

**Město Opočno**  
**Zastupitelstvo města Opočna**

**Obecně závazná vyhláška města Opočna**  
**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Opočna se na svém zasedání dne 4. 9..2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

(1) Město Opočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| a) katastrální území Opočno | koeficient 2,3 |
| b) katastrální území Čánka  | koeficient 2,0 |

(2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.<sup>1</sup>

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

(1) Město Opočno stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- |   |            |     |
|---|------------|-----|
| a) rekreační budovy   | koeficient | 3,4 |
| b) garáže   | koeficient | 3,4 |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství                     | koeficient | 3,2 |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient | 3,4 |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání  | koeficient | 3,4 |

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Opočna.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.<sup>2</sup>

#### **Čl. 4**

##### **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Opočna č. 2/2021 ze dne 6. září 2021.

#### **Čl. 5**

##### **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....

Šárka Škrabalová v.r.  
starostka

.....

Kateřina Vošlajerová v.r.  
místostarostka

---

<sup>2</sup> § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.