



Městský úřad Černošice  
odbor územního plánování  
Karlštejnská 259  
252 28 Černošice

Spis. ZN.  
Naše č.j./Vaše č.j.  
vyřizuje:  
tel./e-mail:

**uup:62756/2011/Uš/Ořech**  
MUCE 50084/2023 OUP  
Ing. Hana Štefková, kancelář č.3.07,  
221982574/hana.stefkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 22.3.2023

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OŘECH A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), podle § 52 odst. 1 stavebního doručuje veřejnou vyhláškou upravený a posouzený **Návrh územního plánu Ořech a Vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území** a oznamuje, že **opakované veřejné projednání** se bude konat

**ve čtvrtek 4. května 2023 od 19:00 hodin  
v Sokolovně SK Viktorie Ořech, Zbuzanská 180, 252 25 Ořech.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh územního plánu Ořech zpracovaný Ing. arch. Markem Bečkou, ČKA 4502, který byl upraven dle výsledků projednání.

S upraveným a posouzeným **Návrhem územního plánu Ořech a Vyhodnocení vlivů Územního plánu Ořech na udržitelný rozvoj území** bude možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona **seznámit ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky:**

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.07), Karlštejnská 259, Černošice, (v pondělí a ve středu 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě na tel. 221 982 574, 607 210 416).
- na Obecním úřadě Ořech, Baarovo náměstí 20, Ořech – v úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 – 12:00 a 13:00 – 18:00, v ostatní dny po telefonické dohodě na tel. 257 960 454-6
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese [www.mestocernosice.cz](http://www.mestocernosice.cz) v části Úřad - Územní plány ORP - Územní plány a regulační plány - ORP Černošice (Praha - západ) – projednávané ([www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-a-rp-obce-orp-cernosice/projednavane/orech](http://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-a-rp-obce-orp-cernosice/projednavane/orech)).

### **Poučení:**

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky. V námitkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námitkou. Připomínky a námítky se podávají pořizovateli (MěÚ Černošice, odbor územního plánování).

Námítky, připomínky a stanoviska dotčených orgánů je možné uplatnit **pouze** proti těm částem návrhu územního plánu, které byly po veřejném projednání změněny. **Souhrn měněných částí návrhu, ke kterým lze uplatnit stanoviska, námítky a připomínky, je zveřejněn společně s dokumentací Návrhu územního plánu Ořech k opakovanému veřejnému projednání, jako samostatné soubory v části nazvané Předmět opakovaného veřejného projednání.**

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží. Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Ing. Hana Štefková  
referent odboru územního plánování  
"otisk úředního razítka"

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení