

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 4/2023 ze dne 26. 6. 2023

Zastupitelstvo schválilo:

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu a usnesení.
2. Zveřejněný a doplněný program jednání.
3. Závěrečný účet za rok 2022 bez výhrad.
4. 1. úpravu rozpočtu – rozpočtová opatření č.1/2023.
5. Servisní smlouvu se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. – 5 ukazatelů rychlosti a semafor v obci.
6. Zveřejnění obecní vyhlášky na pronajmutí obecního bytu č. 1 v č.p. 38 s minimálním požadovaným nájemným ve výši 180,- Kč/m².
7. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v č.p. 38 o 1 rok a to do 30. 6. 2024.
8. Převod nájemní smlouvy k bytu č. 4 v č.p. 163 na byt č. 4 v č.p. 38 a její prodloužení o 1 rok a to do 30. 6. 2024.
9. Poskytnutí bezúročné půjčky občanu R. V. ve výši 8.000,- Kč na pořízení zdravotních pomůcek se splatností do 12/2023.
10. Kontrolu pokladny OÚ.
11. Poskytnutí finančního příspěvku SD Bohemia Group a.s. pro Domov Seniorů v Ořechu ve výši 25.000,- Kč.
12. Poskytnutí finanční podpory Linky bezpečí, z.s. ve výši 5.000,- Kč.
13. Poskytnutí finančního příspěvku pro Fond ohrožených dětí ve výši 3.000,- Kč.
14. Poskytnutí finančního daru společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 3.000,- Kč.
15. Poskytnutí finančního daru na úhradu části nákladů Mezinárodního kuželkářského turnaje zrakově postižených – Slavia Cup ve výši 5.000,- Kč.
16. Podporu podnikatelům – nájemcům obecních nebytových prostor z důvodu vysokých nákladů na energie a další služby, snížením nájemů na rok 2023 o 10 %.
17. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 70891095 ve prospěch Obce Ořech za jednorázovou úplatu ve výši 1.048,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- Zajistit plnění usnesení
- Uzavření projednaných smluv

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Miroslav Helt

Ověřili: Petr Vodrážka, Miloslav Voldřich

V Ořechu dne 26. 6. 2023

Jiří Paylín, starosta



Miroslav Helt, místostarosta

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ořech č. 4/2023 ze dne 26. 6. 2023

Přítomni: Jiří Pavlín, Zdeněk Abrham, Miroslav Helt, Petr Martens, Petr Vodrážka, Jana Szöcssová, Miloslav Voldřich

Omluveni: Martin Forejt, Jiří Zloch

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení a zapisovatele.
2. Schválení programu jednání.
3. Projednání závěrečného účtu za rok 2022.
4. Projednání 1. úpravy rozpočtu – rozpočtová opatření 2023.
5. Projednat Servisní smlouvy se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. – 5 ukazatelů rychlosti a semafor v obci.
6. Projednání zveřejnění obecní vyhlášky na pronajmutí obecního bytu č. 1 v č.p. 38 s minimálním požadovaným nájemným ve výši 180,- Kč/m².
7. Projednání prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v č.p. 38 o 1 rok a to do 30. 6. 2024.
8. Projednání převodu nájemní smlouvy k bytu č. 4 v č.p. 163 na byt č. 4 v č.p. 38 a její prodloužení o 1 rok a to do 30. 6. 2024.
9. Projednání poskytnutí bezúročné půjčky občanu R. V. ve výši 8.000,- Kč na pořízení zdravotních pomůcek se splatností do 12/2023.
10. Diskuse s občany.

Zápis průběhu jednání:

Zahájení provedl starosta - čas zahájení 18.30 hodin.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že k zápisu a usnesení č. 3/2023 ze zasedání zastupitelstva dne 24. 05. 2023 nebyly vzneseny žádné připomínky.

1. Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu a usnesení

Volba návrhové komise – Zdeněk Abrham, Miroslav Helt

Bez připomínek, schváleno 6 hlasy

Volba ověřovatelů zápisu – Petr Vodrážka, Miloslav Voldřich

Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.

2. Projednání programu:

Doplnění programu:

- Projednání kontroly pokladny OÚ.
- Projednání poskytnutí finančního příspěvku SD Bohemia Group a.s. pro Domov Seniorů v Ořechu.
- Projednání poskytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí, z.s.
- Projednání poskytnutí finančního příspěvku pro Fond ohrožených dětí.
- Projednání finančního daru společnosti Zdravotní klaun, o.p.s.
- Projednání poskytnutí finančního daru na úhradu části nákladů Mezinárodního kuželkářského turnaje zrakově postižených – Slavia Cup.
- Projednání podpory podnikatelům – nájemcům obecních nebytových prostor z důvodu vysokých nákladů na energie a další služby, snížením nájmu na rok 2023 o 10 %.

- Projednání uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 70891095 ve prospěch Obce Ořech za jednorázovou úplatu ve výši 1.048,- Kč bez DPH.

Schválení zveřejněného programu jednání včetně jeho doplnění. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.

K dalším bodům programu:

3. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2022. Bez připomínek, schváleno bez výhrad 6 hlasy.
4. Projednání 1. úpravy rozpočtu obce – rozpočtová opatření č. 1/2023. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
5. Projednání Servisní smlouvy se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. – 5 ukazatelů rychlosti a semafor v obci. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
6. Projednání zveřejnění obecní vyhlášky na pronajmutí obecního bytu č. 1 v č.p. 38 s minimálním požadovaným nájemným ve výši 180,- Kč/m². Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
7. Projednání prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v č.p. 38 o 1 rok a to do 30. 6. 2024. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
8. Projednání převodu nájemní smlouvy k bytu č. 4 v č.p. 163 na byt č. 4 v č.p. 38 a její prodloužení o 1 rok a to do 30. 6. 2024. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
9. Projednání poskytnutí bezúročné půjčky občanu R. V. ve výši 8.000,- Kč na pořízení zdravotních pomůcek se splatností do 12/2023. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
10. Projednání kontroly pokladny OÚ. Bez připomínek, schváleno 6 hlasy.
11. Projednání poskytnutí finančního příspěvku SD Bohemia Group a.s. pro Domov Seniorů v Ořechu ve výši 25.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy, na jednání se dostavil zastupitel Martens.
12. Projednání poskytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 5.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
13. Projednání poskytnutí finančního příspěvku pro Fond ohrožených dětí ve výši 3.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
14. Projednání finančního daru společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 3.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
15. Projednání poskytnutí finančního daru na úhradu části nákladů Mezinárodního kuželkářského turnaje zrakově postižených – Slavia Cup ve výši 5.000,- Kč. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
16. Projednání podpory podnikatelům – nájemcům obecních nebytových prostor z důvodu vysokých nákladů na energie a další služby, snížením nájmu na rok 2023 o 10 %. Bez připomínek, schváleno pro 6 hlasů zdržel se pan Vodrážka.
17. Projednání uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 70891095 ve prospěch Obce Ořech za jednorázovou úplatu ve výši 1.048,- Kč bez DPH. Bez připomínek, schváleno 7 hlasy.
18. Diskuse s občany.
 - Dotaz na stav projednávání územního plánu obce – nyní se řeší námítky, připomínky a stanoviska.

- Starosta podal informace o dosavadních výsledcích projednávání výstavby nové školy.
- Dotaz na výsledek jednání na Ministerstvu financí ohledně vodného a stočného. Starosta sdělil, že obec má pravdu v tom, že nemůže ovlivnit výpočet vodného a stočného. Dále sdělil, že obcí požadovaná kontrola společnosti Aquaconsult Speciálním finančním úřadem pokračuje.

Zapsali: Zdeněk Abrham, Miroslav Helt

Ověřili: Petr Vodrážka, Miloslav Voldřich

V Ořechu dne 26. 6. 2023

Jiří Pavlín, starosta

