Město ROKYCANY

Usnesení z jednání rady města konaného dne : 2.5.2012

od 8:00:00 do 13:50:00 v budově MěÚ Rokycany.

Rada města schválila navržený program jednání.

Rada města zvolila:

Zpracovatele usnesení: Ing. Tomáš Rada

Ověřovatele zápisu: Karel Vodička

Finanční záležitosti

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
200	8905	Závěrečný účet města Rokycany za rok 2011	**12307**
201	8906	Kalkulace školních jídelen na rok 2012	**12311**
202	8907	Oznámení radě města o přijetí finančního daru Základní školou Rokycany, Čechova 855	**12313**
203	8908	Oznámení radě města o přijetí finančního daru Základní školou Rokycany, ulice Míru 64	**12314**
204	8909	Změny rozpočtu k 2.5.2012	**12323**
205	8910	Změny rozpočtu k 14.5.2012	**12324**
206	8911	Zhodnocení volných peněžních prostředků města v roce 2012 (3)	**12325**
207	8912	Odpis promlčených pohledávek příspěvkové organizace - Mateřská škola Rokycany, Školní ulice 642	**12349**

Majetkoprávní záležitosti

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
300	8913	Stavba na adrese Rokycany, Nové Město, B.Němcové č.p. 474 - 2	**12317**

ORM

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
400	8914	Plzeňský kraj - žádost o koupi části pozemkové parcely parcelního čísla 2764/14 v k. ú. Rokycany.	**12305**
401	8915	Návrh úpravy Rakovského potoka v intravilánu města IV.	**12326**
402	8916	Koupaliště - WC pro tělesně postižené	**12336**
403	8917	HUTCHINSON s. r. o. - majetkoprávní vypořádání pozemkových parcel parc. č. 273/1, 273/2 a 297/6 v k. ú. Rokycany - 3.	**12315**
404	8918	Lesy města Rokycan s. r. o. - žádost o odkoupení stavební buňky.	**12318**
405	8919	Finanční dar na opravu schodů ke kostelu na Vršíčku	**12330**
406	8920	Celková rekonstrukce domu čp. 32, Jiráskova ul., Rokycany	**12333**
407	8921	Stavební úpravy bytů č.8a9, B.Němcové čp.550	**12335**
408	8922	Stavební úpravy bytu č.1, Masarykovo náměstí čp. 127, Rokycany	**12338**
409	8923	Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/2 v k.ú. Rokycany, Lékařský dům Rokycany	**12339**
410	8924	Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/1 v k.ú. Rokycany, OD Žďár Rokycany	**12340**
412	8925	Smlouvy věcná břemena a smlouvy o použití pozemku č. 6/2012	**12343**

413	8926	Parkování na Masarykovo náměstí 2	**12344**
414	8927	Majetkoprávní řešení pozemkové parcely parcelního čísla 2563/13 v k. ú. Rokycany.	**12345**
415	8928	Schválení projednaného zadání Územního plánu Rokycany	**12346**
416	8929	Autobusová zastávka ul.Pražská	**12350**
417	8930	Záměr realizace parkoviště po demolici OD Norma	**12351**
418	8931	MAS Světovina - vstup do místní akční skupiny	**12352**
419	8932	PD-připojení místních komunikací na obchvat	**12365**
420	8933	Dodatek ke smlouvě na údržbu travnatých ploch	**12367**

Bytová komise

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
500	8934	Přestěhování pana Luboše Hrabáka na dobu rekonstukce bytu č. 15, Soukenická 450, Rokycany	**12316**

Pronájmy

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
600	8935	Renata Veverková - žádost o změnu vytápění v předmětu nájmu.	**12303**
601	8936	Pronájem garáží č. 4, 5 a 6 na adrese Rokycany, Nové Město, Pod Kostelem 117 - 2	**12319**
602	8937	Výpůjčka pozemkové parcely ppč. 2646/13 k.ú. Rokycany	**12321**
603	8938	Martin Sefzig - žádost o pronájem části pozemku ppč. 2816/6 k.ú. Rokycany - 3	**12327**
604	8939	Eva Vonásková - výpověď z nájemního vztahu - 3	**12331**
605	8940	Energie AG Teplo Rokycany s.r.o. - výpověď z nájemního vztahu - 3	**12334**
606	8941	Rumpold - Rokycany, s.r.o., žádost o souhlas pronajímatele s podnájmem části předmětu nájmu.	**12337**
607	8942	Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Provoz Rokycany - žádost o povolení stavebních úprav.	**12347**
608	8943	Zinaida Makarová - žádost o výpůjčku pozemku ppč. 231/1 k.ú. Rokycany	**12354**

Různé

IDD	číslo usnesení	název dokumentu	dokument ID
800	8944	Nabídka EUROPATRON s.r.o.	**12320**
801	8945	Pracovní cesta starosty města do Rakouska	**12332**
802	8946	Provozní řád městského koupaliště	**12328**
803	8947	Zpráva o činnosti a hospodaření organizační složky plavecký bazén za rok 2011	**12329**
804	8948	Výsledky konkurzních řízení na obsazení ředitelů školských příspěvkových organizací a jejich jmenování	**12348**

Finanční záležitosti

Bod: 2060 Audit a závěrečný účet **číslo usnesení:**

Dokument: 12307 Závěrečný účet města Rokycany za rok 2011 **8905**

1) Rada města souhlasí s celoročním hospodařením města Rokycany za rok 2011 a doporučuje zastupitelstvu města vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města Rokycany za rok 2011, a to bez výhrad. Termín: 14.5. 2012
2) Rada města souhlasí s tím, aby částka odvodu z hospodářské činnosti – správa bytového fondu přesahující vykázaný hospodářský výsledek ve výši 194 333,09 Kč byla zaúčtována na účet Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let podnikatelské činnosti a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012
3) Rada města souhlasí s tím, aby část hospodářského výsledku za rok 2011 za odbor hospodářské činnosti přesahující odvod do rozpočtu města ve výši 297 115,42 Kč byla zaúčtována na účet Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let podnikatelské činnosti a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012
4) Rada města bere na vědomí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města Rokycany za rok 2011 a ukládá odboru finančnímu předložit ji na jednání zastupitelstva města. Termín:14.5.2012
5) Rada města souhlasí s tím, aby část přebytku z hospodaření minulých let byla použita na:

a) Opravu dna koupaliště 3 500,00 tis. Kč
b) Rekonstrukci domu J.Knihy čp. 225 2 200,00 tis. Kč
c) Napojení na obchvat – projekt pro stavební řízení 1.část 750,00 tis. Kč
d) Napojení na obchvat – přeložka stožáru ČEZ 670,00 tis. Kč
e) Opravu schodů na Vršíčku (zůstalo z akce Setkání pod Rok. věží) 100,00 tis. Kč
f) Posílení rozvaděčů el. energie na nám TGM (zůstalo z akce Setkání…) 38,00 tis. Kč
g) Kanalizaci ul. Zeyerova – projektová dokumentace pro stav. povolení 120,00 tis. Kč
h) Kanalizaci ul. Zeyerova - realizace 1 000,00 tis. Kč

a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012

Finanční záležitosti idd: 200 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2090 Příspěvkové organizace města **číslo usnesení:**

Dokument: 12311 Kalkulace školních jídelen na rok 2012 **8906**

Rada města bere na vědomí kalkulace obědů příspěvkových organizací platných pro rok 2012:
- Školní jídelny základní školy Rokycany, Čechova 855
- Školní jídelny základní školy T.G.Masaryka Rokycany
- Mateřské školy Rokycany, Školní ulice 642
- Mateřské školy Rokycany, U Saské brány

Finanční záležitosti idd: 201 Kontrola :

Bod: 2007 dary, příspěvky organizacím **číslo usnesení:**

Dokument: 12313 Oznámení radě města o přijetí finančního daru Základní školou Rokycany, Čechova 855 **8907**

Rada města bere na vědomí uzavření darovací smlouvy mezi Základní školou Rokycany, Čechova 855 a Sdružením Tereza, se sídlem Haštalská 17, Praha 1, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 9 511,50 Kč, který je určen na realizaci aktivit v rámci projektu mezinárodní odpadové kampaně „Liter Less“.

Finanční záležitosti idd: 202 Kontrola :

Bod: 2007 dary, příspěvky organizacím **číslo usnesení:**

Dokument: 12314 Oznámení radě města o přijetí finančního daru Základní školou Rokycany, ulice Míru 64 **8908**

Rada města bere na vědomí přijetí věcného sponzorského daru ve výši 1.800,- Kč Základní školou Rokycany, ulice Míru 64 od paní Jaroslavy Lakatošové, bytem Rokycany, Plzeňská 536.

Finanční záležitosti idd: 203 Kontrola :

Bod: 2010 Rozpočet **číslo usnesení:**

Dokument: 12323 Změny rozpočtu k 2.5.2012 **8909**

Rada města schvaluje změny rozpočtu č. RM 16 - 20 dle Přílohy Změny v rozpisu rozpočtu roku 2012 RM 16 - 20, která je součástí usnesení a ukládá odboru finančnímu k realizaci.Termín: 15.5. 2012

Finanční záležitosti idd: 204 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2010 Rozpočet **číslo usnesení:**

Dokument: 12324 Změny rozpočtu k 14.5.2012 **8910**

Rada města souhlasí se změnami rozpočtu č. ZM/23-39 a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.
Rada města souhlasí:
1. S přijetím dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí na poskytování sociálních služeb ve výši 972 000,- Kč, ÚZ 13305.
2. S přijetím neinvestiční účelové dotace od Ministerstva financí na sociálně právní ochranu dětí ve výši 590 335,- Kč, ÚZ 98216.
3. S přijetím investiční dotace od Státního fondu životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na Výstavbu sběrného dvora ve městě Rokycany ve výši 146 015,16 Kč, ÚZ 90877 a ve výši 2 482 257,72 Kč, ÚZ 15839
a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.Termín: 14.5.2012

Finanční záležitosti idd: 205 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2099 Různé **číslo usnesení:**

Dokument: 12325 Zhodnocení volných peněžních prostředků města v roce 2012 (3) **8911**

1. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o stavebním spoření pro právnické osoby s Raiffeisen stavební spořitelnou, v rámci této smlouvy s převedením celého zůstatku běžného účtu u GE Money Bank ve výši aktuálního zůstatku (cca 30 mil. Kč) do této stavební spořitelny a s převedením dalších 70 mil. Kč do této stavební spořitelny s tím, že je možno finanční prostředky vybrat do deseti dnů bez ohledu na dobu uložení a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14. 5. 2012

Finanční záležitosti idd: 206 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2090 Příspěvkové organizace města **číslo usnesení:**

Dokument: 12349 Odpis promlčených pohledávek příspěvkové organizace - Mateřská škola Rokycany, Školní ulice 642 **8912**

Rada města schvaluje odpis promlčených pohledávek příspěvkové organizace Mateřská škola Rokycany, Školní ulice 642 ve výši 4 170,00 Kč. Termín: 18. 5. 2012

Finanční záležitosti idd: 207 Kontrola : 22.5.2012

Majetkoprávní záležitosti

Bod: 2091 Hospodářská činnost města — **číslo usnesení:**

Dokument: 12317 Stavba na adrese Rokycany, Nové Město, B.Němcové č.p. 474 - 2 — **8913**

Rada města bere na vědomí žádost o převod stavby umístěné na stavební parcele stpč. 1157/6, stavební parcely stpč. 1157/6 o výměře 864m² a pozemkové parcely ppč. 3850/44 o výměře 547m² vše k.ú. Rokycany a ukládá odboru rozvoje města předložit podmínky převodu na další jednání rady města. Termín: 15. 5. 2012

Majetkoprávní záležitosti — idd: 300 — Kontrola : 22.5.2012

ORM

Bod: 2410 Prodej majetku — **číslo usnesení:**

Dokument: 12305 Plzeňský kraj - žádost o koupi části pozemkové parcely parcelního čísla 2764/14 v k. ú. Rokycany. — **8914**

Rada města souhlasí s odložením prodeje části pozemkové parcely parcelního čísla 2764/14 v katastrálním území Rokycany, označené v geometrickém plánu č. 4875-4/2012 novým parcelním číslem 2764/43 o výměře 542 m2 v katastrálním území Rokycany, do doby posouzení zpracované studie na aktuální potřebu parkovacích míst pro výstavbu II. etapy domu v Rokycanech, ulice Sladovnická, popřípadě do doby vyřešení záležitostí s nájemcem pozemku a vlastníkem stávajícího parkoviště u Normy a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14. 5. 2012.

ORM — idd: 400 — Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2324 Příprava a realizace investic — **číslo usnesení:**

Dokument: 12326 Návrh úpravy Rakovského potoka v intravilánu města IV. — **8915**

Rada města:
1/ bere na vědomí informaci o postupu prací akce „Revitalizace Rakovského potoku včetně povodňového parku Šťáhlavská v Rokycanech“ a ukládá odboru rozvoje města informovat zastupitelstvo města. Termín: 14. 5. 2012.
2/ bere na vědomí, že nákup pozemku (stávajícího koryta Rakovského potoka) od Lesů ČR není v současné době uznatelný náklad pro přiznání dotace a ukládá odboru rozvoje města předložit tuto informaci zastupitelstvu města. Termín: 14. 5. 2012
3/ schvaluje na stavbu: Revitalizace Rakovského potoku včetně povodňového parku Šťáhlavská v Rokycanech prodloužení termínu předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu včetně všech potřebných vyjádření a stanovisek a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí nejpozději do 20. 8. 2012 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: ihned.

ORM — idd: 401 — Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2324 Příprava a realizace investic — **číslo usnesení:**

Dokument: 12336 Koupaliště - WC pro tělesně postižené — **8916**

Rada města souhlasí s navýšením finančních prostředků o částku 68 tis. Kč na WC pro tělesně postižené vybudovat celé v roce 2012 s tím, že odbor finanční doplní ještě změnu rozpočtu a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14. 5. 2012

ORM — idd: 402 — Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2413 Jiné dispozice s majetkem **číslo usnesení:**

Dokument: 12315 HUTCHINSON s. r. o. - majetkoprávní vypořádání pozemkových parcel parc. č. 273/1, 273/2 a 297/6 v k. ú. Rokycany - 3. **8917**

Rada města souhlasí se směnou části pozemkové parcely parcelního čísla 273/2 umístěné v katastrálním území Rokycany a označené v geometrickém plánu č. 4836-387/2011 ze dne 11. 1. 2012 parcelním číslem 273/2/b o výměře 155 m2, pozemkové parcely parcelního čísla 297/6 umístěné v katastrálním území Rokycany a označené v geometrickém plánu č. 4836-387/2011 ze dne 11. 1. 2012 parcelním číslem 297/6/e o výměře 21 m2, obě ve vlastnictví Města Rokycany, za pozemkovou parcelu parcelního čísla 273/1 umístěnou v katastrálním území Rokycany a označenou v geometrickém plánu č. 4836-387/2011 ze dne 11. 1. 2012 parcelním číslem 273/1/d o výměře 55 m2, ve vlastnictví společnosti Hutchinson s. r. o., IČO: 61504424, Klostermannova 995, 337 01 Rokycany, s doplacením rozdílu cen směňovaných pozemků firmou Hutchinson, s. r. o., IČ: 61504424, Klostermannova 995, 337 01 Rokycany ve výši 54.450,-Kč a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14. 5. 2012.

ORM idd: 403 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2099 Různé **číslo usnesení:**

Dokument: 12318 Lesy města Rokycan s. r. o. - žádost o odkoupení stavební buňky. **8918**

Rada města:
1/ bere na vědomí odstoupení společnosti Rumpold – R Rokycany s. r. o., Jiráskova čp. 32, 337 01 Rokycany, IČ: 62619357, od koupě mobilní stavební buňky umístěné na bývalém sběrném dvoru v Rokycanech – Železná,
2/ revokuje usnesení rady města č. 8682 ze dne 17. 1. 2012 a doporučuje zastupitelstvu města revokovat své usnesení č. 3326 ze dne 30. 1. 2012.
3/ souhlasí s prodejem mobilní stavební buňky vedené pod inventárním číslem 1003484, za 24.000,- Kč (včetně DPH) společnosti Lesy města Rokycan s. r. o., Soukenická čp. 2, 337 01 Rokycany, IČ: 25207636 a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14. 5. 2012.

ORM idd: 404 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2008 Dary poskytnuté městu **číslo usnesení:**

Dokument: 12330 Finanční dar na opravu schodů ke kostelu na Vršíčku **8919**

Rada města souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 141.500,- Kč na stavební opravy schodů ke kostelu Navštívení Panny Marie na Vršíčku od "Sdružení pro obnovu památek v Rokycanech a okolí" dle smlouvy o poskytnutí daru a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.Termín 14.5.2012
Rada města ukládá odboru finančnímu část prostředků cca 70 tis. Kč uložit na depozitní účet a využít tuto částku na druhou část opravy schodů v roce 2013.

ORM idd: 405 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2451 Ostatní bytové záležitosti **číslo usnesení:**

Dokument: 12333 Celková rekonstrukce domu čp. 32, Jiráskova ul., Rokycany **8920**

Rada města souhlasí s rekonstrukcí domu čp. 32, Jiráskova ul., Rokycany na byty 2+kk a 3+kk a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.
Rada města souhlasí se zařazením této akce do rozpočtu bytové správy a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012

ORM idd: 406 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM **číslo usnesení:**

Dokument: 12335 Stavební úpravy bytů č.8a9, B.Němcové čp.550 **8921**

Rada města schvaluje na zakázku „Stavební úpravy bytů č.8 a 9, B.Němcové č.p. 550, Rokycany“ firmu PRODOS-SIS s.r.o., Borská 55, 301 00 Plzeň, IČO: 62621572 s cenovou nabídkou 487.283,- Kč vč. DPH a ukládá odboru rozvoje města k realizaci: Termín: 4.9.2012

ORM idd: 407 Kontrola : 25.9.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM **číslo usnesení:**

Dokument: 12338 Stavební úpravy bytu č.1, Masarykovo náměstí čp. 127, Rokycany **8922**

Rada města schvaluje na zakázku „Stavební úpravy bytu č. 1, Masarykovo náměstí 127, Rokycany“ firmu PET-STAN 99 s.r.o., A.Uxy, Rokycany, IČ: 25231651, s nabídkovou cenou 505.047,- Kč vč. DPH a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: 1.6.2012

ORM idd: 408 Kontrola : 12.6.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM **číslo usnesení:**

Dokument: 12339 Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/2 v k.ú. Rokycany, Lékařský dům Rokycany **8923**

Rada města schvaluje na zakázku „Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/2 v k.ú. Rokycany, Lékařský dům Rokycany“ firmu Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, Praha 5, PSČ: 155 21, IČO: 27127010, s nabídkovou cenou 545.650,- Kč bez DPH a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: 15.5.2012
Rada města ukládá odboru rozvoje města předložit přehled o výši nájmů v Lékařském domě Rokycany spolu s návrhem na případné navýšení nájmu. Termín: 15. 5. 2012

ORM idd: 409 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM **číslo usnesení:**

Dokument: 12340 Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/1 v k.ú. Rokycany, OD Žďár Rokycany **8924**

Rada města schvaluje na zakázku „Výměna výtahu v objektu na st.p.č. 70/1 v k.ú. Rokycany, OD Rokycany“ firmu Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, Praha 5, PSČ: 155 21, IČO: 27127010, s nabídkovou cenou 545.650,- Kč bez DPH a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: 15.5.2012

ORM idd: 410 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2442 Věcná břemena a smlouvy o použití pozemku **číslo usnesení:**

Dokument: 12343 Smlouvy věcná břemena a smlouvy o použití pozemku č. 6/2012 **8925**

1. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu: Rokycany, zemní přípojka elektřiny NN pro pozemek p.č. 981/18, ul. Pod Čilinou - zemní přípojka elektřiny NN umístěná do pozemku p.č. 2829/3 v k.ú. Rokycany ve vlastnictví Města Rokycany, ul. Pod Čilinou s jednorázovou finanční náhradou Městu Rokycany ve výši 1.000,- Kč + DPH se stavebníkem Soumar Miroslav a Soumarová Kateřina, Pod Čilinou 1050, 337 01 Rokycany, nar. 23.9.1974 a 2.9.1975 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 6.11.2012
2. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o použití pozemku č. 12/12 zakládající právo realizovat stavbu: Přípojka vodovodu a kanalizace pro pozemek p.č. 942/9 v k.ú. Rokycany, ul. Záhumenní - přípojka vodovodu a kanalizace pro pozemek p.č. 942/9 v k.ú. Rokycany a umístěná do pozemku p.č. 2829/13 v k.ú. Rokycany ve vlastnictví Města Rokycany, ul. Záhumenní se stavebníkem: Ing. Černá Miluše, Švermova 567, 337 01 Rokycany, nar. 20.3.1959 v zastoupení Ing. Škop Jiří, Krátká 1147, 337 01 Rokycany, nar. 18.3.1964 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 12.6.2012
3. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 11010-008375 pro stavbu: Rokycany, V. Nového ÚPS, 11010-008375 - zemní vedení veřejné komunikační sítě sdělovacího kabelu umístěné do pozemku p.č. 2960/1 v k.ú. Rokycany ve vlastnictví Města Rokycany, ul. V. Nového s jednorázovou finanční náhradou Městu Rokycany ve výši 16.600,- Kč + DPH se spol. Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle, IČO: 60193336 v zast. spol. EPLcond s.r.o., Purkyňova 19a, 301 00 Plzeň, IČO: 26346575 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 25.9.2012
4. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 11010-004129 pro stavbu: Rokycany, Fr. Černého, ONU 51 až 67, náhrada - zemní vedení veřejné komunikační sítě sdělovacího kabelu umístěné do pozemku p.č. 2768/13 v k.ú. Rokycany ve vlastnictví Města Rokycany, ul. Fr. Černého s jednorázovou finanční náhradou Městu Rokycany ve výši 24.200,- Kč + DPH se spol. Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle, IČO: 60193336 v zast. spol. EPLcond s.r.o., Purkyňova 19a, 301 00 Plzeň, IČO: 26346575 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 25.9.2012
5. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 71010-0044391 pro stavbu: Rokycany, VPI čp. 1106, Diviš - překládka MK, ul. Pražská - zemní vedení veřejné komunikační sítě sdělovacího kabelu umístěné do pozemku p.č. 2899/1 v k.ú. Rokycany ve vlastnictví Města Rokycany, ul. Pražská s jednorázovou finanční náhradou Městu Rokycany ve výši 12.600,- Kč + DPH se spol. Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle, IČO: 60193336 v zast. spol. EPLcond s.r.o., Purkyňova 19a, 301 00 Plzeň, IČO: 26346575 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 25.9.2012

ORM idd: 412 Kontrola :

Bod: 2430 Příprava a realizace investic **číslo usnesení:**

Dokument: 12344 Parkování na Masarykovo náměstí 2 **8926**

Rada města bere na vědomí informaci o možném parkování na Masarykovo náměstí v Rokycanech a schvaluje k realizaci předloženou upravenou variantu s tím, že odbor rozvoje města předloží provozní řád režimu parkování na náměstí ke schválení. Termín: 18.9.2012.

ORM idd: 413 Kontrola : 25.9.2012

Bod: 2410 Prodej majetku **číslo usnesení:**

Dokument: 12345 Majetkoprávní řešení pozemkové parcely parcelního čísla 2563/13 v k. ú. Rokycany. **8927**

Rada města:
1/ bere na vědomí informaci o jednání s uživateli městského pozemku parcelního čísla 2563/13 v katastrálním území Rokycany,
2/ ukládá odboru rozvoje města provést kontrolu předmětného pozemku. Termín: 29. 10. 2012.
3/ ukládá odboru rozvoje města předložit návrh na úhradu nákladů za neoprávněné užívání městského pozemku parcelního čísla 2563/13 v k. ú. Rokycany. Termín: 17. 9. 2012.

ORM idd: 414 Kontrola : 25.9.2012

Bod: 2420 ÚPD **číslo usnesení:**

Dokument: 12346 Schválení projednaného zadání Územního plánu Rokycany **8928**

Rada města souhlasí se zadáním Územního plánu Rokycany a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012

ORM idd: 415 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2324 Příprava a realizace investic **číslo usnesení:**

Dokument: 12350 Autobusová zastávka ul.Pražská **8929**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka, ppč. 2782/1 v k.ú.Rokycany – tj. Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, s jednajícím Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18 306 13 Plzeň na stavbu města „Úprava autobusové zastávky ulice Pražská, Rokycany“ a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení. Termín: 14.5.2012

ORM idd: 416 Kontrola : 10.7.2012

Bod: 2430 Příprava a realizace investic **číslo usnesení:**

Dokument: 12351 Záměr realizace parkoviště po demolici OD Norma **8930**

Rada města bere na vědomí informaci k připravované stavbě parkoviště po demolici OD Norma
Rada města bere na vědomí žádost p. Heidenreicha ze dne 29.3.2012 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací a ukládá odboru rozvoje města informovat žadatele, že jeho žádosti nelze vyhovět do doby realizace výstavby parkoviště po demolici OD Norma. Termín: ihned

ORM idd: 417 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2099 Různé **číslo usnesení:**

Dokument: 12352 MAS Světovina - vstup do místní akční skupiny **8931**

Rada města města bere na vědomí nabídku společnosti MAS Světovina založené za účelem podpory regionálního rozvoje s tím, že bude projedán s DSO HBPK vstup celého mikroregionu a ukládá odbor rozvoje města předložit návrh na mimořádné radě města a zastupitelstvu města. Termín: 11. 5. 2012

ORM idd: 418 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM — **číslo usnesení:**

Dokument: 12365 PD-připojení místních komunikací na obchvat — **8932**

Rada města schvaluje pro zakázku Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu potřebném pro realizaci stavby včetně zajištění příslušného stavebního povolení pro stavbu „Připojení místních komunikací na obchvat Rokycany-Hrádek“ hodnotící komisi ve složení Ing. Jiří Hlad (náhradník Šárka Kozlerová), Karel Vodička (náhradní Ing. Kvido Kuželka), Václav Kočí (náhradník Ing. Stanislav Suda) a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: 3.7.2012

ORM — idd: 419 — Kontrola : 10.7.2012

Bod: 2431 Výběrová řízení ORM — **číslo usnesení:**

Dokument: 12367 Dodatek ke smlouvě na údržbu travnatých ploch — **8933**

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o údržbě travnatých ploch ze dne 23.4.2012 (79/ORM/12) uzavřené s firmou Otakar Chládek, Ruzyňská 209/8, Praha 6, IČ: 13111451 a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: ihned.

ORM — idd: 420 — Kontrola : 22.5.2012

Bytová komise

Bod: 2451 Ostatní bytové záležitosti — **číslo usnesení:**

Dokument: 12316 Přestěhování pana Luboše Hrabáka na dobu rekonstukce bytu č. 15, Soukenická 450, Rokycany — **8934**

1. Rada města revokuje usnesení č. 8779, b) ze dne 28.2.2012.
2. Rada města schvaluje přestěhování pana Luboše Hrabáka z bytu č. 15, Soukenická 450, Rokycany do bytu č. 5, Soukenická 450, Rokycany na dobu nezbytně nutnou k provedení rekonstrukce bytu č. 15, Soukenická 450, Rokycany a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení. Termín: 30.6.2012

Bytová komise — idd: 500 — Kontrola : 10.7.2012

Pronájmy

Bod: 2091 Hospodářská činnost města — **číslo usnesení:**

Dokument: 12303 Renata Veverková - žádost o změnu vytápění v předmětu nájmu. — **8935**

Rada města neschvaluje paní Renatě Veverkové provedení výměny plynového vytápění vlastním nákladem v domě Rokycany, Střed, č.p. 127 a ukládá odboru rozvoje města zadat zpracování projektové dokumentace na vytápění nebytových prostor v domech Rokycany, Střed, č.p.127 a č.p. 126. Termín: 7.9.2012

Pronájmy — idd: 600 — Kontrola : 25.9.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města

číslo usnesení: 8936

Dokument: 12319 Pronájem garáží č. 4, 5 a 6 na adrese Rokycany, Nové Město, Pod Kostelem 117 - 2

Rada města bere na vědomí přijaté nabídky na pronájem garáží od:
Jiřího Blahníka, Rokycanova 1059, 337 01 Rokycany, garáž č. 4 a 5
Ing. Petera Luptáka, Rokycanova 1062, 337 01 Rokycany, garáž č. 4
Ing. Ladislava Lukeše, Rokycanova 1070, 337 021 Rokycany, garáž č. 4
Jany Javorské, Pod Kostelem 1074, 337 01 Rokycany, garáž č. 4 a 5
Rada města schvaluje Ing. Ladislavovi Lukešovi. pronájem garáže č. 4 o výměře podlahové plochy 18,9 m², umístěné na stpč. 232 k.ú. Rokycany, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za roční nájemné 12 000,- Kč navyšované každoročně o inflaci a ukládá odboru rozvoje města k realizaci.
Rada města schvaluje Janě Javorské pronájem garáže č. 5 o výměře podlahové plochy 18,9 m²,umístěné na stpč. 232 k.ú. Rokycany, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za roční nájemné 12 000,-Kč navyšované každoročně o inflaci a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 15.5.2012
Rada města bere na vědomí, že o pronájem garáže č. 6 o výměře podlahové plochy 90,4m² umístěné na stpč. 232 k.ú. Rokycany nebyl projeven zájem a ukládá odboru rozvoje města záměr pronájmu opakovat. Termín: 15.5.2012

Pronájmy idd: 601 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města

číslo usnesení: 8937

Dokument: 12321 Výpůjčka pozemkové parcely ppč. 2646/13 k.ú. Rokycany

Rada města schvaluje Bytovému družstvu V.Nového 658, družstvo, IČO 26327309 výpůjčku pozemkové parcely ppč. 2646/13 k.ú. Rokycany o výměře 809m² za účelem údržby tohoto pozemku, na dobu určitou tj. do doby uzavření kupní smlouvy na tento pozemek (nejpozději do 31.12.2013) a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 15.5.2012

Pronájmy idd: 602 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města

číslo usnesení: 8938

Dokument: 12327 Martin Sefzig - žádost o pronájem části pozemku ppč. 2816/6 k.ú. Rokycany - 3

Rada města schvaluje panu Martinovi Sefzigovi bytem Rokycany, Pod Ohradou 71 pronájem části pozemkové parcely ppč. 2816/6 k.ú. Rokycany o výměře cca 113m² dle zakreslení v katastrální mapě, za účelem údržby této části pozemku (sečení a úklid bylinného porostu a lupení), na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za roční nájemné 400,- Kč navyšované každoročně o inflaci, s právem nájemce předmět nájmu oplotit a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení.Termín 20.4.2012

Pronájmy idd: 603 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města

číslo usnesení: 8939

Dokument: 12331 Eva Vonásková - výpověď z nájemního vztahu - 3

Rada města bere na vědomí, že nebyla přijata nabídka pronájmu kanceláře č. 309 o výměře 10,2m² umístěné ve 3.n.p. budovy NS ŽĎÁR na adrese Rokycany, Střed, Masarykovo náměstí 215 a ukládá odboru rozvoje města zveřejnění záměru pronájmu opakovat do 28.6.2012.
Termín: 3.7.2012

Pronájmy idd: 604 Kontrola : 10.7.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města **číslo usnesení:**

Dokument: 12334 Energie AG Teplo Rokycany s.r.o. - výpověď z nájemního vztahu - 3 **8940**

Rada města revokuje část usnesení č. 8838 ze dne 20.3.2012 ve znění: Rada města neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu kanceláří č.4 a č.5 a skladu č.3 ve 3.n.p. stavby umístěné na stpč. 231 k.ú. Rokycany, na adrese Rokycany, Nové město, Pod Kostelem čp. 117.
Rada města schvaluje záměr pronájmu kanceláří č.4 a č.5 a skladu č.3 ve 3.n.p. stavby umístěné na stpč. 231 k.ú. Rokycany, na adrese Rokycany, Nové město, Pod Kostelem čp. 117 a ukládá odboru rozvoje města k realizaci. Termín: 9.5.2012

Pronájmy idd: 605 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města **číslo usnesení:**

Dokument: 12337 Rumpold - Rokycany, s.r.o., žádost o souhlas pronajímatele s podnájmem části předmětu nájmu. **8941**

Rada města odkládá projednání žádosti společnosti Rumpold-R Rokycany, s.r.o. o podnajmutí části pozemkové parcely ppč. 491/1 k.ú. Rokycany o celkové výměře 2,16 m² společnosti Telefónica Czech Republik, a.s. a ukládá odboru rozoje města prověřit smlouvní podmínky mezi městem Rokycany a společností Rumpold-R Rokycany, s.r.o. Termín: 17. 5. 2012

Pronájmy idd: 606 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města **číslo usnesení:**

Dokument: 12347 Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Provoz Rokycany - žádost o povolení stavebních úprav. **8942**

Rada města schvaluje společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Provoz Rokycany provedení stavebních úprav v předmětu nájmu v objektu umístěném na stavební parcele stpč. 3414 k.ú. Rokycany na adrese Rokycany, Nové Město, Stehlíkova 131 za účelem zlepšení jeho funkčního využití – rozdělení místnosti skladu na dvě nové místnosti a to chodbu a umývárnu s WC, podle projektové dokumentace Area Projekt s.r.o. s podmínkou, že před realizací stavebních úprav bude odboru rozvoje města předloženo stavební povolení a nájemce provede tyto stavební úpravy svým nákladem, v případě ukončení nájemního vztahu nebude požadovat jejich úhradu na pronajímateli a ukládá odboru rozvoje města k vyřízení.
Termín: 9.5.2012

Pronájmy idd: 607 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2091 Hospodářská činnost města **číslo usnesení:**

Dokument: 12354 Zinaida Makarová - žádost o výpůjčku pozemku ppč. 231/1 k.ú. Rokycany **8943**

Rada města schvaluje záměr výpůjčky pozemkové parcely ppč. 231/1 k.ú. Rokycany o výměře 664 m² a ukládá odboru rozvoje města k realizaci.Termín: 9.5.2012

Pronájmy idd: 608 Kontrola : 22.5.2012

Různé

Bod: 2700 Činnost městské policie **číslo usnesení:**

Dokument: 12320 Nabídka EUROPATRON s.r.o. **8944**

Rada města neschvaluje záměr Města Rokycany vstoupit do projektu PCO City a ukládá veliteli městské policie k vyřízení. Termín: 17. 5. 2012

Různé idd: 800 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2099 Různé **číslo usnesení:**

Dokument: 12332 Pracovní cesta starosty města do Rakouska **8945**

Rada města schvaluje starostovi města Ing Vladimírovi Šmolíkovi návštěvu firmy Saubermacher v Rakouském Grazu dne 14. – 16. 5. 2012 a ukládá kanceláři tajemníka k vyřízení. Termín: ihned

Různé idd: 801 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2710 Plavecký bazén **číslo usnesení:**

Dokument: 12328 Provozní řád městského koupaliště **8946**

Rada města schvaluje Provozní řád městského koupaliště s platností od 20.5. 2012 a ukládá vedoucímu organizační složky k vyřízení. Termín: 20.5. 2012

Různé idd: 802 Kontrola :

Bod: 2710 Plavecký bazén **číslo usnesení:**

Dokument: 12329 Zpráva o činnosti a hospodaření organizační složky plavecký bazén za rok 2011 **8947**

Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti a hospodaření organizační složky plavecký bazén za rok 2011 a ukládá vedoucímu organizační složky předložit zprávu na jednání zastupitelstva města dne 14.5. 2012. Termín: 14.5. 2012

Různé idd: 803 Kontrola : 22.5.2012

Bod: 2090 Příspěvkové organizace města **číslo usnesení:**

Dokument: 12348 Výsledky konkurzních řízení na obsazení ředitelů školských příspěvkových organizací a jejich jmenování **8948**

1) Rada města bere na vědomí zápis z konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky Základní školy T. G. Masaryka Rokycany, příspěvkové organizace, Mateřské školy Rokycany, Školní 642, příspěvkové organizace a Mateřské školy Rokycany, U Saské brány, příspěvkové organizace.
2) Rada města jmenuje s účinností od 1. 8. 2012 na období 6 let na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy T. G. Masaryka Rokycany, příspěvkové organizace paní Mgr. Alenu Halířovou , trvale bytem Rokycany, Lužická 901 a ukládá odboru školství a kultury seznámit paní Mgr. Alenu Halířovou s rozhodnutím rady města. Termín: ihned
3) Rada města jmenuje s účinností od 1. 8. 2012 na období 6 let na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Rokycany, Školní 642, příspěvkové organizace paní Bc. Evu Blechovou., trvale bytem Stupno 173 a ukládá odboru školství a kultury seznámit paní Bc. Evu Blechovou s rozhodnutím rady města. Termín: ihned
4a) Rada města jmenuje s účinností od 1. 8. 2012 na období 6 let na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Rokycany, U Saské brány, příspěvkové organizace paní Bc. Věru Zagorovou, trvale bytem Rokycany, Soukenická 451 a ukládá odboru školství a kultury seznámit paní Bc. Věru Zagorovou s rozhodnutím rady města. Termín: ihned

Různé idd: 804 Kontrola : 22.5.2012

Marie Hlávková

místostarosta

Ing. Vladimír Šmolík

starosta