

legenda rozvojových lokalit:

8/obchvat přeložka silnice I/16

rozvojové lokality Kumburský Újezd:

- 8/1B-F živnostensko podnikatelské plochy
- 8/1G plochy pro výrobu a sklady
- 8/1H,I nízkopodlažní obytná zástavba
- 8/1J venkovská obytná zástavba

rozvojové lokality Heřmanice:

- 8/3 A,B venkovská obytná zástavba
- 8/3 C živnostensko podnikatelské plochy
- 8/3 D plochy pro výrobu a sklady

rozvojové lokality Štikov:
dočasné parkoviště-bez změny funkce
- úprava regulativu
dočasné parkoviště-změna z orné půdy
na louky a pastviny+úprava regulativu

- 8/4A,B nízkopodlažní obytná zástavba
- 8/4C venkovská obytná zástavba
- 8/4D živnostensko - podnikatelské plochy
- 8/4E veřejná vybavenost
- 8/4F,G živnostensko - podnikatelské plochy
- 8/4H,K veřejná vybavenost
- 8/0,4I živnostensko - podnikatelské plochy
- 8/0,4 J mimolesní zeleň
- 8/0,4 L mimolesní zeleň
- 8/0,4M živnostensko - podnikatelské plochy

rozvojové lokality Vrchovina:

- 8/5A-C venkovská obytná zástavba
- 8/5D živnostensko - podnikatelské plochy
- 8/5E nízkopodlažní obytná zástavba
- 8/5F venkovská obytná zástavba

	hranice katastrálního území
	hranice současně zastavěného území
	hranice zastavitelného území
	historické objekty

ÚSES:	
	biocentrum funkční
	biokoridor funkční
	regionální biokoridor funkční

* územní rozhodnutí bylo vydáno v době projednávání konceptu územního plánu

ochranná pásma:	
	plyn - vysokotlak (20m)
	plyn - středotlak (10m)
	elektro 1-35kV (7m),trafostanice
	elektro 110-220kV (15m)
	les (50m)
	silnice I. třídy (50m), II. a III. třídy (15m)
	vodoteče (6m)
	vodního zdroje pivovaru
	hřbitov (100m)
	hranice pásma hygienické ochrany
	železnice (60m)

stavající funkční využití	navrhované funkční využití	FUNKČNÍ LEGENDA
		plochy železnice
		nadřazené dopravní plochy
		dopravní plochy
		venkovská obytná zástavba
		nízkopodlažní obytná zástavba
		smíšená zástavba městského typu
		veřejná vybavenost
		živnostenské plochy
		plochy pro výrobu a sklady
		sportovní plochy, rekreace
		zemědělská výroba
		individuální rekreace
		orná půda
		louky a pastviny
		lesní porosty
		mimolesní zeleň
		veřejná zeleň, parkové úpravy
		zahrady
		vodní plochy
		ostatní (nevyužitě) plochy
		změna využití bez změny funkce

hlavní výkres

M 1:10 000