



MĚSTYS NAČERADEC

ZÁPIS ZE 14. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE ZE DNE 23. BŘEZNA 2021 KONANÉHO V HASIČSKÉ ZBROJNICI NAČERADEC (1.patro) OD 18:00 HODIN

Přítomni: dle prezenční listiny (přítomno 14 členů zastupitelstva, omluven: 1), příloha č. 1

Zapisovatel: Martina Švecová

Ověřovatelé zápisu: Lenka Blehová, Ing. Lukáš Vítek

1. Zahájení

Starostka městyse Petra Bartoníčková (dále jen "starostka") zahájila jednání zastupitelstva městyse v 18:00 hod. a přivítala přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 13 členů zastupitelstva.

Zastupitelé městyse (ZM) jsou schopni se usnášet, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Starostka určila zapisovatelkou Martinu Švecovou.

Starostka oznámila, že dnešní jednání zastupitelstva městyse se bude zvukově zaznamenávat jen pro účely doplnění zápisu z jednání ZM, případně opravu zápisu z jednání ZM, ne za účelem zveřejňování.

Starostka vyzvala ZM k hlasování. Navrhla, aby se na dnešním jednání ZM hlasovalo veřejně. Jiný návrh nikdo nepřednesl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje veřejné hlasování.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 217/14/2021 bylo schváleno.

Na jednání se dostavil Ing. Petr Postřihač, ZM. Přítomno 14 členů ZM.

Starostka seznámila přítomné s programem dnešního jednání, který byl zaslán na pozvánkách a dále byl uveřejněn na úřední desce i na internetu.

Starostka vyzvala přítomné k doplnění programu. Jelikož nebyl žádný návrh na doplnění programu, tak starostka sdělila, že Rada městyse navrhuje doplnit program o bod 5. Dotace cisternová automobilová stříkačka – Středočeský kraj. Ostatní body jsou posunuty oproti programu, který byl zaslán přílohou, tj. Záměr na prodej pozemku p.č. 2690 v k.ú. Horní Lhota, Rozpočtové opatření, Různé, Diskuze a Závěr.

Návrh usnesení:

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Dotace
 - a) Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec
 - b) Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec
4. Veřejné zakázky
 - a) Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec
 - b) Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec
 - c) Cisternová automobilová stříkačka
5. Dotace Cisternová automobilová stříkačka – Středočeský kraj
6. Záměr na prodej pozemku p.č. 2690 v k.ú. Horní Lhota
7. Rozpočtové opatření
8. Diskuze
9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 218/14/2021 bylo schváleno.

Starostka městyse konstatovala, že zápis z minulého jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu žádné námítky.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla do návrhové komise Josefa Janouše a Janu Postřihačovou. Další návrh nikdo nevznosl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec volí návrhovou komisi ve složení Josef Janouš a Jana Postřihačová.

Výsledek hlasování:

Josef Janouš: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Jana Postřihačová: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 219/14/2021 bylo schváleno.

Dále starostka navrhla ověřovatele zápisu, a to Lenku Blehovou a Ing. Lukáše Vítka. Jiný návrh nikdo nevznosl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec volí ověřovatele zápisu Lenku Blehovou a Ing. Lukáše Vítka.

Výsledek hlasování:

Lenka Blehová: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Ing. Lukáš Vítka: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 220/14/2021 bylo schváleno.

3. Dotace

a) Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec

Starostka informovala o vyhlášených dotačních výzvách z Ministerstva financí ČR a sice Výzva VPS-228-3-2021, podprogram 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Z výzvy na podporu regionálního školství bychom rádi zrealizovali další etapu stavebních úprav a zařízení v ZŠ a MŠ Načeradec – vybudování nových šaten a šatny pro potřeby tělesné výchovy, kompletní výměna kanalizačních rozvodů v tomto prostoru a nové podlahové povrchy, kompletní výměna vzduchotechniky (demontáž stávající VZT jednotky, dodávka a montáž nové technologie, potrubních rozvodů, včetně připojení na media), kompletní výměna obkladů, dlažeb, rozvodů kanalizace a vody ve školní kuchyni, stavební úpravy a výmalba prostor v budově MŠ. Předpokládané cenové náklady na tyto akce jsou 6.600.000,- Kč včetně DPH, dotace ve výši 90% z celkových nákladů, tj. 5.940.000,- Kč včetně DPH a spoluúčast obce by činila cca 660.000,- Kč včetně DPH.

Žádost o dotaci musí být podána do 18.4.2021 a součástí žádosti musí být, mimo jiné, souhlas zastupitelstva s podáním investičního záměru.

Jen pro informaci, ze stejného dotačního titulu, jsme v roce 2020 čerpali finance na stavební úpravy a vybavení v ZŠ Načeradec v celkové výši 2.325 384,- Kč (výše dotace).

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec

- *schvaluje podání žádosti o dotaci vyhlášené Ministerstvem financí ČR z výzvy VPS-228-3-2021 z podprogramu 298D2280-Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí na akci „Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec“.*
- *schvaluje investiční záměr Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 221/14/2021 bylo schváleno.

b) Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec

Starostka informovala o vyhlášené dotační výzvě z Ministerstva financí ČR a sice Výzva VPS-223-3-2021, podprogram 298D2230-Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

Z výzvy na obnovu komunální infrastruktury doporučujeme požádat o dotaci na výměnu střešní krytiny, laťování, klempířských prvků a zateplení půdních prostor bytového domu v ul. Panská 33 včetně nutných oprav krovu. Předpokládaná cena na tuto akci je cca 910.000 vč. DPH, dotace opět ve výši 90% z celkových nákladů a minimální spoluúčast obce 10% tj. 91.000,- Kč.

Žádost o dotaci musí být podána do 18.4.2021 a součástí žádosti musí být, mimo jiné, souhlas

zastupitelstva s podáním investičního záměru.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec

- *schvaluje podání žádosti o dotaci vyhlášené Ministerstvem financí ČR z výzvy VPS-223-3-2021 z podprogramu 298D2230-Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury na akci „Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec“.*
- *schvaluje investiční záměr Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec*

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 222/14/2021 bylo schváleno.

4. Veřejné zakázky

a) Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec

Starostka informovala, že tento bod má přímou souvislost s žádostí o dotaci na akci „Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec“ a pokud by byla žádost o dotaci schválena a dotaci jsme obdrželi, je nutné v co možná nejkratším termínu zahájit práce, protože dotace musí být vyčerpána v roce 2021 a nelze ji rozdělit do dalších let. Vzhledem k tomu, že se jedná o budovu školy, je nutné tyto práce provést v období červenec-srpen 2021, během letních prázdnin. Z těchto důvodů je nutné být připraveni a s případným zahájením prací začít co nejdříve. Akce bude realizována pouze v případě obdržení dotace.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec

- *schvaluje investici v předpokládané výši 6.600.000,- Kč včetně DPH na akci „Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec“ – dotace 5.940.000,- Kč, vlastní zdroje 660.000,- Kč, a to pouze v případě obdržení dotace z Ministerstva financí ČR.*
- *schvaluje veřejnou zakázku v předpokládané výši 6.600.000,- Kč včetně DPH na akci „Stavební úpravy a zařízení ZŠ a MŠ Načeradec“. Zároveň pověřuje Radu městyse Načeradec vyhlášením výběrového řízení v souladu se schválenou směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu a sestavením výběrové komise.*
- *Pověřuje starostku k podpisu smlouvy s dodavatelem vybraným Radou městyse Načeradec na základě doporučení výběrové komise, a to pouze v případě obdržení dotace.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 223/14/2021 bylo schváleno.

b) Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec

Starostka informovala, že stejně jako bod 4 a) má tento bod přímou souvislost s žádostí o dotaci na akci „Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec“ a pokud by byla žádost o dotaci schválena a dotaci jsme obdrželi, je nutné v co možná nejkratším termínu zahájit práce, protože dotace musí být vyčerpána v roce 2021 a nelze ji rozdělit do dalších let. Z těchto důvodů je nutné být připraveni a s případným zahájením prací začít co nejdříve. Akce bude realizována pouze v případě obdržení dotace.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec

- *schvaluje investici v předpokládané výši 910.000,- Kč včetně DPH na akci „Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec“ – dotace 819.000,-Kč, vlastní zdroje 91.000,- Kč, a to pouze v případě obdržení dotace z Ministerstva financí ČR.*
- *schvaluje veřejnou zakázku v předpokládané výši 910.000,-Kč včetně DPH na akci „Modernizace bytového domu ul. Panská 33, Načeradec“. Zároveň pověřuje Radu městyse Načeradec vyhlášením výběrového řízení v souladu se schválenou směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu a sestavením výběrové komise.*
- *Pověřuje starostku k podpisu smlouvy s dodavatelem vybraným Radou městyse Načeradec na*

základě doporučení výběrové komise, a to pouze v případě obdržení dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 224/14/2021 bylo schváleno.

c) Cisternová automobilová stříkačka

Starostka informovala přítomné o tom, že usnesení navržené na 13. jednání Zastupitelstva městyse Načeradec dne 2. března 2021 nevzniklo, protože ve prospěch předloženého návrhu se v průběhu tohoto řádného zasedání zastupitelstva nevyslovila nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva městyse (bez ohledu na skutečný počet přítomných členů zastupitelstva). Dalším důvodem opětovného projednání tohoto bodu je i skutečnost, že na Úřad městyse Načeradec byla doručena žádost na svolání „mimořádného“ zastupitelstva, která byla podepsána 5 členy zastupitelstva (1/3 všech členů) s žádostí o projednání tohoto bodu. Dne 22.4.2020 byla podána žádost o investiční dotaci z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ na rok 2021, na pořízení CAS. V prosinci 2020 jsme obdrželi oznámení, že naše žádost byla po vyhodnocení zařazena do „předběžné alokace dle čl.7 bodu 9 Výzvy“. V lednu 2021 byly zpracovány technické podmínky, které byly 10. února 2021 schváleny na MV-generálním ředitelství HZS ČR. Po tomto schválení musí, v případě zájmu obce o novou CAS, dojít k podání žádosti o registraci akce tzn. že nejpozději do 30. dubna 2021 musí být žádost o registraci zaslána na MV-GŘ HZS ČR.

Dalším důležitou informací k tomuto bodu je fakt, že dne 5. března 2021 vyhlásil Středočeský kraj Program 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a z Tematického zadání „Kofinancování účelových investičních dotací v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2021 z rozpočtu Středočeského kraje“, z něhož lze poskytnout dotaci do výše 1. 000 000,-Kč, která je vázána na program „014D26 Dotace pro jednotky SDH obcí“ (výzva JSDH_V1_2021 Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky), zabezpečovaného Ministerstvem vnitra-GŘ HZS ČR pro rok 2021.

V tomto případě by se celkové předpokládané náklady 8. 228 000,-Kč včetně DPH na pořízení nové CAS pro obec ponížily o dotaci ve výši 2.500 000,- Kč z MV-GŘ HZS ČR a o 1.000 000,- Kč z dotace Středočeského kraje. Předpokládané náklady, které by vynaložil městys ze svých prostředků by činily 4. 728 000,- Kč včetně DPH.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Probíhala rozsáhlá diskuze k financování, výbavě a dotaci na pořízení CAS. Na otázky ZM odpovídal npor. Bc. et Bc. Jiří Sokol, velitel stanice Vlašim – HZS Středočeského kraje, ÚO Benešov. Diskutovalo se též k prodeji stávající TATRY, rozšíření okrsku – Pravonín, výjezdům JSDH Načeradec a JSDH Vlašim, o operačním středisku a k výjezdové jednotce SDH Načeradec.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec:

- *schvaluje investici v předpokládané výši 8.228.000,- Kč včetně DPH na akci s názvem „Načeradec, pořízení nové CAS“, a to pouze v případě obdržení dotace z MV-GŘ HZS ČR.*
- *schvaluje podlimitní veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na investiční akci s názvem „Načeradec, pořízení nové CAS“ v předpokládané výši 8.228.000,- Kč včetně DPH. Zároveň pověřuje starostku realizací zadávacího řízení.*
- *po dodání nové CAS bude stávající CAS Tatra 815 nabídnuta k prodeji.*

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 2 Zdrželi se: 1 jeden ZM nehlasoval

Usnesení č. 225/14/2021 bylo schváleno.

5. Dotace Cisternová automobilová stříkačka – Středočeský kraj

Starostka zopakovala informaci o možnosti podání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na pořízení nové CAS, kterou podala již k bodu 4c) a sice, že dne 5. března 2021 vyhlásil Středočeský kraj Program 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a z Tematického zadání „Kofinancování účelových investičních dotací v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2021 z rozpočtu Středočeského kraje“, z něhož lze poskytnout dotaci do výše 1. 000 000,-Kč, která je vázána na program „014D26 Dotace pro jednotky SDH obcí“ (výzva JSDH_V1_2021 Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky),

zabezpečeného Ministerstvem vnitra-GŘ HZS ČR pro rok 2021. V případě jejího získání by se celkové náklady na pořízení nové CAS mohly snížit až o 1. 000 000,- Kč Spolu s dotací z MV GŘ HZS ve výši 2. 500 000,- Kč by celková předpokládaná náklady vynaložené z vlastních zdrojů městyse (spoluúčasť) za nové vozidlo CAS byly ve výši 4. 728 000,- Kč včetně DPH.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 1. 000 000,- Kč z Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS z tematického zadání „Kofinancování účelových investičních dotací v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2021 z rozpočtu Středočeského kraje“ na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 226/14/2021 bylo schváleno.

6. Záměr na prodej pozemku p.č. 2690 v k.ú. Horní Lhota

Starostka se ujala slova a sdělila, že městys obdržel žádost paní D. K., majitelky pozemku parcelní číslo 2544 v k.ú. Horní Lhota, zaevidovanou ve spisové službě městyse Načeradec pod č. j. 212/2021/NAC. Pozemek sousedí s pozemkem parcelní číslo 2690 v k. ú. Horní Lhota, druh pozemku: lesní pozemek, celková výměra 153 527 m², vlastníkem pozemku je městys Načeradec. Paní K. žádá odkoupit od městyse část pozemku parcelní číslo 2690 v k.ú. Horní Lhota o cca 1400 m², který není zalesněn. Rada městyse Načeradec žádost paní K. projednala na 83. jednání dne 9.3.2021 a nedoporučuje vyvěsit záměr o prodeji části pozemku p.č. 2690 v k.ú. Horní Lhota. Proto ZM rozhodne o tomto záměru.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec neschvaluje záměr na prodej části pozemku parcelní číslo 2690 v katastrálním území Horní Lhota o výměře cca 1400 m² zapsaný na LV 10001 pro Městys Načeradec, druh pozemku: lesní pozemek.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 227/14/2021 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

Starostka městyse sdělila, že na dnešní jednání obdrželi ZM přílohou rozpočtové opatření č. 3/2021 ve znění:

1. Ve výdajích navýšit paragraf 3725, třída 5 o 1.653.465,- Kč
Ve výdajích snížit paragraf 6409, třída 5 o 248.020,- Kč
V příjmech navýšit položku 4116, ÚZ 15011 o 1.405.445,- Kč
(Pořízení kompostérů – dotace + vlastní zdroje)
2. Ve výdajích navýšit paragraf 3421, třída 6 o 500.000,- Kč
Ve výdajích snížit paragraf 3412, třída 6 o 500.000,- Kč
(Dětské hřiště Načeradec – oprava paragrafu)

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2021 (příloha zápisu).

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 228/14/2021 bylo schváleno.

8. Diskuze

Starostka otevřela diskuzi.

ZM Ing. Petr Postřihač navrhl, aby zástupci městyse Duda Michal, starostka a Ing. Postřihač Petr navštívili hejtmanku Středočeského kraje p. Peckovou. O schůzku požádá starostka.

ZM Lenka Blehová se zeptala na dávkování chlórnanu ve vodojemech v Horní Lhotě. Informaci podala starostka.

9. Závěr

Starostka ukončila zasedání Zastupitelstva městyse Načeradec v 19:24 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29.3.2021

Zapisovatelka: Martina Švecová

Starostka: Petra Bartoníčková

Místostarosta: Ing. Karel Svoboda

Ověřovatelé zápisu:
 Lenka Blehová

 Ing. Lukáš Vítek