

Číslo jednací: MUVK/11325/2024
Naše značka: SO-SSÚ 43/2024-82
PID: MUVKX00A34X8
Vyřizuje: Ing. Václav Šuchma
Telefon: 577 311 144
Datum: 6. prosince 2024
Počet stran: 8

262

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Valašské Klobouky, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném a účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28. 6. 2024 podala

Obec Vlachova Lhota, Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO:46276033, kterou v řízení zastupuje **Ing. Monika Dornáková, Okružní 990, 766 01 Valašské Klobouky, IČO:87347997** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I.

Ve smyslu § 94j, odst. 1, podle ustanovení § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění platném a účinném do 31. 12. 2023,

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Vlachova Lhota - Záhumení“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1296/4, 1299/3, 1300/2, 1305/4, 1305/5, 1306/2, 1307/2, 1308/2, 1310/2, 1311/2, 1314/2, 1315/2, 1320/6, 14/2, 15/2, 16/2, 17/3, 1625, 1570/1, 1/1 a 1582/124 v katastrálním území Vlachova Lhota.

Stavba obsahuje:

SO 101 – Místní komunikace

SO 101.1 – Odvodnění komunikace

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací pro vydání společného povolení, kterou zpracoval Ing. Jiří Škrabal, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČO:48476684, ČKAIT: 1301231 a Marek Flekáč, Chmelnice 1650, 763 61 Napajedla, IČO:75895528, ČKAIT: 1302155. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem C 3 v měřítku 1:250, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

Druh a účel umísťované stavby:

Hlavní stavbou souboru staveb je stavební objekt SO 101 – Místní komunikace, který je dopravní stavbou, účelu dopravy a stavbou dopravní infrastruktury. Vedlejší stavbou souboru staveb je stavební objekt SO 101.1 – Odvodnění komunikace, který je stavbou technické infrastruktury.

Umístění stavby na pozemku:

V katastrálním území Vlachova Lhota bude stavba umístěna na pozemcích druhu orná půda parc. č. 1299/3, 1300/2, 1305/4, 1305/5, 1306/2, 1307/2, 1308/2, 1310/2, 1311/2, 1314/2, 1315/2 a 1320/6, na pozemcích druhu zahrada parc. č. 1/1, 14/2, 15/2, 16/2, 17/3 a 1296/4, na pozemcích druhu ostatní plocha parc. č. 1570/1, 1582/124 a 1625.

SO 101 – Místní komunikace

Projektová dokumentace řeší výstavbu nové obslužné pozemní komunikace v prostoru stávající nezpevněné účelové komunikace v lokalitě pro plánovanou výstavbu rodinných domů ve východní části obce Vlachova Lhota. Nová komunikace se novou stykovou křižovatkou připojuje k silnici III/4942 v uzlovém úseku č. 2, název uzlového úseku: Mirošov, v uzlovém staničení: cca km 3, 804, vpravo, dále pokračuje ve směru stávající nezpevněné účelové komunikace a na konci se připojuje na stávající místní komunikaci. Celková délka komunikace bude 191,20 m. Nová komunikace je navržena jako dvoupruhová obousměrná šířky 5,50 m. Pouze na začátku úpravy do staničení cca 0,025 bude komunikace jednopruhová jednosměrná šířky 3,00 m. Zpevněná šířka komunikace bude oboustranně ohraničena betonovými obrubníky ABO 2-15 s převýšením 120 mm. Sjezdy budou osazeny nájezdovými obrubníky ABO 15-15 s převýšením 50 mm. Vozovka z asfaltobetonu ACO 11 bude jednostranně vyspádovaná k levé krajnici. Odvodnění povrchu vozovky bude zajištěno podélným a příčným spádem do příčných liniových roštů s napojením do vsakovacích rýh podél vozovky.

SO 101.1 – Odvodnění komunikace

Odvodnění komunikace bude zajištěno podélným a příčným spádem do příčných liniových roštů DN 300 D 400 kN, napojených krátkým trubním vedením z trub PVC SN8 DN 150 do pěti podzemních vsakovacích rýh o velikosti 6x0,6x1 m, umístěných podél navrhované komunikace. Uložení potrubí bude provedeno do pískového lože tl. 100 mm. Obsyp potrubí se provede 300 mm nad vrchol potrubí hutněným pískem. Vsakovací rýhy budou vyplněny kamenivem fr. 63 mm. Zасыпанá rýha bude překryta geotextilií a dosypána zeminou.

III. Stanovují se tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
4. Při stavbě budou dodrženy příslušná ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením stavebních prací musí být veškeré sítě vytýčeny a s tímto vytýčením musí být seznámeni pracovníci společnosti, která bude stavbu provádět. Vytýčení sítí je nutno provést za účasti příslušných vlastníků - správců v souladu s jejich vyjádřením. Při provádění prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození všech sítí v prostoru stavby a postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v jednotlivých vyjádřeních správců a vlastníků dotčených sítí.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy.

8. Před zahájením stavebních prací požádá prováděcí organizace silniční správní úřad Městského úřadu Valašské Klobouky o vydání opatření k stanovení přechodného dopravního značení podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, o stanovení přechodného dopravního značení po dobu provádění stavebních prací. Zhotovitel zajistí označení stavbou dotčeného úseku komunikace přechodným dopravním značením.
9. Budou dodrženy podmínky silničního správního úřadu Městského úřadu Valašské Klobouky, uvedené v rozhodnutí o povolení připojení ze dne 26. 8. 2024 pod č.j.:MUVK/19047/2024:
- Stavebník zajistí bezpečný rozhled při vjíždění na silnici a odpovídající rozhled pro zastavení ostatních vozidel v době odbočování vozidel na komunikace, v prostoru rozhledových trojúhelníků bude zajištěna pravidelná údržba zeleně do výše max. 0,7m.
 - Budoucí vlastník komunikace bude silniční pozemek či jeho část užívat v souladu s účelem, který je dohodnut tak, aby komunikace byla sjízdná a schůdná a aby umožňovala bezpečný pohyb osob a vozidel.
 - Stavebník zajistí povrch komunikace tak, aby byl plynule napojen na jízdní pruh. Stávající obrusná vrstva vozovky silnice III/4942 bude v pruhu šířky 1,0 m a v délce připojení odfrézována v tl. 50 mm a následně položena vrstvou AB. Styčné spáry budou strojně prořezány a následně vyplněny pružnou bitumenovou zálivkou. Příčný spád vozovky silnice bude zachován. Styčná spára bude prolita bitumenovou zálivkou.
 - Stavebník vybuduje stavbu komunikace se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem z asfaltobetonu dle předložené PD, kterou vypracoval Ing. Škrabal v říjnu 2021.
 - Stavebník zabezpečí stavební řešení komunikace v místě připojení na vozovku tak, aby netvořilo překážku zimní údržby a tak, aby zabránilo stékání dešťové vody na komunikaci s vybudováním 5 odvodňovacích příčných liniových roštů, které budou odvodněny do vsakovacích rýh podél plánované komunikace.
 - Stavebník bude provádět v plném rozsahu celoroční údržbu sjízdnosti a schůdnosti komunikace tak, aby nedošlo na zdraví a majetku třetích osob.
10. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k znečištění a poškození dotčených komunikací, příslušenství a inženýrských sítí. V případě znečištění bude zajištěna okamžitá náprava.
11. Při provádění stavby je nutno počínat si tak, aby nebyla způsobena škoda vlastníkům a uživatelům okolních pozemků, zejména je nutno dbát o to, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby a k nepořádku na staveništi.
12. Budou dodrženy podmínky souhlasu stavebního odboru Městského úřadu Valašské Klobouky s udělením souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) ze dne 16. 8. 2023, pod č.j.:MUVK/13238/2023:

Vymezení dotčených pozemků:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	POZEMEK p.č.	VÝMĚRA POZEMKU (m²)	Výměra odnětí (m²)	BPEJ, třída ochrany, druh pozemku	Výměra odnětí - komunikace	Výměra odnětí – ostatní plocha
Vlachova Lhota	1296/4	60	60	72411, III., zahrada	12	48
Vlachova Lhota	17/3	25	25	72411, III., zahrada	15	10
Vlachova Lhota	16/2	23	23	72411, III., zahrada	13	10
Vlachova Lhota	1299/3	27	27	72411, III., Orná půda	12	15
Vlachova Lhota	1300/2	26	26	72411, III., Orná půda	12	14
Vlachova Lhota	15/2	12	12	72411, III., zahrada	5	7
Vlachova Lhota	14/2	8	8	72411, III., zahrada	1	7
Vlachova Lhota	1305/4	110	110	72411, III., Orná půda	63	47
Vlachova Lhota	1305/5	18	18	72411, III., Orná půda	13	5
Vlachova Lhota	1306/2	49	49	72411, III., Orná půda	35	14
Vlachova Lhota	1307/2	40	40	72411, III., Orná půda	30	10
Vlachova Lhota	1308/2	47	47	72411, III., Orná půda	33	14
Vlachova Lhota	1310/2	46	46	72411, III., Orná půda	34	12

Vlachova Lhota	1311/2	40	40	72411, III., Orná půda	30	10
Vlachova Lhota	1314/2	47	47	72411, III., Orná půda	35	12
Vlachova Lhota	1315/2	52	52	72411, III., Orná půda	38	14
Vlachova Lhota	1320/6	84	79	72411, III., Orná půda	36	43
			5	72441, IV., orná půda	-	5
Vlachova Lhota	1/1	847	6	72441, IV., zahrada	1	5
Výměra k odnětí cekem			720		418	302

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za předpokladu, že k zabezpečení ochrany ZPF stavebník nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

- a) Pozemky uvedené v tabulce tohoto souhlasu mohou být využity výhradně pro uvedenou stavbu, jiné funkční využití není přípustné. Hranice odnímaných zemědělských pozemků budou v terénu zřetelně vyznačeny tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělského půdního fondu.
- b) V povoleních podle jiného právního předpisu nesmí plocha dotčených pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, překročit výměru danou tímto souhlasem.
- c) Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky.
- d) Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrologických a odtokových poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí stavebník na svůj náklad nápravná opatření. Dešťové vody budou z vozovky podchyceny příčnými liniovými rošty s napojením do vsakovacích rýh podél vozovky.
- e) Před vlastním zahájením skryvkových prací bude dotčená plocha řešených pozemků vyčištěna od mechanických příměsí a nečistot (sklo, plasty, kameny, kořeny ...). Poté bude provedena skrývka ornice včetně podorničí v průměrné mocnosti min. 0,20 m. Návrh hloubky skrývky vychází z pedolog. průzkumu provedeného kopanou sondou. Předpokládaná plocha skrývky činí min. 720 m², odhadovaná kubatura kulturních vrstev půdy v nenakypřeném stavu cca 144 m³. Ornice bude uložena na dočasné deponii na pozemku parc. č. 524/25 v katastrálním území Vlachova Lhota (*ostatní plocha/manipulační plocha, 4384 m²*). Deponie bude patřičně vytvarována a ošetřena tak, aby byla chráněna před znehodnocením a ztrátami (zaplevelení, eroze, odcizení).
- f) Část ornice bude použita při dokončovacích pracích po ukončení realizace stavby. Zbylá ornice bude z deponie postupně odebírána a využita obcí při ozeleňování a rekultivaci ploch zeleně v katastrálním území obce. Využití ornice zabezpečí na svůj náklad stavebník. O veškeré manipulaci povede stavebník prokazatelnou a přehlednou evidenci.
- g) Případné změny podmínek vztahujících se k uložení a následnému hospodárnému využití ornice musí být předem projednány s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.
- h) Na řešené lokalitě se nenacházejí investice do půdy ve formě odvodnění (meliorace), závlah a protierozních opatření. Pokud by při stavební činnosti došlo náhodně k poškození nevidovaných meliorací, musí být tato zařízení opravena a odborně napojena tak, aby byla zachována jejich funkčnost.
- i) Po realizaci záměru musí být pozemky evidenčně vyřazeny ze ZPF. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí bude rozhodnutí podle zvláštních předpisů.
- j) Tento souhlas se stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Platnost tohoto souhlasu bude totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů (§ 10 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“).
- k) Pro potřeby zahájení řízení o odvozech za trvalé odnětí půdy je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu Městského úřadu Valašské Klobouky písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením a doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.
- l) V souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona se pro požadovaný záměr „Vlachova Lhota-Záhumení“, stavební objekt SO 101 o výměře záboru 418 m² nestanovuje povinnost platby odvodů (místní komunikace).
- m) Za trvalé odnětí půdy o výměře 302 m² (ostatní plocha, zábor mimo objekt vlastní komunikace), je v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím, povinna zaplatit odvod. Orientační výpočet odvodů z 05/2023 je součástí spisové dokumentace. Orientační výše odvodů činí cca 23,36 Kč/m².**

- n) Konečná výše odvodů se stanoví podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech za trvalé odnětí půdy ze ZPF vydá stavební odbor Městského úřadu Valašské Klobouky, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF podle § 15 písm. k) zákona.

13. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po úplném dokončení stavby.

14. Stavba bude dokončena **do 31. 12. 2026**.

15. Městský úřad Valašské Klobouky, odbor technicko – správní, oddělení životního prostředí, školství a památkové péče, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, bude po dokončení výše uvedeného záměru (k závěrečné kontrolní prohlídce) požadovat od původce odpadů doložení dokladů o předání dokladů o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady (tzn. originály dokladů vystavených provozovatelem zařízení).

16. V dostatečně dlouhé době před podáním žádosti o kolaudační rozhodnutí požádá stavebník silniční správní úřad Městského úřadu Valašské Klobouky o stanovení místní úpravy provozu (trvalého dopravního značení).

Další podmínky:

17. **Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o.**

Při provádění stavby nutno dodržet podmínky smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0041/22 ze dne 14. 2. 2022.

18. **EG.D, a.s.**

Při provádění stavby nutno dodržet podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy zn. H18502-26318844 ze dne 13. 6. 2024 a souhlasu s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. L4570-27128179 ze dne 26. 6. 2024.

19. **CETIN a.s.**

Při provádění stavby nutno dodržet podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j.:180603/24 ze dne 13. 6. 2024.

20. **Vodárna Zlín a.s.**

Při provádění stavby nutno dodržet podmínky vyjádření č.j.:VZDOK-240613-05 ze dne 3. 7. 2024.

21. **GasNet Služby, s.r.o.**

Při provádění stavby nutno dodržet podmínky stanoviska zn. 5003096782 ze dne 12. 7. 2024.

22. Po dokončení stavby stavebník požádá stavební úřad stavebního odboru Městského úřadu Valašské Klobouky o vydání kolaudačního rozhodnutí.

IV. Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až c) stavebního zákona:

Obec Vlachova Lhota, Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO:46276033

Odůvodnění:

Dne 28. 6. 2024 podal stavebník, kterého v řízení zastupuje Ing. Monika Dorňáková, Okružní 990, 766 01 Valašské Klobouky, žádost o vydání společného povolení stavebního záměru na stavební záměr „Vlachova Lhota – Záhumení“, pro stavební objekty SO 101 – Místní komunikace a SO 101.1 – Odvodnění komunikace. Stavební odbor Městského úřadu Valašské Klobouky, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájil tímto dnem společné řízení. Po doplnění žádosti o závazná stanoviska dotčených orgánů oznámil stavební úřad dne 17. 10. 2024 v souladu s § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení výše uvedeného stavebního záměru. Zároveň určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení společného řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, rozhodnutí o schválení stavebního záměru na výše uvedenou stavbu a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení uvedeným v § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a řeší v odpovídající míře obecné požadavky na výstavbu. Stavba bude napojena na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavebního záměru.

Žádost byla doložena následujícími vyjádřeními, stanovisky, souhlasy, smlouvami a rozhodnutími:

- CETIN, a. s., vyjádření ze dne 13. 6. 2024
- Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor, koordinované závazné stanovisko ze dne 16. 5. 2022, závazné stanovisko ze dne 16. 8. 2023 a rozhodnutí o připojení ze dne 26. 8. 2024
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, smlouva o podmínkách a právu provést stavbu ze dne 14. 2. 2022 a dohoda ze dne 14. 2. 2022
- EG.D, a.s., vyjádření ze dne 13. 6. 2024 a 26. 6. 2024
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 12. 7. 2024
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, závazné stanovisko ze dne 3. 2. 2022 a vyjádření ze dne 12. 8. 2024
- Vodárna Zlín a.s., vyjádření ze dne 3. 7. 2024
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, závazné stanovisko ze dne 31. 7. 2024

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem společného řízení je dle § 94k stavebního zákona stavebník; vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Obec Vlachova Lhota, zastoupená Ing. Monikou Dorňákovou, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, EG.D, a.s., CETIN, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Vodárna Zlín a.s. a Saňák František.

Dalšími účastníky společného územního a stavebního řízení jsou podle § 94k stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:

Vlastníci sousedních pozemků parc. č. st. 180, st. 206, st. 208, st. 234, 1/2, 2, 3/1, 3/2, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 1058/7, 1296/4, 1297/2, 1297/3, 1299/1, 1300/1, 1305/2, 1305/3, 1306/1, 1307/1, 1308/1, 1310/1, 1311/1, 1314/1, 1315/1, 1319/2, 1320/2, 1321/2 v katastrálním území Vlachova Lhota.

Stavební úřad dospěl k závěru, že další vlastnická nebo jiná věcná práva nemohou být rozhodnutím přímo dotčena. Vzhledem k tomu, že je společné řízení vedeno s větším počtem účastníků, stavební úřad uvědomuje účastníky řízení v souladu s § 144 správního řádu s rozhodnutím o schválení stavebního záměru podle § 94p stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu Valašské Klobouky.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka podle § 82 odst. 2 správního řádu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby. Pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavebníkovi také zašle štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci

Otisk úředního razítka

Ing. Václav Šuchma
referent stavebního úřadu

Podle § 8 odst. 4 a položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je toto rozhodnutí od poplatku osvobozeno.

Veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Valašské Klobouky po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Veřejná vyhláška bude rovněž vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Vlachova Lhota.

Datum vyvěšení: 6. 12. 2024

razítko

Datum sejmutí: 23. 12. 2024

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Klobouky.

Účastníci řízení: (doručenkou)

Účastníci dle §94k písm. a) až d) stavebního zákona

Obec Vlachova Lhota, Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, kterou zastupuje

Ing. Monika Dorňáková, Okružní 990, 766 01 Valašské Klobouky

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín

Saňák František, Vlachova Lhota 61, 76601 Valašské Klobouky

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona : (veřejnou vyhláškou)

pozemek parc. č. st. 180, st. 206, st. 208, st. 234, 1/2, 2, 3/1, 3/2, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 1058/7, 1296/2, 1296/4, 1297/2, 1297/3, 1299/1, 1300/1, 1305/2, 1305/3, 1306/1, 1307/1, 1308/1, 1310/1, 1311/1, 1314/1, 1315/1, 1319/2, 1320/2, 1321/2 v katastrálním území Vlachova Lhota

Dotčené orgány: (doručenkou)

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor technicko - správní, oddělení životního prostředí, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor technicko - správní, oddělení ZPF, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky

Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor, oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky

Městský úřad Valašské Klobouky, stavební úřad, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, nám. T. G. Masaryka 3218, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

K vyvěšení na úřední desku obdrží:

Městský úřad Valašské Klobouky, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky - s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení, sejmutí a vrácení dokumentu stavebnímu úřadu stavebního odboru Městského úřadu Valašské Klobouky.

Obecní úřad Vlachova Lhota, Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky - s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení, sejmutí a vrácení dokumentu stavebnímu úřadu stavebního odboru Městského úřadu Valašské Klobouky.