

Zápis **z jednání Rady města Rychnov nad Kněžnou ze dne 25. června 2025**

Č.j.: MURK-OKS-41274/2025

Přítomni:

Ing. Jan Skořepa
Mgr. Jana Drejslová
Ing. Dana Spejchalová, Ph.D.
MUDr. Dionýz Zakál
Ing. Ivana Skřítecká
Mgr. Radek Jehlička
MUDr. Marie Linhartová

Zuzana Karásková – zapisovatelka

Omluveni:

Mgr. Lukáš Klátíl, MPA – tajemník

Program:

1. Projednání návrhu tajemníka úřadu Mgr. Klátíla, MPA ve věci správy sociálních sítí města Rychnov n. Kn. za účasti [REDAKCE] a vyjádření jeho stanoviska.
2. Schválení podrobného položkového rozpisu úprav rozpočtu města na rok 2025 číslo 23/III/2025 schváleného zastupitelstvem města dne 23.06.2025.
3. Schválení změny položkového rozpisu rozpočtu města číslo 25/12/2025 k 25.06.2025.
4. Schválení uzavření Dohody o ukončení Smlouvy ze dne 12.08.1994 týkající se převodu prostředků fondu rozvoje bydlení do banky s Českou spořitelnou, a.s., Praha.
5. Schválení platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou.
6. Schválení uzavření Smlouvy o dílo „Obnova prostranství kolem kapličky sv. Jana Nepomuckého na Pelclově nábřeží v Rychnově nad Kněžnou – schodiště se stupnicemi, zídka, dlažba“ se společností TEKAM ZÁMĚL s.r.o., Záměl.
7. Schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Rychnov nad Kněžnou na provedení prací „Rekonstrukce rodinného domu čp. 245, ulice Balbínova v Rychnově nad Kněžnou – fasáda, střecha“ s žadatelkou [REDAKCE].
8. Schválení návrhu na vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou.
9. Schválení žádosti Českého svazu ochránců přírody ZO 18/02 ČSOP MAKOV, Písek o poskytnutí finančního daru na péči o čápata adoptovaná z komína rychnovského pivovaru.
10. Schválení žádosti spolku PRO FIDELITATE, z.s., Rychnov n. Kn. o převzetí záštity města nad mezinárodní odbornou konferencí „J. G. Spanel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první veleřídlo romantického varhanářství v Čechách“, užití znaku města na propagačních materiálech a úhradě ubytování přednášejících na konferenci ve dnech 17.9. - 20.9.2025.
11. Schválení pravidel pro volební kampaň pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2025.
12. Schválení poskytnutí finančního daru novorozenci.

13. Schválení uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě na byt č. 5, čp. 1898, ul. Mírová, Rychnov n. Kn.
14. Schválení výběrových kritérií pro výběr nájemců v bytovém domě Mírová čp. 1898, Rychnov n. Kn. - byt č. 05, vzoru Nájemní smlouvy, formulářů žádostí o byt a komise pro výběr žadatelů.
15. Schválení výpovědí Nájemních smluv na garážová stání v čp. 69 Staré náměstí, Rychnov n. Kn.
16. Schválení uzavření Dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě ze dne 06.08.2019 o pachtu movitých a nemovitých věcí - fitcentra a masérny ve Společenském centru, Panská 1492, Rychnov n. Kn. uzavřený s [REDACTED], [REDACTED].
17. Projednání zápisu z bytové komise ze dne 09.06.2025, schválení uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu v ul. Na Drahách, Rychnov n. Kn. a schválení přidělení bytů v ul. Mírová a v ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.
18. Schválení přidělení startovacího bytu v ul. Na Drahách, Rychnov n. Kn.
19. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Oprava elektroinstalace v budově č.p. 2 - 4NP, místnost č. 403, 404, 406 a 407, Rychnov nad Kněžnou“, na základě předložené cenové nabídky ze dne 12.02.2025 se společností Elektroservis Ivan Uher, Kostelec nad Orlicí.
20. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení PENB ve vybraných budovách města Rychnov nad Kněžnou se zhotovitelem Mgr. Ondřejem Skrottem, Zábřeh.
21. Schválení přidělení bytu v ul. Smetanova, Rychnov n. Kn. pro zaměstnance Města Rychnov nad Kněžnou.
22. Schválení uzavření Dohody týkající se zápočtu ze složené jistoty na byt v ul. Mírová, Rychnov n. Kn. oproti zajištění oprav – vad při předání bytu s [REDACTED], [REDACTED].
23. Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Přístavba zimního stadionu – Rychnov nad Kněžnou“ se společností VASPO VAMBERK, s.r.o., Vamberk.
24. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na stavbu „Rozšíření veřejného osvětlení podél silnice Javornická, Rychnov nad Kněžnou“ se zhotovitelem panem Marianem Pavlem, Rychnov n. Kn.
25. Schválení cenové nabídky společnosti FINGEO s.r.o, Ústí nad Orlicí na provedení prací „Vrt RK-2 v Lipovce – čerpací zkouška“.
26. Schválení zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 5313/1 v k.ú. Rychnov n. Kn. ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
27. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení souboru prací pod názvem „Rychnov nad Kněžnou – aktivace vrtu RK-4, II. etapa - odpouštěcí zkouška“ se spol. FINGEO s.r.o., Ústí nad Orlicí.
28. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - podlahy“ se společností PODLAHY FICENEC, s.r.o., Rychnov n. Kn.
29. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na akci „ZŠ Masarykova č.p. 563 Rychnov nad Kněžnou - projektová dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace“ na základě předložené cenové nabídky ze dne 16.06.2025 se zhotovitelem Marian Pavel, ELMOPA elektromontáže, Rychnov n. Kn.
30. Projednání podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 2562/26 v k.ú. Rychnov n. Kn. do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.
31. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Výměna 14 kusů sprchových zástěn v Hotelu Havel č.p. 61 Rychnov nad Kněžnou“, se společností PINK DEVELOPER, s.r.o., Praha.

32. Schválení uzavření Smlouvy o dílo číslo 22-2025 na provedení akce "Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - vzduchotechnika kuchyně", na základě předložené nabídky ze dne 29.05.2025 se zhotovitelem Václav Holoubek, Peklo, Vamberk.
33. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel“ se zhotovitelem Václav Daněk – LAGUNA, Solnice.

Jednání Rady města Rychnov nad Kněžnou zahájil ve 14:40 hodin starosta města Ing. Jan Skořepa. K návrhu programu nebyly radními vzneseny připomínky ani jiné doplňující návrhy.
hlasování 7 pro

K bodu č.1.:

Projednání návrhu tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA ve věci správy sociálních sítí města Rychnov n. Kn. za účasti [] a vyjádření jeho stanoviska.

Všichni radní obdrželi písemný návrh tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA ve věci správy sociálních sítí města Rychnov n. Kn. Na jednání RM byl přizván [], aby vyjádřil své stanovisko k předloženému návrhu. Vzhledem k nepřítomnosti tajemníka úřadu radní po diskusi hlasovali o níže uvedeném usnesení.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 384/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. vzala na vědomí

vyjádření [] k předloženému návrhu tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA ve věci správy sociálních sítí města Rychnov n. Kn.

a

II. odkládá

projednání návrhu tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA ve věci správy sociálních sítí města Rychnov n. Kn. na příští jednání RM dne 09.07.2025, za přítomnosti tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA.

K bodu č.2.:

Schválení podrobného položkového rozpisu úprav rozpočtu města na rok 2025 číslo 23/III/2025 schváleného zastupitelstvem města dne 23.06.2025.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 385/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

podrobný položkový rozpis úprav rozpočtu města na rok 2025 číslo 23/III/2025 schválený zastupitelstvem města dne 23.06.2025.

K bodu č.3.:

Schválení změny položkového rozpisu rozpočtu města číslo 25/12/2025 k 25.06.2025.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 386/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

změnu položkového rozpisu rozpočtu města číslo 25/12/2025 k 25.06.2025.

K bodu č.4.:

Schválení uzavření Dohody o ukončení Smlouvy ze dne 12.08.1994 týkající se převodu prostředků fondu rozvoje bydlení do banky s Českou spořitelnou, a.s., Praha.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 387/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy ze dne 12.08.1994 týkající se převodu prostředků fondu rozvoje bydlení do banky s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO: 45244782, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené dohody.

K bodu č.5.:

Schválení platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního, který místostarostka města Mgr. Drejslová krátce okomentovala. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 388/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

platový výměr ředitelky příspěvkové organizace MŠ Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou, B. Němcové 648, IČO: 70188521, paní lic. Kateřiny Klímové, s účinností od 01.08.2025, dle předloženého návrhu.

K bodu č.6.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo „Obnova prostranství kolem kapličky sv. Jana Nepomuckého na Pelclově nábřeží v Rychnově nad Kněžnou – schodiště se stupnicemi, zídka, dlažba“ se společností TEKAM ZÁMĚL s.r.o., Záměl.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 389/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo č. 01/2025/PP na kamenické práce - „Obnova prostranství kolem kapličky sv. Jana Nepomuckého na Pelclově nábřeží v Rychnově nad Kněžnou – schodiště se stupnicemi, zídka, dlažba“ se společností TEKAM ZÁMĚL s.r.o., se sídlem Záměl čp. 9, Záměl, IČO: 06003621, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.7.:

Schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Rychnov nad Kněžnou na provedení prací „Rekonstrukce rodinného domu čp. 245, ulice Balbínova v Rychnově nad Kněžnou – fasáda, střecha“ s žadatelkou [REDACTED], [REDACTED].

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 390/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy číslo VPS/91/2025 z rozpočtu města Rychnov nad Kněžnou na provedení prací „Rekonstrukce rodinného domu čp. 245, ulice Balbínova v Rychnově nad Kněžnou – fasáda, střecha“ s žadatelkou [REDACTED], bytem [REDACTED].

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.8.:

Schválení návrhu na vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.
hlasování 7 pro

USNESENÍ č. 391/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka, Rychnov nad Kněžnou, B. Němcové 648, IČO: 70188521 z evidence majetku organizace, dle předloženého návrhu ze dne 18.06.2025.

K bodu č.9.:

Schválení žádosti Českého svazu ochránců přírody ZO 18/02 ČSOP MAKOV, Písek o poskytnutí finančního daru na péči o čápata adoptovaná z komína rychnovského pivovaru.

Všichni radní obdrželi písemný materiál místostarostky města Ing. Spejchalové, Ph.D., který místostarostka města Ing. Spejchalová, Ph.D. krátce okomentovala. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 392/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. vzala na vědomí

žádost Českého svazu ochránců přírody ZO 18/02 ČSOP MAKOV, Nová Ves 10, Písek, IČO: 70952302 o poskytnutí finančního daru na péči o čápata adoptovaná z komína rychnovského pivovaru.

a

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč Českému svazu ochránců přírody ZO 18/02 ČSOP MAKOV, Nová Ves 10, Písek, IČO: 70952302 na péči o čápata adoptovaná z komína rychnovského pivovaru.

K bodu č.10.:

Schválení žádosti spolku PRO FIDELITATE, z.s., Rychnov n. Kn. o převzetí záštity města nad mezinárodní obornou konferencí „J. G. Spánel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první vedl romantického varhanářství v Čechách“, užití znaku města na propagačních materiálech a úhradě ubytování přednášejících na konferenci ve dnech 17.9. - 20.9.2025.

Všichni radní obdrželi písemný materiál místostarostky města Mgr. Drejslové, který místostarostka města Mgr. Drejslová a starosta města krátce okomentovali. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 393/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. vzala na vědomí

žádost spolku PRO FIDELITATE, z.s., Kolowratská 1, Rychnov n. Kn., IČO: 22847952 o převzetí záštity města nad mezinárodní odbornou konferencí „J. G. Spanel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první veledílo romantického varhanářství v Čechách“, užití znaku města na propagačních materiálech a úhradě ubytování přednášejících na konferenci ve dnech 17.9. - 20.9.2025, v celkovém počtu 14 nocí v jednolůžkových pokojích.

a

II. schvaluje

1. převzetí záštity města Rychnov nad Kněžnou nad mezinárodní odbornou konferencí „J. G. Spanel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první veledílo romantického varhanářství v Čechách“ pořádanou ve dnech 17.9. - 20.9.2025 spolkem PRO FIDELITATE, z.s., Kolowratská 1, Rychnov n. Kn., IČO: 22847952.
2. užití znaku města Rychnov nad Kněžnou na propagačních materiálech vztahujících se k mezinárodní odborné konferenci „J. G. Spanel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první veledílo romantického varhanářství v Čechách“ ve dnech 17.9. - 20.9.2025.

a

III. schvaluje

úhradu nákladů na ubytování přednášejících na konferenci „J. G. Spanel a jeho velké varhany v Rychnově nad Kněžnou, první veledílo romantického varhanářství v Čechách“ ve dnech 17.9. - 20.9.2025 v celkovém počtu 14 nocí, v jednolůžkových pokojích v Hotelu Havel, s.r.o., Staré náměstí 61, Rychnov n. Kn., IČO: 62029291 do maximální výše 14.000,00 Kč vč. DPH.

K bodu č.11.:**Schválení pravidel pro volební kampaň pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2025.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 394/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

pravidla pro volební kampaň pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, dle předloženého návrhu.

K bodu č.12.:

Schválení poskytnutí finančního daru novorozenci.

Všichni radní obdrželi písemný materiál tajemníka úřadu Mgr. Klátily, MPA. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 395/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

na základě usnesení rady města č. 15/2016 ze dne 11.01.2016 a zastupitelstva města č. 58/2024 ze dne 09.12.2024 a usnesení rady města č. 703/2024 ze dne 18.12.2024 poskytnutí finančního daru novorozenci, dle předloženého návrhu ve výši 2.000,00 Kč.

K bodu č.13.:

Schválení uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě na byt č. 5, čp. 1898, ul. Mírová, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 396/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 21.08.2023 s nájemci [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted], na byt č. 5 v čp. 1898, ul. Mírová, Rychnov n. Kn., dle předloženého návrhu.

K bodu č.14.:

Schválení výběrových kritérií pro výběr nájemců v bytovém domě Mírová čp. 1898, Rychnov n. Kn. - byt č. 05, vzoru Nájemní smlouvy, formulářů žádostí o byt a komise pro výběr žadatelů.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 397/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

1. výběrová kritéria pro výběr nájemců v bytovém domě Mírová čp. 1898, Rychnov n. Kn. – nad Billou, byt č. 05 o vel. 3+kk, (dotovaný nájemní byt), dle předloženého návrhu.
2. vzor Nájemní smlouvy, dle předloženého návrhu.
3. formuláře žádostí o byt pro manžele, nesezdané a jednotlivce, dle předloženého návrhu.

4. komisi pro výběr žadatelů ve složení: Ing. Jan Skořepa, Mgr. Lukáš Klátil, MPA, Ing. Veronika Kafuňková, Dana Hubálková, Jan Zemen (náhradníci: Mgr. Jana Drejslová, Mgr. Zdeňka Schwengerová).

K bodu č.15.:

Schválení výpovědí Nájemních smluv na garážová stání v čp. 69 Staré náměstí, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 398/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

1. výpověď z nájmu dle Nájemní smlouvy ze dne 01.09.2003 ve znění dodatků 1 – 19, na garážové stání č. 2 v „trojgaráži“, nacházející se na pozemkové parcele č. 11, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba čp. 69 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, Staré náměstí (vjezd z ul. Svatohavelská) [redacted], bytem [redacted],
2. výpověď z nájmu dle Nájemní smlouvy ze dne 15.12.2020 na garážové stání č. 3 v „trojgaráži“, nacházející se na pozemkové parcele č. 11, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba čp. 69 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, Staré náměstí (vjezd z ul. Svatohavelská) [redacted], bytem [redacted].
3. výpověď z nájmu dle Nájemní smlouvy ze dne 24.08.2020 na garážové stání č. 4 v „trojgaráži“, nacházející se na pozemkové parcele č. 11, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba čp. 69 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, Staré náměstí (vjezd z ul. Svatohavelská) Ochotnickému divadelnímu spolku Tyl, z.s. se sídlem Panská 1492, Rychnov nad Kněžnou, IČO: 01318021.

K bodu č.16.:

Schválení uzavření Dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě ze dne 06.08.2019 o pachtu movitých a nemovitých věcí - fitcentra a masérny ve Společenském centru, Panská 1492, Rychnov n. Kn. uzavřený s [redacted], [redacted].

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 399/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě ze dne 06.08.2019 o pachtu nemovitých a movitých věcí - prostor ve II. NP čp. 1492 na p.p.č. 80/1 v k.ú. Rychnov n. Kn., Společenské centrum, Panská 1492 (fitcentrum místnost č. 231 o výměře 137,50 m², šatna místnost č. 232 o výměře 15,66 m², umývárna místnost o výměře 17,00 m², masérna místnost o výměře 12,15 m², sociální

zařízení o výměře 6,15 m²) pro provozování fitcentra a služeb s tím spojených a movitých věcí (zařízení a vybavení fitcentra a masérny) s [REDACTED], bytem [REDACTED].

Předmětem dodatku je prodloužení doby nájmu od 01.08.2025 do 31.07.2028.

K bodu č.17.:

Projednáni zápisu z bytové komise ze dne 09.06.2025, schválení uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu v ul. Na Drahaích, Rychnov n. Kn., a schválení přidělení bytů v ul. Mírová a v ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 400/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. bere na vědomí

zápis z bytové komise ze dne 09.06.2025.

a

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu s paní [REDACTED], bytem Na Drahaích 1595, [REDACTED] na byt č. 6, čp. 833, ul. Na Drahaích, Rychnov n. Kn. ke dni 30.06.2025.
2. na základě doporučení bytové komise ze dne 09.06.2025 přidělení bytu č. 5 o vel. 0+1, čp. 1453, ul. Mírová, Rychnov n. Kn. a uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku [REDACTED], bytem [REDACTED].
3. na základě doporučení bytové komise ze dne 09.06.2025 přidělení bytu č. 74 o vel. 0+1, čp. 1453, ul. Mírová, Rychnov n. Kn. a uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s [REDACTED] bytem [REDACTED].
4. na základě doporučení bytové komise ze dne 09.06.2025 přidělení bytu č. 21, o vel. 1+1, čp. 1556, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. a uzavření Nájemní smlouvy dle vzoru Nájemní smlouvy schválené RM dne 04.12.2024, usnesení č. 690/2024 s [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED].

K bodu č.18.:

Schválení přidělení startovacího bytu v ul. Na Drahaích, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 401/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 09.06.2025 přidělení bytu č. 11, o vel. 0+1, čp. 832, ul. Na Drahách, Rychnov n. Kn. a uzavření Nájemní smlouvy dle vzoru Nájemní smlouvy schválené RM dne 04.12.2024, usnesení č. 691/2024 se [redacted], bytem [redacted] a [redacted], bytem [redacted], [redacted]

K bodu č.19.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Oprava elektroinstalace v budově č.p. 2 - 4NP, místnost č. 403, 404, 406 a 407, Rychnov nad Kněžnou“, na základě předložené cenové nabídky ze dne 12.02.2025 se společností Elektroservis Ivan Uher, Kostelec nad Orlicí.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 402/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Oprava elektroinstalace v budově č.p. 2 - 4NP, místnost č. 403, 404, 406 a 407, Rychnov nad Kněžnou“, na základě předložené cenové nabídky ze dne 12.02.2025 se společností Elektroservis Ivan Uher, Erbenova 594, Kostelec nad Orlicí, IČO: 13225481, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.20.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení PENB ve vybraných budovách města Rychnov nad Kněžnou se zhotovitelem Mgr. Ondřejem Skrottem, Zábřeh.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 403/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení PENB ve vybraných budovách města Rychnov nad Kněžnou se zhotovitelem Mgr. Ondřejem Skrottem, se sídlem Nemilská 624/21, Zábřeh, IČO: 73165930, dle předloženého návrhu.

a
II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.21.:

Schválení přidělení bytu v ul. Smetanova, Rychnov n. Kn. pro zaměstnance Města Rychnov nad Kněžnou.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 404/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

přidělení bytu č. 6, čp. 1590, o vel. 2+1, ul. Smetanova, Rychnov n. Kn.,
a uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s [REDACTED]
[REDACTED], bytem [REDACTED].

K bodu č.22.:

Schválení uzavření Dohody týkající se zápočtu ze složené jistoty na byt v ul. Mírová, Rychnov n. Kn. oproti zajištění oprav – vad při předání bytu s [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 405/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

schvaluje

uzavření Dohody týkající se zápočtu ze složené jistoty na byt č. 5, v ul. Mírová 1760, Rychnov n. Kn. oproti zajištění oprav – vad při předání bytu [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], dle předloženého návrhu.

K bodu č.23.:

Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Přístavba zimního stadionu – Rychnov nad Kněžnou“ se společností VASPO VAMBERK, s.r.o., Vamberk.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 406/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Přístavba zimního stadionu – Rychnov nad Kněžnou“ se společností VASPO VAMBERK, s.r.o., se sídlem Smetanovo nábřeží 180, Vamberk, IČO: 47470046, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku.

K bodu č.24.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na stavbu „Rozšíření veřejného osvětlení podél silnice Javornická, Rychnov nad Kněžnou“ se zhotovitelem panem Marianem Pavlem, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 407/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na stavbu „Rozšíření veřejného osvětlení podél silnice Javornická, Rychnov nad Kněžnou“ se zhotovitelem panem Marianem Pavlem, Chaloupky 397, Rychnov nad Kněžnou, IČO: 41251806, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města popisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.25.:

Schválení cenové nabídky společnosti FINGEO s.r.o, Ústí nad Orlicí na provedení prací „Vrt RK-2 v Lipovce – čerpací zkouška“.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 408/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti FINGEO s.r.o., se sídlem Hniličkova 309, Ústí nad Orlicí, IČO: 04678982 na provedení prací „Vrt RK-2 v Lipovce – čerpací zkouška“, dle předložené cenové nabídky ze dne 16.06.2025.

a

II. pověřuje

odbor správy nemovitostí k odeslání objednávky společnosti FINGEO s.r.o., Ústí nad Orlicí, dle předložené cenové nabídky ze dne 16.06.2025.

K bodu č.26.:**Schválení zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 5313/1 v k.ú. Rychnov n. Kn. ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 409/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p.č. 5313/1 v k.ú. Rychnov n. Kn. ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO: 24729035, spočívající v právu umístění, zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy „č. IZ-12-2003201, RK, Rychnov n. K., Orlická 1790 - přeložka knn“.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.

K bodu č.27.:**Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení souboru prací pod názvem „Rychnov nad Kněžnou – aktivace vrtu RK-4, II. etapa - odpouštěcí zkouška“ se spol. FINGEO s.r.o., Ústí nad Orlicí.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 410/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na provedení souboru prací pod názvem „Rychnov nad Kněžnou – aktivace vrtu RK-4, II. etapa - odpouštěcí zkouška“ se společností FINGEO s.r.o., se sídlem Hniličkova 309, Ústí nad Orlicí, IČO: 04678982, dle předloženého návrhu. Smlouva o dílo bude uzavřena na základě výjimky dle čl. 6 odst. 6. platné směrnice Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.28.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - podlahy“ se společností PODLAHY FICENEC, s.r.o., Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 411/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - podlahy“, se společností PODLAHY FICENEC, s.r.o., Jiráskova 1702, Rychnov n. Kn., IČO: 08207551, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.29.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na akci „ZŠ Masarykova č.p. 563 Rychnov nad Kněžnou - projektová dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace“ na základě předložené cenové nabídky ze dne 16.06.2025 se zhotovitelem Marian Pavel, ELMOPA elektromontáže, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 412/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na akci „ZŠ Masarykova č.p. 563 Rychnov nad Kněžnou - projektová dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace“, na základě předložené cenové nabídky ze dne 16.06.2025 se zhotovitelem Marian Pavel, ELMOPA elektromontáže, Chaloupky 397, Rychnov n Kn., IČO: 41251806, dle předloženého návrhu.

a

II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.30.:

Projednáni podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 2562/26 v k.ú. Rychnov n. Kn. do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 413/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

souhlasí

s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 2562/26 – ostatní plocha o výměře 84 m², v k.ú. Rychnov n. Kn. z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.

K bodu č.31.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Výměna 14 kusů sprchových zástěn v Hotelu Havel č.p. 61 Rychnov nad Kněžnou“, se společností PINK DEVELOPER, s.r.o., Praha.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 414/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Výměna 14 kusů sprchových zástěn v Hotelu Havel č.p. 61 Rychnov nad Kněžnou“, se společností PINK DEVELOPER, s.r.o., Ke Strašnické 52/22, Strašnice, Praha 10, IČO: 03612562, dle předloženého návrhu.

a
II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.32.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo číslo 22-2025 na provedení akce "Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - vzduchotechnika kuchyně", na základě předložené nabídky ze dne 29.05.2025 se zhotovitelem Václav Holoubek, Peklo, Vamberk.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 415/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo číslo 22-2025 na provedení akce "Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel - vzduchotechnika kuchyně", na základě předložené cenové nabídky ze dne 29.05.2025 se zhotovitelem Václav Holoubek, se sídlem v Peklo 89, Vamberk, IČO: 74679562, dle předloženého návrhu.

a
II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.33.:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel“ se zhotovitelem Václav Daněk – LAGUNA, Solnice.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru správy nemovitostí, který starosta města krátce okomentoval. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENÍ č. 416/2025

Rada města Rychnov nad Kněžnou

I. schvaluje

na základě zmocnění uvedeného v čl. 6 odst. 6 platné směrnice Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce „Školní jídelna Javornická 1596 Rychnov nad Kněžnou - úprava výdeje jídel“ se zhotovitelem Václav Daněk – LAGUNA, se sídlem v Nábřeží 195, Solnice IČO: 41250257, dle předloženého návrhu.

a
II. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

Vzhledem k tomu, že program jednání Rady města Rychnov nad Kněžnou byl vyčerpán, ukončil starosta města jednání v 15:35 hodin.

Příští jednání rady města bude ve středu **9. července 2025 od 13:00 hodin.**

Podpis dne: 30.06.2025

Podpis dne: 30.06.2025

Ing. Jan Skořepa
starosta města

Mgr. Jana Drejslová
místostarostka města