



MĚSTYS NAČERADEC

ZÁPIS Z 7. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE ZE DNE 28. LISTOPADU 2019 KONANÉHO V HASIČSKÉ ZBROJNICI (1.PATRO) V NAČERADCI OD 18:00 HODIN

Přítomni: dle prezenční listiny (přítomno 13 členů zastupitelstva, omluveni: 2), příloha č. 1

Zapisovatel: Ing. Petra Šmejkalová

Ověřovatelé zápisu: Magdaléna Čechová, Antonín Rezek

1. Zahájení

Starostka městyse Petra Bartoníčková (dále jen "starostka") zahájila jednání zastupitelstva městyse v 18:00 hod a přivítala přítomné zastupitele a občany. Přítomno je 12 členů.

Zastupitelé městyse (ZM) jsou schopni se usnášet, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Starostka určila zapisovatelkou Ing. Petru Šmejkalovou.

Starostka oznámila, že dnešní jednání zastupitelstva městyse se bude zvukově zaznamenávat jen pro účely doplnění zápisu z jednání ZM případně opravu zápisu z jednání ZM, ne za účelem zveřejňování.

Starostka vyzvala ZM k hlasování. Navrhla, aby se na dnešním jednání ZM hlasovalo veřejně. Jiný návrh nikdo nepřednesl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje veřejné hlasování.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 103/7/2019 bylo schváleno.

Starostka seznámila přítomné s programem dnešního jednání, který byl zaslán na pozvánkách a dále byl uveřejněn na úřední desce i na internetu. Vyzvala přítomné k doplnění programu. Starostka doplnila program jednání. Bod 7. Nájemné z vodovodů a kanalizací za účelem jejich provozování. Ostatní body budou projednány ve stejném pořadí, ale posunuty. Dále starostka doplnila původně bod 9 – Cena vodného v místních částech Daměnice, Pravětice a Řísnice o místní část Dolní Lhota. Žádné další připomínky a doplnění programu nebyly. Starostka vyzvala k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje program dnešního jednání ZM:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva kontrolního a finančního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 15/2019
5. Rozpočet na rok 2020
6. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 – 2022
7. Nájemné z vodovodů a kanalizace za účelem jejich provozování
8. Cena stočného na rok 2020
9. Cena vodného v místních částech Daměnice, Dolní Lhota, Pravětice a Řísnice
10. Lesy ČR – bezúplatný převod pozemku na městys Načeradec
11. Pečovatelská služba Benešov – veřejnoprávní smlouva

2. Pozemky

- Prodej – k.ú. Pravětice – pozemek p.č. 15/1

13. Obecně závazné vyhlášky městyse Načeradec
14. Koupě pozemku od Státního pozemkového úřadu – chodník Načeradec
15. Odměny za správu vody v Daměnicích a Řísnici (pro členy ZM)
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 104/7/2019 bylo schváleno.

Starostka městyse konstatovala, že zápis z 6. jednání ZM Načeradec, které se konalo dne 29.8.2019, byl řádně ověřen a nebyly k němu žádné námitky.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla do návrhové komise Michala Dudu a Josefa Janouše. Další návrh nikdo nevznesl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec volí návrhovou komisi ve složení Michal Duda a Josef Janouš.

Výsledek hlasování:

Michal Duda: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Josef Janouš: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 105/7/2019 bylo schváleno.

Dále starostka navrhla ověřovatele zápisu, a to paní Magdalénu Čechovou a pana Antonína Rezka. Jiný návrh nikdo nevznesl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec volí ověřovatele zápisu paní Magdalénu Čechovou a Antonína Rezka.

Výsledek hlasování:

Magdaléna Čechová: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Výsledek hlasování:

Antonín Rezek: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 106/7/2019 bylo schváleno.

3. Zpráva kontrolního a finančního výboru

Starostka předala slovo panu Josefu Janoušovi, předsedovi kontrolního výboru, který přednesl zprávu o kontrole plnění usnesení z 5. (dne 27.6.2019) a 6. jednání ZM (29.8.2019). Kontrola byla provedena dne 25.11.2019. ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Starostka předala slovo paní Lence Blehové, předsedkyni finančního výboru, která přednesla zprávu o kontrole vydaných a přijatých faktur. Kontrola proběhla dne 18.11.2019. ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Během přednesu zprávy kontrolního výboru přišel pan Antonín Hlinský – člen ZM. Přítomno je 13 ZM.



4. Rozpočtové opatření č. 15/2019

Starostka oznámila, že přílohou k dnešnímu jednání obdrželi ZM rozpočtové opatření č. 15/2019, a to:

1. V příjmech navýšit položku 4116, ÚZ 33063 o 1.166.245,- Kč
Ve výdajích navýšit položku 3113/5336, ÚZ 33063 o 1.166.245,- Kč
(Průtoková dotace pro ZŠ a MŠ Načeradec -- Šablony)
2. Ve výdajích navýšit paragraf 3113, třída 5 o 724.000,- Kč
(ZŠ a MŠ Načeradec – 247.000 úhrada ztráty roku 2018, 444.000 nábytek do nových učeben, 33.000 navýšení ceny školního autobusu + ověření měřidel tepla)
3. Ve výdajích snížit paragraf 2212, třída 5 o 724.000,- Kč
(Silnice – oprava MK Bozejny nebude v roce 2019 realizována)

Toto rozpočtové opatření bude vyvěšeno na úřední desce městyse a je přílohou k dnešnímu zápisu. Vyzvala přítomné k dotazům. Žádné dotazy nebyly. Starostka požádala návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení. Jiný návrh přednesen nebyl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Rozpočtové opatření č. 15/2019 (příloha zápisu).

Výsledek hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 107/7/2019 bylo schváleno.

5. Rozpočet na rok 2020

Starostka sdělila, že ZM obdrželi přílohou k dnešnímu jednání návrh rozpočtu městyse Načeradec na rok 2020. Návrh rozpočtu byl též vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce a to od 13.11.2019 do 29.11.2019. Tento návrh rozpočtu na rok 2020 je schodkový. Schodek bude uhrazen z finančních prostředků roku 2019. Rozpočet na rok 2020 je přílohou k zápisu.

Starostka vyzvala k diskusi. Jiné připomínky ani dotazy nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení o návrhu rozpočtu na rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje navržený Rozpočet městyse Načeradec na rok 2020 jako schodkový s tím, že schodek bude uhrazen z finančních prostředků minulých let (příloha zápisu).

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 108/7/2019 bylo schváleno.

6. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 – 2022

Starostka seznámila ZM a přítomné se Střednědobým výhledem rozpočtu na rok 2021 a 2022, který je přílohou tohoto zápisu a také byl zaslán ZM jako příloha k dnešnímu jednání. Návrh Střednědobého výhledu byl vyvěšen 13.11.2019 na úřední desce a elektronické úřední desce. Sejmuto bylo 29.11.2019. Poté vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Dotazy ani připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 až 2022 (příloha zápisu).

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 109/7/2019 bylo schváleno.

7. Nájemné z vodovodů a kanalizací za účelem jejich provozování

Starostka se ujala slova. Stavba kanalizace a ČOV v Načeradci byla podpořena dotací ze SFŽP. Příjemce dotace, tj. Městys Načeradec, musí po dobu 10 let od ukončení realizace akce zabezpečit udržitelnost projektu, zejména bude zajištěna tvorba nájemného ve složce dodávek pitné vody anebo odvádění a čištění odpadních vod. Nájemní smlouva vodovodů a kanalizací za účelem jejich provozování byla podepsána mezi Městyssem Načeradec a Načeradskými službami dne 19.7.2012. K poslední změně ve výši nájemného došlo v roce 2017, kdy bylo schváleno 100.000 Kč bez DPH za rok. Abychom prokazatelně vytvářeli zdroje pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a kanalizací, bylo by vhodné navýšit nájemné o 100.000 Kč, tj. od 1.1.2020 by společnost Načeradské služby s.r.o. zaplatila městysi nájemné ve výši 200.000 Kč bez DPH. Ostatní zdroje získáváme tím, že dodržujeme cenu stočného dle Finanční

analýzy danou dotací a cenu vodného, kterou ZM schválili. Nesmíme zapomenout, že nájemné je i z vodovodu v Načeradci, Olešné a Horní Lhotě.

Poté vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Dotazy ani připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje nájemné za provozování vodovodů a kanalizací v obcích Načeradec, Olešná a Horní Lhota uvedené v článku 7 nájemní smlouvy podepsané mezi obcí Načeradec a společností Načeradské služby s.r.o. dne 19.7.2012 a to ve výši 200.000 Kč bez DPH. Toto nájemné je platné od 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 110/7/2019 bylo schváleno.

8. **Cena stočného na rok 2020**

Starostka podala informaci k finanční analýze stočného v obci Načeradec, kterou obdrželi ZM v příloze na dnešní jednání. Tato finanční analýza (FA), která byla součástí podmínek obdržení dotace ze SFŽP na projekt Kanalizace a ČOV Načeradec stanoví cenu stočného pro obec Načeradec. Cena stočného platná pro rok 2020 dle FA je 54,37 Kč ve výši 100% za m³. Cena pro stočné ve výši 90 % dle FA pro rok 2020 je 48,93 Kč za m³. ZM může schválit cenu stočného ve výši 90 % dle FA, tj. cenu 48,93 Kč za m³. Tato cena stočného je v souladu s Podmínkami poskytnutí dotace. V roce 2019 byla cena stočného 45,17 Kč za m³. Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

Vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Jiné připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje cenu stočného 48,93 Kč (bez DPH) za m³ dle finanční analýzy z roku 2008 sníženou o 10 % z částky 54,37 Kč (bez DPH) za m³. Cena stočného v místních částech Načeradec a Olešná ve výši 48,93 Kč (bez DPH) za m³ je platná od 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 111/7/2019 bylo schváleno.

9. **Cena vodného v místních částech Daměnice, Dolní Lhota, Pravětice a Řísnice**

Slova se ujala starostka a sdělila, že v místních částech Daměnice, Dolní Lhota, Pravětice a Řísnice se od 1.1.2020 mění cena vodného a bude činit 12,73 Kč bez DPH. Tuto částku navrhujeme vzhledem k nákladům na provozování vodovodů v těchto místních částech. Starostka dále seznámila přítomné s náklady na provoz vodovodu v daných místních částech a s příslušnými výnosy z vodného.

Vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Jiné připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje cenu vodného ve výši 12,73 Kč (bez DPH) za m³ v místních částech Daměnice, Dolní Lhota, Pravětice a Řísnice. Cena vodného ve výši 12,73 Kč (bez DPH) za m³ je platná od 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 112/7/2019 bylo schváleno.

Na dotaz jednoho z přítomných hostů bylo upřesněno, že schválená částka bez DPH znamená, že se od 1. května 2020 odběratelům cena vodného sníží v souvislosti se snížením sazby DPH na vodné.

10. **Lesy ČR – bezúplatný převod pozemku na městys Načeradec**

Starostka sdělila, že přílohu k dnešnímu jednání byla ZM zaslána Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. Lesy ČR mají právo hospodařit s pozemkem parcelní číslo 735/2 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 52 m² a s pozemkem parcelní číslo 735/10 – ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 4038 m², oba pozemky v katastrálním území Řísnice. Městys požádal Lesy ČR o bezúplatný převod dne 13.8.2019, a to z důvodu, že se jedná o pozemky, které jsou zastavěny místní komunikací ve vlastnictví městyse Načeradec.

Vyzvala přítomné k dotazům, námítkám a připomínkám. Jiné připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec:

- a) souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parcelní číslo 735/2 -- ostatní plocha -- ostatní komunikace, o výměře 52 m² a s pozemkem parcelní číslo 735/10 -- ostatní plocha -- ostatní komunikace o výměře 4038 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na LV š. 24, pro katastrální území Řísnice a obec Načeradec.
- b) ukládá starostce městyse Načeradec podepsat Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky s.p. evidovanou Lesy České republiky, s.p. pod č. S 661/19/191

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 113/7/2019 bylo schváleno.

11. Pečovatelská služba Benešov – veřejnoprávní smlouva

Starostka sdělila, že v přílohách k dnešnímu jednání obdrželi ZM návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2020, která má být uzavřena mezi Městys Načeradec a Pečovatelskou službou okresu Benešov. Obec, která přiděluje sociální službě dotaci z veřejných peněz (obecního rozpočtu), musí tak činit v souladu s pravidly veřejné podpory. Městys Načeradec poskytne Pečovatelské službě neinvestiční dotaci ve výši 330 tis. Kč a to na podporu činnosti v oblasti sociálních služeb a k zajištění pečovatelské služby pro občany území městyse Načeradec.

Poté vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje neinvestiční dotaci ve výši 330.000 Kč Pečovatelské službě okresu Benešov, IČ 714 59 251 a dále schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2020 uzavřenou dle ustanovení § 159 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 114/7/2019 bylo schváleno.

12. Prodej – k.ú. Pravětice – pozemek p.č. 15/1

Starostka sdělila, že rada městyse projednala žádost na narovnání vlastnických vztahů k nemovitosti k pozemku p.č. 15/1 v k.ú. Pravětice. Tento pozemek požadují odkoupit manželé [redacted] teří jsou majiteli nemovitosti čp. 31 v Praveticích. Žádost o odkoupení zdůvodnili tím, že při koupi nemovitosti čp. 31 zjistili, že na požadovaném pozemku p.č. 15/1 v k.ú. Pravětice stojí i budovy, které vždy k nemovitosti čp. 31 v Praveticích patřily. Žádost byla projednána na 32. jednání rady městyse dne 3.9.2019. Rada městyse Načeradec odsouhlasila vyvěšení záměru. Záměr byl zveřejněn dne 31.10.2019 a sejmut 15.11.2019. Zastupitelé jej obdrželi přílohou k dnešnímu jednání ZM. Pozemek parcelní číslo 15/1 je druhem pozemku zahrada, proto navrhujeme částku 100 Kč/m². Veškeré náklady související s prodejem uhradí kupující. Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí s prodejem pozemku parcelní číslo 15/1 o celkové výměře 41 m² za částku 100 Kč/m² zapsaný na LV 10001 pro Městys Načeradec, IČ 00232289 a v katastrálním území Pravětice. Tento pozemek prodat do vlastnictví SJM paní [redacted]

[redacted] trvale bytem [redacted]

[redacted] trvale bytem [redacted]

[redacted] a [redacted] a těchto podmínek:

- kupující při podpisu kupní smlouvy uhradí dohodnutou částku 100 Kč/m²
- kupující uhradí správní poplatek na vklad do Katastru nemovitostí
- kupující uhradí daň z nabytí nemovitých věcí

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 115/7/2019 bylo schváleno.



13. Obecně závazné vyhlášky městyse Načeradec

Starostka sdělila, že od 1.1.2020 dochází ke změně zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. S tímto souvisí i změny obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích, které podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ukládá obcím v samostatné působnosti vydat Obecně závazné vyhlášky městyse Načeradec. Městys Načeradec podle zákona č. 565/1990 Sb. zavádí tyto místní poplatky: z pobytu, ze psů, ze vstupného, za užívání veřejného prostranství, za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Mimo jiné městys vydává podle zákona č. 185/2001 Sb. Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Načeradec. Všechny vyhlášky budou v případě schválení vyvěšeny na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů. A poté budou viset stále na webu městyse. Všechny návrhy OZV obdrželi zastupitelé jako přílohu k dnešnímu jednání.

Starostka dále uvedla, že bude ZM hlasovat podle jednotlivých návrhů usnesení, a to ke každé OZV zvlášť.

1. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 1/2019 o místním poplatku z pobytu

Starostka sdělila, že městys Načeradec touto vyhláškou zavádí místní poplatek z pobytu, a to úplně poprvé v historii městyse. Sazba poplatku činí 12 Kč (maximální výše v roce 2020 je 21 Kč) a vztahuje se ke každému započatému dni pobytu.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 1/2019 o místním poplatku z pobytu, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 116/7/2019 bylo schváleno.

2. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 2/2019 o místním poplatku ze psů

Starostka sdělila, že místní poplatek ze psů se nemění, zůstává 100 Kč za jednoho psa, za druhého a každého dalšího psa také 100 Kč. OZV se mění pouze termín splatnosti poplatku, který bude do 30.4. příslušného kalendářního roku.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 2/2019 o místním poplatku ze psů, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 117/7/2019 bylo schváleno.

3. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného

Starostka uvedla, že:

- (1) Poplatek ze vstupného se neplatí z akcí, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely.¹
- (2) Od poplatku se osvobozují akce pořádané nebo spolupořádané městysem Načeradec a organizacemi, jejichž zřizovatelem je městys Načeradec.
- (3) Od poplatku se osvobozují kulturní a sportovní akce pořádané spolky, které mají sídlo spolku na území městyse Načeradec, a které jsou dobrovolnými organizacemi.

Ostatní budou platit 20 % ze vstupného na kulturní, sportovní, prodejní a reklamní akci. To se nemění.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

¹ § 6 odst. 1 věta poslední zákona o místních poplatcích



Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 118/7/2019 bylo schváleno.

4. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starostka sdělila, že opět tato vyhláška zůstává stejná, tedy kromě změny zákona o místních poplatcích. Za užívání veřejných prostranství se platilo pouze v Načeradci a zůstává to i nyní. Po kontrole OZV byla do Vám zaslané OZV doplněna ulice V Kopci a K Olešné. Tudíž se tedy místní poplatek týká všech ulic v Načeradci krom Mraviště a Klokočkova mlýna. Poplatek zůstává stejný – 2 Kč/m² za každý i započatý den a za co se platí je přesně popsáno v OZV.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám.

Na dotaz přítomného hosta bylo odpovězeno, že z lavic a stolů umístěných před Hostincem na rynku v Načeradci se místní poplatek vybírá.

Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 119/7/2019 bylo schváleno.

5. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 5/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Starostka sdělila, že sazba poplatku je navržena 670 Kč, tj. o 100 Kč více než se platilo doposud. Důvodem jsou narůstající náklady na svoz netříděného komunálního odpadu, které jsou v této OZV popsány v čl. 4 odst. 2. Osvobození od poplatku jsou fyzické osoby popsány v čl. 6 odst. 1 a 2. Úlevy od poplatku navrhuje poskytnout:

- a) fyzickým osobám dle čl. 2, odst. 1) písm. a) od 70 let věku, a to od počátku roku, ve kterém poplatník tohoto věku dosáhne, ve výši 340 Kč,
- b) fyzickým osobám dle čl. 2, odst. 1) písm. a) ve věku do 15 let, a to do konce roku, ve kterém poplatník tohoto věku dosáhne, ve výši 340 Kč,
- c) fyzickým osobám dle čl. 2, odst. 1) písm. a) nevidomým, bezmocným a osobám s těžkým zdravotním postižením, které jsou držiteli průkazu ZTP/P podle zvláštního právního předpisu, ve výši 340 Kč,
- d) fyzickým osobám dle čl. 2, odst. 1) které jsou přihlášeny nebo mají ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům v lokalitách, ze kterých není možné z hlediska sjízdnosti zajistit odvoz netříděného odpadu svozovým vozidlem, ve výši 340 Kč.

K bodu d) – tyto osoby budou uvedeny v seznamu, který je k nahlédnutí na Úřadu městyse Načeradec a bude vyvěšen na webových stránkách městyse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 5/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 120/7/2019 bylo schváleno.

6. Obecně závazná vyhláška městyse Načeradec č. 6/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Načeradec

Starostka sdělila, že podle zákona č. 185/2001, o odpadech se na obec vztahují povinnosti původců odpadu. Obec ve své samostatné působnosti stanoví obecně závaznou vyhláškou obce systém

shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na jejím katastrálním území. Obecně závaznou vyhláškou může stanovit také systém nakládání se stavebními odpady produkovanými na jejím katastrálním území nepodnikajícími fyzickými osobami. Jelikož došlo ke změně zákona a naše vyhláška č. 1/2015 neodpovídá zákonem stanoveným předpisům, je nutné tuto vyhlášku znovu vydat a to v souladu se zákonem.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Načeradec č. 6/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Načeradec, která nabývá účinnosti 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 121/7/2019 bylo schváleno.

14. Koupě pozemku od Státního pozemkového úřadu – chodník Načeradec

Starostka k tomuto bodu programu sdělila, že městys Načeradec uzavřel nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 205/6 v k.ú. Načeradec a to za účelem realizace stavby "Chodník" v ulici Lhotecká v Načeradci. Smlouva byla uzavřena 1.3.2018 se Státním pozemkovým úřadem, který je majitelem pozemku p.č. 205/6. Touto nájemní smlouvou jsme se zavázali, že nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti požádáme o převod pozemku dle souhlasu vydaného Státním pozemkovým úřadem. Podle zákona o obcích musí ZM rozhodnout o koupi výše uvedeného pozemku.

Starostka vyzvala přítomné k dotazům, námitkám a připomínkám. Připomínky nebyly. Nikdo jiný návrh nepřednesl. Starostka vyzvala návrhovou komisi k přednesení návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí se žádostí o převod části pozemku parcelní číslo 205/6 v katastrálním území Načeradec zapsaný na LV 10002 pro Českou republiku – Státní pozemkový úřad, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Tato žádost bude podána nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti „Chodník Lhotecká“.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 122/7/2019 bylo schváleno.

15. Odměny za správu vody v Daměnicích a Řísnici (pro členy ZM)

Starostka sdělila, že dohoda o provedení práce se členem ZM může být uzavřena až po odsouhlasení Zastupitelstvem městyse Načeradec. Vzhledem k tomu, že správu vody v Daměnicích provádí pan Jaroslav Svoboda a správu vody v Řísnici provádí Ing. Karel Svoboda, oba jsou členy Zastupitelstva městyse Načeradec, starostka žádá ZM o souhlas s uzavřením dohod o provedení práce s výše zmíněnými zastupiteli. Dohody budou uzavřeny od 1.1.2020 na dobu neurčitou. Odměna za vykonanou práci bude pro Jaroslava Svobodu 5000 Kč ročně a pro Ing. Karla Svobodu 5000 Kč ročně.


Starostka vyzvala přítomné k dotazům nebo připomínkám. Žádné dotazy nebyly. Starostka požádala návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení. Jiný návrh nebyl přednesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Načeradec souhlasí s uzavřením dohod o provedení práce s Jaroslavem Svobodou (ZM) a Ing. Karlem Svobodou (ZM) za prováděnou správu vodohospodářské infrastruktury v obcích Daměnice (Jaroslav Svoboda) a Řísnice (Ing. Karel Svoboda). Dohody budou uzavřeny od 1.1.2020 na dobu neurčitou. Odměna za vykonanou práci bude pro Jaroslava Svobodu 5000 Kč ročně a pro Ing. Karla Svobodu 5000 Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (p. Jaroslav Svoboda a Ing. Karel Svoboda)

Usnesení č. 123/7/2019 bylo schváleno.



16. Různé

Nikdo žádný další bod nepřednesl.

17. Diskuse

Starostka vyzvala přítomné k diskusi.

Diskuse ZM a přítomných hostů se týkala zejména následujících témat:

- hřbitov v Načeradci a jeho údržba
- údržba zeleně kolem nových nemovitostí v Načeradci
- veřejné osvětlení
- chodníky
- obecní cesty
- nová autobusová zastávka a odpadové místo v Dolní Lhotě
- voda v Novotinkách

18. Závěr

Starostka poděkovala za účast na výsadbě nových stromků během listopadu. Dále pak všem přítomným popřála hezký advent a načerpání nových sil do roku 2020.

Starostka ukončila zasedání Zastupitelstva městyse Načeradec v 19.50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29.11.2019

Zapisovatelka: Ing. Petra Šmejkalová

Starostka: Petra Bartoníčková

Místostarosta: Ing. Karel Svoboda

Ověřovatelé zápisu: Magdaléna Čechová

Antonín Rezek

.....
.....
.....
Čechová
.....