

SPIS. ZNAČKA: ÚPN 3674/2022
Č.j.: MUVK/6974/2023
VYŘIZUJE: Ing. Martin Sendler, sendler@mu-vk.cz
TELEFON: 577 311 124
DATUM: 19.4.2023
POČET STRAN: 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

doručení návrhu změny č. 3 Územního plánu Štítná nad Vláří-Popov a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Valašské Klobouky stavební odbor, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán obce - úřad územního plánování, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)

doručuje

návrh změny č. 3 Územního plánu Štítná nad Vláří-Popov (dále jen „*návrh změny ÚP*“) a

v souladu s ust. § 55b odst. 2, za použití ust. § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“)

oznamuje

konání veřejného projednání na dne 01. 06. 2023 od 14:30 hodin, v zasedací místnosti obce, budova OÚ Štítná nad Vláří-Popov 72.

Návrh změny ÚP po obsahové stránce odpovídá pokynům vyplývajících ze schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Štítná nad Vláří-Popov, za uplynulé období 03/2018 – 02/2022, které schválilo příslušné zastupitelstvo obce usnesením č. 23/5/Za/2022 na svém zasedání dne 19. 05. 2022.

Změna ÚP je pořizována dle ust. § 55a odst. 1 stavebního zákona zkráceným postupem, jak rozhodlo příslušné zastupitelstvo obce v rámci schválení pokynů vyplývajících ze zprávy o uplatňování ÚP a dle ustanovení § 43 odst. 3 stavebního zákona s prvky regulačního plánu.

Předmětem projednávání změny ÚP jsou zejména:

- aktualizace zastavěného území a přepracování územního plánu na aktuální mapový podklad
- přepracování územního plánu do nové metodiky zpracování
- vymezení nových ploch smíšených obytných vesnických
- vymezení nových vyhrazených ploch veřejných prostranství a prověření ploch stávajících
- vymezení nových ploch dopravní a technické infrastruktury a prověření ploch stávajících
- vymezení nových ploch krajinné zeleně
- úprava závazné regulace urbanizovaných ploch

Jmenný výčet všech projednávaných změn v území je obsahem textových a grafických částí projednávaného návrhu změny ÚP.

Vzhledem k rozsahu není možné dokumentaci zveřejnit v jeho úplné podobě v rámci veřejné vyhlášky.

Do návrhu změny ÚP je možné nahlédnout v tištěné podobě:

- na Obecním úřadě ve Štítné nad Vláří-Popově
- na MěÚ Valašské Klobouky, adresou Masarykovo náměstí 275, první patro, kancelář č. 211, v kanceláři pořizovatele

Úplné znění je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

<https://www.valasskeklobouky.cz/uzemni-plan-stitna-nad-vlari-popov-zmena-c-3/d-480888/p1=35829>

(<http://www.valasskeklobouky.cz/> odkaz občan a úřad / odbory městského úřadu / odbor stavební / dokumenty oddělení územního plánování / dokumentace k projednání / Územní plán ŠTÍTNÁ NAD VLÁŘÍ-POPOV – změna č. 3)

Návrh změny ÚP je možné připomínkovat nejpozději dle ust. § 55b odst. 2 a za použití ust. § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona do 7 dnů ode dne veřejného projednání. K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námitky proti návrhu změny ÚP se uplatňují dle ust. § 55b odst. 2 a za použití § 52 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Námitky musí splňovat požadavky stanovené ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona tj.: námitka musí být odůvodněna, doloženy údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčeného námitkou. Námitka musí být podána písemně.

Připomínky k návrhu změny ÚP může dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona uplatnit každý. Připomínka musí být podána písemně.

Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky se podávají ve stanovené lhůtě na Městský úřad Valašské Klobouky stavební odbor, oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky.

Tato veřejná vyhláška je doručena 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Klobouky.

Ing. Martin
Sendler

Digitálně podepsal
Ing. Martin Sendler
Datum: 2023.04.19
14:16:20 +02'00'

Ing. Alois Oliva, vz Ing. Martin Sendler
vedoucí stavebního odboru

Lhůta pro vyvěšení:

Veřejná vyhláška je vyvěšena po dobu min. 30 dnů před veřejným projednáním a min. 7 dnů po veřejném projednání na úřední desce Městského úřadu Valašské Klobouky a úřední desce Obecního úřadu Štítná nad Vláří-Popov a zároveň je zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: **19. 4. 2023**

Sejmuto dne: **9. 6. 2023**

OBECNÍ ÚŘAD Štítná nad Vláří-Popov
Štítná nad Vláří 72
763 33 Štítná nad Vláří-Popov

4

Razítko a podpis osoby
potvrzující vyvěšení a sejmuto veřejné vyhlášky
a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup