

Vážená paní, vážený pane,

obracíme se na Vás ve věci plánované stavby **dálnice D3 ve Středočeském kraji, která ohrožuje m.j. i Vaše pozemky**. Navazujeme tak na dopis z listopadu 2019, který jsme Vám zasílali v souvislosti schvalovacím procesem středočeské dálnice D3, resp. řízením o udělení výjimek z ochrany zvláště chráněných druhů živočichů. V tomto řízení došlo v důsledku odvolání některých vlastníků, spolků a obcí ze strany Ministerstva životního prostředí ke zrušení rozhodnutí Krajského úřadu, který má v nadcházející době řízení doplnit a rozhodnout znovu. **Investor dálnice se nyní na Vás obrací s žádostí o stanovisko k návrhu kompenzačních opatření umísťovaných na Váš pozemek.** Jeho žádost jste pravděpodobně dostali v nedávné době, nebo ji dostanete, co nevidět.

Pokud nejste příznivcem stavby dálnice a chcete zabránit znehodnocení svých pozemků v důsledku její výstavby, právě teď můžete opět udělat něco důležitého pro jejich ochranu. **Nabízíme Vám bezplatnou právní a informační pomoc při ochraně svých práv a pozemků.** Doporučujeme Vám, abyste s odesláním odpovědi nespíchali, vyčkejte cca do konce února, ev. až Vám přijde žádost opakovaně. Nebojte se pak odpovědět investorovi dálnice nesouhlasně. Nehrozí Vám žádný postih. Jiná možná odpověď, kterou Vám doporučujeme použít, zní:

„Pro rozhodnutí ve věci Vaší žádosti nemám dostatek podkladů a informací. Např. kdo bude vlastníkem kompenzačního opatření, na jak dlouhou dobu je zřizováno, jaký to bude znamenat zásah do mého pozemku a zda věc vyžaduje nějaké povolení nějakého správního orgánu (pokud ano, kdo a za jakých podmínek o něj požádá). Požaduji zaslat návrh konkrétní smlouvy s vlastníkem kompenzačního opatření, která bude řešit soukromoprávní titul k umístění kompenzačního opatření, včetně návrhu náhrady za omezení mého vlastnického práva, povinnosti vlastníka tohoto opatření, způsob ochrany mého pozemku a dobu trvání a způsob likvidace daného opatření. Bez výše uvedeného se nemohu k Vaší žádosti vyjádřit. Děkuji za spolupráci.“

JAK ÚČINNĚ BRÁNIT SVOJE POZEMKY?

- Navštivte stránky www.alternativad3.cz a zvažte podpis zde uvedené Petice. Získáte tak naši právní a informační podporu. Přečtěte si zde také Právního rádce (www.alternativad3.cz/pravniradce). Sledovat nás můžete též na Facebooku.
- **Nepomáhejte investorovi** v realizaci problematické dálnice. Pokud investorovi vyhovíte, začne nevratný proces, na jehož konci bude pravděpodobně znehodnocení a snížení ekonomické hodnoty Vašich nemovitostí.

ZAPOJTE SE DO ROZHODOVACÍCH PROCESŮ!

- **podepište petici** Alternativy středočeské D3 (www.alternativad3.cz) a přečtěte si Právního rádce (www.alternativad3.cz/pravniradce);
- **nedávejte souhlas** s jakýmkoli využitím svého majetku ve prospěch dálnice, můžete šířit informace o AD3, využít všech příležitostí k odmítnutí dálnice, apelovat na zastupitele a vedení své obce, aby dálnici odmítli a podpořili alternativu;
- **kontaktujte nás** prostřednictvím e-mailu info@alternativad3.cz nebo telefonu 732906107. Pomůžeme Vám.

Dále můžete, **jste-li zastupitel:**

- **hájit zájmy Vašich voličů** a jejich životního prostoru skrze odmítavé stanovisko obce k středočeské D3;
- **uspořádat s námi veřejnou besedu** v obci;
- **dohlížet na postup vedení obce** a transparentnost jednání o dálnici.

PROČ NE DÁLNIČE?

Státní aparát prezentuje (s mohutnou podporou dodavatelských firem) dálnici jako prospěšnou stavbu, o které je již rozhodnuto. Skutečnost je však jiná. Středočeská D3 je z dopravního hlediska zastaralá, nadbytečná a ekonomicky nevýhodná. Představuje m.j. i ohrožení obcí, vody a zemědělské půdy, která v České republice vlivem výstavby rychle ubývá. Jsme přesvědčeni, že zdejší dopravní problémy se musí řešit bez odkladů, efektivně a při tom šetrně. Bráníme se proto upřednostňování dálnice, neboť odvádí pozornost i finance od potřebnějších řešení. Nepodléhejte nátlaku a blamáži v médiích. Projekt dálnice lze stále ještě změnit, nebo i zcela zastavit. **O stavbě dálnice ještě není rozhodnuto!**

Odborná revize projektu dálnice rovněž odhalila řadu fatálních technických nedostatků. Projekt je zastaralý a stojí na neaktuálních podkladech, takže musí být neustále záplatován a příprava se tím dále prodražuje a zpožďuje. Okolní území by navíc bylo tvrdě zasaženo nejen samotnou dálnicí, ale také přívalem developerů a průmyslových staveb, které dálnice provází v důsledku slabé ochrany zemědělské půdy v ČR. Náklady a ztráty významně převažují ev. zisky a přínosy dálnice.

Alternativa středočeské D3 z. s. podporuje obce Posázaví, Benešovska a Voticka před negativními dopady kontroverzního projektu středočeské dálnice D3. Svou činností pokrývá celých 60 km dlouhé území v koridoru SD3. K iniciativě se dosud připojilo 11 obcí 1700 občanů a 6 spolků. Jako řešení prosazuje tzv. AD3 0+, které je blíž popsáno na webu www.alternativad3.cz.

Za tým Alternativy středočeské D3

PhDr. Roman Andres, předseda



ALTERNATIVA STŘEDOČESKÉ D3 je iniciativa obcí, spolků a jednotlivců, kteří usilují o kvalitní řešení dopravní obslužnosti jižní části středních Čech při respektování zájmů zdejších obcí a životního prostředí všech obyvatel. Nesponzoruje nás žádná politická strana ani zájmová skupina.

WEB: www.alternativaD3.cz, EMAIL: info@alternativad3.cz, FB: facebook.com/alternativaD3