



**Zápis z 17. zasedání Zastupitelstva obce Zbuzany,  
konaného dne 10. 12. 2024 od 19.00 hodin**

**1 Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Zasedání Zastupitelstva obce Zbuzany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Helenou Bulínovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka upozornila přítomné, že průběh zasedání je nahráván pro účely pořizení zápisu.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích.

Přítomno je 8 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Předsedající: Helena Bulínová

Přítomni: Helena Bulínová, Petr Čáp, Jan Hradilek, Otakar Novotný, Michal Procházka, David Šrotíř, Miloslava Štítková, David Vinař,

Omluveni: Petra Mlčochová, Václav Vaněk, Michal Vlasák

Starostka jmenovala zapisovatelem Petra Čápa a ověřovateli zápisu Davida Šrotíře a Jana Hradilka.

Námítky proti zápisu z předchozích zasedání nebyly podány.

**2 Schválení programu**

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje následující program zasedání:**

- 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**
- 3. Stanovení výše vodného a stočného**
- 4. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025–2027**
- 5. Rozpočet obce na rok 2025**
- 6. Pravomoc starostky provést poslední rozpočtové opatření v roce 2024**
- 7. Dodatek č. 10 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu – AVE Kladno s.r.o.**
- 8. Dodatek č. 26 ke smlouvě o sběru vytríděných složek odpadu – AVE Kladno s.r.o.**
- 9. Rozpočtové opatření č. 7/2024 a č. 8/2024**
- 10. Studie proveditelnosti rekonstrukce bývalého skladu CO**
- 11. Předběžný harmonogram zasedání zastupitelstva na první pololetí roku 2025**



**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

Pro hlasovali: Helena Bulínová, Petr Čáp, Jan Hradilek, Otakar Novotný, Michal Procházka, David Šrotíř, Miloslava Štičková, David Vinař

Proti hlasovali:

Zdrželi se:

### **3 Stanovení výše vodného a stočného**

Navržená výše vodného a stočného vyplývá z kalkulace dodané provozovatelem vodohospodářské infrastruktury.

Dochází k navýšení ceny vodného z 51,07 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH na 59,01 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Zvýšení je způsobeno zejména zvýšením ceny za pitnou vodu předanou z Prahy.

Cena stočného vzrostla z 32,27 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH na 36,63 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Zvýšení je způsobeno zejména zvýšením ceny za čištění předané odpadní vody na ČOV Jinočany.

#### **Přílohy:**

- Kalkulace cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2025

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje pro rok 2025 cenu vodného ve výši 59,01 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a cenu stočného ve výši 36,63 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **4 Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 – 2027**

V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech ÚSC je ke schválení navržen střednědobý výhled rozpočtu obce Zbuzany na období 2025 – 2027. Návrh byl vyvěšen na úřední desce 22. 11. 2024.

Návrh byl sestaven na základě dat minulých let v obvyklé výši. Návrh pro rok 2025 byl aktualizován podle současného stavu poznání.

Pokud se objeví nové skutečnosti, bude střednědobý výhled rozpočtu aktualizován.

Mimořádně vysoké příjmy v roce 2026 jsou předpokládány vzhledem k dotaci na výstavbu dvou dětských skupin.



**Přílohy:**

- Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2027.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **5 Rozpočet obce na rok 2025**

V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech ÚSC je ke schválení navržen rozpočet obce Zbuzany. Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce dne 22. 11. 2024.

Návrh rozpočtu daňových příjmů byl sestaven na základě predikce MF ČR a SMOČR a platných vyhlášek obce.

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů byl sestaven podle trendu minulých období. Nájemné za vodohospodářskou infrastrukturu je rozpočtováno dle schváleného nájemného.

Z dotací je rozpočtována pouze dotace na výkon místní správy. Příjem z dotace na rekonstrukci objektu č. p. 112 pro dětskou skupinu se předpokládá až v roce 2026.

Běžné výdaje obce byly rozpočtovány na základě dlouhodobých smluv, které obec uzavřela a dle trendu minulých období.

Významnější plánované akce jsou:

- Rekonstrukce objektu č. p. 112 pro dětskou skupinu – dle rozpočtu projektu pro dotaci 12 800 000 Kč
- Opravy Domu služeb a Obecního úřadu – opravy svodů, vlhkost, větrání, opravy fasády dle předběžného rozpočtu – 900 000 Kč
- Technická studie a projekt rekonstrukce budovy CO – dle ceníkových cen podle předpokládaných investičních nákladů – 4 000 000 Kč
- Příspěvek DSO Základní škola Zbuzany – podíl obce na dle návrhu rozpočtu DSO – 1 500 000 Kč

Výše výdajů bude záviset na výsledku výběrových řízení a rozhodnutí zastupitelstva. Předpokládá se provedení rozpočtových opatření dle konkrétní situace.

Saldo rozpočtu je následující:

- příjmy celkem 32 479 900,00
- výdaje celkem 42 169 000,00



- saldo 9 689 100,00

Rozpočet je navržen jako schodkový.

Závaznými ukazateli hospodaření jsou paragrafy dle platné rozpočtové skladby.

**Přílohy:**

- Návrh rozpočtu obce Zbuzany na rok 2025

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje rozpočet obce Zbuzany na rok 2025. Rozpočet je navržen jako schodkový. Závaznými ukazateli hospodaření jsou paragrafy dle platné rozpočtové skladby.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **6 Právní moc starostky provést poslední rozpočtové opatření v roce 2024**

V souladu se zavedenou a osvědčenou praxí navrhuji, aby zastupitelstvo schválilo pravomoc starostky schválit poslední rozpočtové opatření v roce 2024 v plném rozsahu. Do konce roku se další zasedání zastupitelstva nepředpokládá a schválení této pravomoci je účelné pro případ neočekávaných příjmů a výdajů do konce prosince. Pokud starostka takové rozpočtové opatření provede, dá jej na vědomí na prvním veřejném zasedání v roce 2025.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje pravomoc starostky provést poslední rozpočtové opatření v roce 2024 v plném rozsahu.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **7 Dodatek č. 10 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu**

Schválením dodatku dojde ke změně historické konstrukce plateb za svozy – dosud obec hradila tzv. garantovaný počet svozů s jinou jednotkou cenou za výsyp, než byla účtována za svoz nad rámec tohoto množství. Pro letošní rok to bylo 310 nádob týdně garantované množství za cenu 49 Kč bez DPH (tzn. vždy hrazený počet svozů bez ohledu na skutečné množství), vyšší počet



za cenu 45,30 Kč bez DPH. Navrhuje se přejít na jednotkovou cenu za skutečně svezené počty popelnic. Pro rok 2025 se podařilo dojednat fixovanou, nezvýšenou sazbu za jeden svoz s cenou 49 Kč bez DPH za nádobu.

Přílohy:

- Dodatek č. 10 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje Dodatek č. 10 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **8 Dodatek č. 26 ke smlouvě o sběru vytríděných složek odpadu**

Společnost AVE Kladno doručila s návrhy smluv rovněž dopis k úpravě cen pro rok 2025. Navrhuje zvýšení cen o 3,3 % za svozy vytríděných složek odpadu.

Přílohy:

- Dodatek č. 26 ke smlouvě o sběru vytríděných složek odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje Dodatek č. 26 ke smlouvě o sběru vytríděných složek odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9 Rozpočtová opatření č. 7/2024 a č. 8/2024**

Rozpočtové opatření č. 7 bylo starostkou přijato v listopadu, důvodová zpráva je součástí RO. Jedná se o příjem z daně z hazardních her, z daně z technických her, příjem příspěvků od občanů na kulturní akce, z úroků na BÚ a ve výdajích jde o finanční příspěvek na pořízení zdravotnických potřeb z darovací smlouvy.



Předmětem RO č. 8 je zvýšení výdajů (rezervy) na § 3723 sběr a svoz tříděného a bioodpadu.

Přílohy:

- Rozpočtová opatření č. 7/2024 a č. 8/2024

**Usnesení č. 7:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2024.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024.**

**Výsledek hlasování: Pro 8   Proti 0   Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **10 Studie proveditelnosti rekonstrukce bývalého skladu CO**

Obec si v roce 2023 nechala zpracovat studii využitelnosti bývalého skladu CO. Studie, kterou vypracoval Ing. arch. Tomáš Štajnc, byla prezentována zastupitelstvu.

Jako pokračování zámětu se navrhuje vypracovat studii proveditelnosti, která bude obsahovat:

- doplnění a rozšíření detailu architektonické části
- návrh parametrů stavby tak, aby splňovala podmínky současných a předpokládaných dotačních titulů, jako základ budeme brát Národní plán obnovy 2021–2026
- návrh technologických zařízení, která budou vhodné jak z hlediska dotací, tak jejich dlouhodobé praktické využitelnosti
- nezbytné průzkumy
- propočet nákladů na stavbu

Studie dále určí formální požadavky na projektovou dokumentaci, které budou podkladem pro zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele dokumentace.

Nabídková cena je 405 000 Kč, zhotovitel není plátcem DPH.

Přílohy:

- Nabídka studie proveditelnosti rekonstrukce bývalého skladu CO od Ing. arch. Tomáše Štajnce ze dne 3. 12. 2024.



**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany souhlasí s nabídkou Ing. arch. Tomáše Štajnce ze dne 3. 12. 2024 a pověřuje starostku objednáním studie proveditelnosti rekonstrukce bývalého skladu CO.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**11 Předběžný harmonogram zasedání zastupitelstva na první pololetí roku 2025**

Je navržen následující předběžný harmonogram zasedání zastupitelstva na první pololetí roku 2025:

- 14. 1. 2025
- 18. 3. 2025
- 13. 5. 2025

Zasedání se budou konat vždy v 19 hodin v sále obecního úřadu.

Harmonogram má sloužit jako pomůcka pro veřejnost a zastupitele. Pravomoci a povinnosti orgánů obce pro svolávání zasedání zastupitelstva dle zákona o obcích tím nejsou nijak dotčeny.

**Usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce Zbuzany bere na vědomí předběžný harmonogram zasedání zastupitelstva na první pololetí roku 2025.**

Zasedání skončilo 19:21.

Následovala diskuse s občany.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Kalkulace cen pro vodné a stočnů pro rok 2025
3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025 – 2027
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2025
5. Dodatek č. 10 ke smlouvě o sběru a odvozu komunálního odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.
6. Dodatek č. 26 ke smlouvě o sběru vytríděných složek odpadu se společností AVE Kladno s.r.o.



**Obec Zbuzany**  
Na Návsi 1, 252 25 Zbuzany

7. Rozpočtové opatření č. 7/2024
8. Rozpočtové opatření č. 8/2024
9. Nabídka studie proveditelnosti rekonstrukce bývalého skladu CO od Ing. arch. Tomáše Štajnce ze dne 3. 12. 2024.

Zápis byl vyhotoven dne 10. 12. 2024

Zapisovatel:

Petr Čáp v. r.

dne: 10. 12. 2024

Ověřovatelé:

Jan Hradilek v. r.

dne: 10. 12. 2024

David Šrotíř v. r.

dne: 10. 12. 2024

Starostka:

Helena Bulínová v. r.

dne: 10. 12. 2024