

## ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU za období 1.4.2019 - 30.9.2019

Kontrolní výbor ve složení předseda Ing. arch. Irena Brotánková a členové Ing. Jiří Peldřimovský a Jiří Zloch

Výbor kontroloval:

### I. Za uplynulá období:

- naplňování nesplněných bodů zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva,
- kontrolu splněných záměrů, úkolů a uzavřených smluv k plnění bodů z minulých období.

### II. Za 2 a 3. čtvrtletí 2019 bylo výborem kontrolováno:

- vedení zápisů a usnesení zastupitelstva z veřejných zasedání – **doporučeno číslování bodů v zápisech a usneseních**
- zveřejňování sdělení o konání veřejného zasedání zastupitelstva, zveřejňování záměrů obce
- záměry, sdělení a plnění usnesení zastupitelstva obce a rozhodnutí z porad starosty se zastupitelstvem
- plnění ostatních úkolů zadaných zastupitelstvem
- kontrola poskytovaných příspěvků.

***Ve vedení smluv obce byly zjištěny nedostatky – chybí uvedení čísla smlouvy, u dodatků smluv pak jak číslování, tak i jasný odkaz na smlouvu prvotní.***

### I. Výsledky kontroly za uplynulá období:

Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 15.3.2017

**Bod 25 - Podání žádosti o dotaci na vodojem - *zrušeno dle usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019, bod 5***

Veřejné zasedání zastupitelstva dne 25.9.2019 – zastupitelstvo přehodnotilo záměr – žádost bude směřována na dotační titul Ministerstva zemědělství ČR.

**Bod 26 - Podání žádosti o dotaci na výstavbu sběrného dvora - *zrušeno dle usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019, bod 5***

Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 28.6.2017

**Bod 7 - darovací smlouva o převodu pozemků ve prospěch Obce č. 95/17,95/18,95/6 o celkové výměře 2383 m<sup>2</sup>, kde byly vybudovány komunikace, chodníky a zelený pás - *trvá***

Nebyla doposud uzavřena ze strany dárce. Věcný spor týkající se části pozemků (vyměření a označení geodety).

Doporučení: předložit majiteli pozemků smlouvu redukovanou na pozemky, které sporné nejsou. Problém sporných pozemků konzultovat se stavebním a katastrálním úřadem.

Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 13.9.2017

**Bod 13 – podání žádosti o převod vlastnictví vodovodu - *zrušeno dle usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019, bod 6***

**Bod 14** – uzavření darovací smlouvy k vodovodnímu přivaděči - **zrušeno dle usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019, bod 6**

**Bod 15** – uzavření kupní smlouvy na vodovodní přivaděč - **zrušeno dle usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019, bod 6**

#### Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 27.6.2018

**Bod 14** – Podpora podnikatelů poskytnutím finanční podpory ve výši 50% nákladů na úpravu vybavení provozovny ke zlepšení služeb pro veřejnost max. do výše 30.000,- Kč, podmínkou je závazek udržitelnosti provozovny min. 3 roky - **vypustit**

Veřejné zasedání zastupitelstva dne 24.4.2019 - zastupitelstvo dodatečně schválilo poskytnutí finanční podpory provozovně Rapír.

#### Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 12.9.2018

**Bod 6** – uzavření smlouvy o spolupráci se Stř. krajem - KSÚS za účelem financování výstavby obchvatu obce – **splněno, vypustit**

Smlouva č. 2046 ze dne 28.8.2019.

#### Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 27.3.2019

**Bod 16** – poskytnutí daru pro BabyBox ve výši 5.000,- Kč na rok 2019 – **splněno, vypustit**

Smlouva č. 2006 ze dne 4.4.2019.

**Bod 19** – uzavření Smlouvy o dílo "Půdní vestavba ZŠ Ořech" s dodavatelem vybraným ve výběrovém řízení i v případě, že bude nabídková cena o 1.083.293 Kč bez DPH vyšší než předpokládaná cena – **splněno, vypustit**

Smlouva č. 2008 ze dne 14.5.2019 byla uzavřena s uchazečem, který nabídl nižší cenu, navýšení nebylo využito.

**Bod 20** – zajistit zveřejnění záměru prodeje nepojízdného hasičského vozidla TATRA T148 CAS 32 za cenu min. 70.000,- Kč bez DPH – **splněno, vypustit**

Záměr byl zveřejněn, k prodeji došlo dle smlouvy č. 2007 dne 14.5.2019.

**Bod 21** – písemné seznámení nájemce bytu č. 4 v domě č.p. 163 s podmínkami, za kterých bude ukončen nájemní vztah – **splněno, vypustit**

K seznámení došlo, byt byl předán 22.9.2019.

## **II. Výsledky kontroly za období 1.4.2019 – 30.9.2019**

#### Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 24.4.2019

**Bod 3** – schválen prodej nepojízdného hasičského vozidla TATRA T148 CAS 32 za cenu 70.000,- Kč bez DPH – **splněno, vypustit**

Smlouva č. 2007 ze dne 14.5.2019.

**Bod 5** – zrušení části usnesení ze dne 15.3.2017 – bod 25 a bod 26 – **splněno, vypustit**

Viz výše

**Bod 6** – zrušení části usnesení ze dne 13.9.2017 – body 13,14,15 – **splněno, vypustit**

Viz výše

Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 26.6.2019

**Bod 6** - uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009456/1 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za úplatu 7.600,- Kč - splněno, vypustit

Smlouva č. 2025 ze dne 1.7.2019.

**Bod 7** - uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001525/SOBS VB/002 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za úplatu 4.000,- Kč - splněno, vypustit

Smlouva č. 2024 ze dne 1.7.2019.

**Bod 8** - uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021530/03, Karlštejnská č.p.90 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za úplatu 1.210,- Kč - splněno, vypustit

Smlouva č. 2032 ze dne 1.8.2019.

**Bod 10** - přijetí dotace z Ministerstva vnitra ČR na nákup hasičské dodávky pro SDH Ořech ve výši 450.000,- Kč a spolufinancování k poskytnuté dotaci z Ministerstva vnitra ČR z rozpočtu obce v roce 2019 ve výši 750.000,- Kč - splněno, vypustit

Rozhodnutí MV ČR ze dne 6.8.2019.

**Bod 11** - přijetí dotace ze Středočeského kraje na spolufinancování dotace MV na nákup hasičské dodávky pro SDH Ořech ve výši 300.000,- Kč a podepsání příslušné smlouvy - splněno, vypustit

Smlouva č. 2036 ze dne 7.8.2019.

**Bod 12** - uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Zbuzany - splněno, vypustit

Smlouva č. 2027 ze dne 1.7.2019.

**Bod 13** - uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Dobříč - splněno, vypustit

Smlouva č. 2028 ze dne 2.7.2019.

**Bod 14** - uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Chýnvice - splněno, vypustit

Smlouva č. 2029 ze dne 1.7.2019.

**Bod 15** - uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Hostivice o řešení přestupků za obec Ořech - splněno, vypustit

Smlouva č. 2038 ze dne 2.8.2019.

**Bod 16** - splátkový kalendář pro občana na úhradu poplatků za stočné a tříděný odpad za období 4. Q 2018 a 1. Q 2019 v celkové výši 3.405,- Kč ve splátkách 570,- Kč měsíčně po dobu 06 – 11/2019 - vypustit

Splátkový kalendář do 25.11.2019 uznán občanem 26.7.2019

**Bod 17** - prodloužení Smlouvy o pronájmu obecního bytu č. 1 v obecním bytovém domě č.p. 38 o 1 rok - splněno, vypustit

Smlouva č. 2042 ze dne 28.8.2019.

**Bod 18** - prodloužení Smlouvy o pronájmu obecního bytu č. 2 v obecním bytovém domě č.p. 38 o 1 rok - splněno, vypustit

Smlouva č. 2048 ze dne 30.9.2019.

**Bod 19** - prodloužení Smlouvy o pronájmu obecního bytu č. 5 v obecním bytovém domě č.p. 38 o 1 rok - splněno, vypustit

Smlouva č. 2035 ze dne 10.7.2019.

**Bod 20** - prodloužení Smlouvy o pronájmu obecního bytu č. 1 v obecním bytovém domě č.p. 163 o 1 rok - splněno, vypustit

Smlouva č. 2034 ze dne 8.7.2019.

**Bod 21** - poskytnutí finančního příspěvku Fondu ohrožených dětí na činnost v roce 2019 ve výši 3.000,- Kč - splněno, vypustit

Vyplaceno 4.7.2019.

**Bod 36** - podání žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí k Ministerstvu Životního prostředí na výstavbu Vodojemu Ořech - trvá, vypustit

Žádost nebyla podána z důvodu nevýhodných podmínek dotace (vysoká finanční spoluúčast obce)

**Bod 37** - podání žádosti o dotaci na Zvýšení bezpečnosti a zklidnění silniční dopravy v obci. Žádost bude podána k MAS Jihozápad v rámci 4. výzvy IROP Bezpečnost dopravy - splněno, vypustit

Žádost byla podána 17.9.2019.

**Bod 38** - uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů na akci „Obchvat obce Ořech – silnice III. třídy“ se Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o. - splněno, vypustit

Smlouva č. 2046 ze dne 28.8.2019.

#### Kontrola plnění úkolů usnesení Veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 25.9.2019

**Bod 6** – pronajmutí nebytových prostor v Klubu za školou o výměře 8,03 m2 za nájemné ve výši 2.000,- Kč – trvá

**Bod 7** – pronajmutí nebytových prostor v Klubu za školou o výměře 8,03 m2 za nájemné ve výši 2.000,- Kč – trvá

**Bod 8** – poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí na činnost v roce 2019 ve výši 5.000,- Kč – trvá

**Bod 9** – podání žádosti o dotaci z Ministerstva zemědělství na výstavbu Vodojemu Ořech – trvá

**Bod 6** – přijetí příspěvku 10.000,- Kč od MAS Jihozápad na kulturní akci Festival amatérských kapel 2019 – trvá

V Ořechu dne 2.10.2019 za kontrolní výbor:

předseda Ing. arch. Irena Brotánková

Ing. Jiří Paldřimovský

Jiří Zloch