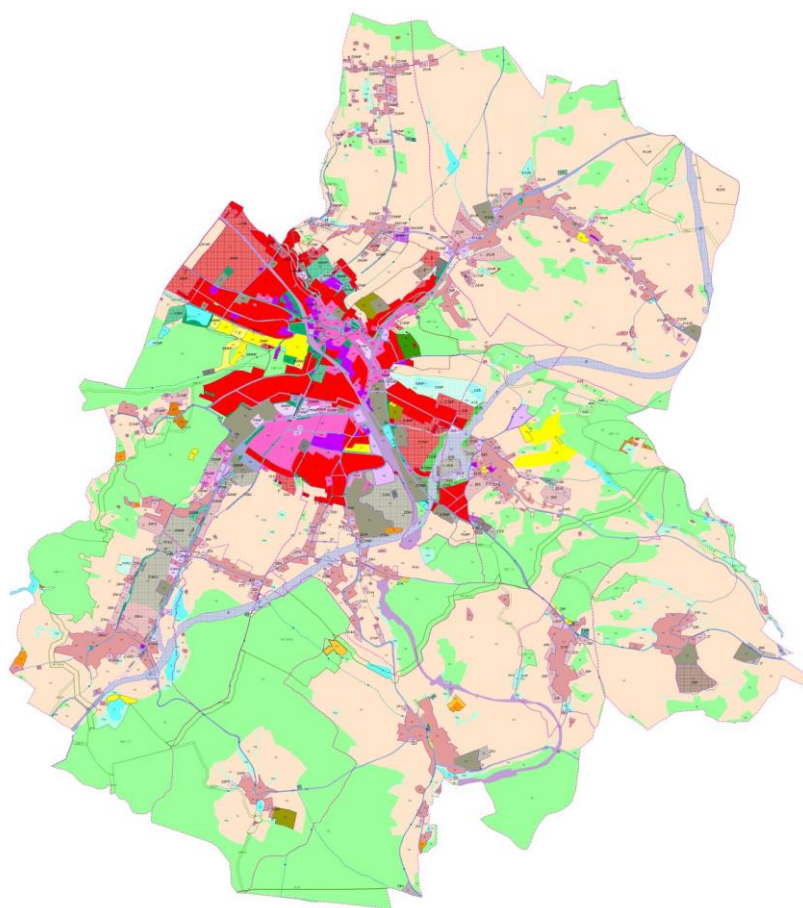




**SURPMO**  
a.s.  
PROJEKTOVÉ STŘEDISKO  
HRADEC KRÁLOVÉ

# ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ PAKA

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ  
OKRES JIČÍN



## TEXTOVÁ ČÁST

leden 2011

**Objednatel:** Město Nová Paka  
Královéhradecký kraj

**Pořizovatel:** Městský úřad Nová Paka  
Královéhradecký kraj

**Zhotovitel:** SURPMO, a. s.  
Projektové středisko Hradec Králové

**Vedoucí Projektového střediska:** Ing. arch. Alena Koutová

**ZPRACOVATELSKÝ TÝM**

Ing. arch. Alena Koutová  
Ing. arch. Miroslav Baťa  
Ing. arch. Václav Kout  
Leona Svobodová, DiS.  
Mgr. Ludmila Hovorková  
Ing. Ivan Křourek  
Mgr. David Šebesta  
RNDr. František Bárta  
Mgr. Vít Andrejs  
Ing. František Weisbauer  
Vlastimil Kašpar  
Aleš Vondráček  
Vladimír Kraus  
Michal Pešl  
Pavla Spišáková

**Spolupráce:** NPÚ – územní odborné pracoviště v Josefově

OBSAH ELABORÁTU
-----------------

## I. ÚZEMNÍ PLÁN

### I.1. Textová část

### I.2. Grafická část

I.2.a.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1.	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.2.b.2.	Výkres koncepce technické infrastruktury	1 : 5 000
I.2.c.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

## II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

### II.1. Textová část

### II.2. Grafická část

II.2.a.	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.2.b.	Výkres širších vztahů	1 : 50 000
II.2.c.	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

## OBSAH:

I.1.a) Vymezení zastavěného území	6
I.1.b) Koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot, vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	7
I.1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, vymezení ploch územních rezerv a ploch, ve kterých je prověřen změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	8
I.1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	13
I.1.e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	17
I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustné využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	20
I.1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	37
I.1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	38
I.1.i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	38

**II.1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

II.1.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	40
II.1.b) Údaje o splnění Zadání	42
II.1.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	47
II.1.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	90
II.1.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	90

## **I.1. TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU**

## **I.1.a) Vymezení zastavěného území**

Územní plán Nová Paka (ÚP) vymezuje hranice zastavěného území (ZÚ) ve smyslu § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ke dni 17. 12. 2010 jako souhrn hranic zastavěných území všech částí města.

ZÚ je vymezeno ve výkresech grafické části ÚP:

- |          |                                 |            |
|----------|---------------------------------|------------|
| I.2.a.   | Výkres základního členění území | 1 : 5 000, |
| I.2.b.1. | Hlavní výkres                   | 1 : 5 000. |

### **I.1.b) Koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot, vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb**

Územní plán vytváří územně technické podmínky pro:

- udržitelný rozvoj města (vymezené rozvojové plochy budou sloužit pro doplnění, zkvalitnění a rozvoj v oblasti bydlení, občanského vybavení, rekreace, výroby, dopravní a technické infrastruktury, sídelní zeleně) a pro podporu a ochranu hodnot území,
- ochranu kulturního dědictví (nemovité kulturní památky, architektonicky a historicky cenné stavby, historicky cenná kompozice městského jádra, významné stavební dominanty),
- pro možnosti rekreačního využití přírodního potenciálu řešeného území zejména na plochách přírodního charakteru (cykloturistika, agroturistika, pěší turistika, přírodní koupání a jiné aktivity),
- pro zachování krajinného rázu, ochranu stávajících přírodních hodnot v území (např. přírodní park Sýkornice, Geopark UNESCO Český ráj, CHOPAV Východočeská křída, migračně významné území, naleziště minerálů a araukaritů, ÚSES, vodní plochy a vodní toky, lesní plochy, kvalitní zemědělská půda I. a II. třídy ochrany) a také pro posilování ekologické stability území,
- pro ochranu a rozvoj sídelní zeleně.

Návrhem koncepce ÚP se stabilizuje a podporuje současný význam a funkce města Nová Paka ve struktuře osídlení kraje.

Pro zajištění ochrany území v okolí řeckokatolického kostelíka, areálu kláštera a historicky cenné kompozice městského jádra se vymezuje území zvýšené ochrany kulturních hodnot. Pro celé území se stanovují tyto podmínky:

- musí být respektováno prostorové a funkční uspořádání území a jeho dochovaná urbanistická skladba,
- využití venkovních prostorů a ploch a jednotlivých staveb musí být v souladu s jejich historickým charakterem a kapacitními a technickými možnostmi,
- veškeré úpravy venkovních prostorů a ploch a jednotlivých staveb a objektů musí směřovat k estetickému, funkčnímu a technickému zhodnocení území a k zachování jeho kulturních hodnot,
- při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci objektů musí být respektován charakter a měřítko dochované zástavby a její prostorové uspořádání.

Vymezují se následující architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt: domy č.p. 1, 2, 3, 5, 16, 18, 19, 45, 46, 49, 71, 73, 78, 125, 142, 161 a 325 v k.ú. Nová Paka.

**I.1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, vymezení ploch územních rezerv a ploch, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti**

## URBANISTICKÁ KONCEPCE

---

- Historicky vzniklá urbanistická kompozice sídla Nová Paka bude zachována a dále rozvíjena zejména funkcemi bydlení, občanského vybavení a rekreace, výroby a skladování, a to v rozsahu zobrazeném v grafické části ÚP. Budou respektovány dominanty města, stávající charakter sídla a hladina zástavby.
- Stávající plochy bydlení v RD - městské a příměstské, plochy smíšené obytné s městskou nebo venkovskou zástavbou jsou doplněny rozvojovými záměry, které doplňují současně zastavěné území, nebo na něj bezprostředně navazují. Jejich počet a velikost je podložena také rozbořem sociodemografických podmínek.
- Plochy občanského vybavení jsou v současné době stabilizované, předpokládá se rozvoj ve veřejné infrastruktuře, komerčních zařízeních malých a středních, tělovýchovných a sportovních zařízeních a plochách pro hřbitov.
- Stávající plochy staveb pro rodinnou rekreaci je možno považovat za stabilizované, plochy pro rozvoj jsou navrhovány v severní a ve východní části katastrálního území města Nová Paka.
- Plochy areálů stávající zemědělské výroby, průmyslu a i ostatních výrobních i nevýrobních podnikatelských subjektů, které jsou součástí ploch výroby a skladování, smíšených výrobních ploch, smíšených obytných městských a venkovských ploch a ploch občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední jsou stabilizované. Navrhované jsou plochy pro rozvoj výroby a skladování se specifickým využitím a plochy pro rozvoj výroby - smíšené výrobní.
- Systém sídelní zeleně tvoří kvalitní plochy stávající vzrostlé zeleně zastoupené v rámci všech ploch. Předpokládá se průběžná obnova a doplňování.
- Celkovou urbanistickou koncepcí dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

## VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

---

ÚP vymezuje následující plochy s rozdílným využitím v území:

**Plochy bydlení** – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)

k.ú. Nová Paka – Z1NP – Z5NP, Z8NP – Z9NP, Z14NP – Z18NP, Z77NP – Z78NP

k.ú. Studénka u Nové Paky – Z1S, Z3S

k.ú. Štikov – Z2Š



**Plochy smíšené obytné** – městské (SM)

k.ú. Nová Paka – Z19NP, Z22NP – Z24NP

**Plochy smíšené obytné** – venkovské (SV)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – Z2H – Z4H, Z6H – Z14H, Z16H, Z21H, Z22H

k.ú. Kumburský Újezd – Z1KU – Z11KU

k.ú. Nová Paka – Z6NP, Z7NP, Z10NP – Z13NP, Z20NP, Z25NP – Z40/1NP, Z41NP – Z44NP, Z70NP

k.ú. Příbyslav u Nové Paky – Z1P, Z3P – Z8P

k.ú. Pustá Proseč – Z1PP, Z3PP

k.ú. Radkyně – Z1R – Z2R

k.ú. Studénka u Nové Paky – Z2S, Z4S – Z7S

k.ú. Štikov – Z3Š – Z8Š, Z20Š, Z21Š

k.ú. Valdov – Z1V – Z3V

k.ú. Vrchovina – Z1VR – Z12VR, Z17VR

**Plochy rekreace** – se specifickým využitím (RX)

k.ú. Pustá Proseč – Z2PP

**Plochy občanského vybavení** – veřejná infrastruktura (OV)

k. ú. Nová Paka – Z40/2NP, Z45NP

**Plochy občanského vybavení** – komerční zařízení malá a střední (OM)

k.ú. Kumburský Újezd – Z12KU – Z15KU

k.ú. Nová Paka – Z21NP, Z46NP – Z47NP, Z76NP

k.ú. Štikov – Z9Š – Z11Š, Z16Š

k.ú. Vrchovina – Z13VR

**Plochy občanského vybavení** – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – Z1H

k.ú. Nová Paka – Z48NP – Z50NP

k.ú. Příbyslav u Nové Paky – Z9P

**Plochy občanského vybavení** – hřbitovy (OH)

k.ú. Nová Paka – Z51NP

k.ú. Štikov – Z18Š

**Plochy výroby a skladování** – se specifickým využitím (VX)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – Z20H

k.ú. Radkyně – Z5R

**Plochy smíšené výrobní** – smíšené výrobní (VS)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – Z15H, Z18H – Z19H

k.ú. Kumburský Újezd – Z16KU

k.ú. Nová Paka – Z19NP, Z53NP, Z55NP – Z58NP  
k.ú. Radkyně – Z6R  
k.ú. Štikov – Z12Š, Z17Š, Z19Š  
k.ú. Valdov – Z5V  
k.ú. Vrchovina – Z15VR – Z16VR

**Plochy dopravní infrastruktury** – silniční (DS)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – Z7  
k. ú. Kumburský Újezd – Z1  
k.ú. Nová Paka – Z3, Z4, Z8, Z9 – Z12  
k.ú. Příbyslav u Nové Paky – Z11P  
k. ú. Studénka – Z13  
k.ú. Štikov – Z2, Z5, Z9  
k.ú. Vrchovina – Z6

**Plochy technické infrastruktury** – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO)

k.ú. Valdov – Z4V

---

**VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY**

**Plochy bydlení** – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)

k.ú. Nová Paka – P20NP  
k.ú. Studénka u Nové Paky – P1S

**Plochy smíšené obytné** – městské (SM)

k.ú. Nová Paka – P2NP  
k.ú. Heřmanice u Nové Paky – P1H

**Plochy smíšené obytné** – venkovské (SV)

k.ú. Nová Paka – P3NP

**Plochy občanského vybavení** – komerční zařízení malá a střední (OM)

k.ú. Nová Paka – P1NP – P6NP, P16NP, P18NP, P19NP

**Plochy smíšené výrobní** – smíšené výrobní (VS)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – P2H  
k.ú. Kumburský Újezd – P1KU – P3 KU  
k.ú. Nová Paka – P7NP, P21NP, P22NP  
k.ú. Štikov – P1Š  
k.ú. Vrchovina – P1VR

**Plochy dopravní infrastruktury** – silniční (DS)

k.ú. Kumburský Újezd – P1  
k.ú. Nová Paka – P3, P4, P6, P7  
k.ú. Vrchovina – P2

**VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

---

**Plochy veřejných prostranství** – zeleň veřejná (ZV)

k.ú. Kumburský Újezd – Z17KU – Z22KU  
k.ú. Nová Paka – Z52NP, Z61NP – Z69NP, Z71NP, Z72NP, P8NP – P14NP, P17NP  
k.ú. Příbyslav u Nové Paky – Z10P  
k.ú. Studénka u Nové Paky – Z8S

**Plochy zeleně** – zeleň ochranná a izolační (ZO)

k. ú. Nová Paka – Z73NP – Z75NP, P15NP  
k.ú. Štikov – Z12Š, Z17Š, Z19Š

**Plochy zemědělské** – plochy zemědělské (NZ)

k.ú. Kumburský Újezd – P4KU

**VYMEZENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV**

---

**Plochy smíšené výrobní** – smíšené výrobní (VS)

k.ú. Nová Paka – R2NP  
k.ú. Štikov – R1Š  
k.ú. Vrchovina – R1VR, R2VR

**Plochy občanského vybavení** – komerční zařízení malá a střední (OM)

k.ú. Heřmanice u Nové Paky – R1H

**Plochy bydlení** – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)

k.ú. Nová Paka – R1NP

**VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI**

---

V ÚP je vymezena plocha v okolí kláštera, ve které je prověření změn jejího využití územní studií podmínkou rozhodování.

Pro pořízení územní studie, její projednání, pro její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje lhůta 5 let ode dne nabytí účinnosti Opatření obecné povahy Územní plán Nová Paka.

## **I.1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování**

### **I.1.d.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

#### **Silniční doprava**

##### **Silniční síť**

Určujícím prvkem území Nové Paky je silnice I/16 (Jičín – Trutnov) směřující od JZ k SV s úpravou křížení (P4), v těsném kontaktu s centrální zónou města, pro jejíž jihovýchodní obchvat je vymezena plocha v souladu s vydaným územním rozhodnutím.

Ostatní silniční síť je stabilizovaná a doplněna propojením v k.ú. Nová Paka v centrální části (P7), v severní části (Z8 a P3) a v jihozápadní části (Z10 a P6).

Do sítě silnic II. či III. třídy budou po zprovoznění obchvatu silnice I/16 převedeny úseky stávajícího průtahu I/16.

Využití částí zastavitelných ploch zasahujících do ochranného pásma silničního obchvatu bude možné až po realizaci přeložky silnice I/16.

##### **Síť pozemních komunikací dopravního charakteru**

Na silniční síť navazující pozemní komunikace dotvářející dopravní systém města jsou stabilizované. Pro napojení zastavitelných ploch se vymezují plochy v k.ú. Štikov (Z2), v k.ú. Heřmanice u Nové Paky (Z7), v k.ú. Kumburský Újezd (P1), v k.ú. Nová Paka (Z4, Z9 a Z12), k.ú. Přibyslav u Nové Paky (Z7) a k.ú. Vrchovina (Z6).

##### **Odstavná a parkovací stání**

Odstavná stání u nové zástavby budou řešena v rámci dotčených zastavitelných ploch a ploch přestavby. Samostatně se pro pokrytí návrhů občanského vybavení vymezují plochy v k.ú. Nová Paka (Z3 a Z11).

#### **Železniční doprava**

Plochy železniční dopravy jsou v území města stabilizované a budou akceptovány.

#### **Nemotoristická doprava**

V centrální části města se vymezují plochy zklidněných komunikací pro zajištění bezpečnosti nemotoristické dopravy a zkvalitnění životního prostředí.

### **I.1.d.2.) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

#### **I.1.d.2.1) ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

Vodovodní síť je respektována. Katastrální území Heřmanice u Nové Paky, Kumburský Újezd, Nová Paka, Přibyslav u Nové Paky, Valdov, Vrchovina budou i nadále zásobována pitnou vodou z městského vodovodu, který je součástí vodárenské soustavy Nová Paka – Stará Paka. Bez připojení na městský vodovod zůstávají katastrální území

Pustá Proseč, Studénka u Nové Paky a Valdov, kde bude zachováno dosavadní zásobování pitnou vodou. Z nich části Pustá Proseč a Valdov budou zásobovány pitnou vodou i individuálně. Pro části Radkyně a Studénka u Nové Paky je navrhováno napojení na městský vodovod Nová Paka.

Stabilizované plochy i plochy změn budou zásobovány pitnou vodou ze stávající vodovodní sítě a jejího rozšíření.

Vydatnost zdrojů vody je dostatečná a je schopna pokrýt nárůst spotřeby vody se stoprocentní zabezpečeností.

Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajištěno cisternami z jiného zdroje a zvýšeným dovozem balené pitné vody.

Zabezpečení zastavitelných ploch požární vodou bude zajištěno pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti a z místních vodních toků a ploch stejně, jako tomu bude i nadále u ploch stabilizovaných.

#### **I.1.d.2.2) ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD**

Stávající způsob zneškodňování odpadních vod bude zachován. V části Nová Paka je realizován jednotný kanalizační systém napojený na hlavní sběrač vedený do Staré Paky a společnou čistírnu odpadních vod (ČOV). Na tento kanalizační systém budou napojeny další k.ú. (Heřmanice u Nové Paky, Kumburský Újezd, Studénka u Nové Paky). Ostatní k.ú. (Přibyslav u Nové Paky, Pustá Proseč, Radkyně, Štikov, Valdov, Vrchovina) budou mít i nadále individuální zneškodňování odpadních vod. Navrhováno je zpracování studie odkanalizování okrajových k.ú. se stanovením likvidace odpadních vod (napojení na kanalizační síť k.ú. Nová Paka, nebo samostatné ČOV).

Kanalizační síť pro plochy změn bude rozšířena jejím prodloužením.

#### **I.1. d.2.3) ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ, ELEKTROROZVODY**

##### **Zajištění výhledového příkonu**

Zásobování předmětného území elektrickou energií bude i ve výhledu řešeno z TR 110/35 kV Nová Paka. S ohledem na připravovanou změnu napětí pro město Novou Paku bude zásobování města do roku 2024 řešeno systémem 35 a 10 kV, po roce 2024 bude jednotným zásobovacím systémem 35 kV. Vzhledem k navrhovanému rozvoji města vyžádá si zásobování elektrickou energií obnovu stávajících vedení VN, navýšení počtu el. stanic VN/NN, včetně rozšíření nadzemního i kabelové vedení VN. U stávajících TS dojde ke zvýšení transformačního výkonu.

Vymezují se nové plochy pro výrobu elektrické energie z alternativních ekologických zdrojů – plochy výroby a skladování se specifickým využitím (Z20H, Z5R včetně plochy Z\*).

#### **I.1. d.2.4) ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM**

Současná koncepce zásobování území města plynem bude zachována. Napojení zastavitelných ploch na současný STL a NTL systému bude realizováno prodloužením rozvodů na základě podrobné oborové dokumentace. Rozšiřování plynofikace samostatných částí města se nepředpokládá.

#### **I.1. d.2.5) ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM**

Současná koncepce zásobování území města teplem bude zachována. Vymezuje se plocha pro technické zajištění alternativního zdroje tepla (Z20H).

#### **I.1. d.2.6) TELEKOMUNIKACE**

Elektronická komunikační zařízení, radioreléová trasa a dálkový telekomunikační kabel jsou stabilizovány a budou respektovány.

#### **I.1. d.2.7) NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

Koncepce nakládání s odpady (včetně separace) bude nadále zachována. Nově se vymezuje plocha pro nakládání s odpady v k.ú. Valdov (Z4V), určená pouze pro inertní odpad.

### **I.1.d.3) OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

---

Občanské vybavení odpovídající postavení města v sídelní struktuře – široká nabídka zařízení a služeb veřejné infrastruktury (úřady, instituce, vzdělávací, zdravotní zařízení, sociální služby, kulturní zařízení, volnočasové činnosti atd.), komerčních zařízení malých a středních (nabídka nákupních možností, služeb, stravovacích a ubytovacích zařízení), sportovních zařízení (sportovní areály např. SKI areál Máchovka, zimní stadion, víceúčelová sportovní hala, letní stadion, tenisové kurty, hřiště, dětské hřiště, cyklotrasy, pěší turistické trasy aj.) bude zachována.

Koncepce ÚP vymezuje plochy pro další rozvoj občanského vybavení – veřejné infrastruktury v k.ú. Nová Paka (Z46NP) a k.ú. Štikov, komerčních zařízení malých a středních v k.ú. Kumburský Újezd (Z12KU – Z15KU), v k.ú. Nová Paka (Z21NP, Z46NP – Z47NP, Z76NP), v k.ú. Štikov (Z9Š – Z11Š, Z16Š) a v k.ú. Vrchovina (Z13VR), tělovýchovných a sportovních zařízení v k.ú. Heřmanice u Nové Paky (Z1H), v k.ú. Nová Paka (Z48NP – Z50NP) a v k.ú. Přibyslav u Nové Paky (Z9P).

### **I.1.d.4) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**

---

Všechny prostory přístupné každému bez omezení sloužící obecnému užívání, vymezené § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, jsou součástí jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití vymezených v zastavěném a zastavitelném území, a to u ucelených ploch pro různé formy bydlení nad 2 000 m<sup>2</sup> v rozsahu min. 5 % plochy (bez ploch dopravní infrastruktury).

Jejich rozšíření je navrhováno v rámci vymezených zastavitelných ploch území a samostatně v navrhovaných plochách veřejné zeleně v k.ú. Kumburský Újezd (Z17KU – Z22KU), v k.ú. Nová Paka (Z52NP, Z61NP – Z69NP, Z71NP – Z72NP, P8NP – P14NP, P17NP), v k.ú. Přibyslav u Nové Paky (Z10P), v k.ú. Studénka u Nové Paky (Z8S). Další plocha veřejné zeleně se vymezuje v krajině v k.ú. Nová Paka (K1NP).



**I.1.e) Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně**

**KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH PRO ZMĚNY V JEJÍM VYUŽITÍ**

V území bude respektována oblast krajinného typu 3 – Podkrkonoší s typem lesozemědělské krajiny.

Při využití krajiny budou respektována měřítko krajiny, jednotlivých staveb a dominant. Zároveň budou upřesňovány zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje v souladu s charakterem krajiny. Nebude navrženo nové urbanizované území. Nové rozvojové plochy budou navazovat na stávající obytné a výrobní plochy. Jejich umístění bude respektovat stávající hodnoty území.

**Plochy vodní a vodohospodářské**

Vodní toky a plochy v celém území města budou udržovány v přírodním stavu. Všechny vodní toky a plochy budou pravidelně udržovány a čištěny.

Nové vodní plochy jsou vymezeny v následujících katastrálních územích s cílem snížení povodňových stavů: v k.ú. Nová Paka (K3NP, K4NP), v k.ú. Přibyslav u Nové Paky (K1P), v k.ú. Štikov (K2Š), v k.ú. Valdov (K1V), v k.ú. Vrchovina (K1VR, K2VR).

**Plochy zemědělské**

Územní plán považuje strukturu zemědělského půdního fondu – ZPF (orná půda, trvalé travní porosty) za stabilizovanou. Výjimečně se vynětí ze ZPF povoluje jen na zastavitelných plochách v ÚP jmenovitě uvedených.

Pro navrácení do ZPF se vymezuje plocha v k.ú. Kumburský Újezd (P4KU).

**Plochy lesní**

Územní plán považuje lesní plochy - PUPFL za stabilizované. Odlesnění se obecně nepřipouští. Výjimečně se vynětí z PUPFL povoluje jen na zastavitelných plochách v ÚP jmenovitě uvedených.

Pro zalesnění se vymezují plochy v k.ú. Štikov (K3Š – K6Š).

**Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní**

Územní plán respektuje a chrání rozptýlenou krajinnou zeleň především na plochách ostatní neplodné půdy.

Pro tuto funkci se vymezují plochy v k.ú. Kumburský Újezd (K1KU), v k.ú. Nová Paka (K2NP) a v k.ú. Štikov (K1Š).

**Plochy veřejných prostranství – zeleň veřejná**

Pro zabezpečení veřejných zájmů se v k.ú. Nová Paka vymezuje plocha zeleně veřejné (K1NP).

### **Podmínky pro změny využití ploch**

Mimo hranice zastavěného a zastavitelného území lze v rámci pozemkových úprav měnit využití u uvedených kultur bez nutnosti změny územního plánu po projednání dle platných právních předpisů následujícím způsobem:

- z orné půdy na zahradu, louku a pastvinu, vodní plochu, pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- ze zahrady na ornou půdu, louku a pastvinu, vodní plochu, pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- z louky a pastviny na ornou půdu, zahradu, vodní plochu, pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- z vodní plochy na ornou půdu, zahradu, louku a pastvinu, pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- z pozemků určených k plnění funkcí lesa na ornou půdu, zahradu, louku a pastvinu, vodní plochu,
- pro zajištění přístupu k pozemkům je možné vybudovat účelové komunikace na orné půdě, zahradě, louce a pastvině, vodní ploše, pozemcích určených k plnění funkcí lesa.

Mimo pozemkových úprav lze bez nutnosti změny územního plánu se souhlasem příslušného dotčeného orgánu:

- měnit vzájemně kategorii (kulturu) pozemků zahrnutých do ZPF,
- zřizovat na plochách ZPF a PUPFL drobné vodní plochy,
- pro zajištění přístupu k pozemkům vybudovat účelové komunikace na orné půdě, zahradě, sadu, trvalém travním porostu, vodní ploše, lesním pozemku.

## **ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

Plochy prvků ÚSES - nadregionální biokoridor K 35, regionální biocentrum H034, regionální biokoridory RK H014 a RK H015, lokální biocentra LBC 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 2.0, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 a lokální biokoridory LBK 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 - jsou nezastavitelné. Na těchto plochách a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k ochuzení druhové bohatosti, snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Veškeré zásahy (včetně údržby) musí být podřízeny zájmu o funkčnost ÚSES a musí být koordinovány s příslušným orgánem ochrany přírody.

Při výsadbě a obnově prvků ÚSES budou používány výhradně autochtonní druhy dřevin odpovídající daným podmínkám.

## **PROSTUPNOST KRAJINY**

### **Dopravní prostupnost**

Pro účel dopravní prostupnosti turistického a rekreačního charakteru bude nadále využívána síť tras a stezek pro nemotoristickou dopravu – značených turistických tras a cyklotras, kterou je třeba akceptovat a nadále rozvíjet.

### Biologická prostupnost

Biologická prostupnost území je vyhovující. Při realizaci přeložky silnice I/16 bude zajištěna průchodnost pod mostní konstrukcí. Dále bude biologická prostupnost dotvářena zajištěním plné funkčnosti všech prvků ÚSES.

## **PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ**

---

Plochy změn v krajině pro zajištění protierozní ochrany území se vymezují v k.ú. Nová Paka (K1NP a K2NP) a v k.ú. Štikov (K1Š).

## **OCHRANA PŘED POVODNĚMI**

---

Pro zajištění ochrany částí zastavěného území města před povodněmi se vymezuje 7 ploch změn v krajině pro vodní plochy (specifikovaných v úvodní části této kapitoly).

## **REKREACE**

---

Stávající plochy staveb pro rodinnou rekreaci je možno považovat za stabilizované, plocha pro rozvoj je navrhována ve východní části k.ú. Nová Paka.

Plochy staveb pro hromadnou rekreaci jsou stabilizovány, stejně jako plochy zahrádkářských osad a plochy rekreace na plochách přírodního charakteru.

Pro specifické využití – krátkodobou rekreaci se vymezuje plocha v k.ú. Pustá Proseč (Z2PP).

## **DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ**

---

Plochy pro dobývání nerostů se v území města nevyskytují ani nenavrhují.

**I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustné využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

ÚP Nová Paka respektuje stávající členění území města a plochy s rozdílným způsobem využití pokrývající celé řešené území.

ÚP Nová Paka vymezuje tyto základní druhy ploch s rozdílným způsobem využití (kód je uveden pouze, pokud jsou vymezovány plochy změn):

- plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI),
- plochy smíšené obytné – městské (SM),
- plochy smíšené obytné – venkovské (SV),
- plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI),
- plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci (RH),
- plochy rekreace – zahrádkářské osady (RZ),
- plochy rekreace – se specifickým využitím (RX),
- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV),
- plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM),
- plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS),
- plochy občanského vybavení – hřbitov (OH),
- plochy výroby a skladování – se specifickým využitím (VX),
- plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS),
- plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS),
- plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ),
- plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI),
- plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO),
- plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV),
- plochy zeleně – zeleň ochranná a izolační (ZO),
- plochy zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená (ZS),
- plochy vodní a vodohospodářské – plochy vodní a vodohospodářské (W),
- plochy zemědělské – plochy zemědělské (NZ),

- plochy smíšené nezastavěného území – plochy smíšené nezastavěného území (NS) charakteru přírodního (p),
- plochy lesní – plochy lesní (NL),
- plochy specifické – plochy pro obranu a bezpečnost státu (X).

Z hlediska časového horizontu využití ploch sledovaného u ploch s rozdílným způsobem využití se jedná o:

- plochy stabilizované (v ploše není navržena změna využití),
- plochy změn (je navržena budoucí změna využití – Z=zastavitelná plocha, – K=plocha změny v krajině),
- plochy územních rezerv (je navrženo územní hájení pro uvažovaný způsob využití – R).

## **PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

---

### **Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)**

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech městského a příměstského typu.

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb pro bydlení,
- stavby a zařízení související s bydlením,
- stavby a zařízení občanského vybavení místního významu,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- drobné služby a provozovny slučitelné s bydlením, které svým provozem negativně neovlivní funkci hlavního využití; tato slučitelnost bude prokázána v navazujících správních řízeních.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) pozemku – max. 60 %.

Podmínky využití:

- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližšie ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa.

### **Plochy smíšené obytné – městské (SM)**

Hlavní využití:

- bydlení v bytových domech a v rodinných domech,
- občanské vybavení.

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb pro bydlení,
- stavby a zařízení související s bydlením a občanským vybavením,
- zeleň,
- veřejná prostranství; u zastavitelných ploch větších než 2 ha v rozsahu min. 5 %.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- drobné služby a provozovny slučitelné s bydlením, které svým provozem negativně neovlivní funkci hlavního využití; tato slučitelnost bude prokázána v navazujících správních řízeních.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 60 %,
- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližšie ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa.

### **Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)**

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech venkovského typu,
- rodinná rekreace.

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb pro bydlení,
- stavby a zařízení související s bydlením v rodinných domech,
- stavby a zařízení související s rodinnou rekreací,
- stavby a zařízení občanského vybavení místního významu,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

**Nepřípustné využití:**

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

**Podmíněně přípustné využití:**

- u rodinných domů stavby a objekty pro chov drobných hospodářských zvířat pro nepodnikatelské využití,
- drobné služby a provozovny sloučitelné s bydlením, které svým provozem negativně neovlivní funkci hlavního využití; tato sloučitelnost bude prokázána v navazujících správních řízeních.

**Podmínky prostorového uspořádání:**

- míra využití (zastavění) – max. 40 %.

**Podmínky využití:**

- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližší ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa,
- v plochách P3NP, Z5VR, Z13NP, Z26NP, Z27NP, Z28NP, Z30NP, Z31NP, Z34NP, Z70NP je přípustná pouze jedna stavba hlavní,
- v plochách Z12NP, Z32NP, Z35NP jsou přípustné dvě stavby hlavní,
- v plochách Z29NP a Z44NP jsou přípustné tři stavby hlavní,
- v ploše Z11NP jsou přípustné čtyři stavby hlavní,
- stavby v ploše Z6H budou umístěny až po vydání územního rozhodnutí na realizaci nového propojení silnice III/28425 Nová Paka – Valdov.

**Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)**

**Hlavní využití:**

- rodinná rekreace.

**Přípustné využití:**

- stavby a zařízení související s rodinnou rekreací,

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 30 %.

Podmínky využití:

- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližší ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa.

## **Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci (RH)**

Hlavní využití:

- hromadná rekreace.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení související s hromadnou rekreací,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 30 %.

Podmínky využití:

- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližší ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa.



### **Plochy rekreace – zahrádkářské osady (RZ)**

Hlavní využití:

- rekreace v zahrádkářských osadách.

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 30 %.

Podmínky využití:

- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od kraje lesa budou stavby umísťovány nejbližší ve vzdálenosti výšky porostu v mýtní zralosti od kraje lesa.

### **Plochy rekreace – se specifickým využitím (RX)**

Hlavní využití:

- krátkodobá rekreace.

Přípustné využití:

- občanské vybavení charakteru tělovýchovy a sportu,
- stavby a zařízení související s hlavním využitím,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- terénní úpravy,
- zeleň,
- mokřady a vodní plochy.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 5 %.

### **Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury, pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport,
- bydlení správce nebo vlastníka,
- maloobchodní prodej, ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb hlavního využití,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 70 %.

### **Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení komerčního charakteru pro maloobchodní prodej, ubytování, stravování, služby.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury,
- stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- bydlení správce nebo vlastníka,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 80 %,
- při východním okraji plochy P19NP bude ponechán nezastavěný pás šířky min. 8 m pro zajištění přístupu k ploše Z65NP.

### **Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru tělovýchovy a sportu.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro související služby ubytování, stravování,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- bydlení správce nebo vlastníka,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 60 %, pro plochu Z49NP – max. 0,5 %.

### **Plochy občanského vybavení – hřbitov (OH)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru veřejného pohřebiště.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení související s činností veřejného pohřebiště,

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy výroby a skladování – se specifickým využitím (VX)**

Hlavní využití:

- výroba elektrické energie fotovoltaickým systémem,
- výroba elektrické energie a tepla z geotermálního zdroje.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení související s hlavním a přípustným využitím,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Podmínky využití:

- stanovené využití plochy Z5R je dočasné nejvýše na 32 let s povinností následného navrácení do ZPF.

### **Plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS)**

Hlavní využití:

- výroba a skladování, jejíž negativní vliv nad mez pro sousední plochy přípustnou nepřekračuje pro tyto sousední plochy hranici vymezené plochy.

Přípustné využití:

- stavby pro služby, u kterých negativní vliv z provozů nad přípustnou mez nepřekračuje hranici plochy,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- plochy odstavných a parkovacích stání,
- stavby pro administrativu a bydlení správce nebo vlastníka,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 70 %.

Podmínky využití:

- stavby v ploše Z13Š budou umístěny až po vydání územního rozhodnutí na realizaci připojení areálu závoďště k obchvatu silnice I/16.

## **Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)**

Hlavní využití:

- silniční doprava na pozemcích silnic I., II. a III. třídy, místních a ostatních komunikací a ostatní plochy pro dopravu (parkoviště), chodníky.

Přípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti související se silniční dopravou a provozem parkovišť,
- stavby technické infrastruktury neomezující hlavní využití,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ)**

Hlavní využití:

- železniční doprava.

Přípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti související s železniční dopravou a provozem železniční dráhy,
- zeleň,
- stavby ostatní dopravní infrastruktury a technické infrastruktury neomezující hlavní využití.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby pro služby a provozovny, které svým provozem negativně neovlivní funkci hlavního využití,
- bydlení správce nebo vlastníka.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI)**

Hlavní využití:

- technická infrastruktura.

Přípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti dopravní a technické infrastruktury související s hlavním využitím,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO)**

Hlavní využití:

- technická infrastruktura charakteru odpadového hospodářství.

Přípustné využití:

- doprovodná zařízení pro činnost spojenou s nakládáním s odpady,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním nebo přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisejícím s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není uvedeno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Podmínky využití:

- v ploše Z4V bude ukládán pouze inertní materiál, výluhové vody neohroží kvalitu podzemních vod.

### **Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)**

Hlavní využití:

- zeleň na plochách veřejných prostranství.

Přípustné využití:

- zpevněné plochy, vodní plochy, veřejná zeleň, parkové úpravy,
- stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport,
- prvky drobné architektury a mobiliáře pro relaxaci,
- stavby dopravní a technické infrastruktury související s hlavním nebo přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 10 %, pro plochu K1NP – 0 %.

### **Plochy zeleně – zeleň ochranná a izolační (ZO)**

Hlavní využití:

- ochranná a izolační zeleň.

Přípustné využití:

- zpevněné plochy, vodní plochy,
- liniové stavby dopravní a technické infrastruktury.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 10 %.

### **Plochy zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená (ZS)**

Hlavní využití:

- plochy zahrad s omezeným přístupem veřejnosti nad 1 ha.

Přípustné využití:

- doplňkové stavby pro uskladnění zemědělských produktů a nářadí,
- liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň,
- vodní plochy.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 10 %.

### **Plochy vodní a vodohospodářské – plochy vodní a vodohospodářské (W)**

Hlavní využití:

- vodohospodářské využití (stabilizace odtokových poměrů v krajině, akumulace vody a odvádění povrchových vod).

Přípustné využití:

- související vodohospodářské stavby,
- liniové stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu nerušící hlavní využití,
- prvky územního systému ekologické stability.

Nepřípustné využití:



- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- chov ryb a rybaření a dočišťování vod za podmínky, že míra negativního ovlivnění hlavního a přípustného využití vlivy záměru podmíněně přípustného využití nepřesáhne hodnoty pro hlavní a přípustné využití stanovené obecně platnými právními normami v době posuzování záměru.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy zemědělské – plochy zemědělské (NZ)**

Hlavní využití:

- obhospodařování zemědělského půdního fondu.

Přípustné využití:

- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.) jen dle územních systémů ekologické stability,
- stavby a zařízení technické vybavenosti odpovídající ustanovení § 9 odst. 2 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- zalesnění pozemků,
- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání (turistické a cyklistické stezky, informační systémy, odpočívadla),
- protierozní opatření,
- veřejná dopravní a technická infrastruktura,
- účelové komunikace,
- drobné stavby pro údržbu ploch zemědělských.

Podmínky využití:

- musí být respektován územní systém ekologické stability,
- vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF. Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy smíšené nezastavěného území – plochy smíšené nezastavěného území (NS) charakteru přírodního (p)**

Hlavní využití:

- ochrana stávajících přírodních ploch.

Přípustné využití:

- krajinářské, zemědělské a lesní využití,
- liniová výsadba, výsadba remízů, stromové a keřové zeleně vhodných přirozených druhů dřevin,
- vodní plochy,
- liniové stavby technické infrastruktury,
- protierozní opatření, travní porosty se solitérními stromy, eventuálně s drobnými remízy, porosty podél mezí,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků,
- prvky územního systému ekologické stability.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy lesní – plochy lesní (NL)**

Hlavní využití:

- plnění funkcí lesa.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení lesního hospodářství,
- liniové stavby dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím,
- stavby technické infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- prvky územního systému ekologické stability,
- protierozní opatření, travní porosty se solitérními stromy, eventuálně s drobnými remízy, porosty podél mezí,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků,

- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání - turistické a cyklistické stezky, informační systémy a odpočívadla.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **Plochy specifické – plochy pro obranu a bezpečnost státu (X)**

Hlavní využití:

- obrana a bezpečnost státu.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení související s hlavním využitím,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

#### Podmínky ochrany veřejného zdraví:

- plochy změn s funkčním využitím bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a plochy smíšené obytné – městské a venkovské navrhované v návaznosti na plochy dopravní infrastruktury (silniční obchvat, ale i stávající trasy I/16) jsou podmíněně vhodné pro funkční využití do doby průkazu naplnění hygienických limitů hluku z provozu na stávajících pozemních komunikacích, ale i nově připravovaného obchvatu, a to v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době.
- plochy změn s funkčním využitím bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a plochy smíšené obytné – městské a venkovské navrhované v návaznosti na plochy dopravní infrastruktury (železniční trať) jsou podmíněně vhodné pro uvedené funkční využití plochy do doby průkazu naplnění hygienických limitů hluku z provozu stávající železniční trati v chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době

- u lokalit Z1NP, Z2NP a Z8NP bude vyhodnocen i dopad hluku ze stávajících provozů označených jako plochy smíšené výrobní.

### **ZÁKLADNÍ PODMÍNKY OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**

Pro zachování krajinného rázu oblasti Podkrkonoší je třeba zachovat charakter a strukturu lesozemědělského typu krajiny.

Pro využití všech vymezených ploch s rozdílným způsobem využití se dále stanovují tyto podmínky:

- do projektových dokumentací jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat urbanistický a architektonický charakter území, harmonické měřítko) a navrhnout ozelenění,
- inženýrské sítě umisťovat přednostně pod zem,
- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních výhledů a průhledů.

**I.1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

Pro dotčené území se vymezují tyto veřejně prospěšné stavby, pro které lze k pozemkům a stavbám vyvlastnit nebo k nim uplatnit předkupní právo:

WD1 – dopravní infrastruktura – silniční doprava – silniční přeložka silnice I/16 včetně souvisejících staveb a zařízení, a to ve prospěch České republiky.

Dotčené pozemky:

k.ú. Heřmanice – 3559/1, 3558, 3553, 3552, 3545/3, 3545/1, 3544/1, 3540, 3539, 3544/2, 3541, 3482, 3478, 3544/3, 3544/5, 3542, 3543/2, 4076, 3476, 3477, 3475/1, 3473/2, 4079, 3464, 3465, 3448, 3453, 3458, 4110/1, 3394, 3396, 3392/4, 3401/2, 3401/1, 3401/4, 3397, 3400/3, 3410/2, 3400/2, 3399/2, 3399/1, 3391, 3392/3, 3392/1, 3386, 3384, 3385, 3387/1, 4130/1, 3388/7, 3388/6, 3388/8, 3368, 4069, 3389, 3411, 3412

k.ú. Kumburský Újezd – 467/16, 467/18, 467/17, 467/19, 467/20, 467/21, 100/1, 98/3, 100/3, 100/4, 92/3, 467/22, 467/23, 436/2, 90/1, 99, 90/1, 53/2, 90/2, 67/3, 411/1, 58, 410/1, 410/2, 416/2, 403/4, 404/1, 365/3, 407/1, 365/2, st.113, 365/1, 420, 363/5, 363/1, 363/6, 362, 354/1, 436/1

k.ú. Pustá Proseč – 186/2, 157/3, 153/1, 187, 158, 160/1, 160/2, 161/1

k.ú. Studénka u Nové Paky – 223/1, 222, 253/1, 221, 220/1, 220/3, 172/1, 179/3, 218/4, 218/1, 218/2, 217, 216/6, 235/1, 4/1, 4/2

k.ú. Nová Paka – 4118/1, 3300, 3301/1, 3299/3, 985/1, 985/3, 3951/8, 3951/11, 3951/7, 976/7, 976/8, 976/1, 4111, 955/4, 959/2, 955/1, 959/1, 3255/3

k.ú. Štikov – 426/70, 424/3, 424/1, 422/2, 550/3, st.76, 420, 419/2, 430/2, 593, 422/1, 549, 418/4, 406/2, 421, 400, 422/8, 550/2, st.63/3, 394/3, 394/1, 391/2, 394/5, 391/4, 394/7, 552, 381/15, 381/1, 581, 379, 373/1, 582, 357, 354, 312/1, 312/7, 583/2, 311, 309, 318/1

k.ú. Vrchovina – 935/1, 935/4, 967/1, 1009/2, 1003/1, 978/1, 288, 256/2, 1068, 257/3, 1069, 260, 1071, 285/1, 343, 342, 374, 1077/1, 380/2, 392/2, 384, 388.

WD2 – dopravní infrastruktura – silniční doprava – místní komunikace včetně souvisejících staveb a zařízení, a to ve prospěch Města Nová Paka.

Dotčené pozemky:

k.ú. Kumburský Újezd – 303/1, 303/8, 303/9, 303/11.

### **I.1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo**

Pro dotčené území se nevymezují žádné další veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo.

### **I.1.i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

Textová část ÚP má celkem 33 listů.

Grafická část obsahuje 4 výkresy:

I.2.a. Výkres základního členění území	1 : 5 000,
I.2.b.1. Hlavní výkres	1 : 5 000,
I.2.b.2. Výkres koncepce technické infrastruktury	1 : 5 000,
I.2.c. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000.

## **II.1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

## **II.1.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

Území města Nová Paka je součástí správního území Královéhradeckého kraje a spadá do území správního obvodu obce s rozšířenou působností – města Nová Paka. Sousedí v Královéhradeckém kraji s městysy a obcemi Pecka, Stará Paka, Úbislavice, Vidochoh, Lužany, Choteč a Lázně Bělohrad a v Libereckém kraji s obcí Levínská Olešnice. Nejsilnější vazby má na okresní město Jičín.

Z celostátního nástroje územního plánování, tj. Politiky územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009 nevyplývají pro pořízení Územního plánu města Nová Paka žádné zvláštní požadavky, kromě požadavku na naplnění příslušných priorit územního plánování (14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31), který je koncepcí řešení ÚP akceptován. Územním plánem Nová Paka budou respektovány zejména tyto republikové priority územního plánování obsažené v Politice územního rozvoje ČR 2008:

kapitola 2.2

odst. 14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického bohatství. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Územní plán Nová Paka bude chránit a rozvíjet tyto hodnoty:

odst. 16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav a hodnoty území.

Nové rozvojové plochy v ÚP budou především navazovat na zastavěné území a budou vymezené tak, aby zachovaly stávající urbanistickou strukturu obce.

odst. 20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Územní plán Nová Paka bude vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu. V ÚP byl prověřen systém regionálního ÚSES a lokálních ÚSES z platného územního plánu a jeho vzájemná provázanost a navržena jeho úprava.

odst. 26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Nové zastavitelné plochy budou vymezovány v záplavovém území jen v řádně odůvodněných případech.

K datu zpracování ÚP nebyla krajem vydaná žádná územně plánovací dokumentace zahrnující řešené území. Krajská územně plánovací dokumentace, připravované Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) zahrnují území města Nová Paka do rozvojové osy nadmístního významu NOS2 Vrchlabí – Jičín – Středočeský kraj. Úkoly odtud vyplývající jsou v řešení ÚP zohledněny.

ÚP obsahuje záměry, které zasahují do katastrů sousedních obcí. Jednak se jedná o veškeré prvky ÚSES, návrh vodovodního řádu z k. ú. Vrchovina do obce Vidochoh, dále jde o přeložku stávající silnice I/16 a dále o záměr silničního severního obchvatu města přes městskou část Podlevín (P3).



U každého prvku ÚSES, který přechází do katastru sousední obce je zajištěna návaznost územně plánovací dokumentace dotčené obce. Všechny nadmístní záměry jsou koordinovány s územními plány okolních obcí. Přeložka silnice I/16 je respektována Územním plánem obce Vidochov. Záměr silničního severního obchvatu (P3) počítá na západě s vyústěním u průmyslového objektu v k. ú. Stará Paka. Tato lokalita je Územním plánem obce Stará Paka vymezena jako dopravní plocha. Záměr byl konzultován se statutárními zástupci obce Stará Paka. Návrh vodovodního řadu Vrchovina – Vidochov je dlouhodobým záměrem Vodohospodářské obchodní společnosti, a. s., a bude koordinován s připravovaným novým Územním plánem Vidochova.

Výrazné středisko osídlení Nová Paka je z dopravního hlediska rozloženo v místě křížení silnice 1/16 Jičín – Trutnov s kolmo položenou regionální trasou II/284 Lomnice nad Popelkou – Lázně Bělohrad na rozhraní pásma Krkonoš a Českého ráje. Tato vedlejší osa je zdvojena železniční tratí 040 Chlumeck nad Cidlinou – Trutnov přibližně v SZ – JV směru.

Další návazné vesměs radiální trasy silnic III. třídy propojují území města s přilehlým okolím. Navržené cyklotrasy sledují nejvýraznější kříž základních atraktivních směrů (Kumburk – Pecka, resp. Karlov – Lázně Bělohrad) s dalšími odvozenými trasami a spojnicemi jednotlivých částí.

V oblasti zásobování vodou je řešené území součástí vodárenské soustavy Nová Paka – Stará Paka. Ve zneškodňování odpadních vod využívá společnou kanalizační soustavu Nová Paka – Stará Paka včetně společné ČOV Stará Paka.

Severní část území města protíná nadzemní elektrické vedení VVN napájející transformovnu Nová Paka na nadřazený kmenový systém VVN.

Do dvou regulačních stanic je přiveden VTL plynovod z východní strany větvi odbočující z trasy od Lázní Bělohrad.

Střední a severní část území města je dotčena vedením páteřních radiových směrových spojů ve výšce znemožňující ovlivnění zástavby území.

Z hlediska geologického spadá řešené území do Podkrkonošského permokarbonu. Severozápadní část (od tělesa silnice I/16) je součástí Geoparku UNESCO Český ráj. Jižní hranice území města se dotýká nadregionální biokoridor K35, jehož ochranná zóna zasahuje jižní venkovskou část území města.

Do jižní části řešeného území Nové Paky zasahuje CHOPAV Východočeská křída, severní část území leží v povodí významného vodního toku Jizera.

## **II.1.b) Údaje o splnění Zadání**

Zpracování ÚP vychází ze Zadání Územního plánu Nové Paky, jež bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem města dne 9. 9. 2009. Toto Zadání bylo jako celek v relevantních požadavcích splněno, jak je dále v Komentáři uvedeno.

Komentář ke splnění jednotlivých bodů Zadání:

### **k bodu a)**

#### PÚR 2008 (naplnění priorit)

Hodnoty území města jsou respektovány, ÚP navrhuje komplexní koordinované řešení zajišťující prevenci prostorové sociální segregace a zvyšující kvalitu života obyvatel včetně posilování hospodářského rozvoje území.

Pro opětovné využití opuštěných areálů a ploch jsou vymezeny plochy přestavby, záměr významně ovlivňující charakter krajiny je umístěn do co nejméně konfliktní lokality. Prvky ÚSES jsou upřesněny a jsou stanoveny podmínky pro ochranu krajinného rázu.

Koncepce zachovává souvislé pásy nezastavěného území, vytváří územní podmínky pro různé formy cestovního ruchu, zkvalitňuje dopravní a technickou infrastrukturu a vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva.

ÚP vymezením kvalitních městských porostů přispívá k zajištění života obyvatel, vytváří podmínky pro fungování sítě pěších a cyklistických cest.

Vymezuje plochy pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů.

#### ZÚR KHK

K datu zpracování Návrhu ÚP ke společnému jednání nebyla krajem vydána žádná ÚPD kraje. Z připravovaných ZÚR KHK jsou požadavky do předkládaného ÚP zapracovány (viz předchozí kap. II.1.a).

Plánovací (konceptní) a rozvojové dokumenty na úrovni kraje (včetně PRVK kraje) byly zohledněny v odpovídající míře k úrovni ÚP, a to v příslušných oborech (především v oblasti dopravy, vodního hospodářství, ÚSES apod.).

### **k bodu b)**

Požadavky na řešení vyplývající z ÚAP i z doplňujících P+R byly řešeny – dále viz bod i). Pro Koordinační výkres byla použita aktuální data předaná pořizovatelem v průběhu zpracování ÚP.

### **k bodu c)**

Požadavky na rozvoj území obce jsou plněny formou vytváření územních podmínek rozvoje bydlení, občanského vybavení, výroby i rekreace včetně respektování stávající veřejné infrastruktury (dopravní a technické infrastruktury) s jejím nezbytným doplněním.

ÚP se vyznačuje:

- zachováním stávající struktury jednotlivých částí města,
- navázáním na prvky stávající veřejné infrastruktury včetně dopravních tras a zařízení s nezbytným rozšířením či doplněním,
- vytvářením podmínek udržitelného rozvoje území s vyváženým vztahem hospodářských, sociálních a ekologických podmínek,

- ochranou historických, kulturních, urbanistických a přírodních hodnot (respektování limitů, omezení výstavby ve volné krajině, využívání proluk, vymezení území zvýšené ochrany kulturních hodnot, ochrana prvků ÚSES a krajinného rázu).

ÚP přehodnotil dosud nevyužité zastavitelné plochy uvedené v předešlých ÚPD, zkoordinoval je s aktuálními jevy v území a převzal je do celkové koncepce. Tyto plochy doplnil o nové plochy převážně pro bydlení, občanské vybavení a veřejnou infrastrukturu.

#### **k bodu d)**

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny) uvedené v tomto bodě jsou respektovány včetně vymezení a dopřesnění ÚSES.

#### **k bodu e)1.**

- Stávající silniční síť je zachována s převzetím neměnné linie obchvatu I/16 (dle dokumentace pro územní řízení),
- dopravní připojení lokalit rozvoje je splněno; omezený počet přípojů hlavní sítě byl zcela respektován; míra využití obchvatu I/16 i pro radiální vztahy města (zdrojové, cílové) je neměnná v intencích převzatých ze závěrů DÚR; etapizace nebyla městem ani investorem požadována,
- klidová doprava je uplatněna uvnitř nově navržených ploch (občanské vybavení, výroba) včetně doplnění nových ploch a respektování stabilizovaných,
- plochy úprav či rozvoje uzlů jsou v míře odpovídající zajištěny,
- požadavek situování obytných objektů mimo ochranná pásma komunikací a železniční dráhy je uplatněn v kap. I.1.f),
- železniční doprava osobní je soustředěna ve stanici Nová Paka město s předpokladem rozvoje vybavení stanice i návazností zklidněné dopravy,
- nemotoristická doprava vytváří celistvou a dle možností segregovanou síť,
- propojení Staré Paky k Vrchovině v prostoru V Balkách je navrhováno v kategorii silnic II. třídy k odlehčení stávající vnitroměstské sítě,
- optimalizace stávající sítě je odvozována od realizace přeložky I/16 s předpokládanou změnou poměrů intenzit danou návrhem přeložky I/16.

#### **k bodu e)2.**

- Pro stabilizaci vodního režimu jsou navrženy plochy pro zachycení extravilánových vod s cílem zlepšení retence vody v krajině a snížení průtoků stoletých vod.

#### **k bodu e)3.**

- Zásobování Nové Paky pitnou vodou ze skupinového vodovodu Nová Paka - Stará Paka bude zachován včetně napojení sídel Heřmanice, Kumburský Újezd, Přibyslav, Vrchovina,
- ostatní sídla jsou řešena napojením na tento SV s výjimkou sídel Valdov a Pustá Proseč,
- zabezpečení staveb je řešeno ve smyslu ČSN 730873,
- soubory obytné zástavby a výrobních areálů budou připojeny na kanalizaci svedenou na ČOV ve Staré Pace - správně by mělo patřit do bodu e)4.

**k bodu e)4.**

- Systém odkanalizování Nové Paky na ČOV Stará Paka bude zachován,
- na kanalizační systém budou napojena sídla Heřmanice, Kumburský Újezd, Studénka a část Štikova, ostatní sídla budou zneškodňovat odpadní vody individuálně.

**k bodu e)5.**

- V souladu s rozvojem řešeného území (v oblasti bydlení, občanského vybavení a výroby) byl řešen rozvoj energetického systému celého území města Nové Paky v rámci přípustného využití (bez grafického vyjádření); v oblasti využití netradičních zdrojů byly posouzeny a jsou vymezeny tři lokality pro realizaci výroby el. energie fotovoltaickým systémem a jedna lokalita pro využití geotermální energie (plochy výroby se specifickým využitím).

**k bodu e)6.**

- Plynofikace je možná prodloužením stávajících STL a NTL rozvodů, rozšiřování plynofikace samostatných částí města se nepředpokládá.

**k bodu e)7.**

- Systém je zachován, plocha pro využití alternativního zdroje tepla je vymezena.

**k bodu e)8.**

- Požadavek stanovený v tomto bodě je splnitelný s ohledem na plnou digitalizaci a přenosovou kapacitu telekomunikačního systému.

**k bodu e)9.**

- Koncepce hospodaření s odpady je zachována včetně vymezení nové plochy pro nakládání s odpady.

**k bodu f)**

- Plochy občanského vybavení a výroby jsou zachovány a dále rozvíjeny (zastavitelné plochy, plochy přestavby i územní rezerva),
- kompozice vlastního města i jeho jednotlivých částí je zachována a doplněna,
- přírodní hodnoty jsou respektovány,
- požadavky na odnětí ze ZPF u tříd nejvyšší ochrany se týkají převážně ploch převzatých z dosud platné ÚPD,
- problematika protipovodňových a protierozních opatření je řešena vymezením ploch vodních a vodohospodářských s doplněním ploch systému sídelní zeleně a ploch přírodních,
- v upřesněných prvcích ÚSES jsou mimo lesní ekosystémy zahrnuty ekosystémy luk a ekotonových společenstev, včetně návrhu jejich údržby a zlepšení jejich stavu,
- v řešeném území se nenachází zvláště chráněné území a není ani navrhováno,

- navrhovaná opatření v příslušných kapitolách směřují k ochraně a uchování krajinného rázu Podkrkonoší a Novopacka, především zde není navrhována žádná výšková stavba, ani stavby narušující krajinné dominanty; ochrana krajinného rázu a typy sídel jsou nadále zachovány,
- ÚP zachovává průhledová a výhledová místa v krajině a vymezuje plochy smíšené nezastavěné,
- stávající „zelené klíny“ jsou zachovány a doplňovány,
- ÚSES je vymezen v koordinaci s připravovanými ZÚR KHK, upřesněn místním šetřením a navržen tak, že propojuje lokální ÚSES do funkčního systému, který vytváří předpoklady pro uchování a zlepšení průchodnosti krajinou pro živé organismy,
- z pohledu městské zeleně bylo především vycházeno ze Studie rozvoje zeleně Města Nová Paka (12/2006); byl vytvořen nově systém sídelní zeleně se zapojením jak ploch zeleně stabilizovaných, tak vymezením ploch nových a umocněno plochami přírodními a vodními; vyhlídková místa a trasy jsou respektovány; pro lepší prostupnost území je doplněn systém nemotoristické dopravy (cyklo),
- plochy lesní jsou zachovány, doplněny o nové plochy k zalesnění; zábor ploch lesa je jen v nezbytné míře,
- kulturní hodnoty jsou respektovány, architektonicky cenné stavby byly ve spolupráci s NPÚ prověřeny a vybrané z nich navrženy (zařazeny) mezi stavby, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace je autorizovaný architekt,
- v rámci koncepce ÚP je vymezeno území zvýšené ochrany kulturních hodnot zahrnující území nejceněnějšího prostoru historického jádra města a areálu kláštera.

#### **k bodu g)**

Požadavky na VPS, VPO a asanace zařazují do VPS dvě stavby dopravní infrastruktury.

#### **k bodu h)**

V ÚP jsou požadavky v bodech h)1. – 4. zohledněny.

K bodu h)5.:

V ÚP je respektována ochrana před povodněmi a jinými rizikovými jevy:

- v povodí vodních toků řešeného území jsou navrženy nové vodní plochy ke snížení odtoku povrchových dešťových vod,
- vyhlášené záplavové území je respektováno,
- pro správce vodního toku je zachováno volné manipulační pásmo pro možnost přístupu a umožnění údržby vodního toku,
- ke snížení stavu záplavových území jsou na vodních tocích navrhovány vodní plochy (poldry), které budou řešeny manipulačním řádem.

#### **k bodu i)**

##### Urbanistické závady

- Navrhovaná koncepce vychází ze zásady max. eliminace uvedeného nebezpečí.

##### Dopravní závady

- Kumulace dopravní zátěže je řešena zpracováním přeložky silnice 1/16 (dle DÚR) a novým úsekem silnice II. třídy (Stará Paka – Vrchovina),
- zklidnění centra města je řešeno,

- síť nemotoristické dopravy (cyklo) je doplněna.

#### Vodohospodářské závady

- Studénka a Radkyně budou řešeny napojením na SV Nová Paka - Stará Paka.

#### Hygienické závady

- Na kanalizační systém Nové Paky budou napojena sídla Heřmanice, Kumburský Újezd, Studénka, event. část Štikova; ostatní sídla Pustá Proseč, Přibyslav, Radkyně, Štikov, Valdov, Vrchovina budou mít individuální zneškodňování odpadních vod.

#### Ekologické závady

- ÚSES je vymezen včetně zpřesnění na celém řešeném území.

#### Ohrožené území

- Záplavové území v části Nová Paka bude sníženo realizací navrhovaných vodních ploch (poldrů) s cílem zamezit ohrožení stávající zástavby.

#### **k bodu j)**

Požadavky na vymezení zastavitelných ploch jsou splněny.

#### **k bodu k)**

Po dohodě s pořizovatelem i zástupci města a v souladu s respektováním kulturních a přírodních hodnot v prostoru areálu kláštera se navrhuje (vymezuje) území, ve kterém je uloženo prověření změn jeho využití územní studií (viz Výkres základního členění I.2.a.).

#### **k bodu l)**

Předpoklad uvedený v Zadání se po prověření všech souvislostí a dopadů do území potvrdil.

#### **k bodu m)**

Uvedené požadavky nebyly příslušnými dotčenými orgány při projednání návrhu Zadání uplatněny.

#### **k bodu n)**

Požadavek na zpracování variant řešení, tedy ani koncept, nebyl uplatněn.

#### **k bodu o)**

Všechny požadavky uplatněné v tomto bodě jsou pro příslušnou etapu splněny. Pouze Výkres širších vztahů (II.2.b.) je zpracován v jiném měřítku (1 : 50 000), jak bylo domluveno s pořizovatelem v průběhu zpracování této etapy.

### **II.1.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území**

Hranice řešeného území je vymezena územím města Nová Paka, jež je tvořeno 10 katastry: Heřmanice u Nové Paky, Kumburský Újezd, Nová Paka, Přibyslav u Nové Paky, Pustá Proseč, Radkyně, Studénka u Nové Paky, Štíkov, Valdov, Vrchovina o celkové rozloze 2 870 ha.

ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

## **KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY**

Řešení ÚP (v souladu se schváleným Zadáním) je invariantní. Zdůvodnění přijatého řešení je zřejmé z následujícího textu.

### **ad I.1.a)**

#### **ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**

Při vymezení zastavěného území bylo vycházeno z hranice současně zastavěného území města obsažené v dosud platné územně plánovací dokumentaci města. Hranice byla doplněna na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných průzkumem území ve smyslu aktuální právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb.) a koordinována s údaji z Územně analytických podkladů (ÚAP) pro ORP Nová Paka a doplňujících podkladů města a pořizovatele k datu konání veřejného projednání, tedy k 17. 12. 2010.

Pro k.ú. Přibyslav u Nové Paky a pro k.ú. Radkyně bylo zastavěné území již vymezeno opatřením obecné povahy. V případě k.ú. Přibyslav u Nové Paky je v ÚP provedena úprava v návaznosti na stabilizované území.

### **ad I.1.b)**

ÚP respektuje současné a vytváří nové podmínky k ochraně všech přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, jež v zásadě respektuje a je s nimi koordinován. Většinu z těchto hodnot tvoří limity využití území města, které jsou zobrazeny v Koordinačním výkrese na základě aktuálních dat ÚAP ORP Nová Paka poskytnutých pořizovatelem.

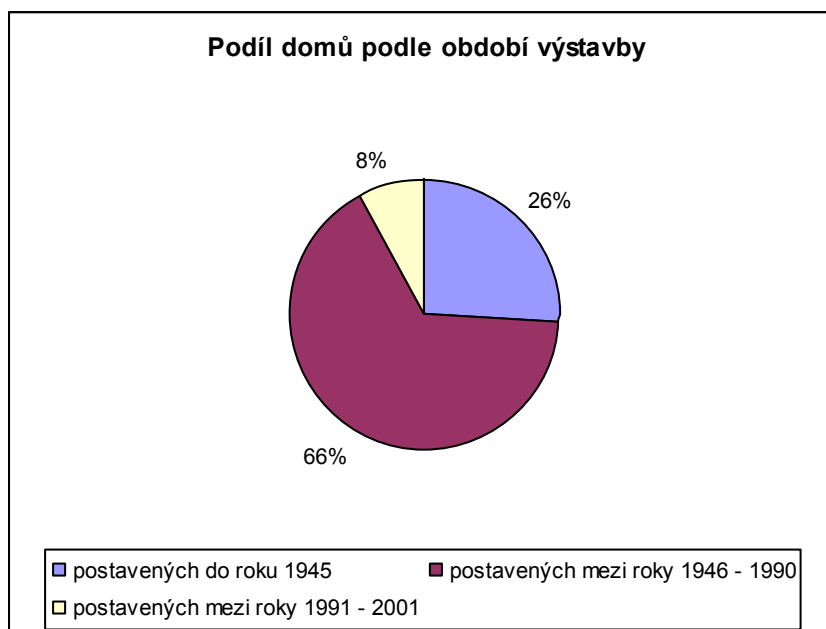
## CIVILIZAČNÍ HODNOTY

Civilizační hodnoty spočívají především ve stabilizovaných plochách zastavěného území. Ve městě Nová Paka jsou relativně vytvořené podmínky pro trvalé bydlení obyvatel i jejich rekreaci. Je zde k dispozici úplné základní občanské vybavení, nabídka nákupních možností a služeb, kvalitní technická vybavenost, nabídka volnočasových aktivit, kulturního a sportovního vyžití, také nabídka pracovních příležitostí a poměrně dobře dostupné centrum s vyšší vybaveností. Podporou vhodných aktivit by mohlo být dosaženo zkvalitnění trvalého života ve městě např. doplněním, případnou rekonstrukcí občanské vybavenosti např. pro vzdělávání, volnočasové aktivity, sportovní aktivity a dále také vhodnou podporou rozvoje podnikání a cestovního ruchu atd.

### Podmínky v oblasti bydlení na řešeném území

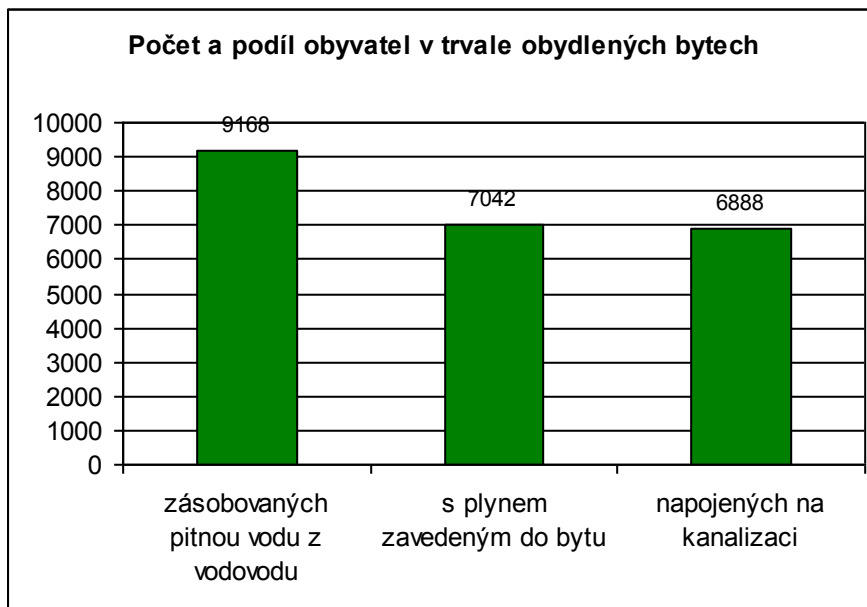
V počtu domů a bytů pro trvalé bydlení se projevuje trvale vzestupná tendence - počet trvale obydlených domů se celkově zvýšil o 44 % (dle Sčítání lidu, domů a bytů – SLDB od roku 1900 do roku 2001), od roku 2006 do roku 2008 bylo ve městě postaveno 95 bytů, v roce 2008 bylo postaveno - 63 bytů celkem, z toho 16 bytů v rodinných domech (dle podkladů z ČSÚ). Je zde také 224 bytů sloužících pro rekreaci (dle ČSÚ – SLDB 2001). Ze stejných podkladů a ke stejnému datu vyplývá, že je v obci 81,1 % domů trvale obydleno a 18,9 % domů neobydlených, trvale obydlených bytů je 84,4 %, neobydlených bytů je 15,6 %, v rodinných domech je 60,5 % bytů.

Podíl domů podle období výstavby na počtu trvale obydlených domů ukazuje následující grafické znázornění. Nejvyšší podíl mají domy postavené v období let 1946 až 1990 - 66 %. Nejnižší podíl mají domy postavené do roku 1945. Tento údaj poukazuje na stáří domovního fondu, a tím i potřebu stávající domovní fond opravovat a modernizovat.





Kvalitu bydlení v Nové Pace dle SLDB 2001 ukazuje následující grafické vyjádření. Z 3350 trvale obydlených bytů je 99,3 % zásobovaných pitnou vodou (9 168 obyvatel), 76,2 % má plyn zavedený do bytu (7 042 obyvatel) a 74,6 % je napojených na kanalizaci (6 888 obyvatel). Průměrná obytná plocha na obyvatele (v m<sup>2</sup>/ob.) je 19,2 m<sup>2</sup>. Průměrný počet osob na byt je 2,76.



### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA:

Plochy veřejné infrastruktury a komerčních zařízení malých a středních jsou respektovány. Podrobnější popis občanského vybavení s návrhem jeho rozvoje je uveden v následujícím přehledu.

Správa a řízení:

- v obci:
- Městský úřad, matrika, stavební úřad Nová Paka (Masarykovo náměstí)
  - Městská policie Nová Paka (v budově Městského úřadu)
  - Policie České republiky, obvodní oddělení Nová Paka
  - Pošta (s bankomatem), spořitelna
  - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje – hasičská zbrojnice Nová Paka
  - Hasičská zbrojnice - v částech Kumburský Újezd, Studénka, Štikov
  - Finanční úřad Nová Paka
  - Úřad práce Nová Paka
  - Objekty civilní ochrany Nová Paka

dojíždka: ■ Katastrální úřad Jičín

Školství:

Ve městě jsou k dispozici tato zařízení: 3 mateřské školy (Nad poštou, Husitská, Motýlek), Základní škola Husitská (pro ročníky 1. - 9.), Základní a zvláštní škola Komenského (pro ročníky 1. - 9.), Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Střední škola gastronomie a služeb, Integrovaná střední škola, Základní umělecká škola a Dům dětí a mládeže Stonožka. Dále jsou ve městě jesle a pedagogicko psychologická poradna pro děti a mladistvé.

Za dalším vzděláváním žáci a studenti dojíždějí např. do Jičína, Mladé Boleslavi, Lázní Bělohrad, Hořic a Hradce Králové (střední školy), a např. do Liberce, Hradce Králové a Prahy (vyšší a vysoké školy).

Děti a mládež mohou ve městě navštěvovat zájmové spolky se zaměřením na činnost ochrany zdraví a majetku občanů - Sbor dobrovolných hasičů, nebo se zapojit do sportovních aktivit Tělovýchovné jednoty, bruslařského klubu, fotbalového klubu, sportovního klubu LOB Nová Paka, tenisového centra nebo do činnosti Skautu.

#### Zdravotní péče:

Ve městě je zdravotní péče poskytována v těchto zařízeních: zdravotní středisko (praktický lékař pro děti a dorost, gynekolog, kožní lékař), soukromé ordinace s různorodou specializací (4 ordinace praktického lékaře pro dospělé, 3 ordinace praktického lékaře pro děti a dorost, 10 stomatologických ordinací, 2 ordinace gynekologické) a 3 lékárny. Akutní lékařská péče je pro obyvatele území ORP poskytována v nemocnici v Jičíně, kam obyvatelé dojíždějí i za specializovanou lékařskou péčí, kde je i sídlo rychlé záchranné pomoci a pohotovostní služba lékařů. Vysoce odbornou, specifickou lékařskou péčí zabezpečuje Fakultní nemocnice v Hradci Králové, kde je i sídlo letecké záchranné služby. V této oblasti je současný stav vyhovující a nepředpokládá se rozvoj - výstavba zařízení.

#### Sociální péče:

Oblast sociálních služeb je pokryta nabídkou služeb v Domově důchodců a ve 2 domech s pečovatelskou službou. Působí zde i detašované pracoviště Občanské poradny. Peněžní sociální dávky jsou vypláceny v Nové Pace.

#### Kultura:

V oblasti kultury jsou nabízeny služby v těchto zařízeních: Městská knihovna, Městské muzeum – Klenotnice drahých kamenů a Suchardův dům, V.I.T.V.A.R. muzeum – muzeum starých automobilů, Městské kulturní středisko (velký sál, malý sál s barem, učebna), Kino, Sál „Velveta“ (společenské akce), církevní objekty - farní kostel církve římskokatolické sv. Mikuláše, hřbitovní kostel Bolesné Panny Marie, řeckokatolický kostelík, Klášter – poutní místo, klášterní kostel Nanebevzetí Panny Marie, Farní úřad římskokatolické církve, Husův sbor Církve československé husitské a urnový háj, Smuteční síň, hřbitov. Pestrá nabídka služeb a zařízení v oblasti kultury láká do města i řadu turistů a obyvatel obcí a měst ze širokého okolí. Nově se navrhuje rozšíření Klenotnice o vnější expozici (Z45NP).

Za dalšími kulturními zařízeními (např. divadlo, kino aj.), které jsou dobře dostupné, dojíždějí občané např. do Jičína, Prahy nebo Hradce Králové. V této oblasti se nepředpokládá výstavba dalších zařízení.

#### Spolková činnost:

Ve městě působí Sbor dobrovolných hasičů (v sídlech Kumburský Újezd, Studénka a Štikov), Občanské sdružení Život bez bariér, Podkumburský rozhled – občanské sdružení, Občanské sdružení Open Art, TJ Bruslařský klub (krasobruslení, lední hokej), Skaut, TJ Nová Paka (kuželky, stolní tenis, tenis, šachy, turistika, zimní plavání), 1. FK Nová Paka, SK LOB Nová Paka (orientační běh, lyžování), Klub sportu pro všechny (cvičení pro děti, pro ženy, aerobik, powerjóga), Autoklub při AČR, Sportovně střelecký klub, Tenis centrum, Klub českých turistů (Novopacké pochody), Společenství zdravotně postižených, o.s. MÍSTO – útulek pro psy, občanské sdružení Sportem proti bariérám Český ráj, občanské sdružení Svaz tělesně postižených v ČR – místní organizace. Činnost spolků je velmi bohatá a významně se podílí na sounáležitosti obyvatel s daným územím, spolky přispívají ke zvýšení vzdělanosti, nabízejí širokou škálu volnočasových a sportovních aktivit.

## KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ:

### Služby:

Ve městě je široká nabídka služeb (kadeřnictví, kosmetika, pedikúra, fotografický ateliér, fotosběrna, provozovna autodopravy, autoservis, opravná elektrických spotřebičů, krejčovství, truhlářství, zámečnictví, sklenářství, autoškola, čerpací stanice, veterinární ordinace, realitní kancelář, rámování obrazů i řada nákupních možností např. prodejny potravin, supermarkety, řeznictví, prodejny textilu, bytového textilu, prodejna obuvi, Karmelitánské knihkupectví, pekařství, lahůdky, prodejny ovoce a zeleniny, květinářství).

Z finančních služeb je možno jmenovat v oblasti pojišťovací činnosti: Česká pojišťovna, Generali; pobočky peněžních ústavů a bankomaty: Komerční banka, Česká spořitelna, Českomoravská spořitelna, ČSOB.

Za další nabídkou služeb a nákupními možnostmi dojíždějí občané do Jičína, Mladé Boleslavi nebo Hradce Králové.

### Ubytování a stravování:

Stravování je nabízeno v těchto zařízeních: Hostinec U Lípy, Hospoda Kopačka a ubytovna, Restaurace u zimního stadionu, Restaurace – bar (bowling, squash, sauna), Grand – internetová kavárna a nonstop herna, Restaurace Novopacké sklepy (penzion, restaurant, pohostinství, vinárna, bar, sklípek – koncerty, kulturní a společenské akce), Herna U Duté husy, Sportbar, Cukrárna U Petru, Pizzeria Toscana, Nonstop bar U Žižky, Restaurace Ježkův statek, Restaurace u Stránských, Restaurace Chaloupka.

Ubytování je nabízeno v těchto zařízeních: Hotel Štikov (kapacita - 18 jednolůžkových a 18 dvoulůžkových pokojů, restaurace, kulečnický, stolní florbal, sauna, nohejbal), Penzion Nová Paka (kapacita - 2 dvoulůžkové pokoje s přistýlkami, možnost snídaně, součástí pokoje je kuchyně a sociální zařízení, posezení na zahradě, akceptována zvířata), Penzion Mája, Nová Paka, (15 lůžek, restaurace 50 míst, salonek 20 míst), Penzion DANIELA, Horní Nová Ves, Nová Paka, (10 lůžek, 2 dvoulůžkové pokoje, 2 třílůžkové pokoje, k dispozici: vybavená kuchyně, terasa, velká zahrada, gril, ohniště, parkoviště, hřiště a tenisové kurty vzdáleny 1,5 km), Penzion Alba, Nová Paka, Lovecká chata, Vrchovina, Nová Paka, Domov mládeže při Gymnáziu a SPgŠ, (60 třílůžkových pokojů, školní jídelna, vlastní stravování – vybavená kuchyňka, klubovna s TV), PRIVAT ŠTIKOV, Dana Malinová, Štikov, Nová Paka, (7 pokojů, apartmá - 2x/2 lůžka, 1x/3 lůžka, stravování vlastní, k dispozici: zahrada, gril, ohniště, dětský bazén), PRIVAT Klimešová Naděžda, Vrchovina, Nová Paka, (3 lůžka, možnost vlastního vaření, parkování).

Ubytovacími a stravovacími zařízeními je území města vybaveno relativně dobře. Některá stávající zařízení neposkytují služby v žádané kvalitě a úrovni (např. nemají samostatné sociální zařízení na pokoji, nemají bezbariérový přístup, chybí stravovací zařízení se specializovanou nabídkou jídel atd.).

## TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ:

Tato zařízení jsou ve městě zastoupena a jejich nabídka se jeví jako nadprůměrná. K dispozici je víceúčelová hala, hřiště, dětské hřiště, SKI areál Máchovka (sjezdovka s vlekem), zimní stadion, tenisové kurty, letní stadion. Ve městě je postrádán krytý plavecký bazén. Za dalšími zařízeními pro rekreační vyžití, tělovýchovu a sport vyjíždějí obyvatelé města do větších center osídlení – např. do Jičína, Mladé Boleslavi, Liberce, Turnova nebo Hradce Králové.

Rekreace a s ní spojený odpočinek jsou velmi důležité pro obyvatele města, a proto je třeba dále podporovat možnosti sportovního a kulturního vyžití ve městě.

Plochy občanského vybavení jsou v současné době stabilizované, předpokládá se rozvoj ve veřejné infrastruktuře, komerčních zařízeních malých a středních, tělovýchovných a sportovních zařízeních. Dále je v řešeném území vymezena plocha pro rozšíření hřbitova (Štikov) a plocha pro vybudování hřbitova (Nová Paka).

### **PODNIKATELSKÁ ČINNOST, VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY:**

Poloha města velmi příznivě působí i na hospodářské podmínky. Dobrá dopravní dostupnost, příznivá vzdělanostní struktura obyvatel, nižší míra nezaměstnanosti a podpora podnikání vytvářejí vhodné podmínky pro podnikání a rozvoj stávajících firem, případně pro příchod nových investorů. Ve městě působí 6 firem s více jak 50 zaměstnanci, 5 firem s více než 20 a méně než 50 zaměstnanci, 7 firem s více než 5 a méně než 20 zaměstnanci a dále řada drobných podnikatelů v široké škále oborů. Největšími zaměstnavateli jsou ZPA Nová Paka, a.s., Lohmann & Rauscher, s.r.o., Jednota, s.d. Nová Paka, E&M Manufacturing CR, s.r.o., SQS Vlákno optika, a.s., Silniční technika, a.s. a Velveta, a.s. Výrazně je zde zastoupen průmysl strojírenský, elektrotechnický a textilní. Zemědělská výroba je ve městě zastoupena areálem Zemědělského družstva Agrochov Stará Paka a ZOD Statek Jičín (v sídle Studénka). Město Nová Paka zrealizovalo v roce 2008 infrastrukturu v oblasti Vlkov – Kumburský Újezd o výměře cca 7 ha pro 1. etapu průmyslové zóny. Byl zaveden plyn, voda, elektřina. Pro druhou etapu je připraveno přibližně dalších 6 ha. O průmyslovou zónu mají zájem firmy podnikající v automobilovém, elektrotechnickém průmyslu a ve službách.

Dále ve městě svou činnost provozují podnikatelé - živnostníci poskytující např. tyto služby: kadeřnictví, kosmetika, fotosběrna, autoopravna, pneuservis, autodoprava, opravná elektrických spotřebičů, krejčovství, truhlářství, zámečnictví, sklenářství, autoškola, čerpací stanice, veterinární ordinace, realitní kanceláře, rámování obrazů, prodejny potravin, řeznictví, prodejny textilu, bytového textilu, prodejna obuvi, Karmelitánské knihkupectví, pekařství, lahůdky, prodejny ovoce a zeleniny, květinářství, atd.

Na řešeném území se nacházejí tyto podniky, plochy jejich areálů je možno považovat za stabilizované:

<b>Název firmy</b>	<b>Přibližný počet zaměstnanců</b>	<b>Právní forma</b>	<b>Odvětví</b>
Jednota SD, Nová Paka	320	družstvo	velkoobchod
ZPA Nová Paka, a.s.	280	a.s.	elektrotechnický průmysl
Lohmann & Rauscher, s.r.o.	250	s.r.o.	zdravotní potřeby, pomůcky a nábytek
Velveta, a.s.	240	a.s.	textilní průmysl
Quittner & Schimek, s.r.o.	150	s.r.o.	obchod, služby
Silniční technika, a.s. Nová Paka	105	a.s.	dopravní technika
Fobos, s.r.o.	68	s.r.o.	kovovýroba
Enika, spol. s r.o.	68	s.r.o.	elektrotechnický průmysl
Pivovar Nová Paka, a.s.	60	a.s.	potravinářský průmysl

Zdroj: ÚAP ORP Nová Paka, dotazník vyplněný městským úřadem, vlastní průzkumy, zaměstnavatelé zaměstnávající nad 30 zaměstnanců

Na jihovýchodě zastavěného území města jsou výrobní areály firem Městský pivovar Nová Paka, a.s. (pivovarnictví) a VELVETA, a.s. (přádelna, tkalcovna přízí, sametu a manšestru).

Na jihu zastavěného území města jsou výrobní areály firem Silniční technika, a. s. (výroba silničních strojů) a KOBIT SZ (výroba letní i zimní silniční údržbové techniky).

Na východě zastavěného území města se nacházejí výrobní areály firem Lohmann & Rauscher, s.r.o., závod Nová Paka (výroba obvazového materiálu), Quittner & Schimek, s.r.o. (distributor elektronických součástek) a SQS Vláknová optika (vyrábí a dodává široký sortiment optických vláknových výrobků s optickými konektory).

Na jihozápadě zastavěného území města jsou výrobní areály firem ZPA, a.s. Nová Paka (měřicí a regulační technika) a JSP, s.r.o. (výroba měřicích a regulačních přístrojů).

V centrální části zastavěného území města jsou výrobní areály firem A.P.O. – Elmos, v.o.s. Nová Paka (výroba měřicí a regulační techniky) a S.U.C. Nová Paka (výroba dámského prádla).

Drobná řemeslná výroba je součástí zastavěného území (např. houslařství v sídle Štikov, leptání skla v sídle Studénka, truhlářství, stavební firma, provaznictví, zlatnictví, pekařství, řeznictví, textilní a pletařská výroba, zámečnictví aj.). Jsou to plochy, které jsou součástí smíšených zón společně s dalšími funkčními složkami, zejména složkou obytnou a složkou občanské vybavenosti a služeb. Jedná se o plošně méně rozsáhlé komerční aktivity, které nemají negativní dopad na okolní prostředí, nenarušují a nesnižují kvalitu prostředí, např. nerušící výroba, která svým charakterem a kapacitou neklade zvýšené nároky na dopravní zátěž a nezpůsobuje hluk v území.

K 31. 3. 2010 bylo ve městě 4660 ekonomicky aktivních obyvatel, 410 dosažitelných uchazečů o zaměstnání, volných pracovních míst bylo 22 a míra nezaměstnanosti dosáhla 8,8 %. Míra nezaměstnanosti ve městě se dlouhodobě pohybuje pod průměrem za ORP, ale mírně nad krajským průměrem.

Ve městě je široká nabídka pracovních příležitostí nejen pro obyvatele města či obcí správního obvodu, ale i pro obyvatele obcí a měst ze širokého okolí, 21,5 % obyvatel za prací z města denně vyjíždí; nejvíce obyvatel pracuje v odvětví průmyslu.

Podnikatelské subjekty jsou nejvíce zastoupeny v oboru: obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství.

Ve městě dle podkladů z městského úřadu a vlastních průzkumů jsou volné pozemky vhodné pro podnikání, které jsou ÚP zhodnoceny formou návrhu využití pro výrobní činnosti (případně i formou přestaveb).

Hospodářská činnost ve městě dle vybraných statistických údajů k 31. 12. 2009:

Počet podnikatelských subjektů celkem		2252
podle převažující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybolov	116
	Průmysl	395
	Stavebnictví	279
	Doprava a spoje	59
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	732
	Ostatní obchodní služby	338
	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	9
	Školství a zdravotnictví	69
	Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	205
Počet podnikatelských subjektů celkem		2252
podle právní formy	Státní organizace	15
	Akciové společnosti	6
	Obchodní společnosti	195
	Družstevní organizace	3
	Peněžní organizace – počet subjektů	-
	Živnostníci	1620
	Samostatně hospodařící rolníci	60

	Svobodná povolání	106
	Zemědělské podnikatelé	18
	Ostatní právní formy	179

Zdroj: Český statistický úřad

## PŘÍRODNÍ HODNOTY

Řešené území leží v krajině Podkrkonoší, která si uchovála množství přírodních hodnot.

Do východní části řešeného území (k.ú. Radkyně a Štikov) zasahuje přírodní park Sýkornice. Ten byl vyhlášen v roce 1984 na celkové ploše 252,2 ha. Účelem vyhlášení přírodního parku je především ochrana cenné části krajiny s převážujícími lesními porosty. Ten je zde ve většině plochy tvořen hospodářským lesem s převážným zastoupením smrku. Ve fragmentech zde rostou dubohabřiny a bučiny. Malebnost tohoto parku dotvářejí vybíhající lesní okraje do zemědělské krajiny, kde převažují luční porosty. Mimo řešené území je součástí parku i přírodní památka Novopacký vodopád. Nejvýznamnější vodotečí v parku je Štikovský potok. V parku je vyznačeno množství turistických tras, které mohou využívat jak obyvatelé z řešeného území, tak návštěvníci z jiných míst.

Řešené území leží v rámci České republiky v migračně významném území. Je zde zvýšený pohyb ptáků a větších savců v období jarního a podzimního tahu, a to nejen mezi severněji a jižněji ležícími oblastmi v rámci Palearktu, ale i tah z horských poloh Krkonoš a Podkrkonoší do níže ležících míst v Polabí. Tah ptáků se zde odehrává nejen v době denní, kdy lze pozorovat hejna drozdovitých a pěnkavovitých ptáků, ale i v době noční, kdy lze jakoby „najednou“ ráno vidět i desítky hmyzožravých druhů ptáků (lejsek, pěnice, ťuhýk), kteří zde v předešlý podvečer nebyli. Obdobnou migraci podnikají i větší druhy savců, především zvěře, jako je srnec, prase a v některých letech i zajíc.

Severozápadní část řešeného území je součástí Geoparku UNESCO Český ráj. Toto území bylo na seznam evropské sítě geoparků zařazeno v říjnu 2005. Celková rozloha geoparku je 700 km<sup>2</sup>. Na této rozloze jsou ukázky pestré geologické stavby zemského povrchu, na kterém se podílely horotvorné pohyby a vulkanická činnost v období třetihor a před ním druhohorní období charakterizované usazováním písku na mořském dně. Po ústupu moře, následné vulkanické činnosti a ve čtvrtohorách pak při denudačních pochodech vzniklo území v podobě jak jej vnímáme nyní. Vedle téměř homogenního horninového prostředí vyniká řešené území nálezy českých polodrahokamů a araukaritů (zkamenělé stromy z období prvohorního období – permu).

Povrchové vody jsou v území zastoupeny drobnějšími toky, z nichž vyniká Rokytk a Štikovský potok. Území spadá do dvou větších povodí řek, a to Jizery a Cidliny. Drobné vodoteče v řešeném území odrážejí reliéf krajiny, a jsou krátké, většinou neregulované. Tok Rokytky je na průtoku sídly regulován a upraven. Vodní plochy v území jsou malé. Tvoří je především rybníky zbudované na drobných vodotečích. Z nich je nejznámější Fařina, která slouží i k rekreačním účelům. K podobným účelům, avšak s komerčním využitím, slouží i vodní plocha zatopeného lomu.

Do jižní části řešeného území Nové Paky zasahuje chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída, která byla stanovena Nařízením vlády ČR č. 85/1981/Sb., ze dne 24. června 1981.

Významnou složkou v krajině řešeného území jsou lesy. Jejich rozložení je vyšší v jižní a východní části řešeného území než v části severní a západní. Celková lesnatost území je 29,1% (836 ha) a je mírně pod průměrnou lesnatostí České republiky (33,6% ). Lesy hospodářské zde představují 99,97 % plochy a jsou převážně tvořeny monokulturními smrčínami. Ve fragmentech jsou zde porosty bučin a dubohabřin. Pouze zlomek rozlohy lesa tvoří kategorie ochranná (0,03 %). Jedná se o lesní porosty na sesuvných svazích.

Vedle lesů je důležitým krajinným prvkem zemědělská půda, která je v území zastoupena jak ornou půdou, tak lučními porosty a pastvinami. Celkový krajinný ráz typický pro Podkrkonoší pak doplňuje rozptýlená zeleň a menší plochy zeleně zasahují až k sídlům a do sídel v podobě zelených klínů.

Pro biologickou prostupnost krajiny a propojení krajiny je v řešeném území síť liniových prvků ÚSES, především na lokální a regionální úrovni, která je v převážné míře funkční. Ta nejen spoluvytváří krajinný ráz a propojuje biocentra, ale má funkci estetickou, ochranou a biologickou. Jižní částí řešeného území prochází lesními porosty biokoridor nadregionálního významu.

Celkový ráz krajiny s místy možných dálkových výhledů a místních průhledů do krajiny, svým rozložením zemědělské a lesní krajiny je typickou ukázkou Podkrkonoší.

Ochrana přírody a krajiny je ve zpracovaném ÚP respektována. Hlavní hodnoty, kterými je v daném území krajinný ráz, přírodní park Sýkornice a zasahující Geopark UNESCO Český ráj, jsou při zpracování respektovány. V celém území není navrženo žádné nové sídlo. Větší sídelní zástavba je navržena k městu Nová Paka nebo k jeho okraji. V ostatních sídlech je navržen venkovský typ zástavby. Největší výrobní areály jsou navrženy podél komunikace Nová Paka – Kumburský Újezd. V rámci zpracování ÚP byl dopřesněn ÚSES na všech úrovních, které se v řešeném území vyskytují. Jeho upřesněním a požadavky na jeho ochranu se udrží a zkvalitní migrační průchodnost územím a postupnou realizací opatření se zlepší i podmínky v biocentrech pro trvalý výskyt stanoviště odpovídajících rostlinných a živočišných druhů.

Krajinný ráz je v daném území zachován. Navrhuje se odlesňování pro účely výstavby jen v nezbytné míře. Naopak se doplňují lesní komplexy o další výsadbu nebo jsou navrženy plochy pro příměstskou zeleň. Zároveň jsou navrženy plochy pro zeleň ochrannou a izolační, která má zmírnit dopad nových staveb na okolní krajinu. Do území není navrhována žádná výškově dominantní stavba.

## KULTURNÍ HODNOTY

### Historie

Dnešní takřka desetitisícové průmyslové město se nalézá v historicky zajímavé oblasti v trojúhelníku tří hradů – Kumburku, Pecky a Levína. Základ města vznikl patrně pod východní částí náměstí při soutoku dnes zakrytých potoků Brdského a Rokytky. Zde bylo v polovině 14. století založeno poddanské městečko s tržištěm jako součást kumburského panství. Připomíná se roku 1357. Na farní kostel sv. Mikuláše byl tehdy dosazen první duchovní, a od té doby se hovoří o městě Paka Mladá.

V roce 1454 udělil městu král Ladislav erb s šikmo položeným výsekem routového věnce. První právo na pořádání výročních trhů získalo město v roce 1478. Obyvatelé byli rolníky, ale přivydělávali si „šeucováním“, hrnčířstvím, perníkářstvím, ale především tkalcováním a punčochářstvím. Textilní průmysl se začal rozvíjet ve 2. polovině 19. století.

Velkým nebezpečím pro město byl oheň. Kronika zaznamenala největší požáry v letech 1563, 1643, 1666, 1710, 1827, 1844. Zkázu působily i povodně a pustošící vojska, která přinášela s sebou zhoršení poměrů. Nejhorší stav nastal v letech 1771 – 1772 za doby veliké neúrody. Od jisté smrti hladem zachránily obyvatele Podkrkonoší brambory, které pěstovali pauláni v místním klášteře.

Mohutné požáry v r. 1563 a 1666 výrazně změnily dřevěný charakter města. První kamennou stavbou ve městě se stala fara na náměstí z r. 1694. Dále na náměstí postupně přibýly další kamenné domy s podloubím. Historická zástavba byla opět značně postižena požárem v r. 1827.

Po dlouhá staletí byly osudy města spojeny s historií hradu Kumburk (Goldenberk), z čehož je patrné, že poddanské město Nová Paka mělo cosi společného se zlatem. Právě díky pověsti o nalezení zázračné sošky Panny Marie v nedalekých zlatých dolech ve Stupné vznikla ve městě nejkrásnější stavba - paulánský klášter s chrámem Nanebevzetí Panny Marie. Klášter a kostel byl vystavěn podle přání maršálka Rudolfa Tienfenbacha. Majiteli Kumburku byly takové rody jako Vartemberkové, Krušinové, Berkové, Smiřičtí, ba i Albrecht z Valdštejna. Z Nové Paky vede dnes zajímavá „Máchova stezka“ právě ke zříceninám hradu Kumburk a Bradlec, jež při své Pouti krkonošské navštívil K. H. Mácha. Hrad Kumburk byl zbořen v r. 1658.

Barokní klášter paulánů byl založen r. 1655 na místě mariánského kostela, připomínaného r. 1414. Dokončen byl roku 1701. V roce 1785 byl klášter zrušen a proměněn na tkalcovnu a od roku 1872 sloužil jako nemocnice. Stavbu kláštera financovali majitelé panství, ale klášterní chrám s nádherným vybavením již platilo město. Z Nové Paky se stalo významné poutní místo.

Nový poutní barokní klášterní kostel Nanebevzetí Panny Marie podle projektu Kryštofa Dienzenhofera byl vysvěcen roku 1724, dokončen a zařízen r. 1732. Chrám je nejcennější uměleckou památkou celého kraje, patří do významné skupiny českých radikálně barokních architektur první čtvrti 18. století ve střední Evropě. Jsou v něm dvě plátna slavného barokního malíře Petra Brandla, fresková výzdoba od J. Kramolína, obrazy od Josefa Führichta a Josefa Zeleného. Nádherná stavba chrámu s průmětem pěti elips klenby od neznámého vynikajícího architekta zaujmou stejně jako balustráda kruchty s kapelou amoretů a varhanami z roku 1750, řezbářské práce místní rodiny Suchardů i kryté schodiště ke chrámu z roku 1737.

První sochou ve městě byl mariánský, nebo-li morový sloup, který je datován rokem 1716, ale dle údajů o morových ranách bude zřejmě starší. Mezi farní kostel a mariánský sloup byl v roce 1898 postaven pomník Mistra Jana Husa, jako vůbec první Husův pomník umístěný na náměstí. Na náměstí stojí také kašna z roku 1814 se sochou sv. Floriána.

Při klášteře existovala sochařská a stavební dílna, ze které pochází první kamenná stavba na náměstí (fara), ale i řada soch ve městě samotném a okolí (sochy světců před klášterním chrámem, socha Svaté rodiny, sv. Václava při silnici k Brdu a mnohé další. Zajímavá je socha sv. Alžběty z období kolem roku 1720, kde je patrný vliv Braunovy školy z nedalekého Kuksu (socha je v ulici Svatojánské a stojí už na třetím místě). Díky klášteru vlastně vznikla slavná sochařská a řezbářská dílna rodu Suchardů, ale na zlomu 19. a 20. století zde působily i dvě malířské dílny Kretschmerova a Mühlova. Tyto dílny dodávaly především ikony do Ruska a na Ukrajinu. Vyučilo se zde mnoho malířů, například členové rodiny Čilů, Karel Havlata, básník Jan Opolský a další.

Na náměstí je kostel sv. Mikuláše, který vyhořel v r. 1827 a zcela byl přestavěn v novogotickém slohu v r. 1872. Zajímavá je také hřbitovní kaple Sedmiboletné Panny Marie, kterou v letech 1700 – 1709 nechalo vystavět několik novopackých měšťanů (její věž je z r. 1765). Stojí na místě starší kapličky a dnes slouží jako smuteční obřadní síň.

Město se rovněž stalo centrem národního obrození v Podkrkonoší a koncem 19. století se nebyvalým způsobem rozšířila průmyslová textilní výroba, jež navázala na starší tradice. V letech 1890 – 1910 vzrostl počet obyvatel téměř dvojnásobně a začaly se objevovat zajímavé obytné, školní a průmyslové stavby a rozrostl se kulturní a spolkový život. V roce 1904 přišel do Nové Paky vůdce českých spiritistů Karel Sezemský, který zde začal vydávat časopis Posel záhrobní a publikace v nakladatelství Spirit.



Pozornost návštěvníka jistě vzbudí řecko-katolický kostelík, který do svého rodného města nechal v roce 1930 přemístit továrník Otto Kretschmer z Obavy u Užhorodu. Novější stavbou je modlitebna Jednoty bratrské a kostel Československé církve husitské, který je zdoben vitrážemi rodáka města ak. malíře Otakara Zeminy.

V samotném centru města vedle zbytků roubených podkrkonošských chalup upoutá Suchardův dům, kde je umístěna historická expozice a jsou zde i komorní prostory pro pořádání výstav výtvarných umělců z regionu. Suchardův dům nechal v novorenesančním slohu postavit Antonín Sucharda mladší v letech 1895 – 1896. Na výzdobě domu se podíleli členové rodu Suchardů a freskou sv. Božetěcha i Mikoláš Aleš. Je zajímavé, že Suchardové se věnovali výtvarnému umění přes 200 let až dodnes, od nejstaršího Jana Suchardy st., který se přes původní povolání tkalce stal výtvarníkem vlivem klášterního chrámu. Z této rodiny pochází například slavný sochař Stanislav Sucharda (1866 – 1916) - autor pomníku Palackého v Praze, jeho mladší bratr Vojta Sucharda (1884 – 1968), vytvořil mimo jiné po roce 1945 plastiky apoštolů pro poškozený Staroměstský orloj v Praze, z rodu Suchardů pochází mnoho dalších umělců, mimo jiné i ak. malíř Cyril Bouda a Anna Podzemná - Suchardová, která jako jedna z mála žen navrhovala známky. Vliv Suchardovy dílny způsobil, že hned ve stejné ulici se narodil pozdější český sochař Bohumil Kafka (1878 – 1942), autor snad největší jezdecké sochy na světě (Jana Žižky na Vítkově v Praze). Nedaleko Suchardova domu se narodil i malíř Josef Tulka, přítel Mikoláše Aleše, spoluautor výzdoby Národního divadla v Praze. Všechny významné výtvarníky pochopitelně vyjmenovat nelze. Tradice se prodlužuje do doby ne příliš vzdálené. Z Nové Paky pocházejí členové skupiny 42 - sochař L. Zívř, malíř Fr. Gross, fotograf Mir. Háek, malíři Otakar Číla, Ot. Zemina. Slavných osobností je daleko víc a zasahují do všech oblastí života. O tom je možné se dovědět v muzeu v Suchardově domě, na jehož sgrafitové výzdobě odpověděl A. Sucharda packým občanům, když vyslovili údiv nad tím, že tady staví „dům kamenej a malovanej“, slovy „Komu se nelíbí stavení za peníze mé, ať si postaví jiné za peníze své“. V Suchardově domě najdete zajímavý novopacký betlém, loutky a mnoho dalších věcí. Nad Suchardovým domem vznikla nová budova, ve které je umístěna Klenotnice drahých kamenů, expozice spiritismu, Informační středisko a Městská knihovna. Díky tomu, že nedaleko je kino a vedle Městské kulturní středisko, se podařilo soustředit kulturu ve městě do jednoho místa. Nová expozice spiritismu je vlastně evropským unikátem stejně jako Klenotnice drahých kamenů. Na tomto jakémsi muzejním náměstí si lze prohlédnout také veliký zkamenělý araukarit dlouhý 8,20 metru, což byl jehličnatý strom, rostoucí před 250 miliony lety, další pak na místě nálezů v prostoru sportovního stadionu. V Krkonošské ulici je Autogalerie V.I.T.V.A.R – Historie motorismu na Novopacku, zejména památka na motocyklového závodníka Antonína Vitvara. V Klenotnici nejsou pouze šperky, jsou zde vystaveny poklady země, které se nacházejí v pouhém okruhu deseti kilometrů kolem Nové Paky. Vedle klasických drahých kamenů (achátů, jaspisů, karneolů, ametystů, křišťálu) jsou to i prokřemenělé zbytky stromů, přesliček, kapradin, plavuní. Je to vlastně procházka geologickým vývojem naší země.

Rodáci: obrozenský historik a buditel František Faustin Procházka (1749 – 1809), filolog Jindřich Niederle (1840–75), malíř Josef Tulka (1846 – 82), sochař František Sucharda (1866 – 1916), sochař Vojta Sucharda (1884 – 1972), sochař Bohumil Kafka (1878 – 1942), kartograf Matěj Semík (1869 – 1961), malíř a grafik Cyril Bouda (1901 – 84), motocyklový závodník Antonín Vitvar (1904 – 78) a řada dalších.

Nemovitě kulturní památky

Ve správním území města jsou evidovány tyto nemovitě kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR:

Katastrální území	Číslo ÚSKP ČR	Zapsaná památka	Č.p.	Části památky	Parcelní číslo	Datum prohlášení - datum zrušení	Prohlášení - zrušení
Kumburský Újezd	11230/6-5926	hostinec	24	1) obytný dům 2) otevřená kolna	st 33	2.4.1996	MK ČR č.j. 10208/93
Kumburský Újezd	28868/6-1406	boží muka			p 12	29.10.1963	ONV Jičín
Kumburský Újezd	46992/6-1405	kaple P. Marie			p 218/7	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	102150	děkanství	15		1837	24.1.2007	MK ČR č.j. 12395/2006
Nová Paka	26864/6-1296	areál muzea a muzeum - Suchardův dům	68	areál muzea 1) muzeum Suchardův dům	st 51	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	53486/6-1297	dům	70		2161/4	29.10.1963 - 23.11.1976	ONV Jičín - MK ČSR č.j. 19367/76- VI/1
Nová Paka	25410/6-1298	dům	166		p 228	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	102471	objekt dílny u Suchardova domu	283		st 50	9.8.2007	MK ČR č.j. 3395/2005
Nová Paka	100918	soubor věcí souvisejících s objektem Husova sboru	316	1) objekt Husova sboru 2) přístupové schodiště 3) ohradní zeď 4) oplocení 5) tři zvony 6) hřbitov 7) zahrada	st 2238  st 2239 st 2240/1	23.2.2004	
Nová Paka	20569/6-4338	dům	21/1		p 1846	24.11.1970	Usnesení ONV Jičín
Nová Paka	32317/6-1285	klášter Pavlánů		1) klášter 2) kostel Nanebevzetí P. Marie 3) schodiště 4) socha sv. Erazima 5) socha sv. Mikuláše	166, 174 175, 206 193	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	101923	hřbitovní kaple P. Marie Bolestné		1) hřbitovní kaple s přístupovým schodištěm 2) pilíř se sochou P. Marie Bolestné 3) pilíř se sochou Ecce Homo	p 1899	27.2.2006 dle ÚS NKP 31.1.2006	MK ČR č.j. 3394/2005

Katastrální území	Číslo ÚSKP ČR	Zapsaná památka	Č.p.	Části památky	Parcelní číslo	Datum prohlášení - datum zrušení	Prohlášení - zrušení
Nová Paka	46746/6-1293	kašna sv. Floriána			p 3837	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	31565/6-1284	kostel dřevěný			p 587	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	38500/6-1281	areál kostela a kostel sv. Mikuláše včetně kamenného kříže		areál kostela 1) kostel	st 1	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	102363	hrobka rodiny Suchardových			p 1895	31.5.2007	MK ČR č.j. 3029/2007
Nová Paka	46026/6-1291	kříž kamenný			3893	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	38753/6-1295	kříž kamenný			3758/1	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	14217/6-1294	křížová cesta		zastavení I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV		29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	19455/6-1292	morový sloup			p 3839	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	37395/6-1290	socha sv. Alžběty			2104	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	15591/6-1283	socha sv. Václava				29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	32317/6-1289	sousoší sv. Rodiny			3900/1	29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka	38500/6-1282	socha sv. Jana Nepomuckého				29.10.1963	ONV Jičín
Nová Paka		dům čp. 24					
Nová Paka		oplocení					
Štikov	36490/6-1408	socha P. Marie				29.10.1963	ONV Jičín
Přibyslav u Nové Paky	23740/6-1426	venkovská usedlost dle ÚS NKP jde o chalupu	12		st 70	29.10.1963	ONV Jičín
Štikov	102309	socha P. Marie Immaculata			p 19/1	27.4.2007	MK ČR č.j. 2157/2007
Valdov	102590	kamenný krucifix			p 113/1	21.8.2007	MK ČR č.j. 8218/2007
Vrchovina	22691/6-1434	boží muka				29.10.1963	ONV Jičín
Vrchovina	102285	sousoší Nejsvětější Trojice na podstavci s kovovým ohrazením			p 608/1	5.4.2007	MK ČR č.j. 10074/2005

#### Zhodnocení objektů na území zvýšené ochrany kulturních hodnot v okolí bývalého kláštera paulánů

Území vymezené okolo areálu kláštera, památky zapsané do státního seznamu v r. 1963, rejst. č. památky 32317/6-1285, je hodnotné z hlediska urbanistického a navrhované objekty plně zaslouží památkový režim při plánovaných rekonstrukcích a opravách.

Areál paulánského kláštera s bývalým poutním kostelem Nanebevzetí P. Marie s klášterem paulánů byl založen v r. 1655 Marií Evou z Tiefenbachu, roz. ze Šternberka. Byl vystavěn na místě staršího kostela P. Marie (připomínaného k r. 1414), klášter byl posvěcen v r. 1701. V r. 1709 položil jezuita J. Blažejovský základ nového poutního kostela vysvěceného r. 1724, znovu byl svěcen v r. 1732, v této době byl patrně zcela dokončen a vybaven mobiliářem. K bývalému klášteru s areálem patří kostel P. Marie, schodiště vedoucí ke kostelu, podstavce se sochami sv. Erazima a sv. Mikuláše a podstavec se sousoším Svaté Rodiny. Areál dokládá významné raně barokní stavby se sochami z první čtvrti 18. století a ovlivňuje bezprostředně okolí pozdější architektonické skladby města.

Současné náměstí TGM bylo výrazně ovlivněno stržením staré radnice čp. 1 s hranolovou věží v r. 1931 v severozápadní části. S ní byly zbořeny i další domy čp. 2, 3 a 4. Zcela nový ráz dostalo náměstí s novou moderní výstavbou uliční fronty městské spořitelny, městského úřadu, okresního úřadu a okresní hospodářské záložny (čp. 1, čp. 2, čp. 3, nyní KB, ZUŠ a ČS), vystavěné podle plánů jičínského architekta Čeňka Musila z r. 1930. Stavby prováděli arch. Šulc a Jiroušek z Mnichova Hradiště.

V jižní frontě náměstí je dochována barokní stavba děkanství (prohlášená kulturní památka, r. č. 102150), západním směrem od objektu byly přestavěny počátkem 20. století hodnotné městské domy čp. 16, čp. 18 a čp. 19 arch. Jaroslavem Bretem se zdobnými novorenesančními a secesními fasádami a v přízemí s podloubím. Hodnotným objektem je také dům čp. 5, v jádře pozdně barokní, v přízemí s podloubím, který navazuje na moderní architekturu spořitelny.

Vedle kostela sv. Mikuláše na východní straně náměstí se nachází novorenesanční solitérní objekt, v současné době střední integrovaná škola čp. 325 od stavitele Jaroslava Breta z r. 1889.

Náměstí na západní straně je dominantně uzavřeno nárožním objektem čp. 49 (nároží Tyršovy ulice a F. Procházky), přestavba domu pochází z r. 1904, dům byl stavebně upraven pro obchodníka Jana Kasku, v r. 1970 byly vyměněny původní výkladce. Přesto svou výraznou architektonickou štítovou novorenesanční kresbou patří mezi hodnotné objekty na náměstí z konce 19. století. Domy se zdobnými fasádami v ulici Tyršově, čp. 45 a čp. 46 jsou výrazné svými klasicistními fasádami.

Naproti muzeu, Suchardovu domu, jsou vystavěny klasicistní objekty čp. 71 a čp. 73 (u čp. 71 v nice umístěné sousoší světce sv. Jana Nepomuckého). Oba domy jsou zdobeny výraznými štukovými šambránami a nadokenními římsami.

Nárožní objekt čp. 78 (býv. hotel Union) byl v r. 2007 celkově rekonstruován a byly zachovány jeho zdobné fasádní detaily.

Významným objektem je taktéž pozdně barokní dům čp. 125 Na Strži s novorenesančními prvky, hmotově velmi výrazný a interiérově zachovaný ve své původní dispozici.

Z původní dřevěné zástavby města se dochovaly domy čp. 166 (rejst. č. památky 25410/6-1298), dále objekt na křižovatce ulic Kotíkovy a Opolského čp. 142, v ulici Záhorského pod klášterem čp. 161. Další roubené domy jsou vesměs přestavěny.

Nad areálem bývalého kláštera paulánů, především severovýchodním směrem, jsou nezastavěné plochy, které se však pohledově významně podílejí na celkovém ÚP Nové Paky.

Na základě závěrů tohoto vyhodnocení zpracovaného odborným pracovištěm NPÚ v Josefově byly do výrokové části vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt (v souladu s vyhl. č. 500/2006 Sb.). Jedná se o objekty nezapsané v ÚSKP.

### **ad I.1.c)**

#### **URBANISTICKÁ KONCEPCE**

Stávající plochy bydlení v RD – městské a příměstské (plochy jsou navrženy na území města Nová Paka a v částech Heřmanice, Studénka, Vrchovina, Štikov a Kumburský Újezd), plochy smíšené obytné s městskou zástavbou (plochy jsou navrženy na území města Nová Paka a v části Heřmanice) a plochy smíšené obytné s venkovskou zástavbou (plochy jsou navrženy na území města Nová Paka a v částech Heřmanice, Vrchovina, Štikov, Kumburský Újezd, Pustá Proseč, Valdov, Přibyslav a Radkyně) jsou doplněny rozvojovými záměry, které doplňují současně zastavěné území, nebo na něj bezprostředně navazují. Jejich počet a velikost je podložen také rozbohem sociodemografických podmínek.

Plochy občanského vybavení jsou v současné době stabilizované, předpokládá se rozvoj ve veřejné infrastruktuře (v částech Štikov a Nová Paka), komerčních zařízení malých a středních (v částech Nová Paka a Kumburský Újezd), tělovýchovných a sportovních zařízení (návaznost na stávající areál - nově navržená plocha v návaznosti na severní část zastavěného území části Přibyslav a nově navržené plochy navazující na stávající sportovní areály v severozápadní části zastavěného území města Nová Paka) a plochách pro hřbitov (v části Štikov se jedná o plochu pro rozšíření stávajícího hřbitova a o nově navrženou plochu v blízkosti areálu kláštera v severní části zastavěného území města Nová Paka).

Stávající plochy rekreace je možno považovat za stabilizované, plocha pro rozvoj rodinné rekreace je navrhována ve východní části katastrálního území města Nová Paka a pro rozvoj rekreace se specifickým využitím je navrhována v katastrálním území Pustá Proseč.

Plochy areálů stávající zemědělské výroby, průmyslu a i ostatních výrobních i nevýrobních podnikatelských subjektů, které jsou součástí ploch výroby a skladování, smíšených výrobních ploch, smíšených obytných městských a venkovských ploch a ploch občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední jsou stabilizované.

Plochy pro rozvoj výroby a skladování se specifickým využitím – výroba elektrické energie z alternativních zdrojů (fotovoltaickým systémem a z geotermálního zdroje) jsou navrženy na území města Nová Paka (v návaznosti na zastavěné území v severní části katastrálního území), v části Heřmanice v návaznosti na východní část zastavěného území v zastavitelné ploše pro výrobu a v části Radkyně v návaznosti na jižní část zastavěného území.

Plochy pro rozvoj výroby – smíšené výrobní jsou navrhovány na území města Nová Paka (jedná se o plochy navazující nebo v blízkosti současných ploch pro výrobu) a v částech Heřmanice, Valdov, Vrchovina, Štikov, Kumburský Újezd a Radkyně.

Plochy územních rezerv jsou navrženy na území města Nová Paka - plocha pro bydlení v RD – městské a příměstské a plocha pro výrobu – smíšená výrobní v části Vrchovina, v části Heřmanice je navržena plocha pro občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední.

#### **Sociodemografické podmínky**

Ve městě trvale roste počet obyvatel (do budoucna se dá předpokládat další růst počtu obyvatel, především zřejmě migrací), staví se tu nové domy a byty, město je relativně dobře dopravně přístupné a disponuje základním i vyšším občanským vybavením, je zde nabídka řady volnočasových aktivit, obyvatelé cítí sounáležitost s územím, kde žijí - má tedy velmi dobré předpoklady pro budoucí rozvoj. Mírně negativní je věková struktura, průměrný věk a index stárí.

Vývoj počtu obyvatel je dlouhodobě progresivní dle statistických šetření (Sčítání lidu,

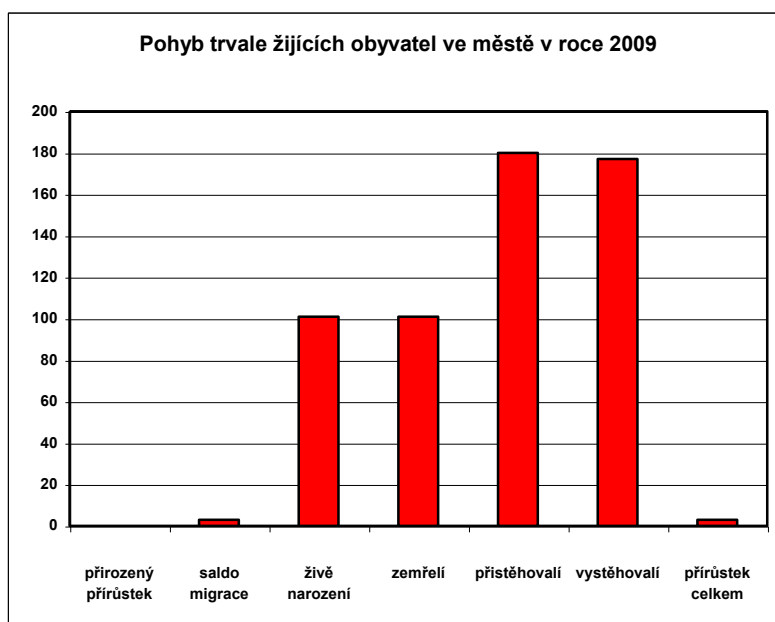
domů a bytů – SLDB od roku 1900 do roku 2001 a k 31. 12. 2008), mezi lety 1900 a k 31. 12. 2008 došlo k progresivnímu trvalému růstu počtu obyvatel o 12 %, k tomu došlo nejen přirozeným přírůstkem (rozdíl mezi počtem narozených a zemřelých), ale i migrací obyvatel (rozdíl mezi počtem vystěhovalých a přistěhovalých obyvatel). K 31. 12. 2009 žilo ve městě Nová Paka, dle podkladů z ČSÚ, 9372 obyvatel.

V následující tabulce je sledován vývoj počtu obyvatel mezi lety 1971 – 2008. Celkově se počet obyvatel zvýšil o 20,9 %, a to migrací. Přírůstek migrační byl v celém sledovaném období kladný, přírůstek přirozený záporný. Tento demografický údaj ukazuje na potřebu vytváření podmínek pro trvalé bydlení pro nově příchozí obyvatele např. přípravou zainvestovaných pozemků pro výstavbu, výstavbou nových bytových domů či rekonstrukcí současných brownfields.

	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2008	1971 - 2008
<b>narození</b>	1290	1269	933	697	4189
<b>zemřelí</b>	1386	1397	1075	695	4553
<b>přistěhovalí</b>	1978	2647	1443	1390	7458
<b>vystěhovalí</b>	1789	1848	1427	1328	6392
<b>přirozený přírůstek</b>	-96	-128	-142	2	-364
<b>přírůstek migrační</b>	189	799	16	62	1066
<b>přírůstek celkový</b>	93	671	-126	64	702

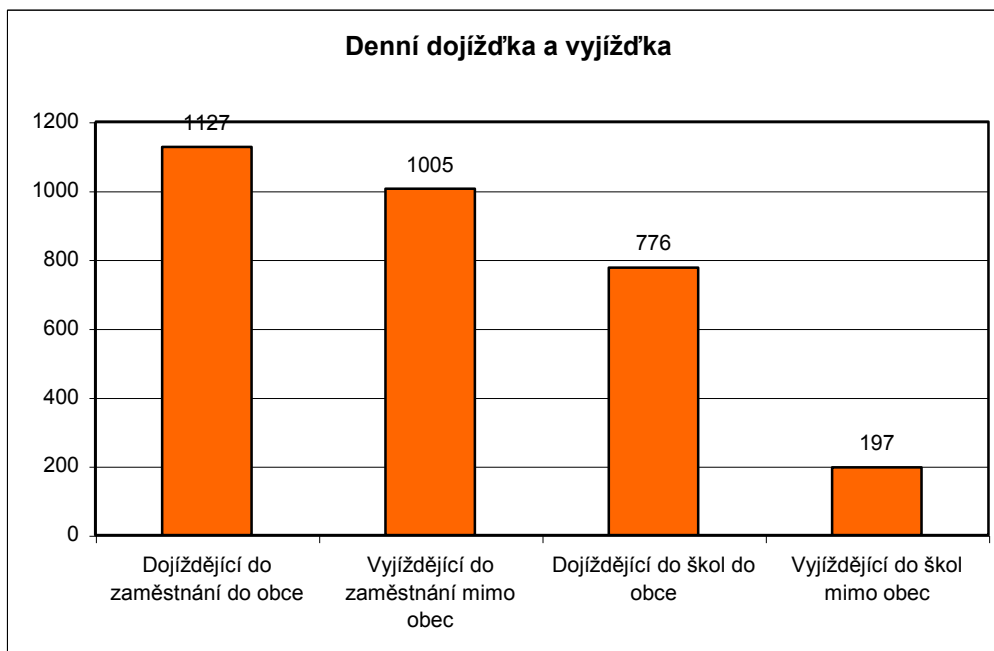
Index stáří se v průběhu posledních 10 let zvýšil (k 31. 12. 1999 – 79,1, k 31. 12. 2008 – 121,5), vykazuje nepříznivé hodnoty v porovnání s údaji za kraj a celou Českou republiku. Index stáří představuje podíl osob ve věku 65 a více let na 100 obyvatel ve věku 0 - 14 let. Počet obyvatel v produktivním věku (15 - 64 let) a v poproduktivním věku (65 a více let) se za sledované období zvýšil, v předproduktivním věku (0 - 14 let) se snížil. Věková struktura obyvatel města vykazuje nepříznivý stav i v porovnání s věkovou strukturou kraje i celé České republiky. Průměrný věk se v časovém horizontu 10 let (1999 – 2008) zvyšuje, na začátku období byl 38,5 a na konci 41,4, jeví se v porovnání s údaji za kraj i ČR jako nepříznivý.

Pohyb trvale žijících obyvatel v roce 2009 ukazuje následující grafické vyjádření. Celkově se v tomto roce počet obyvatel zvýšil o 3 obyvatele.



Vzdělanostní struktura dle SLDB 2001 (7743 obyvatel 15 letých a starších) ukazuje na to, že v obci žije 42 % obyvatel s nejvyšším ukončeným vzděláním vyučením či se středním odborným vzděláním bez maturity, 26 % obyvatel má úplné střední vzdělání s maturitou a relativně vyšší počet obyvatel - 11 % má vyšší a vysokoškolské vzdělání.

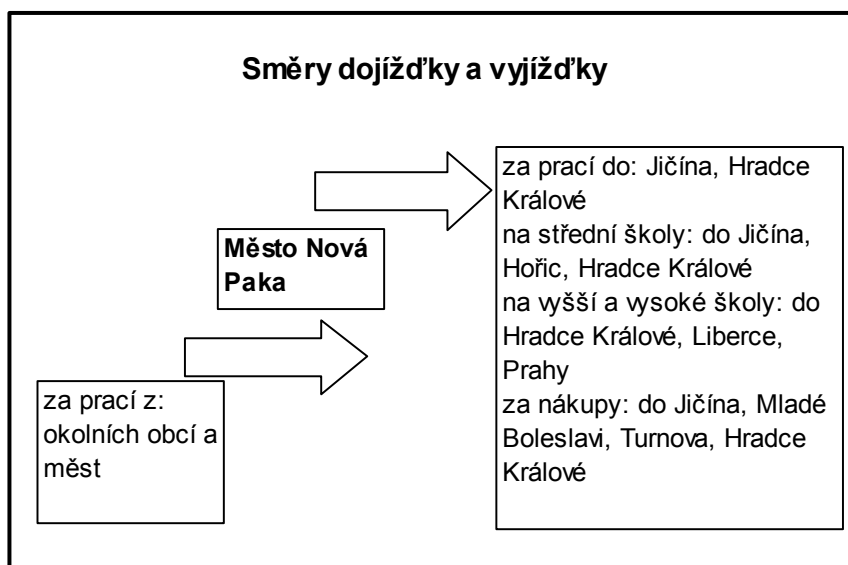
V následujícím grafickém vyjádření je znázorněna denní dojíždka a vyjíždka dle SLDB 2001. Počet obyvatel celkem bylo 9272. Počet ekonomicky aktivních obyvatel byl 4660. Denně z obce vyjíždělo 21,5 % obyvatel za zaměstnáním z celkového počtu ekonomicky aktivních a 2,1 % obyvatel za vzděláním z celkového počtu obyvatel. Převažuje denní dojíždka do obce.



V následujícím grafickém vyjádření je uvedena nabídka základního občanského vybavení v obci.



V následujícím obrázku jsou uvedeny směry dojížděky a vyjížděky ve městě Nová Paka.



Urbanistické hodnoty spočívající v historicky rostlé urbanistické v kompozici jednotlivých částí města jsou nadále respektovány:

#### **Nová Paka**

Nová Paka je umístěna v podhorském prostředí. Je charakterizována kopcovitým terénem a drsnějším podhorským klimatem. To mělo výrazný vliv i na rozvoj urbanistické struktury.

Významné z hlediska urbanistických hodnot je historické centrum Nové Paky – okolí náměstí až k bývalému klášteru.

#### **Heřmanice**

Zde lze rozlišit dvě struktury. Základ tvoří rozptýlená zástavba podhorského charakteru – rozvolněná zástavba na velkých pozemcích. Severní část je účelově založená (včetně průmyslového komplexu) a souvisí s plánovitým rozvojem města. Původní charakter rozvolněné zástavby je cenný a neměl by být poškozen.

#### **Kumburský Újezd**

Jádro místní části tvoří náves, kolem které je původní zástavba obce rozložena. V dalších fázích se obec rozvíjela lineárně podél komunikace. Je zde čitelný i původní společenský význam tohoto uspořádání. Jádro obce s původní zástavbou je cenný útvar, který by neměl být dotčen.

#### **Podlevín**

Je tvořen souborem samostatně stojících objektů. Zřetelné je řazení domů podél místní komunikace. Jedná se o řídké osídlení, původně se zemědělským zázemím. Většinu území zabírá zemědělská půda, lesy tvoří pouze ojedinělé vložené útvary.

#### **Studénka**

Tvoří ji lineárně rozložená zástavba, která splňuje pouze obytnou funkci.



### **Štikov**

Má dvě části. Původní (severnější) část má jádro v okolí kostela. Pak se obec začala rozvíjet podél komunikací a ztratila možnost vytvoření centra. Jihovýchodní část tvoří založenou obytnou zástavbu, související s rozvojem Nové Paky.

### **Vlkov (Zlámaniny)**

Těsně sousedí s jihozápadním okrajem hustě zastavěné části Nové Paky. Jedná se však o území nezastavěné – hranice zástavby je zde velmi čitelná. Většina plochy je zalesněná. Zastavěné části jsou ve dvou nezalesněných plochách. V severní části (Zlámaniny) je kopcovité území s rozvolněnou zástavbou – dle platného ÚP území určené částečně pro rekreaci, ve skutečnosti k bydlení (zde je jistý rozpor mezi platným ÚP a skutečností). V jižní části (Vlkov) je to oblast kolem státní silnice, kolem které se soustřeďuje hlavně komerční činnost.

### **Vrchovina**

Má typický charakter horské obce, kde je poměrně zahuštěná zástavba soustředěna na dno údolí podél komunikace a vodoteče.

### **Pustá Proseč**

Obec má zachovalou lidovou architekturu v původním prostorovém uspořádání. Zástavba je v dnešní době využívána převážně pro rekreaci.

## **ZASTAVITELNÉ PLOCHY**

Zastavitelné plochy se vymezují pro zabezpečení vyváženého rozvoje města doplněním funkcí bydlení a rekreace, občanské vybavení, výroba a skladování s nezbytným rozvojem dopravní infrastruktury a ploch systému sídelní zeleně.

Zastavitelné plochy bydlení v RD (městské a příměstské), plochy smíšené obytné (městské a venkovské) jsou vymezeny rovnoměrně po celém území města, resp. v těsné návaznosti na zastavěné území. Při stanovování koncepce bylo vycházeno jak z historicky vzniklé urbanistické struktury, tak z poměrně vysokého zájmu o výstavbu rodinných domů v tomto území.

Vymezení zastavitelných ploch občanského vybavení (veřejná infrastruktura, komerční zařízení malá a střední, ploch pro tělovýchovná a sportovní zařízení, hřbitovy), ploch smíšených výrobních a ploch výroby a skladování se specifickým využitím vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje popsaného v části Civilizační hodnoty kapitoly ad I.1.b). Nové zastavitelné plochy rozvíjejí systém současných ploch tohoto využití, který je považován za stabilizovaný a je třeba ho zachovat a udržovat.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami (pro silniční dopravu) s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

## **PLOCHY PŘESTAVBY**

Plochy tohoto charakteru se vymezují k obnově či opětovnému využití v současné době neefektivně využívaných částí ploch zastavěného území.

V k.ú. Nová Paka jsou plochy přestaveb vymezeny pro bydlení, občanské vybavení, výrobu a silniční dopravu. V k.ú. Heřmanice u Nové Paky pro bydlení a výrobu. V k.ú. Kumburský Újezd pro výrobu. V k.ú. Studénka u Nové Paky pro bydlení a v k.ú. Štikov pro výrobu. V k.ú. Vrchovina pro výrobu a silniční dopravu.

V zastavěném území se předpokládá průběžná obnova stavebního fondu v souladu se stanovenými podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### SÍDELNÍ ZELEŇ

Systém sídelní zeleně tvoří poměrně kvalitní plochy stávající vzrostlé zeleně zastoupené jak samostatnými plochami zeleně na veřejných prostranstvích, tak v rámci všech stabilizovaných ploch s rozdílným funkčním využitím. Zde se předpokládá jeho průběžná obnova a doplňování. Tento systém je dotvářen zelení předpokládanou k založení v rámci všech vymezených zastavitelných ploch. Dále pak novými plochami zeleně ochranné a izolační (vycházející ze Studie rozvoje zeleně Města Nová Paka, 12/2006). Tímto samostatným vymezením je sledována ochrana území (zejména obytného území) a využití izolační schopnosti zeleně. Jedná se zejména o ochranu území v okolí přeložky silnice I/16 v obvodu Nová Paka. Zeleň má schopnost zachycovat na svých listech prachové částice a zpomalovat jeho resuspenzi a působí do jisté míry i jako protihluková bariéra. Z odborných studií plyne její pozitivní efekt na psychiku a zdraví člověka mimo jiné tím, že vizuálně odcloní provoz na komunikaci.

Plošně významná veřejná zeleň je navržena v okolí kláštera (uspořádání této zeleně bude řešeno samostatnou studií). V rámci města jsou zachovány a nově navrženy plochy zelených klínů. Specifické poslání má pak navržená plocha přírodní při východním okraji města Nová Paka, jižně od Husova kopce, kde se uvažuje se zřízením příměstských rekreačních lesů v kombinaci s vodními plochami, které propojí městskou zástavbu s volnou krajinou. Ve stabilizované ploše je v ÚP vymezena zeleň soukromá a vyhrazená. Jedná se o plochu, jejíž ochranu a rozvoj hodnot nelze dostatečně zajistit vymezením podle některého z § 4 až 19 vyhl.č. 501/2006 Sb. V řešeném území se jedná o hodnotnou zahradu, kterou nelze zařadit do ploch obytných a jejíž ochrana je důležitá z hlediska důsledné ochrany systému sídelní zeleně zejména proti zastavění.

### ÚZEMNÍ REZERVY

Územní rezervy se v území města vymezují ve vhodných plochách s cílem prověření budoucího možného využití pro plochy smíšené výrobní v k.ú. Nová Paka, v k.ú. Štikov a v k.ú. Vrchovina v souvislosti s vymezením plochy přeložky silnice I/16 jako hlavního dopravního přístupu do nových částí území města. Z téhož důvodu je vymezena územní rezerva pro občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední v k.ú. Heřmanice u Nové Paky.

Při severozápadní hranici území města v k.ú. Nová Paka je vymezena územní rezerva pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské k prověření budoucího možného využití pro tento účel v ploše vhodně navazující na zastavitelné plochy pro tento účel již vymezené.

**VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI**

V ÚP je vymezena plocha v prostoru areálu kláštera, pro kterou je nutné pořídit územní studii. Tato plocha zahrnuje zastavěné území, zastavitelné plochy a plochy přestavby (P19NP, Z51NP, Z3, Z65NP, Z66NP, Z67NP).

Studie bude řešit:

- uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití (občanské vybavení – hřbitov, veřejná prostranství včetně zeleně, vodní plochy a toky apod.),
- dopravní systém území a jeho napojení na organismus města včetně dopravy v klidu (parkoviště) a nemotoristickou dopravu,
- možnosti přeložení a doplnění sítí technické infrastruktury umožňující optimální využití plochy pro navrhovanou funkci,
- koordinaci navrhované funkce s požadavky ochrany přírody a krajiny,
- požadavky na ochranu ZPF,
- určení hranice zástavby a návrh podmínek prostorového uspořádání.

Lhůta pořízení této studie je stanovena s ohledem na hodnoty daného území.

**ad I.1.d.1)**

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

**SILNIČNÍ DOPRAVA**

**Silniční síť**

Silnice I/16 (Jičín – Trutnov) směřující od JZ k SV je vedena v současné době napříč celým zastavěným územím města, a to téměř přes jeho centrální část. U této silnice se dlouhodobě předpokládalo její přeložení, na čemž intenzivně investor (ŘSD ČR) v úzké spolupráci s městem pracuje. ÚP vymezuje pro tuto přeložku v souladu s dosud platnou ÚPD a vydaným územním rozhodnutím plochu dopravní infrastruktury pro silniční dopravu. V současné době probíhá zpracování dokumentace ke stavebnímu řízení (SUDOP Praha). Přeložení silnice do obchvatové polohy sleduje podstatné snížení dopravních intenzit na průjezdním úseku městem, a to zejména od těžké tranzitní dopravy včetně víkendové a sezónní rekreační dopravy z a do cílové destinace Krkonoše. Tento záměr je v souladu jak s krajskými koncepcemi dopravní infrastruktury (Studie – Vývoj dopravních vztahů na území Královéhradeckého kraje vyvolaný výstavbou dálnice D11 a rychlostní silnice R35, s vazbou na rozvojové záměry páteřních os železniční sítě v kraji, Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje), tak především s připravovanými ZÚR KHK.

Druhou nejvýznamnější silnicí je II/284 (Stará Paka – Bělá u Pecky), která kříží navržený obchvat mimoúrovňově u návrší Štikova a jeho přípojná křižovatka je odsazena prostřednictvím mezilehlé okružní křižovatky.

Pro odlehčení úseku procházejícího místem ve směru centrální část (Podměsto) – Stará Paka se vymezuje nový úsek silnice II. třídy, který umožní vhodnější propojení ve směru od současné silnice I/16 (s částečným využitím silnice III/01610) v lokalitě V Balkách přes prostor u podniku Vekra s napojením zpět do současné trasy na území městysu Stará Paka (Z8 a P3). Na její současné trase se rovněž vymezuje místní úprava křížení (kruhová křižovatka P4) v návaznosti na vymezené plochy občanského vybavení komerčního charakteru.

Ostatní silniční síť – síť silnic III. třídy:

III/016 11 (Vrchovina), III/016 10 (Podlevín), III/016 9 (Studénka), III/284 16 (střed), III/284 14 (Kumburský Újezd - Stav), III/284 15 (Nová Paka - Česká Proseč), III/284 12 (Nová Paka - Brdo), III/284 18 (Radkyně), III/284 25 (Valdov), III/284 26 (Pustá Proseč), III/284 22 (Valdov), III/284 27 (Valdov), III/293 1 (Levínská Olešnice).

Tato síť je stabilizovaná a doplňuje se o nové úseky s cílem zlepšení fungování stávajícího systému a odlehčení přetížených komunikací. V centrální části Nové Paky se jedná o úsek P7 a v jihozápadní části o úsek Z10 a P6. V tomto případě se umožní propojení ze silnice III/28415 na stávající I/16, a tak dojde k odlehčení vedení dopravního zatížení komunikací v obytné zóně.

#### Intenzity silniční dopravy

Obecně je základním podkladem pro stanovení intenzit dopravy celostátní sčítání dopravy provedené ŘSD Praha. Ze sčítání v roce 2005 uvádíme údaj na stanovišti č. 12, kde dopravní zátěž činila max. 17 931 voz/den (z toho 3 764 těžkých motorových vozidel). Tato skutečnost potvrzuje oprávněnost dlouhodobých snah orgánů města o přeložení vedení silnice I/16. Pro upřesnění kritických podmínek stávající silniční dopravy slouží citace práce „Prognóza intenzit dopravy na akci Nová Paka obchvat“ (City Plan Praha, I/2009): „... dosahují intenzity 11 – 16 tisíc vozidel za den; v roce 2030 by se intenzita pohybovala od 14 do téměř 20 tisíc vozidel za den“...

#### Síť pozemních komunikací dopravního charakteru

Vedení pozemních komunikací (místní, účelové, obslužné) navazujících na silniční síť a dotvářejících dopravní systém města je stabilizováno. Nové úseky jsou navrhovány v k.ú. Štikov, Heřmanice u Nové Paky, Vrchovina, Příbyslav u Nové Paky, Nová Paka a Kumburský Újezd. Jedná se o doplnění systému místních komunikací.

Doplnění účelových a obslužných komunikací se umožňuje v rámci všech funkčních ploch (stabilizovaných a ploch změn) dle potřeb v dané lokalitě. Předjímáním vedení těchto komunikací by bylo brzdou rozvoje města (vedoucí k častým změnám ÚPD) a jeho rostoucích potřeb vázaných na skutečnost, že město Nová Paka patří mezi perspektivní centra osídlení. Jedná se o město s vhodnými územními podmínkami pro rozvoj jak v oblasti bydlení a občanského vybavení, tak v oblasti výrobních aktivit.

#### Hromadná doprava

Veřejná autobusová doprava na území města je provozována částí linek dálkových, ale zejména místních spojů k propojení jednotlivých částí města Nová Paka.

Společně je rovněž autobusové centrum (nádraží) na Kotíkově ulici s přiměřenou dostupností centra i železniční stanice „Nová Paka – město“.

### Klidová doprava

Soustředěné lokality parkovišť/garáží jsou provozovány v centru města a v okrajových částech atraktivit městské vybavenosti a jsou stabilizovány.

Systém parkovišť se předpokládá doplnit o nové plochy, které je možno realizovat ve vhodných zastavitelných plochách pro silniční dopravu a v zastavitelných plochách přestavby pro všechny typy bydlení, občanského vybavení a výroby.

Vybavenost služeb pro dopravu (čerpací stanice PHM, servis, prodej, údržba) je orientována k stávajícímu průtahu silnice I/16 s předpokladem dalšího rozvoje v návaznosti na navržené přeložky silniční sítě.

### Železniční doprava

Řešeným územím prochází železniční trať 040 (Stará Paka – Nová Paka – Lázně Bělohrad) se stanicemi Nová Paka a Nová Paka – město. Plochy železniční dopravy jsou v území města stabilizované bez územních nároků. Z hlediska dopravní obsluhy polohou lépe vyhovuje stanice Nová Paka – město, která je výhledově rozvíjena zejména pro osobní dopravu (bez územních nároků). Nutno zlepšit možnost poskytování služeb, obsluhy ostatní dopravou včetně klidové dopravy v předprostoru. U ploch pro občanské vybavení, sport a rekreaci, při křížení souběhu komunikace apod. bude respektována vyhláška č. 177/1995 Sb.

### Nemotoristická doprava

Cyklistické trasy navazují na již stávající a vyznačené v terénu, z části s dílčími úpravami průběhu, nebo jsou nově navrženy.

4142 – „západovýchodní“ (Kumburk – Pecka) v přeložení do úseku Klepanda – Kumburk – Skalka – sport. areál NP – radnice – Masarykovo nám. Dále je navržena v trase Komenského – Na Vyšehradě úbočím Husova kopce k hranici přírodního parku Sýkornice – Na Patříně – okraj Vrchoviny a Stupně – lesem Jerusalema do sportovně rekreačního údolí Pecky (event. směřování stávající 4096).

Uvedené trasy vytvářejí kříž hlavních cyklistických směrů, vzhledem k předpokládané přeložce II/284 okrajem Štikova není zde stávající průjezd žádoucí.

Navrhovaná doplňující síť cyklotras se sestává z tras:

Úbislavice – NP silnice III/284 15 přes Zlámaniny s připojením k základní a odklonem na Studénku profilem Na Cihlářce (stávající),

Brdo – Záprůčnice od hřbitova údolím potoka s vazbou na Havlovu (Fařina) a odklonem kolem letiště do Staré Paky a na Podlevín,

Levín – Podlevín – Závod VEKRA,

Levín – Na Balkách – Desatero, kostel Nanebevzetí Panny Marie – Biskupská – AN centrum NP,

Husův kopec – Štikov, závodíště – kap. Fejfara – za Přibyslavskou polní cestou k Heřmanicím,

NP Na Cihlářce – Kumburský Újezd – Úbislavice,

odbočení Studénka – Valdov – Hřídelec – Choteč.

Pěší značené cesty zůstávají dle stávajícího rozsahu s event. dílčím doplněním nebo úpravou (bez územních nároků).

Značené turistické cesty pro pěší jsou vedeny:

- červená 0429 od centra Nové Paky, v Balkách, Levín,
- červená 0430 od centra Nové Paky na Přibyslav a Pecku,
- modrá 1869 od centra Nové Paky, Husův kopec do Borovnice,
- modrá 1870 od centra Nové Paky, Studénka, Pustá Proseč na Hřidelec,
- zelená 4249 od centra nové Paky, Sýkornice, Pecka,
- zelená 4256 od centra Nové Paky, Horka u Staré Paky,
- žlutá 7293 od centra Nové Paky, Heřmanice, Přibyslav,
- žlutá 7295 od centra Nové Paky, Stav Ůbislavice.

V terénu byla zjištěna nově budovaná značená trasa (zčásti běžící po cyklotrase) v úseku Přibyslav – Horní Nová Ves – Lázně Bělohrad.

Řešené území je protkáno sítí naučných a vlastivědných stezek, které jsou respektovány a je podporován jejich další rozvoj.

K cyklistickému využití a poznání centra města Nová Paka přispěje i realizace návrhu zklidnění komunikace. Jde o vymezení hlavního prostoru Masarykova náměstí včetně obou návazných ulic Komenského a Tyršovy, připouštějící jen dopravní obsluhu rezidentů a organizací včetně pěší vazby na hlavní stanici železniční trati (NP, město) i autobusové centrum v ulici Kotíkově, propojené zejména ulicí Mikulášskou a po provedené úpravě Dukelského náměstí s přístupovou Jiřího z Poděbrad i úzkého podchodu u stadionu.

Omezení průjezdu je nezbytné i v celé Svatojánské (hřbitov s kaplí) a F. Procházky (Klenotnice). Ulici Komenského je třeba zneprůjezdnit od pošty k Masarykovu náměstí s event. směrováním dopravní obsluhy návazných ulic.

#### **ad I.1.d.1)**

### **TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

#### **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

Pro zpracování koncepce zásobování vodou je především použito informací z materiálů Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVK Kk), ÚAP ORP Nová Paka.

#### **Zdroje vody**

Řešené území je z části zásobeno vodou ze skupinového vodovodu Nová Paka – Stará Paka, zčásti je zásobení individuální.

Prameniště pro skupinový vodovod má tři zdroje pitné vody:

V řešeném území leží prameniště Vrchovina, jehož celková vydatnost je 16 l/s.

1. Mimo řešené území leží prameniště: Stupná, vrty S1, S2, S3 o celkové vydatnosti 33 l/s.

Dle doporučení Vodních zdrojů Bylany by se měl snížit odběr na 21 l/s.

2. Karlov, vrty K1, K2, K3 o celkové vydatnosti 26 l/s.

Celková vydatnost všech zdrojů je 63 l/s.

Množství vody, které je k dispozici v rámci vodárenské soustavy Nová Paka – Stará Paka je svou vydatností vyhovující.

#### Ochranná pásma vodních zdrojů

Prameniště Karlov – Rozhodnutí čj. Vod.403.1/77-299/B, ze dne 23. 9. 1976. Pásmo 1. stupně kolem vrtu K1, K2, K3, dále pásmo 2a platí celkem pro všechny tři zdroje, širší ochranné pásmo 2b bylo zrušeno.

Prameniště Vrchovina má ochranná pásma 1. stupně, užší ochranné pásmo 2a, širší pásmo 2b.

Dalším zdrojem vody je vrt S-1 pro pivovar s ochranným pásmem I. a II. stupně. Rozhodnutí OŽP OÚ Jičín č.j. ŽP 2/2003/Vo, ze dne 17. 11. 2003.

#### Zásobování vodou

Na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka jsou napojeny Heřmanice u Nové Paky, Kumburský Újezd, Vrchovina a Přibyslav u Nové Paky.

Heřmanice u Nové Paky a Kumburský Újezd - jejich vodovodní síť se nachází pod tlakem vodojemu Pošmistrův kopec ( 1 000 m<sup>3</sup>, 503,00 m n. m.).

Přibyslav u Nové Paky je napojena na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka, má vodojem (65 m<sup>3</sup>, 485,00 m n. m.). Vodovodní řady DN 110 mm.

Pustá Proseč má individuální zásobování pitnou vodou.

Radkyně má místní nevyhovující vodovod.

Studénka je zásobována z individuálních zdrojů.

Valdov má individuální zásobování pitnou vodou.

Vrchovina je napojena na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka s vodojemy 150 m<sup>3</sup>, 501,00 m n. m., 200 m<sup>3</sup>, 450,00 m n. m., 2 x 300 m<sup>3</sup>, 434,00 m n. m.

#### Návrh

V sídlech s existujícím zásobováním ze skupinového vodovodu je pro novou výstavbu navrhováno prodloužení stávající vodárenské sítě.

Studénka, severní část Kumburského Újezdu a část Heřmanic bude připojena na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka.

Radkyně má navrhováno napojení na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka z Přibyslavi.

Pro Valdov a Pustou Proseč zůstává individuální zásobování i nadále.

Z Vrchoviny je navrhováno pokračování vodovodu na Vidochov (mimo řešené území).

**Nouzové zásobování obyvatelstva pitnou vodou**

Bude zajištěno dovozem cisternami ze zdrojů Nové Paky nepostižených havárií a doplněné balenou vodou. S dovozem cisternami se uvažuje obvykle ze vzdálenosti do 15 km.

**Zabezpečení požární vodou**

Je pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti a z místních vodních toků a ploch.

Požární ochrana

Dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou, z června 2003.

Hodnoty nejmenší dimenze potrubí, odběru vody a obsahu nádrže.

Objekt	potrubí DN mm	odběr Q l/s pro v= 0,8 m/s	odběr Q l/s pro v= 1,5 m/s	obsah nádrže m <sup>3</sup>
1.Rod. domy a nevýrobní objekty do 120 m <sup>2</sup>	80	4	7,5	14
2.Nevýrobní. objekty 120 – 1500 m <sup>2</sup> výr. objekty a sklady do 500 m <sup>2</sup>	100	6	12	22
3.Nevýrobní objekty větší 1500 m <sup>2</sup> Výr. objekty a sklady 500 – 1500 m <sup>2</sup> otevř. tech. zař. do 1500 m <sup>2</sup>	125	9,5	18	35
4. Výr. objekty, sklady a otevř.tech.zař. do 1500 m <sup>2</sup>	150	14	25	45
5. Výr. objekty a sklady s vys. pož. zatížením větší 2500 m <sup>2</sup>	200	25	40	72

Plocha v m<sup>2</sup> představuje plochu požárního úseku (u vícepodlažních požárních úseků je dána součtem ploch užitných podlaží).

Pokud není zřízena vodovodní síť, požární ochrana je zajištěna zřízením odběrných míst na vodním toku nebo vodní nádrži. Nejmenší odběr musí být zajištěn podle tabulky v množství pro v = 1,5 m/s.

Největší vzdálenosti vnějších odběrných míst (v metrech) - od objektu / mezi sebou



Číslo položky	hydrant	výtokový stojan	plnicí místo	vodní tok nebo nádrž
1	200/400	600/1200	3000 / 5000	600
2	150/300	400/800	2500 / 5000	400
3	120/240	300/600	2000 / 4000	300
4	100/200	200/400	1500 / 3000	200
5	80/160	120/240	1000 / 2000	150

U položek se nemusí k požárnímu zatížení přihlížet.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, vymezené vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m

#### ad I.1.d.2.2.

##### Zneškodňování odpadních vod

V řešeném území je vyhovující v Nové Pace. Ostatní sídla Heřmanice u Nové Paky, Kumburský Újezd, Přibyslav u Nové Paky, Pustá Proseč, Radkyně, Studénka u Nové Paky, Štikov, Valdov, Vrchovina mají individuální čištění odpadních vod v septicích a jímkách na vyvážení (žumpách). U velmi malých obcí tento stav vyhovuje, doporučit lze doplnění septiků o zemní filtr na odtoku, u nové zástavby domovní M-B ČOV pokud je možné vyústění vyčištěných odpadních vod do místní vodoteče.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, jsou vymezené vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m

##### Návrh

V Nové Pace bude nová zástavba napojena na kanalizační síť prodloužením stávajících stok.

Na kanalizační systém budou napojena sídla Heřmanice, Kumburský Újezd, Studénka, eventuálně část Štikova.

Sídla Přibyslav u Nové Paky, Pustá Proseč, Radkyně, Štikov, Valdov, Vrchovina budou dle PRVK Kk zneškodňovat odpadní vody individuálně, a to vzhledem k technické náročnosti možnosti napojení na kanalizační síť města.

## ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

### Současný stav zásobování el. energií

Zásobování řešeného území el. energií je z hlediska provozní spolehlivosti a kvality dodávky mimořádně zajištěným prostorem nejen pro blízkost TR VVN/VN, ale i s ohledem na vzájemnou propojenost kmenových vedení VN s okolními transformovnami VVN/VN.

Zásobování elektrickou energií je řešeno ze dvou napěťových systémů. Vnitřní část městské aglomerace Nové Paky je zásobována systémem 10 kV. Vnější (okrajové) lokality jsou především v průmyslovém odběru zajišťovány systémem 35 kV. V rámci předmětného území je provozováno 29 stanic systémem 10 kV s celkovým instalovaným transformačním výkonem 15500 kVA. V zásobovacím systému 35 kV je provozováno 28 stanic s celkovým instalovaným transformačním výkonem 20530 kVA. V následující tabulce je uveden přehled stávajících stanic VN/NN, včetně místního názvu. U stanic označených ČEZ/cizí je a.s. ČEZ majitelem pouze transformátoru VN/NN.

El. stanice 10/0,4 kV, Nová Paka – město

Číslo TS	Název	Druh TS	Rok výstavby	Transformátor v kVA		Majitel
				instalovaný	výhledový	
201	- OBS	kabelová	1976	630	630	ČEZ
202	- Vodárna	kabelová	1955	630	630	ČEZ
204	- Bonex	kabelová	1954	2x400	2x630	cizí
231	- Harantova	kabelová	1971	2x400	2x630	ČEZ
234	- Pivovar	kabelová	1963	630	630	ČEZ/cizí
237	- Havlova	kabelová	1990	2x400	2x630	ČEZ
276	- Válek	věžová	1922	630	630	ČEZ
288	- U školy	kabelová	1989	630	630	ČEZ
289	- U Reguly	kabelová	1956	400	630	ČEZ
400	- U kotelny	kabelová	1973	630	630	ČEZ
449	- Kaplička	kabelová	1965	630	630	ČEZ
488	- Výkup	kabelová	1991	160	630	cizí
489	- Pavlovec	kabelová	1972	630	630	ČEZ
490	- OÚNZ	kabelová	1987	630	630	ČEZ
532	- Centrální	kabelová	1979	400	630	ČEZ
533	- Ořechovka	kabelová	1980	400	630	ČEZ
601	- Vinohrady	kabelová	1983	250	630	ČEZ
638	- Sídliště	kabelová	1985	400	630	ČEZ
642	- Mototechna	kabelová	1983	250, 630	2x630	ČEZ
654	- Rokycanova	kabelová	1985	400	630	ČEZ
689	- Heřmanická	kabelová	1988	250	630	ČEZ
716	- Na vyhlídce	kabelová	1991	400	630	ČEZ/cizí
757	- Penzion	kabelová	1999	630	630	ČEZ
784	- Na obci	kabelová	1999	630	630	ČEZ
800	- Bezručova	kabelová	2001	400	630	ČEZ
802	- Zápříčnice	kabelová	2003	400	630	ČEZ
803	- Zlámaniny	kabelová	2003	400	630	ČEZ
820	- SQS, vláknová tech.	kabelová	2007	630	630	cizí
824	- Domov důchodců	kabelová	2008	400	630	cizí
instalovaný transformační výkon v kVA				13510/1990	17640/3150	ČEZ/cizí

El. stanice 35/0,4 kV, Nová Paka – město

200	- Velveta 02, přádelna	věžová	1949	4000	4000	cizí
230	- Heřmanice SSAŽ	vestav. kab.	1955	2000	2000	cizí
233	- Velveta, tkalcovna	věžová	1944	3000	3000	cizí
236	- ZPA	věžová	1971	3890	3890	cizí
281	- Štikov - STS	2sl.- bet.	1963	160	400	ČEZ
491	- Autoservis	2sl.- bet.	1972	630	630	ČEZ/cizí

744	- Silniční údržba (SÚS)	příhradová	1996	250	630	ČEZ
instalovaný transformační výkon v kVA				1040/12890	1660/12890	ČEZ/cizí

Seznam el. stanic 35/0,4 kV - okrajové části řešeného území.

456	Heřmanice u Nové Paky	3sl.- bet.	1973	250	630	ČEZ
269	Kumburský Újezd	věžová	1927	400	400	ČEZ
828	Nová Paka - Vlkov	kabelová	2009	630	630	ČEZ
257	Radkyně	příhradová	1975	250	630	ČEZ
290	Radkyně - Rozvoj	3sl.- bet.	1972	250	630	cizí
797	Radkyně - mlýn	1sl.- bet.	2001	50	100	ČEZ
440	Studénka u Nové Paky	2sl.- bet.	1998	250	630	ČEZ
258	Přibyslav u Nové Paky	příhradová	1980	250	630	ČEZ
405	Pustá Proseč	příhradová	1958	160	400	ČEZ
206	Podlevín	příhradová	2001	250	630	ČEZ
826	Podlevín - Vekra	kabelová	2008	2x630	2x630	cizí
232	Štikov I	věžová	1929	250	400	ČEZ
454	Štikov Nový	2sl.- bet.	1965	160	630	ČEZ
616	Štikov - Duchárna	příhradová	1981	100	630	ČEZ
631	Štikov - Motorest	příhradová	1982	630	630	ČEZ
790	Štikov - Dolní	1sl.- bet.	1999	100	100	ČEZ
259	Valdov	3sl.- bet.	1963	250	630	ČEZ
207	Vrchovina	věžová	1979	250	400	ČEZ
410	Vrchovina – U prodejny	příhradová	1983	250	630	ČEZ
441	Vrchovina - Horní	2sl.- bet.	1972	160	630	ČEZ
645	Nová Paka - Balka	1sl.-bet.	2003	100	100	ČEZ
652	Valdov	příhradová	1989	100	630	cizí
instalovaný transformační výkon v kVA				4990/1610	7800/2520	ČEZ/cizí

Ochranné pásmo elektrických stanic je stanoveno zákonem č. 458/2000 Sb., § 46.

#### Rozvod systému VVN a VN

Provozovatelem energetického systému VVN, VN a NN je ČEZ Distribuce, a.s., Děčín. Rozvodný systém 35 kV zásobující řešené území je realizován odbočkami z nadzemních vedení VN 335, 381, 396, 540, 545 a 546. Podzemní kabelový rozvod 35 kV je uplatněn u zaústění systému VN do průmyslových TS 230 a TS 233. Podstatná část městské aglomerace Nové Paky, zahrnující odběr obyvatelstva a služeb, je zásobována ze systému 10 kV. Zásobovacím bodem 10 kV systému je transformace 35/10 kV (2x6.3 MVA) situovaná v TR 110/35 kV. Veškerý rozvod 10 kV je proveden zemním kabelovým vedením, mimo napojení okrajové stanice TS 803, u které bylo zachováno nadzemní vedení 10 kV. Mimo zmíněné napěťové systémy prochází územím nadzemní vedení 110 kV (VVN) pro výkonové zajištění TR110/35 kV. Jmenovitě jsou to nadzemní vedení V 1116 – 7, V 1157 a V 1111. Realizovaný systém 110 kV je v souladu s připravovanými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje a jeho rozvoj v řešeném území je ukončen.

#### Současný el. příkon řešeného území

Stanovení současné příkonu území je řešeno odhadem vzhledem k tomu, že nejsou k dispozici data o maximálním zatížení v jednotlivých TS nejen z oblasti zásobování obyvatelstva a služeb, ale i z průmyslových odběrů zásobovaných vlastními stanicemi.

### Posouzení stávajícího stavu

Zásobování řešeného území Nové Paky elektrickou energií, které je realizováno systémy 10 a 35 kV výkonově zajištěnými z TR Nová Paka, nevykazuje zásobovací problémy. Situaci v systému VN lze shrnout konstatováním, že řešené území je plošně pokryto a rozvodný systém bude nutno pouze modernizovat a místy dle potřeb rozvoje území nebo na základě vyšších požadavků na odběr elektrické energie rozšířit, případně upravit. Rozvod systému 35 kV, který je z podstatné části proveden nadzemním vedením, je základním zásobovacím napětím zajišťujícím zásobování velkých průmyslových odběrů Nové Paky a okolních územních lokalit spadajících do rámce řešeného území. S ohledem na předpokládaný rozvoj průmyslu v lokalitě Kumburský Újezd připravuje provozovatel energetického systému ČEZ Distribuce, a.s., rekonstrukci stávajícího vedení VN 396 (1x35 kV) v úseku od TR 110/35 kV až po Kumburský Újezd na 2x35 kV. Navrhovaná rekonstrukce vedení bude řešena v trase stávajícího vedení. Termín realizace je stanoven na rok 2011. Současný způsob zásobování systémem 35 kV zůstane i ve výhledu zachován.

Zásobování městské aglomerace Nové Paky zajišťuje kabelový rozvod systému 10 kV. Přestože současné potřeby města jsou plně zajištěny, nejeví se systém 10 kV z hlediska dalšího zásobování města el. energií jako perspektivní. Vzhledem k tomu, že některé úseky městského rozvodu systému 10 kV vyžadují obnovu, připravuje provozovatel energetického systému (ČEZ Distribuce, a.s.), změnu napětí z 10 na 35 kV v časovém horizontu let 2022 až 2024.

Krytí výkonových požadavků obyvatelstva a drobných služeb, včetně podnikatelských aktivit zásobovaných ze sítě NN, lze zajistit zvýšením instalovaného transformačního výkonu ve stávajících TS. U systému 10 kV dosahuje výkonová rezerva 4130 kVA. Výhledová výkonová rezerva instalovaného transformačního výkonu v TS zásobujících obyvatelstvo a služby systémem 35 kV dosahuje 3430 kVA. Rezervu v transformaci u průmyslových odběrů nelze stanovit.

Rozvodný systém NN, který patří k náročným článkům energetické soustavy, je provozován normalizovanou napětovou soustavou 240/400 V, 50 Hz, TN-C, AC. Přestože město Nová Paka má vysoký podíl spotřeby el. energie v bytové oblasti a služeb, neprojevují se v dodávce el. výkonu nebo napětí těžkosti. Zemní kabelové vedení je uplatněno především v ucelené zástavbě, sídlištích a v nové výstavbě města. U krajových lokalit je úroveň zásobování el. energií rozdílná. Těžkosti v zásobování některých okrajových částí katastrálního území jsou způsobeny nedostatečně dimenzovanou sítí NN. Rozvod systému NN je z podstatné části proveden nadzemní sítí.

### Návrh rozvoje území

Návrh rozvoje řešeného území zahrnuje posílení bytové výstavby, občanského vybavení, včetně rozvoje podnikatelské sféry. Zásobování el. energií zůstane do roku 2024 ze dvou napětových systému 10 a 35 kV. Po výše uvedeném termínu by měl fungovat pro celé území zásobovací systém 35 kV, výkonově zajištěný z TR 110/35 kV Nová Paka.

Vzhledem k tomu, že předložený návrh rozvoje území stanovuje pouze plošný rozvoj bytové výstavby a vznik nové průmyslové výstavby je návrh zásobování elektrickou energií zaměřen na zajištění způsobu zásobování a rozvoje energetického systému, případně na stanovení omezujících požadavků v souvislosti s platností zákona č. 458/2000 Sb., § 46 a 47. S ohledem na značný rozsah řešeného území je návrh zásobování el. energií uveden k jednotlivým katastrálním územím:

#### **Nová Paka**

Rozvoj bytové a občanské vybavenosti lze u podstatné části navrhovaných lokalit výstavby zajistit ze stávajícího rozvodného systému VN. V zásadě se jedná o doplňující

výstavbu. Napojení na energetický systém bude vyžadovat v řadě případů rozšíření systému sítě NN. U výrazných lokalit „Slovany západ“, „U pivovaru“ a jihozápadním okraji řešeného území si zásobování el. energií vyžádá realizaci dalších TS. Pro zásobování ploch vymezených pro výrobu, situovaných při jižním okraji k.ú. Nová Paka, bude rozhodujícím výkonový požadavek. Předpokladem je řešit zásobování průmyslových odběrů el. energie z vlastních TS. Specifickou záležitostí jsou plochy vymezené pro výrobu el. energie. ČEZ Distribuce, a.s., vydal souhlas (XI. 2009) s výstavbou voltaické elektrárny o výkonu 0,5 MW v těsné blízkosti TR 110/35 kV. Napojení na rozvodný systém VN je navrženo zemním kabelovým vedením. Další vymezená lokalita pro realizaci voltaické elektrárny o předpokládaném výkonu 0,5 MW je situována na jižním okraji k.ú. Nová Paka. Vymezená lokalita je dotčena průchodem nadzemního vedení VN 396. V případě využití předmětné lokality k jakémukoliv podnikání musí být dodrženo ochranné pásmo od vedení VN, stanovené zákonem č. 458/2000, Sb., § 46. Dle získaných informací ČEZ, a.s., výstavbu voltaické elektrárny v této lokalitě zamítl.

Některé z rozvojových ploch bytové výstavby jsou dotčeny průchodem nadzemního i kabelového vedení VN. Vzhledem k prostorové tísní nelze v některých případech stávající nadzemní vedení VN přeložit. U kabelových vedení lze realizovat přeložení vedení mimo prostor výstavby. V zásadě je nutné vedení VN respektovat a v souladu s vyhláškou č. 458/2000 Sb., § 46, dodržet ochranné pásmo.

### **Vrchovina**

Navrhovaná bytová výstavba v severní části k.ú. nevyžaduje pro zásobování el. energií realizaci další TS. Stávající TS 441 a 207 požadavky odběru vykryjí. Rozvoj výstavby si vyžádá rozšíření sítě NN. Soustředěná bytová výstavba v jihozápadní části k.ú. je omezena průchodem nadzemního vedení VN k TS 410. Vzhledem k tomu, že nelze z prostorových důvodů přeložku vedení VN řešit nadzemním vedením, navrhuje se stávající TS 410 nahradit kabelovou stanicí s kabelovým přívodem VN.

### **Štikov**

Zásobování navrhované bytové výstavby el. energií lze zajistit ze stávajících TS 790 a 454. Navrhované plochy výstavby protíná páteřní nadzemní vedení VN 396, které nelze vzhledem k prostorové tísní přeložit. Vedení VN je nutné respektovat a v souladu s vyhláškou č. 458/2000 Sb., § 46, dodržet ochranné pásmo.

### **Radkyně**

Zásobování navrhované bytové výstavby el. energií lze zajistit ze stávajících TS 257. Výstavbu voltaické elektrárny ve vymezené lokalitě na jižním okraji k.ú. ČEZ Distribuce, a.s., zamítl (III. 2010). V případě změny stanoviska a.s. ČEZ musí investor akce dodržet ochranné pásmo od vedení VN a respektovat jeho průchod zájmovou plochou. Případná přeložka vedení VN mimo prostor výstavby voltaické elektrárny je možná a v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., § 47, bude hrazena investorem stavby.

### **Přibyslav u Nové Paky**

Navrhovaná bytová výstavba situovaná do střední a jižní části obce bude zásobována el. energií ze stávající TS 258. Výstavba situována do severní části k.ú. si vyžádá další TS.

### **Valdov**

Doplňující bytová výstavba bude zásobována el. energií ze stávajícího rozvodného systému z TS 259. Pro zajištění odběru el. energie bude nutné ve výhledu realizovat další TS v severní části k.ú.

### **Heřmanice u Nové Paky**

Rozptýlená nová výstavba bude z části zásobována ze stávajícího systému z TS 456. V případě vyšších výkonových požadavků bude nutné současný rozvodný systém posílit

o další TS. Navržená průmyslová lokalita bude zásobována z vlastních TS. Napojení na systém VN bude řešeno odbočkou z VN 396.

### **Pustá Proseč**

Navrhovaná bytová výstavba bude zásobována el. energií ze stávajícího rozvodného systému z TS 405. Připojení na rozvodný systém si vyžádá rozšíření sítě NN.

### **Studénka u Nové Paky**

Navrhovaná výstavba nevyžaduje realizaci další TS. Zásobování el. energií bude řešeno ze stávající rozvodné sítě NN, výkonově zajištěné z TS 440. Exponovanou záležitostí je průchod vedení VN 396 a odbočky k TS 440 přes zájmovou plochu bytové výstavby. Trasu vedení VN 396 nelze změnit z hlediska připravovaných změn v rozvodném systému VN. Vzhledem k tomu, že přeložka VN přípojky pro TS 440 by vyžadovala i nové situování stávající TS 440, navrhuje se realizovat novou TS v těsné blízkosti vedení VN 396.

### **Kumburský Újezd**

Navrhovanou bytovou výstavbu lze z části zajistit ze stávajících TS 269 a 828. V případě vyšších výkonových požadavků musí být realizována další TS. Nová TS bude kabelová a připojena na kabelové vedení VN pro TS 828. El. výkon pro průmyslovou zónu bude řešen jedním z vedení z rekonstruované linky VN 396 (2x35 kV), jak je uvedeno v kapitole „Posouzení stávajícího stavu“.

### **Rozvod systému NN**

V souladu s požadavky provozní složky ČEZ Distribuce, a.s., budou při realizaci nové výstavby dodržována následující pravidla:

Napojení nových ojedinělých RD bude řešeno ze stávající NN sítě i za předpokladu její úpravy:

- u nové výstavby bude rozvod sítě NN řešen zemním kabelovým vedením,
- při zpracování projektové dokumentace u nově budovaných lokalit bude v otázce zásobování el. energií rozhodujícím partnerem provozní složka provozovatele energetického systému, která stanoví bližší podmínky připojení, případně další upřesňující požadavky s ohledem na změny způsobené časovým odstupem mezi tímto závěrem a vlastní realizací na výše uvedených lokalitách.

### **Ochranná pásma elektrizační soustavy**

Dle zákona č. 458/2000 Sb., ze dne 28. listopadu 2000 o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), s platností od 1. 1. 2001, dle § 46 a v souladu s § 98, odst. 2, který potvrzuje platnost dosavadních právních předpisů určujících ochranná pásma dle zákona č. 79/1957 a zákona č. 222/1994 Sb., § 19 (s účinností od 1. 1. 1995) jsou pro zařízení v elektroenergetice platná následující ochranná pásma:

Zařízení	Dle zákona č. 79/1957	Dle zákona č. 222/1994 Sb.	Dle zákona č. 458/2000 Sb.
nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV	15	12	12
nadzemní vedení do 35 kV - vodiče bez izolace	10	7	7
podzemní kabelové vedení do 110 kV, vč. měřicí a zabezpečovací techniky	1	1	1
elektrické stanice	30	20	-

venkovní a zděné elektrické stanice nad 52 kV	-	-	20
zděné elektrické stanice s převodem do 52 kV	-	-	2
stožárové el. stanice nad 1 kV do 52 kV	10	7	7

Uvedené vzdálenosti jsou v metrech od krajního vodiče u nadzemních vedení na obě strany. Ochranné pásmo pro podzemní vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

## TELEKOMUNIKACE

### Radiokomunikace

Severním okrajem řešeného území prochází páteřní radioreléová trasa Telefónica O<sub>2</sub>, a.s., z RKS Ještěd – RS Zvičina. Zmíněná rr trasa prochází severním okrajem řešeného území a neovlivňuje rozvoj města. Dále jsou v řešeném území provozovány rr trasy přístupové sítě ČRa, a.s., rr trasy provozovatelů mobilní sítě, České armády, Ministerstva vnitra ČR, ČEZ, a.s. a dalších. Jejich provozní schopnost je nutné zachovat. V řešeném území se nacházejí vysílače Radiokomunikací, a.s. Praha, sítě T-Mobile a telefonní ústředna Telefónica O<sub>2</sub>, a.s. Telekomunikační vysílače jsou vzájemně systémově propojeny radioreléovými (rr) přístupovými trasami Radiokomunikací, a.s. Praha, ve směru Zvičina – Štikov – Nová Paka s rozdělením na tři samostatné převaděče situované v jižní části města Nová Paka. Výše uvedené rr trasy přímo neovlivňují rozvoj území. V oblasti telekomunikací a radiokomunikací je prostor řešeného území plně vykryt televizním i rozhlasovým signálem. Přehled o průběhu páteřní a přístupových rr tras je uveden v přílohové části této dokumentace

### Dálkové kabely

Řešeným územím prochází dálkové kabelové vedení Telefónica O<sub>2</sub>, a.s., v trase Stará Paka – Pecka s odbočením do směru Úbislavice - Jičín. V souladu se zákonem č. 127/2005 Sb. platí pro ochranu dálkového kabelu ochranné pásmo 1,5 m na obě strany od vedení, které je nutno respektovat. Vzhledem k této skutečnosti je nutné zmíněnou kabelovou trasu chránit a dodržet ČSN 736005 (Prostorová úprava vedení technického vybavení). Před zahájením všech zemních prací je nutné si vyžádat stanovisko a dodržet podmínky stanovené provozovatelem komunikačního systému (Telefónica O<sub>2</sub> Czech Republic, a.s.).

### Telekomunikace

Místní telefonní systém provozovatele Telefónica O<sub>2</sub> byl v celém rozsahu rekonstruován. Zahrnuje úplnou digitalizaci telefonního zařízení a kapacitně vykrývá potřeby obyvatelstva. Z dalších radiokomunikačních služeb sítě GMS, které jsou v současné době v řešeném území uplatněny, jsou provozovatelé mobilní sítě T-Mobile a Radiokomunikace, a.s. Pro zlepšení dosažitelnosti mají oba provozovatelé sítě GMS v řešeném území instalovány vysílače a převaděče signálu.

## ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPLEM

### Současný stav

VTL plynovody ve vlastnictví VČP Net, s.r.o., které se nacházejí v řešeném území

města Nová Paka, jsou součástí přepravní soustavy zemního plynu, jež je rozvedena v Královéhradecké kraji.

Území města Nová Paka je zásobováno zemním plynem ze dvou regulačních stanic tlaku plynu VTL/STL, které jsou součástí vysokotlaké přepravní sítě. Dalšími technologickými objekty v území jsou distribuční regulátory STL/NTL.

Nová Paka je v současné době plynofikována nízkotlakým systémem o přetlaku 2 kPa a z části středotlakým systémem o přetlaku 300 kPa. Uvedené plynovody jsou zásobeny zemním plynem ze dvou regulačních stanic tlaku plynu VTL/STL, které jsou umístěné na konci dvou větví VTL plynovodu na okraji zástavby.

Ve městě je provozována výroba tepla a nezbytné výměníky tepla v prostoru odběrných míst. Pro distribuci tepla z výroby tepla k jednotlivým výměníkům tepla je ve městě zřízena a provozována síť teplovodů.

### Návrh rozvoje území

Místní STL a NTL distribuční sítě ve městě je kapacitně dostačující jak pro stávající zástavbu, tak pro potřeby možného rozvoje řešeného území. Pro prodloužení plynovodních vedení do vymezených rozvojových ploch se předpokládá zpracování oborových studií či generelů. Plynofikace dosud neplynofikovaných částí města se s ohledem na konfiguraci terénu a malou hustotu zástavby nepředpokládá.

Rozšiřování systému zásobování teplem je možné v zastavěném území a zastavitelných plochách za předpokladu ekonomické výhodnosti takového řešení. Pro zajištění alternativního ekologického zdroje tepla je vymezena plocha pro využití geotermální energie.

### NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Tříděný odpad i směsný komunální odpad je svážen oprávněnou osobou Marius Pedersen, a.s., Hradec Králové. Směsný komunální odpad je odstraňován především na skládce v Košťálově. Separovaný odpad je odvážen k dalšímu zpracování. Město je zapojeno do systému EKOKOM (dotování systému sběru využitelných obalů) a má problematiku odpadového hospodářství řešenu místní vyhláškou. Obyvatelé mohou odevzdávat další složky odpadů včetně nebezpečných ve sběrném dvoře, kde je provozován i bioreaktor na využití biologicky rozložitelných odpadů. Minimálně dvakrát ročně je organizován sběr objemných a nebezpečných odpadů.

Současná koncepce odpadového hospodářství vyhovuje současným i očekávaným požadavkům a bude proto zachována. Pro zkvalitnění celého systému se vymezuje plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady v jižním cípu území města na k.ú. Valdov. Tato plocha však smí být využita pouze pro ukládání inertního odpadu s tím, že případné výluhy neohrozí podzemní vody.

### OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Občanské vybavení místního i nadmístního významu je v území města situováno jak ve stabilizovaných plochách tohoto charakteru, tak i v rámci přípustného využití v plochách určených převážně pro bydlení či smíšené využití s bydlením.

Plochy změn (zastavitelné i přestavby) pro občanské vybavení jsou vymezeny s cílem posílení socioekonomického pilíře, zkvalitnění podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území i pro podporu rozvoje cestovního ruchu.

Podrobně odůvodněno – viz kap. ad I.1.b) a ad I.1.c).



## VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejná prostranství jsou funkční ve smyslu příslušných legislativních předpisů a jsou vymezena jako součást ostatních ploch s rozdílným funkčním využitím. V zastavitelných plochách je třeba rezervovat vhodné prostory i pro rozvoj těchto funkčních ploch v míře nezbytné pro vytvoření jejich optimálního životního prostředí v souladu se zákonem. Samostatně jsou vymezeny pouze stabilizované plochy zeleně na veřejných prostranstvích jako součást systému sídelní zeleně.

### **ad I.1.e)**

## USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Zpracovaný ÚP vychází při uspořádání krajiny z dochovalosti území, potřeb udržitelného rozvoje, potřeb místních občanů a podnikatelů. Zároveň však zohledňuje historický vývoj jednotlivých sídel a okolní krajinu. Vše je pak zasazeno do rámce existujících územně analytických podkladů a právních norem. Pro uspořádání krajiny jsou to především § 12 zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny, § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a připravované Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Krajinný ráz, dle zákona č. 114/92 Sb., je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Územní plánování, dle zákona č. 183/2006 Sb., ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti.

Řešené území leží dle připravovaných ZÚR KHK v oblasti krajinného rázu 3 – Podkrkonoší. Celé řešené území pak v typu lesozemědělském. Ten je zde charakterizován jako přechodný krajinný typ, charakteristický střídáním lesních a nelesních stanovišť. Zastoupení ploch porostlých dřevinnou vegetací kolísá mezi 10 % až 70 %. Krajinu tvoří mozaika lesních a zemědělských ploch, jejichž vzájemný poměr je lokálně velmi proměnlivý. Krajina zahrnuje i menší vodní plochy, území vesnic a ostatní plochy.

V severní části řešeného území zcela převládá zemědělská půda, chybí zde rozsáhlejší lesní komplexy. Menší plochy lesních porostů jsou na severozápadní straně řešeného území. Dominantním sídlem je Nová Paka, kde jsou navrženy i největší rozvojové plochy pro bydlení a podnikatelskou činnost. V části Vrchovina jsou plochy pro individuální výstavbu situovány do proluk v zástavbě a nebo navazují na zastavěnou část obce. Obec si nadále uchovává typicky ulicovou zástavbu.

Jižní část řešeného území je ukázkou lesozemědělské krajiny se všemi typickými znaky. V území jsou vedle zemědělské půdy, a to jak orné, tak luční menší i větší lesní komplexy. Přímou na jižní straně je pak rozsáhlý lesní komplex. V něm se nachází sídlo Pustá Proseč, které je ukázkou pasekové obce. V této části, stejně jako v sídle Valdov jsou k individuální výstavbě navrženy pouze menší plochy, a to jak v prolukách, tak při okrajích. Vše je navrženo tak, aby urbanistický ráz těchto sídel zůstal zachován.

Velké plochy pro výstavbu průmyslového areálu a plochy pro individuální výstavbu jsou navrženy mezi Novou Pakou a Kumburským Újezdem, převážně v blízkosti hlavní komunikace. Vedle těchto ploch je v této části řešeného území i několik menších vodních ploch a vodotečí.

Historické využívání volné krajiny bylo a dodnes je převážně zemědělské. Přesto má krajina v řešeném území dodnes množství přírodních hodnot. Významnou část na severozápadě řešeného území zaujímá Geopark UNESCO Český ráj, jehož posláním je především ochrana a popularizace neživých složek přírodního prostředí. Ve východní části leží část přírodního parku Sýkornice, který chrání lesní porosty východně od Nové Paky. Park byl založen v roce 1984 na celkové ploše 252,2 ha. Vedle těchto dvou území dotváří krajinu množství rozptýlené zeleně a celkové uspořádání krajiny jako celku.

Pro zmírnění negativního působení některých staveb a výrobních areálů na krajinný ráz a pohodový vjem je navrženo clonné ozelenění.

Uspořádání zemědělských a lesních pozemků ve volné krajině je zachováno. Využití jednotlivých zemědělských ploch je pak plně v řešení majitelů a uživatelů, po dohodě s příslušnými orgány státní správy. Pro zvýraznění prostupnosti krajiny je vhodné v budoucnu zvýraznit polní cesty a dominanty výsadbou liniové nebo skupinové zeleně, případně jen solitérní u rozcestí apod.

Zpracovaný ÚP respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována měřítka krajiny i jednotlivých staveb. Návrh nesnižuje estetickou hodnotu krajiny jako celku. Zachovává působení dominant v krajině a snižuje negativní působení nových jakoby cizích prvků (fotovoltaická elektrárna, průmyslová zóna).

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V řešeném území leží prvky nadregionálního, regionálního i lokálního ÚSES. Cílem zpracované dokumentace bylo upřesnění stávajících prvků a jejich funkční propojení, a tím umožnit zlepšení migrační prostupnosti územím. Upřesnění vycházelo ze zpracovaného Generelu místního SES Nová Paka (Atelier sadové a krajinné tvorby, 1995) a Generelu ÚSES pro katastrální území Kumburský Újezd, Studénka, Heřmanice, Štikov, Vrchovina (Ateliér krajinné ekologie a krajinářské architektury, Praha, 2003).

V jižní části řešeného území byl dopřesněn směr nadregionálního koridoru K 35, který je zde veden lesními porosty a je funkční. Jeho přesné vymezení musí být provedeno v rámci lesních hospodářských plánů na jednotlivé porosty a porostní skupiny.

V řešeném území došlo k upřesnění vedení regionálních koridorů, a to RK H014 a RK H015 a regionálního biocentra RC H034. Upřesnění těchto regionálních prvků ÚSES bylo převzato z připravovaných ZÚR KHK, které obsahují i nutnost jejich dopřesnění v rámci ÚPD.

Regionální koridor RK H014 vstupuje od západu do řešeného území a vede k jihu, kde prochází lokálním biocentrem LBC 1.1 a dále vede až do lokálního biocentra LBC 1.2. Odtud se stáčí severoseverovýchodně, kde končí v regionálním biocentru RC H034.

Vedení tohoto koridoru bylo upřesněno, a to s ohledem stávající zástavbu, navrhovanou výstavbu průmyslové zóny a komplikovanost vedení na nefunkční plochy. Vymezení propojilo prvky lokálního systému ÚSES. Zároveň nové vedení umožňuje efektivní propojení funkčních prvků a nabízí možnost pro živé organismy lépe překonávat, resp. obcházet, větší sídelní celek.

Regionální koridor H015 vychází z regionálního biocentra H034 východním směrem, kde se asi po 1 km stáčí směrem severovýchodním a vstupuje do lokálního biocentra LBC 1.4. Z něj pokračuje stejným směrem až na hranici řešeného území.

Z obou regionálních koridorů vychází několik lokálních koridorů (LBK, 4, 5, 7, 8, 11, 14, 15). Zároveň tyto regionální koridory ve své trase nahradily část lokálních biokoridorů, a to v místech, kde by byl souběh dvou tras neefektivní nebo nadbytečný. Povýšením významnosti se zvýšila i plošná ochrana těchto prvků ÚSES (z 15 m šíře na šíři 40 m).

Pro zlepšení funkčnosti regionálních biokoridorů bude nutno v budoucnu provést dosadbu stromů s doplněním keřového patra. Toto opatření je třeba směřovat na plochy zemědělské půdy (např. při provádění pozemkových úprav), kde chybí výraznější stromová vegetace, která by umožňovala dočasný pobyt živočichů a umožňovala šíření genetické informace. Některé druhy mohou v těchto koridorech nalézt nejen úkryt a odpočinek, ale i zdroj potravy a místo pro rozmnožování (např. bažant obecný, koroptev polní, tuhýk obecný, zimní hejna pěvců). Pro zvěř jsou pak tyto koridory i určitým orientačním prvkem (např. zajíc polní). V lesních částech těchto koridorů je v budoucnu nutné (při zpracování LHP a LHO) zohlednit výsadbu stanovištně původních dřevin (buk, jedle, javor) a do lesních okrajů přisadit i plodonosné druhy (např. třešeň ptačí).

Lokální biokoridory jsou v celém území převážně funkční. V lesních biocentrech převládají stanovištně nepůvodní smrčiny, které je nutné v budoucnu (při obnově) postupně nahradit stanovištně původními dřevinami (při zpracování LHP a LHO). Nelesní části biocenter pak pravidelně udržovat a zamezit rychloobnově travního drnu. Ruderalizované části postupně obnovit za použití autochtonních travinných druhů a travních směsí.

Lokální biocentra jsou většinou plně funkční. Jejich vymezení bylo provedeno převážně po okrajích lesních porostů, kde je druhové spektrum rostlin a živočichů největší (ekotonová společenstva). Mimolesní biokoridory byly většinou upřesněny na parcelní hranice. Koridory podél vodních toků a v nivách jsou vedeny buď jako pruh o šíři 20 m, jehož středem prochází vodoteč nebo je u vodních ploch veden po jednom břehu a svojí šíří zasahuje do vodní plochy. Doplnění funkčnosti lokálních koridorů je nutno v částech ležících mimo lesní porosty, kde chybí vzrostlá zeleň, nebo je zanedbaná údržba dříve květnatých mezí (šetrná pastva, obnovení kosení, přísev stanovištně původních druhů).

Veškeré prvky ÚSES jsou navrženy mimo zastavěná území tak, aby plnily svoji funkci nebo byly v rámci různých akcí doplněny tak, aby funkci plnily v budoucnu.

Při údržbě a doplnění prvků ÚSES je třeba dbát několika základních zásad, které přispějí ke zvýšení funkčnosti i odolnosti nenadálým jevům (kalamitám). Při výsadbách používat autochtonní druhy dřevin, a to jak stromů, tak keřů (včetně plodonosných a medonosných druhů). V biocentrech a biokoridorech plánovat postupnou obnovu s cílem druhové a věkové rozrůzněnosti. Obnovné, výchovné a udržovací práce provádět mimo období kvetení a rozmnožování organismů.

Důslednou ochranou a údržbou prvků ÚSES se udrží a zvýší migrační prostupnost pro organismy a v mnoha případech budou prvky ÚSES plnit i další funkce – estetickou a ochrannou.

## PROSTUPNOST KRAJINY

Je zabezpečena systémem silnic a ostatních veřejných komunikací. Bariérový účín trasy železnice i proponované přeložky dálkové silnice I/16 je z části eliminován existujícími i navrhovanými mimoúrovňovými přechody příčných prvků komunikační sítě všech druhů.

Pro zlepšení biologické prostupnosti území je rozvíjena výše popsaná koncepce ÚSES.

Při rekonstrukci komunikací (propustků) a při zásazích do vodních toků zachovat migrační propustnost pro vodní a mokřadní organismy.

### PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V řešeném území a především pak pro vlastní město Nová Paka jsou navržena protierozní opatření. Ta jsou jednak pasivního charakteru, tj. spočívající v současném zachování struktury krajiny, jednak aktivní, jejichž cílem je posílení protierozních funkcí krajiny.

Plošně nejrozsáhlejší opatření je navrženo na plochách K2NP (k.ú. Nová Paka) a K1Š (k.ú. Štikov). Tyto plochy jsou spojeny v jeden celek a tvoří je dnes převážně orná půda na svazích přikloněných k městu Nová Paka. Řešení je zde navrženo komplexně, a spočívá v převodu na plochy smíšené nezastavitelné – přírodní. V rámci tohoto převodu pak bude možné plochy nejen zatravnit, ale opatřit i rozptýlenou zelení. Součástí těchto ploch je i návrh dvou poldrů (viz níže). Realizací tohoto opatření bude ukončeno smývání ornice a sníží se i povrchový odtok z této části krajiny.

Západně města Nová Paka doplňuje systém protierozních opatření plocha veřejné zeleně K1NP určená k revitalizaci krajiny bez pozemních staveb.

Realizací dílčích opatření z jiných kapitol, především pak důsledným dobudováním a ochranou prvků ÚSES bude snížena eroze především ve východní části obce Vrchovina. Zde se konkrétně jedná o realizaci lokálního biokoridoru (LBK2), který vede téměř po vrstevnici v polních kulturách. Příspěvkem ke snížení eroze pasivního charakteru pak vedle ochrany pestré krajiny napomáhá dodržování zásad správného hospodáře a střídání plodin, včetně pěstování těch, jejichž náchylnost k erozi je nižší.

### OCHRANA PŘED POVODNĚMI

V řešeném území jsou navržena protierozní opatření. Ta jsou jednak pasivního charakteru, tj. spočívající v současném zachování struktury krajiny, jednak aktivní, jejichž cílem je posílení zpomalení odtoku vody z krajiny. Veškerá opatření mají za cíl snížení výšky případné povodňové vlny při extrémních výkyvech počasí. Zároveň by opatření měla napomoci infiltraci srážkové vody do podloží.

Hlavní složkou protipovodňové ochrany je návrh šesti poldrů na drobných vodotečích. Jedná se o tyto návrhy:

V k.ú. Vrchovina u Nové Paky jsou navrženy dvě plochy pro zbudování poldrů (K1VR, K2VR), a to na severu a na jihu od vlastního sídla.

V k.ú. Nová Paka jsou navrženy dvě plochy (K3NP, K4NP). Na západním okraji řešeného území je navržena jedna plocha. Tento poldr posílí protipovodňová opatření nad vodní plochou Fařina, kde se k tomuto opatření navrhuje i plocha veřejné zeleně, která napomůže zpomalení a vsaku povrchové vody při dešťovém roně z okolních ploch.

Druhá navrhovaná plocha leží ve východní části Nové Paky, kde je zakoncipována spolu s dalšími opatřeními (viz předcházející kapitola) do komplexní ochrany území s cílem ochrany níže položené zástavby. Na tuto plochu nepřímo navazuje východněji navržená plocha (již v k.ú. Štikov), která bude plnit obdobné funkce jako návrh předešlé plochy (K2Š).

Na rozhraní k.ú. Valdov a k.ú. Radkyně je navržen další poldr (K1V, K1P).

Podkladem pro řešení protipovodňových opatření v povodí k.ú. Nová Paka, k.ú. Vrchovina, k.ú. Valdov a k.ú. Radkyně bylo použito mimo jiné také „Studie kanalizace a čistírny odpadních vod Nová Paka“ zpracované Stavoprojektem Hradec Králové, 12/1975,

kde byl také řešen návrh poldrů ke snížení odtoku dešťových povrchových vod s posouzením vlivu na vodní toky a kanalizační soustavu.

K dalším protipovodňovým opatřením patří opatření v krajině. Především se jedná o nutnost realizace prvků ÚSES, a to regionálního koridoru RK H014 a lokálního koridoru LK8. Jejich realizací by došlo ke snížení rychlosti odtoku vody z přilehlých zemědělských pozemků a zároveň by se zvýšila retenční schopnost krajiny.

K aktivním opatřením protipovodňové ochrany pak patří i dodržování zásad správného hospodaření v krajině (např. plocha odlesnění, orba po vrstevnici, péče o rozptýlenou zeleň apod).

## REKREACE

Město Nová Paka je celoročně velmi atraktivní z hlediska cestovního ruchu. Je zde řada historických (např. Městské muzeum v Suchardově domě, Klenotnice drahých kamenů, zřícenina hradu Kumburk, klášter – Nová Paka aj.) a přírodních památek, široká nabídka kulturního a sportovního vyžití, poměrně široká nabídka stravovacích a ubytovacích zařízení a v neposlední řadě jsou zde také významné kulturní, sportovní a společenské akce.

Krajina Podkrkonoší v okolí Nové Paky nabízí příznivé podmínky v létě vyznavačům turistiky a cykloturistiky. V zimě jsou v okolí města k dispozici kvalitní běžecké tratě a SKI areál s vlekem a sjezdovkou.

K významným kulturním a společenským akcím, které jsou pořádány každoročně patří např. Festival Muzika Paka, Houslová soutěž mistra Josefa Muziky Nová Paka, Vodnické slavnosti (pivovar), jarmarky atd.

Ve městě je nabídka ubytování a stravování, ale není dostatečná např. z hlediska kapacity, nabídky služeb, chybí zde např. více dětských hřišť, krytý plavecký bazén.

Výhodou je dobré vlakové spojení z blízké železniční stanice ve Staré Pace (železniční uzel), které spolu se silniční dopravou umožňuje nejen návštěvníkům, ale i trvale žijícím obyvatelům návštěvu okolních hradů, historických a přírodních památek, Prachovských skal, Českého ráje, nedalekých Krkonoš (zimní střediska Herlíkovice, Janské Lázně, Benecko, Špindlerův Mlýn aj.) nebo sportovních zařízení např. krytý bazén v Lázních Běláhrad, Aqua centrum Jičín, sportovní středisko Zvičina aj.

Podrobnější popis zařízení sloužících pro rekreaci je uveden v Textové části územního plánu Odůvodnění (kapitola II.1.c, ad. I.1.b.).

Popsané atraktivity území vedly v historii k rozvoji individuální i hromadné rekreace, pro které jsou plochy v ÚP stabilizovány a pro rodinnou a specifickou rekreaci dále rozvíjeny. Pro podporu cestovního ruchu je v ÚP vymezen dostatek ploch pro rozvoj vybavenosti a služeb (plochy občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury, komerčních zařízení malých a středních, tělovýchovných a sportovních zařízení; plochy smíšené obytné městské i venkovské; plochy všech typů rekreace), které doplňují stávající systém a rozšiřují možnosti doplnění nabídky pro cestovní ruch.

## DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Plochy pro dobývání nerostů se v řešeném území nevymezují, protože se v něm nenacházejí žádná ložiska surovin a nebylo zde tedy stanoveno ani chráněné ložiskové území či dobovací prostor.

## OBRANA STÁTU

Parametry příslušných komunikací a ochranná pásma stávajícího i plánovaného dopravního systému jsou v ÚP respektována.

### **ad I.1.f)**

#### PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH

Pro využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití se stanovují základní podmínky s ohledem na současný charakter jejich užívání a s ohledem na optimální rozvoj urbanistické kompozice sídel. Tomu odpovídá i nastavení podmínek prostorového uspořádání a základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Pro zachování krajinného rázu je nutno velmi citlivě přistupovat ke všem záměrům, které se dotýkají změn struktury ploch ZPF a PUPFL. Obecně se vylučuje snižování rozsahu ploch PUPFL. Zvětšování ploch PUPFL je možné jen tak, aby k významné změně krajinného rázu nedošlo (v souladu s KPÚ či návrhem ploch změn v krajině obsaženým v ÚPD města).

Dočasné odnětí ploch ZPF pro výrobu energie z alternativních zdrojů je časově omezeno. Pro plochu na severozápadním okraji Nové Paky je předpokládaná doba 25 let. Pro tuto plochu bylo územní rozhodnutí již vydáno. Pro výrobu energie fotovoltaickým způsobem v ploše Z5R je předpokládaná doba 32 let.

### **ad I.1.g,h)**

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, STAVBY A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI

Pro zabezpečení možnosti realizace staveb dopravní infrastruktury v oblasti silniční dopravy, a to přeložky silnice I/16 a místní komunikace – vždy včetně souvisejících staveb a zařízení se tyto stavby vymezují jako veřejně prospěšné stavby ve smyslu § 170 Stavebního zákona, tedy s možností vyvlastnění dotčených pozemků a práv k nim dle zvláštního zákona a zároveň s možností uplatnění předkupního práva dle § 102.

V případě stavby přeložky silnice I/16 jde o veřejný zájem státu na zkvalitnění základní silniční sítě, potvrzený v připravovaných ZÚR Královéhradeckého kraje. Soupis dotčených pozemků byl poskytnut zpracovatelem dokumentace stavby.

V případě stavby místní komunikace jde o veřejný zájem města na zpřístupnění navrhovaných ploch pro ekonomický rozvoj a rozvoj lidských zdrojů. Soupis dotčených pozemků vychází z informací KN aktuálních k datu 11. 11. 2010.

## VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

### HODNOCENÍ ÚZEMÍ MĚSTA V ÚAP ORP NOVÁ PAKA

Podstatou udržitelného rozvoje je naplnění tří základních cílů:

1. **Sociální rozvoj**, který respektuje potřeby občanů;
2. Účinná **ochrana životního prostředí** a **šetrné využívání přírodních zdrojů**;
3. Udržení vysoké a stabilní úrovně **ekonomického růstu** a zaměstnanosti.

### VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍ VYVÁŽENOSTI DLE TÉMAT

V následující tabulce je uvedeno hodnocení území města dle ÚAP po jednotlivých níže rozebraných tématech, která ovlivňují základní pilíře udržitelného rozvoje:

Město	Hodnocení tématu č.									
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
<b>Nová Paka</b>	3	3	2	3,5	4	3,7	5	4	5	5

Problematika tématu je ve správním území zabezpečena:

- 5 - velmi dobře až zcela,
- 4 - dobře až velmi dobře,
- 3 - průměrně,
- 2 - slabě až dostatečně,
- 1 - nedostatečně až vůbec.

### VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI V PILÍŘÍCH

#### Nová Paka

Pilíř	Téma	Hodnota	Pilíř	Téma	Hodnota	Pilíř	Téma	Hodnota	
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	1.	3	EKONO- MICKÝ ROZVOJ	6.	3,7	SOUDRŽNOST SPOLEČEN- STVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ	3.	2	
	2.	3					6.	3,7	
	3.	2					7.	5	
	4.	3,5		10.	5		8.	4	
	5.	4					9.	5	
3,1			4,35			3,94			

Nejlepší ukazatele dosahuje město Nová Paka v ekonomickém pilíři (průměrná hodnota 4,35), následuje soudržnost společenství obyvatel území (3,94) a životní prostředí (3,1).

Na základě doplňujících Průzkumů a rozborů nebyly zjištěny skutečnosti, které by vedly ke změně hodnocení vyváženosti pilířů uvedeného v ÚAP ORP Nová Paka.

#### Rozbor jednotlivých témat (výťah z ÚAP):

ad. 1. **horninové prostředí, geologie** - území města Nová Paka je významné nálezy polodrahokamů a zkamenělých stromů (araukaritů), hrozbou může být drancování přírodního bohatství. V území není navrhován žádný dobývací prostor.

ad. 2. **vodní režim** - vodní toky jsou v zastavěné části Nové Paky upraveny, eventuálně zakryty. Na říčce Rokytce je stanoveno záplavové území, které není ještě schváleno vodohospodářským orgánem. Na menších vodních tocích úpravy nejsou, koryta jsou přirozená a neregulovaná. Navrhována je realizace suchých nádrží – poldrů na vedlejších tocích s cílem snížení odtoků povrchových dešťových vod do hlavních toků a zpoždění (retardace) odtoků. Problémy s přívalem deště se vyskytují zejména v místech ústí vedlejších toků, a to jak z východních svahů, tak ze západního povodí Brdského potoka.

ad. 3. **hygiena životního prostředí** - hygienické podmínky životního prostředí je třeba zkvalitnit dobudováním technické infrastruktury a zkvalitněním systému ekologického zásobování obyvatelstva teplem (zdroji tepla). Také je třeba vhodně řešit překračování imisních limitů v souvislosti s tranzitní dopravou vedenou centrální částí zastavěného území Nové Paky. Pro zlepšení podmínek jsou navrženy plochy veřejné zeleně.

ad. 4. **ochrana přírody a krajiny** - území města se nachází v migračně významném území. Do katastrálního území města zasahuje Geopark UNESCO Český ráj a také přírodní park Sýkornice. V řešeném území se nachází řada významných krajinných prvků (Údolí Štikovského potoka, lesní porosty, vodní toky, rybníky a nivy vodních toků) a síť prvků ÚSES. Krajina je poměrně ekologicky stabilní. Je třeba vhodně podporovat ochranu přírody a krajinného rázu.

ad. 5. **zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa** - je třeba minimalizovat zábory zemědělské půdy při tvorbě územně plánovací dokumentace, na území se převážně nachází půdy s velmi nízkou produkční schopností, území ale i tak lze považovat za stabilizované. Při zalesňování zemědělských pozemků je potřeba dbát na charakter okolní krajiny a zaměřit se na rozčlenění velkých zemědělských ploch a půdoochrannou funkci lesa. V lesích je z hlediska ekologického žádoucí postupný přechod na přirozenou dřevinnou skladbu lesa ve stejnorodých smrkových porostech s podporou biodiverzity a ekologické stability.

ad. 6. - **veřejná dopravní a technická infrastruktura** - územím města (centrem) a částmi obce Kumburský Újezd a Vrchovina prostupuje dopravně významný tah I/16, který představuje velmi silnou dopravní zátěž v území, problémové je i napojení a vedení trasy silnice II/284 (centrum města, průjezd zastavěnou částí Štikova). Funkční úroveň komunikací III. třídy je ve vazbě na terénní podmínky i převážně nižší dopravní zatížení vcelku vyhovující. Železniční doprava je ve městě vyhovující. Územím jsou vedeny cyklotrasy a značené turistické cesty pro pěší.

Zásobování vodou je ve většině místních částí ze skupinového vodovodu Nová Paka – Stará Paka (vyhovující), místní části Pustá Proseč, Studénka, Valdov nemají vodovod, místní část Radkyně má místní vodovod v majetku města Nová Paka – stav nevyhovující (bude napojena na skupinový vodovod Nová Paka – Stará Paka společně s místní částí Studénka). Kanalizační systém s ČOV je realizován jen ve městě Nová Paka a v části místní části Štikov. Na tento systém budou výhledově napojeny místní části Heřmanice, Kumburský Újezd a Studénka. U ostatních místních částí stav vyhovuje (individuální čištění odpadních



vod v septicích a jímkách). Zásobování elektrickou energií – stav vyhovující. Elektronické a telekomunikační systémy – stav vyhovující. Zásobování plynem a teplem – stav vyhovující. Technická infrastruktura pro svoz a separace odpadů je dostatečná, příležitost je ve zvýšení materiálového využívání odpadů ve vlastním území.

ad. 7. – **sociodemografické podmínky** - ve městě jsou vytvořeny podmínky pro trvalý život i rekreaci obyvatel a je třeba dále podporovat další dynamický rozvoj území, který povede ke stabilizaci a mírnému růstu počtu obyvatel (demografická analýza ukázala na problémy týkající se nepříznivé věkové struktury, vyššího průměrného věku, indexu stárí a mírně nepříznivou vzdělanostní strukturu).

ad. 8. – **bydlení** - další vývoj domovního a bytového fondu je závislý na ekonomickém rozvoji území města, na úspěchu již připravovaných projektů na výstavbu a na podpoře bytové výstavby (plochy v územním plánu pro bydlení, připravené pozemky pro výstavbu se zavedenou technickou infrastrukturou, rozvoj podnikání – růst pracovních příležitostí, kvalitní nabídka vzdělávání, zdravotních služeb atd.).

ad. 9. – **rekreace** - území města má velký potenciál pro další rozvoj cestovního ruchu, je třeba podporovat spíše šetrné formy turistiky (aby nedošlo ke znehodnocení přírodního potenciálu území) a také modernizaci a zkvalitnění služeb stávajících zařízení působících v této oblasti.

ad. 10. – **hospodářské podmínky** - ve městě působí řada významných firem, které jsou zároveň největšími zaměstnavateli, firmy podnikají v široké škále oborů, míra nezaměstnanosti je mírně nad celokrajským průměrem, pozitivní vliv do budoucna bude mít i realizace průmyslové zóny. Bylo by vhodné podporovat další rozvoj podnikání např. přípravou dalších vhodných pozemků či podporou celoživotního a efektivního vzdělávání obyvatel a podporou při získávání prostředků z rozvojových fondů ČR a EU.

K využití silných stránek a příležitostí, posílení slabých stránek a ke snížení či eliminaci hrozeb v jednotlivých tématech, a tím k dosažení dynamické rovnováhy všech pilířů udržitelného rozvoje přispívá koncepce územního plánu tím, že:

- nevymezuje žádné plochy těžby nerostů či hornin,
- respektuje stávající vodní plochy a toky, vymezuje nové vodní plochy s funkcí protipovodňovou a protierozní včetně potřebných ploch zeleně,
- zastavitelné plochy vymezuje mimo stanovená i dosud nestanovená záplavová území,
- navrhuje doplnění koncepce technické infrastruktury včetně vymezení plochy pro zajištění alternativního ekologického zdroje tepla a plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady,
- zachovává již sledovanou zásadní změnu koncepce silniční dopravní infrastruktury směřující k odlehčení zastavěného území města od tranzitní dopravy,
- zachová přírodní hodnoty území a stanovuje koncepci jejich ochrany a rozvoje,
- i přes polohu města v rozvojové ose (dle připravovaného návrhu ZÚR kraje) navrhuje odnětí půdního fondu pouze v míře odpovídající předpokládanému reálnému rozvoji,
- stabilizuje železniční dopravní infrastrukturu a vytváří podmínky pro rozvoj nemotoristické dopravy,
- akceptuje stabilizované plochy a vymezuje plochy změn pro rozvoj občanského vybavení jak charakteru veřejné infrastruktury, tak i charakterem komerčních zařízení včetně ploch tělovýchovy a sportu, včetně stabilizovaných i navrhovaných ploch systému sídelní zeleně zkvalitňující životní prostředí,

- akceptuje stabilizované plochy a vymezuje plochy změn pro rozvoj bydlení městského i venkovského charakteru,
- zohledňuje dosavadní a navrhuje nové možnosti dostupnosti a prostupnosti jednotlivých částí území města a jeho atraktivit a územní podporou rozvoje občanského vybavení přispívá k rozvoji hromadné rekreace a cestovního ruchu,
- vymezuje nové plochy pro podporu ekonomického rozvoje (jak plochy pro výrobu a občanské vybavení komerčního charakteru, tak i plochy smíšené obytné městské i venkovské zahrnující i přípustné využití podporující ekonomický rozvoj) a podmínky pro jejich optimální napojení na potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Tím jsou naplněny základní cíle a úkoly územního plánování na úrovni územního plánu.

**II.1.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno**

K návrhu Zadání nebyl věcně a místně příslušným dotčeným orgánem během projednávání uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí a nepředpokládá se významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (viz rovněž koordinované stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje – odboru životního prostředí a zemědělství k Návrhu ÚP ze dne 7. 7. 2010). Nejsou proto naplněny důvody uvedené v § 47 odst. 3 stavebního zákona pro zpracování Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území města.

**II.1.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa**

V návrhu ploch pro rozvoj řešeného území byl respektován zákon č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 14/92 Sb., o životním prostředí, zákon č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF, zákon č. 98/1999 Sb., kterým se mění zákon č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF, ve znění zákona č. 10/93 Sb., vyhláška MŽP č. 13/94 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12. 6. 1996 č.j. OOLP/1067/96 a zákon 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v jejich platném znění.

Rozvoj aktivit místního významu se předpokládá jak uvnitř zastavěného území (ZÚ) rekonstrukcemi, modernizací, úpravou uspořádání včetně doplnění jednotlivých objektů, tak na nově navrhovaných plochách. Návrh rozvojových ploch je uvažován včetně zeleně. U rozvojových ploch zasahujících do volné krajiny se předpokládá umístění staveb blíže k ZÚ. Vzhledem k typu krajiny a historické zástavby je zde uplatňována i solitérní a skupinová zástavba.

Do vyhodnocení nejsou zahrnuty plochy pro ÚSES. Plochy ÚSES zůstávají v ZPF a PUPFL s tím, že se na nich upraví hospodaření podle plánů péče jednotlivých prvků. Mimo vlastní plochu prvku ÚSES se na přilehlé orné půdě v pásu o šířce min. 10 m doporučuje založit trvalé travní porosty.

Řada zastavitelných ploch a ploch změn v krajině se převzala z dosud platné ÚPD a na tyto plochy byl souhlas s odnětím ze ZPF, případně vynětím z PUPFL, vydán. Níže popisované plochy jsou navrženy nově nebo jsou plošně rozšířeny, popřípadě se změnil účel jejich využití.

### **Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond**

Odnětí ze ZPF se navrhuje pro:

#### **Plochy bydlení – městské a příměstské (BI)**

Nově navržené plochy navazují na stávající zástavbu nebo na plochy navržené dle předchozích ÚPD. Pouze výjimečně byly tyto plochy zmenšeny, resp. přehodnoceny plošné návrhy.

K.ú. Nová Paka: Celkem je navrženo 10 nových ploch a dvě plochy se přebírají z platné ÚPD, rozšiřují se. Plochy pro novou zástavbu v západní části města navazují na stávající navržená území a doplňují je, včetně využití proluk ve stávající zástavbě, a nebo jsou individuálního až skupinového charakteru a nenavazují na současné zastavěné a zastavitelné plochy. Další plochy jsou jihovýchodně od centra města, směrem k obci Štikov.

K.ú. Studénka u Nové Paky: V této části jsou navrženy dvě plochy, a to na severním okraji k.ú. na hranici s k.ú. Nová Paka.

K.ú. Štikov: Nově navrhovaná plocha leží na západním okraji sídla a navazuje na navrhovanou plochu sousední Nové Paky.

#### **Plochy smíšené obytné – městské (SM)**

Tento typ zástavby je navržen pouze pro k.ú. Nová Paka. Dvě plochy tento typ rozšiřuje a dvě jsou zcela nové. Rozšíření je navrženo v jihozápadní části sídla. Nová menší plocha je navržena v centru sídla. Větší plocha je navržena v jižní části města u komunikace směr Kumburský Újezd.

### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Jedná se o typ využití území, který je navržen v řešeném území ve všech k.ú. Realizací tohoto typu v navržených plochách bude nadále uchován krajinný ráz Novopacka a zachována sídelní struktura jednotlivých sídel.

K.ú. Vrchovina: Celkem je navrženo 13 ploch. Tři zcela nové, pět ploch se přebírá z platné ÚPD a mění se jejich využití, dále se přebírají čtyři plochy, které se rozšiřují a jedna plocha se zmenšuje.

K.ú. Nová Paka: Celkem je navržených 27 ploch, a to soliterně až skupinově do rozvolněné krajiny severně od města, nebo bezprostředně navazují na zastavěné území. Z platné ÚPD se přebírá sedm ploch a mění se jejich způsob využití. U pěti ploch převzatých z platné ÚPD se provedlo jejich zmenšení a změna využití. Zvětšuje se pouze jediná plocha a nově se navrhuje 14 ploch.

K.ú. Studénka u Nové Paky: Nově se navrhuje čtyři plochy při jižním okraji sídla a jedna plocha je plošně rozšířena.

K.ú. Štikov: V území jsou navrženy tři menší nové plochy. Ostatní navržené plochy rozšiřují v minulosti schválené plochy a mění se způsob jejich využití. Všechny plochy navazují na stávající nebo navrženou zástavbu sídla. Při východním okraji sídla byla upravena původně navržená plocha, a to z důvodu ochrany přírody a krajiny a ochrany zachovalé sídelní struktury. Malá plocha při východním okraji území je navržena na změnu využití – vodní plochu.

K.ú. Kumburský Újezd: Navrhuje se rozšíření počtu těchto ploch. Západně od zástavby městské části je navrženo pět oddělených ploch pro skupinovou zástavbu. Severně se rozšiřuje plocha převzatá z platné ÚPD a u celé plochy se navrhuje změna využití. Jižně se navrhuje u tří ploch převzatých z platné ÚPD jejich využití a u jedné pouze změna ve využití.

K.ú. Pustá Proseč: Navrhují se pouze dvě nové, plošně malé, plochy pro výstavbu. Jejich umístění je při okraji sídla, čímž se uchovává charakter zástavby.

K.ú. Valdov: K rozvoji jsou navrženy tři plochy o malé rozloze. Na jižním okraji území navazuje plocha na stávající objekt a zahradu. Zbylé dvě plochy jsou na západní straně místní části a navazují na její zástavbu.

K.ú. Příbyslav u Nové Paky: V území je navrženo sedm nových rozvojových ploch, většinou pro skupinovou zástavbu. Plochy excentricky obklopují současnou zástavbu sídla.

K.ú. Radkyně: Navrhují se zde dvě plošně malé plochy. Obě navazují na východní okraj současného zastavěného území.

K.ú. Heřmanice u Nové Paky: Zde je navrženo 15 ploch. Dvě z nich rozšiřují již dříve navržené plochy a tři, plošně malé, jsou navrženy nově. U 10 ploch převzatých z platné ÚPD se mění způsob jejich využití.

### Plochy rekreace – se specifickým využitím (RX)

V rámci řešeného území se jedná pouze o jedinou nově navrženou plochu, určenou pro volnočasové a pobytové aktivity dětí a mládeže se vztahem blízkým přírodě.

K.ú. Pustá Proseč: Plocha je navržena západně od zastavěného území sídla.

#### Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

Pro tuto funkci jsou navrženy dvě plochy v jednom k.ú.

k.ú. Nová Paka: Obě plochy leží jižně od Podlevína.

#### Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)

V rámci řešeného území je toto využití nově navrženo do čtyř katastrálních území, a to:

k.ú. Nová Paka: Celkem se navrhuje čtyři plochy. Plošně největší návrhy leží v centru města, kde jedna plocha je navržena samostatně a druhá rozšiřuje stávající plochu. Zbývající dvě malé plochy leží ve východní části území (při silnici směr Vrchovina a v blízkosti centra). Z nich se jedna přebírá z platné ÚPD a mírně se rozšiřuje, druhá se navrhuje nově.

k.ú. Štikov: Celkem se navrhuje čtyři plochy, které se přebírají z platné ÚPD. U jedné z nich se zčásti mění využití.

k.ú. Kumburský Újezd: Plochy leží v těsné blízkosti komunikace, tři plochy se přebírají z platné ÚPD a jedna plocha mění z malé části svoji funkci.

k.ú. Vrchovina: Z platné ÚPD se přebírá jedna plocha.

#### Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

V řešeném území jsou tyto plochy nově vymezeny ve třech k.ú., a to:

k.ú. Nová Paka: Na severozápadním okraji městské zástavby se nově navrhuje tři plochy určené k rozšíření stávajícího areálu a k realizaci nových aktivit.

k.ú. Heřmanice u Nové Paky: Menší plocha je navržena na východním okraji sídla.

k.ú. Přibyslav u Nové Paky: Plocha je navržena u komunikace na severním okraji sídla.

#### Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)

Navrženy jsou dvě nové plochy sloužící k rozšíření hřbitova v k.ú. Štikov a vybudování nového hřbitova v k.ú. Nová Paka.

#### Plochy výroby a skladování – se specifickým využitím (VX)

Navrženy jsou dvě plochy s uvažovaným fotovoltaickým využitím, a to:

k.ú. Heřmanice u Nové Paky: Plocha leží v zastavěném území při severní hranici k.ú.

k.ú. Radkyně: Rozsáhlejší plocha navazuje na jižní straně sídla na stávající zemědělský areál.

### Plochy smíšené výrobní (VS)

Nově jsou tyto plochy navrženy v sedmi katastrálních územích, a to:

k.ú. Radkyně: Lokalita je navržena proti stávajícímu areálu východně od sídla.

k.ú. Nová Paka: Zde se navrhuje sedm nových ploch ležících převážně na jihovýchodním okraji města. Tři se přebírají z platné ÚPD a čtyři se navrhují nově.

k.ú. Heřmanice u Nové Paky: Přebírají se tři plochy z platné ÚPD.

k.ú. Štikov: Z platné ÚPD se přebírají dvě plochy a jedna se navrhuje nově.

k.ú. Kumburský Újezd: Jedna plocha se přebírá z platné ÚPD.

k.ú. Valdov: Nová plocha se navrhuje na jihovýchodním okraji k.ú.

k.ú. Vrchovina: Nově se navrhují dvě plochy, a to jedna na východním okraji zastavěného území a druhá na severním okraji.

### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Navržené změny v řešeném území přispějí ke zkvalitnění obslužnosti a prostupnosti území a jsou nově navrženy v sedmi katastrálních územích:

k.ú. Nová Paka: Celkem se navrhuje sedm ploch. Nové plochy jsou navrženy jako parkoviště u kláštera, odbočka k průmyslovému areálu na západním okraji sídla a zkvalitnění průjezdu části komunikace za severním okrajem města.

k.ú. Heřmanice u Nové Paky: Nově se navrhuje plocha v západní části k.ú.

k.ú. Kumburský Újezd: Nově se navrhuje plocha při západním okraji plochy smíšené výrobní.

k.ú. Příbyslav u Nové Paky: Plocha liniového charakteru leží v centrální části zastavěného území.

k.ú. Studénka: Nově se navrhuje plocha na východním okraji zastavěného území.

k.ú. Štikov: Nově se navrhují tři plochy ke zlepšení průchodnosti a obslužnosti ploch.

k.ú. Vrchovina: Navrhuje se jedna plocha na jižní straně k.ú.

### Zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)

Tato zeleň je navrhována jako doplněk do stávající a navrhované výstavby. Je typu jak plošného, tak liniového. Plochy jsou navrženy ve čtyřech k.ú., a to:

k.ú. Příbyslav: Zeleň je navržena v okolí místního hřbitova.

k.ú. Kumburský Újezd: Zde je několik ploch, které leží v blízkosti výrobních areálů a podél komunikace. Zde plní jak funkci veřejné zeleně – zelený pás podél komunikace, ale i roli estetickou a ochrannou a jsou součástí ploch převzatých z platné ÚPD s jiným využitím. Nově se navrhuje jedna plocha.

k.ú. Nová Paka: Do tohoto k.ú. je soustředěno nejvíce navržených ploch s tímto využitím (12). Část ploch nepřímo navazuje na plochy v k.ú. Kumburský Újezd, protože jsou navrženy do blízkosti výrobních areálů na jižním okraji města. Na západním okraji řešeného

území je jedna ucelená plocha. Severně od zástavby je pak několik rozdílných ploch, a to jak velikostně, tak tvarově. Větší plochy jsou soustředěny do blízkosti hřbitova. Liniová zeleň je pak navržena na dvou místech severně a severozápadně od městské zástavby.

k.ú. Studénka u Nové Paky: Nově se navrhuje jedna plocha.

#### Zeleň ochranná a izolační (ZO)

V řešeném území je navržena ve dvou k.ú., kde doplňuje již navržené plochy a doplňují se tak místa, kde má funkčně sloužit především svoji protihlukovou a hygienickou funkcí. Vzhledem k tomu, že je navržena k připravovaným stavbám, je její funkce i estetická.

k.ú. Štikov: Plochy jsou navrženy na severozápadním a západním okraji sídla. Dvě plochy se přebírají z platné ÚPD, jedna plocha se navrhuje nově.

k.ú. Nová Paka: Navrženy jsou dvě menší plochy na východním okraji městské zástavby a jedna plocha se přebírá z platné ÚPD.

#### Plochy vodní a vodohospodářské (W)

Navrženo je celkem šest ploch a předpokládaným využitím jako poldry, sloužící tak ochraně proti povodním. Vlastní projekt pak určí velikost hrází a typ poldru. Na základě takového projektu bude zřejmé, kolik plochy se odejme pro stavbu a kolik plochy změní způsob využití.

k.ú. Vrchovina: Jedna plocha je navržena severně od sídla a druhá na jeho jihozápadním okraji.

k.ú. Nová Paka: Jsou navrženy dvě plochy, a to na západním a východním okraji území.

k.ú. Štikov: Plocha je navržena na severozápadním okraji sídla.

k.ú. Přibyslav a k.ú. Valdov: Navržena je jedna plocha, která leží na obou sousedících územích.

#### Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní (NSp)

V řešeném území jsou navrženy pouze dvě plochy. Větší plocha, která by měla sloužit jako lesopark k příměstské rekreaci leží ve dvou sousedních k.ú., a to Nová Paka a Štikov. Druhá plocha je na severozápadním okraji k.ú. Kumburský Újezd.

#### Plochy lesní (NL)

Veškeré navržené plochy se nacházejí v k.ú. Štikov, a to při jeho východním okraji. Jedná se o menší plochy mezi lesními porosty. Jejich zalesněním dojde k ucelení lesního komplexu.

**Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)**

Odnětí z PUPFL se navrhuje v těchto k.ú.:

k.ú. Heřmanice u Nové Paky:

Do PUPFL zasahuje plocha Z1H pro občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS), plocha Z15H smíšená výrobní (VS) a plocha Z20H výroby a skladování se specifickým využitím (VX) pro fotovoltaickou elektrárnu.

k.ú. Kumburský Újezd:

Do PUPFL zasahuje plocha Z1KU pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI).

k.ú. Nová Paka:

Do PUPFL zasahuje plocha Z12NP pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (SV), plocha Z49NP pro občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS), plochy Z8 a Z10 pro dopravní infrastrukturu – silniční (DS), plochu K1NP pro systém sídelní zeleně – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV) a plochu K3NP vodní a vodohospodářskou (W).

k.ú. Štikov:

Do PUPFL zasahuje plocha Z15Š smíšená výrobní (VS), plocha Z20Š smíšená obytná venkovská (SV) a plochy K4Š, K5Š a K6Š navrhované pro zalesnění (NL).

k.ú. Vrchovina:

Do PUPFL zasahují plochy Z6VR a Z9VR smíšené obytné venkovské (SV).

**Tabulkové vyhodnocení záborů ZPF**

Dotčení ploch ZPF a PUPFL je zpracováno do tabulek č. 1 až 4. Tabulka č. 1 uvádí souhrn všech ploch navržených pro rozvoj obce v pořadí označení. Tabulka č. 2 uvádí souhrn navržených záborů ZPF v členění podle navržené funkce a kvality zabírané půdy. Tabulka č. 3 uvádí souhrn všech ploch navržených pro změny v krajině. Tabulka č. 4 uvádí souhrn navržených záborů PUPFL.

Výměry jsou uváděny v hektarech a jsou maximální. Skutečný zábor (a částka odvodu) bude stanoven až při realizaci konkrétního záměru podle skutečně zabírané plochy.



**Vysvětlivky k tabulkám „Vyhodnocení záborů půdního fondu“:**

Označení plochy - označení plochy shodné s grafickou přílohou a textem

Kód využití - převažující navrhované funkční využití plochy vyjádřené zkráceně (viz kapitola I.1.c)

ZPF – údaje týkající se zemědělského půdního fondu

Celkový zábor - celková výměra ZPF navrhovaná k záboru (výměry jsou v ha)

V ZÚ - z toho v zastavěném území (ZÚ)

Mimo ZÚ - z toho mimo ZÚ

Kód BPEJ - kód bonitované půdně ekologické jednotky

Třída ochrany - třída ochrany ZPF přiřazená k BPEJ podle Přílohy metodického pokynu ze dne 12. 6. 1996, Č.j.: OOLP/1067/96

Druh pozemku - v dalších sloupcích plocha členěna na celkovou výměru, plochu v ZÚ a mimo ZÚ

Tabulka č. 1 Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
k.ú. Heřmanice u Nové Paky								
Z1H	OS	bez záboru ZPF						
Z2H	SV	0,52	7.30.11	1			0,44 0,08	orná zahrada
Z3H	SV	0,58	7.30.11	1			0,10	zahrada
			7.31.14	4			0,18	sad
							0,09 0,21	zahrada sad
Z4H	SV	0,44	7.30.11	1			0,44	orná
Z5H	BI	vypuštěno na základě společného jednání						
Z6H	SV	0,20	7.30.11	1			0,20	zahrada
Z7H	SV	0,77	7.33.11	1			0,03	orná
			7.31.14	4			0,74	orná
Z8H	SV	0,61	7.33.11	1			0,48	orná
			7.31.11	3			0,09 0,04	orná TTP
Z9H	SV	0,49	7.30.11	1			0,22	orná
			7.31.11	3			0,27	orná
Z10H	SV	0,43	7.31.11	3			0,23	zahrada
			7.31.41	5			0,20	zahrada
Z11H	SV	0,15	7.30.41	4			0,13	orná
			7.68.11	5			0,02	orná
Z12H	SV	0,29	7.30.11	1			0,29	orná
Z13H	SV	0,48	7.30.11	1			0,14	orná
			7.30.41	4			0,17 0,17	zahrada orná

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z14H	SV	0,40	7.30.41 7.40.67	4 5			0,37 0,03	orná orná
Z15H	VS	bez záboru ZPF						
Z16H	SV	0,13	7.30.11 7.31.14	1 4			0,03 0,10	orná orná
Z17H	VS	vypuštěno na základě společného jednání						
Z18H	VS	0,14	7.30.11	1			0,14	zahrada
Z19H	VS	0,60	7.30.11 7.50.11	1 3			0,54 0,01 0,05	orná zahrada orná
Z20H	VX	bez záboru ZPF						
Z21H	SV	0,09	7.30.11	1	0,07 0,02	orná TTP		
Z22H	SV	0,19	7.31.44	5			0,19	orná
Z7	DS	0,11	7.30.11	1			0,06 0,05	orná TTP
k.ú. Kumburský Újezd								
Z1KU	SV	0,51	7.31.14	4			0,51	orná
Z2KU	SV	2,13	7.30.11 7.31.11 7.33.41	1 3 4			1,20 0,24 0,69	orná orná orná
Z3KU	SV	0,91	7.33.11	1			0,91	orná
Z4KU	SV	0,41	7.33.11	1			0,41	orná
Z5KU	SV	0,42	7.33.11	1			0,42	orná
Z6KU	SV	0,70	7.33.11 7.30.51	1 4			0,65 0,05	orná orná
Z7KU	SV	0,34	7.33.11 7.30.51	1 4			0,19 0,15	TTP TTP
Z8KU	SV	0,42	7.33.11	1			0,42	TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z9KU	SV	5,85	7.30.11	1	0,23	orná	2,93	orná
			7.33.11	1	0,58	orná	0,57	TTP
Z10KU	SV	0,85	7.30.11	1			1,54	orná
			7.33.11	1			0,83	orná
Z11KU	SV	0,59	7.33.11	1			0,02	orná
			7.30.41	4			0,42	orná
Z12KU	OM	0,36	7.30.11	1			0,17	orná
Z13KU	OM	0,55	7.30.11	1			0,36	TTP
			7.33.11	1			0,31	orná
Z14KU	OM	0,76	7.30.11	1			0,24	orná
			7.33.11	1			0,52	TTP
Z15KU	OM	0,20	7.30.11	1			0,14	orná
							0,06	TTP
Z16KU	VS	9,96	7.30.11	1			1,30	orná
			7.33.11	1			8,66	orná
Z17KU	ZV	0,18	7.30.11	1			0,18	TTP
Z18KU	ZV	0,14	7.30.11	1			0,14	orná
Z19KU	ZV	0,08	7.30.11	1			0,05	orná
							0,03	TTP
Z20KU	ZV	0,05	7.30.11	1			0,05	orná
Z21KU	ZV	0,43	7.33.11	1			0,43	orná
Z22KU	ZV	0,04	7.30.11	1			0,04	orná
Z1	DS	bez záboru ZPF						
k.ú. Nová Paka								
Z1NP	BI	4,84	7.30.11	1	0,83	TTP	0,78	orná
							2,77	TTP
							0,46	zahrada

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z2NP	BI	0,22	7.30.11 7.58.00	1 2	0,09 0,13	TTP TTP		
Z3NP	BI	0,29	7.58.00	2	0,29	zahrada		
Z4NP	BI	3,46	7.30.11  7.58.00	1  2			3,17 0,04 0,21 0,04	orná TTP zahrada orná
Z5NP	BI	0,08	7.30.11	1			0,08	zahrada
Z6NP	SV	0,37	7.30.11	1			0,37	sad
Z7NP	SV	0,41	8.34.51	4			0,41	sad
Z8NP	BI	14,69	7.30.11 7.33.11	1 1	0,04	orná	9,20 4,62 0,72 0,11	orná orná TTP zahrada
Z9NP	BI	0,15	7.30.11	1	0,15	zahrada		
Z10NP	SV	0,15	8.34.21  8.34.51	1  4			0,04 0,01 0,06 0,04	orná zahrada orná zahrada
Z11NP	SV	2,49	7.40.89  7.30.41	5  4			0,27 0,20 0,40 0,99 0,02 0,01 0,01	orná TTP zahrada sad cesta orná cesta
Z12NP	SV	1,05	7.30.41	4			0,32 0,53 0,14	orná TTP zahrada

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
			7.40.89	5			0,03 0,02 0,01	orná TTP zahrada
Z13NP	SV	0,31	7.30.41 7.31.41	4 5			0,30 0,01	orná orná
Z14NP	BI	0,25	7.40.78	5			0,08 0,17	TTP zahrada
Z15NP	BI	1,69	7.30.11 7.30.51	1 4			1,28 0,41	orná orná
Z16NP	BI	2,24	7.30.11  7.30.41	1  4	0,14 0,12 0,09	orná TTP zahrada	0,20 0,32  0,05 1,32	orná TTP  orná TTP
Z17NP	BI	0,51	7.30.11 7.30.41	1 4			0,49 0,02	orná orná
Z18NP	BI	6,22	7.30.11 7.31.11 7.30.41	1 3 4			3,08 0,26 2,05 0,83	orná orná orná TTP
Z19NP	VS	0,26	7.31.14 7.68.11	4 5			0,25 0,01	orná orná
Z20NP	SV	0,35	7.50.11  7.31.14	3  4			0,15 0,07 0,13	orná zahrada orná
Z21NP	OM	0,33	7.30.11	1			0,33	TTP
Z22NP	SM	0,89	7.30.11 7.68.11	1 5	0,44 0,45	TTP TTP		
Z23NP	SM	0,71	7.50.11 7.31.14	3 4			0,38 0,33	sad sad

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z24NP	SM	1,21	7.50.11 7.31.14	3 4			0,79 0,06 0,05 0,29 0,02	TTP zahrada orná TTP zahrada
Z25NP	SV	2,12	7.30.11 7.31.11 7.50.11	1 3 3			1,07 0,12 0,11 0,06 0,76	orná TTP orná orná TTP
Z26NP	SV	0,19	8.35.21 8.35.44	1 5			0,06 0,13	TTP TTP
Z27NP	SV	0,16	8.35.21 7.31.11	1 3			0,05 0,04 0,04 0,03	TTP zahrada TTP zahrada
Z28NP	SV	0,15	7.31.11	3			0,15	TTP
Z29NP	SV	0,59	7.31.11	3			0,59	orná
Z30NP	SV	0,14	7.31.11	3			0,14	zahrada
Z31NP	SV	0,14	8.35.21	1			0,14	TTP
Z32NP	SV	0,39	7.31.11	3			0,19 0,09 0,11	orná TTP zahrada
Z33NP	SV	0,05	7.31.11	3			0,05	orná
Z34NP	SV	0,11	7.48.11 7.31.41	4 5			0,05 0,06	zahrada zahrada
Z35NP	SV	0,65	7.31.11 7.30.51	3 4			0,29 0,28 0,08	orná TTP TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z36NP	SV	0,33	7.30.41	4			0,26 0,07	orná TTP
Z37NP	SV	0,56	7.30.11 7.48.11	1 4			0,20 0,13 0,03 0,20	orná TTP orná TTP
Z38NP	SV	0,31	7.30.11 7.31.11	1 3			0,11 0,07 0,13	TTP zahrada TTP
Z39NP	SV	0,21	7.30.11 7.31.11	1 3			0,13 0,08	TTP TTP
Z40/1NP	SV	0,39	7.30.11 7.31.11	1 3			0,04 0,35	orná orná
Z40/2NP	OV	0,20	7.30.11 7.31.11	1 3			0,01 0,19	orná orná
Z41NP	SV	0,51	7.30.11 7.31.11	1 3			0,17 0,15 0,02	orná orná cesta
Z42NP	SV	0,13	7.31.11	3			0,13	orná
Z43NP	SV	0,12	7.30.11 7.31.11	1 3			0,04 0,08	orná orná
Z44NP	SV	0,56	7.30.11 7.31.11	1 3			0,13 0,21 0,22	orná orná zahrada
Z45NP	OV	0,76	7.31.11	3			0,54 0,22	orná TTP
Z46NP	OM	1,40	7.30.11 7.68.11	1 5	0,64 0,77 0,13	TTP manipul. pl TTP		
Z47NP	OM	0,23	7.30.51	4			0,23	zahrada



Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z48NP	OS	0,52	7.58.00	2	0,52	TTP		
Z49NP	OS	0,14	7.30.11	1	0,01	TTP		
			7.58.00	2	0,13	TTP		
Z50NP	OS	0,41	7.30.11	1	0,41	TTP		
Z51NP	OH	0,41	7.30.11	1			0,19	TTP
			7.30.41	4			0,22	TTP
Z52NP	ZV	0,82	7.31.11	3			0,33	zahrada
							0,49	sad
Z53NP	VS	0,22	7.31.11	3			0,22	orná
Z54NP	VX	vypuštěno na základě společného jednání						
Z55NP	VS	1,06	7.31.14	4			0,07	TTP
			7.50.11	3			0,99	TTP
Z56NP	VS	0,11	7.31.14	4	0,11	orná		
Z57NP	VS	0,17	7.31.14	4			0,17	orná
Z58NP	VS	4,89	7.30.11	1			2,04	orná
							1,95	TTP
			7.31.11	3			0,35	sad
							0,14	orná
							0,24	TTP
							0,08	zahrada
							0,09	sad
Z59NP	SM	0,10	7.68.11	5	0,10	TTP		
Z60NP	SM	0,20	7.30.11	1			0,06	TTP
							0,14	zahrada
Z61NP	ZV	0,05	7.31.11	3			0,05	orná
Z62NP	ZV	0,16	7.30.41	4			0,04	orná
			7.48.11	4			0,03	TTP
							0,02	orná

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
							0,07	TTP
Z63NP	ZV	0,06	7.48.11	4			0,06	TTP
Z64NP	ZV	0,39	7.30.11 7.31.11	1 3			0,24 0,15	orná orná
Z65NP	ZV	2,72	7.30.11  7.30.41	1  4	  0,12	  sad	1,45 0,19 0,05 0,26 0,20 0,45	orná TTP sad orná zahrada sad
Z66NP	ZV	0,81	7.30.11 7.30.41	1 4	0,58 0,23	orná orná		
Z67NP	ZV	1,21	7.30.11 7.30.41	1 4	0,13	TTP	0,42 0,15	TTP TTP
Z68NP	ZV	0,08	7.30.11 7.68.11	1 5	0,04 0,04	TTP TTP		
Z69NP	ZV	0,36	7.31.14	4			0,36	TTP
Z70NP	SV	0,13	7.31.11	3			0,13	TTP
Z71NP	ZV	0,21	7.30.11  7.31.11	1  3			0,13 0,07 0,01	orná TTP orná
Z72NP	ZV	0,34	7.30.11  7.31.11 7.50.11	1  3 3	0,01 0,04	orná sad	0,12  0,16 0,01	orná  orná orná
Z73NP	ZO	1,71	7.30.11 7.31.11 7.30.41	1 3 4			0,55 0,62 0,54	orná orná orná
Z74NP	ZO	0,40	7.31.11 7.31.14	3 4			0,39 0,01	orná orná

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z75NP	ZO	0,32	7.31.11	3			0,32	orná
Z76NP	OM	0,84	7.30.11 7.68.11	1 5	0,76 0,08	TTP TTP		
Z77NP	BI	0,28	7.30.41	4			0,28	TTP
Z78NP	BI	0,83	7.30.11 7.30.41	1 4			0,28 0,32 0,23	zahrada TTP zahrada
Z3	DS	0,25	7.30.41	4			0,25	zahrada
Z4	DS	0,11	7.58.00	2			0,11	orná
Z8	DS	0,31	7.30.11  7.48.11	1  4			0,07 0,12 0,07 0,05	orná TTP orná TTP
Z9	DS	0,33	7.30.11  7.30.41	1  4	0,04	zahrada	0,24  0,05	orná  orná
Z10	DS	bez záboru ZPF						
Z11	DS	0,03	7.30.11	1	0,03	zahrada		
Z12	DS	bez záboru ZPF						
k.ú. Příbyslav u Nové Paky								
Z1P	SV	1,01	7.30.11  7.41.68	1  5			0,04 0,04 0,48 0,45	orná zahrada orná zahrada
Z2P	SV	vypuštěno na základě společného jednání						
Z3P	SV	0,85	7.30.11 7.30.41	1 4			0,28 0,57	orná orná
Z4P	SV	0,69	7.30.11	1			0,55	orná

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
							0,14	sad
Z5P	SV	0,69	7.30.11	1			0,59 0,10	orná TTP
Z6P	SV	0,31	7.30.11	1			0,31	orná
Z7P	SV	0,67	7.30.11	1			0,11 0,42	orná TTP
			7.30.44	5			0,13 0,01	orná TTP
Z8P	SV	0,27	7.30.14	3			0,02	TTP
			7.30.44	5			0,25	TTP
Z9P	OS	0,29	7.30.11	1			0,29	TTP
Z10P	ZV	0,31	7.30.11	1			0,30 0,01	orná zahrada
Z11P	DS	0,14	7.30.11	1			0,01 0,10	orná TTP
			7.30.44	5			0,03	orná
k.ú. Pustá Proseč								
Z1PP	SV	0,29	7.30.11	1			0,01	orná
			7.30.41	4			0,24	orná
			7.68.11	5			0,04	orná
Z2PP	RX	0,17	7.30.11	1			0,07 0,08	orná TTP
			7.77.69	5			0,02	TTP
Z3PP	SV	0,11	7.50.11	3			0,11	orná
k.ú. Radkyně								
Z1R	SV	0,24	7.30.41	4	0,22 0,02	TTP zahrada		

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z2R	SV	0,26	7.30.41	4	0,10 0,16	orná TTP		
Z3R	SV	vypuštěno na základě společného jednání						
Z4R	SV	vypuštěno na základě společného jednání						
Z5R	VX	6,06	7.30.41 7.77.69	4 5	5,54 0,01	TTP TTP	5,87 0,19	TTP TTP
Z6R	VS	0,72	7.30.41 7.30.54 7.68.11	4 5 5			0,05 0,07 0,60	TTP TTP TTP
k.ú. Studénka u Nové Paky								
Z1S	BI	0,31	7.31.14	4			0,23 0,08	orná zahrada
Z2S	SV	0,57	7.30.11 7.31.11	1 3			0,26 0,31	orná orná
Z3S	BI	0,72	7.30.11 7.31.14	1 4			0,09 0,63	orná orná
Z4S	SV	0,35	7.30.11 7.68.11	1 5			0,31 0,04	orná orná
Z5S	SV	0,44	7.50.11 7.68.11	3 5	0,13	sad	0,20 0,11	TTP TTP
Z6S	SV	0,33	7.30.11  7.31.41  7.68.11	1  5  5	0,13 0,05 0,03 0,08 0,04	orná TTP orná TTP TTP		
Z7S	SV	0,29	7.30.11	1	0,18	orná	0,11	orná
Z13	DS	0,09	7.30.11 7.31.11	1 3			0,02 0,0,7	orná orná
k.ú. Štikov								

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z1Š	VS	0,34	7.30.11	1			0,34	orná
Z2Š	BI	1,42	7.30.11 7.30.51	1 4			1,39 0,03	orná orná
Z3Š	SV	0,65	7.30.11  7.31.11	1  3	  0,10	  orná	0,20 0,04 0,27 0,04	orná TTP orná TTP
Z4Š	SV	0,43	7.30.11 7.30.41 7.31.41	1 4 5	0,29 0,08 0,06	orná orná orná		
Z5Š	SV	0,34	7.31.41	5			0,34	orná
Z6Š	SV	2,18	7.31.41	5			2,18	orná
Z7Š	SV	bez záboru ZPF						
Z8Š	SV	1,93	7.30.41	4			0,24 1,69	orná TTP
Z9Š	OM	0,56	7.30.11 7.30.41	1 4			0,53 0,03	orná orná
Z10Š	OM	0,27	7.31.41	5			0,27	orná
Z11Š	OM	0,17	7.31.41	5	0,15 0,01	orná TTP	0,01	orná
Z12Š	ZO	0,69	7.31.41	5			0,69	orná
Z13Š	VS	1,20	7.30.11 7.31.11 7.30.41	1 3 4			0,50 0,03 0,67	orná orná orná
Z14Š	VS	0,48	7.31.41	5			0,48	orná
Z15Š	VS	0,34	7.31.14	4			0,34	orná
Z16Š	OM	0,09	7.68.11	5	0,09	TTP		
Z17Š	ZO	0,73	7.30.11 7.30.51	1 4			0,48 0,25	orná orná
Z18Š	OH	0,27	7.30.11	1			0,12	orná

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
			7.30.41	4			0,15	orná
Z19Š	ZO	0,36	7.31.11 7.30.41	3 4			0,28 0,08	orná orná
Z20Š	SV	0,41	7.31.41	5	0,04	TTP	0,12 0,07 0,18	orná TTP zahradka
Z21Š	SV	0,75	7.30.41	4			0,75	orná
Z2	DS	0,07	7.30.11	1			0,07	orná
Z5	DS	Bez záboru ZPF						
Z9	DS	0,05	7.30.41	4			0,05	orná
k.ú. Valdov								
Z1V	SV	0,20	7.31.11	3			0,18 0,02	orná TTP
Z2V	SV	0,08	7.31.11	3			0,08	orná
Z3V	SV	0,16	7.15.12	4			0,16	orná
Z4V	TO	bez záboru ZPF						
Z5V	VS	0,84	7.30.11	1			0,84	orná
k.ú. Vrchovina								
Z1VR	SV	1,18	8.34.41 8.48.11	4 4			0,68 0,39 0,11	orná TTP orná
Z2VR	SV	2,13	7.30.11 8.34.21 8.34.24	1 1 3	0,02 0,15 0,20	zahradka orná zahradka	1,64 0,12	orná orná
Z3VR	SV	2,60	8.35.21 8.35.51 8.48.11 8.34.54	1 4 4 5	0,08	TTP	0,23 1,21 0,21 0,87	TTP TTP TTP TTP
Z4VR	SV	0,22	8.35.51	4			0,22	TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z5VR	SV	0,21	8.34.21 8.35.21	1 1			0,17 0,04	sad sad
Z6VR	SV	0,75	8.35.41	4			0,75	orná
Z7VR	SV	0,98	8.35.21	1			0,89 0,09	orná zahrada
Z8VR	SV	1,43	8.35.41	4			0,55 0,82 0,06	orná TTP zahrada
Z9VR	SV	0,10	8.35.41	4			0,10	TTP
Z10VR	SV	0,15	8.35.21 8.35.41	1 4			0,14 0,01	zahrada zahrada
Z11VR	SV	0,13	8.35.31	2	0,13	zahrada		
Z12VR	SV	0,21	8.35.21 8.35.31	1 2			0,20 0,01	TTP TTP
Z13VR	OM	0,21	8.34.21	1	0,18 0,03	orná TTP		
Z14VR	OS	vypuštěno na základě společného jednání						
Z15VR	VS	bez záboru ZPF						
Z16VR	VS	0,53	8.34.21	1			0,53	orná
Z17VR	SV	0,18	8.35.51	4			0,18	TTP
Z6	DS	0,05	8.35.51	4			0,05	TTP



Tabulka č. 2 Souhrn navržených záborů dle navrženého využití a kvality půdy (v hektarech)

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
BI	38,23	2,06	36,17	-	-	-	-	-	-
		1,64	29,05	7.30.11	1	orná	25,24	0,31	19,55
						TTP		1,09	3,08
				7.33.11	1	zahrada		0,24	0,97
						orná	5,45		4,62
						TTP			0,72
				7.58.00	2	zahrada			0,11
		0,42	0,04			orná	0,46		0,04
						TTP		0,13	
						zahrada		0,29	
			0,26	7.31.11	3	orná	0,26		0,26
			6,57	7.30.41	4	orná	5,10		2,12
						TTP			2,75
SM	3,11			7.30.51	4	zahrada			0,23
				7.31.14	4	orná	0,44		0,44
						orná	1,03		0,86
						zahrada			0,17
			0,25	7.40.78	5	TTP	0,25		0,08
						zahrada			0,17
		0,99	2,12	-	-	-	-	-	-
		0,44	0,20	7.30.11	1	TTP	0,64	0,44	0,06
						zahrada			0,14
			1,23	7.50.11	3	TTP	1,23		0,79
						zahrada			0,06
						sad			0,38
			0,69	7.31.14	4	orná	0,69		0,05
						TTP			0,29
						zahrada			0,02
						sad			0,33
		0,55		7.68.11	5	TTP	0,55	0,55	

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
SV	55,34	2,86	52,08	-	-	-	-	-	-
		1,74	21,66	7.30.11	1	orná	13,36	0,77	10,09
						TTP		0,02	1,11
						zahrada		0,02	0,66
						sad			0,69
				7.33.11	1	orná	5,95	0,58	4,76
						TTP			0,61
				8.34.21	1	orná	2,21	0,15	1,68
						zahrada		0,20	0,01
						sad			0,17
				8.35.21	1	orná	1,88		0,89
						TTP			0,68
						zahrada			0,27
						sad			0,04
		0,13	0,01	8.35.31	2	TTP	0,14		0,01
						zahrada		0,13	
		0,23	7,04	7.30.14	3	TTP	0,02		0,02
				7.31.11	3	orná	5,65	0,10	3,80
						TTP			1,00
						zahrada			0,73
						cesta			0,02
				7.50.11	3	orná	1,48		0,32
						TTP			0,96
						zahrada			0,07
						sad		0,13	
		0,66	14,96	8.34.24	3	orná	0,12		0,12
				7.15.12	4	orná	0,16		0,16
				7.30.41	4	orná	6,54	0,18	3,53
						TTP		0,38	2,29
						zahrada		0,02	0,14
						cesta	0,01		0,01
				7.30.51	4	orná	0,28		0,05

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
				7.31.14	4	TTP orná	1,78		0,23 1,48
						zahrada sad			0,09 0,21
				7.33.41	4	orná	0,69		0,69
				7.48.11	4	orná	0,28		0,03
						TTP			0,20
						zahrada			0,05
				8.34.41	4	orná	1,07		0,68
						TTP			0,39
				8.34.51	4	orná	0,51		0,06
						zahrada sad			0,04 0,41
				8.35.41	4	orná	2,29		1,30
						TTP			0,92
						zahrada			0,07
				8.35.51	4	TTP	1,61		1,61
				8.48.11	4	orná	0,40		0,11
						TTP		0,08	0,21
		0,10	8,81	7.30.44	5	orná	0,39		0,13
						TTP			0,26
				7.31.41	5	orná	3,37	0,06	2,68
						TTP		0,04	0,15
						zahrada			0,44
				7.31.44	5	orná	0,19		0,19
				7.40.67	5	orná	0,03		0,03
				7.40.89	5	orná	2,75		0,30
						TTP			0,31
						zahrada sad			1,13 0,99
						cesta			0,02
				7.41.68	5	orná	0,93		0,48

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
				7.68.11	5	zahrada orná TTP	0,25		0,45 0,10 0,15
				8.34.54 8.35.44	5 5	TTP TTP	0,87 0,13		0,87 0,13
RX	0,17		0,17 0,15	- 7.30.11	- 1	- orná TTP	- 0,15	-	- 0,07 0,08
			0,02	7.77.69	5	TTP	0,02		0,02
OM	6,84	2,81 2,36	4,03 2,73	- 7.30.11	- 1	- orná TTP	- 4,12	-	- 0,98 0,99
				7.33.11	1	Manip.pl. orná TTP	0,76	1,38 0,77	0,24 0,52
				8.34.21	1	orná TTP	0,21	0,18 0,03	
			0,76	7.31.11	3	orná TTP	0,76		0,54 0,22
			0,26	7.30.41	4	orná	0,03		0,03
				7.30.51	4	zahrada	0,23		0,23
		0,45	0,28	7.31.41	5	orná TTP	0,44	0,15 0,01	0,28
				7.68.11	5	TTP	0,29	0,29	
OS	1,36	1,07 0,42 0,65	0,29 0,29	- 7.30.11 7.58.00	- 1 2	- TTP TTP	- 0,71 0,65	- 0,42 0,65	- 0,29
OH	0,68		0,68 0,31	- 7.30.11	- 1	- orná TTP	- 0,31	-	- 0,12 0,19
			0,37	7.30.41	4	orná TTP	0,37		0,15 0,22

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
VX	5,55	5,55 5,54 0,01		- 7.30.41 7.77.69	- 4 5	- TTP TTP	- 5,54 0,01	- 5,54 0,01	-
VS	21,86	0,11 0,11	21,75 17,20	- 7.30.11	- 1	- orná TTP zahrada sad	- 8,01	-	- 5,56 1,95 0,15 0,35
				7.33.11	1	orná	8,66		8,66
				8.34.21	1	orná	0,53		0,53
			1,84	7.31.11	3	orná TTP zahrada sad	0,80		0,39 0,24 0,08 0,09
				7.50.11	3	orná TTP	1,04		0,05 0,99
			1,55	7.30.41	4	orná TTP	0,72		0,67 0,05
				7.31.14	4	orná TTP	0,94	0,11	0,76 0,07
			1,16	7.30.54	5	TTP	0,07		0,07
				7.31.41	5	orná	0,48		0,48
				7.68.11	5	orná TTP	0,61		0,01 0,60
DS	1,54	0,07 0,07	1,47 0,74	- 7.30.11	- 1	- orná TTP zahrada	- 0,81	-	- 0,47 0,27
			0,11	7.58.00	2	orná	0,11	0,07	0,11
			0,07	7.31.11	3	orná	0,07		0,07
			0,52	7.30.41	4	orná zahrada	0,35		0,10 0,25

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
				7.48.11	4	orná	0,12		0,07
						TTP			0,05
			0,03	8.35.51	4	TTP	0,05		0,05
				7.30.44	5	orná	0,03		0,03
ZV	8,30	1,19	7,11	-	-	-	-	-	-
		0,67	2,31	7.30.11	1	orná	2,55	0,59	1,07
						TTP		0,04	0,80
						zahrada			0,01
						sad		0,04	
			2,89	7.33.11	1	orná	0,43		0,43
				7.31.11	3	orná	2,88		1,82
						TTP			0,19
						zahrada			0,33
						sad			0,54
		0,48	1,91	7.50.11	3	orná	0,01		0,01
				7.30.41	4	orná	1,88	0,23	0,18
						TTP		0,13	0,57
						zahrada			0,20
						sad		0,12	0,45
				7.31.14	4	TTP	0,36		0,36
				7.48.11	4	orná	0,15		0,02
						TTP			0,13
		0,04		7.68.11	5	TTP	0,04	0,04	
ZO	4,21		4,21	-	-	-	-	-	-
			1,03	7.30.11	1	orná	1,03		1,03
			1,61	7.31.11	3	orná	1,61		1,61
			0,88	7.30.41	4	orná	0,62		0,62
				7.30.51	4	orná	0,25		0,25
				7.31.14	4	orná	0,01		0,01
			0,69	7.31.41	5	orná	0,69		0,69
<b>CELKEM ZPF</b>	<b>147,19</b>	<b>16,71</b>	<b>130,48</b>				147,19	16,71	130,48

Tabulka č. 3 Plochy ZPF zabírané pro změny v krajině (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
K1KU	NSp	1,75	7.33.11 7.33.51	1 4			1,18 0,51 0,06	orná orná TTP
K1NP	ZV	1,77	7.30.11 7.50.11	1 3			1,74 0,03	orná orná
K2NP	NSp	6,98	7.30.11  7.50.11  7.30.41 7.30.51	1  3  4 4			2,36 0,45 0,27 1,52 0,10 1,11 1,17	orná TTP orná TTP orná orná TTP
K3NP	W	bez záboru ZPF						
K4NP	W	1,13	7.30.11 7.50.11  7.30.51	1 3  4			0,07 0,02 1,02 0,02	orná orná TTP TTP
K1P	W	bez záboru ZPF						
K1Š	NSp	1,45	7.30.11 7.50.11  7.30.41	1 3  4			1,19 0,02 0,07 0,17	orná orná TTP orná
K2Š	W	1,31	7.30.11	1			0,12 0,03	orná TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
			7.50.11	3			0,04	orná
			7.30.41	4			1,08	TTP
							0,04	orná
K3Š	NL	0,13	8.35.41	4			0,13	orná
K4Š	NL	0,45	8.35.41	4			0,45	TTP
K5Š	NL	0,30	8.35.41	4			0,30	TTP
K6Š	NL	0,38	7.40.67	5			0,38	TTP
K1V	W	0,52	7.30.11	1			0,01	TTP
			7.68.11	5			0,51	TTP
K1VR	W	0,98	8.35.21	1			0,29	orná
			8.48.11	4			0,05	orná
							0,64	TTP
K2VR	W	0,45	8.35.51	4			0,24	TTP
			8.34.54	5			0,21	TTP
<b>CELKEM ZPF</b>		<b>17,60</b>					17,60	



Tabulka č. 4 Zásahy do PUPFL v členění na trvalé a dočasné zábory a trvalá a dočasná omezení (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Zábor PUPFL			Omezení hospodaření na PUPFL		
		Celkem	Trvalý	Dočasný	Celkem	Trvalé	Dočasné
Z1H	OS	0,11	0,11	-	-	-	-
Z15H	VS	8,65	8,65	-	-	-	-
Z20H	VX	0,01	0,01	-	-	-	-
Z1KU	BI	0,08	0,08	-	-	-	-
Z12NP	BI	0,02	0,02	-	-	-	-
Z49NP	OS	2,34	2,34	-	-	-	-
Z8	DS	0,03	0,03	-	-	-	-
Z10	DS	0,24	0,24	-	-	-	-
K1NP	ZV	0,02	0,02	-	-	-	-
K3NP	W	0,52	0,52	-	-	-	-
Z15Š	VS	0,07	0,07	-	-	-	-
Z20Š	SV	0,02	0,02	-	-	-	-
K4Š	NL	0,03	0,03	-	-	-	-
K5Š	NL	0,04	0,04	-	-	-	-
K6Š	NL	0,10	0,10	-	-	-	-
Z6VR	SV	0,01	0,01	-	-	-	-
Z9VR	SV	0,17	0,17	-	-	-	-
<b>CELKEM PUPFL</b>		<b>12,46</b>	12,46	-	-	-	-