



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:71581/2016/Št/Ořech
MUCE 176545/2025 OUP
Ing. Hana Štefková, kancelář č.3.07,
221982574/hana.stefkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 8. 9. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU REGULAČNÍHO PLÁNU „LOKALITA B“ V K. Ú. OŘECH

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 96 stavebního zákona podle § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 334b stavebního zákona a § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **oznamuje**, že veřejné projednání Návrhu regulačního plánu „lokalita B“ v k. ú. Ořech (dále také jen "návrh") se bude konat

**ve středu 15. října 2025 od 17:00 hodin
v tělocvičně SK Viktoria Ořech (Sokolovna), Zbuzanská 180, 252 25 Ořech.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh regulačního plánu „lokalita B“ v k. ú. Ořech, zpracovaný Ing. arch. Karlem Mrázkem ČKA 00663, upravený na základě výsledků projednání. Návrh regulačního plánu „lokalita B“ v k. ú. Ořech je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části Úřad - Územní plány ORP - Územní plány a regulační plány v ORP Černošice (Praha - západ) – projednávání
<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-obci-v-orp-cernosice/projednavane/orech>
- způsobem umožňujícím dálkový přístup v Národním geoportálu územního plánování na webové adrese
<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/315ef937-a3b7-4486-9c7d-9abca64afd2b>
- na Obecním úřadě Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech – v úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 – 12:00 a 13:00-18:00, v jiný den po telefonické dohodě na tel. 257 960 454

Poučení:

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu písemně své připomínky u pořizovatele. Připomínky lze uplatnit též prostřednictvím formuláře, který je dostupný na adrese:

https://up.mestocernosice.cz/formulare/Pripominka_UPD_formular.pdf

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Dotčené orgány podle ustanovení § 323 odst. 8 s přihlédnutím k § 94 odst. 3 stavebního zákona uplatní **stanoviska k částem, které byly od společného jednání změněny, ve lhůtě do 15 dnů** ode dne konání veřejného projednání.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze **podat námitky** podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Hana Štefková
referent odboru územního plánování
"otisk razítka"

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení