

OBEC Horní Poříčí
Zastupitelstvo obce Horní Poříčí

Obecně závazná vyhláška obce Horní Poříčí
o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho
připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo obce se na svém zasedání dne 04.12.2023 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Horní Poříčí touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je obecní úřad Horní Poříčí.¹

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu a kanalizace.
- (2) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu a kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích (dále jen „poplatník“). Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.²

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky ohlásit správci poplatku tyto údaje³
- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména parcelní číslo a výměru stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁴
- (3) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 1 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.⁵

Čl. 4

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 138 Kč za m² zhodnoceného stavebního pozemku.

Čl. 5

Splatnost poplatku

Poplatek je splatný ve 4 stejných splátkách, vždy nejpozději do 30.11.2024, do 30.11.2025, do 30.11.2026 a do 30.11.2027. Poplatek je možné uhradit před splatností.

Čl. 6

Osvobození a úlevy

Úleva se poskytuje vlastníkům pozemků p. č. 43/4, 30/1, 39/4, 44/12 a st. p. č. 64/16 k.ú. Dolní Poříčí obec Horní Poříčí ve výši 69 Kč/ m² z důvodu omezení možnosti připojení na stavbu kanalizace.

³ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁴ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

Čl. 7

Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁶
- (2) Včas nezaplacený poplatek nebo jeho část může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.⁷

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2024.

.....
Mgr. Václav Křešnička v.r.
místostarosta

.....
Petr Pešek v.r.
starosta

⁶ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁷ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích