

MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: 494 509 111, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Váš dopis č.j.: -

Č.j.: MURK-OVŽP-64138/2025-Pol

Spis. značka: OVŽP-2208/2025-Pol

Spis. znak: 209 skart. režim: S/5

Oddělení: životní prostředí

Vyřizuje: Polívková

Tel.: 494 509 360

Email: iveta.polivkova@rychnov-city.cz

Počet stránek dokumentu: 6 počet příloh: 0

Rychnov nad Kněžnou, 24. září 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES na základě žádosti [redacted] (dále jen „žadatel“) o vydání jednotného environmentálního stanoviska ze dne 11.08.2025 pro záměr „**Vrtaná studna HVJ-1 v Bílém Újezdu**“ na pozemcích parc. č. 206/2 v k. ú. Svinná u Brocné a parc. č. st. 209 v k. ú. Bílý Újezd u Dobrušky (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace zpracované na akci: „Vrtaná studna HVJ-1 v Bílém Újezdu“ zpracovatel PD: Ing. Jan Šafář, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 060231), Hradecká 1689/4, 500 12 Hradec Králové, datum zpracování PD: 05/2025, investor: [redacted] dle § 3 odst. 2 ZJES vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Vrtaná studna HVJ-1 v Bílém Újezdu“ na pozemcích parc. č. 206/2 v k. ú. Svinná u Brocné a parc. č. st. 209 v k. ú. Bílý Újezd u Dobrušky **je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez podmínek.**

II.

Ochrana zemědělského půdního fondu

vyřizuje: Ing. Hloušková

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 písm. k) zákona

č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), po posouzení předložené dokumentace sděluje, že v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. b) bod 2. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, **n e n í t ř e b a** souhlas s odnětím zemědělské půdy na pozemku parc.č. 206/2 v katastrálním území Svinná u Brocné (druhem pozemku orná půda) ze zemědělského půdního fondu, neboť se jedná se o umístění vrtané studny.

Odůvodnění:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu byl posouzen předložený záměr a vzhledem k tomu, že se jedná se o umístění vrtané studny, není třeba vydávat souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu.

III.

Vodní hospodářství

vyřizuje: Ing. Dita Kunertová

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), posoudil výše uvedený záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a na základě toho vydává podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

Stavba byla posouzena zejména, zda splňuje požadavky dle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona. Jedná se o vybudování nového vodního zdroje pitné vody charakteru vrtané studny, vystrojením vrtu HVJ-1 v Bílém Újezdu. Součástí stavby bude vodovodní potrubí od vrtané studny ke stávající studni, odkud již je napojení vodovodu do rodinného domu. K předložené PD stavby nemáme připomínky.

Ke stavbě byl doložen hydrogeologický posudek – Hydrogeologický průzkum pro vrtanou studnu HVJ-1 v Bílém Újezdu, vypracovaný RNDr. Václavem Vašíčkem (odborná způsobilosti v inženýrské geologii, hydrogeologii č. 1656/2003), Lidická 369, 530 09 Pardubice, v květnu 2025.

K provedení průzkumného hydrogeologického vrtu v OP vodního zdroje bylo vydáno povolení k činnosti dle § 14, odst. (1), písm. c) vodního zákona rozhodnutím MěÚ v Rychnově nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí pod. č. j.: MURK-OVŽP-82410/2024-Hla ze dne 29.11.2024.

O vydání souvisejícího povolení k nakládání s vodami – k odběru podzemních vod, byl již požádán MěÚ v Rychnově nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad a je zahájeno řízení v dané věci.

Upozornění:

Dle ustanovení § 9 odst. 9 vodního zákona povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona.

Zájmová lokalita spadá do ochranného pásma vodního zdroje Litá prameniště (dle §30 zákona č. 254/2001 Sb.). Zdroj podzemní vody se nachází v CHOPAV (dle §28 zákona č. 254/2001 Sb.) č. 216 Východočeská křída. Lokalita nespadá do ochranného pásma lázní a zřídelské a neleží v CHKO Orlické hory, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Stavba neleží v chráněném území Natura 2000 – evropsky významná lokalita. Navržená stavba nemá negativní vliv na životní prostředí ve svém okolí. Realizací stavby nedojde k výraznému ovlivnění režimu povrchových vod ani nedojde k ovlivnění podzemních vod.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru a příložené doklady a vzhledem k tomu, že neshledal žádné vady udělil souhlasné závazné stanovisko pro povolení záměru bez podmínek.

Příslušný k povolení stavebního záměru Vrtané studny HVJ-1 v Bílém Újezdu“ na pozemcích parc. č. 206/2 v k. ú. Svinná u Brocné a parc. č. st. 209 v k. ú. Bílý Újezd u Dobrušky bude obecní stavební úřad při Městském úřadě Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a ŽP, u kterého bude proto nutné dořešit stavbu vodního díla. Žádost včetně PD a požadovaných příloh bude podána elektronicky prostřednictvím „Portálu stavebníka“.

IV.

Lesní hospodářství

vyřizuje: Ing. Martinek

Z pohledu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také lesní zákon) městský úřad konstatuje, že záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto nebudou vydávána stanoviska dle § 12 odst. 3 lesního zákona (souhlas s dělením lesních pozemků) ani souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona, resp. § 16 a § 17 lesního zákona (dotčení pozemků PUPFL). Záměrem nebude dotčeno ani ochranné pásmo lesa, které je 30 m od okraje lesa.

V.

Odpadové hospodářství

vyřizuje: Ing. Marková

Z pohledu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále též zákon o odpadech) městský úřad konstatuje, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o odpadech, neboť z předložené dokumentace vyplývá, že nebudou prováděny terénní úpravy a ani odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech). Realizací záměru rovněž nebude docházet k nakládání s odpady v souvislosti se změnami dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech) ani ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitýho (§ 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech), a proto nebudou vydávána stanoviska ve smyslu uvedených ustanovení zákona o odpadech.

VI.

Ochrana přírody a krajiny

vyřizuje: Ing. Langerová

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK) a v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 písm. g) zákona po posouzení předložené projektové dokumentace nebude vydávat:

- závazné stanovisko o povolení kácení dle § 8 odst. 1) v souladu s ust. § 8 zákona a § 4 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení
- souhlas k zásahu do VKP dle § 4 odst. 2 ZOPK
- souhlas k zásahu do krajinného rázu dle § 12 ZOPK

V souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále JES) posoudil předloženou projektovou dokumentaci a se záměrem souhlasí.

Odůvodnění:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 1,4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů po posouzení projektové dokumentace sděluje, že se stavba nedotýká zájmů chráněných zákonem.

VII. Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem stavby je vrtaná studna HVJ-1 včetně vodovodní přípojky do šachty stávající studny na pozemcích parc. č. 206/2 v k. ú. Svinná u Brocné a parc. č. st. 209 v k. ú. Bílý Újezd u Dobrušky. Předpokladem bylo využití nového zdroje pro zásobování RD a závlahu. Místo stavby se nachází v roztroušené zástavbě místní části Roudné. V současnosti je na lokalitě již vybudován průzkumný vrt HVJ-1 o hloubce 150,0 m. Vrt o průměru 245/230 mm je vystrojen PVC-U zárubnicí o vnějším průměru 160 mm. Horní část studny bude provedena v souladu s ČSN 75 5115. Vrtaná studna bude zakončena zhlavím, které tvoří plastová jímka DN 1100/600 mm vyvedená 300 mm nad terén. Jímka bude kryta poklopem, který musí být zajištěn proti posunutí. Prostup do studny musí být proveden vodotěsně tak, aby srážková voda nezatékala po plášti do studny. Nejbližší okolí studny bude v okruhu 1 m vodotěsně upraveno dlažbou na cementovou maltu, popř. jílovou vrstvou o mocnosti 300 mm s ohumusováním a osetím, se spádem min. 2 % od studny. Studna bude osazena ponorným čerpadlem. Předpokládaný výkon čerpadla bude max. 1,0 kW. Napojení čerpadla bude provedeno kabelem CYKY 5Cx2,5 mm², který bude vyveden ze šachty stávající staré studny a k nové studni přiveden (souběžně s vodovodní přípojkou) v zemi. Vodovodní přípojka ke stávající studni o délce 7,5 m bude realizována z tlakového LDPE DN 32.

Navrhovaná kapacita stavby:

Vrtaná studna: hloubka vrtu – 150,0 m

Průměr vrtu PVC U – 160 mm

Elektro přípojka pro studnu: CYKY 5C×2,5 mm² – 7,5 m

Vodovodní potrubí: LDPE DN 32– 7,5 m

Uvažovaný odběr vody:

- průměrný odběr 0,011 l.s⁻¹

- maximální odběr 1,0 l.s⁻¹ (max. výkon čerpadla do 1,0 l.s⁻¹)

- max. měsíční odběr 50,00 m³/měsíc

- max. roční odběr 350 m³

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá: 12

Při dodržení výše uvedených parametrů odběru nedojde v místě odběru a jeho širším okolí k podstatnému snížení hladiny podzemní vody ani ovlivnění relevantních okolních vodohospodářských objektů (studní). Zároveň nedojde k ovlivnění biotopu vodních živočichů a vodou spjatých ekosystémů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu

k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z výše uvedených důvodů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem:

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

S pozdravem

Ing. Gabriela Marková
vedoucí oddělení životního prostředí

Příloha: Podrobná situace – příloha C.3

Doručí se



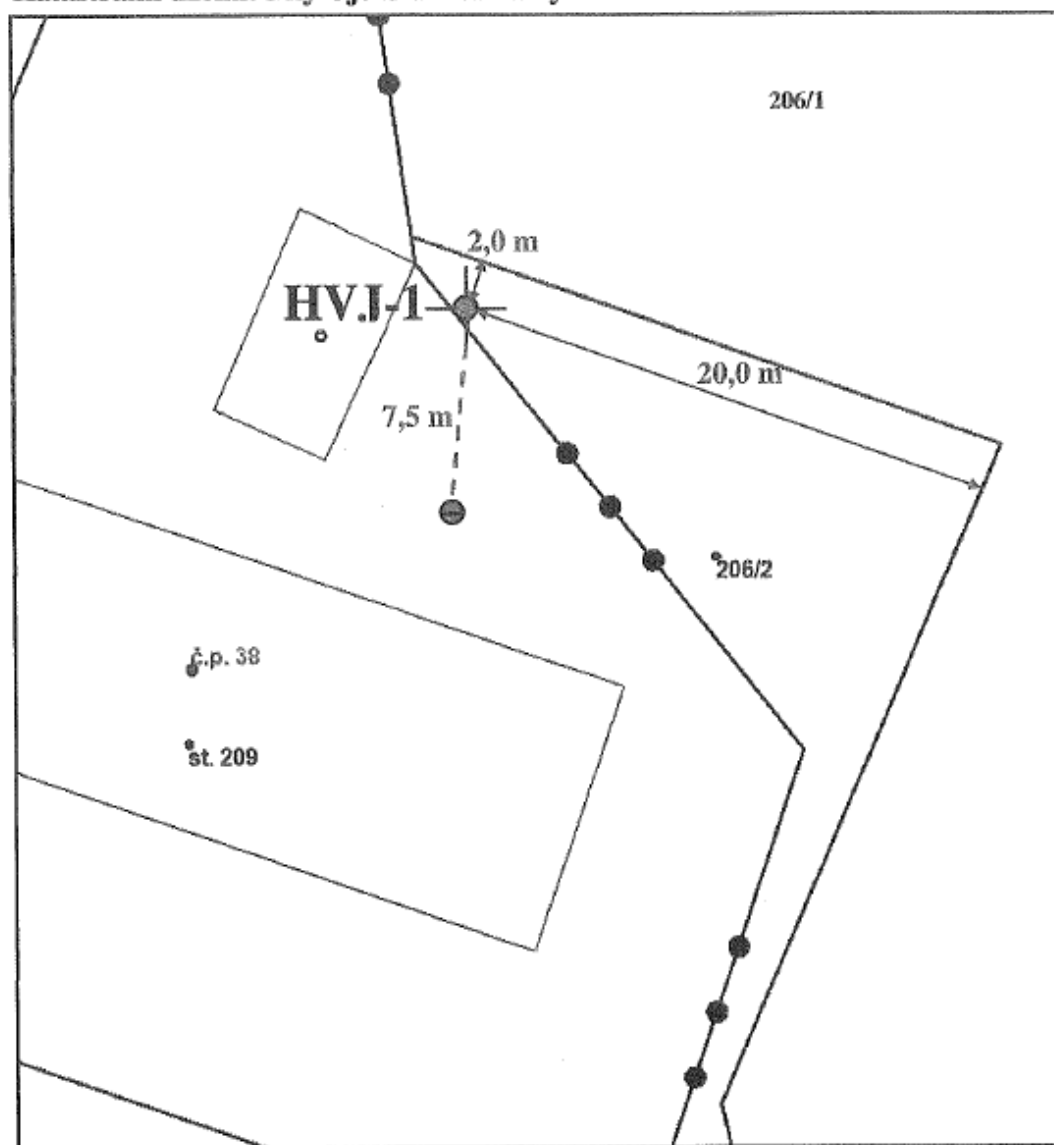
Na vědomí

Obec Bílý Újezd, č. p. 42, 518 01 Bílý Újezd

Toto závazné stanovisko musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na elektronické úřední desce Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou.

Podrobná situace

Katastrální území: Bílý Újezd u Dobrušky + Svinná u Brocné Měřítko 1 : 200



Souřadnice vrtu HVJ-1 (JTSK): Y = 610 875 X = 1 041 691

Vodovodní přípojka - - - - - Pozice stávající studny: ●