

VÝPIS USNESENÍ

z 20. zasedání zastupitelstva obce Ústí konaného dne 15. května 2024

Zastupitelstvo obce Ústí:

1. schvaluje

navržený program, zapisovatele, členy návrhové komise a ověřovatele zápisu.

2. schvaluje

Zápis do kroniky obce Ústí za rok 2023.

3. schvaluje

záměr nákupu pozemku parc. č. 661, 1200/14, 1225, 1226, 1230, 1231, 1237, 1249/3, 1307, 1454/4, 1456/6, 1460/1, 1464, 1466/1, 1466/2, 1472, 1478 v k.ú. Ústí u Vsetína za celkovou cenu ve výši 1 500 000 Kč, a pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy.

4. Zastupitelstvo obce Ústí jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, ve spojení s částí šestou - § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 55b odst. 10 a § 54 odst. 2 stavebního zákona,

a)

ověřuje, že změna č. 1 územního plánu Ústí není v rozporu s

- s Politikou územního rozvoje České republiky v úplném znění - schválena usnesením vlády č. 929 z 20. července 2009; Aktualizace č. 1 PÚR ČR vládou schválena 15. dubna 2015 a zveřejněna 16. dubna 2015; Aktualizace č. 2 a 3 PÚR ČR byla vládou schválena 2. září 2019 a zveřejněna 30. září 2019; Aktualizace č. 5 PÚR ČR byla vládou schválena 17. 8. 2020 a zveřejněna 10. 9. 2020; Aktualizace č. 4 PÚR byla vládou schválena 12. 7. 2021 a zveřejněna 31. 8. 2021; Aktualizace č. 6 PÚR byla vládou schválena 19.7.2023 a zveřejněna 31.8.2023; Aktualizace č. 7 PÚR byla vládou schválena 7.2.2024 a zveřejněna 29.2.2024 (dále jen „PÚR“),

- s územně plánovací dokumentací vydanou krajem Zlín, a to - Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje v úplném znění - vydány Zastupitelstvem Zlínského kraje 10. 9. 2008 pod č. usn. 0761/Z23/08 a nabýly účinnosti 23. 10. 2008; Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje 12. 9. 2012 usnesením č.0749/Z21/12 a nabýla účinnosti 5. 10. 2012. Dne 5. 11. 2018 byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č.0454/Z15/18 Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského

kraje, která nabyla účinnosti dne 27. 11. 2018. Dne 28. 2. 2022 byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0277/Z09/22

Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která nabyla účinnosti dne 22.

3.2022 (dále jen „ZÚR ZK“),

- s výsledkem řešení rozporů
 - se stanovisky dotčených orgánů
 - se stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje,
- jak je uvedeno v části III obsahu.

b)

vydává změnu č. 1 územního plánu Ústí v rozsahu části III. Obsahu.

Zastupitelstvo obce Ústí ověřuje ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona, že změna č. 1 územního plánu Ústí není v rozporu s:

- s Politikou územního rozvoje České republiky v úplném znění - schválena usnesením vlády č. 929 z 20. července 2009; Aktualizace č. 1 PÚR ČR vládou schválena 15. dubna 2015 a zveřejněna 16. dubna 2015. Aktualizace č. 2 a 3 PÚR ČR byla vládou schválena 02. září 2019 a zveřejněna 30. 09. 2019. Aktualizace č. 5 PÚR ČR byla vládou schválena 17. 08. 2020 a zveřejněna 10. září 2020. Aktualizace č. 4 PÚR byla vládou schválena 12. 07. 2021 a zveřejněna 31. 08. 2021; Aktualizace č. 6 PÚR byla vládou schválena 19.7.2023 a zveřejněna 31.8.2023; Aktualizace č. 7 PÚR byla vládou schválena 7.2.2024 a zveřejněna 29.2.2024 (dále jen „PÚR“),

- Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje v úplném znění - vydány Zastupitelstvem Zlínského kraje 10. 09. 2008 pod č. usn. 0761/Z23/08 a nabýly účinnosti 23. 10. 2008; Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje 12. 09. 2012 usnesením č.0749/Z21/12 a nabyla účinnosti 05. 10. 2012. Dne 05. 11. 2018 byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č.0454/Z15/18 Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která nabyla účinnosti dne 27. 11. 2018. Dne 28. 02. 2022 byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0277/Z09/22 Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která nabyla účinnosti dne 22. 03. 2022 (dále jen „ZÚR ZK“),

- s výsledkem řešení rozporů

V průběhu pořizování změny č. 1 ÚP Ústí nebyly řešeny rozpory.

- se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje, jak je uvedeno v části. III.

c) Zastupitelstvo obce Ústí vydává Změnu č.1 Územního plánu Ústí (viz příloha).

5. s c h v a l u j e

a) Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na realizaci projektu „Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“.

b) Firmy dle následujícího seznamu k podání cenových nabídek na realizaci veřejné zakázky „Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“:

Valektro, spol. s.r.o., Kramolišova 389, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 07795009

VR OZE systems, spol. s.r.o., č.p. 54, 783 57 Tršice IČO: 27841936

Elg-Elektrit, spol. s.r.o., Svatoplukova 1788, 698 01 Veselí nad Moravou, IČO: 26254131

TEZAMO Valašské Meziříčí, spol. s.r.o, Hemy 830, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28601530

ELBAS elektro, spol. s.r.o., Jasenická 623, 755 01 Vsetín, IČ: 28621956

SATTURN Holešov, spol. s r. o. Dlažánky 305769 01 Holešov, IČO: 46900250

**Rufy PV, spol. s.r.o., Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí,
IČO: 09483888**

SUNVOLTAGE s.r.o., Hošťálková 78, 756 22 Hošťálková, IČO: 28626699

6. j m e n u j e

Martima Kováře, Tomáše Fojta, Zdeňka Srněnského, jako členy hodnotící komise, Karla Gerhardta, Jiřího Surovce, Martina Trčálka, jako náhradníky pro otevírání obálek s nabídkami pro posouzení splnění kvalifikačních předpokladů dodavatelů, pro posouzení a hodnocení nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku „Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“.

7. s c h v a l u j e

Smlouvu o výkonu funkce lesního hospodáře mezi Obcí Ústí, Ústí 76, 755 01 Vsetín, IČO: 00851825 a Pavlem Hlochem , Červenka 2156, 755 01 Vsetín, IČO: 05093449 a pověřuje starostu Zdeňka Srněnského podpisem smlouvy.

8. s c h v a l u j e

změnu stanov společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ:47674652, se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, takto:

Článek 10. stanov se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Akcie na jméno, jakož i všechna práva s ní spojená, je převoditelná pouze s předchozím souhlasem představenstva společnosti.
2. Představenstvo společnosti je povinno odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi:
 - a) stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo
 - b) stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a obcí nebo městem nebo městysem, nebo
 - c) stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a svazkem obcí.

9. schvaluje

schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Obcí Ústí, Ústí 76, 755 01 Vsetín, IČO: 00851825 a Zdeňkem Trčálkem, Ústí 99, 755 01 Vsetín a pověřuje starostu Zdeňka Srněnského podpisem smlouvy.


10. schvaluje

podání žádosti o dotaci na pořízení obecního traktoru z dotačního programu Ministerstva zemědělství - Technologické investice v lesním hospodářství.

11. schvaluje

záměr prodeje podílu pozemku parc. č. 1656, ostatní plocha v k.ú. ústí u Vsetína o velikosti 4/8 pozemku, za kupní cenu ve výši 350 Kč za 1 m² pozemku a pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy.

Příští zasedání zastupitelstva se koná ve středu 12. června 2024 v 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ.


.....
Místostarosta




.....
Starosta