



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/4988/OST/25 Kin

V Rokycanech: 23.9.2025

Č.j. dokumentu.: MeRo/5082/OST/25

ISSŘ záměr: Z/2025/120751

ISSŘ řízení: R/2025/176725

Vyřizuje: Bc. Marta Kindlová

Tel.: 371 706 117

E-mail: marta.kindlova@rokycany.cz

ID datové schránky: mmfb7hp

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035**, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou na základě písemné plné moci **zastupuje OMEXOM GA Energo s.r.o., IČO 49196812**, Na Střílně č.p. 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23 (dále jen "stavebník") dne 30.6.2025 podal žádost o povolení záměru:

#### **„Litohlavy, RO, p.č. 1169/43, kNN“**

(dále jen "záměr") na pozemku par. č. 1169/19, 1169/43, 1169/80, 1169/81, 1169/82, 1169/83, 1169/84, 1169/85, 1169/86, 1169/87, 1169/88, 1169/89, 1169/90, 1169/91, 1169/92, 1169/93, 1169/94, 1169/95, 1169/96, 1169/97, 1169/98, 1169/99, 1169/101, 1169/102, 1209, 1242/5, 1305/2, 1356/3, 1360/1, 1407/1, 1407/2 v katastrálním území Litohlavy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

#### **Záměr obsahuje:**

Výstavba nové transformační stanice, výměna podpěrného bodu č. 4 a montáž svislého úsekového odpínače, pokládka kVn, kNN, připojení nových odběrných míst.

Stavba řeší zřízení nových odběrných míst pro pozemky k výstavbě RD v k.ú. Litohlavy. Na stávajícím PB č.4 v lince VN 507340 bude osazen nový úsekový odpínač Flc GB S N označený US\_RO\_194, přes který bude ze stávající VN linky proveden svod do nového kabelového vedení VN AXEKVCE 3x1x120, který povede v zeleném pásu podél komunikace a přes ní (řešeno překopem) k pozemku p.č. 1209, kde bude ukončen v nové DTS označené RO\_0698. V celé trase kabelového vedení VN bude přiložena trubka HDPE. Nová DTS RO\_0698 bude osazena transformátorem o výkonu 250kVA a NN rozvaděčem s 8 vývody do 400A. Z nové DTS RO\_0698 bude vyvedeno nové kabelové vedení NN AYKY-J 3x240+120, které bude ukončeno v nové rozpojovací skříni SJZ:R38 typu SR622 umístěné na pozemku p.č. 1169/91. Z nové rozpojovací skříně budou vyvedena 2 nové kabelová vedení AYKY-J 3x120+70. Jedno půjde napřímo do nové rozpojovací skříně SJZ:R39 typu SR522 umístěné na pozemku p.č. 1169/43. Druhé kabelové vedení bude smyčkovat pojistkové skříně typu SS200 pro jednotlivé připojované parcely (p.č. 1169/92, 1169/93, 1169/94, 1169/95, 1169/96, 1169/97, 1169/98, 1169/99, 1169/90, 1169/89, 1169/88, 1169/87) a bude ukončen v nové rozpojovací skříni SJZ:R39 na pozemku 1169/43. Z nové rozpojovací skříně SJZ:R39 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které bude smyčkovat pojistkové skříně typu SS100 a SS200 pro jednotlivé připojované parcely (p.č. 1169/102, 1169/83, 1169/82, 1169/86, 1169/85, 1169/84, 1169/81 a 1169/80) a bude ukončeno v přeložené rozpojovací skříni SJZ:R22

typu SR622. Tato rozpojovací skříň SJZ:R22 bude přeložena mimo plánovanou komunikaci. Nová rozpojovací skříň SJZ:R38 a přeložená rozpojovací skříň SJZ:R22 bude propojeno novým kabelovým vedením AYKY-J 3x240+120.

Kabelové vedení NN bude uloženo v místní komunikaci v minimální hloubce 1 m v kabelové chráničce Koruflex  $\varnothing$ 110. V zeleném pásu mimo místní komunikaci bude kabelové vedení NN uloženo v minimální hloubce 0,7 m v pískovém loži.

Kabelové vedení NN bude uloženo v místní komunikaci v minimální hloubce 1 m v kabelové chráničce Koruflex  $\varnothing$ 160.

V zeleném pásu mimo místní komunikaci bude kabelové vedení NN uloženo v minimální hloubce 1 m v pískovém loži.

Délka nové kabelové trasy NN AYKY-J 3x120+70 a 3x240+120 je cca 538 m.

Číslo evidenčního celku NN: NN 508644-0001

Délka nové kabelové trasy VN AXEKVCE 3x1x120 je cca 302 m.

Číslo evidenčního celku VN: VN 516200 – nové

Číslo evidenčního celku VN: VN 507340 – stávající.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění (dále také „liniový zákon“), upozorňuje účastníky řízení, že se jedná se o stavbu energetické infrastruktury-stavbu přenosové soustavy-definovanou v § 1 odst. 4 liniového zákona, a proto se na toto řízení vztahují příslušná ustanovení liniového zákona. Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

#### **Poučení:**

Dle § 190 stavebního zákona:

1) Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Podané námítky musí mít náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu:

Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo

jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc dle § 33 správního řádu. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Zahájené řízení je řízením s velkým počtem účastníků, proto stavební úřad postupuje v souladu s ust. § 2 odst. 6 liniového zákona, kde se uvádí: V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Stavební úřad upozorňuje, že v souladu s výše uvedeným účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona, kterými jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, se doručuje jednotlivě pouze vyrozumění o zahájení řízení. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Bc. Marta Kindlová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem doručení tohoto oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Obdrží:**

#### **Doručení do vlastních rukou (dodejky):**

OMEXOM GA Energo s.r.o., IDDS: ryt33bf

v zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Litohlavy, IDDS: 85bbrfr

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Státní pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, IDDS: z49per3

Litovis s.r.o., IDDS: 5e7ukwi

Klára Moulisová, IDDS: t7xun6x

Petr Rázek, Litohlavy č.p. 65, 337 01 Rokycany 1

Martina Štěpánová, Klabava č.p. 138, 338 41 Klabava

Václav Tománek, Pod Ohradou č.p. 921, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Zdeněk Ulrich, Litohlavy č.p. 93, 337 01 Rokycany 1

Martin Pražský, Litohlavy č.p. 98, 337 01 Rokycany 1

Šárka Pražská, Litohlavy č.p. 98, 337 01 Rokycany 1

Helena Bayerlová, Trnová č.p. 69, 330 13 Trnová

Monika Čiháková, Litohlavy č.p. 25, 337 01 Rokycany 1

Pavel Jodl, K vodojemu č.p. 212/12, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ivana Janouškovcová Škúciová, Vrbová č.p. 141, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Jan Janoušek, Na Celchu č.p. 392/23, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Brož, IDDS: 3yn66cx

Tereza Brožová, IDDS: nj22nj5

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Michaela Lišková, nábreží Závodu míru č.p. 2738, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Zdeňka Vlčková, Daškova č.p. 3078/1, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Martin Magura, Humenská č.p. 3554/7, Michalovce

Eva Magura, Luční č.p. 479, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Jan Brejcha, IDDS: mi6w2qn

Monika Brejchová, IDDS: ujhw2vp

Ing. Martin Kapoun, IDDS: v38wbau

Ing. Zuzana Kapounová, IDDS: 2mw6hhs

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Ing. Patrik Černý, Čechova č.p. 896, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Ing. Petra Růžicková, Voznice č.p. 143, 263 01 Dobříš

Michal Cestr, Zahradní č.p. 960, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Ing. Tomáš Vrbka, Datlová č.p. 361/5, Valcha, 301 00 Plzeň 1

Bc. Eliška Vrbková, Datlová č.p. 361/5, Valcha, 301 00 Plzeň 1

MUDr. Tadeáš Škopek, Na Skautech č.p. 453, 330 12 Horní Bříza

MUDr. Veronika Škopková, Slunečná č.p. 342, 330 01 Kyšice

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx

Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o., IDDS: iwfwegx

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1,337 01 Rokycany 1

**Doručení veřejnou vyhláškou:**

*Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 89, parc. č. 1169/4, 1205, 1208, 1212, 1215, 1216, 1200/5, 1224/6, 1217, 1223/8, 1223/9, 1223/11, 2/1, 1169/100, 1242/6, 1356/2, 1242/3, 1305/1, 1169/79 v katastrálním území Litohlavy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Litohlavy č.p. 86