

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 3/2024 ze dne 15. 5. 2024

Zastupitelstvo schválilo:

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu a usnesení.
2. Zveřejněný a doplněný program jednání.
3. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene za úplatu 1.000,- Kč na umístění revizní šachty a přípojky splaškové kanalizace pro nemovitost č.p. 367 na pozemku 338/9.
4. Opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci.
5. Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí.
6. Dodatek č.2 Smlouvy o dopravní obslužnosti s IDSK.
7. Smlouvu o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - SBE_M_OB_502.
8. Smlouvu o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - ZO-1503.
9. Čerpání rezervního fondu MŠ pro další vzdělávání učitelek v celkové výši 49.000,- Kč.
10. Organizaci školního roku 2024/25 MŠ Ořech.
11. Podání žádosti o dotaci na obnovu polních stezek v lokalitě Hájovka – SZIF - fische č. 6 - Neproduktivní investice v krajině.
12. Zřízení modrých zón parkování a poplatků za parkování v Zóně s omezeným parkováním v ulici V Chaloupkách.
13. Uzavření Kupní smlouvy na zakázku „Pořízení komunálního vozidla“ na základě výsledku výběrového řízení.
14. Požadavek na dopracování variant zastavovací studie k předloženému zadání Regulačního plánu a zastavovací situace záměru Metropolitní kapituly u sv Víta v Praze na západní části pozemku parc.č. 295/ k.ú. Ořech . Lokalita je vymezena v platném územním plánu jako Z.23 s regulací podmínek zástavby pod bodem BI.7.
15. Směny pozemků a vyřešení věcných břemen v lokalitě Kalinův mlýn (dle příloh).
16. Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 4 v obecním domě Karlštejská č.p. 163 o 1 rok.
17. Přijetí daru pro MŠ Ořech ve výši 20.000,- Kč na didaktické pomůcky pro děti s autistickým spektrem.
18. Školné na rok 2024/2025 pro děti navštěvující MŠ ve výši 870,- Kč.

Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- Zajistit plnění usnesení
- Uzavření projednaných smluv

Usnesení bylo schváleno 8 hlasy, proti pan Forejt.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Miroslav Helt

Ověřili: Martin Forejt, Petr Vodrážka

V Ořechu dne 25. 3. 2024

Jiří Pavlín, starosta

Miroslav Helt, místostarosta



M. Forejt

M. Forejt

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 3/2024 ze dne 15. 5. 2024

Přítomni: Jiří Pavlín, Zdeněk Abrham, Miroslav Helt, Petr Martens, Petr Vodrážka, Jana Szöcsová, Martin Forejt, Miloslav Voldřich,

Omluveni: Jiří Zloch

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení a zapisovatele.
2. Schválení programu jednání.
3. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění revizní šachty a přípojky splaškové kanalizace pro nemovitost č.p. 367 na pozemku 338/9
4. Schválení Opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci.
5. Schválení Obecně závazné vyhlášky, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí.
6. Schválení Dodatku č.2 Smlouvy o dopravní obslužnosti s IDSK
7. Schválení Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - SBE_M_OB_502
8. Schválení Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - ZO-1503
9. Schválení čerpání rezervního fondu MŠ pro další vzdělávání učitelek v celkové výši 49.000,- Kč
10. Schválení organizace školního roku 2024/25 MŠ Ořech
11. Schválení podání dotace na obnovu polních stezek v lokalitě Hájovka – SZIF - fische č. 6 - Neproduktivní investice v krajině
12. Projednání poplatku za parkování v Zóně s omezeným parkováním v ulici V Chaloupkách
13. Projednání uzavření Kupní smlouvy na zakázku „Pořízení komunálního vozidla“ na základě výsledku výběrového řízení
14. Projednání zadání Regulačního plánu a vyjádření k zastavovací situaci záměru Metropolitní kapituly u sv Víta v Praze na západní části pozemku parc.č. 295/ k.ú. Ořech . Lokalita je vymezena v platném územním plánu jako Z.23 s regulací podmínek zástavby pod bodem BI.7.
15. Projednání směny pozemků a vyřešení věcných břemen v lokalitě Kalinův mlýn (dle příloh)
16. Diskuse s občany.

Zápis průběhu jednání:

Zahájení provedl starosta - čas zahájení 18.30 hodin.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že k zápisu a usnesení č. 2/2024 ze zasedání zastupitelstva dne 25. 3. 2024 nebyly vzneseny žádné připomínky. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.

1. Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu a usnesení

Volba návrhové komise – Zdeněk Abrham, Miroslav Helt

Bez připomínek, schváleno 8 hlasy

Volba ověřovatelů zápisu – Martin Forejt, Petr Vodrážka

Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.

2. Projednání programu:

Doplnění programu jednání:

- Projednání prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 4 v obecním domě Karlštejnská č.p. 163.
- Projednání přijetí daru pro MŠ Ořech ve výši 20.000,- Kč na didaktické pomůcky pro děti s autistickým spektrem.
- Projednání školného na rok 2024/2025 pro děti navštěvující MŠ

Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.

K dalším bodům programu:

3. Projednání uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene za úplaty 1.000,- Kč na umístění revizní šachty a přípojky splaškové kanalizace pro nemovitost č.p. 367 na pozemku 338/9. Bez připomínek, chváleno 8 hlasy.
4. Projednání Opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
5. Projednání Obecně závazné vyhlášky, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
6. Projednání Dodatku č.2 Smlouvy o dopravní obslužnosti s IDSK. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
7. Projednání Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - SBE_M_OB_502. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
8. Projednání Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru se společností REMA - ZO-1503. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
9. Projednání čerpání rezervního fondu MŠ pro další vzdělávání učitelek v celkové výši 49.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
10. Projednání organizace školního roku 2024/25 MŠ Ořech. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
11. Projednání podání dotace na obnovu polních stezek v lokalitě Hájovka – SZIF - fische č. 6 - Neproduktivní investice v krajině. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
12. Projednání zřízení modrých zón parkování a poplatku za parkování v Zóně s omezeným parkováním v ulici V Chaloupkách. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
13. Projednání uzavření Kupní smlouvy na zakázku „Pořízení komunálního vozidla“ na základě výsledku výběrového řízení. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
14. Projednání zadání Regulačního plánu a vyjádření k zastavovací situaci záměru Metropolitní kapituly u sv Víta v Praze na západní části pozemku parc.č. 295/ k.ú. Ořech . Lokalita je vymezena v platném územním plánu jako Z.23 s regulací podmínek zástavby pod bodem BI.7. Na základě připomínek zastupitelstvo požaduje dopracování variant zastavovací studie, schváleno 8 hlasy.
15. Projednání směny pozemků a vyřešení věcných břemen v lokalitě Kalinův mlýn (dle příloh). Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
16. Projednání prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 4 v obecním domě Karlštejnská č.p. 163. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.
17. Projednání přijetí daru pro MŠ Ořech ve výši 20.000,- Kč na didaktické pomůcky pro děti s autistickým spektrem. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.

18. Projednání školného na rok 2024/2025 pro děti navštěvující MŠ ve výši 870,- Kč. Bez připomínek, schváleno 8 hlasy.

19. Diskuse s občany.

- Proběhla všeobecná diskuse k různým plánům obce.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Miroslav Helt



Ověřili: Martin Forejt, Petr Vodrážka



V Ořechu dne 25. 3. 2024

Jiří Pavlín, starosta

