

∞#4918/ΣKΛ/2011-ΣKΛM≅A÷

4918/SKL/2011-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/4535/2011-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SKL/021/2011
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí a movitého majetku
v katastrálním území Svárov u Unhoště

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 9. 8. 2011, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

- dům č.p. 22, způsob využití objekt bydlení na stp.č. 12
- stp.č. 12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 270 m² vč. vedlejších staveb

v katastrálním území Svárov u Unhoště, obec Svárov, zapsaný a vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno na LV č. 60000.

Podmínkou převodu je i převzetí movitých věcí nacházejících se v domě čp. 22, které budou do vlastnictví kupujícího převedeny samostatnou kupní smlouvou. Hodnota movitých věcí činí 11.300,00 Kč.

Čl. 2

Popis předmětné nemovitosti

Stavba – budova č.p. 22 na stp.č. 12 v k.ú. Svárov u Unhoště se nachází v souvisle zastavěném území obce Svárov, na návsi. Objekt obsahuje jeden byt, není podsklepen a má jedno nadzemní podlaží. Více než polovina podlahové plochy je určena pro bydlení. Nemovitost je ve smyslu § 2 vyhl. 501/2006 Sb. rodinným domem. Dům byl postaven koncem 19. století a vzhledem ke skutečnosti, že není několik let obýván není v dobrém stavu – funkčnost inženýrských sítí nebyla ověřena. V objektu je značný nepořádek.

K domu náleží dílna, kolna, přístřešek, studna, venkovní úpravy a trvalé porosty. Venkovní úpravy tvoří přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka plynu, venkovní schody do domu, oplocení, vrata a vrátka, opěrná zídka, vodárna a zpevněná plocha.

Další údaje:

- plochy jednotlivých místností: pokoje 17,1 m², 13,24 m², 12,28 m² + komora, předsíň, kotelna a koupelna 1,67m², 1,0 m², 5,35 m² + kuchyně 8,38 m²
- celková užitná plocha domu: 59,02 m²

Prohlídka nemovitostí se uskuteční po vzájemné dohodě.

OBCNÍ ÚŘAD PTICE	
Došlo dne	5/8/2011
č. j.	534 PR 24
Vyřizuje dne	DR 543 89 118

Čl. 3

Minimální kupní cena nemovitostí činí: 804.000,00 Kč

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. 18 ZMS¹.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

¹⁾ Majetek nemůže být převeden ve prospěch:

- a) soudců a přísedících, státních zástupců, příslušníků Policie České republiky, znalců, tlumočnicků a notářů, jakož i zaměstnanců soudů, státního zastupitelství, Policie České republiky a notářských kanceláří,
 - b) zaměstnanců Úřadu,
 - c) starostů, zástupců starosty, tajemníků a dalších zaměstnanců příslušných obecních úřadů a obdobně příslušných úřadů měst a městských částí, jakož i osob jim blízkých,
- pokud se osoby uvedené pod písm. a) až c) v jednotlivých případech podílely na úkonech souvisejících s nabytím takového majetku státem a na hospodaření s ním.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 9. 8. 2011 *do úterý 6. 9. 2011, do 15,00 hod.* včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „Výběrové řízení čís. SKL/021/2011 - k.ú. Svárov u Unhoště - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

- a) Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášvatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrového řízení č. SKL/021/2011 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno a na telefonním čísle 312602518 pí Winterová, e-mail: jitka.winterova@uzsvm.cz

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno: 9. 8. 2011

Sejmuto:

