



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 7465/OST/12 Kal

V Rokycanech: 19.9.2012

Č.j. dokumentu.: 7864/OST/12

Vyřizuje: Klára Kalinová

Tel.: 371 706 149

E-mail: klara.kalinova@rokycany.cz

ID datové schránky: mmfb7hp

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Jaroslav Šimek, nar. 26.2.1968, Veselá 59, 337 01 Rokycany 1 (dále jen "žadatel") podal dne 4.9.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79, § 92 a § 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

Vrtaná studna na pozemkové parcele č. 14/4 v katastrálním území Veselá u Rokycan.

Popis stavby:

- Projektová dokumentace řeší vrtanou studnu o max. hloubce 30 m. Průměr vrtu bude 185 mm a vnitřní pažení bude o rozměru 125/3, 0/4 000 mm. Vnější pažnice budou provedeny z PVC-U a vnitřní pažnice budou také z PVC-U. Zhlaví vrtu bude osazeno betonovými skružemi a přechodovou krycí deskou se vstupním vodotěsným poklopem pro vstup do studny.

Umístění stavby na pozemku:

- Vrtaná studna bude umístěna 8,2 m od pozemkové parcely č. 14/3 a 6,8 m od pozemkové parcely č. 14/5 v katastrálním území Veselá u Rokycan.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemkové parcele č. 14/4 v katastrálním území Veselá u Rokycan, jak je zakresleno v situačním výkresu 1:500, který je součástí projektové dokumentace a kde je umístění stavby okótováno.
2. Pro další stupeň PD budou navrženy výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 výše citovaného stavebního zákona.
3. Stavba vodního díla podléhá vydání vodoprávního povolení, které vydá Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí.
4. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
5. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
6. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby ohlásit záměr provádět zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. Organizace pověřené provádět archeologické výzkumy a vlastník (správce a uživatel) jsou povinni uzavřít před samotným zahájením archeologických výzkumů dohodu o podmínkách realizace těchto výzkumů. Investor (stavebník) je povinen umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi oprávněné organizace. V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ust. § 23 památkového zákona, a to zejména oznamovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození, nebo odcizení. Úhrada nákladů záchranného archeol. výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák.č. 20/87 Sb. ve znění dodatků a novel, po předchozí dohodě se ZČ muzeem – OZAV.

Účastníci územního řízení:

Jaroslav Šimek, Antonín Lafata, Anna Lafatová, Jarmila Planetová, Obec Veselá,

Poučení

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Klára Kalinová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jaroslav Šimek, Veselá č.p. 59, 337 01 Rokycany 1
Obec Veselá, IDDS: ds4azfb

ostatní účastníci řízení

- veřejnou vyhláškou

Antonín Lafata, Anna Lafatová, Jarmila Planetová, Obec Veselá,

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Veselá, Veselá 69, 337 01 Rokycany

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany
4041/OŽP/12