



**Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Zbuzany,
konaného dne 12. 3. 2024 od 19.00 hodin**

1 Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Zbuzany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Helenou Bulínovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka upozornila přítomné, že průběh zasedání je nahráván pro účely pořizení zápisu.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích.

Přítomno je 10 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Předsedající: Helena Bulínová

Přítomni: Helena Bulínová, Petr Čáp, Jan Hradilek, Petra Mlčochová, Otakar Novotný, David Šrotíř, Miloslava Štícková, Václav Vaněk, David Vinař, Michal Vlasák

Omluveni: Michal Vlasák

Starostka jmenovala zapisovatelem Petra Čápa a ověřovateli zápisu Davida Šrotíře a Jana Hradilka.

Námítky proti zápisu z předchozích zasedání nebyly podány.

2 Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje následující program zasedání:

- 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**
- 3. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p. č. 694/4 se Správou železnic**
- 4. Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí a stanovy DSO – svazková škola Zbuzany**
- 5. Žádost o poskytnutí dotace z fondu Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy – výzvy Výzva č. 31_22_045 – Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, – veřejný sektor na realizaci projektu Dětská skupina Zbuzánek**
- 6. Žádosti o dar: Linka bezpečí, z. s., Dobromysl, z. ú.**
- 7. Rozpočtové opatření č. 1/2024**



Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3 Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p. č. 694/4 se Správou železnic

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 694/4 v katastrálním území Zbuzany, včetně jeho součástí a příslušenství. Pozemek si obec pronajímá od roku 2019.

Převod je výsledkem dlouhodobého úsilí obce získat do svého vlastnictví pozemek, na kterém je historicky umístěna část parkoviště u nádraží. Získání pozemku je potřeba zejména z důvodu splnění podmínek dotace, která byla při stavbě nového P+R parkoviště využita.

Převod byl opakovaně projednáván na zasedání zastupitelstva tak, jak proces převodu pozemku v majetku státu, s nímž má právo hospodařit Správa železnic, několik let probíhal. Bezúplatný převod pozemku byl schválen usnesením vlády ČR letos v lednu, a tak obec obdržela návrh smlouvy, jejímž schválením i na straně obce bude proces završen.

Přílohy:

- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se Správou železnic, státní organizace, č. smlouvy S067953/2019-O31.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4 Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí a stanovy DSO – svazková škola Zbuzany

Již několikrát jsme informovali, že obec Zbuzany s obcemi Dobříč, Choteč, Chýnice, Tachlovice a Ořech aktivně pracují na projektu zřízení svazkové školy. Nechali jsme si zpracovat demografickou studii pro všechny zapojené obce a prověřovací studii pro pozemek v ulici V Alejíčkách.

Na 6. zasedání v květnu 2023 zastupitelstvo schválilo přistoupení obce k jednání o uzavření smlouvy o zřízení dobrovolného svazku obcí za účelem plnění úkolů členských obcí svazku v oblasti školství, zejména zajišťování podmínek povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na území členských obcí. Zastupitelstvo vzalo na vědomí, že účast ve svazku bude znamenat podíl obce na kapacitě školy a tím i na investičních a provozních nákladech.



Uložilo starostce účastnit se jednání o uzavření smlouvy o zřízení svazku a předložit zastupitelstvu obce ke schválení zakládací dokumenty svazku.

Stále platí, že pro zařazení do programu MŠMT na investiční podporu výstavby nových škol je potřeba docílit vysokého stupně připravenosti projektu. Proto jsou zastupitelstvu předloženy ke schválení smlouva o zřízení DSO a stanovy jako příloha smlouvy č. 1. Přílohou č. 2 je předpoklad stanovení školských obvodů – předpokládá se, že obce Ořech a Tachlovice tvoří školský obvod pro první stupeň vlastních škol, tedy ZŠ Ořech, resp. ZŠ a MŠ Tachlovice, a Svazkovou školu Zbuzany budou využívat pro druhý stupeň. Přílohou č. 3 je model nákladů na svazkovou školu a jejich rozpad na jednotlivé obce. Předpokládá se následující podíl obcí na kapacitě školy: Dobříč 14,82 %, Chýnčice 11,07 %, Choteč 7,31 %, Ořech 14,23 %, Tachlovice 8,89 % a Zbuzany 43,68 %. Odhadovaná částka na vybudování školy, kterou by nepokryly dotace, činí 218 milionů. Tomu odpovídají předpokládané investiční podíly jednotlivých obcí. Stanovy jsou konstruovány tak, že se rozlišují fáze projektu:

- přípravná fáze, během které je připravován projekt, žádost o dotaci atd. Během této fáze jsou podmínky volnější – mohou se objevit noví účastníci svazku, je možné za určitých podmínek vystoupit atd.
- okamžik rozhodnutí o stavbě, přijetí dotace, výše vkladů jednotlivých obcí, přijetí úvěru, uzavření smlouvy s dodavatelem stavby. Toto rozhodnutí vyžaduje 100 procent hlasů členských obcí a bude záležet na konkrétních podmínkách.
- realizační fáze – do doby vypořádání závazků, splacení úvěru, doba udržitelnosti dotace atd. Během této fáze jsou podmínky přísné.

Je zřejmé, že rozhodující budou podmínky dotace, protože z vlastních prostředků členské obce takovou akci pravděpodobně nebudou schopny financovat.

Přílohy:

- Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí a stanovy DSO – svazková škola Zbuzany

Návrh usnesení:

- 1. V návaznosti na usnesení zastupitelstva obce Zbuzany ze dne 30. 5. 2023 o přistoupení k jednání o uzavření smlouvy o zřízení dobrovolného svazku obcí za účelem plnění úkolů členských obcí svazku v oblasti školství, zejména zajišťování podmínek povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na území členských obcí, schvaluje zastupitelstvo obce Zbuzany uzavření smlouvy o zřízení dobrovolného svazku obcí „DSO svazková škola Zbuzany“ (dále jen „svazek“). Podíl obce Zbuzany činí 43,68 % a odpovídá předpokládanému investičnímu podílu cca 95 mil. Kč.**
- 2. Zastupitelstvo obce Zbuzany ukládá starostce uzavřít smlouvu o zřízení svazku.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.



5 Žádost o poskytnutí dotace z fondu Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy – výzvy Výzva č. 31_22_045 – Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, – veřejný sektor na realizaci projektu Dětská skupina Zbuzánek a zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby „Stavební úpravy a změna užívání objektu pro provoz dvou dětských skupin“

Postup přípravy projekt byl opakovaně projednáván na zasedání zastupitelstva. Přípravy pro podání žádosti o dotaci jsou ve finální fázi. Obec nechala zpracovat projekt, získala stavební povolení a ve spolupráci s Vše pro dětské skupiny připravila všechny podklady pro podání žádosti o dotaci.

Detailní rozpis nákladů akce je v příloze č. 4 Studie proveditelnosti.

Výdaje na celý projekt jsou na:

- Přípravu stavby – projekt, povolení, ...
- Provedení stavby – stavební práce, vybavení, ...
- Administrace projektu – smlouva s Vše pro dětské skupiny, success fee
- Výdaje investora spojené se stavbou – TDI, AD, publicita

Dotační titul rozlišuje výdaje:

- způsobilé hlavní
- způsobilé vedlejší
- nezpůsobilé

Definice výdajů, které lze zařadit mezi způsobilé včetně rozlišení na hlavní a vedlejší je uvedena ve specifických pravidlech výzvy. Kromě tohoto rozdělení platí, že vedlejší způsobilé výdaje nesmí přesáhnout 20 % celkových způsobilých výdajů. Cokoliv nad tento limit je nutné dát do nezpůsobilých výdajů.

Pro způsobilé výdaje je výše dotace 100 %. Nezpůsobilé výdaje hradí obec ze svých prostředků. Celkové předpokládané náklady projektu jsou 14 098 167,20 Kč, z toho způsobilé výdaje 12 214 261,68 Kč a nezpůsobilé výdaje 1 883 905,52 Kč. Projekt bude realizován v rámci jedné etapy a jeho náklady budou plně předfinancovány z vlastních zdrojů obce.

Pravidla pro poskytnutí dotace jsou mimořádně složitá a jsou dostupná zde: https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31_22_045-budovani-kapacit-detskyh-skupin-dle-zakona-c.-247/2014-sb.-o-poskytovani-sluzby-pece-o-dite-v-detske-skupine-a-o-zmene-souvisejicich-zakonu-verejny-sektor.

Financování v této dotační výzvě je ex-post. Obec bude výdaje hradit ze svého rozpočtu, dotace bude proplacena až podle skutečných nákladů.

Probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby. Ve smlouvě je uvedeno, že obec má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dotace nebude obci přidělena. V návrhu smlouvy je uvedeno, že start realizace je předpokládán v červenci 2024, kdy by měl být znám výsledek žádosti o dotaci.

Kapacita dětských skupin bude 24 dětí.

Doba udržitelnosti je 5 let na dětskou skupinu, 5 let na veřejnou vybavenost.



Přílohy:

- Příloha č. 5 Studie proveditelnosti k žádosti o dotaci
- Rozpočet stavby dle pravidel dotace
- Rekapitulace výdajů na přípravu stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje záměr realizace projektu "Budování dětských skupin Zbuzánek I a Zbuzánek II v obci Zbuzany". Zastupitelstvo souhlasí, že v rámci zajištění financování nákladů projektu bude podána žádost o poskytnutí dotace z fondu Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy – výzvy č. 31_22_045 – Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, – veřejný sektor na realizaci výše uvedeného projektu.

Celkové předpokládané náklady projektu jsou 14 098 167,20 Kč, z toho způsobilé výdaje 12 214 261,68 Kč a nezpůsobilé výdaje 1 883 905,52 Kč. Projekt bude realizován v rámci jedné etapy a jeho náklady budou plně předfinancovány z vlastních zdrojů obce.

Zastupitelstvo obce Zbuzany si je vědomo, že výše nezpůsobilých výdajů, které bude obec hradit ze svého rozpočtu, se může změnit zejména podle výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby a rozhodnutí poskytovatele dotace. Obec má vytvořenou dostatečnou rezervu pro financování výdajů spojených s tímto projektem.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6 Žádosti o dar: Linka bezpečí, z. s., Dobromysl, z. ú.

Obec obdržela žádosti o dar od spolku Linka bezpečí a z. ú. Dobromysl. Lince bezpečí již několik let přispíváme na provoz dětské krizové anonymní telefonní linky. Psychických problémů u dětí neubývá, spíš naopak, a proto starostka navrhla pokračovat v podpoře a podpořit provoz linky částkou 7 500 Kč. Dobromysl, z. ú., je nezisková organizace, která už 26 let poskytuje profesionální sociální služby. Je známo, že financování neziskových organizací probíhá vícezdrojově. To platí i pro Dobromysl, přičemž největší podíl dostupných financí tvoří dotace Středočeského kraje, zbylá část je pak získávána od jiných dárců a obcí, které přispívají na sociální služby pro své občany. Služeb denního stacionáře v Berouně využívá jedna naše občanka, a proto starostka navrhla vyhovět žádosti a poskytnout z rozpočtu dar 8 000 Kč.

Přílohy:

- Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z. s.
- Žádost o finanční dar Dobromysl, z. ú.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbuzany schvaluje dar pro Linku bezpečí, z. s., ve výši 7 500 Kč a dar pro Dobromysl, z. ú., ve výši 8 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7 Rozpočtové opatření č. 1/2024

Starostka přijala rozpočtové opatření č. 1/2024, které předkládá na vědomí. Změny jsou pouze na straně příjmů: příjem z odvodů za odnětí půdy ze ZPF, příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství a dobrovolných příspěvků na kulturní akci a průtokový transfer krajské dotace pro mateřskou školu na obědy do škol.

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č. 1/2024

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Zbuzany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2024.

Zasedání skončilo v 19:29.

Následovala diskuse s občany.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
3. Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí a stanovy DSO – svazková škola Zbuzany
4. Příloha č. 5 Studie proveditelnosti k žádosti o dotaci na dětské skupiny
5. Rozpočet stavby Stavební úpravy a změna užívání objektu pro provoz dvou dětských skupin
6. Rekapitulace výdajů na přípravu stavby Stavební úpravy a změna užívání objektu pro provoz dvou dětských skupin
7. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z. s.
8. Žádost o finanční dar Dobromysl, z. ú.
9. Rozpočtové opatření č. 1/2024



Obec Zbuzany
Na Návsi 1, 252 25 Zbuzany

Zápis byl vyhotoven dne 12. 3. 2024

Zapisovatel:

Petr Čáp v. r.

dne: 12. 3. 2024

Ověřovatelé:

Jan Hradílek v. r.

dne: 12. 3. 2024

David Šrotíř v. r.

dne: 12. 3. 2024

Starostka:

Helena Bulínová v. r.

dne: 12. 3. 2024