

## **Aktualizace územního plánu (zákonný pojem zpráva o uplatňování ÚP)**

### **Rozhlas/ internet:**

Informujeme všechny občany, že v dubnu se začne aktualizovat územní plán naší obce. Písemné připomínky můžete podávat do konce března na obecním úřadě.

Připomínky budou následně předány úřadu územního plánování k zákonnému projednání.

### **Článek zpravodaj / internet:**

Obec začíná připravovat aktualizaci svého územního plánu. Občané a vlastníci pozemků mohou na obecní úřad předkládat své podněty na vymezení nových ploch například pro bydlení, rekreaci, podnikání, výrobu, vodní plochy, zalesnění, odlesnění a další. Písemné podněty budou přijímány do konce března.

Každý podnět bude předán úřadu územního plánování k zpracování a zákonnému projednání, při kterém mají občané ještě poslední možnost uplatnit si podněty na obsah územního plánu. Podněty můžete podávat na obecní úřad již teď v předstihu.

Předpoklad zákonného projednání zprávy o uplatňování územního plánu je v dubnu, v květnu bude zastupitelstvo obce rozhodovat, zda se změna územního plánu bude pořizovat nebo ne.

V případě zpracování změny územního plánu, budou všechny podněty řádně posouzeny a vyhodnoceny.

### **Časový harmonogram:**

- březen 2021- podněty od občanů (vstřícný krok nad rámec zákona)
- přelom března a dubna 2021- vypracování zprávy o uplatňování ÚP
- duben 2021- zákonné projednání zprávy o uplatňování (zde bude mít veřejnost poslední možnost podat si připomínky) lhůta 30 dnů
- květen 2021- předložení projednané zprávy o uplatňování před zastupitelstvo obce, aby rozhodlo, zda se změna ÚP zpracovávat bude, nebo územní plán zůstane tak jak je.
- červen 2021- výběr projektanta je na obci, cca 4 měsíce bude trvat vypracování dokumentace
- zákonné projednání min. 4 měsíce pokud nebude žádné zádrhel. Pokud bude nějaký zádrhel v projednání, lhůta se prodlouží na 1x tolik.

### **Vzor připomínky.**

(je doporučeno vše vyžadovat písemně. Zpětně lze poté dohledat, že změnu si obec neudělala sama, že to vlastník skutečně požadoval.)

Jméno, příjmení

datum narození

adresa

Připomínka (podnět) k Územnímu plánu Vlachova Lhota

Žádám, aby pozemek č. XY k. ú. Vlachova Lhota byl v územním plánu zpracován jako plocha pro bydlení (nebo plocha pro výrobu, rekreaci, podnikání, plocha lesa, popř. je nutné popsat svůj budoucí záměr. (mám v plánu na pozemku postavit to a to .....)

Podpis