

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 2/2025 ze dne 26. 03. 2025

Zastupitelstvo schválilo:

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu a usnesení.
2. Zveřejněný a doplněný program jednání.
3. Zprávu kontrolního výboru.
4. Zprávu finančního výboru.
5. Výsledek hospodaření obce Ořech za hospodářský rok 2024.
6. Výsledek hospodaření MŠ Ořech za hospodářský rok 2024.
7. Výsledek hospodaření ZŠ Ořech za hospodářský rok 2024.
8. Rozpočet obce Ořech na rok 2025.
9. Rozpočet MŠ Ořech na rok 2025.
10. Rozpočet ZŠ Ořech na rok 2025.
11. Převedení hospodářského výsledku Základní školy Ořech, okres Praha - západ do rezervního fondu - 397, 70 Kč.
12. Převedení kladného hospodářského výsledku MŠ Ořech ve výši 76.516,36 Kč do rezervního fondu MŠ a souhlas s čerpáním výše uvedené částky z rezervního fondu na úpravu zahradní plochy pro nový herní prvek.
13. Kritéria pro přijímání dětí MŠ Ořech na školní rok 2025/2026.
14. Plán provozu MŠ Ořech na školní rok 2025/2026.
15. Kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 1742/1 o výměře 882 m², druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace a parc. č. 1742/2 o výměře 24 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, oba v k.ú. Řeporyje, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1515 na základě Kupní smlouvy uzavřené s Městskou částí Praha-Řeporyje, IČ: 00241628 (kupující). Cena 1.600.000,- Kč.
16. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SOB/01/03/2025 na pozemku 1742/1, stavba Vodovodní přívaděč Řeporyje – Ořech, k.ú. Ořech a k.ú. Řeporyje.
17. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033001 s ČEZ Distribuce, a. s. (zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 41/64, 41/61, 360 a 41/62, v k.ú. Ořech).
18. Dodatek č. 17 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 11. 12. 1996 s paní Irenou Jeřábkovou.
19. Výsledek výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část A – rozšíření ČOV“ a výběrem dodavatele PIK Vítek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 790.000,- Kč bez DPH.
20. Výsledek výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část B – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace ve východní a západní části budoucího obchvatu obce“ a výběrem dodavatele PIK Vítek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 650.000,- Kč bez DPH.
21. Zrušení OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.
22. Zrušení OZV č. 1/2016, kterou se mění OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.

23. Změnu názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1.9.2025.

Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- Zajistit plnění usnesení
- Uzavření projednaných smluv

Usnesení bylo schváleno 9 hlasy.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Petr Vodrážka

Ověřili: Miloslav Voldřich, Dita Slunéčková

V Ořechu dne 26. 3. 2025

Jiří Pavlín, starosta

Miroslav Helt, místostarosta



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 2/2025 ze dne 26. 3. 2025

Přítomni: Jiří Pavlín, Zdeněk Abrham, Petr Martens, Petr Vodrážka, Miroslav Helt, Jiří Zloch, Miloslav Voldřich, Jana Szöcssová, Dita Slunéčková

Omluveni:

Program jednání

1. Složení slibu nové zastupitelky – náhradnice za sdružení Náš Ořech Bc. Dity Slunéčkové.
2. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení a zapisovatele.
3. Schválení programu jednání.
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Projednání výsledku hospodaření obce Ořech za hospodářský rok 2024
6. Projednání výsledku hospodaření MŠ Ořech za hospodářský rok 2024
7. Projednání výsledku hospodaření ZŠ Ořech za hospodářský rok 2024
8. Rozpočet obce Ořech na rok 2025
9. Rozpočet MŠ Ořech na rok 2025
10. Rozpočet ZŠ Ořech na rok 2025
11. Převezení hospodářského výsledku Základní školy Ořech, okres Praha - západ do rezervního fondu - 397,70,- Kč.
12. Převezení kladného hospodářského výsledku MŠ Ořech ve výši 76.516,36,- Kč do rezervního fondu MŠ a souhlas s čerpáním výše uvedené částky z rezervního fondu na úpravu zahradní plochy pro nový herní prvek
13. Projednání a schválení kritérií pro přijímání dětí MŠ Ořech na školní rok 2025/2026
14. Projednání Plánu provozu MŠ Ořech na školní rok 2025/2026
15. Prodej pozemků parc. č. 1742/1 o výměře 882 m², druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace a parc.č. 1742/2 o výměře 24 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, oba v k.ú. Řeporyje, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1515 na základě Kupní smlouvy uzavřené s Městskou částí Praha-Řeporyje, IČ: 00241628 (kupující). Cena 1.600.000,- Kč.
16. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SOB/01/03/2025 na pozemku 1742/1, stavba Vodovodní přivaděč Řeporyje – Ořech, k.ú. Ořech a k.ú. Řeporyje, s Městskou částí Praha – Řeporyje, IČ: 00241628
17. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033001 s ČEZ Distribuce, a. s. (zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 41/64, 41/61, 360 a 41/62, v k.ú. Ořech)
18. Dodatek č. 17 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 11. 12. 1996 s paní Irenou Jeřábkovou.
19. Souhlas s výsledkem výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část A – rozšíření ČOV“ a výběrem dodavatele PIK Vítek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 790.000,- Kč bez DPH
20. Souhlas s výsledkem výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část B – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace ve východní a západní části budoucího obchvatu obce“ a výběrem dodavatele PIK Vítek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 650.000,- Kč bez DPH
21. Zrušení OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

22. Zrušení OZV č. 1/2016, kterou se mění OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace
23. Změna názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1. 9. 2025
24. Diskuse s občany.

Zápis průběhu jednání:

Zahájení provedl starosta - čas zahájení 18.30 hodin.

Slib složila nová zastupitelka – náhradnice za sdružení Náš Ořech Bc. Dita Slunéčková.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že k zápisu a usnesení č. 8/2024 ze zasedání zastupitelstva dne 12. 2. 2025 nebyly vzneseny žádné připomínky. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.

1. Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu a usnesení

Volba návrhové komise – Zdeněk Abrham, Petr Vodrážka

Bez připomínek, schváleno 9 hlasy

Volba ověřovatelů zápisu – Miloslav Voldřich, Dita Slunéčková

Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.

2. Projednání programu:

Doplnění programu jednání:

- Projednání Zprávy finančního výboru

Bez připomínek, schváleno 9 hlasy

K dalším bodům programu:

3. Projednání Zprávy kontrolního výboru. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková
4. Projednání Zprávy finančního výboru. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková
5. Projednání výsledku hospodaření obce Ořech za hospodářský rok 2024. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
6. Projednání výsledku hospodaření MŠ Ořech za hospodářský rok 2024. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
7. Projednání výsledku hospodaření ZŠ Ořech za hospodářský rok 2024. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
8. Projednání rozpočtu obce Ořech na rok 2025. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
9. Projednání rozpočtu MŠ Ořech na rok 2025. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
10. Projednání rozpočtu ZŠ Ořech na rok 2025. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
11. Projednání převedení hospodářského výsledku Základní školy Ořech, okres Praha - západ do rezervního fondu - 397, 70 Kč. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.

12. Projednání převedení kladného hospodářského výsledku MŠ Ořech ve výši 76.516,36 Kč do rezervního fondu MŠ a souhlas s čerpáním výše uvedené částky z rezervního fondu na úpravu zahradní plochy pro nový herní prvek. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
13. Projednání a schválení kritérií pro přijímání dětí MŠ Ořech na školní rok 2025/2026. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
14. Projednání Plánu provozu MŠ Ořech na školní rok 2025/2026. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
15. Projednání Kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 1742/1 o výměře 882 m², druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace a parc.č. 1742/2 o výměře 24 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, oba v k.ú. Řeporyje, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1515 na základě Kupní smlouvy uzavřené s Městskou částí Praha-Řeporyje, IČ: 00241628 (kupující). Cena 1.600.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
16. Projednání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SOB/01/03/2025 na pozemku 1742/1, stavba Vodovodní přívaděč Řeporyje – Ořech, k.ú. Ořech a k.ú. Řeporyje. Smlouva bude s úpravami, které nebudou mít vliv na předmět a účel smlouvy. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
17. Projednání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033001 s ČEZ Distribuce, a. s. (zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 41/64, 41/61, 360 a 41/62, v k.ú. Ořech). Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
18. Projednání uzavření Dodatku č. 17 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 11. 12. 1996 s paní Irenou Jeřábkovou. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
19. Projednání Souhlasu s výsledkem výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část A – rozšíření ČOV“ a výběrem dodavatele PIK Vitek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 790.000,- Kč bez DPH. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
20. Projednání Souhlasu s výsledkem výběrového řízení akce „Zhotovení dokumentace – Ořech – část B – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace ve východní a západní části budoucího obchvatu obce“ a výběrem dodavatele PIK Vitek s.r.o., IČ 26509407; nabídková cena 650.000,- Kč bez DPH. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy, zdržela se pí. Slunéčková.
21. Projednání zrušení OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
22. Projednání zrušení OZV č. 1/2016, kterou se mění OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
23. Projednání změny názvu základní školy (IČO: 75034948): nově „Základní škola J. Š. Baara v Ořechu“, původně „Základní škola Ořech, okres Praha-západ“ s účinností od 1.9.2025. Bez připomínek, schváleno 9 hlasy.
24. Diskuse s občany.
 - Na dotaz veřejnosti podány informace ohledně svazkové školy Zbuzany. Aktuálně bude uspořádána architektonická soutěž.
 - Na dotaz veřejnosti podány aktuální informace ohledně obchvatu obce Ořech.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Petr Vodrážka

Ověřili: Miloslav Voldřich, Dita Slunéčková

V Ořechu dne 26. 3. 2025

Jiří Pavlín, starosta

