



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Zasedání obecního zastupitelstva obce Býkovice č. 1 ze dne 25. 2. 2022

Zasedání Zastupitelstva obce Býkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:30 hodin předsedajícím Ing. Petrem Sedláčkem.

Přítomni: Ing. Petr Sedláček, Ing. Zdeněk Jakubec, Jiří Jakubec, Ing. Libor Hladil, Mgr. Lenka Doleželová

Nepřítomen:

Omluven:

Veřejnost:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající Ing. Petr Sedláček konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 5 členů. Zastupitelstvo je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Býkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 16.2.2022 do 25.2.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající navrhuje za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou. Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi Ing. Zdeněk Jakubec a Ing. Libor Hladil. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1/1/2022:

Zastupitelstvo volí za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou.

Zastupitelstvo volí za ověřovatele zápisu Ing. Libora Hladila a Ing. Zdeňka Jakubce.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1/2022 bylo přijato.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost doplnit program o další body. Předsedající doplňuje:

- nově bod 8: Úprava rozpočtu obce pro rok 2022 na základě změny zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
- nově bod 11: Návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“
- nově bod 12: Schválení zadávací dokumentace VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“
- nově bod 13: Schválení výběrové komise k VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“
- nově bod 14: Různé

Navržený program:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení programu



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

3. Kontrola úkolů a zápisu č. 8 ze dne 20.12.2021
4. Činnost OÚ za uplynulé období
5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
6. Smlouva o zřízení věcného břemene Gasnet
7. Rozpočtové opatření č. 11/2021
8. Úprava rozpočtu obce pro rok 2022 na základě změny zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
9. Projednání návrhu OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
10. Projednání návrhu zadání územního plánu obce Býkovice
11. Návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“
12. Schválení zadávací dokumentace VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“
13. Schválení výběrové komise k VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“
14. Různé

Návrh usnesení č. 2/1/2022:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání zastupitelstva se změnami.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1/2022 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů a zápisu ze ZOZ č. 8 ze dne 20. 12. 2021

Dle provedené kontroly je zápis ze ZOZ č. 8/2021 v pořádku, zápis byl řádně ověřen a podepsán. Schválené rozpočty obce a MŠ byly řádně zveřejněny. Smlouva na spolufinancování sociálních služeb byla již podepsána oběma stranami a předána k zaplacení. Smlouva o smlouvě budoucí NN Kouřil byla podepsána a odeslána s připomínkami obce, Vodovod nad Bytovkou byl řádně předán – smlouva podepsána, předávací dokumentace zkontrolována a vedení zaneseno do systému Wegas. Schválený prodej obecních pozemků pro p. Tawa a p. Krejčířík jsou právoplatně zaneseny na katastr nemovitostí.

4. Zpráva o činnosti OÚ od ZOZ dne 3. 12. 2021

Starosta informuje, že:

- proběhla inventura za rok 2021 a děkuje všem zúčastněným za pomoc
- byla doinstalována ruční pumpa na studni v MŠ a je zcela funkční
- došlo k přesunu kontejneru z areálu ZEAS na upravený obecní pozemek u garáží
- byly zaslány povinné výkazy na MŽP přes systém ISPOP na odběr vody vypouštěné vody a poplatkové přiznání za odebranou podzemní vodu. Schází nyní do konce měsíce ještě VUME/VUPE
- domácnostem byli doručeny předpisy plateb za vodné pro rok 2021 a poplatky TKO a za psa pro rok 2022
- probíhá rekonstrukce kuchyně a částečně i výčepu v areálu hradiště, resp. Nová elektroinstalace, voda, odpady, podlahy pro budoucí kuchyň. Je třeba dořešit ještě dveře a výčepní okno, místo kterého objednáváme uzamykatelnou roletu
- proběhla schůzka s panem Ing. [REDACTED] z Rašova ohledně vypracování nového provozního řádu obecního vodovodu, který musí být doplněn o tzv. analýzu rizik a odpovídat současně platné legislativě.



- proběhla schůzka s panem projektantem Ing. [] z Brna kvůli veřejnému osvětlení Nad Bytovkou a s panem projektantem Ing. [] z Blanska ohledně místní komunikace a parametrů chodníků. Řešíme hlavně chodník k MŠ a ke Mlýnu.
- Zdeněk Jakubec a Jiří Jakubec řešili s realizační firmou možnosti hřiště (tzv. PumpTruck) nad školkou a úpravu sběrného místa na Žlebě
- proběhlo už vyúčtování Lysic na možnost využití jejich sběrného dvoru občany Býkovic v roce 2022 (á 180 Kč na občana, reálné náklady jsou však 380 Kč/osobu a rok)
- je objednan ořez stromů po obci – u MŠ, lípy na návsi, kaštan, borovice na Žlebě. Ořez provede pan Ing. [] z firmy Pamět krajiny. Jedná se o stejnou firmu, která dodávala a prováděla výsadbu stromků po obci.
- 22.2.2022 proběhl závěrečný audit obce za rok 2021 **bez zjištění jakýkoliv nedostatků**. Pochvala stávajícího starosty a účetní Ing. Kuncové za odstranění **všech** nedostatků zjištěných auditem za rok 2020. Starosta oceňuje vysokou kvalitu a preciznost práce paní účetní Ing. Kuncové, která přispěla velkou měrou tomuto výsledku.
- proběhlo jednání na MAS Boskovicko ohledně administrativy již proběhlých a probíhajících prací na Hradišti.
- proběhlo předání první verze návrhu zadání ÚP Býkovice. Paní Ing.arch Řxxxxxxx aktualizuje informace a pošle ještě jednou k finální kontrole.
- proběhla schůzka s paní [] (Dotace pro Vás s.r.o. – Černá Hora) ohledně možnosti spolupráce na administraci dotací a dalších věcí s tím spojených
- proběhla aktualizace pasportu místních komunikací a poptávka pasportu kanalizace v obci od firmy Envipartner, která obci spravuje i systém Wegas na evidenci infrastruktury obce

5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami

Předsedající předává slovo Zdeňku Jakubcovi, který převzal jednání o převodu vlastnického práva po Ing. [] a byl pověřen jednáním za obec v této záležitosti s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o převod vodní nádrže na návsi obce včetně pozemku, na kterém dotčená nádrž stojí. V současné době je tento objekt i pozemek pod ním ve vlastnictví státu. Byly doplněny požadované dodatečné informace ze strany obce – především podklady z Kroniky obce Býkovice, objasnění dané situace z let minulých i současných včetně plánů obce s touto nádrží. Na základě těchto skutečností byla obci doručena Smlouva o bezúplatném převodu s omezujícími podmínkami. Ty spočívají především v zákazu komerčního využití tohoto převáděného majetku po dobu 10 let. Smlouva je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 3/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BVY/19/2022-BVYM, kde Česká Republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) touto smlouvou bezúplatně převádí Obci Býkovice (nabyvatel) převáděný majetek pozemek p.č.1352, druh pozemku vodní plocha v k.ú. Býkovice se všemi součástmi a příslušenstvím. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a návrhu na vklad do KN.

**Výsledek hlasování: Pro: 5
Usnesení č. 3/1/2022 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

6. Smlouva o zřízení věcného břemene Gasnet

Předsedající předkládá smlouvu na zřízení věcného břemene ohledně již vybudovaného plynárenského zařízení Reko VTL Bořitov-Lysice-Býkovice, jde o služebnost sítě v celkové délce 33,58m přes obecní pozemky p.č.1300 a 1396, na dobu neurčitou úplatně v celkové výši 1278 Kč. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 4/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č.1300 a 1396, k.ú. Býkovice, v celkové délce 33,58 m, s firmou GasNet Služby s.r.o. ve věci plynárenského zařízení Reko VTL Bořitov-Lysice-Býkovice. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 1278 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy a návrhu na vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Usnesení č. 4/1/2022 bylo přijato.

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Rozpočtové opatření č. 11/2021

Předsedající předkládá zastupitelstvu na vědomí poslední rozpočtové opatření roku 2021. Rozpočtové opatření je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere Rozpočtové opatření č. 11/2021 na vědomí.

8. Úprava rozpočtu obce pro rok 2022 na základě změny zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Starosta informuje, že dne 23.11.2021 byla ve Sbírce zákonů ČR zveřejněna nová vyhláška o rozpočtové skladbě (vyhláška č. 412/2021 Sb.), která nabyla účinnosti dne 01.01.2022. Došlo ke zrušení položky 1340 – Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Tato změna úzce souvisí s novelizací zákona o místních poplatcích. Položka 1340 bude pro rok 2022 zrušena, tj. nebude ji možné v roce 2022 do finančního výkazu pořídit a od roku 2022 bude zřízena nová položka 1345 – Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tím, že vyhláška č. 412/2021 Sb. nabyde účinnosti až 01.01.2022 není možné v návrhu rozpočtu na rok 2022, který by byl zveřejněn v roce 2021, již použít novou položku 1345, tu je možné použít až v návrhu rozpočtu zveřejněném v roce 2022.

V případě, že by v aktuálním návrhu rozpočtu či v již schváleném rozpočtu na rok 2022 byla závazným ukazatelem přímo položka 1340, pak je třeba postupovat dle stanoviska uvedeném ve Zprávách MF ČR č. 3/2017, tj. do finančního výkazu za rok 2022 je třeba pořídit již novou položku 1345.

Je-li rozpočet schválen např. v prosinci, tzn. podle rozpočtové skladby před novelizací, je třeba ho bez zbytečného odkladu po začátku roku upravit tak, aby byl s novelizovanou rozpočtovou skladbou v souladu (§ 16 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů). Při provádění úpravy nejde o změnu rozpočtu, ale o změnu čísla položky (paragrafu) rozpočtové skladby. Mění se číslo položky (paragrafu), ale objem na nich se nemění. Proto se schválený rozpočet upraví, použijí se nové položky



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

(paragrafy); o této změně se vytvoří záznam s legendou, proč k tomu došlo a zastupitelstvo tuto opravu vezme na vědomí při nejbližším zasedání. Záznam o takové změně se zveřejní na úřední desce a na internetových stránkách obce. Podle novelizované rozpočtové skladby je třeba též účtovat příjmy inkasované počínaje dnem 1. ledna a výdaje počínaje tímto dnem uskutečněné.

Zastupitelstvo bere úpravu rozpočtu (změna položky 1340 na 1345) 2022 na vědomí.

9. Projednání návrhu OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předsedající představuje návrh změn OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Změna bude spočívat v doplnění paušální sazby za užívání obecního prostranství, např. pro vyhrazení trvalého parkovacího stání, pro osobní automobily, nákladní vozidla a zemědělskou techniku na vybraných místech v obci. Starosta s paní místostarostkou připraví návrh OZV na další zasedání.

Zastupitelstvo bere návrh změn OZV na vědomí.

10. Projednání návrhu zadání územního plánu obce Býkovice

Předsedající prezentuje doplněný návrh zadání územního plánu obce předložený paní Ing.arch. Řehůrkové a probíhá diskuzi k jednotlivým bodům. Návrh zadání je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere návrh zadání územního plánu na vědomí.

11. Návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“

Předsedající předkládá ke schválení smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“. Jde o již proběhlou výsadbu 39 ks stromků v intravilánu obce. Po podpisu této smlouvy dojde již k proplacení financí na účet obce. Smlouva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 5/1/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 1190901626 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1/2022 bylo přijato.

12. Schválení zadávací dokumentace VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“

Předsedající informuje, že po dohodě s firmou Artendr, která nám administruje dotaci, byla zpracována zadávací dokumentace VZMR na akci rekonstrukce MŠ a bytu. Zadávací dokumentaci je nutné schválit zastupitelstvem a poté zvolit výběrovou komisi. Součástí této dokumentace je krycí list, plná moc, čestné prohlášení, výzva k podání nabídek, SoD, slepé rozpočty. Proběhne ještě schůzka s paní Ing. [REDAKCE] (budoucí TDI a rozpočtář) a probereme ještě možné firmy k oslovení a podmínky SoD/Výzvu. Zadávací dokumentace je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 6/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje zadávací dokumentaci VZMR na akci „Býkovice-stavební úpravy MŠ“



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

**Výsledek hlasování: Pro: 5
Usnesení č. 6/1/2022 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. Schválení výběrové komise k VZMR na akci „Býkovice – stavební úpravy MŠ“

Předsedající informuje, že dle interní směrnice obce na zadávání VZMR je třeba zvolit minimálně 3 - členou komisi včetně jednoho doborného člena vzhledem k požadovanému plnění zakázky. Oslovena byla paní Ing. [REDAKCE] z Kunštátu doporučená Ing. [REDAKCE]. Předsedající navrhuje složení komise Ing. Petr Sedláček, Jiří Jakubec, Ing. [REDAKCE], Zdeněk Jakubec.

Návrh usnesení č. 7/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice volí 4-členou výběrovou komisi k posouzení a hodnocení nabídek na akci „Býkovice-stavební úpravy MŠ“ ve složení Ing. Petr Sedláček, Jiří Jakubec, Ing. [REDAKCE], Ing. Zdeněk Jakubec.

**Výsledek hlasování: Pro: 5
Usnesení č. 7/1/2022 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Různé

Jiří Jakubec informuje, že proběhlo místní šetření s Ing.arch. [REDAKCE] ohledně zatrubnění kanálu kolem Mazancových. Pan Ing.Arch. [REDAKCE] doporučil stavební a materiálové řešení této akce tak, aby byly splněny požadované dimenze a provedení kanalizace. Na základě těchto podkladů bude obec jednat s případnými realizačními firmami.

Usnesení obecního zastupitelstva

Usnesení č. 1/1/2022:

Zastupitelstvo volí za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou.

Zastupitelstvo volí za ověřovatele zápisu Ing. Libora Hladila a Ing. Zdeňka Jakubce.

Usnesení č. 2/1/2022:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání zastupitelstva se změnami.

Usnesení č. 3/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BVY/19/2022-BVYM, kde Česká Republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) touto smlouvou bezúplatně převádí Obci Býkovice (nabyvatel) převáděny majetek pozemek p.č.1352, druh pozemku vodní plocha v k.ú. Býkovice se všemi součástmi a příslušenstvím. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a návrhu na vklad do KN.

Usnesení č. 4/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č.1300 a 1396, k.ú. Býkovice, v celkové délce 33,58 m, s firmou GasNet Služby s.r.o. ve věci plynárenského zařízení Reko VTL Bořitov-Lysice-Býkovice. Věcné břemeno se sjednává na dobu



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

neurčitou za jednorázovou úplatu 1278 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy a návrhu na vklad do KN.

Usnesení č. 5/1/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 1190901626 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 6/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje zadávací dokumentaci VZMR na akci „Býkovice-stavební úpravy MŠ“.

Usnesení č. 7/1/2022:

Zastupitelstvo obce Býkovice volí 4-členou výběrovou komisi k posouzení a hodnocení nabídek na akci „Býkovice-stavební úpravy MŠ“ ve složení Ing. Petr Sedláček, Jiří Jakubec, Ing. [REDACTED], Ing. Zdeněk Jakubec.

Bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č. 11/2021
- úpravu rozpočtu (změna položky 1340 na 1345) 2022
- návrh změny OZV o místních poplatku
- návrh zadání územního plánu obce

Předsedající ukončil ve 21:20 hodin zasedání Obecního zastupitelstva Býkovice.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti sítě s firmou GasNet s.r.o. ve věci plynárenského zařízení Reko VTL Bořítov-Lysice-Býkovice.
- 4) Rozpočtové opatření č. 11/2021
- 5) Návrh zadání územního plánu
- 6) Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Výsadba zeleně v obci Býkovice“
- 7) Zadávací dokumentace VZMR na akci „Býkovice-stavební úpravy MŠ“

Zapisovatel:

Mgr. Lenka Doleželová:

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Zdeněk Jakubec:



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Ing. Libor Hladil:

Starosta obce:

Ing. Petr Sedláček:

V Býkovicích, dne 25.02.2022

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny osobní údaje fyzických osob v jednotlivých bodech zápisu jsou anonymizovány a jsou v souladu s §16 a §17 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí na obecním úřadě.