fanta, Ivo Koblasa, Ing. Aleš Luksch, Petr Peša, Mgr. Martin Poděbradský, Radek Stejskal, Petra Švancarová, František Trtílek, Ing. Bc. Jan Třetina, Ing. František Virdzek (od 17:06 hod.), Ing. Mgr. Linda Vlková, Mgr. Jana Kubelková

Omluvena: Ing. Naděžda Šabrňáková

Předsedající: Ing. Aleš Luksch

Počet přítomných občanů: 3

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zahajuje starosta městyse, vítá přítomné. Konstatuje, že je přítomno 12 členů zastupitelstva (dále také „ZM“) a ZM je tedy usnášeníschopné. Ostatní členové zastupitelstva se omluvili, dostaví se později. Zápis z minulého zasedání ZM byl řádně ověřen.

V 17:01 hod. se dostavil Mgr. Martin Bílek.

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu Mgr. Martina Poděbradského a Radka Stejskala.

Usnesení č. 1:

ZM schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Poděbradského a Radka Stejskala.

Hlasování: 11-0-2

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Předsedající určuje zapisovatelem Ing. Jiřího Rydvala.

Předsedající seznamuje přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn na úřední desce. Předsedající čte návrh programu:

1. Zahájení a schválení programu
2. Rozpočtové opatření městyse č. 4
3. Příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb
4. Dispozice s majetkem – darovací smlouva, koupě nemovitosti
5. Poskytnutí příspěvku na barvu fasády
6. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP
7. Převod hospodářského výsledku MŠ
8. Závěr

Usnesení č. 2:

ZM souhlasí s programem jednání v podobě uveřejněné na úřední desce.

Hlasování: 13-0-0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření městyse č. 4

Starosta uvádí, že ZM na svém minulém zasedání odsouhlasilo koupi pozemků p. č. 92 a 94 od Pivovaru Černá Hora za cenu ve výši 2,957.900 Kč. S touto položkou rozpočet městyse na rok 2020 nepočítal, proto starosta navrhuje schválit rozpočtové opatření, které výdaje zvýší o 3 mil. Kč.

Usnesení č. 3:

ZM schvaluje rozpočtové opatření městyse Černá Hora č. 4, kterým se výdaje zvyšují o 3,000.000 Kč.

Hlasování: 13-0-0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb

Starosta informuje, že město Blansko stejně jako v minulých letech zaslalo městysu návrh smlouvy o spolufinancování sítě sociálních služeb pro rok 2020, ve kterém žádají poskytnutí příspěvku ve výši 238.000 Kč. Částka je rozdělena na služby sociální prevence v hodnotě 66.000 Kč a služby sociální péče v hodnotě 172.000 Kč. První služba je financována solidárním systémem, tj. dle počtu obyvatel obce, na jednoho občana je to cca 30 Kč. Druhá služba je kalkulována na základě skutečného počtu klientů v kalendářním roce. Starosta prezentuje graf zobrazující vývoj výše příspěvku v posledních 5 letech. V roce 2019 ZM schválilo příspěvek ve výši 141.500 Kč. Letošní požadavek je o cca 60 % vyšší. Výbor bytový a sociální proto navrhuje druhou složku příspěvku ponížít na částku 115.000 Kč, což odpovídá cca 50% navýšení za služby sociální péče oproti loňskému roku. Celkem by městys přispěl částkou ve výši 181.000 Kč.

Usnesení č. 4:

ZM schvaluje smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb mezi městysem Černá Hora a městem Blansko se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČ: 00279943, kterou se městys Černá Hora zavazuje zaplatit městu Blansko příspěvek ve výši 181.000 Kč na spolufinancování základní sítě sociálních služeb ve správním obvodu ORP Blansko pro rok 2020, z toho část ve výši 66.000 Kč u služeb sociální prevence a sociálního poradenství a část ve výši 115.000 Kč u služeb sociální péče a město Blansko se zavazuje příspěvek k tomuto účelu využít.

Hlasování: 13-0-0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

V 17:06 se dostavil Ing. František Virdzek.

4. Dispozice s majetkem – darovací smlouva, koupě nemovitosti

Starosta informuje, že proběhla oprava části komunikace Na Prášilkách. Před realizací bylo jištěno, že městys nevlastní část pozemku. Z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů byl vlastník požádán, aby městysu 1 m2 pozemku daroval. Starosta navrhuje schválit darovací smlouvu.

Usnesení č. 5:

ZM schvaluje darovací smlouvu mezi panem J. K. a paní D. K., oba bytem 679 21 Černá Hora jako dárce a městysem Černá Hora jako obdarovaným, kterou dárce bezplatně převádí do vlastnictví obdarovaného část o výměře 1 m2 pozemku p. č. 1364/48 v katastrálním území Černá Hora

označenou v geometrickém plánu č. 1459-10038/2020 jako díl „a“ a obdarovaný ji do svého vlastnictví přijímá s tím, že veškeré náklady s převodem spojené uhradí obdarovaný.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Starosta říká, že manželé K. mají v plánu prodat pozemek p. č. 567 s domem č. p. 118. Bylo zahájeno jednání o ceně. Byly provedeny dva znalecké posudky. První na cenu zjištěnou, která je 370.740 Kč a druhý na cenu obvyklou, kde znalec ohodnotil nemovitost na 400.000 Kč. Paní K. požaduje 450.000 Kč. Prodej musí schválit soud.

Petr Peša se dotazuje, zda sousedé nebudou mít problém s demolicí a zda máme s pozemkem kromě rozšíření chodníku další záměr.

Starosta odpovídá, že o záměru manželů K. nemovitost prodat se dověděl od sousedů, kteří ví, že je třeba dům zdemolovat. Zatím nejde o vlastnictví obce, další záměr není.

Usnesení č. 6:

ZM schvaluje koupi pozemku p. č. 567 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 171 m², zapsaného na LV č. 1040 pro obec a katastrální území Černá Hora, jehož součástí je budova s č. p. 118 objekt k bydlení od manželů M. K. a J. K., oba 679 21 Černá Hora za cenu ve výši 450.000 Kč s tím, že veškeré náklady s koupí spojené ponese kupující a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

5. Poskytnutí příspěvku na barvu fasády

Starosta informuje, že pan K. požádal městys o příspěvek na opravu fasády, která bude v souladu s urbanistickou studií z roku 1993. Žadatel musí splnit podmínky stanovené v minulosti zastupitelstvem. Výše příspěvku je 175 Kč/m². Žadatel požaduje příspěvek na plochu 100 m², tj. 17.500 Kč. Starosta navrhuje poskytnutí příspěvku schválit.

Usnesení č. 7:

V souladu s platnými podmínkami pro poskytování příspěvku na barvu fasády schvaluje ZM poskytnutí příspěvku na barvu fasády objektu č. p. 42 v k. ú. Černá Hora ve výši 17.500 Kč panu J. K., bytem 679 21 Černá Hora.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

6. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

Starosta informuje, že v roce 2018 byl realizován projekt „Vybudování zahrady v přírodním stylu ZŠ Černá Hora“. Byla podána žádost o dotaci ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Fond se zavázal poskytnout městysu podporu formou dotace ve výši 420.859 Kč, tj. 85 % uznatelných výdajů. Starosta navrhuje smlouvu schválit.

Usnesení č. 8:

ZM schvaluje smlouvu č. 09291861 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729 a městysem Černá Hora jako příjemcem podpory, jejímž předmětem je poskytnutí podpory na akci „Vybudování zahrady v přírodním stylu ZŠ Černá Hora“.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

7. Převod hospodářského výsledku MŠ

Starosta informuje, že ředitelka mateřské školy předložila žádost o převod hospodářského výsledku za rok 2019 ve výši 187.139,14 Kč do rezervního fondu. Starosta navrhuje převod schválit.

Usnesení č. 9:

ZM souhlasí s převodem hospodářského výsledku Mateřské školy Černá Hora, příspěvková organizace za rok 2019 ve výši 187.139,14 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

8. Závěr

Starosta všem děkuje za účast a končí zasedání.

Zasedání skončilo v 17:14 hod.

Zapsal Ing. Jiří Rydval.

.....
Ing. Aleš Luksch
starosta

Datum:

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Martin Poděbradský

Datum:

Radek Stejskal

Datum:

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.