

Městský úřad Roztoky

Stavební úřad

nám. 5. května č. 2, 252 63 Roztoky, tel. 220 400 222, 223, 231

Spis: MURO – S 180/2020/OSÚ

Dne: 15.6.2020

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Vyřizuje: Frybort / 220 400 223

ROZHODNUTÍ

veřejnou vyhláškou

Výroková část:

Městský úřad Roztoky - Stavební úřad Roztoky, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost, kterou dne 1.4.2020 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **„Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky**

„a kterou dne 1.4.2020 doplnilo o: přeložky vodovodů SčVK U Koruny“, v Roztokách u Prahy. **1.Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky**, na pozemcích parcelní číslo 37, 788, 1006/3, 1006/7, 1052, 1053/1, 1053/2, 1069, 1072, 1073/2, 1073/3, 1073/4, 1073/8, 1073/9, 1073/10, 1073/14, 1073/15, 1073/17, 1073/18, 1073/19, 1073/21, 1073/22, 1073/23, 1073/24, 1073/25, 1073/26, 1073/27, 1073/28, 1076/1, 1076/2, 1076/3, 1076/4, 1076/5, 1076/6, 1081, 1082/1, 1085, 1088/2, 1104/1, 1104/2, 1108, 1155/1, 1197, 1214, 1254/3, 1255, 1258, 1476, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/13, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1523/1, 1523/2, 1523/12, 1523/15, 1523/16, 1524, 1526/3, 1526/5, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1527/8, 1527/9, 1527/10, 1527/11, 1571, 1599/1, 1618, 1621, 1666, 1726/1, 2124/1, 2124/11, 2138/1, 2138/2, 2138/3, 2140, 2144, 2145/1, 2145/6, 2145/14, 2157/5, 2157/6, 2251, 2329/4, 2329/5, 2329/6, 2329/9, 2331/6, 2331/7, 2331/8, 2332/1, 2335/2, 2335/3, 2338/1, 2419/1, 2419/2, 2419/12, 2419/13, 2419/15, 2419/16, 2419/20, 2419/89, 2419/90, 2420, 2606 a 2645 **vše v k.ú. Roztoky u Prahy**

a dále na pozemcích č.parc. 2995/1, 2995/11, 3028/4, 3028/5, 3028/10, 3028/22, 3028/80, 3028/153, 3028/279, 3028/280, 3028/281, 3029/1, 3029/6, 3029/7, 3029/8, 3029/11, 3029/13, 3029/15, 3029/19, 3029/20, 3029/21, 3029/22, 3029/23, 3029/24, 3029/25, 3029/26, 3029/27, 3030, 3031, 3032, 3087/1, 3087/3, 3087/4, 3142, 3143, 3154, 3155, 3156/1, 3156/2, 3156/3, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3156/8, 3159/2, 3161/54, 3161/56, 3161/59, 3161/65, 3161/72, 3161/72, 3161/98, 3161/120, 3183/8, 3183/9, 3185, 3189/41, 3827/18, 3827/22, 3828/1 a 3828/2, **vše v k.ú. Žalov a**

dále na pozemcích č.parc. 253/1, 260/2, 386/1 a 411, **vše v k.ú. Únětice u Prahy**

2.Přeložky vodovodů SčVK U Koruny, na pozemcích č.parc. 37, 2157/5, 2157/6 a 2145/6, 2329/4, 2329/6, 2329/5, 2331/6, 2331/8, 2331/7, **vše v k.ú. Roztoky u Prahy**. Jedná se o přeložky a rušení vodovodních řadů na veřejných pozemcích komunikace a chodníku na křižovatce ulic Nádražní, Tiché údolí a Riegrova.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, a přeložky vodovodů SčVK U Koruny“.

1.Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, na pozemcích parcelní číslo 37, 788, 1006/3, 1006/7, 1052, 1053/1, 1053/2, 1069, 1072, 1073/2, 1073/3, 1073/4, 1073/8, 1073/9, 1073/10, 1073/14, 1073/15, 1073/17, 1073/18, 1073/19, 1073/21, 1073/22, 1073/23, 1073/24, 1073/25, 1073/26, 1073/27, 1073/28, 1076/1, 1076/2, 1076/3, 1076/4, 1076/5, 1076/6, 1081, 1082/1, 1085, 1088/2, 1104/1, 1104/2, 1108, 1155/1, 1197, 1214, 1254/3, 1255, 1258, 1476, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/13, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1523/1, 1523/2, 1523/12, 1523/15, 1523/16, 1524, 1526/3, 1526/5, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1527/8, 1527/9, 1527/10, 1527/11, 1571, 1599/1, 1618, 1621, 1666, 1726/1, 2124/1, 2124/11, 2138/1, 2138/2, 2138/3, 2140, 2144, 2145/1, 2145/6, 2145/14, 2157/5, 2157/6, 2251, 2329/4, 2329/5, 2329/6, 2329/9, 2331/6, 2331/7, 2331/8, 2332/1, 2335/2, 2335/3, 2338/1, 2419/1, 2419/2, 2419/12, 2419/13, 2419/15, 2419/16, 2419/20, 2419/89, 2419/90, 2420, 2606 a 2645 **vše v k.ú. Roztoky u Prahy,**

a dále pozemky č.parc. 2995/1, 2995/11, 3028/4, 3028/5, 3028/10, 3028/22, 3028/80, 3028/153, 3028/279, 3028/280, 3028/281, 3029/1, 3029/6, 3029/7, 3029/8, 3029/11, 3029/13, 3029/15, 3029/19, 3029/20, 3029/21, 3029/22, 3029/23, 3029/24, 3029/25, 3029/26, 3029/27, 3030, 3031, 3032, 3087/1, 3087/3, 3087/4, 3142, 3143, 3154, 3155, 3156/1, 3156/2, 3156/3, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3156/8, 3159/2, 3161/54, 3161/56, 3161/59, 3161/65, 3161/72, 3161/72, 3161/98, 3161/120, 3183/8, 3183/9, 3185, 3189/41, 3827/18, 3827/22, 3828/1 a 3828/2, **vše v k.ú. Žalov,**

a dále pozemky č.parc. 253/1, 260/2, 386/1 a 411, **vše v k.ú. Únětice u Prahy**

2.Přeložky vodovodů SčVK U Koruny, na pozemcích č.parc. 37, 2157/5, 2157/6 a 2145/6, 2329/4, 2329/6, 2329/5, 2331/6, 2331/8, 2331/7, **vše v k.ú. Roztoky u Prahy.** Jedná se o přeložky a rušení vodovodních řadů na veřejných pozemcích komunikace a chodníku na křižovatce ulic Nádražní, Tiché údolí a Riegrova.

Stavba bude úzce koordinována se stavbou II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic.

Charakteristika stavebního pozemku: Předmětná úprava se nachází na území města Roztoky v okrese Praha – západ. Umístění stavby vychází ze stávajícího směrového vedení tras silnic II/242, III/2421 a III/2422. Jedná se o rekonstrukci silnic II a III. Tř. jež mají charakter místní běžné komunikace. Stavba se nachází převážně v městské zástavbě, na svém konci pak částečně také v extravilánu mezi zemědělskými pozemky. Tvar území je celkové svažité, čemuž odpovídá i výškové řešení trasy.

Účel a popis stavby:

Předložený záměr řeší rekonstrukci silnic II/242, III/2421 a III/2422, včetně rekonstrukce křižovatky ul. Lidická a Přemyslovská, původně uvažovaná rekonstrukce této křižovatky na okružní nebyla z důvodu nedostupných pozemků v době dokončování DUR navrhována - V extravilánovém úseku silnice III/2421 dojde vzhledem k nedostupným pozemkům pouze k opravě krytu a pročištění stávajících příkopů. Celkovou rekonstrukcí dojde ke zlepšení výškového i šířkového uspořádání trasy a ke zvýšení bezpečnosti provozu. Délka řešeného úseku je cca 3200 m.

Součástí stavby jsou i úpravy autobusových zastávek a křížení silnic III/2421 a III/2422. Úsek v ul. Nádražní, jež byl původně součástí tohoto záměru, je nyní součástí projektu

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

OS Nádražní. Z tohoto důvodu začínají úpravy kompletního profilu komunikace až ve staničení km 0,240. Za tuto hranici jde prodloužení dešťové kanalizace vedené v ulici Nádražní, přičemž je zaústěné do Únětického potoka v blízkosti železničního viaduktu. Uvedené silnice mají charakter místní sběrné komunikace, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení D1.

Dále byly po dohodě se zástupci města Roztoky a Středočeského kraje z projektu vypuštěny obnova krytu v ul. Přemyslovská a sanace svahu v prostoru toček (cca km 0,3-0,45 tohoto projektu).

Napojení stávajících místních komunikací a vjezdů je zachováno včetně napojení okolních areálů (i výhledových). Cca v km 1,5 vlevo je založeno napojení developerského projektu spol. EKOSPOL.

V dokumentaci je navržena úprava stávajících parkovacích stání tak, aby vyhovovala požadavkům ČSN z hlediska rozhledů, rozměrů apod., nová stání nejsou navrhována.

V souvislosti s rekonstrukcí komunikace je navrženo také několik menších opěrných zdí podél trasy, jež jsou nutné z důvodu vyrovnání velkých výškových rozdílů ve stísněných prostorových poměrech. Dále dojde také k opravě stávající zdi v prostoru toček, viz SO 202.

Součástí stavby je také systémová úprava stávajícího ne zcela vyhovujícího způsobu odvodnění celého uličního prostoru, dojde také k přeložkám trubních vedení a elektro a sdělovacích kabelů. Dále bude také množství přeložek inženýrských sítí – kanalizace, slaboproudých a silnoproudých vedení, plynovodů, vodovodů a dalších drobných objektů (oplocení, vegetační úpravy atd.)

Celkovou rekonstrukcí projde komunikace III/2421 (ul. Lidická) v zastavěném území města Roztoky a částečně také silnice III/2422 (ul. Přemyslovská) v místě napojení na rekonstruovanou křižovatku s ul. Lidická. Výměna krytu proběhne na silnici III/2421 v extravilánovém úseku až po křižovatku se silnicí III/2411. Součástí záměru je rekonstrukce stávajících autobusových zastávek s optimalizací jejich polohy a zřízením zastávkových zálivů. Nebudou vznikat nová parkovací stání, stávající stání budou zachována. Nově vzniknou některé chodníky, které umožní lepší přístup k nemovitostem.

Po dokončení stavby dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu zejména díky zlepšení výškových a směrových poměrů na trase osazení ohrub pro směrové vedení vozidel. Z hlediska chodců dojde ke zvýšení bezpečnosti zejména díky realizaci ochranných ostrůvků či vysazených ploch v kombinaci s přechody (přes ulici Lidická/Přílepská nasvětlených), případně místy pro přecházení. Dále dojde k doplnění chodníků, případně zvýšení jejich šířky a dle prostorových možností i oddělení od vozovky zeleným pásem.

Součástí záměru jsou **Přeložky vodovodů SčVK U Koruny - přeložky vodovodů na křižovatce ulic Nádražní, Tiché údolí a Riegrova**. V rámci rekonstrukce komunikace (stavba II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic) je navržena dešťová kanalizace, která je v ulici Riegrova napojena na stávající výpust do Únětického potoka. Po zaměření průběhu stávajících kanalizací a zmíněné výpusti dochází ke kolizi stávajících vodovodů s nově navrženou trasou kanalizace. V tomto úseku je dešťová kanalizace v profilu DN 800 – DN 1000. Aby bylo možné realizovat dešťovou kanalizaci, je nutné stávající vodovody v profilech DN 50 – 100 přeložit do nových tras.

1. **STAVBA Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky**

ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Stavba obsahuje následující stavební objekty: 000 OBJEKTY PŘÍPRAVY STAVBY, SO 020 Příprava území a zařízení staveníště, **100 OBJEKTY KOMUNIKACÍ**, SO 101 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.240 - 0.663, SO 102 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.663 - 0.858, SO 103 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.858 - 1.390, SO 104 Rekonstrukce ul. Lidická v km 1.390 - 1.553, SO 105 Rekonstrukce ul. Lidická v km 1.553 – 2282, SO 106 Rekonstrukce křižovatky ul. Lidická a Přemyslovská, SO 107 Rekonstrukce ul. Přílepská v km 2.378 – KÚ, SO 108 Rekonstrukce napojení stávajících komunikací, SO 109 Chodníky, parkovací a zelené plochy, SO 180 Dopravně-inženýrská opatření při výstavbě, SO 186 Opravy komunikací před a po stavbě, SO 190 Definitivní dopravní značení a zařízení, **200 MOSTNÍ OBJEKTY A ZDI**, SO 201 Opěrné zdi, SO 202 Rekonstrukce opěrné zdi v km 0,450, **300 VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY**, SO 301 Stokový systém A, SO 302 Přípojky UV, SO 306 Rušení stávajících kanalizací, SO 307 Kanalizační přípojky, SO 308 Rekonstrukce oddělovače Nádražní – Kroupka, SO 310 Splašková stoka DN 300 v ul. Nádražní, SO 350 Úpravy stávajících vodovodů v ul. Lidická, SO 351 Rušení stávajících vodovodů v ul. Lidická, **400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY**, SO 401 Přeložky a úpravy kabelového vedení 22 kV, SO 402 Přeložky a úpravy kabelového vedení 1 kV, SO 403 Veřejné osvětlení, SO 451 Přeložky a úpravy MTS, **500 OBJEKTY TRUBNÍCH VEDENÍ**, SO 501 Přeložka STL plynovodu v ul. Lidická, SO 502 Přípojky STL plynovodu v ul. Lidická, SO 503 Rušení stávajícího STL plynovodu v ul. Lidická, **700 OBJEKTY POZEMNÍCH STAVEB**, SO 701 Úprava dotčených objektů, **800 OBJEKTY ÚPRAVY ÚZEMÍ**, SO 801 Vegetační úpravy, SO 802 Rekultivace, SO 861 Provizorní oplocení, SO 862 Definitivní oplocení.

2. Stavba : přeložky vodovodů SČVK U Koruny

Stavba obsahuje následující stavební objekty: SO 360 – Úpravy stávajících vodovodů U Koruny, SO 361 – Rušení stávajících vodovodů U Koruny

• Základní popis staveb:

1.Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky

Celkovou rekonstrukcí projde komunikace III/2421 (ul. Lidická) v zastavěném území města Roztoky a částečně také silnice III/2422 (ul. Přemyslovská) v místě napojení na rekonstruovanou křižovatku s ul. Lidická. Výměna krytu proběhne na silnici III/2421 v extravilánovém úseku až po křižovatku se silnicí III/2411. Součástí záměru je rekonstrukce stávajících autobusových zastávek s optimalizací jejich polohy a zřízením zastávkových zálivů. Nebudou vznikat nová parkovací stání, stávající stání budou zachována. Nově vzniknou některé chodníky, které umožní lepší přístup k nemovitostem.

Návrhová rychlost je 50 km/h, s ohledem na možnosti současného stavu je v prostoru před Tyršovým náměstím návrhová rychlost 30 km/h a v prostoru toček 20 km/h. Šířka jízdního pruhu v prostoru toček je proměnná s rozšířením v oblouku dle prostorových možností, v ostatních úsecích je šířka jízdního pruhu min. 3,25 m.

Příčný profil komunikace se v jednotlivých úsecích mění dle možnosti rozšíření na okolní pozemky, V místech, kde to šířka uličního prostoru nedovoluje je zachována šířka stávajícího profilu. Dle změny příčného uspořádání komunikace dochází i ke změnám typu místní komunikace. Připojení nemovitostí i všech stávajících komunikací zůstává zachováno. Návrhová životnost vozovky nové konstrukce vozovky je 25 let. V souvislosti s rekonstrukcí komunikace je navrženo také několik menších opěrných zdí podél trasy, jež jsou nutné z důvodu vyrovnaní velkých výškových rozdílů ve stísněných prostorových poměrech. Dále dojde také k opravě stávající zdi v prostoru toček, viz SO 202. Součástí stavby je také množství úprav a částečné rušení přeložek inženýrských sítí

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- kanalizace, slaboproudých a silnoproudých vedení, plynovodů, vodovodů a dalších drobných objektů (oplocení, vegetační úpravy atd.).

101 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.240 - 0.663

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace v prostoru toček, délka úseku je 423 m.

Návrhová kategorie a šířka jízdních pruhů není ustálená, před Tyršovým náměstím je odvozena od MS2 6,5/6,5/20. Rozšíření v oblouku v prostoru toček je navrženo pouze v rámci stávajícího šířkového uspořádání, neboť skalní masiv po obou stranách neumožňuje rozšíření na normové hodnoty. Minimální poloměr směrového oblouku je 18 m. Základní příčný sklon je střechovitý o hodnotě 2,5 %, v prostoru toček pak jednostranný o hodnotě 6,0 %. Minimální podélný sklon je 5,33 %, maximální pak 9,18 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 500 m.

Konstrukce vozovky bude provedena dle TP 170, katalogový list D1-N-1, TDZ IV, P III. Kryt je navržen z asfaltového betonu, celková tloušťka min. 450 mm.

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí, částečně pak do odvodňovacích žlabů. V zájmu získání co největšího průjezdného prostoru budou žlaby opatřeny mříži, aby bylo možné jejich pojíždění vozidly. Odvodnění pláně je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

S0 102 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.663 - 0.858

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace v prostoru Tyršova náměstí včetně úpravy křižovatek s ulicemi Jana Palacha a Masarykova. Délka úseku je 195 m.

Návrhová kategorie je odvozená od MS2 12/8/30, základní šířka jízdního pruhu je 3,25 m s případným rozšířením v oblouku.

Minimální poloměr směrového oblouku je 40 m. Základní příčný sklon je jednostranný o hodnotě 2,5 % ve smyslu směrového oblouku a s ohledem na stávající prostorové uspořádání komunikace a přilehlých ploch.

Minimální podélný sklon je 2,97 %, maximální pak 6,21 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 2000 m.

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí. Odvodnění pláně je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

S0 103 Rekonstrukce ul. Lidická v km 0.858 - 1.390

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace mezi křižovatkami s ulicemi Masarykova a Zeyerova. Délka úseku je 541 m.

Šířka uličního prostoru je proměnná, návrhová kategorie je odvozená od MS2 20/8,5/50. Základní šířka jízdního pruhu je 3,25 m. Rozšíření ve směrovém oblouku není v souladu s ČSN navrhováno.

Minimální poloměr směrového oblouku je 100 m. Základní příčný sklon je střechovitý o hodnotě 2,5 %, ve směrovém oblouku jednostranný o hodnotě 2,5 %. V úseku problematického nízko položeného vjezdu v km 1,380 je lokálně navržen příčný sklon levé poloviny vozovky v hodnotě -4,00 %. Ve směrovém oblouku v km 0,900 není dodržena minimální hodnota příčného sklonu 2,0 % z důvodu nepříznivé kombinace terénu a navazujícího okolí, přičemž v současnosti je v tomto oblouku sklon dokonce protisměrný. Plný dostředný byl navržen alespoň v hodnotě 1,5 %.

Minimální podélný sklon je 20,71 %, maximální pak 4,53 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 2300 m.

V úseku se nachází lokální maximum nivelety, tedy rozvodí.

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem vozovky s využitím pásů zeleně přilehlých ke komunikaci k retenci a zpomalení odtoku vod z komunikace a přilehlých pozemků, v menší míře pak také odvedením dešťové vody do uličních vpustí. Odvodnění pláně je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

SO 104 Rekonstrukce ul. Lidická v km 1.390 - 1.553

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace mezi křižovatkami s ulicemi Zeyerova a Jiráskova.

Délka úseku je 154 m. Šířka uličního prostoru je proměnná, návrhová kategorie je odvozená od MS2 15/8,5/50. Základní šířka jízdního pruhu je 3,25 m. Rozšíření ve směrovém oblouku není v souladu s ČSN navrhováno. Minimální poloměr směrového oblouku je 500 m. Příčný sklon je vzhledem k směrovým obloukům navržen jednostranný o hodnotě 2,5 %,

Minimální podélný sklon je 1,98 %, maximální pak 3,36 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 4 500 m. V úseku se nachází 1 lokální minimum nivelety.

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem vozovky s využitím pásů zeleně přilehlých ke komunikaci k retenci a zpomalení odtoku vod z komunikace a přilehlých pozemků, v menší míře pak také odvedením dešťové vody do uličních vpustí. Odvodnění pláň je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

SO 105 Rekonstrukce ul. Lidická v km 1.553 - 2.282

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace mezi ulicí Jiráskova a koncem autobusového zálivu směr Praha v prostoru areálu Technických služeb města Roztoky. Délka úseku je 730 m.

Šířka uličního prostoru je proměnná, návrhová kategorie je odvozená od MS2 19/11,5/50.

Základní šířka jízdního pruhu je 3,25 m. Šířka jízdního pruhu je lokálně proměnná s ohledem na dostupnost okolních pozemků soukromých vlastníků v tomto úseku. Rozšíření ve směrovém oblouku není v souladu s ČSN navrhováno.

Minimální poloměr směrového oblouku je 100 m. Základní příčný sklon je navržen střešovitý o hodnotě 2,5 %. V obloucích je navržen jednostranný příčný sklon o hodnotě 2,5 % a 4,0 %.

Minimální podélný sklon je 1,00 %, maximální pak 3,36 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 4 450 m.

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí. Odvodnění pláň je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

Součástí SO 105 je též přizpůsobení strouhy vedoucí po pravé straně komunikace v km 2,1 - km 2,3, kde navazuje na zatrubněný příkop odvádějící vodu z areálu firmy RENOVA. Kvůli stísněnému prostoru daným nedostupností pozemků, a zejména hloubce zaústění některých odvodňovacích zařízení křížících ulici Lidickou, bude pravděpodobně nezbytné na délce cca 65 m příkop zatrubnit a trubku odvodňující areál firem Stopka a Pastyřík napojit přes šachtu. Toto bude podrobně řešeno v následujícím stupni dokumentace. trubky odvádějící vodu z lapolu areálu Technických služeb a z areálu "Stopka; Pastyřík" budou v důsledku rozšíření komunikace upraveny (prodlouženy), jinak jejich poloha zůstane zachována.

SO 106 Rekonstrukce křižovatky ul. Lidická a Přemyslovská.

Dojde k rekonstrukci prostoru stávající průsečné křižovatky ulic Lidická a Přemyslovská včetně úprav ul. Přemyslovská a U Školky v nezbytném rozsahu. Délka úseku v ul. Lidická je 96 m.

Součástí objektu je také nově navrhovaný dělicí ostrůvek v ul. Lidická a rekonstrukce autobusové zastávky s vytvořením plnohodnotného zálivu.

Směrové vedení sestává ze dvou přímých úseků, lom bez zaoblení je navržen v dělicím ostrůvku. Základní příčný sklon je navržen střešovitý o hodnotě 2,5 %.

Minimální podélný sklon je 0,95 %, maximální pak 3,68 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 600 m.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí. Odvodnění pláně je zajištěno pomocí trativodů do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace.

SO 107 Rekonstrukce ul. Přílepská v km 2.378 - KÚ

Dojde k rekonstrukci stávající komunikace od křižovatky ulic Lidická a Přemyslovská až po konec úseku. Komunikace je zde částečně vedena v intravilánu a částečně v extravilánu. Délka řešeného úseku je 1 080 m.

Šířka uličního prostoru v obci je proměnná, návrhová kategorie je odvozená od MS2 17/8,5/50.

Základní šířka jízdního pruhu je 3,25 m. Rozšíření ve směrovém oblouku není v souladu s ČSN

navrhováno. Mimo obec bude zachována stávající kategorie komunikace S 7,5/60.

Minimální poloměr směrového oblouku je 367 m. Základní příčný sklon je nejprve střechovitý o hodnotě 2,5 %. Na konci intravilánového úseku je z důvodu uspořádání terénu a umístění nového chodníku navržen základní příčný sklon jednostranný v hodnotě 2,5 %.

Minimální podélný sklon je 0,95 %, maximální pak 3,48 %. Minimální poloměr výškového oblouku je 4 000 m.

V extravilánu bude z důvodu nedostupných okolních pozemků zachováno stávající těleso, bude provedena výměna stávajícího krytu tloušťky cca 100 mm. Podélné a příčné sklony zůstanou zachovány. Odvodnění komunikace v intravilánu je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí. Odvodnění pláně je zajištěno pomocí trativodů, do uličních vpustí, či šachet dešťové kanalizace. V extravilánovém úseku bude zachováno stávající odvodnění do přilehlých příkopů, které budou pročištěny.

SO 108 Rekonstrukce napojení stávajících komunikací

Předmětem SO je úprava napojení stávajících místních komunikací ve vlastnictví města Roztoky na rekonstruovanou vozovku ul. Lidická.

Prostorové uspořádání upravovaných místních komunikací vychází ze současného stavu, dle možností je navrženo jejich nakolmení.

SO 109 Chodníky, parkovací a zelené plochy

Náplní objektu je realizace veškerých chodníků, sjezdů k přilehlým nemovitostem, úprav stávajících parkovacích stání a s tím související dotvarování ploch zeleně.

Chodníky jsou navrženy v šířce min. 1,5 m a základním příčným sklonem 2,0 %. Sjezdy k nemovitostem jsou přizpůsobeny stávajícímu uspořádání (vratům na pozemcích/u garáží). Parkovací stání jsou navržena kolmá/šikmá.

SO 180 Dopravně-inženýrská opatření při výstavbě

Součástí objektu je přechodné dopravní značení (svislé i vodorovné) nutné pro zřízení objízdných tras během rekonstrukce silnice či vyznačení provozu v jednotlivých etapách stavby. Značení bude provedeno dle TP 66 a jeho návrh bude podrobně řešen v dalším stupni PD.

SO 186 Opravy komunikací před a po stavbě

Součástí objektu je oprava stávajících komunikací poškozených staveništní dopravou.

SO 190 Definitivní dopravní značení a zařízení

Součástí objektu je nové trvalé svislé a vodorovné dopravní značení.

Svislé dopravní značení bude v souladu s TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, provedení v základní velikosti, optická účinnost značek kategorie RA2.

Vodorovné značení bude v souladu s TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích, provedení plastem, typ I dle TP 70.

Definitivní dopravní značení bude podrobně řešeno v rámci DSP.

SO 201 Opěrné zdi

Náplní objektu je realizace opěrných zdí podél celé trasy rekonstruované komunikace, jež jsou nutné za účelem vyrovnání velkých výškových rozdílů ve stísněných

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

prostorových poměrech. Vyhýbá se jim či minimalizuje problémové zábory a šetří okolí komunikace. Celkem je takovýchto menších opěrných zdí zamýšleno cca 11 až 12. Podrobněji budou řešeno v DSP.

Jedná se typicky například o tyto (ale i další) úseky: Ve staničení cca km 1,570 - 1,593 tj. přibližně naproti ulici Jiráskova je z důvodu výškového rozdílu a blízkosti chodníku vůči plotové linii nové zástavby na Dubečnici navržena zídka dl. cca 23 m o výšce cca 0,5 m.

Ve staničení cca km 1,620 - 1,660 tj. v oblasti nově posunuté autobusové zastávky u ul. Jiráskova ve směru Velké Přílepy dojde k vybudování opěrné zídky, tak aby bylo umožněno zřízení nástupiště. Délka této zdi je 40 m a výška cca 1,4 m.

Ve staničení cca km 1,940 - 2,010 tj. v oblasti nákupního centra Tesco u autosalonu a autoservisu dojde k vytvoření nové opěrné zídky o délce cca 70 m a výšce cca 1,0 m. Tato zídka je situována mezi komunikací a chodník a umožňuje tak vést chodník v jiné výškové úrovni.

SO 202 Rekonstrukce opěrné zdi v km 0,450

Stávající obkladní zeď chrání povrch skalního ostrohu, na němž je situována silniční vozovka.

Jedná se v podstatě o kamennou rovinaninu z lomového zdiva opřenou o skalní masiv z vnější strany obezděnou kvádrovým zdivem na sucho. Průzkumem byly zjištěny povrchové trhliny na zdivu způsobené účinkem prosakující vody a nerovnoměrnými teplotními účinky. Vlastní skalní masiv na rovinaninu zdi zřejmě netlačí, jinak by ztratila stabilitu, ani v koruně zdi nebylo zjištěno vykláčení. Stavební stav koruny zdi včetně zábradlí a římsy je špatný a vyžaduje řádnou opravu.

Při rekonstrukci zdi bude koruna odbourána na hloubku cca 1 m pod úroveň stávající vozovky a bude nahrazena železobetonovou deskou šířky cca 3 m s konzolou pro služební chodník s římsou, mostním zábradlím a silničním svodidlem nad obrubou vozovky. Těleso zdi z kamenné rovinaniny bude přikotveno do skalního masivu tyčovými kotvami z bet. železa do vrtů délky min. 4 m v rastru cca 2,5 x 2,5 m.

Nad úrovní dolního terénu a ve výšce cca 5 m nad ní budou provedeny větrací a odvodňovací vrtý průměru cca 120 mm až do skalního masivu a osazeny děrovanými drenážními trubkami z inertního materiálu, a to v rastru cca 5 x 5 m s vyvedením před líc zdiva. Narušené partie kvádrového zdiva budou přezděny a zdivo bude vytaženo až pod novou římsu služebního chodníku vozovky. Zdivo bude v celém rozsahu očištěno od náletů a přespárováno vápennou maltou.

Nový chodník bude opatřen silničním svodidlem se stupněm zadržení H2 a mostním zábradlím dle ČSN. V dalším stupni PD bude potřeba podrobné geodetické zaměření stávajícího stavu a doplňující podrobný stavební průzkum.

SO 403 Veřejné osvětlení

Předmětem tohoto stavebního objektu ve stupni DUR je nové veřejné osvětlení rekonstruovaných a rozšiřovaných silnic II/242, III/2421 a III/2422 (ul. Lidická, Přílepská) na průtahu městem Roztoky. Návrh je proveden v souladu s "Generelem veřejného osvětlení města Roztoky" (AKTÉ s.r.o. 2008) a ČSN EN 13201-2.

Délka nových kabelových tras je 3804 m. Počet nových světelných míst je 120ks, počet rekonstruovaných rozváděčů je 2ks, počet rušených světelných míst je 83ks. Příkon nové osvětlovací soustavy je 12,1 kW.

SO 502 Přípojky STL plynovodu v ul. Lidická

Součástí tohoto SO je 40 ks přípojek o celkové délce 345,2 m.

Přípojky budou přeloženy od nově navrženého řádu až k HUP.

SO 701 Úprava dotčených objektů

Součástí tohoto objektu jsou úpravy a začistiřovací práce na dotčených objektech v místech kde vlivem změny výškového vedení chodníků dojde k úpravě podezdívek jednotlivých domů, nebo plotů.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

V km 1,380 vlevo z důvodu kompenzace zhoršení sklonu vjezdu vlivem přiblížení vozovky bude upravena vjezdová branka tak, aby mohla být prodloužena nájezdová rampa takovým způsobem, aby byl sklon na rampě minimalizován. Branka bude zvednuta o 25 cm a rampa tak může být na soukromý pozemek prodloužena cca o 2 m. Těsně za brankou bude vytvořena úzká plocha o minimálním sklonu, aby bylo možné se za brankou bezpečně pohybovat i za nepříznivých povětrnostních podmínek. Vose vjezdu bude vytvořeno úzké schodiště tak, aby byla bezpečně dostupná jak manipulační ploška za brankou, tak chodník, který je vjezdem křížován. Pomocí vpustí a žlabů bude odvodnění řešeno tak, aby povrchová voda nestékala přes branku na dvůr.

SO 801 Vegetační úpravy

Objekt řeší založení trávníku, vysazení stromů, keřů a trvalek na plochách zeleně či v přenosných nádobách v rámci celé stavby. Použité druhy musí být schopné snášet extrémní stanovištní podmínky městského prostředí (menší prokořenitelný prostor, aplikace posypových soli, nedostatek vody, aj.) a budou přednostně autochtonní, tj. přirozeně se v oblasti vyskytující. Výsadba dřevin, případně trvalek, proběhne mimo rozhledová pole, nebo v nich budou vysazeny pouze takové druhy, které běžně nedorůstají větší výšky, nežli je hodnota 0,25 m pod rozhledovým paprskem dle ČSN 73 6102.

Vysazení dřevin a křovin je vyžadováno Odborem životního prostředí MěÚ Černošice z důvodu kompenzace rozsáhlého kácení a mýcení, kterým může dojít ke změně nebo snížení krajinného rázu. Podrobný návrh vegetačních úprav bude zpracován autorizovanou osobou v oboru zahradní/krajinná architektura v rámci DSP.

SO 802 Rekultivace

Předmětem tohoto stavebního objektu je rekultivace na pozemcích dočasného záboru a zařízení staveniště. Podrobný návrh objektu bude zpracován v DSP.

SO 861 Provizorní oplocení

Jedná se o stavbu provizorního oplocení v místech, kde bude po dobu stavby zrušeno z důvodů záborů pozemků a následně posunuto do nové polohy, např. v místě Technických služeb města Roztoky.

SO 862 Definitivní oplocení

Jedná se o objekt obnovy oplocení pozemků, na nichž muselo být původní oplocení zbouráno a nahrazeno novým, případně novým v nové poloze.

SO 020 Příprava území a zařízení staveniště

V rámci přípravných prací dojde v některých místech stavby k rozšíření na okolní pozemky s ornou půdou. V těchto místech dojde k sejmutí kulturních vrstev v prostoru trvalých i dočasných záborů stavby. Tyto vrstvy budou během stavby ošetřovány a po dokončení stavby opětovně využity v rámci vegetačních úprav. Ať už půjde o trvalé či dočasné záборы, je nutné brát maximální ohled na stávající vegetaci a řídit se postupy dle SO 801 Vegetační úpravy.

Dále dojde k demolici drobných objektů v rámci záboru stavby, např. odstranění stavebních konstrukcí reklam, odstranění stávajících plotů (Technické služby), svodidel, demontáž přístřešků zastávek BUS včetně základů apod., a přípravě ploch zařízení staveniště.

Dojde také ke kácení dřevin, u nichž to je nezbytně nutné z důvodu kolize s nově navrhovanou vozovkou/chodníkem, případně přeloženým vedením IS. Kácení dřevin je podrobně shrnuto v samostatné příloze Podklad pro odstranění dřevin, který je součástí Průzkumů a rozborů. V tomto podkladu jsou shrnuty všechny potenciálně dotčené dřeviny, které jsou rozděleny na ponechané dřeviny, dřeviny k odstranění a skupiny dřevin redukovanych jen částečně.

V km 1,900 na parcele č.1072 v k.ú. Roztoky u Prahy ve vlastnictví města bude zachována zahrádka se stromy, kterou udržují místní obyvatelé. Živý plot ohraničující zahrádku bude odstraněn a obnoven ve svahu podél nového chodníku. Parcela bude trvale vyjmuta ze ZPF.

• **Základní technický popis staveb:**

2. Přeložky vodovodů SčVK U Koruny:

SO 360 - Úpravy stávajících vodovodů U Koruny

Stávající vodovodní řady jsou v kolizi s plánovanou dešťovou kanalizací v rámci související akce II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic. Aby bylo možné realizovat rekonstrukci komunikace je nutné zbudovat novou dešťovou kanalizaci, která je napojena do stávající výpusti do Únětického potoka. Stávající výpust je vedena s malým krytím a spádové poměry před napojením nedovolují zahлубit kanalizaci tak aby byla vedena pod stávajícími vodovody. Celkový návrh trubicích sítí je zde ještě ovlivněn stokou DN 300 z Tichého údolí.

Řad V1 začíná v ulici Nádražní severně před restaurací U Koruny a je veden v profilu DN 100 z tvárné litiny do ulice Tiché údolí. Na rohu je na řad napojen řad V1.1, který je veden na stávající splaškovou stokou z Tichého údolí a následně podchází projektovanou dešťovou kanalizací SO 301 z kameninových trub DN 800. Dešťová kanalizace zde má kryti cca 90 cm. Za křížením s dešťovou kanalizací bude napojena odbočka ke stávající výpusti s hydrantem, který je využíván k odkalení stávající vodovodní sítě. Na východním okraji komunikace Nádražní ulice bude řad V1.1 napojen na stávající řad DN 50 vedoucí do podchodu k zámku. V místě odbočení řadu V1.1 bude osazen uzel plným počtem šoupat 2x DN 100 a 1x DN 80. U napojení výpusti bude osazeno šoupě DN 80. Délka řadu V1 je navržena 23,77 m v profilu DN 100. Řad V1.1 je navržen v profilu DN 80 v délce 14,85 m.

Řad V2 je napojen na stávající vodovod DN 100 u křižovatky ulic Riegrova a Tiché údolí. Řad z komunikace mírně odbočí do parkovacího stání a následně pod chodník, kde dojde ke křížení s navrženou dešťovou kanalizací. V blízkosti křížení bude osazen hydrant pro odvětrání řadu. V tomto místě křížení je profil dešťové stoky ještě DN 800. V šachtě A03 dochází ke změně profilu dešťové kanalizace z důvodu kapacity potrubí na DN 1000. V místě křížení se stoku bude kryti vodovodu cca 1,2 m. Řad bude dále pokračovat v mírném spádu 3,8 ‰ k propoji na stávající přípojku DN 80. Následně bude řad klesat ve sklonu 42,0 ‰ ke stávajícímu uzlu, kde bude napojen na profil DN 100. V místě odbočky bude osazeno šoupě DN 80. Délka řadu V2 je 56,19 m v profilu DN 100 z tvárné litiny. Délka propoje na stávající přípojku je 5,02 m v profilu DN 80 z tvárné litiny.

SO 361 – Rušení stávajících vodovodů u Koruny

V rámci stavby dojde ke zrušení stávajících litinových vodovodních radů v profilu DN 50 v délce 8,5 m v profilu DN 80 v délce 15,5 m a v profilu DN 100 v délce 75,4 m. Stávající vodovody budou v místě nových výkopů odstraněny a odvezeny na skládku. V ostatních případech bude stávající potrubí vyčištěno a zafoukáno inertním materiálem. Konce potrubí budou řádně zatěsněny.

II. Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), jeho prováděcí vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále jen vyhláška o ochraně dřevin a povolování jejich kácení) a v souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

povoluje

1. žadateli souhlas s kácením následujících dřevin: v katastrální území Žalov, parcelní čísla 3029/1, 3183/9 a 3028/4,5, 3156/1:

č. latinský název	český název	obvod kmene	parc. č.
a) Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	88cm	3029/1
22 Prunus avium	třešeň ptačí	94 cm	3183/9

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

24 Prunus avium	třešeň ptačí	126 cm	3183/9
25 Prunus avium	třešeň ptačí	126 cm	3183/9
26 Prunus avium	třešeň ptačí	126 cm	3183/9
27 Prunus avium	třešeň ptačí	138 cm	3183/9
28 Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	107cm	3183/9
29 Prunus avium	třešeň ptačí	126 cm	3183/9
xC Ligustrum vulgare	ptačí zob + živý plot	150m2	
Symphoricarpos albus	pámelník bílý		3156/1
17 Cotoneaster	skalník	200m2	3028/4;5

2. žadatelé souhlas s kácením následujících dřevin:

v katastrální území Roztoky u Prahy parc. č. 1072, 1073/3, 1073/4, 2419/1, 2606, 1526/5, 1006/7, 2419/2, 1523/2, 2138/3 a 2140:

č.	latinský název	český název	obvod kmene v cm	parc. č.
38	Malus domestica	jabloň domácí	82	1072
46	Prunus domestica	švestka domácí	57	1072
48	Prunus domestica	švestka domácí	57	1072
49	Prunus domestica	švestka domácí	69	1073/3
50	Prunus domestica	švestka domácí	101	1073/3
51	Prunus domestica	švestka domácí	88	1073/3
52	Prunus domestica	švestka domácí	91	1073/3
53	Thuja sp.	thuja zerav		1073/3
57	Malus domestica	jabloň domácí	94	1073/4
58	Pyrus communis	hrušeň obecná	101	1073/4
59	Pyrus communis	hrušeň obecná	123	1073/4
61	Pyrus communis	hrušeň obecná	148	1073/4
62	Pyrus communis	hrušeň obecná	126	1073/4
63	Picea abies	smrk ztepilý	57	1073/4
64	Pyrus communis	hrušeň obecná	170	2419/1
66	Pyrus communis	hrušeň obecná	129	1073/3
68	Larix decidua	modřín opadavý	57	2419/1
69	Symphoricarpos albus	pámelník bílý		1073/3
70	Eleagnus angustifolia -4x	hlošina úzkolistá	57,82,123,60	1073/3
71	Eleagnus angustifolia -2x	hlošina úzkolistá	94,74	1073/3
83	Symphoricarpos albus	pámelník bílý		1073/3
91	Juniperus, taxus - keře	jalovec a tis		1073/3
94	Syringa vulgaris	šeřík obecný		1073/3
95	Taxus baccata	tiš červený		1073/3
126	Acer platanoides	javor mléč	88	2606
127	Acer platanoides	javor mléč	82	2606
128	Acer platanoides	javor mléč	91	2606
134	Prunus serrulata	sakura	138	1526/5
d2	Picea pungens	smrk pichlavý	82	2419/2
hl	Pyrus communis	hrušeň obecná	135	1073/4
i1	Acer platanoides	javor mléč	50	1523/2
i2	Acer platanoides	javor mléč	50	1523/2
i3	Acer platanoides	javor mléč	50	1523/2
x2	Acer platanoides	javor mléč	88	2138/3
x3	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	63	2140

3. žadatelé s kácením keřových porostů podél komunikace Lidická v celkové ploše cca 1700m2 v k.ú. Žalov a Roztoky u Prahy, na pozemcích č.parc. 1072,

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

1073/3, 1073/4, 2419/1, 2606, 1526/5, 1006/7, 2419/2, 1523/2, 2138/3 a 2140 k.ú.

Roztoky u Prahy a parcelní čísla 3029/1, 3183/9 a 3028/4,5, 3156/1 v k.ú. Žalov.

Jedná se o porosty:

60 a-o- Ligustrum vulgare, Symphoricarpos albus, Euonymus sp., Cornus sanguinea,

Salix sp., Viburnum sp., Sambucus nigra, Carpinus betulus.

65 a-e - Acer sp.

ela, elb, elc - Larix decidua, Abies sp.

f3a, f3b Taxus bacata

f5a, f5b Taxus bacata, Juniperus communis

119a,b Carpinus betulus

143 a-f keře

4. žadateli s kácením dřevin na pozemku parc. č. 2140 k.ú. Roztoky u Prahy – dle dodatečného dendrologického průzkumu 6/2019 PD F3.2. – vypr. Ing.František Moravec:

latinský název	český název	obvod kmene v cm	parc. č.
Acer platanoides	javor mléč	88	2138/3
Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	63	2140
Tilia cordata	lípa srdčitá	72	2140
Picea abies	smrk ztepilý	82	2140
Malus domestica	jabloň domácí	63	2140
Malus domestica	jabloň domácí	50	2140
Acer campestre	javor babyka	88	2140
Acer	javor	88	2140
Fraxinus excelsior	javor mléč	57	2140

Neuděluje souhlas s kácením dřeviny:

č. 141 Platanus acerifolia platan javorolistý s obvodem kmene 22 cm na pozemku parc.č. 1006/7 k. Ú. Roztoky u Prahy. Jedná se o novou výsadbu - rostoucí ve skupině ostatních dřevin. Strom je v kolizi se stavbou, je vitální a do budoucna perspektivní.

III. Povolení ke kácení uvedených dřevin se vydává za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Dřeviny budou odstraněny v době vegetačního klidu v termínu od 1.11. do 30.3. kalendářního roku v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů.
2. Odstranění dřevin proběhne pouze v případě realizace stavby, a to dle jednotlivých etap v souladu s rekonstrukcí silnic.
3. Ke kompenzaci ekologické újmy pokácením dřevin odbor životního prostředí MěÚ Roztoky v souladu s § 9 odst. 1 zákona 114/92 Sb., požaduje náhradní výsadbu dle PD nejpozději ke dni kolaudace stavby.
4. Ostatní zeleň v prostoru realizace stavby bude při stavební činnosti chráněna dle ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
5. Kácení dřevin bude provedeno dle dokumentace, předložené k žádosti, konkrétně část F. Průzkumy a rozbor, F.3 (dendrologický průzkum) a F.7 (podklad pro odstranění dřevin)

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

IV. Stanoví pro umístění a projektovou přípravu stavby tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je vyznačeno v projektové dokumentaci předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí, tzn. dle koordinačních výkresů C.2.1, C.2.2, C.2.3, C.2.4, C.2.5, C.2.6 a C.2.7, které jsou z data 03/2020, v měřítku 1:500. Dokumentaci vypracoval Ing. Jiří Blažek a parafovala Ing. Zdeňka Bolehovská, Autorizovaný inženýr pro dopravní cesty, ČKAIT 0008615

Stavba: 1. **Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky**, bude umístěna na pozemcích parcelní čísla 37, 788, 1006/3, 1006/7, 1052, 1053/1, 1053/2, 1069, 1072, 1073/2, 1073/3, 1073/4, 1073/8, 1073/9, 1073/10, 1073/14, 1073/15, 1073/17, 1073/18, 1073/19, 1073/21, 1073/22, 1073/23, 1073/24, 1073/25, 1073/26, 1073/27, 1073/28, 1076/1, 1076/2, 1076/3, 1076/4, 1076/5, 1076/6, 1081, 1082/1, 1085, 1088/2, 1104/1, 1104/2, 1108, 1155/1, 1197, 1214, 1254/3, 1255, 1258, 1476, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/13, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1523/1, 1523/2, 1523/12, 1523/15, 1523/16, 1524, 1526/3, 1526/5, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1527/8, 1527/9, 1527/10, 1527/11, 1571, 1599/1, 1618, 1621, 1666, 1726/1, 2124/1, 2124/11, 2138/1, 2138/2, 2138/3, 2140, 2144, 2145/1, 2145/6, 2145/14, 2157/5, 2157/6, 2251, 2329/4, 2329/5, 2329/6, 2329/9, 2331/6, 2331/7, 2331/8, 2332/1, 2335/2, 2335/3, 2338/1, 2419/1, 2419/2, 2419/12, 2419/13, 2419/15, 2419/16, 2419/20, 2419/89, 2419/90, 2420, 2606 a 2645 **vše v k.ú. Roztoky u Prahy**,

a dále na pozemcích č.parc. 2995/1, 2995/11, 3028/4, 3028/5, 3028/10, 3028/22, 3028/80, 3028/153, 3028/279, 3028/280, 3028/281, 3029/1, 3029/6, 3029/7, 3029/8, 3029/11, 3029/13, 3029/15, 3029/19, 3029/20, 3029/21, 3029/22, 3029/23, 3029/24, 3029/25, 3029/26, 3029/27, 3030, 3031, 3032, 3087/1, 3087/3, 3087/4, 3142, 3143, 3154, 3155, 3156/1, 3156/2, 3156/3, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3156/8, 3159/2, 3161/54, 3161/56, 3161/59, 3161/65, 3161/72, 3161/72, 3161/98, 3161/120, 3183/8, 3183/9, 3185, 3189/41, 3827/18, 3827/22, 3828/1 a 3828/2, **vše v k.ú. Žalov a** pozemky č.parc. 253/1, 260/2, 386/1 a 411, **vše v k.ú. Únětice u Prahy**

2. **Přeložky vodovodů SěVK U Koruny**, budou umístěny na pozemcích č.parc. 37, 2157/5, 2157/6 a 2145/6, 2329/4, 2329/6, 2329/5, 2331/6, 2331/8, 2331/7, **vše v k.ú. Roztoky u Prahy**.

3. **Stavba bude provedena v katastrálním území Žalov, Roztoky u Prahy a Únětice u Prahy**.

4. Jako staveniště se vymezují tyto pozemky: pozemek č.parc. 3156/3 v k.ú. Žalov, Jedná se o plochu stávajícího areálu technických služeb města Roztoky v blízkosti křižovatky ulic Lidická a Přemyslovská. Dále je možné vybudování mobilních zařízení stavenišť, která bude zhotovitel přemísťovat dle potřeby a průběhu stavby, zejména na rekonstruované části tělesa stávající ul. Lidická a přilehlého uličního prostoru či v prostoru stavby. Další zařízení staveniště si může zhotovitel vybudovat na své náklady, dle dohody s investorem a s vlastníkem dotčeného pozemku.

5. Změny oproti schválené dokumentaci musí být předem projednány se stavebním úřadem.

6. Před zahájením prací zajistí stavebník vytýčení všech inženýrských sítí a bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“ Stavbou nesmí být narušeny žádné sítě technické infrastruktury a jejich ochranná pásma.

7. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.

7. Hlavní příjezdová trasa ke stavbě bude ulicemi Přílepská, Lidická, Nádražní.

8. Odpady budou tříděny a ukládány podle druhu, voda i energie bude zajištěna vlastními prostředky, při výkopových pracích bude dbáno na maximální snížení prašnosti, bude dbáno, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, výkopy budou opatřeny zábranami.

9. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení všech podzemních sítí jejich správci.

Č.j.: MURO 1602/2020/Fr

10. Při provádění všech stavebních prací na stavbě bude dbáno na dodržování všech bezpečnostních předpisů, norem a nařízení zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi., pracovníci budou prokazatelně poučeni.

11. Stavební povolení na výše uvedenou stavbu bude vydávat speciální stavební úřad – Městský úřad Černošice, Odbor dopravy

12. Projektová dokumentace na stavbu pro stavební řízení bude splňovat obecné technické požadavky pro výstavbu a bude zpracována dle platných zákonů a předpisů. Při zpracování PD budou dodrženy podmínky, které stanovily dotčené orgány a organizace. Dále budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

13. Vlastníkům stavbou dotčených pozemků bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení prací. Do dalšího stupně PD bude zapracován požadavek, že po dokončení stavby budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případné vzniklé škody budou odstraněny.

14. Po dobu výstavby bude zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být včas projednána s vlastníky těchto nemovitostí.

15. Přes překopy budou osazeny přechodové lávky se zábradlím v souladu s platnými č. 591/2006 Sb., NV č.362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, tak aby byl obyvatelům umožněn přístup k jednotlivým nemovitostem.

15.1. Všechny výkopy budou zajištěny proti pádu chodců, opatřeny zábradlím a za snížené viditelnosti osvětleny.

16. Odpady budou tříděny a ukládány podle druhu, voda i energie bude zajištěna vlastními prostředky, při výkopových pracích bude dbáno na maximální snížení prašnosti, bude dbáno, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, výkopy budou opatřeny zábranami.

17. Při stavbě vznikne přebytečný materiál (výkopek), který bude uložen na skládku. Doklad o uložení bude předložen při kolaudaci stavby.

18. Prašnost bude snižována účinnými zábranami proti šíření prachu, kropením a dalšími dostupnými prostředky.

19. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými či jinými škodlivými látkami.

20. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno účinné čištění vozidel. Případné znečištění komunikací v důsledku realizace stavby bude neprodleně odstraněno stavebníkem na jeho náklady.

21. Při realizaci budou respektovány a dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů:

Pro stavbu: Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky

1.) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 12.11.2019, č.j.: 030868/2018/KUSK, Spisová zn.: SZ_030868/2018/KUSK: Původní vyjádření ze dne 4.4.2018, č.j. 030868/2018/KUSK zůstává i nadále v platnosti.

2.)Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 04.04.2018, č.j.: 030868/2018/KUSK, Spisová zn.: SZ_030868/2018/KUSK: Souhlasné stanovisko s podmínkami

1.) Záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí nejedná se významnou změnu.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

2.) Záměr vyhovuje podmínkám zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - lze vyloučit, že projednávaný záměr bude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí.

3.) Záměr je v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů a v souladu s Programem zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Čechy - CZ02. Stavební činnost může být výrazným zdrojem tuhých znečišťujících látek - nutno se řídit podle Metodiky pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavebních činností

4.) Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Dočasný zábor ZPF pro dobu kratší, než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu je třeba písemně oznámit příslušnému orgánu ochrany ZPF. Pro dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF je nutné získat před vydáním rozhodnutí souhlas příslušného orgánu ochrany ZPF.

3.) Obvodní báňský úřad pro území HI. města Prahy a kraje Středočeského, Kozi 4, 11001 Praha 1, Datum: 18.10.2019, Zn. SBS 37705/2019/OBÚ-02/1: Souhlasné stanovisko bez námitek. Stavba se týká území, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.

4.) Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, sekce stavební - územní odbor Praha, Praha 2, Datum: 27.08.2019, Zn.: MP-SOP1825/19-2/Lj, č.j.: DUCR-46594/19/Lj

Drážní úřad nemá námítky ke změnám projektové dokumentace za předpokladu splnění podmínek již vydaného závazného stanoviska.

4.1.) Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, sekce stavební - územní odbor Praha, Praha 2, Datum: 07.03.2018, Zn.: MP-SOP0572/18-2/Lj, č.j.: DUCR.13575/18/Lj, Souhlasné stanovisko s podmínkami

1.) Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, změny budou nahlášeny.

2.) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení

3.) Na stavbě nesmí být umístěna taková světla či barevné plochy, které by mohly vézt k záměně

4.) Při provádění stavby nesmí být ohrožena

5.) Všechny kovové části stavby je nutno chránit před účinky bludných proudů vzniklých při provozu dráhy.

Upozornění: DÚ si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na uvedené stavbě

5.) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 27201 Kladno, Datum: 10.09.2019, Ev.č. PCNP-749-2/2019/PD: Souhlasné závazné stanovisko s podmínkou: Každá změna oproti schválené dokumentaci musí být projednána s příslušným orgánem vykonávajícím státní dozor.

6.) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 12801 Praha 2, Datum: 09.09.2019, Sp.zn. S- KHSSC 44176/2019, č.j. KHSSC 44176/2019, Souhlasné stanovisko s podmínkami:

1.) Ke kolaudaci stavby budou požadovány doklady o proplachu a dezinfekci překládaných vodovodů, předložení rozborů vody a doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.

2.) Dodavatel stavby zaručí, že při stavbě hluk ze stavební činnosti nepřekročí hygienické limity dané Nařízením v chráněném venkovním prostoru. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřesahuje hodnoty

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

stanovené v technickém osvědčení. Vzhledem k tomu, že nejde technicky zabezpečit, aby stavební práce byly prováděny bezhlučně, je třeba upozornit obyvatele okolí obytné zástavby na zvýšenou hlučnost po dobu stavby.

7.) Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 22.10.2019, Zn.: 7241/19/KSUS/KLT/REZ

Souhlasné stanovisko se změnami v dokumentaci

Nadále platí původní vyjádření č.j. 1925/18/KSUS/KLT/CAJ ze dne 12.04.2018. Souhlasíme se změnami v uvedené předložené dokumentaci z data 08/2019. K vynuceným přeložkám vodovodů bylo vydáno samostatné vyjádření.

7.1.) Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 12.04.2018, Zn.: 1925/18/KSUS/KLT/CAJ: Souhlasné stanovisko s podmínkami :

1. Prvky kamenné dlažby budou uloženy do betonového lože s ohledem na životnost na vrženého objektu v tělese silnice (přídlažba, zvýšené plochy).
2. V místech navrhovaných středových dělicích ostrůvků požadujeme zachovat průjezdní profil/ vozovky mino 3,5 m s ohledem na provádění zimní údržby silnice.
3. Bude zajištěn funkční odvodňovací systém silnice
4. Po dokončení stavby a jejím geodetickém zaměření bude provedeno majetkoprávní vypořádání mezi KSÚS SK a Městem Roztoky.

8.) Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 16001 Praha 6, Datum: 09.10.2019, Spis. zn. 110 886/2019-1150-OÚZ-Praha: Souhlasné stanovisko bez připomínek.

9.) Městský úřad Černošice (koordinované stanovisko), Karlštejská 259, 252 28 Černošice, Datum: 10.11.2019, Sp. zn.: S-MUCE 54604/2019/OSU, Č.j.: MUCE 72236/2019 OVM Koordinované stanovisko:

Městský úřad Černošice se sídlem Karlštejská 259, 252 28 Černošice jako věcně a místně příslušný správní úřad, podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti ze dne 21. 8. 2019

vydává Koordinované závazné stanovisko k předložené dokumentaci pro územní a pro účely územního řízení:

1 Odbor životního prostředí:

Městský úřad Černošice jako dotčený orgán ochrany přírody, vodoprávní úřad, orgán státní správy lesa, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany ovzduší a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství shledal po zhodnocení předloženého záměru, že podléhá vydání následujících závazných stanovisek v souladu s §4 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:

1.1. Orgán ochrany přírody:

Doporučuje doplnit záměru úpravu zaústění dešťové kanalizace do Únětického potoka. Tato věc není předmětem projektu, proto orgán ochrany přírody dává podnět ke zvážení, zda je možné projekt rozšířit o úpravu výústního objektu, dešťové vody jsou svedeny do stávajícího výústního objektu, problém je, že zaústění do recipientu - do Únětického potoka, je pod úhlem 90°.

1.2. Orgán ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů):

Orgán ochrany ovzduší nemá k uvedenému záměru připomínky.

1.3. Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů):

Městský úřad Černošice, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství věcně příslušný dle §79 odst. 6 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a místně

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podala Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IC: 000 66001, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, zastoupená na základě plné moci společnosti PUDIS a.s., se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, dne 23. 8, 2019, dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, závazné stanovisko, kterým souhlasí s rekonstrukcí silnic II/242, III/2421, III/2422, na pozemcích kat. ú. Roztoky u Prahy, Žalov, Únětice u Prahy z hlediska nakládání s odpady a s vydáním rozhodnutí podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění: Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, obdržel shora uvedenou žádost, o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech. K žádosti byla doložena plná moc a projektová dokumentace stavby. Z hlediska nakládání s odpady lze předpokládat vznik stavebních odpadů, asphaltové směsi a výkopové zeminy.

Dle § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu z hlediska nakládání s odpady.

Při realizaci předmětného záměru jsou všechny subjekty povinny dodržovat povinnosti stanovené zák. č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy a zdejší úřad neshledal za nutné stanovovat zpřesňující podmínky v tomto souhlase. Po vyhodnocení žádosti a projektové dokumentace dospěl správní orgán, že záměr je v souladu s povinnostmi vyplývajícími z odpadové legislativy, a proto se vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

1.4. Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů):

Předložená aktualizace záměru vyžaduje vydání nového souhlasu k odnětí půdy ze ZPF dle podle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Bez tohoto souhlasu nelze záměr povolit podle zvláštního předpisu (např. stavebního zákona). Žádost o odnětí půdy ze ZPF již byla u zdejšího úřadu podána a probíhá její zpracování v rámci samostatného řízení.

1.5. Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů):

Zdejší orgán státní správy lesů už ve stanovisku spis. zn. S-MUCE 15281/2018 OVV ze dne 23. 4. 2018 konstatoval, že k předmětné akci témuž žadateli udělil souhlas závazným stanoviskem podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona v rámci stanoviska odboru životního prostředí č.j. ZP/MEUC-02553/2010/Jich ze dne 14.4.2010 a toto stanovisko je stále platné. V té souvislosti dále upozornil na podmínku souhlasu, která spočívá ve změně druhu lesních pozemků č. parc. 2138/1, 2138/2 a 2138/3 v kat. území Roztoky u Prahy, tzn. v nutnosti jejich trvalého odnětí plnění funkcí lesa, a to s tím, že pro tento účel již byl udělen souhlas s vydáním územního rozhodnutí o změně využití území pod č.j. ŽP/MEUC- 017525/2010/L/Če ze dne 8. 4. 2010, avšak v tomto směru investor patrně nijak dále nepokročil.

V souvislosti s požadavkem na aktualizaci stanoviska, který je vyvolán změnami projektu, zdejší úřad doplňuje, že ty změny, které nejsou pokryty výše uvedeným závazným stanoviskem, je třeba potvrdit novým závazným stanoviskem podle § 14 odst. 2 lesního zákona.

2. Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, obdržel Vaši žádost o stanovisko k územnímu řízení na aktualizaci stavby: „II/242, III/2421, IIII/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic". K předložené dokumentaci pro územní řízení vydáváme koordinované stanovisko dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. K uvedené stavbě sdělujeme: Dle

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

předložené dokumentace se jedná o aktualizaci stanovisek z důvodu dílčích změn projektu stavby rekonstrukce silnic II/242, III/2421 a III/2422, na kterou se již náš úřad vyjadřoval.

I nadále zůstávají v platnosti naše podmínky tohoto koordinovaného stanoviska pod sp. zn.: S-MUCE 15281/2018. Za těchto podmínek souhlasíme se stavbou.

3. Stavební úřad - Památková péče

Městský úřad Černošice, Podskalská 19, Praha 2, jako orgán státní památkové péče v přenesené působnosti věcně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti ze dne 23.8.2019, o vyjádření k návrhu na stavbu rekonstrukce silnic II/242, III/2421 a III/2422 v kat. ú. Roztoky u Prahy, Žalov a Únětice u Prahy sděluje, že záměr, který se má uskutečnit dle předložené žádosti, se nachází mimo území s památkovou ochranou a z hlediska státní památkové péče nejsou k jeho realizaci připomínky.

4. Odbor územního plánování

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování (dále jen "orgán územního plánování"), jako orgán územního plánování příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona předmětný záměr a sděluje, že k záměru zůstává v platnosti závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. MUCE 48137/2018 OUP z 7.8.2019.

Poučení: Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. Krajský úřad Středočeského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem pro obnovu řízení.

10.) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, č.j.: ŽP/MEUC-017525/2010/Če ze dne 8.4.2010: Závazné stanovisko

Městský úřad Černošice, jako orgán státní správy lesů věcně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti společnosti PUDIS a.s., IČ 452 72 891, se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 10031 Praha 10, vydává podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), závazné stanovisko, kterým souhlasí s vydáním rozhodnutí podle zvláštního předpisu (stavebního zákona) ke změně využití území lesních pozemků

č. parc. 2138/1 o výměře 100m²,

č. parc. 2138/2 o výměře 706 m² a

č. parc. 2138/3 o výměře 96 m²,

určených k plnění funkcí lesa, vše v kat. ú. Roztoky u Prahy.

Městský Úřad Černošice váže v souladu s ust. § 14 odst. 2 lesního zákona svůj souhlas na splnění následující podmínky: Do 30ti dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí o změně využití území je vlastník povinen požádat u zdejšího úřadu o trvalé odnětí pozemků č. parc. 2138/1, 2138/2 a 2138/3 v kat. ú. Roztoky u Prahy, plnění funkcí lesa; a to při doložení náležitostí žádosti o odnětí dle § 1 vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb.

Odůvodnění: Předmětné lesní pozemky se nachází uvnitř smyčky tvořené pozemkem okresní silnice č. parc. 1073/10 v kat. ú. Roztoky. Jsou izolovány v intravilánu města Roztoky, a proto je jejich využití k lesnickému hospodaření velmi omezené.

Č.j.: MURO 1602/2020/Fr

Záměr změny druhu a způsobu využití pozemků včetně navazujícího trvalého odnětí plnění funkcí lesa je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Roztoky u Prahy - pozemek se nachází uvnitř funkční plochy přírodní nelesní společenstva.

Tímto závazným stanoviskem udělil orgán státní správy lesů z pozice dotčeného orgánu státní správy souhlas k vydání územního rozhodnutí o změně využití území předmětných pozemků. Stanovení nového druhu a způsobu využití přísluší stavebnímu úřadu. Po té, co příslušný stavební úřad toto rozhodnutí na základě žádosti oprávněné osoby vydá, má vlastník pozemků povinnost požádat u zdejšího úřadu o jejich trvalé odnětí plnění funkcí lesa. Žádost o trvalé odnětí musí být doložena náležitostmi podle § 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb. Pro bližší upřesnění požadovaných náležitostí je možné se obrátit na zdejší úřad podle výše uvedených kontaktů.

Poučení: Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. Krajský úřad Středočeského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem pro obnovu řízení.

11.) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.:ŽP/MEUC-02553/2010/Jich ze dne 14.4.2010: Stanovisko odboru životního prostředí

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, vydává pro účely vydání rozhodnutí nebo jiného postupu podle zvláštního předpisu (např. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), k výše uvedené stavbě následující vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (správní řád); toto stanovisko může obsahovat závazná stanoviska dle ust. § 149 správního řádu:

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů):

Pro odvodnění opravovaných komunikací bude vybudována dešťová kanalizace s havarijními retenčními nádržemi, dešťovými usazovacími nádržemi a zasakovacími nádržemi - suchými poldry zaústěná do Únětického potoka.

Vodoprávní úřad má ke stavbě Rekonstrukce silnice II/242, III/2421, III/2422, kat. ú. Roztoky u Prahy následující připomínky:

1) Stavba dešťové kanalizace s havarijními retenčními nádržemi, dešťovými usazovacími nádržemi a zasakovacími nádržemi - suchými poldry podléhá povolení vodoprávního úřadu podle § 8 a 15 vodního zákona.

2) Žádost o stavební povolení a povolení k nakládání s vodami musí obsahovat veškeré doklady dle § 2 a 6 vyhlášky č. 432/200 I Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení musí být vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

3) Záměr a množství odváděných dešťových vod do Únětického potoka musí být projednán se správcem vodního toku Únětický potok a s vodoprávním úřadem.

4) Vypouštění dešťových vod do Únětického potoka musí být regulováno postupným vypouštěním přes retence.

5) Možnost vsakování a návrh vsakovacích a retenčních objektů musí být doloženy konkrétními hydrotechnickými výpočty. Vsakovací a retenční objekty musí být projektovány na základě vyjádření odborně způsobilé osoby - hydrogeologa. Při výpočtu kapacity vsakovacích objektů bude postupováno dle příslušných ČSN (např. ČSN 75 6101, ČSN 75 6261) intenzita návrhového deště bude získána od ČHMÚ v souladu s uvedenými ČSN.

6) Stavbou nesmí být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich případné křížení musí být odsouhlaseno jejich správci a provozovateli.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů):

Orgán ochrany přírody s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu, že podél rekonstruované komunikace budou tam, kde je to z prostorových důvodů možné (především v extravilánu obce), realizované alespoň jednostranné zelené pásy v minimální šířce 2 m, ve kterých bude provedena výsadba vzrostlých listnatých stromů domácího původu.

Projektová dokumentace pro další stupeň povolení bude obsahovat samostatný projekt sadových úprav, který bude zpracován autorizovaným architektem oboru zahradní a krajinářské úpravy (v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů) a bude součástí stavební dokumentace. Pro sadové úpravy budou použity domácí listnaté druhy stromů.

Projektová dokumentace sadových úprav musí obsahovat výkres (měřítko 1 : 200 (1 : 500)) s rozčleněním jednotlivých ploch a umístěním jednotlivých vegetačních prvků - stromů, keřů a trávníků spolu se zákresem inženýrských sítí a průvodní zprávu (výměra jednotlivých ploch (určených pro zástavbu a založení zeleně), přesný návrh taxonomické skladby vegetačních prvků, specifikace výpěstků a jejich velikost (při výsadbě), počet rostlin jednotlivých taxonů, popis technologie výsadby (způsob ukotvení stromů, bandážování kmenů, způsob mulčování výsadeb, výměna půdy při výsadbě apod.).

1. Výsadbová velikost stromů bude minimálně 10-12cm obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí.
2. K závěrečné kontrolní prohlídce doloží investor provedení izolační zeleně potvrzené orgánem ochrany přírody.
3. Nejpozději při závěrečné kontrole provedení sadových úprav bude orgánu ochrany přírody předložena smlouva na povýsadbovou péči o nově vysazenou zeleň na dobu nejméně 5 let.
4. Při úhynu dřevin zajistí investor dosadbu a následnou povýsadbovou péči.
5. Při výsadbě dřevin a při zakládání trávníků musí být dodrženy příslušné normy ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání.

V případě, že nebudou realizovány žádné sadové úpravy podél rekonstruované komunikace, požaduje orgán ochrany přírody řádně v dokumentaci pro další stupeň řízení zdůvodnit, proč realizace sadových úprav není možná.

Orgán ochrany ovzduší (zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů):

V souladu s § 50 odst. 1, písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší) se k výše uvedenému záměru vyjadřuje příslušný obecní úřad.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů):

Orgán odpadového hospodářství s předloženým záměrem v kat.ú. Roztoky souhlasí za předpokladu splnění následujících připomínek:

- 1) S veškerým odpadem, který při rekonstrukci komunikací a souvisejících pracích vznikne bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 3811/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné může být odstraněn uložením na skládku odpadu. Z demoličního a stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.
- 2) Dojde-li k sejmutí starých povrchů se zbytky živců, upozorňujeme na skutečnost, že asfalt bez obsahu dehtu je odpadem kategorie Ostatní a lze jej předat k recyklaci a k opětovnému využití k výrobě živičných směsí, asfalt s obsahem dehtu je odpadem kategorie Nebezpečný. Předat jej lze pouze osobám oprávněným k jeho převzetí.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

3) O odpadech vzniklých při stavbě a nakládání s nimi bude vedena v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, § 39 odst. 1, průběžná evidence obsahující údaje o množství, druzích odpadů a oprávněných osobách, které odpady odstraňují.

4) Doklady o odstranění a nakládání s odpady (faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadů) budou uschovány pro kontrolu před vydáním kolaudačního souhlasu.

5) Odpady budou odstraňovány průběžně. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie zeminy ani odpadů.

Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů):

Dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 334/94 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), je k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který je nezbytný k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů, a to

- k trvalému odnětí pro rekonstrukci a rozšíření silnice II/242, III/2421 a III/2422
- k dočasnému odnětí pro výstavbu inženýrských sítí přesáhne-li zábor včetně uvedení do původního stavu dobu jednoho roku.

Náležitosti žádosti o vydání souhlasu k odnětí upravuje ust. § 9 odst. 5 zákona; žádost se podává u pověřeného obecního úřadu, v tomto případě MěÚ Roztoky.

MěÚ Černošice investora (žadatele) upozorňuje na zásady ochrany ZPF dle ustanovení § 4 zákona a povinnosti fyzických a právnických osob při stavební činnosti dle ustanovení § 8 zákona.

Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů):

Část posuzovaného záměru se dotýká lesních pozemků a pozemků ve vzdálenosti do 50ti metrů od okraje lesa. V takovém případě je zdejší úřad, jako příslušný orgán státní správy lesů, v řízeních podle zvláštních předpisů (např. stavebního zákona) dotčeným orgánem státní správy, který musí k vydání rozhodnutí nebo jiného opatření podle zvláštního předpisu (územní rozhodnutí apod.) udělit souhlas závazným stanoviskem podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Černošice jako příslušný orgán státní správy lesů obdržel dne 31. 3. 20 to žádost o změnu využití území lesních pozemků dotčených projektovanou stavbou „II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic“. Tato změna využití území je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Roztoky u Prahy. Způsob využití územní předmětných pozemků má zásadní vliv na rozhodování orgánu státní správy lesů ve věci udělení souhlasu k rekonstrukci silnic. Podle § 57 odst. 4 správního řádu, jestliže vydání rozhodnutí závisí na řešení otázky, k jejím už řešení je správní orgán příslušný, o níž však nelze rozhodnout ve společném řízení, provede správní orgán nejprve řízení o této předběžné otázce, je-li oprávněn zahájit řízení z moci úřední, popřípadě vyzve toho, kdo je oprávněn podat žádost, aby tak učinil. Orgán státní správy lesů tedy vydá stanovisko k předmětné stavbě až po vypořádání způsobu využití území stávajících lesních pozemků č. parc. 2138/1, 2138/2 a 2138/3 v kat. ú. Roztoky u Prahy a po jejich případném odnětí plnění funkcí lesa.

Orgán státní správy myslivosti (zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů): nedotýká se.

Orgán státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů): Z hlediska státní památkové péče s předloženým návrhem lze souhlasit bez podmínek. Ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (§22, odst. 2), vyplývá povinnost předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze výkopové práce a umožnit záchranný archeologický výzkum.

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy.

12.) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.:S-MUCE 15281/2018 OVV ze dne 23.4.2018: Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, vydává pro účely vydání rozhodnutí nebo jiného postupu podle zvláštního předpisu (např. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), k výše uvedené stavbě následující vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

předpisů (správní řád); toto stanovisko může obsahovat závazná stanoviska dle § 149 správního řádu:

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů):

Vodoprávní úřad nemá námitky k předložené dokumentaci DUR. Plánované zásahy do vodovodů a kanalizací podléhají vodoprávnímu řízení podle §15 vodního zákona nebo § 94j stavebního zákona. Požadujeme, aby všechny plánované zásahy do vodovodů a kanalizací byly projednány s jejich majiteli a správci.

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů):

Kácením vzrostlých dřevin a křovin v uličním prostoru může dojít ke změně nebo snížení krajinného rázu, proto orgán ochrany přírody sděluje, že z důvodu ochrany krajinného rázu zůstává v platnosti vyjádření orgánu ochrany přírody uvedené pod sp. zn.: ŽP/S/MEUC - 02553/2010/Jich, č. j.: ŽP/MEUC - 02553/2010/Jich ze dne 14.4.2010.

Předložená dokumentace uvádí, že se stavba nachází uvnitř souvislé zástavby města Roztoky a okrajově zasahuje do lesních pozemků (2138/1, 2138/2 a 2138/3 v kat. ú. Roztoky).

Stoka A je v ul. Riegrova zaústěna do stávající výpusti DN 1400, která je po cca 75 m zaústěna do Únětického potoka. V rámci této akce bude provedena pasportizace této výpusti a její opravy včetně případných úprav výústního objektu a koryta Únětického potoka v místě vyústění (č. parc. 2251 v kat. ú. Roztoky). Jako materiál je navržena kamenina. Z předloženého projektu nelze jednoznačně vyvodit, zda rekonstrukcí silnic dojde k poškození nebo zničení významných krajinných prvků - Únětického potoka a lesa nebo zda budou ohroženy či oslabeny jejich ekologicko-stabilizační funkce dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) a zda tedy podléhá vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody dle výše uvedeného ustanovení. Vodní toky i lesy obdobně jako údolní nivy, rašeliniště, jezera a rybníky jsou dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. významnými krajinnými prvky.

Orgán ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů): Rekonstrukce silnic II/240, III/2421, III/2422, Roztoky v kat. ú. Roztoky u Prahy a Žalov se zajmu ochrany ovzduší nedotýká, protože není uveden stacionární zdroj znečišťování ovzduší podléhající vydání závazného stanoviska dle §11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů): Městský úřad Černošice, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství věcně příslušný dle §79 odst. 6 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podal Středočeský Kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5 - Smíchov, zastoupeny na základě plné moci Krajskou správou údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 000 66001, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5 - Smíchov, dne 6. 3. 2018, dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, závazné stanovisko, kterým souhlasí s rekonstrukcí silnic II/240, III/2421, III/2422, Roztoky v kat. ú. Roztoky u Prahy a Žalov z hlediska nakládání s odpady a s vydáním rozhodnutí podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Odůvodnění: Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, obdržel shora uvedenou žádost, o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech. K žádosti byla doložena plná moc a projektová dokumentace stavby. Z hlediska nakládání s odpady lze předpokládat vznik stavebních odpadů, demoličních odpadů a výkopové zeminy.

Dle § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu z hlediska nakládání s odpady.

Při realizaci předmětného záměru jsou všechny subjekty povinny dodržovat povinnosti

Č.j.: MURO 1602/2020/Fr

stanovené zák. č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy a zdejší úřad neshledal za nutné stanovovat zpřesňující podmínky v tomto souhlase. Po vyhodnocení žádosti a projektové dokumentace dospěl správní orgán, že záměr je v souladu s povinnostmi vyplývajícími z odpadové legislativy, a proto se vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

Poučení: Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Toto je vyjádření ve smyslu § 154 správního řádu.

Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů):

Záměr podléhá souhlasu s odnětím zemědělské pudy ze ZPF podle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Žádost se podává u zdejšího úřadu. Náležitosti žádosti upravuje ust. § 9 odst. 6 zákona. Formulář žádosti je ke stažení na internetových stránkách města Černošice (Městský úřad - Formuláře - Formuláře v agendě zemědělství, lesnictví a myslivosti).

Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů):

Zdejší orgán státní správy lesů k předmětné akci témuž žadateli udělil souhlas závazným stanoviskem podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona v rámci stanoviska odboru životního prostředí č.j. ŽP/MEUC- 02553/2010/Jich ze dne 14. 4. 2010. Toto stanovisko je stále platné.

Zdejší úřad upozorňuje na podmínku souhlasu, která spočívá ve změně druhu lesních pozemků č. parc. 2138/1, 2138/2 a 2138/3 v kat. území Roztoky u Prahy, tzn. v nutnosti jejich trvalého odnětí plnění i funkcí lesa. Pro tento účel zdejší úřad již udělil souhlas s vydáním územního rozhodnutí o změně využití území pod č.j. ŽP/MEUC-017525/2010/L/Če ze dne 8. 4. 2010, avšak není mu známo, že by v této věci bylo ze strany investora (vlastníků) jakkoliv pokračováno. Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy.

13.) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.:MUCE 58062/2018 OŽP/Ště ze dne 25.9.2018: Stanovisko orgánu ochrany přírody.

I. Městský úřad Černošice jako orgán ochrany přírody věcně příslušný podle § 77 odst. 1 písm.

a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Středočeského kraje, IČ: 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupeného společností PUDIS a.s., IČ: 45272891, sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 10031 Praha 10, vydává podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasné závazné stanovisko** k zásahu do významného krajinného prvku vodního toku Únětického potoka rekonstrukci výústního objektu dešťové kanalizace na pozemku č. parc. 2251 v kat. ú. Roztoky u Prahy, a k vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pro stavbu „II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" v kat. ú. Roztoky u Prahy, podle projektové dokumentace DÚR „II/242, III/2421, III/2422 ROZTOKY, REKONSTRUKCE SILNIC", kterou v srpnu 2018 vypracoval Ing. Michal Turek, a to za následující podmínky, jejíž splnění zajistí investor:

1) koryto vodního toku nebude nijak prohlubováno, rozšiřováno ani opevňováno nad rozsah opevnění výústního objektu, který vyplývá z doložené projektové dokumentace

Odůvodnění: Dne 29.8.2018 Městský úřad Černošice jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody obdržel žádost Středočeského kraje, IČ: 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupeného společností PUDIS a.s., IČ: 45272891, sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10, o vydání stanoviska dle § 4 zák. č. 114/1992 Sb. k zamýšlené realizaci záměru stavby „II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" v kat. ú. Roztoky u Prahy. Spolu s žádostí byla předložena projektová dokumentace pro územní rozhodnutí. Předmětem záměru je rekonstrukce silnic ve městě Roztoky, včetně realizace a opravy opěrných zdí a řešení dešťové kanalizace. K předmětnému záměru se orgán ochrany

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

přírody již vyjadřoval v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Černošice vedeném pod spi. zn.: S-MUCE 15281/2018 OVV ze dne 23. 4. 2018. V tomto stanovisku orgán ochrany přírody uvedl, že nelze jednoznačně vyvodit, zda rekonstrukcí silnic dojde k poškození nebo zničení významných krajinných prvků - Únětického potoka a lesa nebo zda budou ohroženy či oslabeny jejich ekologicko-stabilizační funkce.

Z nyní předložené projektové dokumentace vyplývá, že dojde v rámci realizace stavby k opravě a opevnění stávajícího výústního objektu dešťové kanalizace umístěného v korytě Únětického potoka na pozemku č. parc. 2251 v kat. ú. Roztoky u Prahy. V rámci rekonstrukce dojde k opevnění koryta v celé šíři v rozsahu 3 m nad a 4 m pod vyústěním odpadního potrubí se zakončením betonovými prahy. Opevnění bude provedeno lomovým kamenem do betonu. Předmětné lesní pozemky nebudou realizaci stavby v podstatě dotčeny.

Předložený stavební záměr tak představuje zásah do významného krajinného prvku vodního toku. Významný krajinný prvek je dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. vymezen jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Prostředí vodního toku, tvořené oblastí volně tekoucí vody (reopelagiál), povrchovou vrstvou dna (bentál) a hlubší vrstvou dna (hyporeál), představuje trvalé či přechodné stanoviště řady druhů živočichů a rostlin. Pro oblast volně tekoucí vody je typický výskyt planktonu (pasivně se vznášející organismy), nektonu (organismy, které jsou schopny překonávat i silné proudění vody např. větší hmyz, raci, kruhoústí, ryby, někteří obojživelníci a plazi), popř. organismu dna, které jsou dočasně unášeny vodou. Na zónu bentálu jsou vázány druhy žijící v substrátu dna či vytvářející nárosty na povrchu podkladu. Hyporeál je biotopem mikroskopických organismů, řas, sinic a drobných bezobratlých. Neméně významné jsou stanoviště břehů a příbřežní vegetace, vyhledávaná řadou druhů hmyzu, obojživelníků, plazů, ptáků i drobných savců. Na vodním toku jsou navíc často závislé přilehlé vodní nádrže, drobné tůňky a slepá ramena, které z hlediska ochrany přírody představují další cenné ekosystémy. Všechna tato stanoviště jsou vzájemně úzce propojena. Proto i drobné zásahy např. do koryta vodního toku mohou mít vliv zejména na společenstva a ekosystémy situované níže po proudu vodoteče. S ohledem na výše uvedené je třeba minimalizovat rozsah zásahů do vodního toku a jeho okolí.

Orgán ochrany přírody konstatuje, že vzhledem k rozsahu a charakteru zásahu do vodního toku lze s realizací předmětné stavby souhlasit. Dle orgánu ochrany přírody bude mít stavba největší negativní vliv na dotčený vodní tok během realizace, kdy bude prováděna stavební činnost přímo v korytě vodního toku. S ohledem na výše uvedené orgán ochrany přírody stanoví podmínky k samotné realizaci předmětné stavby až v rámci vyjádření k dokumentaci ke stavebnímu povolení. Podmínka tohoto závazného stanoviska zajistí, aby bylo opevnění realizováno jen v rozsahu nutném k ochraně před vymletím koryta zvýšenými průtoky. Nadměrné vymílání koryta v rámci intravilánu je s ohledem na okolní stavby a zpevněné plochy nežádoucí. Opevnění je navrženo ve větším rozsahu s ohledem na veliký průměr odpadního potrubí (DN 1400). Účelem ochrany významných krajinných prvků je zajistit, aby vliv lidské činnosti do ekosystémů byl co nejmenší, aby přírodní prostředí, jehož je člověk součástí, plnilo své funkce a bylo udržitelné pro další generace.

Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody nepovažuje realizaci rekonstrukce výústního objektu dešťové kanalizace na pozemku č. parc. 2251 v kat. ú. Roztoky u Prahy za splnění stanovených podmínek za natolik negativní zásah, který by vedl k poškození či zničení daného významného krajinného prvku. Zároveň nepředpokládá, že by rekonstrukcí výústního objektu byla ohrožena či oslabena ekologicko-stabilizační funkce vodního toku. Orgánem ochrany přírody je proto stavební záměr považován za přijatelný, jak plyne z výroku tohoto závazného stanoviska.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Poučení: Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému podle zvláštního předpisu ve věci samé.

II. Orgán ochrany přírody na základě doložené projektové dokumentace a místních poměrů v dotčeném území konstatuje, že předmětná stavba nepředstavuje zásah do významného krajinného prvku lesa, který by vedl k jeho zničení, poškození či k ohrožení a omezení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Dle orgánu ochrany přírody nebude samotný les takřka dotčen stavební činností. Předmětné lesní pozemky č. parc. 2138/1, 2138/2, 2138/3 v kat. ú. Roztoky u Prahy se nacházejí v Intravilánu města a mají dohromady výměru pouze cca 900 m², přičemž nenavazují na žádné další lesní pozemky, a zároveň jsou ze všech stran obklopeny serpentinou silnice. Vzhledem k malé rozloze, umístění v Intravilánu uprostřed smyčky serpentiny silnice a jejich celkovému charakteru předmětné pozemky nemohou dle orgánu ochrany přírody náležitě plnit ekologické funkce lesa. Jejich zařazení mezi lesní pozemky je dle orgánu ochrany přírody spíše pozůstatkem po kdysi rozsáhlejších lesních celcích.

14.) Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, č.j.:sp.zn.:S-MUCE15281/2018, Koordinované stanovisko

K předložené dokumentaci pro územní řízení vydáváme koordinované stanovisko dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. K uvedené stavbě sdělujeme: Dle dokumentace pro UR se jedná o rekonstrukci silnic II/242, III/2421 a III/2422 včetně rekonstrukce křižovatky ul. Lidická a Přemyslovská, v extravilánovém úseku silnice III/2421 dojde pouze k opravě krytu a pročištění stávajících příkopů, zlepšení výškového i šířkového uspořádání trasy a zvýšení bezpečnosti provozu, s délkou řešeného úseku cca 3 200 m. Součástí stavby jsou i úpravy autobusových zastávek a křížení silnic III/2421 a III/2422. Stavba začíná ve staničení km 0,240. Napojení stávajících místních komunikací a vjezdů je zachováno včetně napojení okolních areálů. Cca v km 1,5 vlevo je založeno napojení projektu spol. EKOSPOL. Dále je navržena úprava stávajících parkovacích stání tak, aby vyhovovala požadavkům ČSN z hlediska rozhledů, rozměrů apod., nová stání nejsou navrhována. Také je navrženo několik menších opěrných zdí podél trasy, jež jsou nutné z důvodu vyrovnání velkých výškových rozdílů ve stísněných prostorových poměrech. Dále dojde také k opravě stávající zdi v prostoru toček, viz SO 202. Součástí stavby je také úprava stávajícího způsobu odvodnění celého uličního prostoru, dojde také k přeložkám trubních vedení a elektro a sdělovacích kabelů. Stavba se dotýká silnic II/242, III/2421 a III/2422, kde je správcem komunikace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, která určí případné podmínky ke stavbě.

Tam, kde to prostorové poměry umožňují, minimální volná šířka chodníku musí být 1,5m, do které nesmí zasahovat žádné překážky ani ojediněle (např. sloupy VO, dopravní značení či parkovací místa). Parkovací plochy budou v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Úpravy autobusových zastávek budou projednány s ROPID

Stavba se také dotýká místních komunikací, pro které není příslušným silničním správním úřadem MěÚ Černošice odbor dopravy, ale dle § 40 zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vlastník a správce místní komunikace - Město Roztoky.

Budou dodrženy podmínky vyjádření a rozhodnutí správců dotčených sítí a dotčených orgánů státní správy, Policie ČR DI Praha venkov - Západ. Jestliže při stavbě budou nutná dopravní opatření či omezení provozu na silnici II/242, III/2421 a III/2422, budou samostatně projednána s našim odborem a se správcem komunikace KSÚS v dostatečném předstihu před samotným prováděním prací. Min 30 dní před realizací stavby požádá investor/zhotovitel odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací o případné úpravy provozu na komunikaci dotčené stavbou, na základě předchozího souhlasu Policie ČR, DI Praha venkov - Západ a správce komunikace KSÚS Středočeského kraje.

Případné řešení odvodnění stavby vsakováním, musí být ověřeno razítkem autorizované osoby – hydrogeologa a navržené řešení vsaku ověřeno hydrogeologickým posudkem. Za těchto podmínek souhlasíme se stavbou.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

15.) Městský úřad Černošice, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Památková péče, spis.zn: MUCE 15281/2018/OSKCR/SF ze dne 8.3.2018: Stanovisko odboru školství, kultury a cestovního ruchu: Městský úřad Černošice, Podskalská 19, Praha 2, jako orgán státní památkové péče v přenesené působnosti věcně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti ze dne 6.3.2018, o vyjádření k návrhu na stavbu rekonstrukce silnice II/242, III/2421 a III/2422 ve městě Roztoky v kat. ú. Roztoky a kat. ú. Žalov sděluje, že záměr, který se má uskutečnit dle předložené žádosti a projektové dokumentace pro územní řízení (PUDIS, a.s., Nad Vodovodem 2/3258, 10031 Praha 10, Ing. Markéta Habalová, Ing. Michal Turek, Ing. Jan Vlček, číslo zakázky: 2- 9468-0001-01, datum: 12/2017), se nachází mimo území s památkovou ochranou a z hlediska státní památkové péče nejsou k jeho realizaci připomínky.

16.) Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, č.j.: MUCE 48137/2018/OUP ze dne 7.8.2018: Závazné stanovisko: Městský úřad Černošice, odbor územního plánování (dále jen "orgán územního plánování") jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona záměr: "rekonstrukce silnic II/242, III/2422, III/2422 Roztoky", včetně umístění nové stoky dešťové kanalizace, na pozemcích v k. ú. Roztoky u Prahy, k. ú. Žalov a k. ú. Únětice u Prahy. Orgán územního plánování po posouzení záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanoví, že záměr je přípustný.

Odůvodnění: Žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru podala společnost PUDIS a. s., zástupce Ing. Hana Voříšková, IČO 45272891, sídlo Nad vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10, stavebníkem je Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlo Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace zpracovaná 12/2017, zodpovědný projektant Ing. Michal Turek, číslo autorizace ČKAIT 0012489
- Politika územního rozvoje České republiky (dále jen "PÚR"), ve znění Aktualizace č. 1, která zahrnuje právní stav po Aktualizaci č. 1 PUR, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. dubna 2015
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen "ZÚR"), vydané usnesením č. 4-20/2011/ZK, které nabyly účinnosti dne 22. února 2012, ve znění účinných aktualizací.
- Územní plán sídelního útvaru Roztoky, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou města č. 6/1995 ze dne 7. 9. 1995, ve znění jeho změn (dále jen "územní plán"). Změna č. 1 ÚPnSÚ byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Roztoky č. 18 ze dne 24. 3. 2001, Změna č. 2 ÚPnSÚ obecně závaznou vyhláškou města č. 4/2005 ze dne 16. 8. 2005. Změna č. 3 ÚPnSÚ nebyla vydána. Změna č. 4 ÚPnSÚ byla vydána opatřením obecné povahy č. MURO 4322/2017 s nabytím účinnosti 26. 10. 2017 (dále jen "ÚPnSÚ Roztoky")
- (Územní plán sídelního útvaru Únětice z roku 1995, ve znění jeho čtyř změn (dále jen ÚPnSÚ Únětice).
- územně analytické podklady ORP Černošice aktualizované k 31. 12. 2016

Záměrem je rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 (ulice Nádražní, Lidická, Přílepská), úpravu výškových a šířkových poměrů na trase. Součástí je umístění nové stoky dešťové kanalizace. Stavba je převážně v zastavěném území, pouze na konci řešeného záměru prochází silnice III/2421 mezi zemědělskými pozemky, na západní straně řešeného území záměr v minimálním rozsahu zasahuje na katastrální území Únětice. Rekonstrukce bude zahrnovat - přechody vozovky jsou navrženy s nášlapem v max. předepsané výšce 20 mm, podélný sklon chodníků je max. 8,33 %, resp. max. 12,5 % u snížených ploch u přechodů/míst pro přecházení/vjezdů, celková šířka chodníku je min. 1,5 m, příčný sklon 2,0 % v šířce min. 0,9 m, jsou navrženy přirozené nebo umělé vodící linie, jsou navrženy signální, varovné a vodící pásy v místech přechodů/míst pro přecházení, případně dalších místech dle výše uvedené legislativy

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

(křížení chodníku se sjezdem apod.), úprava stávajících parkovacích míst. Součástí uvažovaného záměru je rekonstrukce kanalizačního systému. Odvodnění vozovky je zajištěno příčným a podélným sklonem komunikace do uličních vpustí, částečně pak využitím pásů zeleně přilehlých komunikací k retenci a zpomalení odtoku vod z komunikace a přilehlých pozemků.

Orgán územního plánování přezkoumal výše uvedený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje České republiky ani nadřazená územně plánovací dokumentace, ZÚR nevymezují na dotčených pozemcích žádný záměr, který by byl s navrhovaným záměrem v rozporu.

Úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Černošice, která proběhla k 31. 12.

2016, nevymezuje na dotčených pozemcích žádné záměry. Na pozemcích pro uvažovaný záměr evidujeme vedení sítě technické infrastruktury včetně ochranných pásem, částečně ochranné pásmo, železniční dráhy celostátní.

Podle platného ÚPnSÚ Roztoky a ÚPnSÚ Únětice se jedná o stabilizované plochy komunikací, územní plány neobsahují podrobnější podmínky, vztahující se k předloženému záměru. Navrhovaný záměr je s územně plánovací dokumentací v souladu.

Orgán územního plánování zároveň přezkoumal výše uvedený záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování daných § 18 a 19 stavebního zákona a zjistil, že záměr respektuje urbanistické požadavky na využívání území se zohledněním charakteru a hodnot území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Z výše uvedených důvodů je záměr přípustný.

Orgán územního plánování upozorňuje: Vydání závazného stanoviska není podle § 96b stavebního zákona překážkou vydání závazného stanoviska týkajícího se jiného záměru v daném území. Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnilly podmínky v území.

Závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Závazné stanovisko neobsahuje posouzení souladu s platnými územními rozhodnutími.

17.) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, č.j.:MUCE 74654/2019 OŽP/L/Vys ze dne 22.11.2019: Závazné stanovisko:

Městský úřad Černošice, jako věcně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti, kterou podal Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zastoupený společností PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10, vydává podle ust. § 9 odst. 8 zákona a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), závazné stanovisko, kterým uděluje souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF na pozemcích

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

č. parc.	kat. území	druh pozemku	BPEJ	tř.ochrany	výměra m ²	k odnětí m ²
1069	Roztoky u Prahy	Zahrada	1.10.00	I.	101	101
1072	Roztoky u Prahy	Zahrada	1.10.00	I.	271	271
1082/1	Roztoky u Prahy	Zahrada	1.10.00	I.	527	3
1088/2	Roztoky u Prahy	Orná půda	1.10.00	I.	239	43
1108	Roztoky u Prahy	Zahrada	1.10.00 1.10.10	I. I.	806 188	13 0
2140	Roztoky u Prahy	Zahrada	1.41.78	V.	577	19
2144	Roztoky u Prahy:	Zahrada	1.41.78	V.	1 030	10
2419/1	Roztoky u Prahy	Orná půda	1.01.00	I.	138342	0
			1.10.00	I.	84830	2768
			1.10.10	I.	394	0
2419/16	Roztoky u Prahy	Orná půda	1.10.00	I.	14	14
2419/89	Roztoky u Prahy	Orná půda	1.01.00	I.	509	0
			1.10.00		3644	282
253/1	Únětice u Prahy	Orná půda	1.01.00		19141	24
260/2	Únětice u Prahy	Orná půda	1.01.00		14020	4
3028/5	Žalov	Orná půda	1.01.00		825	325
			1.10.00		1 975	20
3028/279	Žalov	Orná půda	1.01.00		4	4
3028/280	Žalov	Orná půda	1.01.00	I.	4	4
3028/281	Žalov	Orná půda	1.01.00	I.	22	22
3159/2	Žalov	Zahrada	1.01.00	I.	41	41
3183/8	Žalov	Trvalý travní porost	1.01.00	I.	33	33
3183/9	Žalov	Trvalý travní porost	1.01.00	I.	345	345
			1.10.00		483	483
3185	Žalov	Trvalý travní porost	1.10.00		57	57
3189/41	Žalov	Orná půda	1.01.00		2	2
			1.10.00		14	14
3827/18	Žalov	Orná půda	1.01.00		19902	150
3827/22	Žalov	Orná půda	1.01.00		391	50
Celkem						5102

pro stavbu "11/242, 111/2421, 111/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" podle předložených situací, které tvoří nedílnou součást tohoto závazného stanoviska.

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona uděluje za těchto podmínek:

1. Investor zabezpečí provedení skrývky kulturních vrstev půdy v následujícím rozsahu:

a. Z pozemku parc. č. 3827/18 v kat. území Žalov v mocnosti 0,4 m a předpokládaném objemu 60 m³

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

b. Z pozemku parc. č. 3183/9 v kat. území Žalov v mocnosti 0,5 m a předpokládaném objemu 400 m³

c. Z pozemku parc. č. 2419/1 v kat. území Roztoky u Prahy v mocnosti 0,3 m a předpokládaném objemu 805 m³.

Skrutá kulturní vrstva půdy (ornice) bude dočasně uložena na výše uvedených pozemcích, případně na jiných vhodných pozemcích v obvodu stavby a investor zajistí ochranu před jejím znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. Po dokončení výstavby bude použita v celém množství na vegetační úpravy okolí stavby.

2. Po splnění podmínky 1., nejpozději před započítáním užívání dokončené stavby (ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon), investor předloží orgánu ochrany ZPF (MěÚ Černošice) protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy (ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb.).

3. Po dokončení realizace záměru bude změněn druh výše uvedených odnímaných částí pozemků v kat. území Roztoky u Prahy. Únětice u Prahy a Žalov (případně z nich oddělených pozemků) na druh pozemku, který není součástí ZPF dle § 1 odst. 2 a 3 zákona.

Odvody za odnětí půdy ze ZPF:

V souladu s ust. § 11 a odst. 1 písm. b) zákona se za odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavbu "II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" odvod nestanovuje.

Odůvodnění

Dne 21. 10. 2019 podal Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zastoupený společností PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10, žádost o vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro stavbu "II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" na pozemcích č. parc. 1069, 1072, 1082/1, 1088/2, 1108, 2140, 2144, 2419/1, 2419/16 v kat. území Roztoky u Prahy, 253/1, 260/2 v kat. území Únětice u Prahy, 3028/5, 3028/279, 3028/280, 3028/281, 3159/2, 3183/8, 3183/9, 3185, 3189/41, 3827/18, 3827/22 v kat. území Žalov. Dne 5. 11. 2019 zaslal zástupce žadatele doplnění této žádosti. Zdejší orgán ochrany ZPF posoudil doručenou žádost, její přílohy a doplnění a shledal, že půda může být odňata ze ZPF a vydává k tomu svůj souhlas, který v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona podmiňuje výše uvedenými podmínkami k zajištění ochrany ZPF.

Předkládaný záměr předpokládá převážně zábor zemědělské půdy v I. třídě ochrany (BPEJ 1.10.00 a 1.01.00). Kromě (částí) pozemků 3827/18 a 3183/9 v kat. území Žalov a 2419/1 v kat. území Roztoky u Prahy se však jedná vesměs o vyřešení nesouladů skutečného stavu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Nové zábory ZPF na výše uvedených pozemcích jsou navrhovány v souladu s platným územním plánem města Roztoky na plochách umožňujících realizaci předmětné stavby.

Je tedy možné s přihlédnutím k ust. § 9 odst. 5 písm. c) zákona vydat souhlas k odnětí půdy ze ZPF v rozsahu potřebném pro její realizaci, a to i přesto, že se jedná z převážné části o zemědělskou půdu I. třídy ochrany.

Lhůta pro podání žádosti o zápis změny druhu pozemku dle podmínky č. 3 je stanovena zvláštním právním předpisem (§ 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí). Podmínky a další skutečnosti stanovené tímto souhlasem mohou být ve smyslu ust. § 10 odst. 2 zákona změněny na návrh žadatele při řízení o změně povolení vydaných podle zvláštních předpisů.

Skrývka kulturní vrstvy půdy je stanovena pouze v rozsahu uvedeném v podmínce č. 1, odnětí na zbylých pozemcích je prováděno pouze formálně za účelem vyřešení nesouladů skutečného stavu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí, reálně se zde již nenachází svrchní úrodný půdní horizont vhodný dalšímu zemědělskému využití.

Vzhledem k tomu, že je dle platného územního plánu předložený záměr veřejně prospěšnou stavbou, bylo v souladu s ust. § 9 odst. 6 písm. b) zákona upuštěno od doložení vyjádření vlastníků dotčené zemědělské půdy.

Tento souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Podle § 11 a odst. 1 písm. b) zákona se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství. V tomto konkrétním případě se jedná o rekonstrukci a úpravu silnic ve vlastnictví Středočeského kraje a místních komunikací ve vlastnictví města Roztoky. Výše uvedené ust. lze tedy pro předložený záměr uplatnit.

Poučení: Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

18.) Městský úřad Roztoky, Odbor správy a rozvoje města, Náměstí 5. května 2, 25263 Roztoky, Datum: 27.08.2019, Č.j.: MURO 2481/2019/OSRM

Souhlasné stanovisko s podmínkami dle původního vyjádření.

19.) Městský úřad Roztoky, Odbor správy a rozvoje města, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky, Datum: 23.03.2018, Č.j.: MURO 1229/2018/OSRM

Souhlasné stanovisko s podmínkami.

1. Chodník podél Dubečnice v úseku km 1,4 až 1,85 rozšířit na 3 m.

2. Dešťovou stoku v Nádražní ulici dimenzovat na průtok min. 800 l/s.

20.) Souhlas s kácením od Městský úřad Roztoky, Odbor životního prostředí, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky, Datum: 01.10.2019, č.j.: 2772,02773; S-419/2019

Souhlasné stanovisko s podmínkami ke kácení konkrétních dřevin označených dle dendrologického průzkumu.

1. Odbor životního prostředí uděluje souhlas s kácením uvedených dřevin v katastrálním území Žalov, parcelní čísla 3029/1, 3183/9 a 3028/4,5 a 3156/1, dle podkladů z dendrologického průzkumu, který vypracoval v červnu 2019 Ing. František Moravec, PD F.3.1.

2. Odbor životního prostředí uděluje souhlas s kácením dřevin v katastrálním území Roztoky u Prahy, parc. č. 1072, 1073/3, 1073/4, 2419/1, 2606, 1526/5, 1006/7, 2419/2, 1523/2, 2138/3 a 2140, dle podkladů z dendrologického průzkumu, který vypracoval v červnu 2019 Ing. František Moravec, PD F.3.1.

3. Správní orgán dále uděluje souhlas s kácením keřových porostů podél komunikace Lidická v celkové ploše cca 1700 m² v obou katastrálních územích, na pozemcích č. parc. 1072, 1073/3, 1073/4, 2419/1, 2606, 1526/5, 1006/7, 2419/2, 1523/2, 2138/3 a 2140 k.ú. Roztoky u Prahy a parcelní čísla 3029/1, 3183/9 a 3028/4,5, 3156/1 v k.ú. Žalov.

4. Správní orgán uděluje souhlas s kácením dřevin na pozemku č. parc. 2140 k.ú. Roztoky u Prahy, dle dodatečného dendrologického průzkumu 6/2019 PD F.3.2. – vypracoval Ing. František Moravec.

Odbor životního prostředí neuděluje souhlas s kácením dřeviny č. 141 (platan javorolistý) dle dendrologického průzkumu s obvodem kmene 22 cm na pozemku parc. č. 1006/7 k.ú. Roztoky u Prahy. Strom je vitální a do budoucna perspektivní. Doporučujeme přesadit na jiné, vhodné stanoviště.

Toto Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1.) dřeviny budou odstraněny v době vegetačního klidu od 1.11. do 30.3. v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů.

2.) odstranění dřevin proběhne pouze v případě realizace stavby, a to dle jednotlivých etap v souladu s rekonstrukcí silnic.

3.) ke kompenzaci ekologické újmy pokácením dřevin odbor životního prostředí MěÚ Roztoky v souladu s §9 odst. 1. zákona 114/92 Sb., požaduje náhradní výsadbu dle PD nejpozději ke dni kolaudace stavby

4.) ostatní zeleň v prostoru realizace stavby bude při stavební činnosti chráněna dle ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

21.) Městský úřad Roztoky, Stavební úřad, Náměstí 5. května 2, 25263 Roztoky, Datum: 12.07.2018, spis: MURO-339/2018 OÚPSÚ, Č.j.: 2387/2018/Mk/SÚ

Č.j.: MURO 1602/2020/Fr

Sdělení stavebního úřadu ke stavbě: Stavba „II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic" je stavbou veřejně prospěšnou.

22.) Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 17034 Praha 7, Datum: 21.08.2019, č.j.: neuvedeno

V zakresleném staveništi se nenachází žádný sdělovací kabel MV. Souhlasné stanovisko bez připomínek.

23.) NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, Datum: 25.08.2019, Zn. 139190056

Souhlasné stanovisko s připomínkami do DSP. "Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek".

1. Přechody pro chodce

Použití varovných a signálních pásů, parametry a využití vodícího pásu přechodu/místa pro přecházení, rozlišení přechodu pro chodce a místa pro přecházení..

2. Nástupiště veřejné dopravy

a) Přístup k nástupišti musí být po přechodu pro chodce

b) Nástupiště musí mít výšku 200, nejméně 160 mm, doporučuje se bezbariérový obrubník.

c) Nástupiště BUS - vybavení vodící linií, signálním pásem

d) Nástupiště busů doplnit kontrastním pásem šířky 500 mm od hrany obrubníku

3. Výkopy a staveniště

a) Dodržení minimálního průchozího prostoru 1 500 mm, nebo zřídit náhradní bezbariérovou trasu a to včetně přechodů pro chodce.

b) Lávka přes příkopy šířky min 900 mm s výškovým rozdílem max 20 mm

c) Opatření proti sjetí vozíku z lávky o výšce 100 - 250 mm nad pochozí plochou spodní tyč zábradlí nebo sokl s výškou min. 100 mm,

d) pochozí rošt o max. velikosti mezery 15 mm

e) označení výkopů, okrajů lávek a stavenišť – výška 100 – 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl (spodní tyč zábradlí) nebo podstavec ve a ve výši 1100 mm pevnou ochranu sledující půdorysný průměr překážky popř. lze odsunout zarážku za obrys překážky o max 200 mm.

24.) Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - západ, dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha 5, Datum: 08.10.2019, Č.j.: KRPS-231824-1/ČJ-2019-011606-KI

Souhlasné stanovisko ke změnám v dokumentaci s podmínkami: k bodu č.12 DIO bude řešeno s dostatečným předstihem až před samou realizací stavby s ohledem na aktuální situaci v dopravě (možné jiné dopravní stavby a omezení v okolí).

Zůstávají v platnosti původní podmínky ze stanoviska Č.j.: KRPS-77313-1/ČJ-2018-011606-KI ze dne 19.04.2018

24.1.) Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov- západ, dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha 5, Datum: 19.04.2018, Č.j.: KRPS- 77313-1/ČJ-2018-011606-KI ; Souhlasné stanovisko s podmínkami

1. těleso pozemní komunikace bude svými parametry odpovídat ČSN 73 6110, TP 170

2. sjezdy na komunikaci musí být zřízeny v souladu s ustanovením vyhlášky § 12 vyhlášky 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

3. umístění dopravního značení bude provedeno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ČSN EN 12899-1 a TP 65 "Zásady pro dopravní značení"

4. autobusové zastávky musí svým provedením splňovat ČSN 73 6425-1 (pro nízkopodlažní BUS nutná nástupní hrana max. 17 cm).

5. přechody pro chodce budou pro zvýšení bezpečnosti nasvíceny veřejným osvětlením. - splněno v projektu. Navíc bylo navrženo přisvětlení přechodů pro chodce odlišnou barvou a intenzitou světla než ostatní lampy VO.

6. přechody pro chodce a chodníky budou s hmatovými úpravami a vodícími pásy pro nevidomé apod.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

7. při výstavbě chodníků je nezbytné dodržet ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb.
8. podoba zvýšených ploch části komunikace v oblasti Tyršova náměstí (cca 0,7-0,9 km stavby) bude řešena v DSP

25.) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 15021 Praha 5, Datum: 18.12.2019, Zn. PVL-56375/2019/240-MŠ: Souhlasné stanovisko s podmínkami

1. Při stavbě nutno zajistit, aby nedošlo ke znečištění toku a břehů. Prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.
2. Dešťové vody z komunikace budou v max. možné míře likvidovány vsakováním v okolních zelených pásích, případně bude jejich odtok zpomalován v retenčních objektech
3. Do kanalizace budou zaústěny domovní svody pouze od stávajících přilehlých objektů. Případné další připojování dešťových vod z nových objektů na dešťovou kanalizaci bude předem projednáno s provozovatelem a majitelem kanalizace z hlediska její kapacity. Dešťové vody z nově budovaných objektů a přilehlých pozemků budou v max. možné míře likvidovány v místě jejich vzniku.
4. Kompletní PD pro stavební povolení nám bude předložena k vydání stanoviska
5. V dalším stupni PD bude vyčíslen rozdíl mezi dnešním a navrhovaným odtokem srážkových vod do Únětického potoka v místě vyústění dvojitého potrubí (pod novým mostem silnice Roztoky - Sedlec) i v místě uvedeného nevyužívaného vyústění, dle příslušných dílčích povodí.
6. Vzhledem ke stávající dlažbě dna koryta Únětického potoka v místě vyústění je třeba pouze doplnit dlažbu ve směru proti proudu a ve směru k protějším břehům (až ke stávající zdi, resp. pilíři mostu). Navržené opevnění dna koryta musí plynule navazovat na stávající dlažbu dna, nábreží zdi i most ulice Riegrova. Před návodním prahem dlažby je třeba provést přechodový úsek ze záhozu z lomového kamene s urovnáním líce.
7. Výústní objekt do Únětického potoka bude trvale označen: PV-Un-0001/V
8. Během stavby nesmí být v blízkosti vodního toku dlouhodobě skladován stavební materiál, ropné ani jiné závadné látky, nesmí dojít ke znečištění toku a okolních pozemků. Případné čerpání průsaků podzemní vody z výkopu musí být prováděno tak, aby nedošlo ke znečištění nebo zanesení koryta Únětického potoka.
9. Správce toku požaduje přizvat k dalším jednáním, předložit další stupně PD, předem oznámit zahájení stavby, přizvat k závěrečné kontrolní prohlídce stavby ke kolaudaci, kde mu bude předána projektová dokumentace skutečného zaměření stavby kanalizace (v místě zaústění potoka) a to i v digitální podobě, potvrzená investorem a zhotovitelem.
10. Stavebník vyzve Povodí Vltavy k uzavření smluvního vztahu ...
11. Výzva k uzavření smluvního vztahu, doložená situací, zákresem záboru všech jednotlivých staveb do katastrální mapy ...
12. S ohledem na velikost dočasného záboru a délku jeho trvání bude dále uzavřen příslušný smluvní vztah na užívání pozemku během stavby ...

26.) Řízení letového provozu České republiky, s.p., Navigační 787, 25261 Jeneč, Datum: 26.08.2019, Sp.zn. 9382/2019/RLPCR: Souhlasné stanovisko bez připomínek. (mimo oblast zájmu ŘLP) Nenacházejí se zde žádná podzemní ani pozemní zabezpečovací zařízení ve správě ŘLP ČR, s.p.

27.) Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, Datum 07.02.2020, Zn.: S 9223/zU-7017/2020-SŽDC-OŘ PHA-OPS
Souhlasné souhrnné stanovisko s podmínkami (v dotčeném území se nachází inženýrské sítě v majetku SŽ)

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena, aby v budoucnu nedošlo k jejímu porušení vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu žel. dopravy a souv. činností nebude brán zřetel.
3. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ, nesmí dojít k omezení nebo k ohrožení železniční dopravy na přilehlém kolejišti (žel.st. Roztoky u Prahy). Musí být zachován přístup a příjezd k uvedené železniční stanici. Současně

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.

4. Stavba musí respektovat provoz dráhy a neztíží údržbu a přístup k drážním objektům a zařízení v majetku SŽ.

5. Organizace výstavby bude navržena tak, aby po celou dobu realizace byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dopravní obsluha všech objektů.

6. Na staveništi nesmí být žádná světla či barevné plochy zaměnitelné s návěstními znaky, nebo která by mohla ohrozit bezpečnost drážní dopravy (oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.) Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.

7. Nesmí dojít v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

8. Při nakládání s odpady musí být postupováno zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Dále je nutno pečovat o čistotu okolí stavby

9. Dojde ke styku s telekomunikačním vedením a proto je nutno respektovat aktualizované vyjádření od ČD Telematika, a.s. Před stavbou je nutno objednat u ČD Telematiky vytýčení kabelů, v případě přiblížení nutno projednat způsob ochrany s majitelem tj, SŽ, Technickou ústřednou dopravní cesty Praha dle platných Všeobecných podmínek pro činnosti na kabelech.

10. Upozorňujeme na to, že stavební činnost bude probíhat v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV DC a je tedy nutné respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trolejového vedení pod napětím,

11. Realizace stavebních prací musí respektovat minimální hranici přiblížení stavby k trakčnímu vedení dle ČSN 341530 ed. 2 obr. 1.

12. V zájmovém území jsou vedeny páteřní kabelové trasy Správy elektrotechniky a energetiky (SEE), ty nesmí být nijak dotčeny, ani na nich nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu. Kabely je nutné předem vytýčit, zachovat ochranné pásmo kabelů. Veškeré zemní práce v blízkosti provádět ručně za zvýšené opatrnosti.

13. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem určených správců zařízení.

14. Upřesňující informace k bodům č. 10 a 13 sdělí odpovědný zaměstnanec SEE OŘ (p.Voldřich Lukáš tel. 972 245 402 a m. 607 050 781)

15. V zájmové oblasti se nachází mostní objekt Správy mostů a tunelů OŘ Praha "žst. Roztoky". Podmínky:

1. Při realizaci prací ani po ukončení stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových podmínek a zhoršení stability v oblasti mostu.

2. Zahájení prací v oblasti mostu bude předem oznámeno, v min. předstihu dvou týdnů.

16. Správa pozemních staveb požaduje v průběhu rekonstrukce zachovat přístup k objektům a pozemkům SŽ.

17. Stavba nezasahuje do připravované investice SŽDC "Zajištění bezbariérového přístupu na nástupiště v ŽST Roztoky u Prahy" (plánovaná realizace 06/2019 - 06/2020). Nutné je však zachovat přístup na tuto stavbu, proto je zde požadavek na koordinaci staveb.

18. Před zahájením stavebního řízení požadujeme předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace vypracovanou ve vztahu k železniční trati dle uvedených požadavků.

19. Dokumentaci zaslat na dané adresy nejlépe v PDF (ePodatelnaORPHA@szdc.cz) a v kopii na adresu: vojtk@szdc.cz

20. Před kolaudací požádat v přiměřeném předstihu OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a kontrolu splnění podmínek dle stanoviska SŽ.

Podmiňujícím projevem souhlasu SŽ s vydáním kolaudačního rozhodnutí/souhlasu případně souhlasu s užíváním dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Upozornění: Zájmová oblast se nachází v prostředí zatíženém bludnými proudy, které vznikají od stejnosměrného trakčního vedení v napěťové hladině 3 kV. Takto zatížené prostředí může mít za následek zvyšující náchylnost ocelových konstrukcí ke korozi. Veškeré navržené

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

podzemní inženýrské sítě a konstrukce musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky bludných proudů ...

Vzhledem k tomu, že zájmová oblast stavby se bude vyskytovat v prostředí zatíženém bludnými proudy, které vznikají od stejnosměrného trakčního vedení v napěťové hladině 3kV DC. Takto zatížené prostředí může mít za následek zvyšující náchylnost ocelových předmětů, armatur ke korozi. Upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, Veškeré navržené podzemní inženýrské sítě a konstrukce musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn., že musí být rezistentní proti jejich působení (musí být opatřeny účinnou proti korozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálu nepodléhajících korozi). Dále upozorňujeme na výhledový přechod ze stejnosměrné trakční soustavy 3kV DC na střídavou 25 kV/50Hz AC. U metalických kabelů bez patřičné ochrany může dojít k rušivým a nebezpečným vlivu střídavé trakce 25kV/50Hz, proto je nutné použít kabely s redukčním činitelem pro potlačení indukovaného napětí - doporučujeme konzultaci se SŽ, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostika korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9-Libeň, (kontakty: p. Matouš Jan, Ing., tel. 9722 28747, 602 766 220, jan.matous@tudc.cz nebo p. Svoboda Michal, Ing., tel. 972 228 749, 724 500 145, michal.svoboda@tudc.cz). Případná proti korozní opatření musí být hrazeny investorem předložené stavby.

Případná protikorozní opatření musí být hrazena investorem předložené stavby.

Je nutné splňovat Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech (a v jejich blízkosti) TÚDC č.j.: 351/2020-SŽDC- TÚDC-UATT ze dne 14.01.2020) v majetku Správy železnic, státní organizace (ve správě Technické ústředny dopravní cesty)

Budou splněny Všeobecné podmínky SŽ: 1.-2. 3.-13. 14. 15.-18. 19. 20.-21.

28.) Stavbou **Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Rožtoky** budou dotčena ochranná pásma nebo vedení veřejné technické infrastruktury, proto bude umístěna a provedena v souladu s podmínkami jednotlivých správců sítí technické infrastruktury uvedenými v jejich vyjádřeních:

a) Alpiq Generation (CZ) s.r.o., Dubská 257, 27203 Kladno, Datum: 21.08.2019, mailem bez značky (žádost o vyjádření č. 2019284456)

b) Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), a.s., Olšanská 6/2681, 13000 Praha 3, Datum: 17.09.2019, Č.j.: 725820/19

c) ČEPRO, a.s., oddělení evidence a správy nemovitostí, Dělnická 213/12, Holešovice 170 00 Praha 7, Datum: 16.08.2019, Sp. zn.: 9676/19

d) Coprosys, a.s. (Computer-program-system), Na Kopci 239, 537 05 Chrudim, Datum: 29.08.2019, bez značky

e) Connect plus s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9 - Jarov, Datum: 23.08.2019, bez značky

f) ČD - Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, Datum: 21.08.2019, Zn.: 1201913910

g) České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6 - Břevnov, Datum: 15.08.2019, Sp.zn. UPTS/OS/225983/2019

h) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Datum: 04.02.2020, zn.: 0101251443

i) ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha, Praha 4, Datum: 04.02.2020, zn.: 0700163048

j) ČEZ Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, Datum: 04.02.2020, Zn. 0201022575

k) GridServices, s.r.o. (GasNet), Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno, Datum: 13.09.2019, Zn.: 5001983076 a Zn.: 5001983075; Datum: 09.09.2019, Zn.: 5001983070, Zn.: 5001983078 a Zn.: 5001983072; Datum: 15.08.2019, Zn.: 5001983054 a Zn.: 5001983059 Zn.: 5001983076 - stanovisko (13.09.2019);

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- l) GridServices, s.r.o. (GasNet),** Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, Datum: 17.04.2018, Zn.: 5001706651
- m) GridServices, s.r.o. (GasNet),** Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, Datum: 21.10.2019, Zn.: 5002023242
- n) NET4GAS, s.r.o.,** Na Hřebenech II 1718/8, 14021 Praha 4 - Nusle, Datum: 16.08.2019, Zn.: 6918/19/0VP/N
- o) Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (PPD),** U Plynárny 500, 14508 Praha 4, Datum: 25.02.2020, Zn.: 2020/05D5/01115
- p) Pražské vodovody a kanalizace, a.s.,** Ke Kablu 971/1, Hostivař, 10200 Praha 10, Datum: 03.10.2019, Zn.: PVK 47879/ÚTPČ/19
- q) Pražské vodovody a kanalizace, a.s.,** Ke Kablu 971/1, Hostivař, 10200 Praha 10, Datum: 13.03.2018, Zn.: PVK 14362/0TPČ-57/18
- r) PREdistribuce, a.s.,** Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5, Datum: 17.02.2020, zn.: 300073207_11_20
- s) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,** Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Datum: 30.09.2019, Zn. 019610169704/UTPCTU/Tm
- t) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,** Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Datum: 10.04.2018, Zn. SCVKZAD16599/UTPCTU/Mal
- u) Technické služby města Roztoky, příspěvková organizace,** Lidická 1642, 252 63 Roztoky, Datum: 15.08.2019, Ev.č. žádosti: 2019284456, Č.j.: 483/2019
- v) T-Mobile Czech Republic a.s.,** Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, Datum: 15.08.2019, Zn. E31455/19; E31454/19; E31453/19; E31452/19; E31451/19; E31450/19; E31449/19;
- w) UPC Česká republika, s.r.o.,** Závašova 5, 14000 Praha 4, Česká republika, Datum: 16.08.2019, Č. žádosti: E011872/19, bez značky
- x) Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (VAK Beroun),** Mostníkovská 255/3, Beroun - Závodí, 266 01 Beroun, Datum: 09.09.2019, Zn.: 0191-14481/2019
- y) Vodatone Czech Republic a.s.,** náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5, Datum: 19.08.2019, Zn. MW9910135397130992
- z) ROPID (Regionální organizátor pražské integrované dopravy), odbor příměstské dopravy,** Rytířská 10, 11000 Praha 1, Datum: 18.12.2019, Zn.: 1011/19NŠ

29.) Přeložky vodovodů SČVK U Koruny

1.) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 26.08.2019, Č.j.: 102814/2019/KUSK, Spisová zn.: SZ_102814/2019/KUSK: Souhlasné stanovisko

1.) Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů lze vyloučit, že projednávaný záměr bude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí.

2.) Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí - záměr není předmětem posuzování dle § 4 odst. 1 zákona. Není u něj předpokládán významný vliv na složky NATURA 2000.

Souhlasné stanovisko bez připomínek

2.) Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. (Arup), Letenská 4, 11801 Praha 1, Datum: 22.7.2019, Potvrzení o splnění ozn. povinnosti dle § 22, odst. 2 zák.č.20/1987:

Oznámení provedl 22.7.2019, tím byla naplněna povinnost oznámit zamýšlenou stavební nebo jinou činnost Arch.ústavu podle usta. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.

Ve věci záchranného archeologického průzkumu Vás bude kontaktovat Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, p.o., které je oprávněné v daném místě provádět archeologické výzkumy.

3.) Obvodní báňský úřad pro území HI. města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 11001 Praha 1, Datum: 30.07.2019, Zn. SBS 26433/2019/OBÚ-02/1: Souhlasné stanovisko bez připomínek. Stavba se týká území, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

4.) Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, sekce stavební _ územní odbor Praha, Praha 2, Datum: 13.08.2019, Sp.zn.: MP-SOP1720/19-2/Lj, Č.j.: DÚCR-43115/19/Lj

Závazné stanovisko, souhlasné závazné stanovisko pro účel umístění stavby.

Souhlasné stanovisko Drážní úřad vydává za těchto podmínek

1.) Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

2.) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení

3.) Na stavbě nesmí být umístěna taková světla či barevné plochy, které by mohly vézt k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

4.) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

5.) Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou sestavou.

Upozornění: DÚ si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

5.) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 27201 Kladno, Datum: 12.08.2019, Ev.č. PCNP-668-2/2019/PD, Souhlasné závazné stanovisko. Každá změna oproti schválené dokumentaci musí být projednána s příslušným orgánem vykonávajícím státní požární dozor. Každá změna oproti schválené projektové dokumentaci musí být projednána s příslušným orgánem vykonávajícím státní požární dozor.

6.) Krajská hygienická stanice středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 12801 Praha 2, Datum: 30.07.2019, Sp.zn. S-KHSSC 39211/2019, č.j. KHSSC 39211/2019

Závazné stanovisko: S předloženým návrhem se souhlasí. Podmínky:

1.) Ke kolaudaci stavby budou požadovány doklady o proplachu a dezinfekci překládaných vodovodů, předložení rozborů vody a doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.

2.) Dodavatel stavby zaručí, že při stavbě hluk ze stavební činnosti nepřekročí hygienické limity dané Nařízením v chráněném venkovním prostoru. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřesahuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Vzhledem k tomu, že nejde technicky zabezpečit, aby stavební práce byly prováděny bezhlučně, je třeba upozornit obyvatele okolí obytné zástavby na zvýšenou hlučnost po dobu stavby.

7.) Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 14.10.2019, Zn.: 7636/19/KSUS/KLT/REZ: Souhlasné stanovisko s podmínkami:

- V rámci stavby dojde k přeložce stávajícího vodovodního řadu. Tato přeložka podmiňuje realizaci stavby dešťové kanalizace, která má být vybudována v rámci akce“ II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic“

- Současné vedení vodovodu na sil. II/242 vlevo v km staničení cca 3,953 – 9,396 a na sil. II/242H vlevo v km staničení cca 0,028 – 0,083 v k.ú. roztoky u Prahy bude zrušeno a přeloženo dle předložené situace.

- Zásah do vozovky bude prováděn dle TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací: asfaltový kryt vozovky bude zaříznut pilou do pravidelného tvaru s přesahem 50 cm na každou stranu než vlastní výkop, zásyp nenamrzavým, dobře hutnitelným materiálem s hutněním po vrstvách max. tl. 20 cm, obnova konstrukce vozovky provedena ve složení 30 cm štěrkodrt', 20 cm betonová stabilizace, 5 cm podkladní asfaltobetonová vrstva a 5 cm krytová asfaltobetonová vrstva. Veškeré vodorovné a svislé plochy musí být před pokládkou krytové vrstvy ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původní a nové krytové vrstvy nutno utěsnit zálivkovou hmotou.

- Výkop musí být prováděn tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa silnice II. Třídy tj. Pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany výkopu.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- Stavba musí být projednána se silničním správním úřadem - Městský úřad Černošice, OSÚ - odbor dopravy a správy komunikací, a Policií ČR-DI Praha venkov - Západ
- Začátek a konec stavebních prací je nutné nahlásit KSÚS, po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět KSÚS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání.

8.) Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 16001 Praha 6, Datum: 02.09.2019, Spis.zn. 110 633/2019-1102-ÓÚZ: Souhlasné stanovisko bez připomínek. (souhlas uveden na výkrese)

9.) Městský úřad Černošice (koordinované stanovisko), Podskalská 19, 120 00 Praha 2, Datum: 10.10.2019, Sp. zn.: S-MUCE 48080/2019, Č.j.: MUCE 64810/2019 OSU

Koordinované závazné stanovisko: Souhlasné stanovisko s podmínkami.

"Správní úřad shledal, že závazná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů jsou souhlasná a nejsou vzájemně v rozporu".

1. Odbor životního prostředí

Souhlasné stanovisko s podmínkami.

1.1. Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon. ve znění pozdějších předpisů:

Přeložky vodovodů do nových tras podléhají projednání u vodoprávního úřadu MěÚ Černošice.

1.2. Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: Souhlasné stanovisko s podmínkou.

Při realizaci záměru jsou všechny subjekty povinny dodržovat povinnosti stanovené zák. č. 185/2001 Sb., a souvisejícími předpisy.

1.3. Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů):

Záměr se dle projektové dokumentace nedotýká pozemků, které jsou součástí ZPF. Orgán ochrany ZPF není dotčeným orgánem veřejné správy.

1.4. Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích.), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr se netýká pozemků, které jsou součástí ZPF. Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem veřejné správy.

2. Orgán státní památkové péče (zákon 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů: Souhlasné stanovisko s upozorněním.

"Záměr, který se má uskutečnit podle předložené žádosti, se nachází mimo území s památkovou ochranou a z hlediska státní památkové péče nejsou k jeho realizaci připomínky".

Upozornění: Dle zákona 20/1987 Sb. Vyplývá povinnost předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze výkopové práce a umožnil záchranný archeologický průzkum.

3. Odbor územního plánování (zákon 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu:

Záměr je přípustný je přípustný v souladu s PÚR, ZÚR, ÚP, ÚAP ORP Černošice a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování) a respektuje urbanistické požadavky na využívání území se zohledněním charakteru a hodnot území.

- Souhlasné stanovisko bez připomínek.

4. Silniční správní úřad (zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů) Souhlasné stanovisko s podmínkami

1. Upozornění, že se stavba dotýká i místních komunikací, pro které není příslušným správním úřadem MěÚ Černošice

2. Budou dodrženy podmínky vyjádření a rozhodnutí správců dotčených sítí a dotčených orgánů státní správy, Policie DI Praha venkov-západ. Jestliže budou při stavbě nutná dopravní opatření či omezení provozu na silnici II/242 H, budou samostatně projednána s naším odborem a se správcem komunikace KSÚS v dostatečném předstihu...

10.) Městský úřad Roztoky, Odbor správy a rozvoje města, Náměstí 5. května 2, 25263 Roztoky, Datum: 31.07.2019, Č.j.: MURO 2188/2019/OSRM; Souhlasné stanovisko bez připomínek

11.) Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 17034 Praha 7, Datum: 22.07.2019, č.j.: neuvedeno, e.č. žádosti: 2019282347

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

V zakresleném staveništi se nenachází žádný sdělovací kabel MV. - Souhlasné stanovisko bez připomínek

12.) Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - západ, dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha 5, Datum: 25.07.2019, Č.j.: KRPS-204936-1/ČJ-2019-011606-KI: Souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. Jestliže by stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.

2. Přechodné dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání)

3. Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

4. Konstrukce nových zpevněných ploch pozemních komunikací a chodníků musí po uvedené akci svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat výše uvedeným požadavkům bezpečného užívání staveb, bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Musí též splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

13.) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 38, 150 21 Praha 6, Č.j.: PVL-73884/2019/240-Ma ze dne 11.11.2019: Stanovisko:

1. záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s uvedenými platnými dokumenty.

2. z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s uvedeným záměrem, bez připomínek.

14.) Řízení letového provozu České republiky, s.p., Navigační 787, 25261 Jeneč, Datum: 26.07.2019, Sp.zn. 8423/2019/RLPCR : Bez připomínek

15. Správa železniční dopravní cesty (SŽDC), státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 17000 Praha 7, Datum 11.11.2019, Zn.: S 9223/U-55210/2019-SŽDC-OŘ PHA-OPS: Souhlasné souhrnné stanovisko s podmínkami (v dotčeném území se nachází inženýrské sítě v majetku SŽDC): SŽDC státní organizace se stavbou zcela situovanou v ochranném pásmu celostátní dráhy souhlasí za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být provedena v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.

2. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.

3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC.

Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.

4. Stavba musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektu a zařízení v majetku SŽDC.

5. Nesmí dojít v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, drážních svahu nebo narušení geometrické polohy koleje atd. Pokud k výše uvedenému dojde budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

6. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

7. Organizace výstavby bude navržena tak, aby po celou dobu realizace stavby byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dopravní obsluha všech okolních objektu.

8. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.

9. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou povrchu přilehlého terénu do původního stavu a odvoz veškerého zbytkového materiálu.

10. při nakládání s odpady musí být postupováno zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sbírky, o odpadech v platném znění a souvisejících vyhlášek. Investor resp. provozovatel musí pečovat též o čistotu okolí stavby.

11. Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (dále jen SEE) upozorňuje, že v zájmovém území jsou vedeny páteční kabelové trasy NN a VN 6kV jejichž orientační zákresy jsme zaslali v předchozím stupni žádosti. Kabelové vedení SEE nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelu dle §46 zákona č.458/2000 Sbírky, v platném znění, včetně zákazu přejíždění kabelu vozidly s hmotností nad 6 tun. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti.

Přesné vytyčení kabelu s dostatečným předstihem (nejméně 14 denním) před zahájením akce objednejte u vedoucího střediska SNTZ (středisko napájení technologických zařízení) p. Tichý Lukáš, DiS.

Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem správců zařízení, kontakty: p. Borovský Jiří, tel. 972 257 459 - vrchní mistr 6 kV , p. Kliment Jiří, tel. 9722 57531 - vrchní mistr silnoprůdu

12. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Praha východ OŘ Praha (dále jen SSZT Pv) sděluje, že v žkm 421,550 - 421,700, vlevo trať Praha - Děčín ve vzdálenosti 5 m a více od osy koleje se dle dostupné dokumentace nenachází žádné zařízení ani kabelové trasy v SSZT Pv .

13. Investor (zhotovitel) musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se plynulosti a bezpečnosti železniční dopravy a železničních zařízení, pokyny správců kabelu a zařízení, pokyny organizace provádějící servisní činnost na telekomunikačních vedeních a zařízeních, dále pokyny odpovědného zástupce vlastníka telekomunikačního vedení a zařízení, pokyny vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, pokyny z projednání harmonogramu a technologického postupu stavby či ze zjištění při vytyčení polohy sítí a dalších technických zařízení na místě.

14. Před zahájením stavebního řízení požadujeme předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace (PD) vypracovanou ve vztahu k železniční trati odpovídající povaze projednání ve smyslu stavebního zákona, t.j. zadání stavby pro stavební povolení (DSP), která bude mimo jiné obsahovat zakres tras kabelů jak SŽDC tak ČD-Telematiky, a.s., včetně případných ochranných opatření, okótované příčné řezy ve vztahu k přilehlé trati (příčný/é řez/y je/jsou vedeny/é kolmo na kolej SŽDC v místě největšího přiblížení stavby ke koleji v měřítku 1:100 (1:200). Z příčného/ých řezu/ů musí být patrné výškové poměry a vzdálenostní poměry vše k ose krajní koleje a hranice pozemku dráhy, zakres průběhu stavby do mapy KN, soupis pozemků dotčených stavbou a situaci v měřítku 1:1000 (nebo větším) s vyznačením železničních km (dále jen žkm) a hranice pozemku dráhy.

V projektové dokumentaci musí být zahrnuta veškerá činnost v ochranném pásmu dráhy (mimo jiné přípojky veškerých inženýrských sítí, oplocení, způsob likvidace veškerých povrchových vod, přístupové resp. příjezdové cesty, zpevněné plochy, zajištění realizace stavby proti případné prašnosti, projekt organizace výstavby (POV), terénní a sadové úpravy případně další i drobné stavby, apod.) rovněž tak i činnost související dráhou včetně řešení a umístění zařízení staveniště.

- Náležitosti PD viz. webové stránky (www.szdc.cz)

- Jednotnou železniční mapu (dále jen JŽM) lze za úhradu získat na SŽDC, Správě železniční

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

geodézie Praha (dále jen SŽG), Václavkova 169/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, kontaktní osoba: Ing. Miroslav Šíp, tel. 972 245006, 724167327, sipm@szdc.cz- vzhledem k časové náročnosti na přípravu dokumentu doporučujeme zaslat Vaši žádost na uvedený e-mail s uvedením katastrálního území a parcelního čísla dotčeného/ých pozemku/ů a s přiloženým zákresem zájmového území v katastrální mapě,

- Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ technické normy železnice).

o je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sbírky (stavební a technický řád drah) v platném znění.

- Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Praha upozorňuje na následující skutečnosti:
- Plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati stejnosměrným napětím 3kV DC, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trolejového vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 - 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětíovou hladinou 1kV - 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče.
 - Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.
 - Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem správců zařízení, kontakty: - p. Walter Zdeněk, tel, 9722 57547 - vrchní mistr TV,
 - Doplnující případně upřesňující informace k výše uvedenému Vám podá odpovědný zaměstnanec SEE, kontakt: p. Voldřich Lukáš, tel. 9722 45402, 607 050 781, voldrtch@szdc.cz.

Dokumentaci zašlete nejlépe v elektronické podobě ve formátu.pdf na e-mailovou adresu:

ePodatelnaORPHA@szdc.cza v kopii na adresu: voitek@szdc.q.

30.) Stavbou Přeložky vodovodů SčVK U Koruny budou dotčena ochranná pásma nebo vedení veřejné technické infrastruktury proto bude umístěna a provedena v souladu s podmínkami jednotlivých správců sítí technické infrastruktury uvedenými v jejich vyjádřeních:

a) Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), a.s., Olšanská 6/2681,13000 Praha 3, Datum: 17.09.2019, Č.j.: 729867/19

b) Connect plus s.r.o., Učňovská 100/1, 19000 Praha 9 - Jarov, Datum: 26.11.2019, e-mail, bez značky

c) ČD - Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, Datum: 31.07.2019, Zn.: 1201911825

d) České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1,16900 Praha 6 - Břevnov, Datum: 17.07.2019, Zn.: UPTS/OS/223929/2019

e) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Datum: 21.01.2020, zn.: 0101242818

f) ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha, Praha 4, Datum: 21.01.2020, zn.: 0700156228

g) ČEZ Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, Datum: 21.01.2020, Zn. 0201015709

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

h) GridServices, s.r.o. (GasNet), Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, Datum: 17.07.2019, Zn.: 5001966452

24.) NET4GA5, s.r.o., Na Hřebenech 111718/8, 14021 Praha 4 - Nusle, Datum: 17.07.2019, Zn.: 6134/19/0VP/N

i) Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (PPD), U Plynárny 500,14508 Praha 4, Datum: 11.12.2019, Zn.: 2019/0505/07961

j) Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Hostivař, 10200 Praha 10, Datum: 07.08.2019, Zn.: PVK 42977/ÚTPČ-179/19

k) PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5, Datum: 01.08.2019, zn.: 521130/300067951

l) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689,41550 Teplice, Datum: 25.09.2019, Zn. SCVKZAD50087/UTPCTUfTm

m) Technické služby města Roztoky, příspěvková organizace, Lidická 1642, 25263 Roztoky, Datum: 18.07.2019, Ev.č. žádosti: 2019282347, Č.j.: 416/2019

n) T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, Datum: 17.07.2019, Zn. E27753/19;

o) UPC Česká republika, s.r.o., Závašova 5,14000 Praha 4, Česká republika, Datum: 17.07.2019, Č. žádosti: E010366/19, bez značky

p) Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2,15500 Praha 5, Datum: 17.07.2019, Zn. MW9910133914127666

31.) Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení obvodu ZS u pozemků dle KN parc. č. 253/1 a 260/2 k.ú. Únětice, který bude totožný s obvodem dočasného záboru s tím, že v tomto vytýčení bude zahrnut i trv. zábor, pozemky dotčené ZS budou protokolárně předány investorovi stavby s tím, že ihned po tomto předání bude provedeno provizorní oplocení tohoto záboru tak, aby nedocházelo ke stavebním zásahům do přilehlých pozemků nedotčených stavbou,

-bude provedeno vytýčení obvodu-vlastnické hranice stávající komunikace, a to v souladu se zaevidovaným stavem (geodet.souřadnice) a zákřesem v mapovém elaborátu vedeném v katastru nemovitostí s tím, že toto vytýčení bude provedeno v místech, kde komunikace přiléhá k pozemkům v držení spoluvlastníků, jedná se o pozemky dle KN parc. č. 3829/1, 2, 3, 4, 5 a 6 k.ú. Žalov, vlastnická hranice mezi uvedenými pozemky a komunikací bude označena plastovými mezníky, tato vytýčena hranice nebude po dobu provádění rekonstrukce komunikace překročena,

-soulas s trvalým či dočasným vynětím pozemků bude udělen po přesné specifikaci výměry dotčených pozemků.

Nejpozději před vlastním stavebním řízením bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní (dále jen SoSBK), která, kromě základních náležitostí, bude obsahovat:

- údaje o účastnících smlouvy, seznam dotčených pozemků a kat. území, včetně označení díla, neoddělitelnou součástí SoSBK bude návrh smlouvy na dočasné právo stavby dle ustanovení § 1240 a dalších navazujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen NOZ), která se bude týkat rozšíření kom. tělesa, a to na dobu 40 let s tím, že bez souhlasu vlastníků pozemků nelze právo stavby převést či zatížit,

-úhrada dohodnutá mezi účastníky za právo stavby bude prováděna v pravidelných ročních splátkách s tím, že výše platby bude dále závislá na míře zhodnocování či znehodnocování peněz,

-na celou dobu rekonstrukce kom. tělesa, od předání pozemků až do majetkoprávního vypořádání, bude uzavřena nájemní smlouva, kdy v půlročních splátkách bude prováděna úhrada za dočasné užívání dotčených pozemků (následně bude oddělen trvalý zábor) dle Cenového věstníku vydávaného Ministerstvem financí a platného pro dané údobí, kdy dle tohoto platného předpisu nyní činí úhrada 20,-Kč/m2/rok.

32.) Před stavebním řízením musí být vyřešeny majetkové vztahy včetně kompenzace v souvislosti s pozemkem č.parc. 260/2 v k.ú. Únětice u Prahy.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu žadatel:

Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Odůvodnění:

Dne 1.4.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **„Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, na pozemcích parcelní číslo 37, 788, 1006/3, 1006/7, 1052, 1053/1, 1053/2, 1069, 1072, 1073/2, 1073/3, 1073/4, 1073/8, 1073/9, 1073/10, 1073/14, 1073/15, 1073/17, 1073/18, 1073/19, 1073/21, 1073/22, 1073/23, 1073/24, 1073/25, 1073/26, 1073/27, 1073/28, 1076/1, 1076/2, 1076/3, 1076/4, 1076/5, 1076/6, 1081, 1082/1, 1085, 1088/2, 1104/1, 1104/2, 1108, 1155/1, 1197, 1214, 1254/3, 1255, 1258, 1476, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/13, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1523/1, 1523/2, 1523/12, 1523/15, 1523/16, 1524, 1526/3, 1526/5, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1527/8, 1527/9, 1527/10, 1527/11, 1571, 1599/1, 1618, 1621, 1666, 1726/1, 2124/1, 2124/11, 2138/1, 2138/2, 2138/3, 2140, 2144, 2145/1, 2145/6, 2145/14, 2157/5, 2157/6, 2251, 2329/4, 2329/5, 2329/6, 2329/9, 2331/6, 2331/7, 2331/8, 2332/1, 2335/2, 2335/3, 2338/1, 2419/1, 2419/2, 2419/12, 2419/13, 2419/15, 2419/16, 2419/20, 2419/89, 2419/90, 2420, 2606 a 2645 vše v k.ú. Roztoky u Prahy, na pozemcích č.parc. 2995/1, 2995/11, 3028/4, 3028/5, 3028/10, 3028/22, 3028/80, 3028/153, 3028/279, 3028/280, 3028/281, 3029/1, 3029/6, 3029/7, 3029/8, 3029/11, 3029/13, 3029/15, 3029/19, 3029/20, 3029/21, 3029/22, 3029/23, 3029/24, 3029/25, 3029/26, 3029/27, 3030, 3031, 3032, 3087/1, 3087/3, 3087/4, 3142, 3143, 3154, 3155, 3156/1, 3156/2, 3156/3, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3156/8, 3159/2, 3161/54, 3161/56, 3161/59, 3161/65, 3161/72, 3161/72, 3161/98, 3161/120, 3183/8, 3183/9, 3185, 3189/41, 3827/18, 3827/22, 3828/1 a 3828/2, vše v k.ú. Žalov a na pozemcích č.parc. 253/1, 260/2, 386/1 a 411, vše v k.ú. Únětice u Prahy, kterou dne 1.4.2020 doplnil o Přeložky vodovodů SčVK U Koruny, na pozemcích č.parc. 37, 2157/5, 2157/6 a 2145/6, 2329/4, 2329/6, 2329/5, 2331/6, 2331/8, 2331/7, vše v k.ú. Roztoky u Prahy.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Roztoky – Stavební úřad Roztoky, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), oznámil dne 22.4.2020 pod č. j. MURO 979/2020/Fr v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby veřejnou vyhláškou, ve kterém upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky uplatnit nejpozději do 15 dní ode dne doručení oznámení.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětem žádosti je **„Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, a přeložky vodovodů SčVK U Koruny a povolení kácení dřevin rostoucí mimo les, v rámci stavby Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky.**

Jedním z podkladů je závazné stanovisko k povolení kácení dřevin Městského úřadu Roztoky, Odboru životního prostředí, č.j.2772, 2773 ze dne 1.10.2019: Orgán ochrany přírody řádně posoudil předložený záměr a zjistil, že důvodem k odstranění dřevin je přímá kolize se stavbou. Na pozemcích se nacházejí jak starší dřeviny, které jsou za zenitem životnosti, tak nové vitální a perspektivní stromy a keřové porosty, které lemují zejména okolí chodníků.

Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavba **Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky , a přeložky vodovodů SčVK U Koruny**, je v souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Stavba byla posouzena dle § 17 odst. 1 a 2 zákona č. 13/1997., o pozemních komunikacích, v platném znění a dále dle § 2 odst. 1 písmeno l) stavebního zákona, a to v kontextu s platným územním plánem Města Roztok a jeho závaznou vyhláškou č.6, její přílohy, kde jsou v seznamu veřejně prospěšných staveb uvedeny i trasy hlavních městských tříd. Stavba **Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky , a přeložky vodovodů SčVK U Koruny**, je veřejně prospěšnou stavbou.

Pod pojmem **veřejně prospěšná** stavba se v § 2 odst. 1 písm. l) stavebního zákona rozumí stavba pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci.

Jedná se o rekonstrukci silnic II/242, III/2421, III/2422, tedy ulic Nádražní, Lidická a částečně ulice Přemyslovská, které leží v zastavěné části obce a ulice Přílepská, jež je z větší části komunikace v extravilánu. Silnice II/242, III/2421 tvoří pátevní komunikaci v dopravním systému města Roztoky, na níž je napojena řada místních komunikací.

Navrhovaná stavba je převážně v zastavěném území, pouze na konci řešeného záměru prochází silnice III/2421 mezi zemědělskými pozemky, na západní straně řešeného území záměr v minimálním rozsahu zasahuje na katastrální území Únětice. Podle platného ÚPnSÚ Roztoky a ÚPnSÚ Únětice se jedná o stabilizované plochy komunikací. Tyto územní plány neobsahují podrobnější podmínky vztahující se k zamýšlenému záměru.

Rekonstrukcí stávající komunikace nedojde ke změně krajinného rázu (§12z.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění).

Stavba nezasahuje do památkové zóny, památkové rezervace, neovlivní národní kulturní památku ani kulturní památku.

Návrh je v souladu s územním plánem města Roztoky včetně jeho změn č. 1 a 2. Soulad s ÚPD byl potvrzen stanoviskem Městského úřadu Černošice, odborem územního plánování. Orgán územního plánování přezkoumal uvedený záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování daných v § 18 a 19 stavebního zákona a zjistil, že záměr respektuje urbanistické požadavky na využívání území se zohledněním charakteru a hodnot území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Žádost byla doložena podklady, zejména:

- dokumentací pro územní řízení (DUR), kterou vypracoval Ing. Jiří Blažek a parafovala Ing. Zdeňka Bolehovská, Autorizovaný inženýr pro dopravní cesty, ČKAIT 0008615

dokladovou částí DUR obsahující vyjádření a stanoviska, zejména:

1.Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 12.11.2019, č.j.: 030868/2018/KUSK, Spisová zn.: SZ_030868/2018/KUSK

- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 04.04.2018, č.j.: 030868/2018/KUSK, Spisová zn.: SZ_030868/2018/KUSK

- Obvodní báňský úřad pro území HI. města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 11001 Praha 1, Datum: 18.10.2019, Zn. SBS 37705/2019/OBÚ-02/1

- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, sekce stavební - územní odbor Praha, Praha 2, Datum: 27.08.2019, Zn.: MP-SOP1825/19-2/Lj, č.j.: DUCR-46594/19/Lj

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, sekce stavební - územní odbor Praha, Praha 2, Datum: 07.03.2018, Zn.: MP-SOP0572/18-2/Lj, č.j.: DUCR.13575/18/Lj
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 27201 Kladno, Datum: 10.09.2019, Ev.č. PCNP-749-2/2019/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 12801 Praha 2, Datum: 09.09.2019, Sp.zn. S- KHSSC 44176/2019, č.j. KHSSC 44176/2019
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 22.10.2019, Zn.: 7241/19/KSUS/KLT/REZ
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 15021 Praha 5, Datum: 12.04.2018, Zn.: 1925/18/KSUS/KLT/CAJ
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 16001 Praha 6, Datum: 09.10.2019, Spis. zn. 110 886/2019-1150-OÚZ-Praha
- Městský úřad Černošice (koordinované stanovisko), Karlštejská 259, 252 28 Černošice, Datum: 10.11.2019, Sp. zn.: S-MUCE 54604/2019/OSU, Č.j.: MUCE 72236/2019 OVM
- Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, č.j.: ŽP/MEUC-017525/2010/Če ze dne 8.4.2010
- Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.: ŽP/MEUC-02553/2010/Jich ze dne 14.4.2010
- Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.: S-MUCE 15281/2018 OVV ze dne 23.4.2018
- Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, č.j.: MUCE 58062/2018 OŽP/Ště ze dne 25.9.2018
- Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, č.j.: sp.zn.: S-MUCE 15281/2018
- Městský úřad Černošice, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Památková péče, spis.zn: MUCE 15281/2018/OSKCR/SF ze dne 8.3.2018
- Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, č.j.: MUCE 48137/2018/OUP ze dne 7.8.2018
- Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, č.j.: MUCE 74654/2019 OŽP/L/Vys ze dne 22.11.2019
- Městský úřad Rožtoky, Odbor správy a rozvoje města, Náměstí 5. května 2, 25263 Rožtoky, Datum: 27.08.2019, Č.j.: MURO 2481/2019/OSRM
- Městský úřad Rožtoky, Odbor správy a rozvoje města, Náměstí 5. května 2, 252 63 Rožtoky, Datum: 23.03.2018, Č.j.: MURO 1229/2018/OSRM
- Souhlas s kácením od Městský úřad Rožtoky, Odbor životního prostředí, Náměstí 5. května 2, 252 63 Rožtoky, Datum: 01.10.2019, č.j.: 2772,02773; S-419/2019
- Městský úřad Rožtoky, Stavební úřad, Náměstí 5. května 2, 25263 Rožtoky, Datum: 12.07.2018, spis: MURO-339/2018 OÚPSÚ, Č.j.: 2387/2018/Mk/SÚ
- Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 17034 Praha 7, Datum: 21.08.2019, č.j.: neuvedeno
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, Datum: 25.08.2019, Zn. 139190056
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - západ, dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha 5, Datum: 08.10.2019, Č.j.: KRPS-231824-1/ČJ-2019-011606-KI
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov- západ, dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha 5, Datum: 19.04.2018, Č.j.: KRPS- 77313-1/ČJ-2018-011606-KI
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 15021 Praha 5, Datum: 18.12.2019, Zn. PVL-56375/2019/240-Mš

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- **Řízení letového provozu České republiky, s.p., Navigační 787, 25261 Jeneč, Datum: 26.08.2019, Sp.zn. 9382/2019/RLPCR**
- **Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, Datum 07.02.2020, Zn.: S 9223/zU-7017/2020-SŽDC-OŘ PHA-OPS**
- **Alpiq Generation (CZ) s.r.o., Dubská 257, 27203 Kladno, Datum: 21.08.2019, mailem bez značky (žádost o vyjádření č. 2019284456)**
- **Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), a.s., Olšanská 6/2681, 13000 Praha 3, Datum: 17.09.2019, Č.j.: 725820/19**
- **ČEPRO, a.s., oddělení evidence a správy nemovitostí, Dělnická 213/12, Holešovice 170 00 Praha 7, Datum: 16.08.2019, Sp. zn.: 9676/19**
- **Coprosys, a.s. (Computer-program-system), Na Kopci 239, 537 05 Chrudim, Datum: 29.08.2019, bez značky**
- **Connect plus s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9 - Jarov, Datum: 23.08.2019, bez značky**
- **ČD - Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, Perneroва 2819/2a, 13000 Praha 3, Datum: 21.08.2019, Zn.: 1201913910**
- **České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6 - Břevnov, Datum: 15.08.2019, Sp.zn. UPTS/OS/225983/2019**
- **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Datum: 04.02.2020, zn.: 0101251443**
- **ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha, Praha 4, Datum: 04.02.2020, zn.: 0700163048**
- **ČEZ Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, Datum: 04.02.2020, Zn. 0201022575**
- **GridServices, s.r.o. (GasNet), Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno, Datum: 13.09.2019, Zn.: 5001983076 a Zn.: 5001983075; Datum: 09.09.2019,**
- **Zn.: 5001983070, Zn.: 5001983078 a Zn.: 5001983072; Datum: 15.08.2019, Zn.: 5001983054 a Zn.: 5001983059 Zn.: 5001983076 - stanovisko (13.09.2019);**
- **GridServices, s.r.o. (GasNet), Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, Datum: 17.04.2018, Zn.: 5001706651**
- **GridServices, s.r.o. (GasNet), Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, Datum: 21.10.2019, Zn.: 5002023242**
- **NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 14021 Praha 4 - Nusle, Datum: 16.08.2019, Zn.: 6918/19/0VP/N**
- **Pražská plynářská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynářská, a.s. (PPD), U Plynárny 500, 14508 Praha 4, Datum: 25.02.2020, Zn.: 2020/05D5/01115**
- **Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Hostivař, 10200 Praha 10, Datum: 03.10.2019, Zn.: PVK 47879/ÚTPČ/19**
- **Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Hostivař, 10200 Praha 10, Datum: 13.03.2018, Zn.: PVK 14362/0TPČ·57/18**
- **PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5, Datum: 17.02.2020, zn.: 300073207_11_20**
- **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Datum: 30.09.2019, Zn. 019610169704/UTPCTU/Tm**
- **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Datum: 10.04.2018, Zn. SCVKZAD16599/UTPCTU/Mal**
- **Technické služby města Rožtoky, příspěvková organizace, Lidická 1642, 252 63 Rožtoky, Datum: 15.08.2019, Ev.č. žádosti: 2019284456, Č.j.: 483/2019**
- **T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, Datum: 15.08.2019, Zn. E31455/19; E31454/19; E31453/19; E31452/19; E31451/19; E31450/19; E31449/19;**
- **UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 14000 Praha 4, Česká republika, Datum: 16.08.2019, č. žádosti: E011872/19, bez značky**

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- **Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (VAK Beroun)**, Mostníkovská 255/3, Beroun - Závodí, 266 01 Beroun, Datum: 09.09.2019, Zn.: 0191-14481/2019
- **Vodatone Czech Republic a.s.**, náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5, Datum: 19.08.2019, Zn. MW9910135397130992
- **ROPID (Regionální organizátor pražské integrované dopravy)**, odbor příměstské dopravy, Rytířská 10, 11000 Praha 1, Datum: 18.12.2019, Zn.: 1011/19NŠ

2. Přeložky vodovodů SČVK U Koruny:

- **Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství**, č.j.: 102814/2019/KUSK ze dne 26.8.2019
- **Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., bez č.j.**, ze dne 22.7.2019
- **Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského**, č.j.: SBS 26433/2019/OBÚ-02/1 ze dne 30.7.2019
- **Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha**, č.j.: DUCR-43115/19/Lj ze dne 13.8.2019
- **Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství**, č.j.: Ev.č. PCNP-668-2/2019/PD ze dne 12.8.2019
- **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**, č.j.: KHSSC 39211/2019 ze dne 30.7.2019
- **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**, č.j.: 7636/19/KSUS/KLT/REZ ze dne 14.10.2019
- **Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy**, č.j.: 11/0633/2019-OÚZ ze dne 2.9.2019
- **Městský úřad Černošice**, č.j.: MUCE 64810/2019 OSU ze dne 10.10.2019 (Koordinované závazné stanovisko)
- **Město Roztoky, Městský úřad Roztoky, Odbor správy a rozvoje města**, č.j.: MURO 2188/2019/OSRM ze dne 31.7.2019
- **Ministerstvo vnitra ČR**, bez č.j.: ze dne 22.7.2019 (na výkrese) Ev.č. žádosti: 2019282347
- **Krajské Ředitelství policie Středočeského kraje územní odbor Praha venkov - západ, dopravní inspektorát**, Č.j.: KRPS-204936-1/ČJ-2019-011606-KI, ze dne 25.7.2019
- **Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava** č.j.: PVL-73884/2019/240-Ma ze dne 11.11.2019
- **Řízení letového provozu České republiky**, č.j.: 8423/2019/RLPCR ze dne 26.7.2019
- **Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 38, 150 21 Praha 6**, č.j.: PVL-73884/2019/240-Ma ze dne 11.11.2019
- **Správa železniční dopravní cesty**, č.j.: S 9223/U-55210/2019-SŽDC-OŘ/PHA-OPS ze dne 11.11.2019
- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)** č.j.: 729867/19 ze dne 17.9.2019
- **Connect plus, s.r.o.**, bez č.j. (email ze dne 26.11.2019)
- **ČD-Telematika a.s.**, č.j.: 1201911825 ze dne 31.7.2019
- **České Radiokomunikace a.s.**, č.j.: UPTS/OS/223929/2019 ze dne 17.7.2019
- **ČEZ Distribuce, a.s.**, č.j.: 0101242818 ze dne 21.1.2020
- **ČEZ ICT Services, a.s.**, č.j.: 0700156228 ze dne 21.1.2020
- **Telco Pro Services, a.s.**, č.j.: 0201015709 ze dne 21.1.2020
- **GridServices, s.r.o.**, č.j.: 5001966452 ze dne 17.7.2019
- **NET4GAS, s.r.o.**, č.j.: 6134/19/OVP/N ze dne 17.7.2019
- **Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu plynárenská, a.s.**, č.j.: 2019/OSDS/07961 ze dne 11.12.2019
- **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**, č.j.: PVK 42977/ÚTPČ-179/19 ze dne 7.8.2019
- **PREdistribuce, a.s.**, č.j.: S21130/300067951 ze dne 1.8.2019
- **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**, č.j.: SCVKZAD50087/UTPCTU/Tm ze dne 25.9.2019

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

- Technické služby města Roztoky, přísp. organizace, bez č.j.: ze dne 18.7.2019
- T-Mobile Czech Republic, a.s., č.j.: E27753/19 ze dne 17.7.2019
- UPC Česká republika, s.r.o., č.j.: E010366/19 ze dne 17.7.2019
- Vodafone Czech Republic, a.s., č.j.: MW9910133914127666 ze dne 17.7.2019

3. povolení kácení dřevin:

- Městský úřad Roztoky, Odbor životního prostředí, č.j.: 2772, 2773; S-419/2019 ze dne 1.10.2019 (Závazné stanovisko – kácení)

4. další podklady včetně souhlasů a vyjádření vlastníků dotčených pozemků:

Pro stavbu Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky

- Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů č. S-1097/00066001/2020, S-2362/KSUS/2020
- Smlouva o výstavbě a přeložce vodovodu a kanalizace č. 398/00066001/2019
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/109; č. 2352/00066001/2019
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/110; č. 2361/00066001/2018
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/111; č. 2367/00066001/2018
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/112; č. 2382/00066001/2018
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/113; č. 2384/00066001/2018
- Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy bez finančního plnění č. smlouvy 99/S24/ZD/1841987 evidované č. 2131/00066001/2018
- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. smlouvy: 4000215462 evidované č. 2334/00066001/2018
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800089683_2/BVB/P evidované č. 3499/00066001/2018
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800089683_4/BVB/P
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800089683-1/BVB/P
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800089683_5/BVB/7

Pro stavbu: Přeložky vodovodů SčVK U Koruny

- Smlouva o výstavbě a přeložce vodovodu a kanalizace č. 736/00066001/2020; S – 2017/KSUS/2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a připomínek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a správců sítí a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona takto: Žadatel v řízení prokázal, že umístění stavby je v souladu s aktuálně platným územním plánem Města Roztok i s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Žadatel dále prokázal, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení, a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků územního řízení byli zahrnuti:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky).

1. Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
2. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky,
3. Obec Únětice, Náves 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky).

1. Město Roztoky, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky
2. Obec Únětice, Náves 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice
3. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, KSÚS Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
4. Ivana Pajerová, Lidická 1650, 252 63 Roztoky
5. Jaroslav Čech, Lidická 661, 252 63 Roztoky
6. Jitka Martinová, Mládeže 1237/5, 169 00 Praha 6 – Břevnov
7. Trigema a.s., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
8. Trigema Development s.r.o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
9. Gabriela Jílková, Lidická 372, 252 63 Roztoky
10. Jiří Lička, Blanická 2135/13, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
11. Martin Lička, Slezská 2033/11, 120 00 Praha 2
12. Vilém Lička, Trojská 67/163, 171 00 Praha 7 - Troja
13. Luboš Valda, Mühlbergerova 1295, 252 63 Roztoky
14. Tělocvičná jednota Sokol Roztoky u Prahy, Tyršovo nám. 480, 252 63 Roztoky
15. Miroslava Kanávorová, Nádražní 691, 252 63 Roztoky
16. Mgr. Kristýna Pohlová, Palackého 77, 252 63 Roztoky
17. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, p.o., Zámek 1, 252 63 Roztoky
18. ČR – Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov
19. EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7 – Holešovice
20. Tesco Stores ČR a.s., Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice
21. PRO-SIN, s.r.o., Lidická 2240, 252 63 Roztoky
22. RENOVA, s.r.o., Přílepská 1791, 252 63 Roztoky
23. VTP Roztoky, a.s., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
24. Stopka Nábytek, spol. s.r.o., Lidická 2367, 252 63 Roztoky
25. Michal Holý, Sportovní 1616, 252 63 Roztoky
26. Jiří Kratochvíl, Rýznerova 22/13, 252 62 Únětice
27. Václav Kratochvíl, Rýznerova 112/11, 252 62 Únětice

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

28. Tereza Kratochvílová, Rýznerova 22/13, 252 62 Únětice
29. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
30. MVDr. Jaroslav Chlupatý, Krátká 1346/18, 100 00 Praha 10 – Strašnice
31. František Král, Za Humny 29/2, 252 62 Únětice
32. Marie Králová, Jasmínová 2607/13, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
33. PROKOS Reality s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6 – Dejvice
34. Petr Houser, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
35. Bohumil Houser, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
36. Jana Houserová, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
37. Nguyen Quynh Ngan, Přílepská 1354, 252 63 Roztoky
38. Město Roztoky, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky, Technické služby města Roztoky, Lidická 1642, 252 63 Roztoky
39. Stavební firma Pastyřík, spol. s.r.o., Lidická 531, 252 63 Roztoky
40. Stopka Nábytek, spol. s.r.o., U školky 1620, 252 63 Roztoky
41. EuroClean reality, s.r.o., Lidická 1348, 252 63 Roztoky
42. MUDr. Jan Myšák, Poděbradská 1/110, 198 00 Praha 9
43. Lidmila Smržová, Nad Jenerálkou 698/3, 160 00 Praha 6 – Vokovice
44. Jaroslav Jeřábek, Nad Jenerálkou, 698/3, 160 00 Praha 6 – Vokovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou) – Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky.

Pozemky č. parc.: 35/1, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46/1, 46/2, 47, 49, 50, 51, 52, 68/25, 342/1, 997, 1006/2, 1024, 1025/1, 1034/1, 1034/2, 1035/1, 3035/2, 1043, 1044, 1045, 1046/1, 1046/2, 1046/3, 1047, 1048, 1049/1, 1049/3, 1062/9, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1070, 1071, 1073/16, 1074/1, 1074/2, 1075/1, 1075/2, 1075/3, 1075/4, 1076/7, 1077/1, 1077/2, 1078, 1080/1, 1080/2, 1082/2, 1083, 1084, 1086, 1087/1, 1087/2, 1088/1, 1088/3, 1089, 1090/1, 1103/1, 1103/2, 1104/3, 1105/1, 1105/2, 1105/3, 1105/4, 1106/1, 1106/2, 1107, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118/1, 1118/2, 1119, 1120/1, 1120/2, 1121, 1122, 1123, 1124, 1187, 1188, 1189, 1190/5, 1190/6, 1190/7, 1204/1, 1204/2, 1204/3, 1205, 1206, 1250/1, 1250/2, 1251/1, 1251/2, 1252, 1253/1, 1253/2, 1254/1, 1254/2, 1256, 1257/11, 1257/12, 1378, 1475, 1490, 1492, 1493, 1494, 1496, 1497, 1510, 1511/4, 1511/6, 1511/7, 1511/8, 1511/9, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1518/1, 1518/3, 1519/5, 1521, 1523/3, 1523/4, 1523/5, 1523/11, 15223/13, 1525, 1526/1, 1526/7, 1526/8, 1530/1, 1530/3, 1530/5, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1595, 1596/1, 1596/2, 1597, 1598, 1600, 1601/1, 1601/2, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1619, 1620, 2629, 2630, 1643/1, 1643/2, 1664, 1665, 1668/4, 2124/2, 2124/12, 2124/17, 2124/21, 2124/25, 2124/26, 2139/1, 2139/2, 2141/1, 2142/1, 2142/2, 2142/3, 2142/4, 2143, 22145/9, 2145/10, 2145/11, 2145/12, 2145/13, 2146, 2149, 2150, 22151/1, 2151/2, 2153/4, 2154, 2155, 2156, 2157/4, 2158/2, 2159/2, 2329/3, 2331/1, 2331/2, 2331/5, 2331/9, 2331/11, 2331/13, 2335/1, 2336, 2337, 2338/4, 2341/1, 2341/4, 2343, 2345, 2419/91, 2419/92, 2419/98 a 2419/99, vše v k.ú. Roztoky u Prahy,

a dále pozemky č.parc. 2995/9, 3028/2, 3028/6, 3028/9, 3028/11, 3028/13, 3028/14, 3028/15, 3028/18, 3028/19, 3028/20, 3028/21, 3028/23, 3028/66, 3028/69, 3028/154, 3028/155, 3028/271, 3028/275, 3028/276, 3029/5, 3029/9, 3029/10, 3029/12, 3029/14, 3029/16, 3029/17, 3029/18, 3034, 3035/1, 3035/2, 3088, 3089, 3090, 3124, 3125/5, 3125/6, 3125/7, 3126/1, 3126/2, 3127, 3129, 3131, 3132/1, 3132/2, 3133/3, 3133/4, 3133/5, 3135, 3136, 3137, 3139, 3140, 3141, 3144/1, 3144/2, 3145, 3146/1, 3146/2, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3156, 3156/9, 3156/14, 3157/1, 3157/2, 3157/4, 3157/10, 3157/11, 3157/12, 3159/1, 3159/3, 3159/5, 3160/1, 3160/2, 3161/5, 3161/13, 3161/14, 3161/21, 3161/30, 3161/53, 3161/60,

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

3161/75, 3161/82, 3161/100, 3161/114, 3161/115, 3161/117, 3161/118, 3162/4, 3162/6, 3182, 3183/7, 3184/1, 3184/2, 3184/5, 3189/277, 3189/375, 3189/376, 3189/637, 3826/1, 3826/7, 3827/1, 3827/11, 3827/12, 3827/14, 3827/19, 3828/4, 3828/5, 3829/1, 3829/2, 3829/3, 3829/4, 3829/5, 3829/6 a 3829/7, vše v k.ú. Žalov,
a dále pozemky č.parc. 261/3, 268/3, 268/5, 269, 406 a 440, vše v k.ú. Únětice u Prahy

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona – přeložky vodovodů SčVK U Koruny

1. Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
2. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky,

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – přeložky vodovodů SčVK U Koruny.

1. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
2. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou) – přeložky vodovodů SčVK U Koruny.

Pozemek č.parc.: 35/1, 35/2, 2145/1, 2145/11, 2145/12, 2145/13, 2145/14, 2150, 2154, 2156, 2157/4, 2158/2, 2159/1, 2159/2, 2324, 2325/1, 2326/2, 2327/1, 2327/2, 2329/1, 2329/2, 2329/3, 2329/7, 2329/9, 2331/2, 2331/4, 2331/5, 2331/9, 2331/10, 2331/12, 2332/2, 2335/1, 2335/3, vše v k.ú. Roztoky u Prahy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V průběhu řízení podal dne 5.5.2020 své Vyjádření pan MUDr. Jan Myšák, trvale bytem Poděbradská 1/110, 198 00 Praha 9, včetně 2 příloh (dopisy PUDISu ze dne 9.5.2018 a 28.6.2018) a to v tomto znění:

Vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení čj.: MURO 979/2020/Fr, spis: MURO-S 180/2020/OSÚ,

Dne 28.4.2020 bylo účastníkovi řízení doručeno oznámení o zahájení územního řízení ze dne 22.4.2020, vydané pod čj.: MURO 979/2020/Fr, spis: MURO-S 180/2020/OSÚ. Řízení bylo zahájeno na základě žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "Rekonstrukce silnic II/242, IIII/2421, III/2422 Roztoky a přeložky vodovodů SčVK U Koruny".

Žádost byla u Městského úřadu Roztoky-stavební úřad podána dne 1.4.2020 společností PUDIS a.s., a to v zastoupení Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5. Navržená rekonstrukce se dotýká pozemků dle KN parc. č. 253/1 a 260/2 kú Únětice u Prahy, které má účastník řízení v podílovém spoluvlastnictví. K této rekonstrukci se účastník řízení vyjadřoval projektantce PUDISu, kdy přesně bylo vyspecifikováno, co požaduje a na čem trvá (přípisy ze dne 9.5.2018 a 28.6.2018 viz příloha 1 a 2).

Účastník řízení stručně uvádí základní podmínky, pokud se týká vlastní stavby:

-před zahájením stavby bude provedeno vytýčení obvodu ZS u pozemků dle KN parc. č. 253/1 a 260/2 k.ú. Únětice, který bude totožný s obvodem dočasného záboru s tím, že v tomto vytýčení bude zahrnut i trv. zábor, pozemky dotčené ZS budou protokolárně předány investorovi stavby s tím, že ihned po tomto předání bude provedeno provizorní oplocení tohoto záboru tak, aby nedocházelo ke stavebním zásahům do přilehlých pozemků nedotčených stavbou,

-bude provedeno vytýčení obvodu-vlastnické hranice stávající komunikace, a to v souladu se

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

zaevidovaným stavem (geodet.souřadnice) a zákresem v mapovém elaborátu vedeném v katastru nemovitostí s tím, že toto vytýčení bude provedeno v místech, kde komunikace přiléhá k pozemkům v držení spoluvlastníků, jedná se o pozemky dle KN parc. č. 3829/1, 2, 3, 4, 5 a 6 k.ú. Žalov, vlastnická hranice mezi uvedenými pozemky a komunikací bude označena plastovými mezníky, tato vytýčená hranice nebude po dobu provádění rekonstrukce komunikace překročena,

-souhlas s trvalým či dočasným vynětím pozemků bude udělen po přesné specifikaci výměry dotčených pozemků.

Nejpozději před vlastním stavebním řízením bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní (dále jen SoSBK), která, kromě základních náležitostí, bude obsahovat:

- údaje o účastnících smlouvy, seznam dotčených pozemků a kat. území, včetně označení díla, neoddělitelnou součástí SoSBK bude návrh smlouvy na dočasné právo stavby dle ustanovení § 1240 a dalších navazujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen NOZ), která se bude týkat rozšíření kom. tělesa, a to na dobu 40 let s tím, že bez souhlasu vlastníků pozemků nelze právo stavby převést či zatížit,

-úhrada dohodnutá mezi účastníky za právo stavby bude prováděna v pravidelných ročních splátkách s tím, že výše platby bude dále závislá na míře zhodnocování či znehodnocování peněz,

-na celou dobu rekonstrukce kom. tělesa, od předání pozemků až do majetkoprávního vypořádání, bude uzavřena nájemní smlouva, kdy v půlročních splátkách bude prováděna úhrada za dočasné užívání dotčených pozemků (následně bude oddělen trvalý zábor) dle Cenového věstníku vydávaného Ministerstvem financí a platného pro dané údobí, kdy dle tohoto platného předpisu nyní činí úhrada 20,-Kč/m²/rok.

Účastník řízení žádá, aby uvedené podmínky byly zakomponovány do rozhodnutí o umístění stavby.

Dále byly předloženy tyto přílohy: Příloha 1: dopis PUDISu ze dne 9.5.2018 a Příloha 2: dopis PUDISu ze dne 28.6.2018

Příloha 1: dopis PUDISu ze dne 9.5.2018

Vážená paní inženýrko,

dne 30.4.2018 jsem od Vás v zastoupení firmy PUDIS a.s. obdržel sdělení a žádost ze dne 27.4.2018. Z textu zaslaného přípisu vyplývá, že Středočeský kraj, zastoupený Krajskou správou a údržbou Středočeského kraje, připravuje rekonstrukci silnic 11/240, 1111/2421, 111/2422 v k.ú. Roztoky S tím, že Vaše organizace je hlavním projektantem.

V rámci této připravované rekonstrukce budou zřejmě dotčeny i pozemky dle KN parc.č. 253/1 a 260/2 k.ú. Unětice u Prahy, které mám v podílovém spoluvlastnictví v rozsahu id. 1/3 Z textu dopisu a dalších přiložených dokladů dovozují, že u jmenovaných pozemků uvažujete pouze o trvalém záboru. Z doložené situace je však zřejmé, že kromě trvalého záboru, bude docházet i k dočasnému záboru v rámci ZPF. Tato skutečnost však z Vaší žádosti nevyplývá. Navíc se zcela logicky nabízí otázka, zda dočasný zábor nedopadá do dalších zemědělských pozemků v mém podílovém spoluvlastnictví, a to v k.ú. Žalov, které jsou přilehlé k předpokládané rekonstrukcí páteřní komunikace.

Vzhledem k tomu, že se jedná o dost zásadní otázku, jejíž řešení za stávající situace nemohu zodpovědně posoudit, žádám Vás o zaslání technické zprávy. Z technické zprávy by mělo být jasné např.: jakých pozemků se stavba týká, či po jakou dobu se stavba bude provádět, atd. Navíc ze zaslaných dokladů nevyplývá, jakým způsobem bude řešen majetkoprávní vztah, a to jak u trvalého, tak dočasného záboru.

S ohledem na shora uvedené připomínky Vám sděluji, že se za popsaného stavu nemohu k uvažovanému záměru závazně vyjádřit Po doplnění dalších podstatných skutečností z Vaší strany, bude z mé strany zasláno závazné vyjádření, a to včetně podmínek specifikovaných z mé strany a provedených v souladu s platnými zákony.

Toto vyjádření nelze považovat za souhlas dle stavebního zákona, či zákona o ochraně ZPF.

Příloha 2: dopis PUDISu ze dne 28.6.2018

Vážená paní inženýrko,

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

předem Vám děkuji za sdělení a zaslání požadovaných dokladů, vše doručeno dne 30.5.2018. Již z dříve zasláního přípisu vyplývá, že Středočeský kraj, zastoupený Krajskou správou a údržbou Středočeského kraje, připravuje rekonstrukci silnic II/240, III/2421, III/2422 v k.ú. Roztoky s tím, že Vaše organizace je hlavním projektantem. Tato rekonstrukce se dle Vašeho vyjádření dotýká pouze pozemků dle KN parc.č. 253/1 a 260/2 k.ú. Únětice. S tímto Vaším názorem nesouhlasím, a to z níže uvedených důvodů.

Pokud se týká pozemků dle KN parc.č. 253/1 a 260/2 k.ú. Únětice, jedná se o zem. pozemky, do kterých na konci předpokládané rekonstrukce zasahuje křižovatka ve směru od Žalova na Únětice, ale lze předpokládat, že dojde do jejich zásahů i v rámci přípravných prací (viz str. 12 bod 2.6.1.). Dle zákresu je sice uveden pouze trvalý zábor, ale v souhrnné technické zprávě (viz str. 10 bod 1.7.) se uvádí, že kromě trvalého záboru, je nutné u ZPF počítat i s dočasným záborom do 1 roku. Dle popisu budou v čistopisu upřesněny a podrobně zpracovány v záborovém elaborátu výměry trvalého a dočasného záboru ZPF. Z tohoto důvodu považují výměry uvedené u trv. záboru ZPF pouze za orientační, které budou před vlastním stavebním řízením z Vaší strany, nebo ze strany investora upřesněny, a to i co do dočasných záborů ZPF. Pokud se týká vlastních podmínek, bude jednáno v souladu a za podmínek stanovených zákonem (např. staveb. zákon, občanský zákoník, aj.), přičemž již nyní upřeshňuji některé podmínky, na kterých budu trvat.

Pokud se týká vlastní stavby:

- před zahájením stavby bude provedeno vytýčení obvodu ZS u pozemků dle KN parc.č. 253/1 a 260/2 k.ú. Únětice, který bude totožný s obvodem dočasného záboru s tím, že v tomto vytýčení bude zahrnut i trvalý zábor, pozemky dotčené ZS budou protokolárně předány investorovi stavby s tím, že ihned po tomto předání bude provedeno provisorní oplocení tohoto záboru tak, aby nedocházelo ke stavebním zásahům do přilehlých pozemků nedotčených stavbou,

- bude provedeno vytýčení obvodu-vlastnické hranice stávající komunikace, a to v souladu se zaevidovaným stavem (geodet.souřadnice) a zákresem v mapovém elaborátu vedeném v katastru nemovitostí s tím, že toto vytýčení bude provedeno v místech, kde komunikace přiléhá k pozemkům v držení spoluvlastníků, jedná se o pozemky dle KN parc.č. 3829/1, 2, 3, 4, 5 a 6 k.ú. Žalov, vlastnická hranice mezi uvedenými pozemky a komunikací bude označena plastovými mezníky, tato vytýčena hranice nebude po dobu provádění rekonstrukce komunikace překročena,

- souhlas s trvalým či dočasným vynětím pozemků bude udělen po přesné specifikaci výměry dotčených pozemků.

Požadavek spoluvlastníka vychází z negativních zkušeností, které nejen s investorem stavby Středočeským krajem, ale i se správcem KSÚSK, v případě jím vlastnický držených pozemků v nedávné době absolvoval. Velmi nerad by se dostal do stejných problémů, kdy v rámci rekonstrukce se komunikační těleso bez souhlasů vlastníků rozšiřuje do přilehlých pozemků a pak je argumentováno tím, že si toho měl vlastník všimnout a rozporovat! požadovaným vytýčením vlastnické hranice mezi komunikací a pozemky drženými spoluvlastníky, bude podobným praktikám jednoznačně zabráněno.

Nejpozději před vlastním stavebním řízením bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní (dále jen SoSBK), která, kromě základních náležitostí, bude obsahovat:

údaje o účastnících smlouvy, seznam dotčených pozemků a kat. území, včetně označení díla, neoddělitelnou součástí SoSBK bude návrh smlouvy na dočasné právo stavby dle ustanovení § 1240 a dalších navazujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen NOZ), která se bude týkat rozšíření kom. tělesa, a to na dobu 40 let s tím, že bez souhlasu vlastníků pozemků nelze právo stavby převést či zatížit, úhrada dohodnutá mezi účastníky za právo stavby bude prováděna v pravidelných ročních splátkách s tím, že výše platby bude dále závislá na míře zhodnocování či znehodnocování peněz, na celou dobu rekonstrukce kom. tělesa, od předání pozemků až do majetkoprávního vypořádání, bude uzavřena nájemní smlouva, kdy v půlročních splátkách bude prováděna úhrada za dočasné užívání dotčených pozemků (následně

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

bude oddělen trvalý zábor) dle Cenového věstníku vydávaného Ministerstvem financí a platného pro dané údobí, kdy dle tohoto platného předpisu nyní činí úhrada 20,-Kč/m2/rok.

Požadavkům vzneseným v tomto vyjádření SÚ vyhověl v podmínce č. 31 v části IV. tohoto rozhodnutí.

Dále podal dne 11.5.2020 své námitky pan MVDr. Jaroslav Chlupatý, trvale bytem Krátká 1345/18, 100 00 Praha 10, v tomto znění:

Námitka proti zahájení územního řízení ve věci "Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky"

Jako spoluvlastník pozemků 3029/19 a 3827/18 vše v k.ú. Žalov, vznáším námitku proti zařazení těchto pozemků do stavby: „Rekonstrukce silnic“.

Pozemek 3029/19 tvoří mez a pozemek 3827/18 je pole výškově oddělené od komunikace. Toto pole nehraničí se silnicí.

Nepřeji si, aby tyto pozemky byly dotčeny zamýšlenou stavbou. Nikdo se mnou o této stavbě nejednal.

Zařazením těchto pozemků do zamýšlené stavby rekonstrukce silnice by došlo k omezení mých vlastnických práv.

Prosím o vyhovění námitce.

SÚ této námitce nevyhověl. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu a postup v této záležitosti řeší zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemkům nebo ke stavbě.

Dne 12.5.2020 obdržel stavební úřad Vyjádření od pana Bc. Jaroslava Jeřábka, trvale bytem Nad Jenerálkou 698/3, 160 00 Praha 6 – Vokovice, v tomto znění:

Věc: Vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení "Rekonstrukce silnic II/242, III/2421 a III/2442 Roztoky"

Účastník řízení: Bc. Jaroslav Jeřábek, Nad Jenerálkou 698/3, 16000 Praha 6 - Vokovice

Většinový majitel pozemku: parc.č. 260/2 k.ú. Únětice u Prahy

Předně podotýkám, že nesouhlasím s postupem žadatele, respektive jeho zástupce společnosti PUDIS a.s., IČO 45272891, kteří dle Vašeho sdělení žádají o Územní rozhodnutí, aniž by měli naprosto neopominutelný souhlas majitele pozemku.

Již před dvěma lety jsem jim sděloval (přikládám), že bez řešení včetně kompenzace za TRVALÝ a DOČASNÝ ZÁBOR mého pozemku, nemohu se záměrem souhlasit. Toto doposud vyřešeno nebylo. Nepřišla žádná relevantní nabídka, nebyly vytyčeny pozemky apod., tak jak bylo požadováno.

S umístěním stavby "Rekonstrukce silnic II/242, III/2421 a III/2442 Roztoky" na mém pozemku bez výše a dříve popsaného NESOUHLASÍM.

V rámci procesu ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ jsem ochoten s ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM souhlasit, pokud bude jasně obsahovat podmínku, že před STAVEBNÍM. ŘÍZENÍM musí být majetkové vztahy včetně kompenzací vyřešeny.

Principiálně plně souhlasím s Vyjádřením druhého spolumajitele mého pozemku MUDr. Janem Myšákem, který podrobně specifikuje možné řešení.

K tomuto vyjádření byl přílohou dopis PUDISu ze dne 28.5.2018 a to:

Věc: Předběžné vyjádření k akci rekonstrukce silnice II/240, III/2421 a III/2442 Roztoky u Prahy Vážená paní inženýrko, předně prosím přijměte omluvu za tuto pozdější reakci na Vaši žádost o mé vyjádření k Vámi řešené rekonstrukci silnice z Roztok na Velké Přílepy.

S Vámi navrženým "TRVALÝM ZÁBOREM" bez řešení jakékoli finanční či jiné kompenzace naprosto NESOUHLASÍM.

S vyjmutím pozemku, jehož jsem spolumajitelem (id. 2/3) souhlasím, ale své oficiální formální vyjádření rád potvrdím až dojde mezi námi (a zbylým spolumajitelem) ke komplexnímu řešení majetkové situace ohledně předmětného pozemku.

Věcně naprosto souhlasím s "Předběžným vyjádřením ... " druhého spolumajitele MUDr. Jana Myšáka, které Vám zaslal 9. 5. 2018 a to hlavně ve smyslu nutnosti komplexního řešení

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

vyrovnání po kompletním seznámení s veškerými podklady, z nichž budou zřejmé dočasné zábory apod.

Pro další jednání mě prosím neváhejte kontaktovat na níže uvedeném telefonu nebo emailu.

Vzhledem k tomu, že se nepravdělně zdržuji v místě trvalého bydliště, pro písemný styk prosím o doporučené dopisy.

Požadavkům vzneseným v tomto vyjádření SÚ vyhověl v podmínce č. 32 v části IV. tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci k podkladům rozhodnutí neměli připomínek.

Stavební úřad Roztoky v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel zval podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Městského úřadu Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Pavel Frýbort
odbor ref. stavebního úřadu
MěÚ Roztoky
„otisk úředního razítka“

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Roztoky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce **Obecního úřadu Únětice**.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení o zahájení řízení

Příloha pro žadatele:

- ověřená projektová dokumentace (po právní moci tohoto rozhodnutí)

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen.

OBDRŽÍ :

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky).

1. Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
2. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky,
3. Obec Únětice, Náves 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky).

1. Město Roztoky, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky
2. Obec Únětice, Náves 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice
3. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, KSÚS Stř. kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
4. Ivana Pajerová, Lidická 1650, 252 63 Roztoky
5. Jaroslav Čech, Lidická 661, 252 63 Roztoky
6. Jitka Martinová, Mládeže 1237/5, 169 00 Praha 6 – Břevnov
7. Trigema a.s., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

8. Trigema Development s.r.o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
9. Gabriela Jílková, Lidická 372, 252 63 Roztoky
10. Jiří Lička, Blanická 2135/13, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
11. Martin Lička, Slezská 2033/11, 120 00 Praha 2
12. Vilém Lička, Trojská 67/163, 171 00 Praha 7 - Troja
13. Luboš Valda, Mühlbergerova 1295, 252 63 Roztoky
14. Tělocvičná jednota Sokol Roztoky u Prahy, Tyršovo nám. 480, 252 63 Roztoky
15. Miroslava Kanávorová, Nádražní 691, 252 63 Roztoky
16. Mgr. Kristýna Pohlová, Palackého 77, 252 63 Roztoky
17. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, p.o., Zámek 1, 252 63 Roztoky
18. ČR – Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov
19. EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7 – Holešovice
20. Tesco Stores ČR a.s., Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice
21. PRO-SIN, s.r.o., Lidická 2240, 252 63 Roztoky
22. RENOVA, s.r.o., Přílepská 1791, 252 63 Roztoky
23. VTP Roztoky, a.s., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
24. Stopka Nábytek, spol. s.r.o., Lidická 2367, 252 63 Roztoky
25. Michal Holý, Sportovní 1616, 252 63 Roztoky
26. Jiří Kratochvíl, Rýznerova 22/13, 252 62 Únětice
27. Václav Kratochvíl, Rýznerova 112/11, 252 62 Únětice
28. Tereza Kratochvílová, Rýznerova 22/13, 252 62 Únětice
29. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
30. MVDr. Jaroslav Chlupatý, Krátká 1346/18, 100 00 Praha 10 – Strašnice
31. František Král, Za Humny 29/2, 252 62 Únětice
32. Marie Králová, Jasmínová 2607/13, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
33. PROKOS Reality s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6 – Dejvice
34. Petr Houser, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
35. Bohumil Houser, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
36. Jana Houserová, Přílepská 1233, 252 63 Roztoky
37. Nguyen Quynh Ngan, Přílepská 1354, 252 63 Roztoky
38. Město Roztoky, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky, Technické služby města Roztoky, Lidická 1642, 252 63 Roztoky
39. Stavební firma Pastyřík, spol. s.r.o., Lidická 531, 252 63 Roztoky
40. Stopka Nábytek, spol. s.r.o., U školky 1620, 252 63 Roztoky
41. EuroClean reality, s.r.o., Lidická 1348, 252 63 Roztoky
42. MUDr. Jan Myšák, Poděbradská 1/110, 198 00 Praha 9
43. Lidmila Smržová, Nad Jenerálkou 698/3, 160 00 Praha 6 – Vokovice
44. Jaroslav Jeřábek, Nad Jenerálkou, 698/3, 160 00 Praha 6 – Vokovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou) – Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky.

Pozemky č. parc.: 35/1, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46/1, 46/2, 47, 49, 50, 51, 52, 68/25, 342/1, 997, 1006/2, 1024, 1025/1, 1034/1, 1034/2, 1035/1, 3035/2, 1043, 1044, 1045, 1046/1, 1046/2, 1046/3, 1047, 1048, 1049/1, 1049/3, 1062/9, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1070, 1071, 1073/16, 1074/1, 1074/2, 1075/1, 1075/2, 1075/3, 1075/4, 1076/7, 1077/1, 1077/2, 1078, 1080/1, 1080/2, 1082/2, 1083, 1084, 1086, 1087/1, 1087/2, 1088/1, 1088/3, 1089,

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

1090/1, 1103/1, 1103/2, 1104/3, 1105/1, 1105/2, 1105/3, 1105/4, 1106/1, 1106/2, 1107, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118/1, 1118/2, 1119, 1120/1, 1120/2, 1121, 1122, 1123, 1124, 1187, 1188, 1189, 1190/5, 1190/6, 1190/7, 1204/1, 1204/2, 1204/3, 1205, 1206, 1250/1, 1250/2, 1251/1, 1251/2, 1252, 1253/1, 1253/2, 1254/1, 1254/2, 1256, 1257/11, 1257/12, 1378, 1475, 1490, 1492, 1493, 1494, 1496, 1497, 1510, 1511/4, 1511/6, 1511/7, 1511/8, 1511/9, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1518/1, 1518/3, 1519/5, 1521, 1523/3, 1523/4, 1523/5, 1523/11, 15223/13, 1525, 1526/1, 1526/7, 1526/8, 1530/1, 1530/3, 1530/5, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1595, 1596/1, 1596/2, 1597, 1598, 1600, 1601/1, 1601/2, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1619, 1620, 2629, 2630, 1643/1, 1643/2, 1664, 1665, 1668/4, 2124/2, 2124/12, 2124/17, 2124/21, 2124/25, 2124/26, 2139/1, 2139/2, 2141/1, 2142/1, 2142/2, 2142/3, 2142/4, 2143, 22145/9, 2145/10, 2145/11, 2145/12, 2145/13, 2146, 2149, 2150, 22151/1, 2151/2, 2153/4, 2154, 2155, 2156, 2157/4, 2158/2, 2159/2, 2329/3, 2331/1, 2331/2, 2331/5, 2331/9, 2331/11, 2331/13, 2335/1, 2336, 2337, 2338/4, 2341/1, 2341/4, 2343, 2345, 2419/91, 2419/92, 2419/98 a 2419/99, vše v k.ú. **Roztoky u Prahy**,

a dále pozemky č.parc. 2995/9, 3028/2, 3028/6, 3028/9, 3028/11, 3028/13, 3028/14, 3028/15, 3028/18, 3028/19, 3028/20, 3028/21, 3028/23, 3028/66, 3028/69, 3028/154, 3028/155, 3028/271, 3028/275, 3028/276, 3029/5, 3029/9, 3029/10, 3029/12, 3029/14, 3029/16, 3029/17, 3029/18, 3034, 3035/1, 3035/2, 3088, 3089, 3090, 3124, 3125/5, 3125/6, 3125/7, 3126/1, 3126/2, 3127, 3129, 3131, 3132/1, 3132/2, 3133/3, 3133/4, 3133/5, 3135, 3136, 3137, 3139, 3140, 3141, 3144/1, 3144/2, 3145, 3146/1, 3146/2, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3156, 3156/9, 3156/14, 3157/1, 3157/2, 3157/4, 3157/10, 3157/11, 3157/12, 3159/1, 3159/3, 3159/5, 3160/1, 3160/2, 3161/5, 3161/13, 3161/14, 3161/21, 3161/30, 3161/53, 3161/60, 3161/75, 3161/82, 3161/100, 3161/114, 3161/115, 3161/117, 3161/118, 3162/4, 3162/6, 3182, 3183/7, 3184/1, 3184/2, 3184/5, 3189/277, 3189/375, 3189/376, 3189/637, 3826/1, 3826/7, 3827/1, 3827/11, 3827/12, 3827/14, 3827/19, 3828/4, 3828/5, 3829/1, 3829/2, 3829/3, 3829/4, 3829/5, 3829/6 a 3829/7, vše v k.ú. **Žalov**.

Dále pozemky č.parc. 261/3, 268/3, 268/5, 269, 406 a 440, vše v k.ú. Únětice u Prahy

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona – přeložky vodovodů SčVK U Koruny

1. Středočeský kraj, IČO 70891095, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupenou společností PUDIS a.s., IČO 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

2. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky,

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – přeložky vodovodů SčVK U Koruny.

1. Město Roztoky, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

2. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou) – přeložky vodovodů SčVK U Koruny.

Pozemek č.parc.: 35/1, 35/2, 2145/1, 2145/11, 2145/12, 2145/13, 2145/14, 2150, 2154, 2156, 2157/4, 2158/2, 2159/1, 2159/2, 2324, 2325/1, 2326/2, 2327/1, 2327/2, 2329/1, 2329/2, 2329/3, 2329/7, 2329/9, 2331/2, 2331/4, 2331/5, 2331/9, 2331/10, 2331/12, 2332/2, 2335/1, 2335/3, vše v k.ú. **Roztoky u Prahy**

Dotčené orgány a správci sítí: (Rekonstrukce silnic II/242, III/2421, III/2422 Roztoky + přeložky vodovodů SčVK U Koruny)

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

1. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Archeologický ústav AV ČR, Letenská 123/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
3. Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, P.O.BOX 31, 110 01 Praha 1
4. Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
5. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
6. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
7. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
8. Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
9. Městský úřad Černošice, Karlštejská 259, 252 28 Černošice
10. Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, Podskalská 19, 120 00 Praha 2
11. Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská 19, 120 00 Praha 2
12. Městský úřad Černošice – odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
13. Městský úřad Černošice – odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Památková péče, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
14. Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Karlštejská 259, 252 28 Černošice
15. Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
16. Město Roztoky, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky
17. Městský úřad Roztoky OSRM, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky
18. Městský úřad Roztoky, OŽP, nám. 5.května 2, 252 63 Roztoky
19. Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34 Praha 7
20. NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
21. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov-ZAPAD, DI, Zborovská 13, 150 00 Praha 5
22. Povodí Vltavy, s. p., Závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5
23. Řízení letového provozu České republiky, státní podnik, Navigační 787, 252 61 Jeneč
24. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
25. Alpiq Generation (CZ) s.r.o., Dubská 257, 272 03 Kladno
26. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
27. ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice
28. CoProSys a.s., Na Kopci 239, 537 05 Chrudim
29. Connect plus s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9 – Jarov
30. ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3
31. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
32. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly
33. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
34. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
35. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice 602 00 Brno
36. NET4GAS,s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle
37. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
38. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 Hostivař
39. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
40. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
41. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Č. j.: MURO 1602/2020/Fr

42. UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 5, 140 00 Praha 4
43. Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun
44. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
45. ROPID, Rytířská 406/10, 110 00 Praha 1