

OBECNÍ ÚŘAD POTŠTEJN

Lázeňská 93; 517 43 Potštejn

tel: 494 546 812, 494 546 810

e-mail: urad@potstejn.cz; <http://www.potstejn.cz>

Obdrží:
dle rozdělovníku

Číslo jednací:	OÚPotš/32/2025
Spisová značka:	326.1, A/10
Vyřizuje:	Mgr. Jindřich Felcman, Ph.D., zástupce pořizovatele dle § 50 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
Tel:	+420 736 678 750
E-mail:	jindrich.felcman@gmail.com
Datum:	29. 1. 2025

Věc: **Oznámení společného jednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Potštejn**

Obecní úřad Potštejn jakožto obecní úřad splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání **společného jednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu (dále jen ÚP) Potštejn**. Společné jednání se koná dne

19. 2. 2025 od 17:00, a to v budově hasičů Potštejn, Jarníkova 395, 517 43 Potštejn.

V souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona je společné jednání sloučeno s veřejným projednáním.

Návrh Změny č. 2 ÚP Potštejn je zveřejněn na úřední desce pořizovatele: <https://potstejn.cz/kategorie/uredni-deska/>, a dále je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/> → Projednávané dokumenty územního plánování → zadat „Potštejn (Okres Rychnov nad Kněžnou)“.

Dotčené orgány mohou uplatnit v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne konání společného jednání** k dokumentaci svá stanoviska.

Ve stejné lhůtě mohou sousední obce a oprávnění investoři uplatnit připomínky.

Stanoviska a připomínky lze uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecní úřad Potštejn, datová schránka s identifikátorem: 9dya7y5

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Petr Dostál
starosta obce

ROZDĚLOVNÍK

Dotčené orgány:

- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: qc8bbmz
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: gcgbp3q
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy III, oddělení Hradec Králové, IDDS: 9gsaax4
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, IDDS: dm5ai4r
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
- Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, IDDS: d2vairv
- Ministerstvo dopravy ČR, Odbor strategie, IDDS: n75aaau3
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Východ, IDDS: yvfab6e
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IDDS: z49per3
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, IDDS: gf9adwf
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Sousední obce:

- Město Vamberk, IDDS: f83bqus
- Obec Záměl, IDDS: cacb3u6
- Městys Doudleby nad Orlicí, IDDS: j4dbemd
- Obec Chleny, IDDS: uhyaphr
- Obec Lhoty u Potštejna, IDDS: vjjb3er
- Obec Proruby, IDDS: wmta6wa
- Obec Polom, IDDS: 6pfapp8
- Obec Sopotnice, IDDS: ygzb7sh
- Obec Záchlumí, IDDS: kvya3kn

Oprávnění investoři:

- České dráhy a.s., IDDS: e52cdsf
- Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
- ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
- T-Mobile Czech republic a.s., IDDS: ygwch5i
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy