

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 3/2025 ze dne 07. 05. 2025

Zastupitelstvo schválilo:

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu a usnesení.
2. Zveřejněný program jednání.
3. Zprávu kontrolního výboru.
4. Cenu 1.000 Kč/m² obecního pozemku jako cenu v místě a čase obvyklou pro případy, kdy se jedná o odprodej části pozemku za účelem odstranění nesouladu mezi skutečností a katastrem nemovitostí, jde o historicky vzniklé situace, které nebyly dosud reflektovány v katastru nemovitostí a nejedná se o plochy veřejného zájmu (s výjimkou přesahu stavby)
5. Prodej části pozemku vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech o výměře 3m² na základě geometrického plánu, a to kupujícímu panu Janu Hosnedlovi, Karlštejnská č.p. 59, Ořech, nar. 20.6.1982 za kupní cenu 3.000,-Kč, Výše uvedený pozemek parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech a jeho oddělení je vyznačen v situačním plánu tvořícím přílohu tohoto záměru.
6. Dodatek č.3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2025 s IDSK.
7. Příspěvek společnosti KLOKTEX global s.r.o. na svoz textilu ve výši 1000,- Kč měsíčně, tj. 12 000,- Kč ročně za kontejner na území obce.
8. Poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč pro SK SLAVIA PRAHA – Odbor zrakově postižených, z.s.
9. Školné na rok 2025/2026 pro děti navštěvující MŠ ve výši 1.000,-Kč/měsíc.
10. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ořech za rok 2024.
11. Změnu názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu, příspěvková organizace“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1.9.2025.

Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- Zajistit plnění usnesení
- Uzavření projednaných smluv


Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Jiří Zloch


Ověřili: Miloslav Voldřich, Jana Szöcsová



V Ořechu dne 7. 5. 2025



Jiří Pavlín, starosta



Miroslav Helt, místostarosta

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 3/2025 ze dne 07. 05. 2025

Přítomni: Jiří Pavlín, Zdeněk Abrham, Petr Martens, Miroslav Helt, Jiří Zloch, Miloslav Voldřich, Jana Szöcssová,

Omluveni: Petr Vodrážka

Neomluvena: Dita Slunéčková

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení a zapisovatele.
2. Schválení programu jednání.
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Schválení ceny 1.000 Kč/m² obecního pozemku jako cenu v místě a čase obvyklou pro případy, kdy se jedná o odprodej části pozemku za účelem odstranění nesouladu mezi skutečností a katastrem nemovitostí nebo pro případy, kdy se jedná o dlouhodobě (10 let a více) užívanou část obecního pozemku jediným vlastníkem, který se po dobu užívání staral o údržbu a opravy odprodávané části pozemku.
5. Prodej části pozemku vzniklý oddělením z pozemku parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech o výměře 3m² na základě geometrického plánu, a to kupujícímu panu Janu Hosnedlovi, Karlštejnská č.p. 59, Ořech, nar. 20.6.1982 za kupní cenu 3.000,-Kč, Výše uvedený pozemek parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech a jeho oddělení je vyznačen v situačním plánu tvořícím přílohu tohoto záměru.
6. Schválení Dodatku č.3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2025 s IDSK
7. Schválení příspěvku společnosti KLOKTEX global s.r.o. na svoz textilu ve výši 1000,- Kč měsíčně, tj. 12 000,- Kč ročně za kontejner na území obce.
8. Poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč pro SK SLAVIA PRAHA – Odbor zrakově postižených, z.s.
9. Školné na rok 2025/2026 pro děti navštěvující MŠ ve výši 870,-Kč.
10. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ořech za rok 2024.
11. Změna názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu, příspěvková organizace“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1.9.2025
12. Diskuse s občany.

Zápis průběhu jednání:

Zahájení provedl starosta - čas zahájení 18.30 hodin.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že k zápisu a usnesení č. 2/2025 ze zasedání zastupitelstva dne 26. 3. 2025 nebyly vzneseny žádné připomínky.

1. Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu a usnesení

Volba návrhové komise – Zdeněk Abrham, Jiří Zloch

Bez připomínek, schváleno 7 hlasy

Volba ověřovatelů zápisu – Miloslav Voldřich, Jana Szöcssová

Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.

2. Projednání programu:

Bez připomínek, schváleno 7 hlasy

K dalším bodům programu:

3. Projednání Zprávy kontrolního výboru. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
4. Projednání ceny 1.000 Kč/m² obecního pozemku jako cenu v místě a čase obvyklou pro případy, kdy se jedná o odprodej části pozemku za účelem odstranění nesouladu mezi skutečností a katastrem nemovitostí nebo pro případy, kdy se jedná o dlouhodobě (10 let a více) užívanou část obecního pozemku jediným vlastníkem, který se po dobu užívání staral o údržbu a opravy odprodávané části pozemku. Na základě připomínek tento bod bude znít: „Projednání ceny 1.000 Kč/m² obecního pozemku jako cenu v místě a čase obvyklou pro případy, kdy se jedná o odprodej části pozemku za účelem odstranění nesouladu mezi skutečností a katastrem nemovitostí, jde o historicky vzniklé situace, které nebyly dosud reflektovány v katastru nemovitostí a nejedná se o plochy veřejného zájmu (s výjimkou přesahu stavby), schváleno 7 hlasy.“
5. Projednání prodeje části pozemku vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech o výměře 3m² na základě geometrického plánu, a to kupujícímu panu Janu Hosnedlovi, Karlštejská č.p. 59, Ořech, nar. 20.6.1982 za kupní cenu 3.000,-Kč, Výše uvedený pozemek parc.č. 328/6 v k.ú. Ořech a jeho oddělení je vyznačen v situačním plánu tvořícím přílohu tohoto záměru. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
6. Projednání Dodatku č.3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2025 s IDSK. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
7. Projednání příspěvku společnosti KLOKTEX global s.r.o. na svoz textilu ve výši 1000,- Kč měsíčně, tj. 12 000,- Kč ročně za kontejner na území obce. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
8. Projednání poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč pro SK SLAVIA PRAHA – Odbor zrakově postižených, z.s. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
9. Projednání školného na rok 2025/2026 pro děti navštěvující MŠ ve výši 870,-Kč. Navržena byla výše školného 1.000,- Kč/měsíc. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
10. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ořech za rok 2024. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
11. Projednání změny názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu, příspěvková organizace“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1.9.2025. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
12. Diskuse s občany.
 - Dotaz na deficit vody v retenční nádrži v Hájovce a úhyn ryb. Zodpověděl starosta
 - Na dotaz veřejnosti podány informace ohledně svazkové školy Zbuzany. Aktuálně byla uspořádána architektonická soutěž.
 - Starosta podal informace k Energetické koncepci obce v současnosti ve zpracování.
 - Na dotaz veřejnosti podány aktuální informace ohledně obchvatu obce Ořech.
 - občan vyslovil pochvalu Mateřské škole Ořech za její činnost.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Jiří Zloch

Ověřili: Miloslav Voldřich, Jana Szöcsová

V Ořechu dne 7. 5. 2025

Jiří Pavlín, starosta

