



# MĚSTYS NAČERADEC

## ZÁPIS Z 16. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE ZE DNE 29. ČERVNA 2021 KONANÉHO V HASIČSKÉ ZBROJNICI NAČERADEC (1.patro) OD 18:00 HODIN

Přítomni: dle prezenční listiny (přítomno 14 členů zastupitelstva, omluven: Jiří Šteker), příloha č. 1

Zapisovatel: Ing. Petra Šmejkalová

Ověřovatelé zápisu: Michal Duda a Jaroslav Svoboda

### 1. Zahájení

Starostka městyse Petra Bartoníčková (dále jen "starostka") zahájila jednání zastupitelstva městyse v 18:04 hod. a přivítala přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 13 členů zastupitelstva městyse.

Zastupitelé městyse (ZM) jsou schopni se usnášet, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Starostka určila zapisovatelkou Ing. Petru Šmejkalovou.

Starostka oznámila, že dnešní jednání zastupitelstva městyse se bude zvukově zaznamenávat jen pro účely doplnění zápisu z jednání ZM případně opravu zápisu z jednání ZM, ne za účelem zveřejňování.

Starostka vyzvala ZM k hlasování. Navrhla, aby se na dnešním jednání ZM hlasovalo veřejně. Jiný návrh nikdo nepřednesl.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje veřejné hlasování.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 239/16/2021 bylo schváleno.**

Starostka seznámila přítomné s programem dnešního jednání, který byl zaslán na pozvánkách a dále byl uveřejněn na úřední desce i na internetu.

Starostka vyzvala přítomné k doplnění programu. Jelikož nebyl žádný návrh na doplnění programu, tak starostka sdělila, že Rada městyse navrhuje doplnit program v bodě 10 . Dotace – b) MPZ – kostel sv. Petra a Pavla. Ostatní body jsou nezměněny.

### Návrh usnesení:

#### **PROGRAM:**

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2020
4. Závěrečný účet městyse Načeradec za rok 2020
5. Účetní závěrka městyse Načeradec za rok 2020
6. Zpráva dozorcí rady Načeradských služeb s. r. o.
  - a) Výroční zpráva za rok 2020 a schválení účetní závěrky za rok 2020
  - b) Rozdělení zisku za rok 2020
7. Provozování vodovodu Slavětín – Načeradské služby s. r. o.
8. Výše nájemného Načeradské služby s.r.o. (Slavětín)
9. Pozemky:
  - a) Prodej - k. ú. Daměnice – pozemek p. č. 1272/3
  - b) Prodej - k. ú. Olešná u Načeradce – pozemek p. č. 3/1
  - c) Prodej - k. ú. Pravětice – pozemek p. č. 1181
  - d) Prodej – k. ú. Načeradec – pozemek p. č. 1754/28
  - e) Bezúplatný převod – k. ú. Načeradec – pozemek p. č. 1859/5, 1859/6, 1859/7 a 1859/8
  - f) Koupě – k. ú. Načeradec – pozemek p.č. 1680/8, 1680/22, 1680/27
10. Dotace:

- a) Kaplička Vračkovice
- b) MPZ – kostel sv. Petra a Pavla
- 11. Veřejné zakázky:
  - a) Kaplička Vračkovice
  - b) Dětské hřiště Načeradec
  - c) Projektová dokumentace „Přivaděč pitné vody z Mladé Vožice do VDJ Načeradec“
- 12. Rozpočtové opatření č. 6/2021
- 13. Různé
  - a) Stavební parcely
  - b) Vodovodní přivaděč – věcná břemena
  - c) Vodovod Slavětín
  - d) Retenční nádrž Olešná
- 14. Diskuze
- 15. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
**Usnesení č. 240/16/2021 bylo schváleno.**

Starostka městyse konstatovala, že zápis z minulého jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu žádné námítky.

## **2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Starostka navrhla do návrhové komise Lenku Blehovou a Josefa Janouše. Další návrh nikdo nevznesl.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec volí návrhovou komisi ve složení Lenka Blehová a Josef Janouš.*

Výsledek hlasování:

Lenka Blehová:

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Josef Janouš:

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 241/16/2021 bylo schváleno.**

Dále starostka navrhla ověřovatele zápisu, a to Michala Dudu a Jaroslava Svobodu. Jiný návrh nikdo nevznesl.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec volí ověřovatele zápisu Michala Dudu a Jaroslava Svobodu.*

Výsledek hlasování:

Michal Duda:

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Jaroslav Svoboda:

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 242/16/2021 bylo schváleno.**

## **3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2020**

Starostka informovala o proběhlém přezkoumání hospodaření městyse Načeradec za rok 2020, které provedl Krajský úřad Středočeského kraje. Kontrola proběhla na úřadu městyse Načeradec dne 22.9.2020 a 29.3.2021. Závěr kontrolního orgánu: nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Kompletní znění Zprávy o výsledku přezkoumání bylo zveřejněno na úřední desce – vyvěšeno 14.6.2021 a sejmuto dnes tj. 29.6.2021. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2020 je součástí závěrečného účtu městyse.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Žádné dotazy nebyly.

Zastupitelstvo městyse Načeradec bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Načeradec IČ: 00232289 za rok 2020.

#### **4. Závěrečný účet městyse Načeradec za rok 2020**

Starostka informovala o tom, že návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na kamenné i elektronické úřední desce dne 14.6.2021 a sejmut dnes tj. 29.6.2021. Na úředních deskách byl také vyvěšen kompletní Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků a kompletní Účetní závěrka naší příspěvkové organizace (tedy Základní škola a mateřská škola Načeradec).

Starostka vyzvala přítomné k dotazům. Žádné připomínky ani dotazy nebyly. Starostka požádala návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení. Jiný návrh nikdo nepřednesl.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec projednalo Závěrečný účet městyse Načeradec a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2020 bez výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 243/16/2021 bylo schváleno.**

#### **5. Účetní závěrka městyse Načeradec za rok 2020**

Starostka sdělila, že součástí účetní závěrky je Výkaz zisku a ztráty za rok 2020, Rozvaha k 31.12.2020, Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2020 a Příloha účetní závěrky k 31.12.2020, které byly zveřejněny jako součást návrhu závěrečného účtu za rok 2020. Podklady pro schvalování jsou dále Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse a Inventarizační zpráva. Všechny tyto zmíněné výkazy účetní závěrky byly zaslány ZM jako příloha k dnešnímu jednání.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům. Žádné připomínky ani dotazy nebyly. Starostka požádala návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení. Jiný návrh přednesen nebyl.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Účetní závěrku městyse Načeradec sestavenou k 31.12.2020.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 244/16/2021 bylo schváleno.**

#### **6. Zpráva dozorčí rady Načeradských služeb s.r.o.**

##### **a) Výroční zpráva za rok 2020 a schválení účetní závěrky za rok 2020**

##### **b) Rozdělení zisku za rok 2020**

##### **a) Výroční zpráva za rok 2020 a schválení účetní závěrky za rok 2020**

Starostka předala slovo členovi dozorčí rady Ing. Tomáši Petříkovi, který seznámil zastupitele městyse se zprávou z jednání dozorčí rady, které se konalo společně s jednání společnosti dne 25.6.2021 za přítomnosti všech členů dozorčí rady a všech jednatelů. Na jednání byly podány informace k provozu Načeradských služeb s.r.o. Dozorčí rada přezkoumala doklady za období 1.5.2020 do 31.5.2021. Dozorčí rada neshledala nedostatky. Dozorčí radě a jednatelům společnosti byla předložena výroční zpráva a účetní závěrka společnosti, která obsahuje Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2020, Rozvahu k 31.12.2020 a Přílohu účetní závěrky k 31.12.2020. Veškeré tyto dokumenty byly zaslány zastupitelům přílohou k dnešnímu jednání.

Během projednávání bodu dorazil ZM Ing. Petr Postřiháč, přítomno je 14 ZM.

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám a dotazům. Žádné dotazy ani návrhy usnesení nebyly. Starostka požádala návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje výroční zprávu a účetní závěrku společnosti Načeradské služby s.r.o., IČ 24309168, se sídlem Zámecké náměstí 152, Načeradec, PSČ 257 08 a souhlasí s hospodařením společnosti za účetní období 1.1.2020 – 31.12.2020 bez výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0 1 ZM nehlasoval

**Usnesení č. 245/16/2021 bylo schváleno.**

##### **b) Rozdělení zisku za rok 2020**

Starostka opět předala slovo členovi dozorčí rady Ing. Tomáši Petříkovi, který sdělil, že dozorčí rada na svém jednání dne 25.6.2021 projednala rozdělení zisku. Společnost v roce 2020 vytvořila zisk ve výši 107.759 Kč (loni 36.538 Kč). Tento zisk byl zdaněn – daň ve výši 19 % tj. 20.330 Kč. Výsledek hospodaření

po zdanění je 87.429 Kč (loni 29.698 Kč). Dozorčí rada navrhuje valné hromadě ponechat: výsledek hospodaření po zdanění ve výši 87.429 Kč jako nerozdělený zisk (účet 428000).

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám a dotazům. Žádné dotazy nebyly. Dále vyzvala přítomné k dalšímu návrhu usnesení. Nikdo jiný návrh nepředložil. Starostka předala slovo návrhové komisi.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí s rozdělením výsledku hospodaření po zdanění za rok 2020, a to tak, že zisk ve výši 87.429,- Kč vytvořený ve společnosti Načeradské služby s.r.o., IČ 24309168, se sídlem Zámecké náměstí 152, Načeradec, PSČ 257 08 se ponechá jako nerozdělený zisk (účet 428100).*

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 246/16/2021 bylo schváleno.**

**7. Provozování vodovodu Slavětín – Načeradské služby s.r.o.**

Starostka oznámila ZM návrh RM Načeradec o provozování nově vybudovaného vodovodu v obci Slavětín Načeradskými službami s.r.o., a to s platností od 15.7.2021. Toto rozhodnutí vzešlo z podmínky dotace obdržené na akci „Vodovod Slavětín“. Vodovod ve Slavětíně je ve výstavbě a bude uveden do zkušebního provozu od 15.7.2021. Cena vodného za 1 m<sup>3</sup> pro obec Slavětín byla schválena na minulém jednání ZM, tj. na 15. jednání dne 29.4.2021 ve výši 18,29 Kč bez DPH.

Vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Jiné připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí s provozováním vodohospodářské infrastruktury v obci Slavětín společností Načeradské služby s.r.o., IČ 24309168, se sídlem Zámecké náměstí 152, Načeradec od 15.7.2021.*

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 247/16/2021 bylo schváleno.**

**8. Výše nájemného Načeradské služby s.r.o. (Slavětín)**

Starostka se ujala slova. Nájemní smlouva vodovodů a kanalizací za účelem jejich provozování v obci Slavětín byla zaslána ZM jako příloha k dnešnímu jednání. Tato smlouva bude uzavřena od 15.7.2021. Nájemné od 15.7.2021 do 31.12.2021 navrhujeme ve výši 5.000,- Kč.

Vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Jiné připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje nájemné ve výši 5.000,- Kč za provozování vodovodů v obci Slavětín od 15.7.2021 do 31.12.2021.*

*Zastupitelstvo městyse Načeradec pověřuje Radu městyse Načeradec vypracováním Nájemní smlouvy mezi městysem Načeradec, IČ 00232289 a společností Načeradské služby s.r.o., IČ 24309168.*

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 248/16/2021 bylo schváleno.**

**9. Pozemky**

**a) Prodej – k.ú. Daměnice – pozemek p.č. 1272/3**

Městys Načeradec obdržel dne 28.4.2021 žádost pana F.D., bytem Daměnice o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1272/3 v katastrálním území Daměnice. Důvod odkupu je narovnání vlastnických vztahů. Zastupitelé obdrželi přílohou k dnešnímu jednání záměr, který byl zveřejněn na úřední desce dne 4.6.2021 a sejmut dne 21.6.2021. Tento pozemek o výměře cca 45 m<sup>2</sup> bude prodán za částku 100,- Kč za m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady související s prodejem uhradí kupující.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí s prodejem části pozemku parcelní číslo 1272/3 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v katastrálním území Daměnice zapsaný na LV 10001 pro Městys Načeradec, IČ 00232289. Tento pozemek prodat do vlastnictví F.D., r.č. ...., trvale bytem ...., Načeradec za těchto podmínek:*

- Kupující při podpisu smlouvy uhradí dohodnutou částku 100,- Kč/m<sup>2</sup>
- Kupující uhradí správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí
- Kupující uhradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 249/16/2021 bylo schváleno.**

**b) Prodej – k.ú. Olešná u Načeradce – pozemek p.č. 3/1**

Městys Načeradec obdržel dne 11.5.2021 žádost pana J.B. a paní M.H., oba bytem Praha, majitelé nemovitosti Olešná ....., kteří žádají o odkup části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Olešná u Načeradce o výměře cca 25 m<sup>2</sup>. Tento pozemek sousedí s pozemkem ve vlastnictví pana B. a paní H. v obci Olešná. V žádosti, která byla zaslána přílohou k dnešnímu jednání, majitelé nemovitosti čp. ... Olešná uvádějí jednodušší instalaci a ovládání vjezdových vrat. Rada městyse provedla místní šetření a na základě tohoto šetření rozhodla o postoupení záměru k vyvěšení Zastupitelstvu městyse.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 3/1 v katastrálním území Olešná u Načeradce ve vlastnictví městyse Načeradec, zapsaný na LV 10001 o výměře cca 25 m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 2 Zdrželi se: 2

**Usnesení č. 250/16/2021 bylo schváleno.**

**c) Prodej – k.ú. Pravětice – pozemek p.č. 1181**

Městys Načeradec obdržel dne 19.5.2021 žádost firmy BluePool Investments s.r.o., IČ 08651671 se sídlem Praha 2 o odkoupení pozemku p.č. 1181 v k.ú. Pravětice. Jedná se o ornou půdu o celkové výměře 1462 m<sup>2</sup>. Žádost byla přílohou zaslána zastupitelům. V žádosti je uvedeno, že společnost by chtěla odkupem pozemku uklidnit sousedské spory, které vznikly v souvislosti s vlastnictvím blízké nemovitosti ve vlastnictví firmy BluePool. Rada městyse projednala žádost a nesouhlasila s vyvěšením záměru. a nedoporučuje prodej. Postupuje tudíž tuto žádost zastupitelstvu.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1181 v katastrálním území Pravětice ve vlastnictví městyse Načeradec, zapsaný na LV 10001 o výměře 1462 m<sup>2</sup>*

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 14 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 251/16/2021 nebylo schváleno.**

**d) Prodej – k.ú. Načeradec – pozemek p.č. 1754/28**

Městys Načeradec obdržel dne 31.5.2021 žádost pana M.P. DiS., majitelé nemovitosti Načeradec, Pravonínská čp. ...., který žádá o odkup části pozemku p.č. 1754/28 v k.ú. Načeradec. I tato žádost byla zaslána přílohou k jednání ZM. Jedná se o část pozemku, který se nachází před nemovitostí dle zákresu v žádosti. V žádosti pan P. uvádí, že by chtěl v budoucnu opravit vjezd do vrat (zhutnění šterkové lože s drenážní trubkou, aby došlo k zamezení vzniku louží, které při vyhýbání automobilů poškozují fasádu domu a vjezdová vrata. Tato investice není malá a do pozemku, který není v jeho vlastnictví nechce investovat. Rada městyse nesouhlasila s vyvěšením záměru a nedoporučuje prodej. Postupuje toto rozhodnutí Zastupitelstvu městyse.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1754/28 v katastrálním území Načeradec ve vlastnictví městyse Načeradec, zapsaný na LV 10001.*

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 13 Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 252/16/2021 nebylo schváleno.**

**e) Bezúplatný převod – k.ú. Načeradec – pozemek p.č. 1859/5, 1859/6, 1859/7 a 1859/8**

Starostka se ujala slova a sdělila, že přílohou k dnešnímu jednání obdrželi ZM darovací smlouvu, která se týká bezúplatného převodu pozemků p.č. 1859/5, 1859/6, 1859/7 a 1859/8 v k. ú. Načeradec, nacházející se pod vybudovaným chodníkem v ulici Lhotecká, Načeradec, zapsané na LV 337 pro Středočeský kraj. Tento bezúplatný převod schválilo Zastupitelstvo městyse Načeradec dne 30.6.2020. Vlastník pozemků Středočeský kraj projednal bezúplatný převod dne 26.4.2021 na jednání Zastupitelstva Středočeského kraje a zaslal vypracovanou darovací smlouvu na základě které dojde k bezúplatnému převodu výše uvedených pozemků.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje darovací smlouvu na bezúplatný převod pozemků parcelní číslo 1859/5, 1859/6, 1859/7 a 1859/8 v katastrálním území Načeradec. Darovací smlouva bude uzavřena mezi Městyssem Načeradec, IČ 00232289 a Středočeským krajem, IČ 70891095. Ukládá starostce městyse podepsat darovací smlouvu (příloha zápisu). Veškeré náklady spojené s bezúplatným převodem pozemku hradí městys Načeradec.*

Výsledek hlasování:

Pro: 14      Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 253/16/2021 bylo schváleno.**

**e) Koupě pozemku – k.ú. Načeradec – pozemek p.č. 1680/8, 1680/22, 1680/27**

Na 15. Jednání ZM dne 29.4.2021 ZM schválilo pod usnesením 237/15/2021 účast Městyse Načeradec na elektronické aukci na prodej podílu id. 1/8 pozemků:

- parcelní číslo 1680/8 o výměře 1469 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- parcelní číslo 1680/22 o výměře 484 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- parcelní číslo 1680/27 o výměře 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,

zapsaných na listu vlastnictví 529 pro Českou republiku, příslušný hospodařit s majetkem státu je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových pro katastrální území Načeradec, obec Načeradec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov.

Nejvyšší podání stanoví rada městyse.

Elektronická aukce proběhla ve dnech 4. – 6.5.2021. V příloze na dnešní jednání obdrželi ZM kupní smlouvu č. UZSVM/SBN/2718/2021-SBNM. Rada městyse v aukci vydražila výše uvedené pozemky za 26.400 Kč.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje koupi podílu id. 1/8 pozemků:*

- parcelní číslo 1680/8 o výměře 1469 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- parcelní číslo 1680/22 o výměře 484 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- parcelní číslo 1680/27 o výměře 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,

*zapsaných na LV 529 pro katastrální území Načeradec za cenu 26.400,- Kč.*

*Veškeré náklady spojené s koupí pozemků hradí městys Načeradec.*

*Zastupitelstvo městyse Načeradec ukládá starostce podepsat kupní smlouvu č. UZSVM/SBN/2718/2021-SBNM (příloha zápisu).*

Výsledek hlasování:

Pro: 14      Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 254/16/2021 bylo schváleno.**

## 10. Dotace

### a) Kaplička Vračkovice

Starostka sdělila, že přílohou k dnešnímu jednání obdrželi ZM registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství z programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků na akci: Oprava kapličky ve Vračkovicích. Dojde k opravě vnitřních a vnějších prostor kapličky. Od MZe jsme obdrželi dotaci ve výši 200 tis. Kč.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje přijetí neinvestiční dotace ve výši 200.000 Kč na akci „Oprava kapličky ve Vračkovicích“ z Ministerstva zemědělství, identifikační číslo 129D662003221.*

Výsledek hlasování:

Pro: 13    Proti: 0    Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 255/16/2021 bylo schváleno.**

### b) MPZ – kostel sv. Petra a Pavla

Starostka sdělila, že ZM obdrželi v příloze na dnešní jednání rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu Městysi Načeradec z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021 ve výši 461.000,- Kč na obnovu nemovitých kulturních památek a movitých kulturních památek pevně spojených se stavbami, která jsou kulturními památkami na území Městyse Načeradec. Tato účelová dotace bude použita na restaurování hlavního oltáře v boční kapli P. Marie – II. etapa v kostele sv. Petra a Pavla v Načeradci. Podíl vlastníka, tj. Římskokatolické farnosti Zdislavice je ve výši 380 Kč. Celkové náklady obnovy v roce 2021 jsou ve výši 461.380 Kč. Musí být použity na úhradu prací provedených od 1.1.2021 do 31.12.2021. Na částku 461.380 Kč bude sepsána veřejnoprávní smlouva s vlastníkem nemovitosti o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu městyse Načeradec.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Proběhla diskuse o MPZ a kostelu. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

- 1. Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje přijetí účelové dotace ze státního rozpočtu ve výši 461.000,- Kč z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021. Poskytovatelem finanční podpory je Ministerstvo kultury.*
- 2. Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu městyse Načeradec, která je přílohou zápisu, a pověřuje starostku městyse podpisem této smlouvy.*

Výsledek hlasování:

Pro: 12    Proti: 1    Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 256/16/2021 bylo schváleno.**

Odešla ZM Kateřina Špačková, přítomno je 13 ZM.

## 11. Veřejné zakázky

### a) Kaplička Vračkovice

Starostka sdělila, že v bodě 10 a) bylo projednáno a schváleno přijetí dotace na akci „Oprava kapličky ve Vračkovicích“. Dále tedy ZM musí rozhodnout o veřejné zakázce na tuto akci. Předpokládané náklady na tuto akci jsou ve výši 436.742 Kč.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo městyse Načeradec:*

- schvaluje investici v předpokládané výši 436.742,- Kč včetně DPH na akci „Oprava kapličky ve Vračkovicích“*
- schvaluje veřejnou zakázku „Oprava kapličky ve Vračkovicích“ v předpokládané výši 436.742,- Kč včetně DPH. Zároveň pověřuje Radu městyse Načeradec vyhlášením výběrového řízení v souladu se schválenou směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu a sestavením výběrové komise.*
- pověřuje starostku k podpisu smlouvy s dodavatelem vybraným Radou městyse Načeradec.*

Výsledek hlasování:

Pro: 12    Proti: 0    Zdrželi se: 0

1 ZM nehlasoval

## **Usnesení č. 257/16/2021 bylo schváleno.**

Vrátila se ZM Kateřina Špačková, přítomno je 14 ZM.

### **b) Dětské hřiště Načeradec**

Starostka sdělila, že dalším záměrem je vybudovat dětské hřiště na hřišti v Načeradci. Na tuto akci jsme několikrát žádali o dotaci, ale bohužel jsme neobdrželi ze žádného titulu – z MAS Blaník, z nadace ČEZ, MMR. V rámci této akce dojde k doplnění herních prvků a mobiliáře včetně bezúdržbové plochy na veřejném prostranství na hřišti v Načeradci. Přílohou k dnešnímu jednání obdrželi ZM technickou zprávu na záměr Dětské hřiště v Načeradci, který mimo jiné obsahuje i seznam herních prvků. Toto hřiště bude umístěno na pozemku p.č. 719/2 – hřiště Načeradec, mezi tzv. „zeleným“ hřištěm a workoutovým hřištěm. Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Proběhla diskuse o budoucnosti sportovního areálu, jeho údržbě a o možnosti osvětlení sportovišť. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec:*

- *schvaluje investici v předpokládané výši 1.000.000,- Kč včetně DPH na akci „Dětské hřiště Načeradec“*
- *schvaluje veřejnou zakázku „Dětské hřiště Načeradec“ v předpokládané výši 1.000.000,- Kč včetně DPH. Zároveň pověřuje Radu městyse Načeradec vyhlášením výběrového řízení v souladu se schválenou směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu a sestavením výběrové komise.*
- *pověřuje starostku k podpisu smlouvy s dodavatelem vybraným Radou městyse Načeradec.*

Výsledek hlasování:

Pro: 14    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 258/16/2021 bylo schváleno.**

### **c) Projektová dokumentace „Přivaděč pitné vody z Mladé Vožice do VDJ Načeradec“**

Starostka sdělila, že na dnešní jednání obdrželi ZM přílohu – studii zpracovanou p. Doušou, projektovou a inženýrskou kancelář Tábora na akci „Přivaděč pitné vody z Mladé Vožice do VDJ Načeradec“. Této akci se zastupitelstvo věnovala v diskuzích na některých z minulých jednáních. Jedná se o přivaděč pitné vody z Mladé Vožice z využití kapacity Vodárenské soustavy Jižní Čechy a přivedení vody do oblasti městyse Načeradec – do vodojemu v Olešné. Trasa je vedena přes katastrální území obcí Janov, Běleč, Vilice, Daměnice, Olešná u Načeradce a Načeradec. Řad Načeradec je řešen v dimenzi, která umožňuje zásobování všech obcí nejenom po trase, ale v budoucnu případně i obcí od navrhované trasy vzdálenějších.

Místostarosta představil základní parametry přivaděče a jeho provozu.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec:*

- *schvaluje investici v předpokládané výši 500.000,- Kč včetně DPH na akci s názvem „Projektová dokumentace – Přivaděč pitné vody z Mladé Vožice do VDJ Načeradec“.*
- *schvaluje veřejnou zakázku „Projektová dokumentace – Přivaděč pitné vody z Mladé Vožice do VDJ Načeradec“ v předpokládané výši 500.000,- Kč včetně DPH. Zároveň pověřuje Radu městyse Načeradec vyhlášením výběrového řízení v souladu se schválenou směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu a sestavením výběrové komise.*

Výsledek hlasování:

Pro: 14    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 259/16/2021 bylo schváleno.**

## **12. Rozpočtové opatření**

Starostka městyse sdělila, že na dnešní jednání obdrželi ZM přílohou rozpočtové opatření č. 6/2021.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Účetní městyse představila doplnění rozpočtového opatření o schválené zakázky a dotace (dětské hřiště, kaplička Vračkovice, dotace na MPZ). Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2021 (příloha zápisu).*

Výsledek hlasování:

Pro: 13      Proti: 0      Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 260/16/2021 bylo schváleno.**

**13.            Různé**

a/ Stavební parcely

- Drobné komplikace způsobil nesoulad zákonných úprav pro katastr nemovitostí a stavební úřad – hranice katastrálního území v místě plánovaných parcel. Vše je v řešení.

b/ Vodovodní přivaděč – věcná břemena

- Informace byla poskytnuta v bodu 11c

c/ Vodovod Slavětín

- Informace byly poskytnuty v bodu 7

d/ Retenční nádrž Olešná

- Je před dokončením, finální práce zdržela průtrž mračen

e/ Finanční pomoc obcím postiženým tornádem

Proběhla diskuse o pomoci obcím postiženým tornádem ve čtvrtek 25.6.2021.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje dar ve výši 15 tisíc Kč na podporu každé z obcí postižených tornádem: Hodonín (Bažantnice), Hrušky, Lužice, Moravská Nová Ves, Týnec, Tvrdonice a Mikulčice (celková částka 105.000 Kč) prostřednictvím programu pomoci Sdružení místních samospráv ČR.*

Výsledek hlasování:

Pro:13      Proti:      Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 261/16/2021 bylo schváleno.**

**14.            Diskuze**

Akce kompostéry bude realizována na podzim tohoto roku.

**15.            Závěr**

Starostka ukončila zasedání Zastupitelstva městyse Načeradec v 19:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29.6.2021

Zapisovatelka:      Ing. Petra Šmejkalová      .....

Starostka:            Petra Bartoníčková      .....

Místostarosta:      Ing. Karel Svoboda      .....

Ověřovatelé zápisu:

Michal Duda

.....

Jaroslav Svoboda

.....