



Záměr: **Z/2024/15333**
Řízení: **R/2024/9253**
Č.j.: **R/2024/9253/2**

Dne: 25.09.2024

Úřad: **Městský úřad Vlašim**
Jana Masaryka 302
25801 Vlašim
zjbfbmb

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Mgr. Pavel Walter**
Tel: 313039485

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení řízení – prodloužení povolení stavby

Městys Načeradec, IČ 00232289, Zámecké náměstí 152, 25708 Načeradec (dále jen "stavebník"), podal dne 13.8.2024 žádost o prodloužení povolení stavby na stavbu nazvanou „Vodovod Dolní Lhota“ (dále jen "stavba") na pozemcích p.č. 2021/1, 2133, 2168/2, 2559, 2176, 2176/2, 2176/3, 2873/2, 2353/3, 2879/1, 2935 a 2872 vše v katastrálním území Horní Lhota.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení (dále jen "řízení").

Záměr se nachází v kraji Středočeském, okrese Benešov, obci Načeradec, na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Horní Lhota, v hydrologickém pořadí 1-09-02-0740-0-00, v hydrogeologickém rajónu 65200 – Krystalinikum v povodí Sázavy.

Bude provedena stavba nových vodovodních řadů a vodovodních přípojek po celé obci Dolní Lhota s rozšířením do lokality Pod a nad pilou a obce Novotinky.

Stavba je členěna na objekty:

- IO 01 – Vodovodní řad A
- IO 02 – Vodovodní řad B
- IO 03 – Vodovodní řad C
- IO 04 – Vodovodní přípojky
- IO 05 – Přípojka elektro

IO 01 – Vodovodní řad A

Nápojení provedeno v místě stávajícího hydrantu na odkalení řadu z přivaděče z obce Bezděkov. V místě nápojení bude vybudována nová prefabrikovaná železobetonová šachta pro umístění armatur. Vodovodní řad bude z materiálu – PE100 RC SDR11 TS – d90x8,7 mm v délce 543 m.

Na řadu A bude umístěno 24 ks domovních vodovodních přípojek. Konec veřejné části přípojek bude ukončen na hranici nemovitostí.

IO 02 – Vodovodní řad B

Nápojení provedeno v místě šoupátkového uzávěru u řadu A. Řad B je uložen v komunikaci a veden směrem do lokality Novotinky.

Vodovodní řad bude z materiálu – PE100 RC SDR11 TS – d90x8,7 mm v délce 697 m.

Na řadu B bude umístěno 13 ks domovních vodovodních přípojek. Konec veřejné části přípojek bude ukončen na hranici nemovitostí.

Na řadu B budou umístěny v místě křížení s nátokem do Dolnohlotského potoka dvě armaturní šachty.

Na řadu B bude umístěno sekční šoupě na odbočení řadu C. Na konci sítě bude umístěn nerezový, nadzemní, lámací požární hydrant H.

IO 03 – Vodovodní řad C

Nápojení provedeno v místě šoupátkového uzávěru u řadu B. Řad C je uložen v místní komunikaci a veden směrem do lokality Pod a Nad pilou k nemovitosti parc.č. 90/2, kde je ukončen podzemním hydrantem na odkalení řadu a vypuštění.



Vodovodní řad bude z materiálu – PE100 RC SDR11 TS – d63x5,8 mm v délce 318 m.

Na řadu C bude umístěno 5 ks domovních vodovodních přípojek. Konec veřejné části přípojek bude ukončen na hranici nemovitostí.

IO 04 – Vodovodní přípojky

Na řady A, B, C bude celkem napojeno 42 ks domovních vodovodních přípojek.

Vodovodní přípojky budou z materiálu– PE100 SDR 11 (PN16) RC d32x3mm v celkové délce 166 m.

Přípojky budou vždy ukončeny na hranici nemovitostí v majetku Městyse Načeradec nebo Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.

IO 05 – Přípojka elektro

Přípojka elektro k armaturní šachtě bude provedena v místě napojení na přivaděč z Bezděkova. Přípojka bude ukončena ve sloupku elektro umístěného vedle šachty. Ve sloupku bude odečítací elektroměr a jistič. U armaturní šachty bude umístěn hlavní rozvaděč pro celý objekt. Kabel CYKY 3x2,5mm² v délce 11 m.

Účel stavby: vodovod pro veřejnou potřebu obce Dolní Lhota a Novotinky

Ostatní podrobnosti jsou řešeny v projektové dokumentaci stavby – vypracovala společnost Vodní Projekty s.r.o., se sídlem Liberijská 567/1, 160 00 Praha 6, IČO:06857434, Ing. Pavel Jiráček, Nikolaj Tesly 1095/10, 160 00 Praha 6, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 0011716.

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f/ zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný k vydání rozhodnutí dle § 195 stavebního zákona, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, ve kterém je velký počet účastníků a proto se účastníkům podle § 182 písm. a), b) a c) doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení podle § 182 písm. d) a e) se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout a případné připomínky uplatnit u MěÚ Vlašim – odbor výstavby a územního plánování, Jana Masaryka 302, 2. patro kancelář č. 213 ve dnech:

- | | |
|--------------------|------------------------------|
| - pondělí a středa | 8.00 – 11.30 a 12.30 – 17.00 |
| - úterý | 9.00 – 11.30 a 12.30 – 14.00 |

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 182 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 190, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Mgr. Pavel Walter

Obdrží:

Žadatel:

Městys Načeradec, Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec

Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona:

Antonín Rezek, Dolní Lhota 28, 257 08 Načeradec

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, dopravní inspektorát,
K Pazderně, 256 01 Benešov

Městys Načeradec, Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec

Městys Lukavec, náměstí Sv. Václava 67, 394 26 Lukavec

Načeradské služby s.r.o., Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec

Antonín Rezek, Dolní Lhota 27, 257 08 Načeradec

Dotčené orgány:

Městský úřad Vlašim, OŽP, státní správa lesů, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

Městský úřad Vlašim, OŽP, orgán ochrany přírody a krajiny, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, ŽP a památkové péče, Náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Černošská 2053, 256 01 Benešov u Prahy

Úřední deska:

Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

Městys Načeradec, Zámecké náměstí 152, 257 08 Načeradec

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) a e) zák. č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavebně na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

Všechny níže uvedené pozemky jsou v k.ú. Horní Lhota

Vodovodní řad „A“

p.č. 1259/1, 1259/2, 1268/1, 1268/2, 1269/1, 1275/2, 1277, 1279/4, 1281/2, 1281/3, 1282, 1285/1, 1292, 1298/1, 1298/3, 1298/7, 1298/8, 1337/2, 1339, 1342/1, 2019/1, 2021/2, 2022, 2133, 2139/1, 2171, 2172, 2175,

p.č. st. 69, 75, 76, 78, 79, 80, 81/2, 82, 83/3, 84, 85, 87, 88/2, 117, 123, 124/1, 126/1, 133

Vodovodní řad „B“

p.č. 1292, 1337/2, 2019/4, 2020/2, 2021/1, 2176/1, 2176/2, 2176/6,

p.č. st. 104

Vodovodní řad „C“

p.č. 2878, 2909, 2910, 2911, 2912, 2933/5, 2933/6, 2933/7, 2933/8, 2934, 2936, 2950, 2951, 2965, 2966, 2967

Vodovodní řad „D“

p.č. 1188/4, 1224/5, 1227, 1228, 1230, 1249, 1254/1, 1254/2, 1254/3, 1257, 2025, 2168/2, 2559, 2758, 2759, 2799, 2833, 2834, 2835, 2837, 498/36, 498/37, 498/38



Tato vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Vlašim a Městys Načeradec po dobu 15-ti dnů

Vyvěšeno.....

Podpis.....

Sejmuto.....

Výše uvedené úřady žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce na dobu 15 dnů a zveřejnění – vyvěšení též způsobem umožňujícím dálkový přístup na dobu nejméně 15 dnů a zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění, bylo oznámení neprodleně vráceno stavebnímu úřadu MěÚ Vlašim, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.