

## Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

### ZÁPIS Z MIMOŘÁDNÉHO JEDNÁNÍ | 11 | 22. 05. 2024

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

#### PROGRAM

1. Zahájení mimořádného jednání zastupitelstva města
2. Pořízení změny ÚP
3. Varovný a informační systém měst a obcí povodí Vlárý
4. Schválení ručitelského závazku

## 1. ZAHÁJENÍ MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

*Starosta města Valašské Klobouky Josef Bělaška přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva města, které se konalo od 16.00 hod. ve velké zasedací místnosti městského úřadu ve Valašských Kloboukách.*

*Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu s jednacím řádem a se zákonem o obcích. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, nebyly proti němu podány námítky a je uložen k nahlédnutí na podatelně městského úřadu a také zde při tomto zasedání.*

*Hlasování a přihlašování do diskuse probíhá prostřednictvím elektronického hlasovacího zařízení. Do zápisu budou zahrnuty připomínky zastupitelů, kteří při diskusi doslovně uvedou, že žádají zapsání jejich příspěvku do zápisu.*

*Je přítomno 17 členů zastupitelstva města. Z jednání se omluvily zastupitelky Mgr. Eliška Olšáková, MPA a Ludmila Šulcová a zastupitelé Roman Petrůj a Jaroslav Kubík.*

### Usnesení č. ZM/11/34/2024

Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

#### URČUJE

1. ověřovatele zápisu: Mgr. Jiřího Dohnala a Mgr. Michala Šuchmu;
2. zapisovatelku: Ing. Lenku Zvonkovou;
3. členy návrhové komise: Vojtěcha Trčku a Mgr. Tomáše Kratochvíla.

**Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 4**

PRO: 17 (I. Sedláková, M. Šuchma, J. Baloušek, J. Bělaška, M. Drga, J. Dohnal, M. Bistrý, P. Hradil, A. Fiala, A. Vrána, T. Kratochvíl, P. Macek, F. Liška, F. Sába, L. Tkadlec, V. Trčka, M. Fusek)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 4 (Mgr. Eliška Olšáková, MPA, Ludmila Šulcová, Jaroslav Kubík, Roman Petrůj)

### Usnesení č. ZM/11/35/2024

Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

#### SCHVALUJE

program jednání v tomto znění:

1. Zahájení mimořádného jednání zastupitelstva města
2. Pořízení změny ÚP
3. Varovný a informační systém měst a obcí povodí Vlárý
4. Schválení ručitelského závazku

**Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 4**

PRO: 17 (I. Sedláková, M. Šuchma, J. Baloušek, J. Bělaška, M. Drga, J. Dohnal, M. Bistrý, P. Hradil, A. Fiala, A. Vrána, T. Kratochvíl, P. Macek, F. Liška, F. Sába, L. Tkadlec, V. Trčka, M. Fusek)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 4 (Mgr. Eliška Olšáková, MPA, Ludmila Šulcová, Jaroslav Kubík, Roman Petrůj)

## 2. POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚP

### Usnesení č. ZM/11/36/2024

Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

#### SCHVALUJE

- dle ust. § 6 odst. 5 písm. a) a dle § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), pořízení změny Územního plánu Valašské Klobouky v rozsahu žádosti a jejich příloh, doručené pod č. j. ÚPN/7494/2024 ze dne 06. 05. 2024. Změna územního plánu bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění.
- Dle ust. § 55a odst. 6 stavebního zákona **PODMIŇUJE** pořízení změny územního plánu úhradou nákladů na její pořízení žadatelem - Povodí Moravy s. p. se sídlem Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ 70890013.
- SOUHLASÍ** s pořízením změny územního plánu zkráceným postupem dle ust. § 55a odst. 1 stavebního zákona.

**Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 4**

PRO: 17 (I. Sedláková, M. Šuchma, J. Baloušek, J. Bělaška, M. Drga, J. Dohnal, M. Bistrý, P. Hradil, A. Fiala, A. Vrána, T. Kratochvíl, P. Macek, F. Liška, F. Sába, L. Tkadlec, V. Trčka, M. Fusek)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 4 (Mgr. Eliška Olšáková, MPA, Ludmila Šulcová, Jaroslav Kubík, Roman Petruj)

*Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno požádalo dne 6.5.2024 žádost o pořízení změny územního plánu dle ust. § 55a odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).*

*Žádost se týká Vodního díla Vlachovice, jehož součástí je odvedení splaškových vod v katastru obce Smolína do stávajícího kanalizačního systému Valašských Klobouk. Jedná se o vymezení koridorů technické infrastruktury pro umístění kanalizační sítě.*

*Požadavek je na změnu územního plánu zkráceným postupem.*

*Náklady na zpracování změny územního plánu budou hrazeny žadatelem.*

*Starosta Josef Bělaška zastupitele informoval, že v rámci odkanalizování Smoliny se bude řešit přečerpávání, splašky půjdou do čističky pod Kolibou. Schválením usnesení budou zahájeny práce na změně ÚP, dojde k oslovení projektanta, proběhne veřejné projednání a připomínkování a následně bude konkrétní trasa kanalizace schvalovat znovu zastupitelstvo. Aktuálně je známý pouze přibližný koridor trasy. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu. Územní plán bude vyhotovený v jednotném standardu.*

*Zastupitel PhDr. František Sába uvedl, že s návrhem vedení trasy nesouhlasí, v lokalitě průmyslové zóny navrhuje kanalizaci vést na opačné straně, aby se v budoucnu mohly objekty napojovat. Stávající návrh považuje za neekonomický. Na protější straně jsou podél silnice pozemky města, po kterých by to bylo lepší vést.*

*Starosta Josef Bělaška upozornil, že se aktuálně neschvaluje trasa kanalizace, ale otevírají se práce na změně územního plánu. Přesné vedení trasy bude zastupitelstvo schvalovat později. Souhlasí, že průmyslová zóna by měla být napojená. Možnost stavby na protější straně se bude prověřovat a projednávat s Povodím Moravy. Na druhé straně je ovšem kolize nízkého napětí.*

*Současně informoval, že s kolegy starosty pracuje na přípravě společného memoranda, ve kterém bude zahrnutý i požadavek na odkanalizování Lipiny a Mirošova.*

*Dále se jednalo o případné studii proveditelnosti, přírodě blízkých opatřeních nebo o postupu příprav na odkanalizování rodinných domů i financování jednotlivých kroků. Povodí Moravy by mělo projekt předat městu se stavebním povolením v roce 2025, následovat by měla realizace.*

*Zastupitel Michal Drga upozornil, že odkanalizování a zajištění dostatku vody pro obyvatele je v zájmu našich občanů a město by mělo vyjádřit vůli řešit i vlastní financování.*

Josef Bělaška uvedl, že zatím je předpoklad, že 90 % nákladů na odkanalizování Smoliny bude hradit stát a 10 % Zlínský kraj. Na příští týden je svolána schůzka Vaku a Povodí Moravy, další schůzka je v plánu na kraji.

### 3. VAROVNÝ A INFORMAČNÍ SYSTÉM MĚST A OBCÍ POVODÍ VLÁRY

#### Usnesení č. ZM/11/37/2024

Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

#### **SCHVALUJE**

předložení žádosti o NFP za účelem realizace projektu „Varovný a informační systém měst a obcí povodí Vlárý“ a poskytnutí finančních prostředků na spolufinancování realizovaného projektu ve výšce rozdílu celkových výdajů projektu a poskytnutého NFP v souladu s podmínkami poskytnutí příspěvku (83 409,07 €).

**Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 4**

PRO: 17 (I. Sedláková, M. Šuchma, J. Baloušek, J. Bělaška, M. Drga, J. Dohnal, M. Bistrý, P. Hradil, A. Fiala, A. Vrána, T. Kratochvíl, P. Macek, F. Liška, F. Sába, L. Tkadlec, V. Trčka, M. Fusek)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 4 (Mgr. Eliška Olšáková, MPA, Ludmila Šulcová, Jaroslav Kubík, Roman Petrůj)

*Projekt Varovný a informační systém měst a obcí povodí Vlárý je společný komplexní projekt měst a obcí povodí Vlárý (Horné Srnie, Nemšová, Brumov-Bylnice, Valašské Klobouky, Nedašov, Nedašova Lhota, Poteč). Projekt města Valašské Klobouky je dílčí část předkládaného projektu a je v jeho souladu tak, aby spolu tvořily jeden technický a funkční celek.*

*Předmětem našeho projektu je např. zpracování technické dokumentace, pořízení digitálního rozhlasu, nových koncových prvků rozhlasu v místních částech, měřicího čidla na vodu, hladinoměru u koupaliště, meteostanice u DDM a dopravního mobiliáře.*

*Celkové náklady projektu za Město Valašské Klobouky jsou ve výši 417.045 €. Na plánované aktivity je možné získat dotaci 80 % z Evropského fondu regionálního rozvoje.*

*V rozpočtu města na rok 2024 není tento projekt zahrnutý. Dotace bude poskytnuta ex-post a v případě schválení realizace musí mít město v rozpočtu na krytí výdajů celou částku projektu. Předpokládané výdaje projektu pro město Valašské Klobouky jsou ve výši 10,5 mil. Kč (417 045 €). V tomto případě bude nutné rozpočtové opatření na krytí výdajů.*

### 4. SCHVÁLENÍ RUČITELSKÉHO ZÁVAZKU

#### Usnesení č. ZM/11/38/2024

Zastupitelstvo města Valašské Klobouky

#### **SCHVALUJE**

Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou č. RD/0783664179/LCD mezi městem a Českou spořitelnou, a.s. (sídlo: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782) do celkové výše 4.000.000 Kč na financování provozních potřeb společnosti Výroba tepla, s. r. o. (sídlo: Luční 919, 766 01 Valašské Klobouky, IČ 26260441). Zastupitelstvo města **POVĚŘUJE** starostu města podpisem smlouvy.

**Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Omluveno: 4**

PRO: 17 (I. Sedláková, M. Šuchma, J. Baloušek, J. Bělaška, M. Drga, J. Dohnal, M. Bistrý, P. Hradil, A. Fiala, A. Vrána, T. Kratochvíl, P. Macek, F. Liška, F. Sába, L. Tkadlec, V. Trčka, M. Fusek)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

NEHLASOVALO: 0

OMLUVENO: 4 (Mgr. Eliška Olšáková, MPA, Ludmila Šulcová, Jaroslav Kubík, Roman Petrůj)

*V průběhu roku 2023 došlo k realizaci největších investic za posledních 10 let fungování společnosti. Tyto rekonstrukce byly nezbytně nutné z titulu stáří a technického stavu provozovaných kotlen na území města Valašské Klobouky. Celkově společnost Výroba tepla s.r.o. do rekonstrukcí kotlen na základě rozhodnutí nového jednatele společnosti od 1. 5. 2023 investovala do konce roku 2023 více než 2 733 tisíc Kč, dalších 369 tisíc Kč do dalšího hmotného majetku a 1 261 tisíc Kč do běžné provozní spotřeby včetně oprav kotlen, servisních prohlídek apod., tak aby byla firma vybavena pro běžný provoz v následujících letech. V průběhu roku 2023 došlo oproti původně kalkulovaným vstupním cenám k výraznému propadu ceny plynu oproti konci roku 2022, kdy se stanovoval plán výroby a tržeb na rok 2023. Původní předpokládaná cena tepla na rok 2023 byla 1 400 Kč/GJ včetně DPH. Plán výroby tepla z důvodu velmi teplého roku 2023 nebyl naplněn o 14,2 %. Před koncem roku 2023 bylo odběratelům tepla oznámeno, že nebude požadována záloha za 12. měsíc roku 2023. Již bylo zřejmé, že přeplatky by byly vysoké. Následně byla dopočítána cena tepla za rok 2023 na hodnotu 1 285 Kč/GJ a vráceny přeplatky ve výši 3 651 851,85 Kč. Pak proběhlo druhé dopočítání ceny za rok 2023 na základě účetní výsledovky, z toho snížení konečné ceny tepla za rok 2023 na 1089 Kč/GJ a celkově je nutno ještě vrátit 3 335 055,64 Kč. Protože finanční hotovost firmy nedisponuje tak velkou částkou, žádá jednatel společnosti zastupitelstvo města o schválení záruky na poskytnutí krátkodobého dvouletého provozního úvěru ve výši 2 000 000 Kč na pokrytí části potřebných vratných plateb u nejlépe vyhodnocené nabídky úvěru, kterou předložila Česká spořitelna.*

*Dále jednatel informuje, že pro rok 2024 a 2025 má společnost zajištěnou hlavní komoditu - zemní plyn ve fixní ceně a to na rok 2024 za 1 529 Kč / MWh + DPH a na rok 2025 za 940 Kč / MWh + DPH pro všechny provozované kotelníky na území města Valašské Klobouky.*

## **DISKUSE**

*Zastupitelé Michal Drga a František Liška pozvali zastupitele na pietní akt k uctění památky rodáka plk. Valčíka a jeho rodiny, který se uskuteční ve Smolině v sobotu 25. května od 10.30 hodin. Odpoledne od 14 hodin naváže dětský den.*

*Tímto byl program vyčerpán a zasedání bylo prohlášeno za ukončené v 17.15 hodin.*

*Celkem bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města.*

*Zápis není přepisem doslovného znění zasedání Zastupitelstva města Valašské Klobouky.*

*Datum vyhotovení: 24. května 2024*