

SMLOUVA

o nájmu hrobového místa

Smlouva č. o nájmu hrobového místa
uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů
ve znění zákona č. 479/2001 Sb.
(dále jen "zákon")

Smluvní strany:

Obec Veselá, IČ: 00259195
se sídlem: Veselá 69, 33701 Rokycany
zastoupená: Pavlem Rybařem – starostou obce

(dále jen pronajímatel)

a

paní, pan

1. jméno: příjmení: rodné číslo:

adresa trvalého pobytu:

2. jméno: příjmení: rodné číslo:

adresa trvalého pobytu:

v případě právnické osoby její název, sídlo, IČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, kým je osoba zastoupená (uváděné jméno a funkce zastupující osoby musí odpovídat zápisu v obchodním rejstříku)

.....

(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu od..... do

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti (dále jen "pohřebiště"):

číslo hrobu:.....

2. Cena za nájem hrobového místa se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Cena je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.

3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena ve výši:

- a) pro hrob/hrobku celkem..... 2 000,- Kč/20 let, z toho:
- nájemné 800,- Kč/ 20 let
 - služby s nájmem spojené1 200,- Kč/ 20 let
- b) pro urnové místo celkem..... 1 000,- Kč/10 let, z toho:
- nájemné 400,- Kč/ 10 let
 - služby s nájmem spojené600,- Kč/ 10 let

II.

Povinnosti pronajímatele

A. Pronajímatel se zavazuje:

1. Předat nájemci k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo.
2. Umožnit nájemci zřízení hrobového/urnového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro obec Veselá a umožnit nájemci užívání hrobového/urnového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.

B. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III.

Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové místo zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro obec Veselá.
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro obec Veselá a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.
3. V případě dalšího pohřbu lidských pozůstatků na propůjčené hrobové místo uzavřít novou smlouvu nebo doplnění k této smlouvě.

IV. Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v evidenci pohřebiště byly použity k zasílání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. K převzetí písemnosti týkajících se této smlouvy je právně také nájemcem zmocněný zástupce (*jméno, adresa*)
3. Pokud se písemnost doručuje do vlastních rukou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, považuje se zásilka za doručenou uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.

V. Sankce

1. Za každé jednotlivé porušení povinností stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Ve Veselé, dne.....

.....
podpis a razítko pronajímatele

.....
podpis nájemce