

ZBUZANY
okres Praha – západ
Zastupitelstvo obce Zbuzany

Obecně závazná vyhláška
ze dne 25. 6. 2024,

kterou se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Zbuzany se na svém zasedání dne 25. 6. 2024 usnesením č. 6 usneslo na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na této obecně závazné vyhlášce:

Čl. 1
Místní koeficient

Obec Zbuzany stanovuje pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí na území obce Zbuzany místní koeficient takto:

- a) vybrané zemědělské pozemky¹...1,0,
- b) pozemky trvalých travních porostů²...1,0,
- c) lesní pozemky³...2,0,
- d) pozemky zemědělských zpevněných ploch⁴...2,0,
- e) ostatní zpevněné plochy⁵...2,0,
- f) stavební pozemky⁶...2,0,
- g) pozemky nevyužitelné ostatní plochy⁷...1,0,
- h) pozemky ostatní plocha – jiná plocha⁸...2,0,
- i) pozemky ostatní plocha neuvedené pod písmeny g) a h)⁹...2,0,
- j) pozemky zastavěné plochy a nádvoří¹⁰...2,0,
- k) obytné budovy¹¹...2,0,
- l) rekreační budovy¹²... 3,0,
- m) budovy a zdanitelné jednotky garáží¹³...3,0,
- n) zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství¹⁴... 3,0,

¹ § 5a odst. 1 písm. a) zákona

² § 5a odst. 1 písm. b) zákona

³ § 5a odst. 1 písm. c) zákona

⁴ § 5a odst. 1 písm. d) zákona

⁵ § 5a odst. 1 písm. e) zákona

⁶ § 5a odst. 1 písm. f) zákona

⁷ § 5a odst. 1 písm. g) zákona

⁸ § 5a odst. 1 písm. h) zákona

⁹ § 5a odst. 1 písm. i) zákona

¹⁰ § 5a odst. 1 písm. j) zákona

¹¹ § 10a odst. 1 písm. a) zákona

¹² § 10a odst. 1 písm. b) zákona

¹³ § 10a odst. 1 písm. c) zákona

¹⁴ § 10a odst. 1 písm. d) zákona

- o) zdanitelné stavby a jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice a ostatní zemědělské výrobě¹⁵... 3,0,
- p) zdanitelné stavby a jednotky pro ostatní druhy podnikání¹⁶...3,0,
- q) ostatní zdanitelné stavby¹⁷...2,0,
- r) ostatní zdanitelné jednotky¹⁸...2,0.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Ruší se obecně závazná vyhláška obce Zbuzany:

1. č. 3/1997, o úpravě koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí na rok 1998 a roky následující z 8. 10. 1997,
2. č. 1/2008, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí z 10. 6. 2008.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

.....
Mgr. Ing. Petr Čáp, místostarosta v. r.

.....
Mgr. Helena Bulínová, starostka v. r.

¹⁵ § 10a odst. 1 písm. e) zákona

¹⁶ § 10a odst. 1 písm. f) zákona

¹⁷ § 10a odst. 1 písm. g) zákona

¹⁸ § 10a odst. 1 písm. h) zákona