

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jan Vrána, Exekutorský úřad Praha 3, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného platebního rozkazu č.j. EPR 44893/2024-6 ze dne 29.02.2024, který vydal Okresní soud Praha-západ a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 207 EXE 5725/2024, které vydal Jan Vrána dne 11.04.2024, o vymožení pohledávky oprávněného: **A.ZADÁK - STAV., spol. s r.o., se sídlem Nádražní č.p. 272, Hostivice, IČ: 47549190, práv. zast. advokátem Mgr. Jakub Kasl, advokát, se sídlem Na příkopě 859/22, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 07590814**, proti povinnému: **DC 1 s.r.o. v likvidaci, se sídlem Masarykova 42/80, Rudná, IČ: 60712007**, pro 66.550,- Kč s příslušenstvím, a pro náklady exekuce

oznamuje konání dražebního roku

1. Dražba movitých věcí se koná **dne 08. 10. 2025 v 10:00** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

<http://www.exdrazby.cz>

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. 3.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „**Přihlásit se k dražbě**“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a)** uložení na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“, v elektronické podobě formou autorizované konverze dokumentů;

- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě v elektronické podobě formou autorizované konverze dokumentů, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu epodatelna@exekutorvrana.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: **tnpv7be**,
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence na adresu sídla soudního exekutora, a to v originále nebo úředně ověřené kopii nebo
- d) osobně v sídle soudního exekutora v době úředních hodin pro veřejnost (úterý a čtvrtek 9.00 – 11.30 a 13.00 – 16.00) na adrese Karlovo náměstí č.p. 319/3, Praha, 120 00.

Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí **registrovat a prokázat svou totožnost výše uvedeným způsobem nejpozději 24 hod. před okamžikem zahájení dražebního jednání.**

O splnění povinnosti prokázat svou totožnost bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz.

Osobě, která nedisponuje technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě, pokud to bude technicky možné. Písemná žádost musí být do sídla úřadu doručena nejpozději dva dny přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba. Povinný se nesmí jako dražitel dražby účastnit, tedy nemůže činit příhozy.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu www.exdrazby.cz zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Soudní exekutor udělí příklep tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Dražitelé v elektronické dražbě **nemohou činit stejná podání** – elektronický systém dražeb s dostatečnou přesností rozlišuje časovou posloupnost podání a pozdější podání ve stejné výši nepřipustí, každé další podání tedy musí převyšovat předcházející učiněné podání, a to nejméně o stanovený nejnižší možný příhoz. Zákaz činit stejná podání se nevztahuje na dražitele s prokázaným předkupním právem a s prokázanou výhradou zpětné koupě. Učiní-li stejné podání dražitel s prokázaným předkupním právem nebo dražitel s výhradou zpětné koupě, a dražitel bez prokázaného předkupního práva a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen dražiteli s prokázaným předkupním právem nebo dražiteli s prokázanou výhradou zpětné koupě.

Učiní-li stejné podání dražitel s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby a dražitel s prokázaným předkupním právem z jiného důvodu nebo dražitel s výhradou zpětné koupě a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen dražiteli s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby.

Učiní-li stejné podání dražitelé s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen tomu z těchto dražitelů, jenž učinil podání jako první. Uvedené platí i v případě, pokud učiní stejné podání dražitelé s prokázaným předkupním právem z jiného důvodu nebo dražitelé s prokázanou výhradou zpětné koupě a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání.

Od okamžiku zveřejnění osoby s nejvyšším podáním a výše nejvyššího podání běží účastníkům dražby lhůta pro námitky proti udělení příklepu v délce 30 minut. Námitky je nutné podat buďto prostřednictvím portálu www.exdrazby.cz nebo elektronicky podepsaným podáním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu epodatelna@exekutorvrana.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora. O námitkách rozhodne soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdrazby.cz. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba předposledním

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

podáním; výše tohoto podání bude obsažena v usnesení, kterým bude soudním exekutorem rozhodnuto o námitkách s určením okamžiku, od kterého je možné činit další podání. Dražba pokračuje do doby, dokud jsou činěna další podání. Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

Zájemci o dražbu si mohou dražené movité věci prohlédnout na adrese: **Nádražní č.p. 272, Hostivice, 253 01 Hostivice, dne 03.10.2025 před zahájením dražby, a to od 10.00 – 11.00.hod.**

Předmětem dražby je soubor dále uvedených movitých věcí:

pořadové číslo	název
1	Sprcha kombinace – nekompletní, chybí dopojovací prvky
2	Dlažba 60 x 60, 7 Ks (cca 2,5 m ²)
3	Obklad 59 x 118, 37 Ks (cca 27 m ²)
4	Umyvadlo včetně sifonu – umělý mramor, 2 Ks
5	Dlažba 14,5 x 14,5, 90 Ks balení = 0,55 m ² , celkem 49,5 m ²
6	Nerezová polička 48 x 68, 1 Ks
7	Geberit, 108 cm
8	WC mísa černá, Flaminia
9	Umyvadlo samostatně stojící, bílé, 87 x 66 x 49
10	Umyvadlo samostatně stojící, bílé, Flaminia, kulaté, 87 x 43 průměr
11	Umyvadlo samostatně stojící Flaminia barevné, hranaté, 85 x 40
12	Umyvadlo samostatně stojící Strabath, 7 Ks, 63 x 42 x 79
13	Umyvadlo samostatně stojící hranaté, 1 Ks, 40 x 40 x 83
14	Oválné umyvadlo, 2 Ks, prasklina u přepadu
15	Gumová podložka oranžová, 80 x 40
16	Světla, zářivky, 4 Ks, 119 cm
17	Zrcadlo závěsné, 30 x 40
18	Doplňky ke sprchovému koutu
19	Držáky na ručníky, 2 Ks, bílý, šedý
20	Sifon 2 Ks
21	Bidet
22	WC mísa včetně prkénka Vitra
23	Soubor koupelnových doplňků
24	Soubor koupelnových a sprchových doplňků
25	Nerezová baterie
26	Vana Limo 180 x 80
27	Rohová vana Nexus, 160 x 90
28	Vana 170 x 75 Eclettico, včetně sifonů
29	Izolační vana pro sprchový kout 110 x 80, 2 Ks
30	Vana 170 x 75 Treesse Cristina 2 Ks
31	Vana 170 x 75 Cavallo, včetně sifonů
32	Zrcadlo s podsvícením, délka větší 250 x 60 + 2x menší 40 x 60
33	Sprcha kombinovaná Bongio, 150 x 12
34	WC prkénko, soubor 6 Ks
35	WC mísa, soubor 3 Ks

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

36	Umyvadélko, 24 x 11 x 42
37	Umyvadlo obdélník, 88 x 32 x 20
38	Umyvadlo s odkládacím prostorem, pravá verze, 75 x 50
39	Umyvadlo kulaté, hluboké, 30 V x 47 průměr
40	Umyvadlo oválné hluboké, 55 x 40
41	Umyvadlo kulaté, bílé, Flaminia, 3 Ks, 17 V x 45 průměr
42	Umyvadlo stříbrný lem, 17 V x 45 průměr
43	Podstavec pod umyvadlo Flaminia, 70 v x 40 průměr
44	Umyvadlo černé, 2 Ks, 15 V x 45 průměr
45	WC mísa Flaminia, 7 Ks (2x bílá, 2x šedá, 3x černá)
46	WC prkénko, soubor 4 Ks (2x černé, 1x šedé, 1x bílé)
47	Dlažba šedá 120 x 60, 16 Ks = 11,5 m ²
48	Sprcha s držákem, chrom, 90 cm, 4 Ks
49	Nástěnný radiátor červený, Tubes, 60 x 61
50	Zrcadlo s osvětlením, Flaminia, 90 x 90
51	Zrcadlová polička hnědá, Flaminia, 90 x 90
52	Topný žebřík, chrom, Winter, 115 x 50
53	Koupelnové topení, slonová kost, atyp, Graffe, 120 x 40
54	Topný žebřík, chrom, Tubes, 85 x 40, 2 Ks
55	Topné designové těleso, šedé, Tubes, 120 x 45
56	Topné designové těleso, bílé, Tubes, 150 x 40
57	Topné designové těleso, roura, černé, Tubes, 120 cm
58	Topné designové těleso, roura, chrom, Tubes, 120 cm
59	Topné těleso, panel, bílý, Tubes, 180 x 45
60	Topný žebřík, béžový, Tubes, 190 x 48
61	Topný designový žebřík, šedý, Tubes, 180 x 25
62	Topný designový žebřík, šedý, Tubes, 200 x 25, 2 Ks
63	Príslušenství k radiátorům Tubes
64	Dlažba Ragno, 90 x 15, 38 Ks = 5,13 m ²
65	Dlažba Ragno, šedý beton, 60 x 60, 8 bal., 24 Ks = 5,76 m ²
66	Dlažba, různé barvy, 60 x 60, 10 bal., 26 Ks
67	Dlažba Nova Bell, žíhaná, 30 x 60, 8 bal., 48 Ks = 8,64 m ²
68	Dlažba šedá, 30 x 60, 6 bal., 36 Ks = 6,48m ²
69	Dlažba Nova Bell, šedá, 30 x 10, 4 bal., 100 Ks
70	Dlažba černá, 30 x 60, 54 bal., 324 Ks = 58,32 m ²
71	Umyvadlo bílé, Starbath, 66 x 40 x 12, 5 Ks
72	Dvoj umyvadlo bílé, Starbath, 164 x 40 x 12, 2 Ks
73	Vana samostatně stojící, Flaminia, Milky Way, 170 x 70 x 58
74	Lustr, bílý porcelán, 3 Ks
75	Zrcadlo podsvícené, bílý rám, 153 x 65
76	Sklo ke sprchovému koutu, 200 x 83
77	Stojanová baterie, 110 cm, 2 Ks
78	Umyvadlo, bronz, Flaminia, 43 průměr
79	Dvoj umyvadlo, Kaldewei, 120 x 45
80	Dvoj umyvadlo, Scarabeo, 120 x 47
81	Umyvadlo s odkládacím prostorem, Scarabeo, 92 x 47, 2 Ks
82	Umyvadlo černé, Flaminia, 50 x 40

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

83	Umyvadélko malé kulaté, Flaminia, 28 x 31 x 12
84	Umyvadlo hranaté, Flaminia, 60 x 56
85	Umyvadlo ovál, Flaminia, 65 x 51
86	Umyvadlo, Flaminia, 71 x 55
87	Sady baterií, Devon & Devon, 2 Ks
88	2x ventily s příslušenstvím, zn. Devon & Devon
89	2 x držák na ručníky, zn. Devon & Devon
90	2x lampa + 3x stínidlo zn. Devon & Devon
91	2x zrcadla, zn. Devon & Devon, šedivé, mírné praskliny rámu
92	Držák + 2x polička, zn. Devon & Devon
93	Umyvadlo bílé + sifon, zn. Devon & Devon
94	Koupelnový stolek + 2x nohy, prasklá mramorová deska, zn. Devon & Devon
95	Umyvadlo bílé, 64 x 48 x 38, zn. Falper
96	1x šuplík, zn. Falper, 56 x 30 x 50
97	3x skříňky, 40 x 40 x 18
98	Stropní sprcha, zn. Bongio, 80 x 80
99	Zrcadlová skříňka, zn. Falper
100	Soubor příslušenství k bateriím
101	Dlaždice, 15 x 15, 13 bal., 2,34 m ² , zn. Klingenberg
102	Dlaždice, 90 x 60, 22 bal., 23,7 m ²
103	WC mísa s prkénkem, zn. Bongio
104	Skříňka + umyvadlo
105	WC mísa bílá, zn. Devon & Devon
106	Dlažba mozaika, 35 x 35, 4 bal., 1,96 m ²
107	8x vanové nohy + příslušenství
108	3x keramické koleno k WC, zn. Devon & Devon
109	1x držák, zn. Devon & Devon
110	Mech, 40 x 60 x 3, 7 bal., zn. Verde Profilo
111	Soubor mečů, zn. Verde Profilo
112	Saunové doplňky
113	Soubor příslušenství pro baterie
114	Baterie s příslušenstvím
115	Baterie, sprcha + příslušenství
116	Sprchy, sprchové a koupelnové příslušenství
117	Sprchy + příslušenství
118	2x baterie, 1x sprchová baterie (z toho 1x baterie výstavní)
119	Baterie, 2x sprchy, zn. Huber
120	Baterie, sprchy + příslušenství
121	Různé příslušenství
122	15x baterie
123	1x baterie + různé příslušenství
124	Různé příslušenství
125	7x baterie, zn. Faris
126	Sprchová hadice, hlavy, příslušenství
127	Sprchové hlavy, zn. Huber, příslušenství
128	Designové sprchy (skleněné se sprchou), zn. Bongio, 3x
129	2x kompletní sprchový set, zn. Bongio
130	Sprchové hlavy, zn. Bongio, sifon, baterie

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

131	Designová zlatá baterie (kuličky) + příslušenství
132	Baterie
133	Sprchová hlavice Zazzeri, neúplná
134	Baterie chrom Zazzeri, 6 ks
135	Umyvadlový sifon Alca Plast, 3 ks
136	Příslušenství koupelnové (sprcha, trysky), 3 balení
137	Příslušenství k WC
138	Baterie, 3 ks (2x chrom, 1x černá)
139	Sprchová hlavice, 3ks (2x hranatá, 1x kulatá)
140	Příslušenství koupelnové
141	Umyvadlový sifon, chrom, 4 ks
142	Držák na sprchu, kulatý vertikální, chrom
143	Držák na hlavici sprchy, hranatý horizontální, chrom, 3 ks
144	Držák na sprchu včetně hadiček, 3 ks
145	Velká sprcha Bongio, 50 x 50 (2 ks – 1x nová, 1x použitá)
146	Keramický lustr Flaminia 120 cm
147	Šedé umyvadlo Aqua Grande 100 x 55 cm
148	Vysoká stojací baterie
149	Keramický lustr Flaminia 160 cm, 3 ks
150	Zrcadlo s podsvícením 150 x 30 cm
151	Zrcadlo "kniha", rozbité
152	Stropní světlo, sklo, 110 x 32 cm
153	Geberit, 108 cm
154	Topné příslušenství
155	Příslušenství Thermostatic Cartidge 15
156	Elektrická centrála
157	Mozaika, různé druhy, 30 x 30 cm, 28 ks
158	Sifon, chrom, 2 ks
159	Baterie chrom, 2 ks
160	Koupelnové příslušenství, držáky
161	Koupelnové příslušenství, keramika, sifony
162	Sprchové žlábký, 3 ks různé
163	Chromový rám, 85 x 50 cm
164	Plastové roury k WC
165	Keramická výlevka
166	Stojací baterie chrom, 110 cm, 2 ks
167	Odpadkový koš malý, 5 l
168	Koupelnový stůl umyvadlový, hnědý, 2x šuplík, 56 x 135 cm
169	Baterie se sprchou
170	Termostatická baterie nástěnná Huber výstavní
171	Baterie menší, 2 ks (1x černá, 1x chrom)
172	Topení chrom, 2 ks
173	Stojací baterie chrom, 90 cm
174	Proutěná židle
175	Zásobník na toaletní papír
176	Koš na prádlo, chrom, 50 x 30 x 30 cm
177	Kuželky
178	Odpad + kovové police, 16 ks (použité kabely atd.)

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

179	Hermostatic mixer
180	Televize se závěsným systémem, videotree, úhl. 70 cm
181	Skládací stolek hnědý, Fragile, 95 x 59 cm
182	Různé skříňky 2 ks, stolek 1 ks, 65 x 42 x 42 cm, 60 x 87 x 36 cm, 120 x 50 x 35 cm
183	Dlažba strakatá, 45 x 90 cm, 24 bal. po 3 ks = 72 ks, 29 m2
184	Dlažba šedá, 60 x 60 cm, 17 bal. po 3 ks = 51 ks, 18,36 m2
185	Malé bílé obkladačky RAKO, 15 x 20 cm, 69 bal. po 33 ks = 1 m2, celkem 69 m2
186	Pákové baterie s výpustí 9 ks, pákové baterie bez výpustí 2 ks
187	Sprchová nástěnná baterie páková, 12 ks
188	Vanová nástěnná baterie páková, 16 ks + sprcha
189	Bidetová baterie, 3 ks
190	Dřezová baterie, 4 ks
191	Svítilný sprcha Bongio + 4 ks nástavec
192	Držák na ručníky Bongio, chrom kulatý, 2 ks
193	Baterie chrom Bongio, 2 ks
194	Baterie mosaz, "stará"
195	Baterie Bongio, chrom
196	Mixer Bongio, 2 ks
197	Hadice, 150 cm, 10 ks
198	Baterie FEV, chrom
199	Sprchy úzké, 3 ks
200	Koupelnový set, 7 ks (baterie, sprcha atd.)
201	Ramínka
202	Mix koupelnových sprch 4 ks, baterií 2 ks atd.
203	Koupelnové součástky, 2x krabice
204	Umyvadlo bílé, 65 x 35,2 x 15 cm, 3 ks
205	Umyvadlo bílé, 61 x 34 x 16 cm
206	Vysoké umyvadlo bílé, umělý kámen, 45 x 45 x 83 cm
207	Umyvadlo kulaté, průměr 44 x 15 cm
208	Umyvadlo kulaté, průměr 48 x 15 cm
209	Hnědý radiátor Tubes, 164 x 40 cm
210	Nerezové doplňky, držáky, WC kartáč, 4 ks
211	Radiátor, litinový šedý
212	Projektor – optická vlákna
213	Skříňka pod malé umyvadlo, 42,7 x 26 x 49 cm
214	Umyvadlo šedý beton, kulaté, Flaminia, průměr 45 cm
215	Zrcadlo s osvětlením, 90 x 37 cm, 2 ks
216	Umyvadlo šedé, 37 x 48 cm
217	Umyvadlo antracit, obdélník, Scarabeo, 36,5 x 47 x 14 cm
218	Umyvadlo kulaté, bílý beton, 43 x 13 cm
219	Umyvadlo kulaté šedé, průměr 43 cm
220	Stojanová sprcha CEQ (asi venkovní), 2 ks
221	Umyvadélko, 27 x 44 x 15 cm
222	Dlažba 100 x 100 cm, 4 bal. po 2 (2x šedá, 2x bílá)
223	Topné těleso bílé, žebříkový Tubes, 150 x 50 cm
224	Topné těleso šedé Tubes, 135 x 60 cm
225	Obklad rezavý 150 x 75 cm, 3 bal. Po 2 ks, 5 ks = 5,6 m2
226	Obklad žíhaná hnědá 150 x 75 cm, 3 bal. Po 2 ks = 6,75 m2

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

227	Baterie chrom
228	Koupelnové příslušenství
229	Umyvadlo velké, 100 x 49, malé 59 x 55, 2 ks
230	Světlo "koule", oranžová + modrá, 2 ks
231	WC prkénko, 6 ks
232	Příslušenství k sanitě (vana, WC atd.)
233	Umyvadlová baterie 19 ks, pod omítková baterie 7 ks
234	Koupelnové doplňky (držáky, stojánky, mýdlenky atd.)
235	Keramická polička, 2 ks
236	Umyvadlová baterie 7 ks, dřezová baterie 10 ks, pod omítková baterie 4 ks
237	Umyvadlová stojánková páková baterie, 16 ks
238	Sprchová nástěnná baterie, 3 ks (1x + 1x)
239	Příslušenství k topení
240	Vanová baterie, 2 ks různé
241	Umyvadlová baterie, 14 ks různé
242	Příslušenství (geberit atd.)
243	Různá velká a malá světla (velká krabice)
244	Světla + žárovky mix
245	Příslušenství k topení
246	Mechy 5 ks + příslušenství
247	Příslušenství Bongio
248	2x konvektor, 14ks židle, 1x věšák, krabice na plakáty, 2x euro
249	Dlažba, 60 x 60, zn. Ragno, 6ks, 6,5 m2, 4x 4 bal. 30 x 60, zn. Ragno, různé barvy, 9x 25 x 5, zn. Ragno, různé
250	2x ovladače na topení, zn. Tubes
251	Soubor skleněných váz
252	2x držák + ventilátor
253	Mechové krabice
254	Vana, zn. Flaminia, 170 x 80
255	Vana, zn. Eclettico, 170 x 75
256	Vana, umělý mramor, původní obal, nerozbalená
257	2x zrcadlo, zn. Devon & Devon
258	2x umyvadlo
259	4x nosiče na skříňky, mísy
260	Hadice na sprchy
261	Keramický lustr bílý
262	1x pisoár + příslušenství, zn. Flaminia
263	1x WC mísa bílá s prkénkem, zn. Flaminia
264	1x malé kulaté umyvadlo, zn. Flaminia
265	2x umyvadlo černé
266	2x WC mísa, zn. Flaminia + 1x prkénko
267	2x kulaté umyvadlo, průměr 50 a průměr 53, zn. Flaminia
268	Stropní keramické stvětlo bílé, zn. Flaminia + 3x objímky
269	Kulaté umyvadlo šedé, průměr 42, zn. Flaminia
270	Keramická dekorace černá na kytky, zn. Flaminia
271	3x umyvadlo, 2x černé, 1x šedé, zn. Flaminia
272	1x WC mísa, zn. Flaminia
273	1x nádržka k WC na vodu, zn. Flaminia

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

2. Dražené movité věci budou draženy jako celek. Rozhodná cena výše uvedeného souboru movitých věcí je **2.031.000 Kč** a výše nejnižšího podání je 677.000 Kč (slovy: Šest set sedmdesát sedm tisíc korun českých).

Soudní exekutor **udělí příklep** dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

3. Výše jistoty se stanoví částkou 100.000 Kč (slovy: Sto tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražené movité věci jsou povinni zaplatit dražební jistotu bezhotovostní platbou na účet úschov soudního exekutora **č. ú. 6862532032/2700, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.** Dražební jistota nebo jiná částka převyšující 270.000 Kč může být složena pouze bezhotovostně. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Platba musí být provedena **pod variabilním symbolem 5224 a a specifickým symbolem specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvede zájemce „dražební jistota“.** K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Neúspěšným dražitelům bude dražební jistota vrácena do 5 dnů od konání dražby. Ve stejné lhůtě bude vrácena dražební jistota všem zájemcům v případě zrušení nebo odročení dražby

Jistota se úspěšnému vydražiteli započte na jeho nejvyšší podání. Neúspěšným dražitelům, kteří zaplatili dražební jistotu bezhotovostní platbou, se jistota vrací po skončení dražebního jednání, a to na účet z kterého byla jistota uhrazena, zpravidla do 5 pracovních dnů ode dne konání dražby. Bude-li vrácení jistoty neúspěšným dražitelům spojeno se zaplacením bankovního poplatku, částka k vrácení se o něj poníží.

4. Podání se budou zvyšovat o 1000,00 Kč (Slovy: Jeden tisíc korun českých).

5. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do **5 kalendářních dnů** ode dne udělení příklepu a v případě, že nejvyšší podání překročí částku 270.000 Kč včetně, se lhůta k doplacení nejvyššího podání stanoví do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu (§330a a §329/6 o.s.ř.). Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet úschov soudního exekutora číslo **6862532032/2700**, variabilní symbol **5224**, specificky symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele, nebo vkladem na uvedený účet úschov soudního exekutora v kterékoli pobočce UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet úschov soudního exekutora.

Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

6. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však **do 3 kalendářních dnů** ode dne doplacení nejvyššího podání. V případě, že si vydražitel vydraženou movitou věc v této lhůtě nepřevzme, bude povinen uhradit náklady na její uskladnění ve výši 1000,- Kč včetně DPH za každý jeden, byť jen započatý, den po dni uplynutí lhůty k převzetí vydražené movité věci.

Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít v místě na adrese **Nádražní č.p. 272, Hostivice 253 01 Hostivice**, a to proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci vydaném soudním exekutorem.

Nepřevzme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Důkazem o přechodu vlastnictví na vydražitele je potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§329 odst. 7 a 8 o.s.ř.).

7. Soudní exekutor u p o z o r ň u j e , že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží – li je příslušnými listinami a poučením, že k přihláškám, v nich výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (ustanovení § 335 ods.2) a § 336f OSŘ se použijí přiměřeně). Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíhož uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

8. Soudní exekutor v y z ý v á každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 68 EŘ, poté popř. §267 OSŘ ve spojení s §52 odst. 1,2) EŘ), aby je uplatnil u soudního exekutora, a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

9. Vlastnické právo k vydražené věci (souboru věcí) přechází na vydražitele udělením příklepu a řádným včasným zaplacením nejvyššího podání. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci (§ 329 odst.7 OSŘ).

10. V případě, že dražené movité věci obsahují datové nosiče, budou obsažená data před konáním dražby smazána. Data z uvedených nosičů lze zajistit (stáhnout, zálohovat) do 10 dnů před konáním dražby.

11. Soudní exekutor u p o z o r ň u j e osoby, které mají k dražené movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo jakož i výhrada zpětné koupě k vydražené movité věci zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat listinami, doručenými soudnímu exekutorovi v některé z forem předepsané touto vyhláškou pro Doklad o prokázání totožnosti (čl. III. této vyhlášky) nejpozději jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

12. Veškerá práva a povinnosti účastníků dražby a dalších osob, které budou dražbě přítomny, se řídí Dražebním řádem soudního exekutora, vydaným podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), za subsidiárního použití zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád,

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

vyhlášky č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, a Instrukce MS CR č.j. 1360/95-
OOD ze dne 21. 08. 1996, kterou se vydává Řád pro soudní vykonavatele.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Nenajde-li se vydražitel pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluhích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soud usnesením. (§330 odst. 3 o.s.ř.)

Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonním čísle 608 661 662, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese epodatelna@exekutorvrana.cz, nebo přímo v sídle Exekutorského úřadu Praha 3 na adrese Karlovo náměstí 319/3, 120 00 Praha 2.

Předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

V Praze, dne 05.09.2025

Mgr. Ing. Jan Vrána,
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:

Eva Katora Fidlerová

pracovník pověřený soudním exekutorem

Doručuje se podle § 328b odst. 3 o.s.ř.:

- oprávněnému
- povinnému a manželu povinného
- orgán obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- orgán obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- úřední deska soudního exekutora