



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Zasedání obecního zastupitelstva obce Býkovice č. 3 ze dne 17. 06. 2021

Zasedání Zastupitelstva obce Býkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:30 hodin předsedajícím Ing. Petrem Sedláčkem.

Přítomni: Mgr. Lenka Doleželová, Ing. Petr Sedláček, Ing. Zdeněk Jakubec, Mag. Art. Josef Čepelka, Ing. Ladislav Chloupek, Ing. Ondřej Musil, Ing. Libor Hladil

Nepřítomen:

Omluven:

Veřejnost:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající Ing. Petr Sedláček konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů. Zastupitelstvo je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Býkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 10.6.2021 do 17.6.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající navrhuje za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou. Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi Ing. Libor Hladil a Mag. Art. Josef Čepelka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1/3/2021:

Zastupitelstvo volí za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou.

Zastupitelstvo volí za ověřovatele zápisu Ing. Libora Hladila a Mag. Art. Josefa Čepelku.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/3/2021 bylo přijato.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost doplnit program o další body.

Předsedající navrhuje doplnit body:

- Projednání zprávy finančního výboru nově jako bod 6,
- Projednání záměru prodeje pozemků p.č. 1096/8 a 1096/7 a 1096/23 jako bod 9,
- Smlouva o služebnosti kanalizační přípojky – Tawovi jako bod 15,
- Průběžná zpráva o provedených činnostech a plán na druhé pololetí v obecních lesích Obce Býkovice jako bod 16,
- a přidat k bodu 12 i Rozpočtové opatření č. 4/2021,
- Mag. Art. Josef Čepelka navrhuje doplnit bod Projednání zprávy kontrolního výboru nově jako bod 18,



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

- Bod Různé se tedy posune jako bod 19.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu se změnami.

Navržený program:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů a zápisu minulého zasedání
4. Činnost OÚ za uplynulé období
5. Schválení účetní závěrky MŠ Býkovice, PO za rok 2020 a projednání zprávy o hospodaření MŠ PO za rok 2020
6. Projednání zprávy finančního výboru
7. Schválení závěrečného účtu obce Býkovice za rok 2020 a přijatá opatření
8. Schválení účetní závěrky obce Býkovice k 31. 12. 2020
9. Projednání záměru prodeje pozemků p.č. 1096/8, 1096/7 a 1096/23
10. Schválení výběrové komise k veřejné zakázce „Býkovice – stavební úpravy obecního bytu a MŠ“
11. Schválení výběrové komise k veřejné zakázce „Obnova odstavných ploch“
12. Rozpočtové opatření č. 3/2021 a č. 4/2021
13. Směna částí pozemků obce p.č. 1323 a p.č. 7/11 za část pozemku manželů Calábkových p.č. 7/10, vše v k.ú. Býkovice
14. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK
15. Smlouva o služebnosti kanalizační přípojky – Tawovi
16. Průběžná zpráva o provedených činnostech a plán na druhé pololetí v obecních lesích Obce Býkovice
17. Dodatek č. 2 Provozního řádu Vodovodu Obce Býkovice
18. Projednání zprávy kontrolního výboru
19. Různé

Návrh usnesení č. 2/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva se změnami.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/3/2021 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů a zápisu ze ZOZ č. 2 ze dne 14. 4. 2021

Dle provedené kontroly je zápis ze ZOZ č. 2/2021 v pořádku, zápis byl řádně ověřen a podepsán. Smlouva s firmou Artender byla podepsána, žádost o dotaci na MŠ a byt byla podána. Byla podána i žádost o dotaci na MAS Boskovicko ohledně Obnovy kulturního areálu Hradiště. MAS již žádost akceptovala. Smlouva s panem Smažilem ohledně výstavby kanálu a vodovodu podepsána, dílo je již před dokončením.

4. Zpráva o činnosti OÚ od zasedání OZ dne 14. 4. 2021

Starosta informuje, že:

- bylo zažádáno o kolaudaci díla Vrt, termín je 29.6.2021. v 10 hodin na MěÚ Blansko, paní Šenková. Všechny náležitosti byly splněny.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

- firma Fiedler nainstalovala elektroniku s bezdrátovým propojením a řízením, monitoringem mezi vodojemem a chlorovací stanicí. Tenzometrická sonda s několika úrovněmi hladiny slouží k vypínání přívodu vody z prameniště, spínání vrtu, monitoruje chod čerpadel, průtoky vodoměrů v chlorovací stanici, monitoruje čerpadla a hladiny, teploty ve vrtu. Vše je možné sledovat na dálku na webovém serveru. Jedno pulsní čidlo u vodoměru bylo reklamováno.
- dotační peníze na vrt ze SFŽP již máme na obecním účtu, jednalo se o částku 1 783.500 Kč (80% z celkové částky nákladů).
- ohledně nového rozhlasového systému v obci - bylo zažádáno o platbu dotace a platba již došla, jednalo se o částku cca 636.500 Kč (75% z celkové částky nákladů).
- probíhají poptávky firem na opravu střechy na Hradišti, jedna byla tento týden, druhá a třetí příští týden,
- byla poptána cenová nabídka oprav silnice Nad bytovkou až k Brustmannům od firmy KORA, dle ceny budou případně poptávány další firmy,
- bylo předáno dětské hřiště firmou Hras, byl dovezen písek do pískoviště a hřiště je již v provozu. Bude ještě dořešen nákup posezení u pískoviště a časem dokoupěna kvalitnější štěpka. Kompletujeme nyní dokumenty pro žádost o platbu z MMR na základě faktur a předávacího protokolu. Jedná se o částku 777.596 Kč. (80% z celkové částky nákladů). Hřiště ještě dovybavíme hračkami a doplníme pravidly pro jeho využívání v podobě Provozního řádu.
- byla akceptována žádost o dotaci na podzimní výsadbu stromů v intravilánu obce z MŽP (výzva program NPŽP 9/2019: Výsadba stromů podporující výsadbu listnatých stromů na veřejném prostranství). U dotace na extravilán čekáme ještě na výsledek
- 8.6.2021 proběhla prezentace projektu na rekonstrukci MŠ a bytu firmou Artendr, za obec se zúčastnili zastupitelé a za věci technické Ing. Zdeněk Rizner a Ing. Stejskal. Připomínky a návrhy na změny již byly odeslány projektantovi k zapracování. Z prezentace vyplynula potřeba provést sondy pro zjištění stavu a struktury podlahy v bytě a stropu nad bytem a MŠ. Sondy byly provedeny, Ing. Rizner zašle návrh řešení.
- v sobotu 19.6.2021 proběhne od 14 hodin na Hradišti dětský den, všichni jste se svými dětmi zváni.

Mag. Art. Josef Čepelka žádá o revizi nastavení bezdrátového propojení vodojemu a chlorovací stanice.

5. Schválení účetní závěrky MŠ Býkovice, PO za rok 2020 a projednání zprávy o hospodaření MŠ PO za rok 2020

Starosta předkládá zastupitelům zprávu o hospodaření MŠ Býkovice PO za rok 2020 a účetní závěrku MŠ Býkovice PO za rok 2020. (Náklady: 2 602 501,35 Kč, Výnosy: 2 602 501,35 Kč). MŠ Býkovice hospodařila s vyrovnaným hospodářským výsledkem.

Účetní závěrka MŠ Býkovice PO za rok 2020 a zpráva o hospodaření MŠ Býkovice PO za rok 2020 jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 3/3/2021:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zprávu o hospodaření MŠ Býkovice PO za rok 2019. Dále obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ Býkovice PO za rok 2019 k rozvahovému dni 31.12.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/3/2021 bylo přijato.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

6. Projednání zprávy finančního výboru

Předsedající konstatuje, že finanční výbor byl na svém zasedání dne 1.6.2021 starostou seznámen se Závěrečným účtem obce za rok 2020, doklady účetní závěrky obce Býkovice a MŠ za rok 2020, Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a přijatých nápravných opatřeních. Předává slovo předsedovi finančního výboru Ing. Liboru Hladilovi.

Ing. Libor Hladil seznamuje zastupitele s programem finančního výboru a přijatými usneseními.

Konstatuje mimo jiné, že Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a přijatých nápravných opatřeních je nejhorší za posledních 25 let.

Finanční výbor doporučuje Obecnímu zastupitelstvu schválit závěrečný účet obce Býkovice za rok 2020 a přijatá opatření a schválit účetní závěrku obce Býkovice k 31. 12. 2020. Zpráva ze zasedání finančního výboru je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere zprávu finančního výboru na vědomí.

7. Schválení závěrečného účtu obce Býkovice za rok 2020 a přijatá opatření

Starosta seznámil zastupitele se zněním Závěrečného účtu obce Býkovice za rok 2020, se Zprávou o přezkoumání a přijatými nápravnými opatřeními a předkládá obojí zastupitelstvu ke schválení spolu s přijatými opatřeními. Se závěrečným účtem se měla veřejnost možnost seznámit na úředních deskách, a to od 20.5.2021. Závěrečný účet shrnuje hospodaření obce za rok 2020.

Rozpočet obce Býkovice na rok 2020 byl schválen zastupitelstvem obce dne 30.12.2019, a to na straně příjmů ve výši 5.044.100,00 Kč, na straně výdajů ve výši 7.644.100,00 Kč, financování ve výši 2.600.000,00 Kč. Během roku 2020 bylo přijato celkem 7 rozpočtových opatření.

Skutečné příjmy činily 6.361.539,54 Kč, skutečné výdaje dosáhly částky 7.149.273,27 Kč, financování se rovnalo částce 787.733,73 Kč. V oblasti příjmů obec dosáhla plnění 95,44 %, v oblasti výdajů obec dosáhla plnění 72,73 %. Rok 2020 byl poznamenán kůrovcovou kalamitou a koronavirovou krizí. Pokles daňových příjmů byl ale nakonec kompenzován jednorázovým nenávratným příspěvkem pro obec a zvýšené náklady na lesní hospodářství zase výrazně pokryl finanční příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity a finanční příspěvek na hospodaření v lesích. Během roku 2020 také pokračovaly práce na projektech, jejichž dokončení se očekává v letošním roce (protipovodňová opatření – rozhlas, dětské hřiště, parkovací plocha na návsi a nový vodní zdroj). Jinak hospodaření obce bylo podobné jako v předchozích letech.

Zůstatek základního běžného účtu k 31.12.2020 činil 7.734.548,32 Kč.

V roce 2020 obec Býkovice poskytla Mateřské škole Býkovice, příspěvkové organizaci, neinvestiční příspěvek na provoz v celkové výši 230.000,00 Kč. Příspěvková organizace v roce 2020 dosáhla nulového hospodářského výsledku.

Přezkoumání hospodaření obce Býkovice za rok 2020 provedli pracovníci odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Při přezkoumání byly zjištěny chyby a nedostatky. K těmto zjištěným chybám a nedostatkům již byla přijata opatření potřebná k nápravě.

Závěrečný účet obce Býkovice za rok 2020 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2020 a nápravná opatření jsou přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Ing. Libor Hladil se ptá na stav pohledávek plateb za vodné za rok 2020 a vznáší připomínku, že je zapotřebí zkontrolovat, zda všichni občané, kteří mají vodovodní přípojku na pozemku a neodebírají vodu, platí fixní částku vodného za připojení.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

██████████ žádá vysvětlit navýšení odměn místní zprávy.

Návrh usnesení č. 4/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Závěrečný účet obce Býkovice za rok 2020 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2020, a to se souhlasem hospodaření s výhradou a přijímá nápravná opatření. Dále ukládá starostovi obce odeslat písemnou informaci o přijetí a plnění nápravných opatření do 15 dnů na úřad JmK.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3/2021 bylo přijato.

8. Schválení účetní závěrky obce Býkovice k 31. 12. 2020

Starosta předkládá zastupitelstvu ke schválení účetní závěrky obce Býkovice za rok 2020. Součástí účetní závěrky obce je rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha sestavené k 31.12.2020. K 31.12.2020 byla taktéž provedena inventarizace majetku a závazků obce. Výsledek hospodaření obce Býkovice k 31.12.2020 činil po zdanění částku 1 618 237,98 Kč. Účetní závěrka obce Býkovice za rok 2020 je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 5/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje

- účetní závěrku obce Býkovice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12.2020
- hospodářský výsledek ve výši 1 618 237,98 Kč
- zaúčtování výsledku hospodaření – zisku ve výši 1 618 237,98 Kč z účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) na účet 432 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období).

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3/2021 bylo přijato.

9. Projednání záměru prodeje pozemků p.č. 1096/8, 1096/7 a 1096/23

Předsedající tento bod zasedání uvádí s tím, že na základě v minulosti došlých žádostí o odkup dlouhodobě užívaných obecních pozemků žadateli, byl vypracován znalecký posudek na ceny těchto pozemků a 9.5.2021 zveřejněn záměr prodeje těchto pozemků. Všichni žadatelé postupně během doby zveřejnění záměru odmítli odkup pozemků za ceny tržní stanovené dle znaleckého posudku č.2920-07/2021, jelikož se jedná o pozemky zbytkové, okraje zahrad, nikoli pozemky stavební, ze kterých vychází znalecký posudek. Záměr byl tedy svěřen s tím, že zastupitelstvo projedná stanovení ceny s občany.

V diskuzi k tomuto bodu ██████████ upozorňuje, že určení ceny tržní na základě porovnání s jedním ryze stavebním pozemkem, je v rozporu s prodejem obecního pozemku, kdy zákon o obcích hovoří o ceně obvyklé. Navíc dokládá z úředních desek úřadů okolních obcí převody srovnatelných obecních pozemků k určení ceny obvyklé:

13/11/2020: Brťov – Jeneč: 20 Kč/m² - vypořádání dlouhodobě užívacího stavu

4/11/2019: Lhota Raportina: 20 Kč/m²

1/6/2020: Vavřinec: 100Kč/m² – vypořádání dlouhodobě užívacího stavu



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Na základě realizovaných prodejů srovnatelných pozemků v obci Býkovice (prodejů za posledních 14 let) udává [REDAKCE], že cena v roce 2007 a 2008 byla 35 Kč/m², v roce 2014 šlo o částku 40 Kč/m², v roce 2015 50 Kč/m² a 55 Kč/m² v roce 2018. Návrh akceptovatelné odkupní ceny ze strany žadatelů, s ohledem na výše uvedené, je cena 100 Kč / m².

Ing. Libor Hladil navrhuje vzhledem k charakteru pozemků a sousedským vztahům mezi obyvateli obce cenu 80 Kč za m².

Starosta Ing. Petr Sedláček s ohledem na dlouhodobé užívání pozemků žadateli, srovnání realizovaných prodejů podobných pozemků v okolních obcích a historicky realizovaných prodejů pozemků v obci Býkovice, navrhuje hlasovat o vyvěšení adresního záměru na prodej těchto pozemků za cenu 100 Kč za m², a to prodej pozemku 1096/8 Mgr. Kateřině Kouřilové, Na Výsluní 314, 679 02 Ráječko, prodej pozemku 1096/7 panu Františku Sedláčkovi, Býkovice 74, a prodej pozemku 1096/23 paní Sandře Tawa, Býkovice 100, a panu Jiřímu Krejčířkovi, Býkovice 33.

Realizované prodeje v okolních obcích jsou přílohou č.6 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 6/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje zveřejnění adresního záměru na prodej pozemků p.č. 1096/8 paní Mgr. Kateřině Kouřilové, p.č. 1096/7 panu Františku Sedláčkovi, polovinu pozemku p.č.1096/23 paní Sandře Tawa a druhou polovinu panu Jiřímu Krejčířkovi, a to za cenu 100 Kč/m²..

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 3

Usnesení č. 6/3/2021 bylo přijato.

10. Schválení výběrové komise k veřejné zakázce „Býkovice – stavební úpravy obecního bytu a MŠ“

Předsedající uvádí, že na základě rozpočtu investičního záměru na rekonstrukci MŠ a bytu se pohybujeme stále v zakázkách malého rozsahu, stavební práce mezi 3 – 6 miliony Kč bez DPH, tedy dle naší směrnice musíme postupovat dle čl. 3, kdy musíme ustanovit alespoň tříčlennou výběrovou komisi a jeden z členů musí mít odbornost ve vztahu k požadovanému plnění. Starosta navrhuje komisi ve složení Ing. Zdeněk Jakubec, Ing. Petr Sedláček, Ing. Zdeněk Rizner (odborná osoba).

Návrh usnesení č. 7/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje výběrovou komisi k veřejné zakázce „Býkovice – stavební úpravy obecního bytu a MŠ“ ve složení Ing. Zdeněk Jakubec, Ing. Petr Sedláček, Ing. Zdeněk Rizner (odborná osoba).

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/3/2021 bylo přijato.

11. Schválení výběrové komise k veřejné zakázce „Obnova odstavných ploch“

Předsedající uvádí, že před 14 dny došlo rozhodnutí z MMR, že obec jako jedna z 50 z celkových cca 250 projektů v JmK získala dotaci na projekt Obnova odstavných ploch u zastávky. Rozpočet akce je cca 2,1 milionu Kč, z toho 1,45 milionu Kč je přislíbeno z MMR. Do konce září 2021 je třeba odeslat všechny dokumenty k Rozhodnutí o přiznání dotace, kde je již nutnost mít podepsanou smlouvu



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

o dílo s dodavatelem a vysoutěženou finální cenu, na základě které bude upřesněna částka i získaná výše dotace. Termín dokončení tohoto díla je do konce roku 2022.

Ing. Libor Hladil upozorňuje, že zmiňovaná plocha je v Územním plánu obce Býkovice plochou pro občanskou vybavenost.

Ing. Musil připomíná, že realizace parkoviště a celková úprava plochy už byla zastupiteli schválena.

Starosta navrhuje komisi dle čl. 2 Směrnice obce o zakázkách malého rozsahu ve složení Ing. Petr Sedláček, Mgr. Lenka Doleželová, Ing. Ladislav Chloupek.

Návrh usnesení č. 8/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje výběrovou komisi k veřejné zakázce „Obnova odstavných ploch“ ve složení Ing. Petr Sedláček, Mgr. Lenka Doleželová, Ing. Ladislav Chloupek.

**Výsledek hlasování: Pro: 5
Usnesení č. 8/3/2021 bylo přijato.**

Proti: 1

Zdrželi se: 1

12. Rozpočtové opatření č. 3/2021 a 4/2021

Předsedající seznamuje zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2021. Celkově se jedná o navýšení příjmy/výdaje o 45 500 Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno 27.4.2021 a vyvěšeno 17.5.2021 v zákonné lhůtě 30 dnů od jeho provedení a je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 4/2021 bylo schváleno 28.5.2021 a vyvěšeno 17.6.2021. Na straně příjmů to jsou hlavně dotace na nový vodní zdroj a protipovodňová opatření, příspěvek stavebníků na posílení řadu nad bytovkou a na straně výdajů pak daň z příjmu za obec na základě opraveného daňového přiznání, tedy celkově se jedná o rozpočtovou změnu o 39 900 Kč.

Rozpočtové opatření č. 3/2021 je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 4/2021 je přílohou č. 8 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere rozpočtové opatření č. 3/2021 a č. 4/2021 na vědomí.

13. Směna částí pozemků obce p.č. 1323 a p.č. 7/11 za část pozemku manželů Calábkových p.č. 7/10, vše v k.ú. Býkovice

Záměr bezúplatné směny částí pozemků byl zveřejněn minimálně 15 dnů jak elektronicky, tak fyzicky od 28.4.2021, nepřišly na něj žádné připomínky. Jedná se o dořešení vedení obecního vodovodu přes soukromý pozemek p.č. 7/10. Po několika schůzkách a návrzích možných řešení od přeložky, koupě, prodeje, jsme se dohodli na bezúplatné směně. Předsedající se ptá na případné dotazy a poté nechává hlasovat. Směnná smlouva je přílohou č. 9 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 9/3/2021:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části dosavadního obecního pozemku p.č. 1323 o výměře 30 m² a části dosavadního obecního pozemku o výměře 10 m², vše v k.ú. Býkovice, za část dosavadního pozemku p.č. 7/10, k.ú. Býkovice o výměře 39 m² ve vlastnictví manželů Jakuba Calábka a Eleny Calábkové, vše dle GP 310-235/2021, a to jako směnu bezúplatnou. Náklady ohledně správního poplatku k návrhu na vklad, geometrické zaměření, zajištění souhlasu s reálným dělením a scelením budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy a návrhu na vklad do KN.

**Výsledek hlasování: Pro: 7
Usnesení č. 9/3/2021 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK

Předsedající předkládá ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ag.č. JMK 070484/21/OŽP v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro rok 2021 na akci s názvem Tajemství staré studny, a to ve výši 52.000 Kč. Smlouva o poskytnutí dotace je přílohou č. 10 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 10/3/2021:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ag.č. JMK 070484/21/OŽP v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro rok 2021 na akci s názvem Tajemství staré studny. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro: 7
Usnesení č. 10/3/2021 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

15. Smlouva o služebnosti kanalizační přípojky – Tawovi

Předsedající konstatuje, že manželé Tawovi požádali před realizací hřiště o napojení a svedení přebytečných vod z jejich pozemku na své náklady do kanalizace obce přes pozemek hřiště p.č. 112 podél plotu pana Krejčířika. Služebnost se sjednává úplatně za 3000 Kč na dobu neurčitou.

Návrh smlouvy včetně geometrického plánu je přílohou č. 11 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 11/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky a zaústění na služebných obecních pozemcích p.č. 112, 1096/3, jehož rozsah vymezuje geometrický plán č. 311-11/2021, ve prospěch oprávněných z věcného břemene manželů Nzinga Tawa a Sandra Tawa. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou, úplatně s jednorázovou náhradou 3000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a návrhu na vklad na KN.

**Výsledek hlasování: Pro: 7
Usnesení č. 11/3/2021 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

16. Průběžná zpráva o provedených činnostech a plán na druhé pololetí v obecních leších obce Býkovice

Předsedající předkládá průběžnou zprávu o provedených činnostech v obecních leších a plánu prací na druhé pololetí. Zpráva je přílohou č. 12 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

17. Dodatek č. 2 Provozního řádu Vodovodu obce Býkovice

Předsedající předkládá Dodatek č. 2 k Provoznímu řádu vodovodu obce Býkovice. Dodatek byl zpracován na základě nově instalovaných technologií v chlorovací stanici a vybudovanému novému pomocnému zdroji obce Býkovice. Jsou zde popsány specifikace vodního zdroje, přírodního potrubí, úpravy vody, a hlavně obsluha vrtu, úpravy vody a filtr manganu. Dodatek je přílohou č. 13 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 12/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.2 k Provoznímu řádu vodovodu obce Býkovice v předloženém znění a pověřuje starostu předat dodatek Provozovatelům vodovodu.

**Výsledek hlasování: Pro: 7
Usnesení č. 12/3/2021 bylo přijato.**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

18. Projednání zprávy kontrolního výboru

Mgr. Art. Josef Čepelka informuje o zasedání kontrolního výboru 22.4.2021 a přijatých usneseníh. KV doporučuje lépe vymezit rozsah dohod o provedení práce za úklid OÚ a proplácení úklidu nad jejich rámec.

Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou č. 14 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.

19. Různé

Starosta informuje, že

- došla opětovná žádost pana Jakubce ohledně připojení na vodu/kanál obce bez záměru budovat stavbu. Zastupitelstvo se shodlo, že nebudeme v obci připojovat pozemky bez stavebního záměru RD v řízení.

Usnesení obecního zastupitelstva

Bere na vědomí:

- kontrolu úkolů a zápisu č. 2 ze dne 14.04.2021
- činnost OÚ za uplynulé období
- Zprávu ze zasedání finančního výboru
- Rozpočtové opatření č. 3/2021
- Rozpočtové opatření č. 4/2021
- Zprávu o provedených činnostech a plán na druhé pololetí v obecních lesích obce Býkovice
- Zprávu ze zasedání kontrolního výboru

Schvaluje:

Usnesení č. 1/3/2021:

Zastupitelstvo volí za zapisovatele Mgr. Lenku Doleželovou.

Zastupitelstvo volí za ověřovatele zápisu Ing. Libora Hladila a Mag. Art. Josefa Čepelku.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Usnesení č. 2/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje navrhnutý program zasedání zastupitelstva se změnami.

Usnesení č. 3/3/2021:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zprávu o hospodaření MŠ Býkovice PO za rok 2019. Dále obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ Býkovice PO za rok 2019 k rozvahovému dni 31.12.2020.

Usnesení č. 4/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje Závěrečný účet obce Býkovice za rok 2020 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2020, a to se souhlasem hospodaření s výhradou a přijímá nápravná opatření. Dále ukládá starostovi obce odeslat písemnou informaci o přijetí a plnění nápravných opatření do 15 dnů na úřad JmK.

Usnesení č. 5/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje

- účetní závěrku obce Býkovice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12.2020
- hospodářský výsledek ve výši 1 618 237,98 Kč
- zaúčtování výsledku hospodaření – zisku ve výši 1 618 237,98 Kč z účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) na účet 432 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období).

Usnesení č. 6/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje zveřejnění adresného záměru na prodej pozemků p.č. 1096/8 paní Mgr. Kateřině Kouřilové, p.č. 1096/7 panu Františku Sedláčkovi, polovinu pozemku p.č.1096/23 paní Sandře Tawa a druhou polovinu panu Jiřímu Krejčíříkovi, a to za cenu 100 Kč/m².

Usnesení č. 7/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje výběrovou komisi k veřejné zakázce „Býkovice – stavební úpravy obecního bytu a MŠ“ ve složení Ing. Zdeněk Jakubec, Ing. Petr Sedláček, Ing. Zdeněk Rizner (odborná osoba).

Usnesení č. 8/3/2021:

Zastupitelstvo obce Býkovice schvaluje výběrovou komisi k veřejné zakázce „Obnova odstavných ploch“ ve složení Ing. Petr Sedláček, Mgr. Lenka Doleželová, Ing. Ladislav Chloupek.

Usnesení č. 9/3/2021:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části dosavadního obecního pozemku p.č. 1323 o výměře 30 m² a části dosavadního obecního pozemku o výměře 10 m², vše v k.ú. Býkovice, za část dosavadního pozemku p.č. 7/10, k.ú. Býkovice o výměře 39 m² ve vlastnictví manželů Jakuba Calábka a Eleny Cálábkové, vše dle GP 310-235/2021, a to jako směnu bezúplatnou. Náklady ohledně správního poplatku k návrhu na vklad, geometrické zaměření, zajištění souhlasu s reálným dělením a scelením budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy a návrhu na vklad do KN.



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Usnesení č. 10/3/2021:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ag.č. JMK 070484/21/OŽP v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti enviromentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro rok 2021 na akci s názvem Tajemství staré studny. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 11/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky a zaústění na služebných obecních pozemcích p.č. 112, 1096/3, jehož rozsah vymezuje geometrický plán č. 311-11/2021, ve prospěch oprávněných z věcného břemene manželů Nzinga Tawa a Sandra Tawa. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou, úplatně s jednorázovou náhradou 3000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a návrhu na vklad na KN.

Usnesení č. 12/3/2021:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.2 k Provoznímu řádu vodovodu obce Býkovice v předloženém znění a pověřuje starostu předat dodatek Provozovatelům vodovodu.

Předsedající ukončil v 21:55 hodin zasedání Obecního zastupitelstva Býkovice.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Účetní závěrka MŠ Býkovice PO za rok 2020 a zpráva o hospodaření MŠ Býkovice PO za rok 2020
- 3) Zápis ze schůze finančního výboru ze dne 1.6.2021
- 4) Závěrečný účet obce Býkovice za rok 2020 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2020 a nápravná opatření
- 5) Účetní závěrka obce Býkovice za rok 2020
- 6) Realizované prodeje pozemků v okolních obcích
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 8) Rozpočtové opatření č. 4/2021
- 9) Směnná smlouva o části dosavadního obecního pozemku p.č. 1323 o výměře 30 m² a části dosavadního obecního pozemku o výměře 10 m², vše v k.ú. Býkovice, za část dosavadního pozemku p.č. 7/10, k.ú. Býkovice o výměře 39 m² ve vlastnictví manželů Jakuba Calábka a Eleny Calábkové, vše dle GP 310-235/2021
- 10) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ag.č. JMK 070484/21/OŽP v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti enviromentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro rok 2021 na akci s názvem Tajemství staré studny
- 11) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky a zaústění na služebných obecních pozemcích p.č. 112, 1096/3- Tawovi
- 12) Zpráva o provedených činnostech a plán na druhé pololetí v obecních lesích obce Býkovice
- 13) Dodatek č. 2 k Provoznímu řádu vodovodu obce Býkovice v předloženém znění
- 14) Zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 22.4.2021

Zapisovatel:

Mgr. Lenka Doleželová:



Obec Býkovice
Býkovice 34, 679 71 Býkovice
starosta: Ing. Petr Sedláček
Tel: +420 516 437 360
urad@obecbykovice.cz
IČ 00600644

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Libor Hladil:

Mgr. Art. Josef Čepelka:

Starosta obce:

Ing. Petr Sedláček:

V Býkovicích, dne 17.6.2021.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny osobní údaje fyzických osob v jednotlivých bodech zápisu jsou anonymizovány a jsou v souladu s §16 a §17 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí na obecním úřadě.