



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Oddělení dopravy a správy komunikací
Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 194206/2021/Min
Č.j.: MUCE 31262/2025 OSU
vyřizuje: Mgr. Zdeněk Filípek, kancelář č.dv.107
tel./e-mail: 720 842 767 / zdenek.filipek@mestocernosice.cz

V Praze dne 06.03.2025

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY A POVOLENÍ UŽÍVÁNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OBEC OKROUHLO, IČO 00241504, Okrouhlo 44, 254 01 Okrouhlo,

(dále jen "žadatel") dne 8.11.2021 podala žádost o dodatečné povolení stavby nazvané jako:

**"Rekonstrukce komunikace po živelní události a likvidace dešťových vod z komunikace
v Zahořanech, SO 01 - dešťová kanalizace, SO 02 - roznášecí zídky"** na pozemcích parc. č.
835/1, 630/17, 795/11, 832/4, 835/12, 835/15, 796/17, 796/15, 835/1 v katastrálním území
Okrouhlo.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Městský úřad Černošice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon, dále jen „NStZ“) ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 34a v souladu s § 330 odst. 1 NStZ, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NstZ), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a povolení o jejím užívání stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15. dubna 2025 (úterý) v 10:00 hodin,

se schůzkou pozvaných před objektem e.č. 248 v k.ú. Okrouhlo.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2, v úřední dny: pondělí 08.00 – 12.00 a středa 13.00 – 17.00 hod., v jiný den po telefonické dohodě).

Popis stavby:

- SO 101 - rekonstrukce komunikace v délce 399,869 m, šířka 3 m, šířka ve výhybně 5,5 m
- SO 01 – dešťová kanalizace o délce 271,24 m realizovaná formou potrubí PVC DN 300, počet šachet – 10 ks
- SO 02 – roznášecí zídky (5 ks podzemních roznášecích zídek)
 - OP1 - délka 16 m
 - OP2 – délka 16 m
 - OP6 – délka 22 m
 - OP7 – délka 35 m
 - OP8 – délka 33 m

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Zdeněk Filípek
referent odboru stavebního úřadu
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Černošice a Obecního úřadu Okrouhlo.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.
Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci (dodejky)

do vlastních rukou účastníci řízení dle § 94k písm. a)-d) stavebního zákona

OBEC OKROUHLO, IDDS: q9fap9c

sídlo: Okrouhlo č.p. 44, 254 01 Jílové u Prahy

LUCIDA s.r.o., IDDS: hq4i8m9

sídlo: Marie Cibulkové č.p. 356/34, 140 00 Praha 4-Nusle

Ing. Karel Havlíček, CSc., Putimská č.p. 500/8, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Marie Havlíčková, Křečovice č.p. 26, 257 56 Neveklov

Jiří Slezák, Kmochova č.p. 605/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

veřejnou vyhláškou účastníci řízení podle § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona

Vlastníci pozemků parc. č. 630/1, 630/17, 795/10, 795/12, 795/13, 795/14, 835/12, 835/15, parc. č. st. 305, parc. č. 540/1, 544, 545, 556, 557, 629/7, 630/1, 630/4, 630/10, 630/12, 630/13, 630/14, 630/15, 630/17, 630/19, 630/25, 630/26, 630/27, 630/28, 630/30, 637, 639, 795/12, 803, 804/1, 804/2, 804/4, 804/5, 804/6, 804/7, 804/8, 804/9, 804/10, 804/14, 804/15, 804/16, 804/17, 805, 810/1, parc. č. st. 43/1, parc. č. 630/5, 630/6, 630/22, 793/9, 793/11, 793/17, 795/6, 795/7, 795/8, 795/9, 795/10, 795/11, 795/15, 795/16, 795/17, 796/3, 796/4, 796/7, 796/15, 796/17, 796/18, 796/20, 798/3, 798/4, 832/1, 832/4, 832/7, 832/8, 835/4, 835/12, 843/1, 900 vše v k.ú. Okrouhlo.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

sídlo: Havlíčkova č.p. 174, 252 30 Řevnice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - JIH, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 708, 251 64 Mnichovice

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice